Naboer til prosjektet Askim VGS (Storgata 22,1830 Askim)

INFORMASJON 17 TIL NABOER I FORBINDELSE MED PROSJEKT ASKIM VGS
J.I. Bygg AS er totalentreprenør for prosjektet Askim VGS. Prosjektet omfatter oppføring av nytt skolebygg med tilhørende uteområder. Vi ønsker å holde dere oppdatert om den pågående og kommende aktiviteten på byggeplassen.

Fremdrift og planlagt aktivitet i perioden (Vennligst se vedlagte fremdriftsplan):
Fremdriftsplan for Uke 49 til Uke 3:

Uke 49 til uke 3:

Prosjektet er nå inne i sluttfasen av det nye skolebygget.
Det jobbes med ferdigstillelse av alle bygningsmessige arbeider både innvendig og utvendig.

Arbeider som pågår den kommende perioden:

- Ferdigstillelse av fasader
- Gulvbelegg og flis
- Utstyrsmontasje av tekniske fag
- Vask og lukking av systemhimlinger
- Resterende dørmontasje, inklusive belistning
- Montasje av fastinnredning (kjøkken, skap, benker etc.)

Etter hvert som etasjene ferdigstilles planlegges det sluttvask av arealene slik at det er klart for oppstart av de tekniske anleggene. Fra uke 2 skal bygget igangkjøres og alt utstyr skal testes. Testperioden vil pågå frem til bygget skal overleveres.

Etter overlevering av nybygget går vi inn i neste fase av prosjektet. Denne fasen inkluderer rivning av eksisterende bygg, oppføring av nytt kaldtlager, samt opprusting av utomhus. Disse arbeidene påbegynnes vår/sommer 2026.

Forventet Støy og Anleggstrafikk:
I løpet av denne perioden forventer vi en lik mengde støy fra byggeplassen. Vi forplikter oss til å overholde gjeldende grenseverdier for støy og vil ta alle nødvendige forholdsregler for å minimere ulempene for våre naboer.

Videre vil det være anleggstrafikk på grunn av transport av maskiner, utstyr og materialer som er nødvendig for de planlagte arbeidene. Dette forekommer i hovedsak på anleggsvei og hovedvei inn til byggeplassen.

Kontakt
Telefon J.I. Bygg AS: **64 98 33 00**

E-post: askimvgs@jibygg.no

Nettside prosjekt: www.jibygg.no/askimvgs

Nettside bedrift: www.jibygg.no

Nettside bedrift aktuelt: https://www.jibygg.no/aktuelt/jibygg-nyttskoleprosjekt

Antatt fremdrift

Prosjekt Askim VGS

Uke	49	50	51	52	1	2	3
Utomhus							
Tekniskeføringer & komplettering							
Komplettering glassfasader							
Himlingsarbeider							
Malerarbeider							
Blikkenslager							
Montasje fasadeplater							
Montasje av innvendige dører og glassfelt							
Gulvbehandling							
Kjøkken & fastinnredning							
Igangkjøring & testing							
Leveranser av materialer og utstyr							

KONTINUERLIG

SPORADISK

INGEN

Vi forholder oss til støykrav og arbeidstider i tabellen under.

Klima- og miljødepartementets retningslinjer for handtering av støy i arealplanlegging (T-1442/2021)

Tabell 4: Anbefalte støygrenser utendørs for bygge- og anleggsvirksomhet med varighet over 6 måneder. Alle grenseverdier gjelder innfallende lydtrykknivå og gjelder utenfor rom med støyfølsomt bruksformål.

Bygningstype	Støykrav på dagtid ($L_{pAeq12h}$ 07-19)	Støykrav på kveld (L_{pAeq4h} 19-23) eller søn-/helligdag ($L_{pAeq16h}$ 07-23)	Støykrav på natt (L_{pAeq8h} 23-07)
Boligar, fritidsboligar, sykehus, pleieinstitusjonar	60	55	45
Skole, barnehage	55 i brukstid		

Med vennlig hilsen

Prosjektledelsen i JI bygg