

HONORAIRES*

Prix d'acquisition estimé HAI du bien recherché hors frais de notaire		Honoraires TTC
De 200 000€ à	300 000 €	10 000 €
De 300 001€ à	400 000 €	3,50%
De 400 001€ à	500 000 €	3,25%
De 500 001€ à	600 000 €	3%
De 600 001€ à	700 000 €	2,70%
De 700 001€ à	800 000 €	2,60%
De 800 001€ à	1 000 000 €	2,50%
De 1 000 001€ à	1 300 000 €	2,40%
De 1 300 001€ à	2 000 000 €	2,30%
De 2 000 001€ à	3 000 000 €	2,20%
Sup à 3 000 001€		2%

* Nos honoraires s'entendent TVA comprise au taux de 20%.

Ils comprennent les prestations de visite, de négociation et de conseil jusqu'à l'acte authentique.

Ils sont à la charge de l'acquéreur. Ils ne sont dus qu'à la signature de l'acte authentique pour les particuliers.

Nos honoraires sont calculés sur la base du prix HAI estimé du bien recherché hors frais de notaire.

A ce prix estimé est appliqué le taux du tableau ci-dessus.

Le montant obtenu sera celui qui sera inscrit à la signature du mandat de recherche exclusif.

En cas d'acquisition d'un bien dont le prix final serait en dehors de la fourchette de prix que nous avons estimé, nos honoraires seront calculés sur le prix d'acquisition HAI final du bien.

Exemple : Vous disposez de 450K€ HAI hors frais de notaire pour votre acquisition (soit la fourchette de 400K€ à 500K€).

Suite notre une étude de faisabilité, nous estimons que le prix du bien que vous recherchez n'est pas de 450K€ mais de 425K€. Nos honoraires seront forfaitaires sur la base de 425K€ * 3,25% quelque soit le prix final du bien trouvé dans la fourchette de 400K€ à 500K€. Si au cours de nos recherches, nous réussissons à trouver un bien correspondant parfaitement à vos attentes à 385K€, soit dans la fourchette de 300K€ à 400K€ HAI hors frais de notaire, dans ce cas nos honoraires seront de 385K€ * 3,50%.