

PROTOKOLL

Extra Styrelsemöte Torsboda Industrial Park Aktiebolag, 556415-5231, 2026-04-28

Kallade:

Stefan Dalin, Ordförande
Niklas Säwén, Vice ordförande
Hans Forsberg, Ledamot
Mari Eliasson, Ledamot
Sten Ekström, Ledamot
Bernt Wallström, Ledamot
Markus Sjöström, Ledamot
Bengt-Göran Persson, Ledamot
Martin Jägesten, Ledamot
André Nilsson-Hugo, Ledamot

Tony Andersson, Ersättare
Kevin Sahlin, Ersättare
Berit Högman, Ersättare
Lars-Erik Nordin, Ersättare

Christian Söderberg, VD
Petter Lundqvist, vice VD

Permanent adjungerade:

Peter Ekström, kommunchef – Timrå kommun
Lennart Andersson, tf. kommundirektör – Sundsvalls kommun
Linda Falk Wigdén, Administratör - Torsboda

Handlingar och underlag publiceras i styrelsens digitala arbetsrum.

Frågor om access till arbetsrummet ställs till: linda.falk-wigden@torsboda.com

OBS! Mötet hålls i Aulan, Vivstahöjden (Södra Köpmangatan 6, Timrå) samt digitalt via Zoom.

Förslag till dagordning finns på följande sida.

Väl mött!

På uppdrag av ordförande – Christian Söderberg, VD

§52 Sammanträdet öppnande

Ordförande Stefan Dalin hälsar samtliga välkomna och öppnar dagens möte.

§53 Närvaro

Det antecknas att följande är närvarande:

Stefan Dalin	Ordförande	
Niklas Säwén	Vice ordf.	
Hans Forsberg	Ledamot	
Mari Eliasson	Ledamot	
Sten Ekström	Ledamot	
Bernt Wallström	Ledamot	
Markus Sjöström	Ledamot	
Bengt-Göran Persson	Ledamot	
Martin Jägesten	Ledamot	
Tony Andersson	Ersättare	<i>Via länk</i>
Kevin Sahlin	Ersättare	<i>Via länk</i>
Berit Högman	Ersättare	<i>Via länk</i>
Lars-Erik Nordin	Ersättare	
Peter Ekström, kommunchef Timrå	Permanent adjungerad	
Lennart Andersson, tf. kommundirektör Sundsvall	-"-	
Christian Söderberg	VD	
Petter Lundqvist	Vice VD	
Linda Falk Wigdén	Sekreterare	

Det noteras att Kevin Salin ersätter André Nilsson Hugo vid beslut under mötet.

Det noteras att Lena Landar och Cain Dotson adjungeras till mötet 08.32.

§54 Justering

Bernt Wallström utses att justera protokollet jämte ordförande.

§55 Dagordning

Mötet beslutar att godkänna dagordningen.

§56 Föregående protokoll

Föregående protokoll finns tillgängligt i det digitala arbetsrummet. Styrelsen beslutar att godkänna detta.

§57 Avtalsprocesser

Det noteras att Tony Andersson ansluter till mötet via länk 08.34.

Christian Söderberg föredrar en uppdatering kring nuläge och fortsatt planering för pågående avtalsprocesser och dialoger.

Det noteras att Tord Svensson (Eversheds Sutherland) adjungeras till mötet 08.47.

Frågor och kommentarer från styrelsen besvaras av Christian och Tord.

Det noteras att Tord Svensson lämnar mötet 09.09.

Lena Landar föredrar ett pågående arbete med kommunikation och underlag till ägarna.

Det noteras att Lena Landar lämnar mötet 09.16.

Det noteras att mötet ajourneras för en kort paus 09.16, mötet återupptas 09.30.

Det noteras att Sara Lindberg och Martin Lagerö (SWECO) adjungeras till mötet 09.30.

Sara och Martin föredrar en rapport över arbetet med att ta fram en etableringsanalys.

Frågor och kommentarer från styrelsen besvaras.

Det noteras att Kevin Salin lämnar mötet 09.35.

Det noteras att Sara Lindberg och Martin Lagerö (SWECO) lämnar mötet 09.49.

Det noteras att Marcus Sjöström och Mikael Martinsson (Cushman Wakefield) adjungeras till mötet 09.50.

Mikael och Marcus föredrar arbetet med en rapport kring datacenter och värmeåtervinning kopplat till ny lagstiftning.

Frågor och kommentarer från styrelsen besvaras

Det noteras att Marcus Sjöström och Mikael Martinsson lämnar mötet 10.03.

Lennart Andersson och Petter Lundqvist föredrar en uppdatering kring pågående dialoger om överskottsvärme.

Frågor och kommentarer från styrelsen besvaras.

Det noteras att mötet ajourneras 10.20 för en kaffepaus. Mötet återupptas 10.32.

Det noteras att Ulrica Åman (Timrå kommun) och Björn Wigge (Sundsvalls kommun) adjungeras till mötet 10.33.

Ulrika och Björn föredrar en uppdatering kring pågående dialoger om samhällsomställning och samhällsnytta.

Frågor och kommentarer från styrelsen besvaras.

Det noteras att Ulrica Åman och Björn Wigge lämnar mötet 10.56.

Det noteras att Cain Dotson lämnar mötet 11.04.

Styrelsen beslutar att lägga informationen till handlingarna samt att låta diskussionen utgöra svaret på frågan.

§58

Övriga frågor

Inga övriga frågor noteras.

§59

Mötets avslutande

Ordförande tackar styrelsen för mötet och avslutar därefter mötet.

Datum enligt elektronisk signatur
Stefan Dalin, ordförande
Linda Falk Wigdén, sekreterare
Bernt Wallström, justerare

UNDERSKRIFTSSIDA

Detta dokument har undertecknats med avancerade elektroniska
underskrifter: