



# #TODOSPELO CENTRO

## NOVOS BOSQUES URBANOS NA REGIÃO



Fotos: Secom

Os bosques urbanos estão em expansão no centro da cidade. Em 2026, a Prefeitura de São Paulo inaugurou o Bosque Urbano Tesourinha, na Praça Armênia, e também iniciou o plantio no futuro Bosque Suiriri, nos pés do Viaduto Santa Ifigênia.

**O Bosque Tesourinha agora conta com:**

**2.111 árvores**, em  
**9.970 m<sup>2</sup>** de área,  
ampliando a cobertura vegetal  
e promovendo mais qualidade  
de vida para a população.

Antes degradada e utilizada para descarte, a área foi recuperada e recebeu espécies nativas da Mata Atlântica e do Cerrado. Entre elas estão paineira, jequitibá-rosa, tamboril, pau-rei, pau-d'algo, pau-ferro, fruto-do-sabiá, tápia-mirim e capororoca, que favorecem a biodiversidade urbana ao atrair pássaros, abelhas e outros polinizadores.

Além dos ganhos ambientais, o Bosque Urbano Tesourinha também valoriza a memória histórica da região. O projeto preservou e integrou os monumentos e Obelisco aos Mártires Armênios.

Já o Bosque Suiriri, no Viaduto Santa Ifigênia, recebeu o plantio de 500 mudas em um evento que contou com diversos representantes da sociedade civil, ligados à revitalização da região central.

**“Você tem a sensação de que a transformação está sendo completa, não adianta transformar toda uma região e alguns pontos ficarem de fora. Neste terreno, entre avenidas, não existe outra vocação a não ser trazer um ar mais puro, principalmente nessa região onde passam muitos carros, motos e caminhões, e também permitir a absorção de água da chuva”**

– Marccone Moraes, fundador da associação Pró-Centro.



Fotos: Secom

## TRIÂNGULO HISTÓRICO RECEBE NOVAS CALÇADAS E MELHORIAS URBANAS

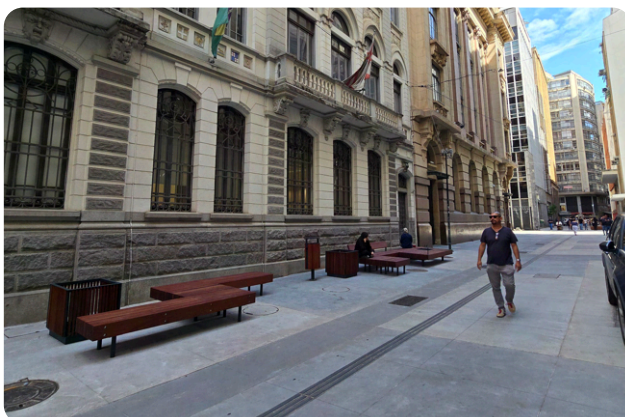


Situação proposta (imagens ilustrativas) -  
Fonte: Secretaria de Urbanismo e Licenciamento e SP Urbanismo

Pensando em segurança e mobilidade na região do triângulo histórico, as obras de calçada incluem a troca do piso por pavimento rígido, novas valas técnicas para redes de comunicação, paisagismo e nova iluminação pública.

Na rua Álvares Penteado, a instalação do novo mobiliário foi concluída, trazendo mais conforto e espaços de convivência para o local. Já nas ruas Quitanda e do Comércio, o pavimento foi finalizado. Além destas vias, estão em andamento as obras nas ruas: XV de Novembro, Direita, José Bonifácio, Quintino Bocaiúva, Avenida São João e a calçada em volta da praça da Sé!

A obra conta com dispositivos de acessibilidade, sinalização turística e viária, além de novas redes de drenagem para melhorar o escoamento da água da chuva no entorno.






Fotos: Secom

## CENTRO MAIS VERDE: 103 NOVOS JARDINS DE CHUVA

A região central vai ganhar novos jardins de chuva distribuídos em 47 endereços da região da Subprefeitura Sé. A implantação começou pela Rua Condessa de São Joaquim e está avançando por avenidas, praças e cruzamentos da Sé, República, Bela Vista, Cambuci, Santa Cecília e Consolação.

Os locais foram selecionados levando em consideração a topografia, cursos de água, histórico de alagamento, capacidade de infiltração do solo e circulação de pessoas.

### Os jardins são compostos por três camadas distintas:

-  Poço de infiltração com cerca de um metro de profundidade;
-  Estrutura formada por rachões, brita, terra e composto orgânico;
-  Plantas e flores em toda a superfície.

Além dos novos jardins de chuva, a Prefeitura de São Paulo também está revitalizando outros 110 endereços que já tiveram a estrutura instalada em 2019. A manutenção foi iniciada na Rua Avanhandava, na região central, com novos plantios e adubação de manutenção.



Fotos: Secom

## PARTICIPE DO CONCURSO NACIONAL PARA O PROJETO DO PQ. MUNICIPAL DO BIXIGA

Estão abertas as inscrições para o concurso público nacional que irá selecionar o projeto de arquitetura, urbanismo e paisagismo do Parque Municipal do Bixiga, localizado no bairro da Bela Vista, região central da capital.

A iniciativa é da Prefeitura de São Paulo, por meio da Secretaria do Verde e do Meio Ambiente (SVMA), com organização do Instituto de Arquitetos do Brasil – Departamento São Paulo (IABsp).

