



ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ROMA
TEL/FAX 0231 544622/565978
e-mail primaria.roma@yahoo.ro

HOTĂRÂRE

PROIECT

Nr. _____ din 29.04.2025

privind indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026 cu rata inflației pe anul 2024

Consiliul Local al comunei Roma întrunit în ședința ordinară

Având în vedere

- referatul de aprobare 1850/2025 al primarului comunei Roma, în calitate sa de inițiator;
- raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Roma nr.1848/2025;

- rapoartele de avizare ale Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Roma
- rata inflației pentru anul 2024 comunicată pe site-ul Ministerului Finanțelor Publice, conform comunicatului de presă al Institutului Național de Statistică, este de 5,6%.

În conformitate cu prevederile:

- art.489 și 491 alin.(1) și (2) din Titlul IX al Legii 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 și art.76¹ alin. (2) și (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 al.1), al.2) lit.b), al.4) lit.c), al.14), art.136, art.139 alin.(1), alin.(3), lit.c) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă indexarea pentru anul 2026 a impozitelor și taxelor locale, precum și taxelor speciale, cu rata inflației din anul 2024, respectiv cu 5,6%.

Art.2. Tabloul cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxelor speciale sunt prevăzute în anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. (1)Scutirile și reducerile la plata impozitelor și taxelor locale ce se acordă de Consiliul Local Roma în anul 2026 sunt prezentate în anexa nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2)Bonificația prevăzută la art. 462 alin. 2, art. 467 alin. 2 și art. 472 alin. 2 din legea nr. 227/2015 privind codul fiscal, se stabilește după cum urmează:

a)în cazul impozitului pe clădiri, la 10%;

b)în cazul impozitului pe teren la 10%;

c)în cazul mijloacelor de transport la 10%;

d)termene de plată impozite - 31 martie și 30 septembrie.

(3)Pentru neplata impozitelor și taxelor locale la termenele stabilite, se percep majorări și penalități de 1% pe lună sau fracțiune de lună conform art. 183 alin. (1) și (2) din Legea nr. 207/2015 privind codul de procedură fiscală.

(4)Bonificația stabilită la alin. (2) literele a), b) și c), se acordă numai în cazul plății în totalitate a acestor impozite până la data de 31 martie.

(5)Impozitul pe clădiri, datorat bugetului local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(6)Impozitul pe teren, datorat bugetului local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(7)Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat bugetului local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al comunei Roma, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

Art. 4. Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul comunei Roma, prin aparatul de specialitate.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei și Prefectului Județului Botoșani, și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la Primărie, în spațiul accesibil publicului.

NR. 14/30.04.2025

Cosmin-Florin CIȘLARIU

Inițiator
Primar,



TABLOUL

cuprinzând cotele, valorile impozitabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenziile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al comunei Roma, în limitele și în condițiile titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal

I. Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal > Titlul IX – Impozite și taxe locale

CAPITOLUL II – IMPOZITUL PE CLĂDIRI ȘI TAXA PE CLĂDIRI			
Art. 457 alin. (1)	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL		COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026
	0,08% - 0,2%		0,11%
Art. 457 alin. (2)	VALORILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026		- lei/m ² -
	Valoarea impozabilă		
Tipul clădirii	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)		Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire
	A. Clădiri cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1.553	932
	B. Clădiri cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâltuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	466	311
	C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	311	272
	D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâltuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	194	116
COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL		COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026	
0,2% - 1,3%		0,2%	
Art. 458 alin. (1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de			

Art. 460 alin. (1) Pentru cladirile rezidentiale aflate in proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,08%-0,2% asupra valorii impozabile a cladirii		0,08% - 0,2%	0,2%
Art. 460 alin. (2) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,2%-1,3%, inclusiv, asupra valorii impozabile a cladirii		0,2% - 1,3%	1,3%
Art. 462 alin. (2) Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri, datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie a anului respectiv, se acorda o bonificatie de pana la 10%,		0% - 10%	10%

