

# Erstinformation

## Kontaktdaten

Oliver Kühnle  
Carl-Orff-Weg 7  
70771 Leinfelden-Echterdingen

Telefon: +49 (711) 7504007

Telefax: +49 (711) 7504008

E-Mail: [kuehnle@fb-kuehnle.de](mailto:kuehnle@fb-kuehnle.de)

Website: <https://www.finanzberatung-kuehnle.de/>

## Immobilien und Darlehen (Erlaubnis nach § 34c GewO)

Tätig als Immobilienmakler nach § 34c Abs. 1 S. 1 GewO

Tätig als Darlehensvermittler nach § 34c Abs. 1 S. 2 GewO

Tätig als Bauträger nach § 34c Abs. 1 S. 3 GewO

Erlaubnisbehörde:

## Versicherung (Erlaubnis nach § 34d GewO)

Tätig als Versicherungsmakler (nach § 34d Abs. 1 GewO)

Die Vergütung der Tätigkeit erfolgt als:

- a) konkret vereinbarte Zahlung durch den Kunden oder als
- b) in der Versicherungsprämie enthaltene Provision, die vom jeweiligen Versicherungsunternehmen ausgezahlt wird oder als
- c) Kombination aus beidem.

Dies ist jeweils abhängig von den Wünschen und Bedürfnissen des Kunden und den Versicherungsprodukten, welche eventuell vermittelt werden.

Die Tätigkeit beinhaltet auch Beratung.

Zuständige IHK:

IHK Region Stuttgart

Jägerstraße 30

70174 Stuttgart

+49 711 2005-0

[www.stuttgart.ihk24.de](http://www.stuttgart.ihk24.de)

IHK-Registernummer: D-5BYF-7O3BK-89

## Finanzanlagenvermittler (Erlaubnis nach § 34f GewO)

Erlaubnis nach § 34f Abs. 1 S. 1 Nr. 1, 2, 3 GewO

Vermittelt und ggf. beraten wird zu Finanzanlagen aus der gesamten Breite des in Deutschland bestehenden Marktes soweit dies im Rahmen der behördlichen Zulassung als Finanzanlagenvermittler gem. § 34f GewO zulässig ist.

Im Zusammenhang mit der Anlagevermittlung und ggf. -beratung kann die Vergütung hierfür durch den Anleger oder durch Dritte (Produktgeber) in Kombination erfolgen. Dies ist abhängig von den Wünschen und Bedürfnissen des Anlegers und den Finanzprodukten, welche eventuell vermittelt werden.

Soweit die Vergütungsbestandteile insofern durch den Anleger gezahlt werden, erfolgt dies wie nachfolgend dargelegt:

Soweit Zuwendungen im Zusammenhang mit der Anlageberatung oder -vermittlung insofern von Dritten (Produktgebern) erbracht werden, dürfen diese behalten werden.

Erlaubnisbehörde:

IHK Region Stuttgart

Jägerstraße 30

70174 Stuttgart

+49 711 2005-0

[www.stuttgart.ihk24.de](http://www.stuttgart.ihk24.de)

IHK-Registernummer: D-F-175-P3YC-68

## Kreditvermittlung (Erlaubnis nach § 34i)

Immobilienkreditvermittler mit Erlaubnis nach § 34i Abs. 1 GewO mit Beratung

Der Vermittler erhält ein Leistungsentgelt für die erfolgreiche Darlehensvermittlung vom Darlehensgeber.

Die Höhe dieser Vergütung kann sich insbesondere ergeben aus: der Bruttodarlehenssumme, Zinszahlungen, Prämien. Wie hoch die Vergütung des Vermittlers konkret sein wird, steht zum Zeitpunkt der Aushandigung dieser Information noch nicht fest. Er wird Ihnen zu einem späteren Zeitpunkt auf dem sog. ESIS-Merkblatt mitgeteilt, das Sie rechtzeitig vor Vertragsschluss ausgehändigt bekommen. Es können weitere variable Vergütungen hinzukommen, die sich an qualitativen Merkmalen bemessen.

Erlaubnisbehörde:

IHK Region Stuttgart

Jägerstraße 30

70174 Stuttgart  
+49 711 2005-0  
[www.stuttgart.ihk24.de](http://www.stuttgart.ihk24.de)

IHK-Registernummer: D-W-175-4NNP-57

**Registerstelle des Vermittler-Registers**

Deutscher Industrie- und Handelskammertag e.V.

Breite Straße 29

10178 Berlin

Auskunft über Tel.: 030 20308-0 oder [www.vermittlerregister.info](http://www.vermittlerregister.info) unter der jeweiligen oben genannten Registernummer.

**Schlichtungsstelle für außergerichtliche Streitbeilegung**

Schlichtungsstelle für gewerbliche Versicherungs-, Anlage- und Kreditvermittlung

Glockengießerwall 2

20095 Hamburg