

ОСТАТОЧНІ УМОВИ
емісії корпоративних облігацій серії «С»
ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ АКТИВІТІС»
(ідентифікаційний код юридичної особи: 38800017)

Зміст

Структурний елемент	Сторінка
Структурний елемент 1. Анотація.....	2
Частина 1 - Застереження.....	2
Частина 3 - Інформація про цінні папери та забезпечення.....	4
Частина 5 - Інформація про публічну пропозицію.....	7
Структурний елемент 7. Документ про цінні папери.....	11
1. Інформація про відповідальних осіб.....	11
2. Фактори ризику.....	11
3. Інформація про осіб, що є зацікавленими в публічній пропозиції.....	12
4. Інформація про корпоративні облігації, щодо яких здійснюється публічна пропозиція.....	13
5. Порядок публічної пропозиції корпоративних облігацій та їх оплати	17
6. Додаткова інформація щодо корпоративних облігацій	46



ДОКУМЕНТ СЕД АСКОД

Сертифікат 04AF212836405D99040000006DC33D001260F000

Підписувач Кармазіна Ольга Олександрівна

Дійсний з 4/7/2026 12:00:00 AM по 4/6/2028 11:59:59 PM

Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку



№ 12/02/227 від 24.09.2026

Структурний елемент 1. Анотація.

Частина 1 - Застереження

1)	Остаточні умови емісії корпоративних облігацій серії «С» (далі – Остаточні умови) становлять разом з Базовим проспектом (та усіма додатками до них, в разі їх наявності) єдиний документ й мають аналізуватись у поєднанні з ним. Реєстрація Національною комісією з цінних паперів та фондового ринку (далі – НКЦПФР) випуску корпоративних облігацій серії «С» та затвердження Остаточних умов забезпечує відповідність лише повноти інформації, що міститься у документах, які подаються для реєстрації випуску корпоративних облігацій серії «С» та затвердження НКЦПФР Остаточних умов, та відповідність такої інформації вимогам законодавства. Емітент забезпечує достовірність відомостей, наведених у документах, що подаються до НКЦПФР для реєстрації випуску облігацій серії «С» і затвердження Остаточних умов. Застереження, щодо цієї анотації: - цю анотацію слід розглядати як вступ до Остаточних умов; - будь-яке рішення інвестора щодо інвестування в корпоративні облігації має ґрунтуватися на результатах аналізу Базового проспекту та Остаточних умов в цілому, а не окремих їх частин; - особи, які підписали анотацію, несуть відповідальність лише, якщо така анотація містить неправильну, неточну або суперечливу інформацію порівняно з Базовим проспектом та іншими частинами Остаточних умов; - інвестори можуть втратити всі або частину своїх інвестицій у корпоративні облігації.
2)	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ АКТІВІТІС» (надалі, також, ТОВ «ФК АКТІВІТІС», Товариство або Емітент) надає згоду на використання цих

	Остаточних умов, за умови дійсності Базового проспекту, інвестиційними фірмами для розміщення та/або подальшого продажу облігацій. Розміщення корпоративних облігацій інвестиційними фірмами, щодо чого надано згоду на використання Остаточних умов, здійснюється в межах строку розміщення шляхом здійснення публічної пропозиції, який визначено у Остаточних умовах, за умови дійсності Базового проспекту та Остаточних умов. Продаж корпоративних облігацій, що не були розміщені під час первинного розміщення (далі- Облігації для відчуження), щодо чого надано згоду на використання Остаточних умов, здійснюється в межах строку обігу, визначеного Остаточними умовами, за умови дійсності Базового проспекту та Остаточних умов, на організованому ринку капіталу. Наступний продаж корпоративних облігацій, щодо чого надано згоду на використання Остаточних умов, здійснюється в межах строку обігу облігацій, визначеного Остаточними умовами, за умови дійсності Базового проспекту та Остаточних умов. Будь-які інші умови, на яких надано згоду на використання Остаточних умов разом з Базовим проспектом, відсутні. Застереження інвесторам: Інформація про умови пропозиції, що здійснюється інвесторам інвестиційними фірмами, визначається на момент отримання такої пропозиції від інвестиційних фірм. Розміщення корпоративних облігацій здійснюється Емітентом із залученням інвестиційної фірми (організатора розміщення без надання гарантії). Інші застереження відсутні.
--	---

Частина 3 - Інформація про цінні папери та забезпечення

1	Загальна кількість, тип, клас цінних паперів емітента, їх номінальна вартість та міжнародний ідентифікаційний номер (код) цінних паперів (ISIN) (за наявності), що пропонуються: тип: облігації серії «С» клас: іменні; відсоткові; звичайні; незабезпечені; ординарні; корпоративні; електронні, загальна кількість: 2 000 000 (Два мільйони) штук номінальна вартість: 1000,00 грн. (одна тисяча гривень 00 копійок), міжнародний ідентифікаційний номер (код) цінних паперів (ISIN) (за наявності): відсутній на момент оформлення Остаточних умов.
2	Кількість цінних паперів емітента, що розміщені Корпоративні облігації серії А (ISIN UA5000007899): відсоткові, іменні звичайні, незабезпечені, ординарні, електронні; у кількості 750 000 (Сімсот п'ятдесят тисяч) штук номінальною вартістю 1 000,00 (Одна тисяча) гривень кожна, загальна сума випуску 750 000 000,00 (Сімсот п'ятдесят мільйонів) гривень. Свідоцтво про реєстрацію випуску корпоративних облігацій серії А, видане Національною комісією з цінних паперів та фондового ринку (свідоцтво №83/2/2021), дата реєстрації: 26 серпня 2021, дата видачі: 11 листопада 2021 року. Корпоративні облігації серії В (ISIN UA5000013277): відсоткові, іменні, звичайні, незабезпечені, ординарні, електронні, у кількості 300 000 (Триста тисяч штук) номінальною вартістю 1 000,00 (Одна тисяча) гривень кожна, загальна сума випуску 300 000,00 (Триста мільйонів) гривень. Свідоцтво про реєстрацію випуску корпоративних облігацій серії В, видане Національною комісією з цінних паперів та фондового ринку (свідоцтво № 01/2/2025), дата реєстрації 07 лютого 2025 року, дата видачі: 27 лютого 2025 року.
3	Номінальна вартість цінних паперів емітента, що пропонуються

	2 000 000 000,00 грн (Два мільярди гривень 00 копійок)
4	Права, що надаються за цінними паперами, що пропонуються Власники облігацій Емітента мають право: • купувати та продавати, іншим чином відчужувати облігації на організованому ринку та поза організованим ринком у період обігу облігацій відповідно до умов емісії та чинного законодавства; • отримати номінальну вартість облігацій при настанні строку їх погашення; • отримувати відсотковий дохід у вигляді нарахованих відсотків на номінальну вартість облігацій у визначені терміни відповідно до умов емісії облігацій; • здійснювати з облігаціями інші операції, що не суперечать чинному законодавству України та умовам емісії. Власники облігацій не мають права брати участь в управлінні Емітентом.
5	Будь-які обмеження щодо обігу цінних паперів, що пропонуються Будь-які обмеження щодо обігу цінних паперів, що пропонуються, відсутні.
6	Інформація щодо того, чи будуть цінні папери, що пропонуються, пропонуватися для допуску до торгів на фондових біржах та перелік фондових бірж, на яких здійснюватиметься торгівля цінними паперами, що пропонуються Облігації Емітента будуть пропонуватися для допуску до торгів на організованих ринках капіталу, зокрема, але не виключно, на АТ «Фондова біржа ПФТС» та ПрАТ «ФБ «ПЕРСПЕКТИВА».
7	Опис дивідендної політики емітента, порядок виплати доходу за цінними паперами, що пропонуються Опис дивідендної політики Емітента. Відповідно до Статуту Товариства виплата дивідендів здійснюється за рахунок чистого прибутку Товариства особам, які були учасниками

Товариства на день прийняття рішення про виплату дивідендів, пропорційно до розміру їхніх часток.

Товариство виплачує дивіденди грошовими коштами, якщо інше не встановлено одностайним рішенням загальних зборів учасників, у яких взяли участь всі учасники Товариства. Дивіденди можуть виплачуватися за будь-який період, що є кратним кварталу. Виплата дивідендів здійснюється у строк, що не перевищує шість місяців з дня прийняття рішення про їх виплату, якщо інший строк не встановлений рішенням Загальних зборів учасників.

