

Naboer til prosjektet Nye Klemetsrud Skole
Enebakkveien 418
1279 Oslo

Vestby, 03.07.25

Informasjonsskriv for naboer til prosjekt Nye Klemetsrud Skole

J.I. Bygg AS er totalentreprenør for prosjektet, Nye Klemetsrud Skole. Klemetsrud skole skal utvides fra 249 elever til 420 elever. To nye og moderne skolebygg skal bygges opp, prosjektet omfatter og rehabilitering av det vernede eldre skolebygget. Uteoppholdsarealene oppgraderes i sin helhet og skal tilfredsstille dagens krav. I forbindelse med dette må terrenget justeres og tilpasses den nye situasjonen, og uteanlegget suppleres med aktiviteter egnet for målgruppene.

Det er vårt ønske at prosjektet skal gjennomføres til minst mulig ulempe for våre naboer. Vi anser at god informasjon fra oss og positiv dialog med dere er viktig for å nå dette målet. Vi vil derfor med dette informere om byggearbeidene som skal skje de neste **4 - 8 uker**.

Fremdrift og planlagt aktivitet i perioden: Uke 30 holder byggeplassen helt stengt, ingen byggeaktivitet.

- Store vareleveringer for elementmontasje.
- Sprengningsarbeid vil pågå i **uke 28**
- Ferdige veggelementer monteres på bygg 03.
- Taktekking er i full gang på bygg 02.
- Grunnarbeider og utomhusarbeider.
- Kran og heisarbeider for elementmontasjen til bygg 03.

Forventet støy i perioden:

Det blir mindre støy fra maskiner i perioden fremover. Utenom uke 28 da blir det sprengnings-arbeid i forbindelse med gangveien bak nybygg 02 som er nærmest gangveien.

Grunnarbeider:

Grunnentreprenør arbeider med utomhusarbeider og grunnarbeider.

Forventet støv i perioden:

Grunnarbeidene er i full drift, og det er vareleveringer fra prefab og elementleveranse og andre vareleveranser. Tiltak mot støv og søle på vei vil bli utført fortløpende. Gate/vei vil bli kostet med jevne mellomrom når det er behov. Vi salter og anleggsveien vår så det ikke skal støve for mye.

Forventet anleggstrafikk i perioden:

Det vil være stor anleggstrafikk med inn -og utkjøring i krysset. Vi har stort fokus på trafikkbilde, særlig i tidsrommet der skolen starter/slutter. Her er våre UE ér informert og de tar ekstra hensyn til tidsrommet da det er mye myke trafikanter på vei forbi prosjektet. Varelevering kan skje før kl. 07.00 på morgenen så noe trafikkstøy kan forekomme før 07.00.

Prefab/Kranarbeider:

Det er nå en elektrisk kran på byggeplassen, det arbeides for fullt på nybygg 03 med elementmontasje.

Arbeidstider:

Normalt vil arbeidstiden være mellom klokken 07.00 og 19.00 på hverdager.

Lørdag er en vanlig arbeidsdag, og det vil på byggeplassen kunne forekomme arbeid på lørdager. Det vil da være for kortere perioder og vi etterstreber å minimere arbeider på lørdager/helger.

(Det planlegges ikke for arbeider i helger, men kan forekomme unntaksvis).

Spørsmål og andre henvendelser er velkomne. Vår kontaktinfo er som følger:

J.I. Bygg AS:

E-post: nyeklemetsrudskole@jibbygg.no

Informasjon: Nettside byggeplass

<https://www.jibbygg.no/klemetsrudskole>

Vi anmoder om at dette informasjonsskrivet videreformidles til deres eventuelle leietakere/beboere/brukere som kan bli berørt av våre arbeider.

Med ønske om en riktig god sommer!
Vennlig hilsen



Prosjektadministrasjon Klemetsrud skole
J.I. Bygg AS



Qr-kode for info om Nye Klemetsrud skole.

