

Conservefabriek													
Bouwnr.	Type	Verdieping	GO (m²)	Buitenruimte (m²)	Aantal kamers	Slaapkamers	Aantal fiets-parkeerplekken	Oriëntatie	Voorlopig energielabel*	Verkoopprijs VON excl. Parkeren	Verkoopprijs parkeerplaats VON	Indicatie VvE-bijdrage	Indicatie VvE-bijdrage parkeerplaats
CF. 1	B1	Begane grond	103	16	3	1	3	NW / ZO	A+++	€ 475.000	€ 30.000	€ 125 - 175	€ 32
CF. 2	B1	Begane grond	102	16	3	1	3	NW / ZO	A+++	€ 475.000	€ 30.000	€ 125 - 175	€ 32
CF. 3	B1	Begane grond	103	16	3	1	3	NW / ZO	A+++	€ 475.000	€ 30.000	€ 125 - 175	€ 32
CF. 4	B1	Begane grond	102	16	3	1	3	NW / ZO	A+++	€ 475.000	€ 30.000	€ 125 - 175	€ 32
CF. 5	B1	Begane grond	103	16	3	1	3	NW / ZO	A+++	€ 475.000	€ 30.000	€ 125 - 175	€ 32
CF. 6	B1	Begane grond	102	16	3	1	3	NW / ZO	A+++	€ 475.000	€ 30.000	€ 125 - 175	€ 32
CF. 7	B1	Begane grond	103	16	3	1	3	NW / ZO	A+++	€ 475.000	€ 30.000	€ 125 - 175	€ 32
CF. 8	B1	Begane grond	102	16	3	1	3	NW / ZO	A+++	€ 475.000	€ 30.000	€ 125 - 175	€ 32

* De vermelde koopsommen zijn geheel vrij op naam incl. 21 % BTW

* De vermelde koopsommen zijn inclusief het genoemde aantal fietsparkeerplekken in de gezamenlijke fietsenstalling met dubbelhoge fietsenrekken (2 fietsen boven elkaar). De fietsparkeerplaatsen worden voorzien van nummeraanduiding.

* De eenmalige financieringskosten, waaronder de kosten van hypotheekakte, afsluitprovisie c.q. administratiekosten, komen voor rekening van de koper.

* De aangegeven VvE-bijdrage betreft een indicatie o.b.v. de laatst beschikbare informatie. De definitieve bijdrage zal bepaald worden bij oprichting van de vereniging van eigenaren.

* GO (Gebruiksoppervlakte) conform NEN 2580. GO (Gebruiksoppervlakte) is gebaseerd op de indeling conform de brochure. Bij wijzigen van de indeling verandert mogelijk ook de GO.

* De vierkante meters zijn indicatief, hieraan kunnen derhalve geen rechten worden ontleend.

* Wijzigingen en drukfouten voorbehouden.



Van de Water Makelaars

Keizerstraat 91 – 93
4811 HL Breda
076 524 24 00
nieuwbouw@vandewatergroep.nl
www.vandewatergroep.nl



Storimans & Partners

Ginnekenweg 161
4818 JD Breda
076 522 60 90
nieuwbouw@storimansenpartners.nl
www.storimansenpartners.nl