Порядок виплати доходу за цінними паперами

Виплата відсоткового доходу за облігаціями здійснюється відповідно до відсоткових періодів. Період виплати відсоткового доходу за облігаціями визначаються за Таблицею №2 п.17) ч.5 Структурного елементу 7 цих Остаточних умов.

Відсотковий дохід за облігаціями нараховується відповідно до відсоткових періодів. Порядок розрахунку суми відсоткового доходу на 1 (одну) облігацію визначається п.17) ч.5 Структурного елементу 7 цих Остаточних умов. Сума відсоткового доходу розраховується з точністю до 1 (однієї) копійки за правилами математичного округлення.

Відсоткова ставка за облігаціями на відповідні відсоткові періоди зазначається в п.17) ч.5 Структурного елементу 7 цих Остаточних умов.

Інформація про зміну розміру відсоткового доходу оприлюднюється Емітентом на власному вебсайті в строки, передбачені в Таблиці №3, зазначеній в п.17) ч.5 Структурного елементу 7 цих Остаточних умов.

Виплата відсоткового доходу за облігаціями здійснюється Емітентом через Центральний депозитарій відповідно до вимог чинного законодавства, Правил та інших внутрішніх документів Центрального депозитарію в валюті номіналу облігації на підставі даних Реєстру власників облігацій (далі - **Реєстр**), складеного Центральним

	депозитарієм станом на 24 годину операційного дня, що передує даті початку виплати відсоткового доходу за облігаціями, в строки виплати відсоткового доходу та дати виплати, передбачені в Таблиці №2 в п.17) ч.5 Структурного елементу 7 цих Остаточних умов.
8	Інформація про забезпечення за цінними паперами (у разі прийняття рішення про публічну пропозицію забезпечених цінних паперів) та опис, яким чином надається забезпечення Товариство здійснює емісію незабезпечених облігацій.
9	Опис виду та розміру забезпечення, інформація про документи, що підтверджують забезпечення Товариство здійснює емісію незабезпечених облігацій.
10	Інформація про поручителя/гаранта за цінними паперами в обсязі, що й інформація про емітента відповідно до Остаточних умов (в разі, якщо облігації є забезпеченими) Товариство здійснює емісію незабезпечених облігацій.

Частина 5 - Інформація про публічну пропозицію

1	Причини здійснення публічної пропозиції, порядок використання коштів, які планується отримати в результаті здійснення публічної пропозиції, орієнтовний розмір коштів, які планується залучити від здійснення публічної пропозиції Причинами здійснення публічної пропозиції є бажання залучити додатковий фінансовий ресурс для здійснення основної діяльності Емітента та залучити необмежене коло інвесторів в процесі емісії облігацій. Кошти, залучені в результаті емісії облігацій шляхом публічної пропозиції, будуть використані Емітентом у повному обсязі для надання кредитів юридичним та фізичним особам-підприємцям сегменту малого та середнього бізнесу, а також для проведення факторингових операцій з
---	--

	зазначеними клієнтам через використання ключових цифрових сервісів eDilo та WEAGRO. Від здійснення розміщення корпоративних облігацій серії «С» шляхом публічної пропозиції, а також від продажу облігацій для відчуження Емітент планує залучити орієнтовно не менше 2 000 000 000,00 (Два мільярди) гривень.
2	Опис умов здійснення публічної пропозиції: найменування юридичної особи / П.І.Б. особи, що здійснює публічну пропозицію: ТОВАРИСТВО З ОЮМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ АКТИВІТИС» (ТОВ «ФК АКТИВІТИС») загальна сума публічної пропозиції 2 000 000 000,00 грн (Два мільярди гривень 00 копійок), Порядок звернення для придбання цінних паперів під час здійснення публічної пропозиції наведено в п. 4) ч. 5. Структурного елементу 7 цих Остаточних умов. Порядок укладання договорів придбання облігацій наведено в п. 5) ч.5. Структурного елементу 7 цих Остаточних умов. Строк, порядок та форма оплати облігацій наведено в п. 6) ч. 5. Структурного елементу 7 цих Остаточних умов.
3	Строк дії публічної пропозиції Дата початку публічної пропозиції: 05 жовтня 2026 року. Дата закінчення публічної пропозиції (включно): 07 жовтня 2026 року. Публічна пропозиція є дійсною за умови дійсності Базового проспекту та Остаточних умов.
4	Підстави, на яких публічна пропозиція може бути скасована або зупинена

	Підстави, на яких розміщення облігацій шляхом публічної пропозиції може бути зупинене, а випуск облігацій скасовано, визначаються чинним законодавством України. Зокрема, Базовий проспект, Остаточні умови припиняють дієвість, якщо суттєві зміни, згідно вимог статті 100 Закону України «Про ринки капіталу та організовані товарні ринки», відбулися та не були оформлені шляхом внесення змін та/або доповнень до Базового проспекту та цих Остаточних умов. Також, можливе дострокове закінчення розміщення корпоративних облігацій шляхом публічної пропозиції за умови, що на запланований обсяг облігацій будуть укладені договори з першими власниками та корпоративні облігації будуть повністю оплачені, а також у випадку прийняття Емітентом рішення про відмову від емісії корпоративних облігацій.
5	Час і порядок оголошення остаточної суми, на яку відбулася публічна пропозиція Емітент подає до Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку в 15-денний строк, з дня затвердження результатів емісії корпоративних облігацій Дирекцією Товариства, звіт про результати емісії цінних паперів та інші, визначені Національною комісією з цінних паперів та фондового ринку, документи, необхідні для реєстрації звіту. Емітент також забезпечує оприлюднення звіту про результати емісії цінних паперів на веб-сайті Емітента, на веб-сайті оператора організованого ринку АТ «ФОНДОВА БІРЖА ПФТС», на веб-сайті інвестиційної фірми (організатора розміщення) ТОВ «УНІВЕР КАПІТАЛ», у базі даних особи, яка провадить діяльність з оприлюднення регульованої інформації від імені учасників ринків капіталу. Емітент повідомляє Національну комісію з цінних паперів та фондового ринку про закінчення розміщення облігацій шляхом публічної пропозиції

	та остаточну суму (ціну), на яку (за якою) відбулося розміщення облігацій шляхом публічної пропозиції якомога скоріше, але в будь-якому разі не пізніше трьох робочих днів з дати закінчення розміщення. Емітент також розміщує відповідне повідомлення на власному веб-сайті протягом трьох робочих днів з дати закінчення розміщення.
6	Орієнтовна сума витрат емітента, пов'язана зі здійсненням публічної пропозиції Витрати Емітента, пов'язані зі здійсненням публічної пропозиції, включають наступні категорії: сплата державного мита за реєстрацію випуску цінних паперів; витрати, пов'язані з обслуговуванням випуску цінних паперів в центральній депозитарії; оплата послуг аудиторської компанії; оплата послуг адміністратора випуску; оплата послуг оператора організованого ринку; оплата послуг з кодифікації цінних паперів; оплата послуг щодо користування базою даних особи, яка провадить діяльність з оприлюднення регульованої інформації від імені учасників ринків капіталу; витрати на банківське обслуговування; інші витрати. Орієнтовна сума витрат Емітента становить близько 1 млн грн.
7	Орієнтовна сума витрат інвестора, пов'язана з придбанням цінних паперів Окрім оплати вартості цінних паперів, витрати інвестора включають наступні категорії: витрати на оплату послуг інвестиційної фірми (у разі необхідності); витрати на обслуговування рахунку в цінних паперах, відкритого в депозитарній установі; витрати на розрахунково-касове обслуговування. Сума витрат інвестора залежить від вартості послуг вказаних організацій, послугами яких буде користуватися інвестор. Орієнтовна усереднена сума витрат інвестора-фізичної особи – від 0,01 тис. грн; орієнтовна усереднена сума витрат інвестора - юридичної особи- від 1 тис.грн.

Структурний елемент 7. Документ про цінні папери

"Зміст документа про цінні папери при здійсненні публічної пропозиції корпоративних облігацій"

1. Інформація про відповідальних осіб:

1)	перелік усіх осіб, відповідальних за інформацію, зазначену в документі про цінні папери, із зазначенням прізвища, ім'я, по батькові та посади такої особи: Особи, відповідальні за інформацію, зазначену в документі про цінні папери Остаточних умов: Матіяш Павло Миколайович, Генеральний директор Сперкач Людмила Вікторівна, Головний бухгалтер
2)	підтвердження осіб, відповідальних за документ про цінні папери, що ними було вжито усіх належних заходів для забезпечення достовірності, повноти, правдивості інформації, яка міститься в документі про цінні папери і не містить ніяких помилок, здатних вплинути на його зміст: Особи, відповідальні за документ про цінні папери Остаточних умов, підтверджують, що ними було вжито усіх належних заходів для забезпечення достовірності, повноти, правдивості інформації, яка міститься в документі про цінні папери Остаточних умов і не містить ніяких помилок, здатних вплинути на його зміст.