CAPITOLUL III - IMPOZITUL PE TEREN ȘI TAXA PE TEREN													
Zona în cadrul localității		NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL					NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026					- lei/ha -	
		Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități					Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități						
		0	I	II	III	IV	V	0	I	II	III		IV
A	8.282 - 20.706	6.878 - 17.194	6.042 - 15.106	5.236 - 13.090	711 - 1.788	569 - 1.422	-	-	-	-	-	1.449	1.159
B	6.878 - 17.194	5.199 - 12.998	4.215 - 10.538	3.558 - 8.894	569 - 1.422	427 - 1.068	-	-	-	-	-	-	-
C	5.199 - 12.998	3.558 - 8.894	2.668 - 6.670	1.690 - 4.226	427 - 1.068	284 - 710	-	-	-	-	-	-	-
D	3.558 - 8.894	1.690 - 4.226	1.410 - 3.526	984 - 2.439	278 - 696	142 - 356	-	-	-	-	-	-	-

Art. 465 alin. (4)						- lei/ha -			
Nr. crt.	Zona	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026				D			
		A	B	C	D				
1	Teren arabil	43	-	-	-				
2	Pășune	33	-	-	-				
3	Fâneată	33	-	-	-				
4	Vie	71	-	-	-				
5	Livadă	82	-	-	-				
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	47	-	-	-				

7	Teren cu ape	2°	-	-	-
8	Drumuri și căi ferate	0	-	-	-
9	Neproductiv	0	-	-	-

Art. 465 alin. (7)					- lei/ha -
Categoria de folosință					NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026
1	Teren cu construcții			48	
2	Teren arabil			78	
3	Pășune			43	
4	Fâneată			43	
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1			85	
5.1	Vie până la intrarea pe rod			0	
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1			87	
6.1	Livadă până la intrarea pe rod			0	
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1			25	
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție			0	
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole			11	
8.1	Teren cu amenajări piscicole			53	
9	Drumuri și căi ferate			0	
10	Teren neproductiv			0	
CAPITOLUL IV - IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT					
Art. 470 alin. (2)					
Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026 Lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta			
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta)					
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm³, inclusiv	13			
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm³	16			
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm³ și 2.000 cm³ inclusiv	32			
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm³ și 2.600 cm³ inclusiv	126			
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm³ și 3.000 cm³ inclusiv	247			
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm³	502			
7	Autobuze, autocare, microbuze	40			

8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	52
9	Tractoare înmatriculate	32
II. Vehicule înregistrate		
		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026
1. Vehicule cu capacitate cilindrică		- lei/200 cm ³ - *
1.1 vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³		6
1.2 vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³		8
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată		237 lei/an
		* grupa de 200 cm ³ sau fracțiune din aceasta
Art. 470 alin. (3)		COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL
		50% - 100%
		COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026
		50%

Art. 470 alin. (7)	Remorci, semiremorci sau rulote	
Masa totală maximă autorizată		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026
		Impozit - lei -
a. Până la 1 tonă, inclusiv		13
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone		51
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone		80
d. Peste 5 tone		102
Art. 470 alin. (8)	Mijloace de transport pe apă	
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal		33
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri		89
3. Bărci cu motor		329
4. Nave de sport și agrement		1760
5. Scutere de apă		329

CAPITOLUL V – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR DE URBANISM, A AUTORIZAȚIILOR DE CONSTRUIRE ȘI A ALTOR AVIZE ȘI AUTORIZAȚII		
Art. 474 alin. (2)		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026
Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul rural		- lei -
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism		
a) până la 150 m ² inclusiv		7
b) între 151 și 250 m ² inclusiv		7
c) între 251 și 500 m ² inclusiv		8
d) între 501 și 750 m ² inclusiv		11
e) între 751 și 1.000 m ² inclusiv		12
f) peste 1.000 m ²		21 + 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²

Art. 474 alin. (4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism	23
Art.474 alin.(3) Taxa pentru prelungire certificat de urbanism = 30% din cuantumul taxei pentru eliberare certificat	
Art.474 alin. (5) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru o cladire rezidentiala sau cladire anexa - 0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor	
Art.474 alin.(6) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru alte constructii decat cele mentionate la alin.(5) = 1% din valoarea autorizata a lucrarilor, inclusiv valoarea instalatiilor	
Art.474 alin.(8) Taxa poentru prelungirea unei autorizatii de construire = 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea autorizatiei	
Art.474 alin.(9) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare partiala sau totala a constructiilor este de 0,1% asupra valorii impozabile a constructiilor	
Art. 474 alin. (10) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavări	22
Art.474 alin.(12) Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrarile de organizare de santier = 3% din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier	
Art. 474 alin. (14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice	13
Art. 474 alin. (15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente	20
Art. 474 alin. (16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	15
Art. 475 alin. (1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	32
Art. 475 alin. (2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	Taxa atestat de producător = 70 Taxa carnet de comercializare = 42 Taxa viza anuala atestat de producător = 29
Art. 475 alin. (3) lit. a) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică pentru o suprafață de până la 500 m ² , inclusiv	155
Art. 475 alin. (3) lit. b) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică pentru o suprafață mai mare de 500 m ²	7.766

CAPITOLUL VI – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

Art. 477 alin. (5) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL	COTA STABILĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026
	1% - 3%	1,5%
Art. 478 alin. (2) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026
	- lei/m ² sau fracțiune de m ² -	- lei/m ² sau fracțiune de m ² -

a) în cazul unui afişaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	0 – 32	32
b) în cazul oricărui altui panou, afişaj sau oricărei altei structuri de afişaj pentru reclamă şi publicitate	0 – 23	23
CAPITOLUL VII – IMPOZITUL PE SPECTACOLE		
Art. 481 alin. (2) Impozitul pe spectacole	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026
a) în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiţie sportivă internă sau internaţională	0% - 2%	1%
b) în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. A)	0% - 5%	2%
CAPITOLUL VIII – TAXE SPECIALE		
Art.484 alin.(2) Taxa de salubritate În anul 2026 se indexează valorile aplicate pentru anul 2025, cu indicii de inflaţie de 5,6 %, conform adresei Institutului Naţional de Statistică, astfel încât valorile vor fi: Utilizatori casnici: - Proprietate (imobil rezidenţial) cu un locatar 90 lei/an - Proprietate (imobil rezidenţial) cu doi locatari 180 lei/an - Proprietate (imobil rezidenţial) cu trei locatari 270 lei/an - Proprietate (imobil rezidenţial) cu peste patru locatari 360 lei/an Persoane juridice : cuantumul taxei de salubritate este de 766 lei/to		
CAPITOLUL IX – ALTE TAXE LOCALE		
Art. 486 alin. (2) ➤ Taxa pentru deţinerea sau utilizarea echipamentelor şi utilităţilor destinate obţinerii de venituri (tractoare, utilaje agricole care nu se supun înmatriculării) care folosesc infrastructura publică locală, pe raza localităţii unde acestea sunt utilizate.		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026
Art. 486 alin. (4) ➤ Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorţ pe cale administrativă. Taxa poate fi majorată prin hotărâre a consiliului local, fără ca majorarea să poată depăşi 50% din această valoare*.		160 lei/an
Art. 486 alin. (5) ➤ Taxa pentru eliberarea de copii holiografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri.		1.165
Art. 486 alin. (6) ➤ Taxe pentru reabilitare termică a blocurilor de locuinţe şi locuinţelor unifamiliale, pentru care s-au alocat sume aferente cotei de contribuţie a proprietarilor.		47
Taxa manopera insamantari artificiale		-
Taxa timbru pentru eliberarea extrasului multilingv de stare civilă		50
		5

Taxa xerox lei/coala		0,5
Taxa inchiriere Camin Cultural Roma(lei/zi)		950
Taxa inchiriere Camin Cultural Cotirgaci(lei/zi)		950
Taxa remasuratori teren		63
Inchiriere mobilier, vesela(lei/zi)		46
Inchiriere Camin Cultural alte activitati(lei/ora)		78
Taxa verificare si eliberare acte din arhiva institutiei		31
Taxa canalizare persoana fizica (lei/an)		78
Taxa canalizare persoana juridica (lei/an)		312
Taxa pentru eliberarea Titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobandite in baza Legii 18/1991 cu exceptia celor pentru terenurile agricole si forestiere		23
Taxa pentru comert stradal		31
Taxa pentru Inregistrare- vehicule lente, - mopede si căruțe		78
Taxa insiintare preemtor privind inregistrarea ofertei de vanzare prin inregistrarea ofertei de vanzare prin scrisoare recomandata cu confirmare de primire		31
CAPITOLUL IX – ALTE DISPOZIȚII COMUNE		
	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL	COTELE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026
Art. 489 alin. (4)	0% - 50%	50%
*Se inserează rând pentru fiecare impozit și taxă locală asupra căruia/căreia se stabilește cotă adițională.		
Art. 489 alin. (5)	0% - 500%	50%
		16/scrisoare recomandata

CAPITOLUL X – SANCTIUNI		
LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE		
Art. 493 (3) Contravenția prevăzută la alin. (2) ➤	LIMITELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026
	- lei -	- lei -
➤ lit. a) se sancționează cu amendă	70 – 279	81 – 325
➤ lit. b) se sancționează cu amendă	279 – 696	325 – 811
(4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă.	325 – 1.578	379 – 1.840
(4¹) Necomunicarea informatiilor si a documentelor prevazute la art.494 alin. (12)	500-2500	583-2915
LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE SE MAJOREAZA CU 300%.		

