

Naboer til prosjektet Nye Klemetsrud Skole
Enebakkveien 418
1279 Oslo

Vestby, 02.12.25

Informasjonsskriv for naboer til prosjekt Nye Klemetsrud Skole

J.I. Bygg AS er totalentreprenør for prosjektet, Nye Klemetsrud Skole. Klemetsrud skole skal utvides fra 249 elever til 420 elever. To nye og moderne skolebygg skal bygges opp, prosjektet omfatter og rehabilitering av det vernede eldre skolebygget.

Uteoppholdsarealene oppgraderes i sin helhet og skal tilfredsstillе dagens krav. I forbindelse med dette må terrenget justeres og tilpasses den nye situasjonen, og uteanlegget suppleres med aktiviteter egnet for målgruppene.

Det er vårt ønske at prosjektet skal gjennomføres til minst mulig ulempe for våre naboer. Vi anser at god informasjon fra oss og positiv dialog med dere er viktig for å nå dette målet. Vi vil derfor med dette informere om byggearbeidene som skal skje de neste **4-6** uker.

Fremdrift og planlagt aktivitet i perioden:

Arbeider i julen: Det vil være innvendig arbeider på prosjektet i romjulen, dette gjelder for 29 og 30 desember 2025.

- Grunnarbeid med vann og avløp, mellom skolens område og Tjernlia.
- Grunnarbeider med ut -og tiltransportering av masse og materiell.
- Innvendige arbeider pågår for fullt.
- Rehabilitering av fasaden til det gamle skolebygget pågår.
- Montering av glassfasader på nybygg 2 og 3 er nesten ferdig, gjenstår litt på bygg 3.

Sprengningsarbeid:

Sprengningsarbeidene er over for i år. Det kan bli noe sprengningsarbeid etter jul om det avdekkes behov i forbindelse med arbeidet i krysset. Dette vil dere få nærmere informasjon om.

Grunnarbeider:

Grunnentreprenør arbeider med utomhusarbeider, grunnarbeider og med vann og avløp på området langs Tjernlia. Arbeidene her skal være ferdig nå i løpet av uke 49. Byggegjerdet vil bli flyttet inn slik at veien kan måkes ved snøfall uten at gjerdet er til hinder.

Trafikk i Tjernlia

Det vil bli noe mer anleggstrafikk i Tjernlia da Port 1 stenges i noen dager pga arbeidet med vann og avløp i området.

Varelevering vil da skje via Tjernlia inn til Port 2 som står inne på parkerings-plassen til prosjektet. Dette skal kun vare ut denne uken, arbeidet som påvirker dette skal være ferdig nå i løpet av uke 49.

Vi beklager den ulempen dette kan medføre!

Forventet støv i perioden:

Grunnarbeidene er i full drift, og det er vareleveringer for tømmer- og tekniske arbeider. Tiltak mot støv og søle på vei vil bli utført fortløpende. Gate/vei vil bli kostet med jevne mellomrom når det er behov.

Forventet anleggstrafikk i perioden:

Det vil være anleggstrafikk innenfor riggområdet med inn -og utkjøring i krysset. Vi har stort fokus på trafikkbilde, særlig i tidsrommet der skolen starter/slutter. Her er våre UE'ér informert og de tar ekstra hensyn til tidsrommet da det er mye myke trafikanter på vei forbi prosjektet. Varelevering kan skje før kl. 07.00 på morgenen så noe trafikkstøy kan forekomme før 07.00.

Arbeidstider:

Normalt vil arbeidstiden være mellom klokken 07.00 og 19.00 på hverdager.

Lørdag er en vanlig arbeidsdag, og det vil på byggeplassen kunne forekomme arbeid på lørdager. Det vil da være for kortere perioder og vi etterstreber å minimere arbeider på lørdager/helger.

(Det planlegges ikke for arbeider i helger, men noe innvendig arbeid vil forekomme).

Spørsmål og andre henvendelser er velkomne. Vår kontaktinfo er som følger:

J.I. Bygg AS:

E-post: nyeklemetsrudskole@jibbygg.no

Informasjon: Nettside byggeplass

<https://www.jibbygg.no/klemetsrudskole>

Vi anmoder om at dette informasjonsskrivet videreformidles til deres eventuelle leietakere/beboere/brukere som kan bli berørt av våre arbeider.

Vi vil med dette ønske dere en fin førjulstid/desember.

Vennlig hilsen

Prosjektadministrasjon Klemetsrud skole

J.I. Bygg AS



Qr-kode for info om Nye Klemetsrud skole