2. Фактори ризику:

Детальний та повний опис ризиків, які є істотними для корпоративних облігацій, щодо яких здійснюється публічна пропозиція, для оцінки ризику, пов'язаного з цими цінними паперами, у розділі, який містить назву "Фактори ризику": Інформація щодо детального та повного опису ризиків, які є істотними для корпоративних облігацій серії «С», щодо яких здійснюється публічна пропозиція, для оцінки ризику, пов'язаного з цими цінними паперами,

наведена у ч.2 Структурного елементу 7. Документ про цінні папери Базового проспекту.

3. Інформація про осіб, що є зацікавленими в публічній пропозиції:

1)	опис будь-яких суттєвих фактів зацікавленості, конфлікту інтересів фізичних та юридичних осіб, що беруть участь у публічній пропозиції. Інформація про осіб, що є зацікавленими та/або мають конфлікт інтересів щодо публічної пропозиції: для фізичних осіб - прізвище, ім'я, по батькові та посада такої особи, для юридичних осіб: найменування, місцезнаходження із детальним описом критерія зацікавленості та/або наявного конфлікту інтересів: Особи, які мали б суттєві факти зацікавленості або конфлікт інтересів фізичних та юридичних осіб, що беруть участь у розміщенні облігацій шляхом публічної пропозиції, відсутні.
2)	інформація про причини здійснення публічної пропозиції, за виключенням випадків здійснення публічної пропозиції для цілей отримання прибутку. Якщо це можливо, зазначення прогнозованої суми надходжень, розподілених за кожним основним призначенням їх використання і зазначених у порядку пріоритету таких видів використання. Якщо на думку емітента очікувані надходження не будуть достатніми для фінансування всіх запропонованих способів їх використання, зазначається сума та джерела залучення необхідних коштів. Інформація про способи використання залучених коштів, зокрема, якщо вони будуть використовуватися для придбання активів, відмінних від звичайної господарської діяльності емітента, для фінансування придбання інших підприємств, а також для погашення, зменшення або звільнення від заборгованості: Причинами здійснення публічної пропозиції є бажання залучити необмежене коло інвесторів в процесі емісії облігацій та залучити

	додатковий фінансовий ресурс для здійснення ліцензійної діяльності Емітента (надання кредитів юридичним та фізичним особам-підприємцям сегменту малого та середнього бізнесу, а також для проведення факторингових операцій з зазначеними клієнтами через використання ключових цифрових сервісів eDilo та WEAGRO) з метою отримання прибутку. Від здійснення розміщення корпоративних облігацій серії «С» шляхом публічної пропозиції, а також від продажу облігацій для відчуження Емітент планує залучити орієнтовно не менше 2 000 000 000,00 (Два мільярди) гривень.
3)	інформація про раніше розміщені корпоративні облігації емітента:
	інформація про облігації емітента (щодо кожного випуску) із зазначенням реквізитів свідоцтв про реєстрацію випусків облігацій, органів, що видали відповідні свідоцтва, виду облігацій, кількості облігацій, номінальної вартості облігації, загальної суми випуску, форми випуску, форми існування Інформація про раніше розміщені корпоративні облігації Емітента наведена у п. 3) ч.3 Структурного елементу 7 Базового проспекту.
	відомості про фондові біржі, до лістингу яких включені облігації емітента Відомості про фондові біржі, до лістингу яких включені раніше розміщені корпоративні облігації Емітента наведені у п. 3) ч.3 Структурного елементу 7 Базового проспекту.

4. Інформація про корпоративні облігації, щодо яких здійснюється публічна пропозиція:

1)	дата і номер рішення (протоколу) про здійснення публічної пропозиції корпоративних облігацій; найменування уповноваженого органу особи, яка здійснює публічну пропозицію,
----	---

	який прийняв рішення про здійснення публічної пропозиції; порядок проведення та кількість учасників голосування; кількість та відсоток голосів, якими приймалось рішення про здійснення публічної пропозиції Рішення про здійснення публічної пропозиції, про емісію корпоративних облігацій серії «С» із здійсненням публічної пропозиції прийнято Загальними зборами учасників Товариства (протокол Загальних зборів учасників ТОВ «ФК АКТИВІТІС» №07-08-2026/1 від «07» серпня 2026 року, зі змінами внесеними протоколом Загальних зборів учасників ТОВ «ФК АКТИВІТІС» №18-09-2026/1 від «18» вересня 2026 року). Голосування відбувалось на очному засіданні з усіх питань порядку денного шляхом відкритого голосування, на якому прийняли участь і голосували 3 (три) учасники, що становлять 100% участі та голосів від статутного капіталу Товариства; всі учасники проголосували «ЗА» прийняття рішення про здійснення публічної пропозиції та про емісію корпоративних облігацій серії «С» із здійсненням публічної пропозиції та оформлення уповноваженим органом Товариства Базового проспекту та Остаточних умов.
2)	мета використання фінансових ресурсів, залучених від розміщення корпоративних облігацій (конкретні обсяги та напрями використання, зокрема інформація про об'єкт житлового будівництва, яким забезпечується виконання зобов'язань за цільовими облігаціями у разі прийняття рішення про емісію цільових облігацій, виконання зобов'язань за якими передбачається об'єктами житлового будівництва, для фінансування будівництва яких залучаються кошти від фізичних та юридичних осіб через розміщення облігацій): Кошти, які планується залучити в результаті розміщення корпоративних облігацій серії «С» шляхом здійснення публічної пропозиції, а також від продажу Облігацій для відчуження, будуть використані Емітентом для

	надання кредитів юридичним та фізичним особам-підприємцям сегменту малого та середнього бізнесу, а також для проведення факторингових операцій з зазначеними клієнтами через використання ключових цифрових сервісів eDilo та WEAGRO. Від здійснення розміщення корпоративних облігацій серії «С» шляхом публічної пропозиції та продажу облігацій для відчуження Емітент планує залучити орієнтовно не менше 2 000 000 000,00 (Два мільярди) гривень.
3)	джерела погашення та виплати доходу за корпоративними облігаціями: Погашення облігацій та виплата відсоткового доходу за облігаціями здійснюється за рахунок грошових коштів, отриманих від господарської діяльності Емітента, після розрахунків з бюджетом і сплати інших обов'язкових платежів.
4)	зобов'язання емітента щодо невикористання коштів, отриманих при розміщенні корпоративних облігацій у рахунок їх оплати, для формування і поповнення статутного капіталу емітента, а також покриття збитків від господарської діяльності шляхом зарахування доходу від продажу облігацій як результату поточної господарської діяльності Емітент зобов'язується не використовувати кошти, отримані при розміщенні облігацій, а також продажу облігацій для відчуження у рахунок їх оплати, для формування і поповнення статутного капіталу Емітента, а також покриття збитків від господарської діяльності шляхом зарахування доходу від продажу облігацій як результату поточної господарської діяльності.
5)	зобов'язання емітента щодо прийняття рішення про емісію акцій шляхом проведення конвертації корпоративних облігацій (у разі прийняття рішення про емісію конвертованих облігацій):

	Емітент є товариством з обмеженою відповідальністю, тому можливість конвертації корпоративних облігацій в акції не передбачена.
б)	інформація про корпоративні облігації, щодо яких здійснюється публічна пропозиція:
	параметри випуску:
	характеристика корпоративних облігацій (іменні; відсоткові/ цільові/ дисконтні; конвертовані; звичайні; незабезпечені /забезпечені): іменні; відсоткові; звичайні; незабезпечені; ординарні; корпоративні
	кількість корпоративних облігацій: 2 000 000 (Два мільйони) штук
	номінальна вартість корпоративних облігацій: 1000,00 грн (Одна тисяча гривень 00 копійок)
	загальна номінальна вартість випуску корпоративних облігацій: 2 000 000 000,00 грн (Два мільярди гривень 00 копійок)
	серія корпоративних облігацій (за наявності): «С»
	інформація щодо забезпечення корпоративних облігацій (у разі прийняття рішення про публічну пропозицію забезпечених корпоративних облігацій): Корпоративні облігації серії «С» є незабезпеченими
	вид забезпечення (порука щодо забезпечення виконання зобов'язання стосовно погашення основної суми боргу / погашення основної суми боргу та виплати доходу за облігаціями або гарантія щодо погашення основної суми боргу / погашення основної суми боргу та виплати доходу за облігаціями або застава щодо забезпечення виконання зобов'язання стосовно погашення основної суми боргу / погашення основної суми боргу та виплати доходу за корпоративними облігаціями).