INITIATOR,

Primar, Cosmin Florin CÎȘLARIU





Scutiri si reduceri la plata impozitelor si taxelor locale ce se acorda de Consiliul Local Roma in anul 2026

Consiliul Local Roma acorda in anul 2026, la cererea contribuabililor, urmatoarele scutiri de impozite si taxe locale:

1) Potrivit art. 456, alin (2) din Legea 225/2015 privind Codul fiscal se acorda scutiri la plata impozitului/ taxei pe cladiri pentru:

- a) clădirile care, prin destinație, constituie lăcașuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;
- b) clădirile funerare din cimitire ;
- c) clădirile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate.
- d) clădirile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;
- e) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate;
- f) clădirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- g) clădirile retrocedate potrivit art. I alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- h) clădirea nouă cu destinație de locuință, realizată în condițiile Legii locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și clădirea cu destinație de locuință, realizată pe bază de credite, în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 19/1994 privind stimularea investițiilor pentru realizarea unor lucrări publice și construcții de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 82/1995, cu modificările și completările ulterioare. În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică noului proprietar al acesteia;
- i) clădirile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;

2) Potrivit art. 464, alin (2) din Legea 225/2015 privind Codul fiscal se acorda scutiri la plata impozitului/ taxei pe teren pentru:

- a) terenurile aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice;
- b) terenurile aparținând cimitirelor și crematoriilor;

- c) terenurile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate.
 - d) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;
 - e) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate;
 - f) terenurile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani;
- Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

3. Potrivit art.476 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal se acordă scutiri la plata taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor pentru:

- a) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt veterani de război, văduve de război sau văduve nerecăsătorite ale veteranilor de război;
- b) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lăcașuri de cult sau construcții - anexă;
- c) certificat de urbanism sau autorizație de construire, în cazul unei calamități naturale.
- d) lucrări executate în condițiile Ordonanței Guvernului nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

4. Potrivit art.485 alin.(l) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal se acordă scutiri la plata taxei de salubritate pentru:

- a) veteranii de război, văduvele de război și văduvele nerecăsătorite ale veteranilor de război;
- b) persoanele fizice prevăzute la art. I din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- c) persoanele cu handicap grav sau accentuat, persoanele încadrate în gradul 1 de invaliditate și reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul 1 de invaliditate.

5. Potrivit art.487 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal se acordă scutiri la plata altor taxe locale pentru:

- a) veteranii de război, văduvele de război și văduvele nerecăsătorite ale veteranilor de război;
- b) persoanele fizice prevăzute la art. I din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

6. Cererile pentru acordarea scutirilor de la plata impozitului/taxei pe clădiri și a impozitului/taxei pe teren, pentru anul 2026, se depun la Compartimentul Impozite și Taxe Locale Roma

7. Cererea de scutire sau reducere va fi însoțită de următoarele documente:

- a) actul de identitate al solicitantului și coproprietarilor, când este cazul;

- b) actele de proprietate (în original și copie);
- c) actele care dovedesc calitatea de beneficiar al scutirii solicitate;
- d) actul care dovedește calitatea de întreținător legal al copilului cu handicap, pentru persoanele prevăzute la pct. 4, lit.c);
- e) certificatul de încadrare în grad de handicap al copilului aflat în întreținere legală, pentru persoanele prevăzute la art.4 lit.c);

8. Cererile de scutire se verifică și se aprobă potrivit procedurii operaționale elaborată de Compartimentul Impozite și Taxe.

9. Persoanele beneficiare au obligația de a anunța, la Compartimentul Impozite și Taxe, situația în care nu mai îndeplinesc condițiile de acordare a scutirii din prezenta situație, în termen de 30 zile de la data producerii schimbării.

Initiator,
Primar,
Cosmin Florin CÎȘLARIU

