



DEMOLIÇÃO DO CAVEIRÃO · ADOTE UMA PRAÇA · NOVO CATE
· TRANSFORMAÇÃO NOS CANTEIROS DO CENTRO · ESPAÇO MOTOBOY

AVANÇO NA DEMOLIÇÃO DO “CAVEIRÃO” MARCA A REQUALIFICAÇÃO DO CENTRO



Foto: Secom

A Prefeitura de São Paulo segue com a demolição manual do edifício conhecido como “Caveirão”, na Rua do Carmo, no Centro Histórico. Abandonado desde a década de 1960, o prédio de 25 andares tornou-se um dos principais símbolos de degradação da região, com riscos estruturais e ocupações irregulares.

Devido à localização em área densamente ocupada e próxima a imóveis tombados, a demolição é realizada de forma manual, com rigoroso protocolo de segurança. Após essa etapa, os trabalhos seguirão com métodos mecanizados até a conclusão.

A intervenção integra as ações de requalificação do centro, com investimento inicial de R\$ 6 milhões e conclusão prevista para novembro de 2026.

PREFEITURA AMPLIA ATENDIMENTO COM NOVA SEDE DO CATE NO CENTRO

A Prefeitura de São Paulo reforça os serviços de empregabilidade no Centro Histórico com a nova sede do Cate Central, na Rua Álvares Penteado. Com investimento de R\$ 1,6 milhão, o espaço mais que dobrou de tamanho e ampliou sua capacidade de atendimento, passando de 600 para mais de 1.200 atendimentos diários.

A nova estrutura conta com 11 salas de seleção, auditório para feirões de emprego, área para testes digitais e atendimento reforçado para pessoas com deficiência e públicos prioritários. O espaço também reúne iniciativas como Mãos e Mentes Paulistas e Sampa Mais Rural, ampliando o apoio à geração de renda e empreendedorismo.

A inauguração ocorreu durante o Contrata SP Dia do Trabalho, mutirão com mais de 3 mil vagas de emprego em diferentes áreas.



Foto: Secom

UM MORADOR ESTÁ TRANSFORMANDO OS CANTEIROS DO CENTRO



Foto: Instagram/@maisa_infante

Quem circula pela região da República, especialmente no cruzamento entre as avenidas Ipiranga e São Luís, já deve ter reparado em um canteiro pra lá de verde. Bem em frente ao icônico Edifício Esther, nasceu o primeiro jardim de chuva cuidado por Eduardo Paziam, conhecido como “Pazi” – ou, como muitos já o chamam, o jardineiro da República.

Criador do projeto Pazipê, Pazi cuida de canteiros e jardins de chuva da região por meio do programa municipal Adote uma Praça, plantando exclusivamente espécies nativas da Mata Atlântica.

“Tudo começou com um Ipê Amarelo que plantei na varanda de casa. Todo ano ele florescia, e eu passei a germinar as sementes” – relembra o jardineiro do centro.

Há seis anos, Pazi plantou o primeiro Ipê no canteiro da esquina da Ipiranga com a São Luís. Desde então, não parou mais.

Em 2019, com a implantação dos jardins de chuva pela Prefeitura, Pazi decidiu adotar oficialmente os espaços. “Resolvi tomar conta deles”, diz, com o cuidado de quem fala de algo que considera quase da família.

ADOTE UMA PRAÇA!

Criado em 2017, o programa da Prefeitura de São Paulo incentiva cidadãos e empresas a adotarem áreas verdes da cidade, de pequenos canteiros a praças inteiras. Todo o processo é feito de forma online e prevê ações de zeladoria, como limpeza, poda, revitalização e paisagismo.

Com apoio da Subprefeitura e de engenheiros agrônomos da região, Pazi adotou todos os canteiros da Avenida São Luís, com a participação ativa de comerciantes e vizinhos. Sua história é um exemplo de como a participação cidadã fortalece as transformações do Centro, tornando moradores agentes ativos de uma nova fase que veio para ficar.

Para saber mais sobre o programa Adote uma Praça e conferir o mapa interativo, escaneie o QR CODE abaixo!



**Para saber mais,
escaneie o QR Code!**



Foto: Secom

ESPAÇO MOTOBOY: PRIMEIRA UNIDADE JÁ É REALIDADE EM SÃO PAULO



Foto: Secom



Foto: Secom



Foto: Secom

A Prefeitura de São Paulo amplia o apoio aos profissionais de entrega com o primeiro Espaço MotoBoy da cidade, localizado próximo à Av. Paulista. O local foi desenvolvido em diálogo com representantes da categoria e funciona como um modelo para futuras unidades em outras regiões da capital.

A iniciativa impacta a cidade como um todo, e o Centro não fica de fora! Diariamente, milhares de motoboys cruzam o Centro de São Paulo conectando comércios, restaurantes, escritórios e moradores. São eles que garantem a agilidade da economia local, especialmente em áreas de grande fluxo como República, Sé, Anhangabaú e Luz.

O espaço funciona diariamente, das 5h à 0h, sem limite de tempo de permanência, e marca um avanço nas políticas públicas voltadas à valorização da categoria ao transformar uma área antes degradada em um ponto de acolhimento e serviço.

Com uma estrutura completa para pausas durante a jornada de trabalho, o novo espaço conta com estacionamento organizado para motos, banheiros, área de descanso e suporte para alimentação. O Espaço MotoBoy foi desenvolvido em parceria entre a Secretaria Municipal das Subprefeituras (SMSUB) e a Agência São Paulo de Desenvolvimento (Ade Sampa).



Foto: Secom

NOVAS CALÇADAS NO CENTRO

Obra na São Bento será realizada em 4 etapas



Foto: Secom

AS OBRAS DE REQUALIFICAÇÃO DO CENTRO SEGUEM A TODO VAPOR!

Ao todo,

18 vias

da região central já receberam nova pavimentação e reordenação,

melhorando a circulação de pedestres, a acessibilidade e a experiência urbana para quem vive, trabalha ou visita o Centro de São Paulo.

Agora, as intervenções avançam pela Rua São Bento, uma das mais tradicionais e movimentadas do Centro Histórico.

A iniciativa faz parte do conjunto de ações que buscam fortalecer o Centro como um espaço cada vez mais convidativo, acessível e preparado para as atividades comerciais, culturais e turísticas, valorizando o espaço público e o patrimônio histórico da cidade.



Para garantir o funcionamento do comércio e reduzir impactos na circulação, a obra será executada de forma faseada, **em quatro etapas**:

- **Fase 1** - compreende o trecho entre o Café Girondino e a Praça Antônio Prado.
- **Fase 2** - as intervenções seguem da Praça Antônio Prado até o Largo do Café.
- **Fase 3** - abrange o percurso do Largo do Café até a Praça do Patriarca.
- **Fase 4** - contempla o trecho final, da Praça do Patriarca até o final da Rua São Bento.



**PREFEITURA DE
SÃO PAULO**