	Розмір забезпечення: Корпоративні облігацій серії «С» є незабезпеченими.
	інформація про права, які надаються власникам корпоративних облігацій, щодо яких здійснюється публічна пропозиція: Власники облігацій серії С мають право: ● купувати та продавати, іншим чином відчужувати облігації на організованому ринку та поза організованому ринком у період обігу облігацій відповідно до умов емісії та чинного законодавства; ● отримати номінальну вартість облігацій при настанні строку їх погашення; ● отримувати відсотковий дохід у вигляді нарахованих відсотків на номінальну вартість облігацій у визначені терміни відповідно до умов емісії облігацій; ● здійснювати з облігаціями інші операції, що не суперечать чинному законодавству України та умовам емісії. Власники облігацій не мають права брати участь в управлінні Емітентом.
	інформація про права власників акцій, в які мають бути конвертовані корпоративних облігацій (у разі емісії конвертованих облігацій): Рішення про емісію конвертованих облігацій не приймалося. Емітент є товариством з обмеженою відповідальністю, тому конвертація облігацій в акції не передбачена.

5. Порядок публічної пропозиції корпоративних облігацій та їх оплати:

1)	дати початку та закінчення публічної пропозиції корпоративних облігацій: Дата початку розміщення облігацій шляхом публічної пропозиції: 05 жовтня 2026 року. Дата закінчення розміщення облігацій шляхом публічної пропозиції
----	---

	(включно): 07 жовтня 2026 року. Публічна пропозиція є дійсною за умови дійсності Базового проспекту та цих Остаточних умов. адреса, де відбуватиметься укладення договорів з (першими) власниками у процесі публічної пропозиції корпоративних облігацій: Укладення договорів з першими власниками (продаж облігацій) у процесі розміщення облігацій шляхом публічної пропозиції проводиться на АТ «Фондова біржа ПФТС» за адресою: Україна, м. Київ, вул. Шовковична, буд. 42-44, тел. +38 (044) 277-50-03.
2)	можливість дострокового закінчення публічної пропозиції корпоративних облігацій (у разі якщо на запланований обсяг корпоративних облігацій укладено договори з (першими) власниками та корпоративні облігації повністю оплачено): У разі, якщо на запланований обсяг облігацій будуть достроково укладені договори з першими власниками та за умови повної оплати облігацій, Дирекція Емітента має право прийняти рішення про дострокове закінчення розміщення облігацій шляхом публічної пропозиції.
3)	дії, що проводяться в разі дострокового закінчення публічної пропозиції корпоративних облігацій (якщо на запланований обсяг корпоративних облігацій укладено договори з (першими) власниками та корпоративні облігації повністю оплачено): У разі прийняття Дирекцією Емітента рішення про дострокове закінчення розміщення облігацій шляхом публічної пропозиції, Дирекція Емітента також одночасно приймає рішення про затвердження результатів емісії облігацій та затвердження звіту про результати емісії облігацій.
4)	порядок звернення для придбання корпоративних облігацій: За умови чинності Базового проспекту та цих Остаточних умов, особи, які бажають придбати облігації, в межах строків розміщення облігацій

	шляхом публічної пропозиції, у порядку, встановленому правилами та регламентами АТ «Фондова біржа ПФТС» (розміщені на https://pfts.ua/), подають заяви на придбання облігацій через інвестиційну фірму, що є членом АТ «Фондова біржа ПФТС», та з якою у особи укладено відповідний договір (надалі Брокер Покупця). Також, одночасно з поданням заяви на придбання облігацій, особа, згідно з правилами та регламентами АТ «Фондова біржа ПФТС», повинна через свого Брокера Покупця забезпечити наявність грошових коштів в сумі, необхідній для здійснення розрахунків за придбані облігації, у разі задоволення заяви.
5)	порядок укладання договорів купівлі-продажу корпоративних облігацій: Укладення договорів придбання корпоративних облігацій з першими власниками (продаж облігацій) у процесі розміщення облігацій шляхом публічної пропозиції проводиться на АТ «Фондова біржа ПФТС» згідно з правилами та регламентами АТ «Фондова біржа ПФТС», які розміщені на сайті АТ «Фондова біржа ПФТС» за посиланням https://pfts.ua/, та згідно з вимогами чинного законодавства України. Заяви на придбання облігацій, що відповідають всім зазначеним вимогам, задовольняються організатором розміщення - інвестиційною фірмою ТОВ «УНІВЕР КАПІТАЛ» в порядку їх надходження в межах наявного обсягу нерозміщених корпоративних облігацій. За заявами, задовільненими організатором розміщення, укладається біржовий договір (контракт) купівлі-продажу облігацій.
6)	строк та порядок оплати корпоративних облігацій, зокрема:
	запланована ціна продажу облігацій під час публічної пропозиції (за номінальною вартістю / з дисконтом (нижче номінальної вартості) / вище номінальної вартості) або критерії та/або умови, відповідно до яких визначається така ціна, порядок оприлюднення інформації про

	остаточну ціну, за якою здійснюється публічна пропозиція корпоративних облігацій: Розрахунки за укладеними біржовими договорами (контрактами) купівлі-продажу облігацій здійснюються за принципом «поставка проти оплати», що передбачає одночасну поставку облігацій і здійснення розрахунків за них. Ціна продажу облігацій під час первинного розміщення у період з 05 жовтня 2026 року по 07 жовтня 2026 року шляхом публічної пропозиції визначається в національній валюті України (гривні) й становить 1 000,00 грн (Одна тисяча гривень 00 копійок) за одну облігацію.
	валюта, у якій здійснюється оплата корпоративних облігацій (національна або іноземна валюта) Оплата облігацій здійснюється виключно в національній валюті України – гривні.
	найменування і реквізити банку та номер поточного рахунку, на який вноситиметься оплата за корпоративні облігації (якщо оплата корпоративних облігацій здійснюється у національній валюті та іноземній валюті, окремо вказуються номери рахунків у національній та іноземній валютах): Оплата за облігації здійснюється за принципом «поставка ЦП проти оплати» з подальшим перерахуванням грошових коштів на один з наступних рахунків Емітента: IBAN: UA 813003460000026503095159601 в АТ «СЕНС БАНК», код банку: 300346. IBAN: UA 983348510000000000265012352 в АТ «ПУМБ БАНК», код банку: 334851.
	строк оплати корпоративних облігацій: Розрахунки за укладеними біржовими договорами (контрактами) купівлі-продажу облігацій здійснюються в межах строку розміщення

	облігацій із дотриманням принципу «поставка проти оплати», що передбачає одночасну поставку облігацій і здійснення розрахунків за них в той же день.
7)	відомості про інвестиційну фірму, що здійснює андеррайтинг відповідного випуску та/або діяльність з розміщення без надання гарантії щодо відповідного випуску (далі-андеррайтер) (якщо особа, що здійснює публічну пропозицію, користується його послугами щодо розміщення корпоративних облігацій цього випуску):
	повне найменування: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «УНІВЕР КАПІТАЛ»
	код за ЄДРПОУ: 33592899
	місцезнаходження: 01033, м. Київ, вул. Жилянська, буд. 68
	номери телефонів та факсів: телефон +38 (044) 490-20-55
	номер і дата видачі ліцензії на провадження професійної діяльності на фондовому ринку - діяльності з торгівлі цінними паперами, а саме, андеррайтингу: Ліцензія на провадження професійної діяльності на ринку капіталу, виданої Національною комісією з цінних паперів та фондового ринку, номер та дата прийняття рішення - № 487 від 21 квітня 2016 року, вид господарської діяльності - професійна діяльність на ринку капіталу - діяльність з розміщення без надання гарантії, строк дії - з 14 травня 2016 року, необмежений, переоформлена рішенням НКЦПФР від 23 червня 2021 року № 420.
8)	відомості про фондову біржу, через яку прийнято рішення здійснювати публічну пропозицію корпоративних облігацій:

	повне найменування: АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «Фондова біржа ПФТС»
	код за ЄДРПОУ: 21672206.
	місцезнаходження: Україна, м. Київ, вул. Шовковична, буд. 42-44.
	номери телефонів та факсів: тел.: +38 (044) 277-50-00; факс: +38 (044) 277-50-01.
	номер і дата видачі ліцензії на провадження професійної діяльності на фондовому ринку - діяльності з організації торгівлі на фондовому ринку: Рішення Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 05 березня 2019 № 138 про видачу ліцензії на провадження професійної діяльності на фондовому ринку – діяльності з організації торгівлі на фондовому ринку АТ «Фондова біржа ПФТС», переоформлена на підставі рішення Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 23 червня 2021 року № 420 на ліцензію на професійну діяльність на ринках капіталу з організації торгівлі фінансовими інструментами, у межах якої передбачені зокрема такі види діяльності: діяльність з організації торгівлі цінними паперами на організованому фондовому ринку; діяльність з організації торгівлі цінними паперами на фондовому багатосторонньому торговельному майданчику.
9)	реквізити договору із Центральним депозитарієм цінних паперів про обслуговування випусків цінних паперів (номер, дата укладення): Заява № ОВ-9994 від 30 серпня 2021 року про приєднання до Умов Договору про обслуговування випусків цінних паперів, затверджені Рішенням Правління ПАТ «НДУ».

