



**Vos prospects sont sur WhatsApp.  
Vos concurrents aussi. Pas vous ?**

## Mais de quoi on va parler en Mai ? (Un peu d'humour pour commencer)

Mai, c'est le mois où tout s'accélère. Vos prospects sont sur WhatsApp 30 fois par jour, et certains agents captent déjà des leads à 22h sans décrocher leur téléphone. On vous explique comment faire pareil.

On vous dit aussi ce que les agents qui utilisent l'IA font différemment en 2026 (spoiler : ils travaillent moins, ils signent plus) Les taux bougent, le statu quo, c'est terminé, on vous explique ce que ça change pour vos clients. On vous raconte notre aventure à Barcelone, une anecdote de terrain qui implique un pigeon 🐦 (merci Arnaud), et un "le saviez-vous ?" qui va changer votre regard sur WhatsApp.

Bonne lecture !



## Le saviez-vous ?

WhatsApp a été créé en 2009 par deux anciens employés de Yahoo qui venaient d'être licenciés. Aujourd'hui, c'est l'application la plus utilisée au monde pour parler à ses proches.

Et à son agent immobilier. 🤔

Lancer la recherche avec mes mots sur WhatsApp



Les  
**cafés**  
de  
**l'immo**



Avec



Arnaud  
Pieruccioni

## Votre histoire mérite d'être racontée

**Arnaud Pieruccioni a fait une erreur qu'il ne refera plus jamais en tant qu'agent.**

Il a trop enjolivé une situation pour la visite d'un appartement dans un quartier animé de Marseille, et lorsque la dame termine sa visite, elle hésite à faire une offre, et demande à Arnaud si le quartier est calme ! Et c'est le moment que choisit le voisin pour tirer un pigeon à la carabine. Pas d'appartement signé, mais un bon souvenir raconté. C'est exactement ce genre de moment vrai qu'on partage dans les Cafés de l'Immo, autour d'un café.

**Pour vous ?** Des histoires croustillantes à écouter en boucle et des erreurs à ne pas refaire !

Suivez-nous sur instagram pour plus d'immo fun !



## GoFlint + WhatsApp = des leads pendant que vous dormez

Pas de nouvelle appli. Pas de formation. Juste WhatsApp, là où vos prospects sont déjà **30 fois par jour**. Vos emails ? Ouverts à 22 %. WhatsApp ? **90 %**. La différence, elle se voit sur votre agenda. **Ce que ça change concrètement pour vous ?**

### 1. Plus jamais un lead perdu hors horaires

GoFlint répond à votre place, même à 22h. Le prospect reçoit une réponse instantanée et c'est vous qu'il rappelle le lendemain matin.

### 2. Fini les rappels qui ne servent à rien

L'IA qualifie avant vous budget, secteur, délai. Vous ne décrochez que pour les prospects qui valent vraiment le déplacement.

### 3. Votre vitrine devient votre meilleur commercial

Ces gens qui s'arrêtent, regardent vos annonces... et repartent sans laisser de trace ? Un QR code GoFlint en vitrine, ils le scannent, tombent directement sur WhatsApp et reçoivent vos annonces.

Sans rien télécharger. ~1€ le lead, contre ~35€ sur SeLogger.

**En clair : moins d'efforts, plus de rendez-vous.**

## Des chiffres qui parlent

**2 Mds**

utilisateurs actifs dans le monde

**43 M**

utilisateurs en France

**90 %**

taux d'ouverture

**30×**

consultations par jour

**Alerte email**




**22 %**

d'ouverture · noyé sous 47 emails

**WhatsApp**

**90 %**

d'ouverture · lu en 2 min · RDV pris

CANAL	TAUX D'OUVERTURE
 WhatsApp	<b>90 %</b>
 Email	<b>~22 %</b>
 SMS	<b>~30 %</b>

Pour vous ? Vos prospects n'ouvrent pas vos emails. Ils ouvrent WhatsApp 23 fois par jour. GoFlint vous installe là où ils sont avec un simple QR code en vitrine.

Parler de mon IA pour mon agence



# Vos votes nous ont amenés jusqu'à Barcelone, Merci !

GoFlint était finaliste du **Prix Entrepreneur Tech 2026**, un concours organisé par la CCI France Espagne qui récompense chaque année les startups tech les plus prometteuses. 8 finalistes. Une scène internationale. Et vous, derrière nous. C'était la première fois que GoFlint franchissait une frontière et on ne s'attendait pas à ce que ça résonne autant !

Notre conviction : chercher un bien immobilier doit se faire dans une conversation, pas sur un portail. En France, ça marche déjà, 800K annonces, 6 réseaux, ~1€/lead vs ~35€ ailleurs.

**Merci à chacun d'entre vous, agents immobiliers, qui nous faites confiance depuis le début.**

**C'est votre soutien qui nous a donné la légitimité d'être sur cette scène.**

Félicitations à Drelife, prix du jury. Merci à la CCI France Espagne.