*Diretriz central do projeto:*  
**A RENATURALIZAÇÃO  
DO CÓRREGO BIXIGA**  
*no trecho que atravessa  
a área do futuro parque.*

O Parque Municipal do Bixiga será o primeiro parque do Centro Expandido projetado por meio de concurso público. Podem participar arquitetas e arquitetos do Brasil e do exterior, com registro ativo e válido junto ao Conselho de Arquitetura e Urbanismo (CAU).



Imagem: Divulgação

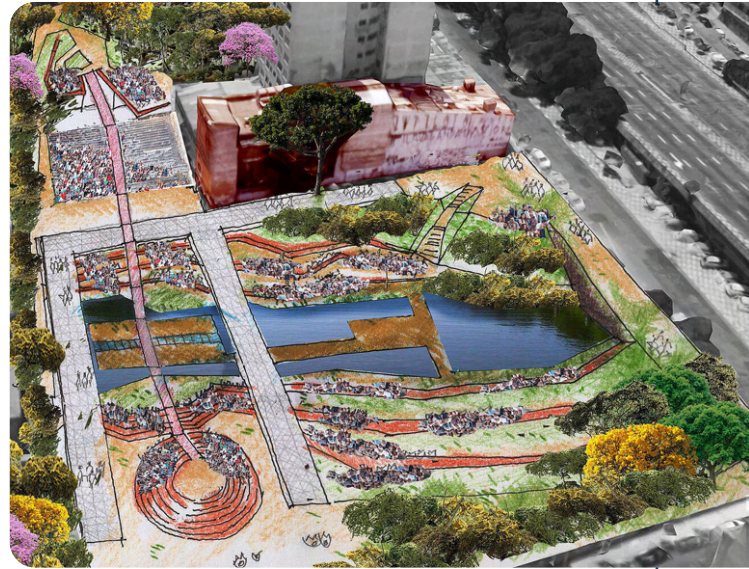


Foto: Divulgação

### De olho nas datas

Primeira fase: Período de inscrições e envio de propostas acontece de 27 de janeiro a 22 de março de 2026.

Segunda fase: Período de recebimento de propostas ocorre entre 7 e 25 de abril de 2026.

A divulgação do resultado está prevista para 4 de maio de 2026.

### Sobre a premiação

Na primeira etapa, serão selecionadas cinco propostas, cujos autores receberão prêmio de R\$ 18 mil cada e serão convidados a detalhar e aprimorar suas soluções para a fase seguinte. Ao final da segunda etapa, as três melhores propostas serão classificadas em primeiro, segundo e terceiro lugares, com prêmios de R\$ 130 mil, R\$ 60 mil e R\$ 40 mil, respectivamente. O autor da proposta vencedora será contratado para o desenvolvimento das etapas subsequentes do projeto.



**Para saber mais,  
escaneie ou clique  
no QR Code!**

## PPP PARQUE DOM PEDRO II: NOVO POLO DE MOBILIDADE E LAZER



Imagem: Divulgação | Projeto referencial SPP

A Prefeitura de São Paulo formalizou a Parceria Público-Privada (PPP) que vai transformar o Parque Dom Pedro II em um novo espaço de mobilidade, convivência e conexão no Centro Histórico.

A iniciativa prevê a requalificação de cerca de 200 mil m<sup>2</sup> de espaço público e a criação de mais de 100 mil m<sup>2</sup> de novas áreas verdes.

Com investimento de

### R\$ 717 milhões e contrato de 30 anos

o projeto inclui a construção de um **Terminal Intermodal moderno, integrado ao Metrô, ao Expresso Tiradentes, ao futuro BRT Radial Leste e ao VLT.**

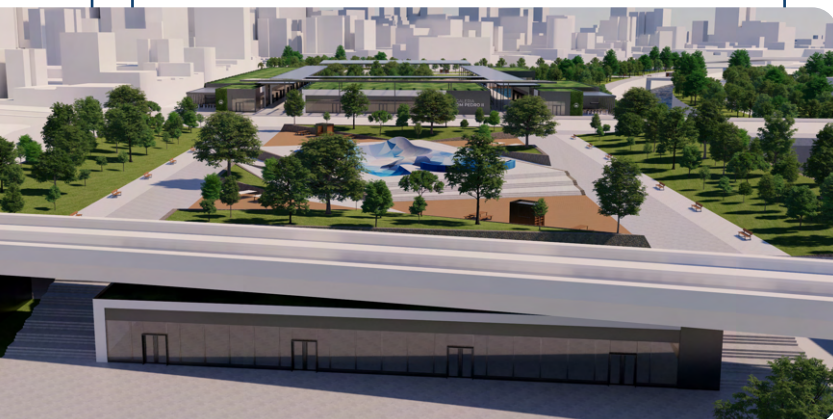


Imagem: Divulgação | Projeto referencial SPP

### Entre as principais intervenções estão:

- ✦ *Nova Ponte do Carmo;*
- ✦ *Melhorias no sistema viário;*
- ✦ *Integração com Mercado Municipal, 25 de Março e Museu Catavento;*
- ✦ *Novos espaços de lazer, cultura e esporte;*
- ✦ *Quiosques, restaurantes e praças com amplas áreas verdes.*

O projeto é resultado do trabalho conjunto da Secretaria de Governo Municipal, por meio da Secretaria Executiva de Desestatização e Parcerias; da SP Regula e da SP Parcerias. Com a reorganização das vias e foco na ativação sociocultural, a Prefeitura busca devolver a vitalidade a um dos pontos mais estratégicos e históricos da capital paulista.