10)	відомості про особу, визначену на надання особі, яка здійснює публічну пропозицію, реєстру власників іменних цінних паперів (депозитарну установу/Центральний депозитарій цінних паперів):
	повне найменування: ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «НАЦІОНАЛЬНИЙ ДЕПОЗИТАРІЙ УКРАЇНИ»
	місцезнаходження: 04107, м. Київ, вул. Якубенківська, будинок 7Г, тел. (044) 363-04-00.
	код за ЄДРПОУ: 30370711
	реквізити договору про надання реєстру власників іменних цінних паперів (номер, дата укладення) (зазначаються у разі складання такого договору): не застосовується
	номер, серія та дата видачі ліцензії на здійснення професійної діяльності на фондовому ринку - депозитарної діяльності депозитарної установи (зазначаються у разі, якщо особою, визначеною на надання емітенту реєстру власників іменних цінних паперів, є депозитарна установа): не застосовується
11)	строк та порядок повернення внесків, внесених в оплату за корпоративні облігації, у разі визнання емісії корпоративних облігацій недійсною: Емітент протягом 5 (п'яти) робочих днів з дня прийняття НКЦПФР рішення про визнання емісії недійсною повідомляє інвесторів (перших власників) облігацій про визнання емісії облігацій недійсною шляхом надіслання відповідних письмових повідомлень. Дирекція Емітента забезпечує повернення інвесторам (першим власникам) внесків, внесених ними як плата за облігації, протягом 30 (тридцяти) днів з дати прийняття рішення про визнання емісії облігацій

	недійсною. Повернення Емітентом інвесторам (першим власникам) коштів, що надійшли як плата за розміщені облігації, здійснюється через депозитарну систему шляхом зарахування коштів, що підлягають поверненню інвесторам (першим власникам), на рахунок Центрального депозитарію, відкритий у Національному банку України, та надання документів, визначених правилами та/або регламентами Центрального депозитарію. Центральний депозитарій не пізніше 3 (трьох) банківських днів з дати відображення грошових коштів Емітента в остаточній виписці за рахунком Центрального депозитарію в Національному банку України за операційний день банку, переказує кошти з рахунку, відкритого в Національному банку України, на рахунки отримувачів (депозитарних установ та депозитаріїв-кореспондентів) з метою їх подальшого перерахування інвесторам.
12)	строк та порядок повернення внесків, внесених в оплату за корпоративні облігації, у разі незатвердження у встановлені строки результатів емісії корпоративних облігацій: У разі незатвердження Дирекцією Емітента у встановлені строки результатів емісії облігацій, Дирекція Емітента забезпечує повернення власникам 100% внесків, внесених в оплату за облігації протягом 5 (п'яти) робочих днів з дня закінчення строку для затвердження результатів емісії облігацій, але не більше шести місяців з дати закінчення розміщення облігацій, визначеної Остаточними умовами. Повернення Емітентом інвесторам (першим власникам) коштів, що надійшли як плата за розміщені облігації, здійснюється через депозитарну систему шляхом зарахування коштів, що підлягають поверненню інвесторам (першим власникам), на рахунок Центрального депозитарію, відкритий у Національному банку України, та надання документів, визначених правилами та/або регламентами Центрального депозитарію. Центральний депозитарій не

	пізніше 3 (трьох) банківських днів з дати відображення грошових коштів Емітента в остаточній виписці за рахунком Центрального депозитарію в Національному банку України за операційний день банку, переказує кошти з рахунку, відкритого в Національному банку України, на рахунки отримувачів (депозитарних установ та депозитаріїв-кореспондентів) з метою їх подальшого перерахування інвесторам.
13)	строк та порядок повернення внесків, внесених в оплату за корпоративні облігації, у разі відмови від публічної пропозиції корпоративних облігацій: У разі прийняття Дирекцією Емітента рішення про відмову від емісії облігацій після початку розміщення облігацій Дирекція Емітента: - протягом 5 (п'яти) робочих днів після прийняття рішення про відмову від емісії оприлюднює інформацію про відмову від емісії облігацій в базі даних особи, яка провадить діяльність з оприлюднення регульованої інформації від імені учасників ринків капіталу та професійних учасників організованих товарних ринків та на власному веб-сайті у розділі «Інформація для стейкхолдерів та акціонерів» за посиланням: https://activitis.com/for_shareholders/; - зупиняє розміщення облігацій (якщо відповідне рішення прийнято до дати закінчення розміщення облігацій); - повертає власникам внески, внесені ними як плата за облігації, не пізніше 30 (тридцяти) календарних днів з дати прийняття рішення про відмову від емісії облігацій. Повернення Емітентом інвесторам (першим власникам) коштів, що надійшли як плата за розміщені облігації, здійснюється через депозитарну систему шляхом зарахування коштів, що підлягають поверненню інвесторам (першим власникам), на рахунок Центрального депозитарію, відкритий у Національному банку України, та надання документів, визначених правилами та/або регламентами Центрального депозитарію.

	Центральний депозитарій не пізніше 3 (трьох) банківських днів з дати відображення грошових коштів Емітента в остаточній виписці за рахунком Центрального депозитарію в Національному банку України за операційний день банку, переказує кошти з рахунку, відкритого в Національному банку України, на рахунки отримувачів (депозитарних установ та депозитаріїв-кореспондентів) з метою їх подальшого перерахування інвесторам.
14)	порядок ознайомлення із затвердженими Остаточними умовами та змінами до них (у разі внесення таких змін): порядок ознайомлення із затвердженим Базовим проспектом, Остаточними умовами та змінами та/або доповненнями до Базового проспекту або Остаточних умов (у разі внесення таких змін): Емітент забезпечує оприлюднення в електронній формі затвердженого Базового проспекту (змін та/або доповнень до Базового проспекту)/ Остаточних умов (змін до Остаточних умов) протягом 2-х робочих днів після затвердження Базового проспекту (змін та/або доповнень до Базового проспекту)/ Остаточних умов (змін до Остаточних умов) НКЦПФР, але не пізніше останнього робочого дня, що передує даті початку продажу таких цінних паперів, визначеної п. 1) ч. 5 Структурного елементу 7 цих Остаточних умов. Оприлюднення здійснюється шляхом розміщення документів в електронній формі: 1) на власному веб-сайті Емітента у розділі «Інформація для стейкхолдерів та акціонерів» https://activitis.com/for_shareholders/; 2) на веб-сайті відповідного оператора організованого ринку АТ «Фондова біржа ПФТС»; 3) на веб-сайті (організатора розміщення): ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «УНІВЕР КАПІТАЛ»; 4) у базі даних особи, яка провадить діяльність з оприлюднення регульованої інформації від імені учасників ринків капіталу.