On prépare 2027 en Espagne , 36M d'utilisateurs WhatsApp, 91% d'adoption. Pro de l'immo ou CRM ibérique ? Parlons-en !

Lancer la recherche avec mes mots sur WhatsApp



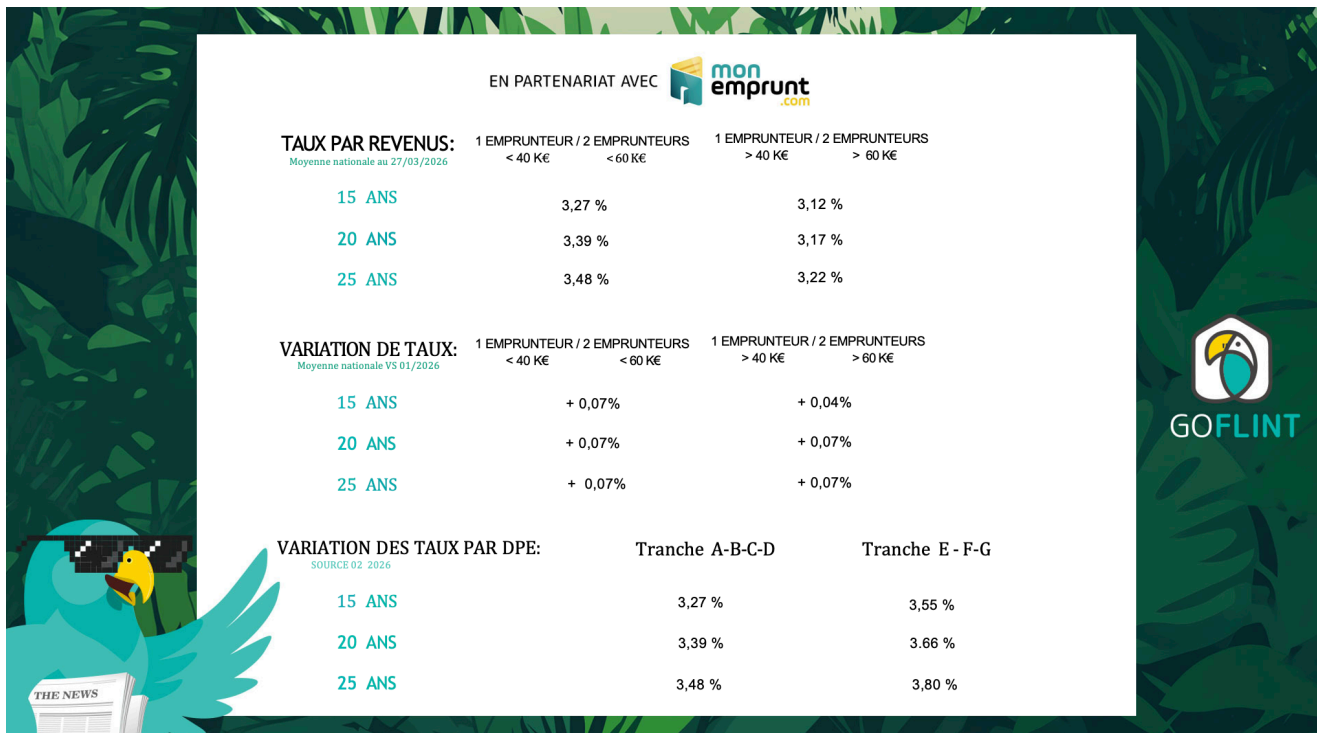
## Meilleure réno : Un argument de plus pour convaincre vos acquéreurs

Vos acquéreurs ont souvent les mêmes questions après la signature : par où commencer les travaux ? Quelles aides ? Quel artisan ?

Avec **Meilleure Réno**, vous leur offrez un accompagnement complet , de l'isolation à la pompe à chaleur, des aides jusqu'à la livraison. Clé en main, sans que vous ayez à gérer quoi que ce soit.

**Pour vous** : des clients qui repartent satisfaits, des revenus complémentaires, et plus de temps pour vos nouveaux mandats.

[Boostez vos revenus](#)



# Mon Emprunt : La météo des taux d'intérêt

Le STATU QUO n'est plus !

Les partenaires bancaires ont procédé à ce qu'on appelle un ajustement technique :  
répercussion légère de la hausse des taux de refinancement de 0.05% à 0.10%.

L'OAT emprunt d'Etat qui sert principalement au calcul de refinancement long terme des banques –qui était au plus haut en 03/2026 (environ 3.87) est pourtant reparti légèrement à la baisse à 3.73. Les banques sont plus sélectives mais continuent à se positionner notamment sur les primo accédants et les profils évolutifs.

Découvrez mon Emprunt.com

Prenez rendez-vous avec mon Emprunt



Merci d'avoir lu notre newsletter. Une question ? Notre équipe sera ravie d'échanger avec vous !

[Prenez rendez-vous avec l'équipe GoFlint](#)

[Consulter les Conditions Générales Générales de Vente \(CGV\)](#)

[Unsubscribe](#)