	Зміни та/або доповнення до Остаточних умов (у разі внесення таких змін та/або доповнень до Остаточних умов) Емітент оприлюднює протягом 2 (двох) робочих днів після дати затвердження змін та/або доповнень НКЦПФР шляхом їх розміщення в електронній формі у спосіб, визначений для оприлюднення Остаточних умов.
15)	умови та дата закінчення обігу корпоративних облігацій: На вторинному ринку облігації Товариства обертаються вільно з урахуванням вимог чинного законодавства. Обіг облігацій здійснюється на рахунках у цінних паперах у відповідності до законодавства про депозитарну систему України. Право власності на придбані облігації виникає з моменту їх зарахування на рахунок у цінних паперах власника і підтверджується випискою з відповідного рахунку. Обіг облігацій починається після реєстрації НКЦПФР звіту про результати емісії облігацій та видачі свідоцтва про реєстрацію випуску облігацій і закінчується 30 вересня 2029 року включно. Обіг облігацій для відчуження починається після депонування Емітентом глобального сертифікату в Центральному депозитарії за результатом реєстрації НКЦПФР випуску та видачі постійного свідоцтва і закінчується 30 вересня 2029 року включно. Емісія облігацій вважається такою, що відбулася, за умови продажу хоча б однієї облігації. На вторинному ринку облігації продаються за договірною ціною. Емітент має право придбавати облігації на вторинному ринку за договірною ціною, здійснювати подальшу реалізацію придбаних облігацій, укладати цивільно-правові угоди відносно викуплених облігацій, зберігати облігації на рахунку у цінних паперах до їх погашення та здійснювати по відношенню до облігацій будь-які інші дії, що не суперечать чинному законодавству України та умовам їх емісії.
16)	інформація щодо викупу емітентом корпоративних облігацій:

випадки, у яких емітент здійснює обов'язковий викуп корпоративних облігацій:

1) Обов'язковий викуп облігацій на вимогу одного власника незалежно від кількості облігацій, що йому належать, будь-якої кількості облігацій (далі-Обов'язковий викуп)

Емітент зобов'язується здійснити обов'язковий викуп облігації протягом терміну їх обігу, якщо власником облігацій буде надано відповідне повідомлення про здійснення продажу облігацій в строки подання повідомлень та на умовах, визначених в цьому пункті.

Для здійснення Емітентом обов'язкового викупу власник облігацій або належним чином уповноважена ним особа (далі – Продавець) надає Емітенту Повідомлення про намір здійснити продаж облігацій впродовж відповідного періоду прийому повідомлень, що вказані в Таблиці №1 цього пункту нижче. Повідомлення, подані до або після періодів, визначених в Таблиці №1 в цьому пункті нижче, вважаються недійсними.

Обов'язковий викуп Емітентом в період викупу проходить без застосування принципу «поставка проти оплати».

Для здійснення Емітентом обов'язкового викупу Продавець надсилає Емітенту (у паперовому вигляді - за місцезнаходженням Емітента: 01104, Україна, м. Київ, вул. Болсуновська, буд. №13-15, або у формі електронного документу на e-mail office@activitis.com) Повідомлення про намір здійснити продаж облігацій (далі-Повідомлення про продаж), належним чином підписане, яке містить таку інформацію:

- назву Продавця/ П.І.Б. Продавця;
- П.І.Б. уповноваженої особи юридичної особи та вказівку на документ, що підтверджує повноваження особи укладати такі угоди (статут, довіреність тощо)/ П.І.Б. представника Продавця (та вказівку на довіреність чи інший документ, що підтверджує повноваження представника Продавця-фізичної особи);

- адресу місцезнаходження, телефон та адресу електронної пошти Продавця;
- кількість облігацій, що пропонується до продажу;
- номер рахунку в цінних паперах Продавця, код та назву депозитарної установи Продавця;
- банківські платіжні реквізити Продавця;
- згоду Продавця з умовами продажу облігацій.

Протягом 5 (п'яти) робочих днів, що передують даті початку обов'язкового викупу, відповідно до таблиці №1 наведеної в цьому пункті нижче, Емітент, через уповноважену інвестиційну фірму, що має ліцензію на здійснення діяльності з торгівлі фінансовими інструментами укладає угоди купівлі-продажу облігацій із Продавцями, що належним чином подали Повідомлення про намір здійснити продаж облігацій.

Якщо дата обов'язкового викупу облігацій припадає на святковий (вихідний) день згідно чинному законодавству України, обов'язковий викуп здійснюється у відповідний термін, починаючи з наступного за святковим (вихідним) робочим днем.

На дату початку обов'язкового викупу облігацій, що вказані в Таблиці №1 в цьому пункті, депозитарна установа за розпорядженням власника облігацій перераховує облігації в обумовленій кількості на рахунок Емітента в НДУ, після чого Емітент у строк обов'язкового викупу виплачує грошові кошти безпосередньо Продавцю. У випадку, якщо Продавець не перерахував на дату початку обов'язкового викупу належні йому облігації зі свого рахунку у цінних паперах на рахунок емітента в НДУ, то угода купівлі-продажу облігацій вважається розірваною через невиконання зобов'язань Продавцем, а власник облігацій таким, що не скористався своїм правом на продаж облігацій, і це не становить порушення з боку Емітента.

2) Необов'язковий викуп облігацій у одного власника у кількості не менше 100 (ста) штук (далі- необов'язковий викуп).

	За зверненням одного власника облігацій або належним чином уповноваженої ним особи (далі – Продавець) Емітент зобов’язаний викупити у Продавця належні йому облігації в кількості не менше 100 (ста) штук у будь-яку дату протягом строку обігу облігацій. Для здійснення Емітентом такого викупу Продавець надсилає Емітенту (у паперовому вигляді - за місцезнаходженням Емітента: 01104, Україна, м. Київ, вул. Болсуновська, буд. №13-15, або у формі електронного документу на e-mail office@activitis.com) належним чином підписане Повідомлення про продаж, яке містить інформацію, передбачену для здійснення обов’язкового викупу. Викуп облігацій Емітентом у Продавця здійснюється протягом 3 робочих днів з дати отримання Повідомлення про продаж шляхом укладення та виконання на організованого ринку капіталу біржового правочину купівлі-продажу облігацій через АТ «Фондова біржа ПФТС» із дотриманням принципу «поставка цінних паперів проти оплати» згідно з правилами та регламентами, які розміщені на сайті АТ «Фондова біржа ПФТС» за посиланням https://pfts.ua/. Продавець повинен протягом 3 робочих днів з дати направлення Емітенту Повідомлення про продаж самостійно забезпечити можливість поставки облігацій, що є предметом викупу, через інвестиційну фірму, що діє в інтересах Продавця. Емітент протягом 3 робочих днів з дати отримання Повідомлення про продаж забезпечує наявність коштів у сумі, достатній для проведення розрахунків за операцією викупу, включаючи, за необхідності, відповідні комісійні та інші платежі. Емітент та Продавець подають відповідним інвестиційним фірмам заявки на укладення правочину купівлі-продажу облігацій на ПФТС. У випадку, якщо Продавець не забезпечив можливість поставки облігацій, угода купівлі-продажу облігацій вважається розірваною через
--	--

	невиконання зобов'язань Продавцем, і це не становить порушення з боку Емітента.
	порядок повідомлення власників облігацій про здійснення обов'язкового викупу корпоративних облігацій: 1) У випадку обов'язкового викупу облігацій на вимогу одного власника незалежно від кількості облігацій, що йому належать, будь-якої кількості облігацій. Повідомлення власників облігацій про обов'язковий викуп облігацій (зокрема, про строки та порядок здійснення викупу облігацій) та про порядок укладання відповідного договору купівлі-продажу здійснюється Емітентом на наступний робочий день після дати закінчення прийому повідомлень (10 вересня 2027 року або 08 вересня 2028 року), зазначеної нижче у таблиці №1 цього пункту цих Остаточних умов, шляхом надсилання електронного листа на адресу, вказану власником облігацій в повідомленні про здійснення продажу облігацій. 2) У випадку необов'язкового викупу облігацій у одного власника у кількості не менше 100 (ста) штук. Емітент не пізніше наступного робочого дня з дати отримання Повідомлення про продаж повідомляє Продавця про викуп шляхом направлення відповідного листа на електронну адресу, зазначену в Повідомленні про продаж.
	порядок встановлення ціни викупу/ обов'язкового викупу корпоративних облігацій: 1) У випадку обов'язкового викупу облігацій на вимогу одного власника незалежно від кількості облігацій, що йому належать, будь-якої кількості облігацій. Ціна обов'язкового викупу облігацій, який здійснюється згідно зобов'язань Емітента щодо умов обов'язкового викупу, дорівнює номінальній вартості 1000 (одна тисяча) гривень за одну облігацію. Власники облігацій, які надають облігації для продажу, також

	отримують нарахований дохід за попередній відсотковий період в порядку та в строки, встановлені в Таблиці № 2 п.17 цієї частини цих Остаточних умов. 2) У випадку необов’язкового викупу облігацій у одного власника у кількості не менше 100 (ста) штук. Викуп облігацій Емітентом у одного власника у кількості не менше 100 (ста) штук здійснюється за ціною, що дорівнює їх номінальній вартості плюс відсотковий дохід, нарахований за період від дати початку відсоткового періоду, в якому здійснюється викуп, до дати викупу включно. Відсотковий дохід, що підлягає виплаті власнику облігацій при викупі розраховується згідно формули: $Ci = N \times (UAN\%i / 100\%) \times K / 365$, де: Ci - сума відсоткового доходу; N - номінальна вартість однієї облігації в гривнях (1000,00 грн); $UAN\%i$ - відсоткова ставка у відповідному відсотковому періоді; K - фактична кількість днів з дати початку відсоткового періоду, в якому здійснюється викуп, до дати викупу включно; 365 - кількість днів у році. Сума виплат відсоткового доходу встановлюється з розрахунку на одну облігацію та має бути округлена до однієї копійки за методом арифметичного округлення.
	строк, у який корпоративні облігації можуть бути пред’явлені їх власниками для обов’язкового викупу: 1) У випадку обов’язкового викупу облігацій на вимогу одного власника незалежно від кількості облігацій, що йому належать, будь-якої кількості облігацій. Облігації можуть бути пред’явлені їх власниками для обов’язкового викупу у строки, визначені в Таблиці №1:

Таблиця № 1

Дата початку прийому повідомлень	Дата закінчення прийому повідомлень	Дата початку викупу	Дата закінчення викупу
20.08.2027	10.09.2027	04.10.2027	07.10.2027
18.08.2028	08.09.2028	02.10.2028	05.10.2028

2) У випадку необов'язкового викупу облігацій у одного власника у кількості не менше 100 (ста) штук.

У разі викупу у одного власника у кількості не менше 100 (ста) штук Емітент зобов'язаний викупити у власника належні йому облігації в будь-який час протягом строку обігу облігацій.

- 17) **порядок виплати відсоткового доходу за корпоративними облігаціями (у разі прийняття рішення про емісію відсоткових корпоративних облігацій):**

дати виплати доходу за корпоративними облігаціями:

Відсотковий дохід за облігаціями нараховується відповідно до відсоткових періодів. Виплата відсоткового доходу здійснюється у строки, вказані в таблиці №2.

Таблиця №2

Відсотковий період	Початок відсоткового періоду	Кінець відсоткового періоду	Дата виплати відсоткового доходу	Дата закінчення виплати відсоткового періоду	Тривалість (днів)
1	05.10.2026	03.01.2027	04.01.2027	07.01.2027	91
2	04.01.2027	04.04.2027	05.04.2027	08.04.2027	91
3	05.04.2027	04.07.2027	05.07.2027	08.07.2027	91
4	05.07.2027	03.10.2027	04.10.2027	07.10.2027	91

5	04.10.2027	02.01.2028	03.01.2028	06.01.2028	91
6	03.01.2028	02.04.2028	03.04.2028	06.04.2028	91
7	03.04.2028	02.07.2028	03.07.2028	06.07.2028	91
8	03.07.2028	01.10.2028	02.10.2028	05.10.2028	91
9	02.10.2028	31.12.2028	01.01.2029	04.01.2029	91
10	01.01.2029	01.04.2029	02.04.2029	05.04.2029	91
11	02.04.2029	01.07.2029	02.07.2029	05.07.2029	91
12	02.07.2029	30.09.2029	01.10.2029	04.10.2029	91

Якщо дати виплати відсоткового доходу за облігаціями припадають на святковий (вихідний) день згідно з чинним законодавством України, виплата відсоткового доходу здійснюється у відповідний термін, починаючи з наступного за святковим (вихідним) робочим днем. Відсотки за облігаціями за вказані святкові (вихідні) дні не нараховуються та не виплачуються.

Виплата доходу за облігаціями здійснюється Емітентом через депозитарну систему України.

Здійснення Емітентом виплати відсоткового доходу за облігаціями забезпечується Центральним депозитарієм відповідно до правил та/або регламентів Центрального депозитарію.

заплановані відсотки (або межі, у яких емітент може визначити розмір відсоткового доходу за відсотковими корпоративними облігаціями), метод розрахунку та порядок виплати відсоткового доходу, порядок оприлюднення інформації про розмір відсоткового доходу за корпоративними облігаціями:

Виплата відсоткового доходу за облігаціями здійснюється Емітентом через Центральний депозитарій відповідно до вимог чинного законодавства, Правил та інших внутрішніх документів Центрального депозитарію в національній валюті України (гривні) та на підставі даних Реєстру, складеного Центральним депозитарієм станом на 24 годину операційного дня, що передує даті початку виплати відсоткового доходу за облігаціями.

У разі відсутності у Реєстрі даних щодо реквізитів рахунку власника облігацій, за якими повинна бути проведена виплата відсоткового доходу, належна сума депонується на рахунку депозитарної установи такого власника до особистого звернення власника облігацій до депозитарної установи.

На депоновані кошти відсотки не нараховуються та не виплачуються.

Сума відсоткового доходу, що підлягає виплаті за облігаціями розраховується за формулою:

$Ci = N \times (UAN\%i / 100\%) \times 91 / 365$, де:

Ci - сума відсоткового доходу;

N - номінальна вартість однієї облігації в гривнях (1000,00 грн);

$UAN\%i$ - відсоткова ставка у відповідному відсотковому періоді;

91 - кількість днів у відсотковому періоді;

365 - кількість днів у році.

Сума виплат відсоткового доходу встановлюється з розрахунку на одну облігацію та має бути округлена до однієї копійки за методом арифметичного округлення.

Відсоткова ставка на 1-4 відсоткові періоди встановлюється в розмірі **18,5% (вісімнадцять цілих п'ять десятих) відсотків річних.**

Відсоткова ставка на 5-8, 9-12 відсоткові періоди встановлюється за рішенням Дирекції Емітента та не може бути нижче облікової ставки Національного банку України та не більше облікової ставки Національного банку України, що діє на момент встановлення, плюс 5 (п'ять) відсотків річних.

Емітент оприлюднює інформацію про нову відсоткову ставку шляхом розміщення такої інформації на власному веб-сайті у розділі «Інформація для стейкхолдерів та акціонерів» за посиланням https://activitis.com/for_shareholders/ по відповідним відсотковим періодам у строки, вказані в Таблиці №3.

Таблиця №3

Відсотковий період	Термін, до якого Емітент зобов'язується повідомити про нову відсоткову ставку
5-8	19 серпня 2027 року
9-12	17 серпня 2028 року

У разі відсутності зміни відсоткової ставки на 5-8, 9-12 відсоткові періоди, Емітент повідомляє у строки, зазначені у Таблиці №3 цього пункту, про те, що відсоткова ставка на такі відповідні відсоткові періоди дорівнює ставці, що діяла у попередньому відсотковому періоді шляхом розміщення такої інформації на власному веб-сайті у розділі «Інформація для стейкхолдерів та акціонерів» за посиланням https://activitis.com/for_shareholders/

валюта, у якій здійснюється виплата відсоткового доходу (національна або іноземна валюта):

Національна валюта України - гривня

порядок переказу коштів власникам облігацій з метою забезпечення виплати відсоткового доходу за корпоративними облігаціями:

Здійснення Емітентом виплати відсоткового доходу за облігаціями забезпечується Центральним депозитарієм відповідно до внутрішніх документів Центрального депозитарію в національній валюті України (гривні) на підставі даних Реєстру, складеного Центральним депозитарієм станом на 24 годину операційного дня, що передує даті початку виплати відсоткового доходу за облігаціями.

Виплата відсоткового доходу за облігаціями здійснюється шляхом переказу Емітентом грошових коштів на рахунок у грошових коштах, відкритий Центральним депозитарієм в Національному банку України для здійснення відповідної виплати відповідно до Правил Центрального депозитарію.

Центральний депозитарій перераховує кошти депозитарним установам, у яких відкриті рахунки в цінних паперах власників облігацій.

Депозитарна установа зараховує гроші безпосередньо на банківський рахунок кінцевого власника облігацій.

У випадку, якщо Реєстр не містить рахунку власника облігацій, на який повинна бути проведена виплата відсоткового доходу та/або містить помилкові реквізити, кошти, що підлягають виплаті депонуються на рахунок Депозитарної установи такого власника до особистого звернення власника облігацій до Депозитарної установи. Після особистого звернення власника облігацій до Депозитарної установи, надання всіх необхідних документів для здійснення виплати та даних про реквізити, за якими повинні бути проведені виплати відсоткового доходу, Депозитарна установа в установленому порядку перераховує відповідні грошові кошти на вказані реквізити власника облігацій.

На депоновані кошти відсотки не нараховуються та не виплачуються. Якщо дата виплати відсоткового доходу за облігаціями припадає на святковий (вихідний) день за законодавством України, відповідна дата

	початку або закінчення виплати відсоткового доходу за облігаціями переноситься на перший робочий день, що слідує за таким святковим (вихідним) днем. Відсотки за вказані святкові (вихідні) дні не нараховуються та не виплачуються. У разі, якщо законодавством України передбачено відповідні утримання на користь бюджету з сум, що належить до виплати власникам облігацій, Емітент здійснює таке утримання.
18)	порядок погашення корпоративних облігацій:
	дати початку і закінчення погашення корпоративних облігацій: Дата початку погашення облігацій: 01 жовтня 2029 року. Дата закінчення погашення облігацій: 05 жовтня 2029 року.
	умови та порядок надання товарів (послуг) (у разі прийняття рішення про емісію цільових облігацій): Емітент не приймав рішення про емісію цільових облігацій.
	порядок виплати номінальної вартості корпоративних облігацій із зазначенням валюти, у якій здійснюється погашення (національна або іноземна валюта) (у разі прийняття рішення про емісію відсоткових/дисконтних облігацій), у тому числі порядок та умови конвертації конвертованих облігацій у власні акції емітента (для емітентів - акціонерних товариств) із зазначенням типу, номінальної вартості та кількості акцій цього емітента, в які конвертується кожна облігація із зазначенням коефіцієнта конвертації, та можливості та умови вибору власником такої облігації форми їх погашення: Виплата номінальної вартості облігацій здійснюється за рахунок коштів Емітента в національній валюті України – гривні. Відповідно до чинного законодавства, здійснення Емітентом погашення облігацій здійснюється через депозитарну систему України та забезпечується Центральним депозитарієм. Власникові облігацій виплачується номінальна вартість облігацій. Погашення облігацій забезпечується на

підставі даних Реєстру, складеного Центральним депозитарієм станом на 24 годину операційного дня, що передує дню початку погашення облігацій. Реєстр складається Центральним депозитарієм на підставі відповідного розпорядження Емітента у строки визначені законодавством про депозитарну діяльність.

Погашення облігацій здійснюється шляхом переказу Емітентом на рахунок у грошових коштах, відкритий Центральним депозитарієм у Національному банку України, грошових коштів для здійснення погашення та надання документів визначених правилами та/або регламентами Центрального депозитарію. Центральний депозитарій надає розпорядження Національному банку України здійснити переказ коштів з рахунку Центрального депозитарію на відповідні грошові рахунки депозитарних установ та/або депозитаріїв-кореспондентів, у яких відкрито рахунки власників облігацій. Депозитарні установи та/або депозитарії-кореспонденти перераховують грошові кошти власникам облігацій відповідно до договорів про обслуговування рахунку в цінних паперах, укладених з власниками облігацій. У випадку, якщо наданий Центральним депозитарієм Реєстр не містить рахунку власника облігацій, на який повинна бути проведена виплата відсоткового доходу та/або містить помилкові реквізити, кошти, що підлягають виплаті депонуються на рахунку Депозитарної установи такого власника до особистого звернення власника облігацій до Депозитарної установи. На депоновані кошти відсотки не нараховуються. Подальші розрахунки Депозитарна установа здійснює за особовим зверненням власника облігацій до Депозитарної установи. Після особистого звернення власника облігацій до Депозитарної установи, надання всіх необхідних документів для здійснення виплати та наданні даних про реквізити, за якими повинні бути проведені виплати номінальної вартості облігацій, Депозитарна установа перераховує відповідні грошові кошти на вказані реквізити власника

	облігацій. Якщо дата початку або закінчення погашення облігацій припадає на святковий (вихідний) день за законодавством України, відповідна дата початку або закінчення погашення облігацій переноситься на перший робочий день, що слідує за таким святковим (вихідним) днем. Відсотки за вказані святкові (вихідні) дні не нараховуються та не виплачуються. У разі, якщо законодавством України передбачено відповідні утримання на користь бюджету з сум, що належить до виплати Власникам облігацій, Емітент здійснює таке утримання.
	порядок погашення конвертованих облігацій у випадку неможливості проведення конвертації конвертованих облігацій в акції: Емітент є товариством з обмеженою відповідальністю, тому можливість конвертації корпоративних облігацій в акції не передбачена. Рішення про емісію конвертованих облігацій Емітентом не приймалось.
	можливість дострокового погашення емітентом усього випуску корпоративних облігацій за власною ініціативою (порядок повідомлення власників корпоративних облігацій про прийняття емітентом рішення про дострокове погашення випуску корпоративних облігацій; порядок встановлення ціни дострокового погашення корпоративних облігацій; строк, у який корпоративні облігації мають бути пред'явлені для дострокового погашення): Випуск облігацій може бути погашено достроково протягом терміну їх обігу за власною ініціативою Емітента. В цьому випадку Загальні збори Емітента приймають рішення про дострокове погашення облігацій, в якому встановлює дати початку та дати закінчення дострокового погашення облігацій. Протягом 5 (п'яти) робочих днів після прийняття вказаного рішення, але не пізніше ніж за 10 (десять) робочих днів до дати початку дострокового погашення облігацій, Емітент персонально надсилає повідомлення про прийняте рішення про дострокове погашення

облігацій власникам облігацій згідно з даними Реєстру, складеного Центральним депозитарієм станом на 24 годину операційного дня, що передує даті прийняття рішення про дострокове погашення всього випуску облігацій, та оприлюднює повідомлення про дострокове погашення облігацій шляхом його розміщення:

- 1) на власному веб-сайті Емітента у розділі «Інформація для стейкхолдерів та акціонерів» https://activitis.com/for_shareholders/;
- 2) на веб-сайті відповідного оператора організованого ринку (у разі допуску цінних паперів до торгів на такому організованому ринку);
- 3) у базі даних особи, яка провадить діяльність з оприлюднення регульованої інформації від імені учасників ринків капіталу;
- 4) на веб-сайті професійного учасника ринків капіталу, який здійснює операції, пов'язані з виконанням публічної пропозиції.

Дострокове погашення облігацій забезпечується на підставі даних Реєстру, складеного Центральним депозитарієм станом на 24 годину операційного дня, що передує даті початку дострокового погашення. Власникові облігації (згідно зазначеного в цьому абзаці Реєстру) виплачується номінальна вартість облігацій, які на дату складання Реєстру знаходяться у його власності, та відсотковий дохід за фактичну кількість днів відсоткового періоду, в якому здійснюється дострокове погашення. Сума відсоткового доходу, що підлягає виплаті власнику облігацій при достроковому погашенні облігацій розраховується згідно формули:

$$Ci = N \times (UAN\%i / 100\%) \times K / 365, \text{ де:}$$

Ci - сума відсоткового доходу;

N - номінальна вартість однієї облігації в гривнях;

UAN%i - відсоткова ставка у відповідному відсотковому періоді;

K - фактична кількість днів з дати початку відсоткового періоду, в якому

	здійснюється дострокове погашення, до дати початку дострокового погашення; 365 - кількість днів у році. Сума виплат відсоткового доходу встановлюється з розрахунку на одну облігацію та має бути округлена до однієї копійки за методом арифметичного округлення. Дострокове погашення облігацій здійснюється в національній валюті України – гривні. Послідовність дій Емітента та власників облігацій при достроковому погашенні така ж сама, яка передбачена при своєчасному погашенні облігацій. У разі, якщо законодавством України передбачено відповідні утримання на користь бюджету з сум, що належить до виплати власникам облігацій, Емітент здійснює таке утримання.
	можливість дострокового погашення корпоративних облігацій за вимогою їх власників (порядок повідомлення власників корпоративних облігацій про прийняття емітентом рішення про дострокове погашення випуску корпоративних облігацій; порядок встановлення ціни дострокового погашення корпоративних облігацій; строк, у який корпоративних облігації можуть бути пред'явлені для дострокового погашення): За вимогою власників облігацій дострокове погашення облігацій можливе лише у випадку настання дефолту в порядку, встановленому законодавством.
	дії, які проводяться у разі несвоєчасного подання корпоративних облігацій для погашення (дострокового погашення) випуску корпоративних облігацій: У разі, якщо наданий Центральним депозитарієм Реєстр не містить рахунку власника облігацій, на який повинна бути проведена виплата номінальної вартості облігацій при їх погашенні (достроковому погашенні) та/або містить помилкові реквізити, кошти, що підлягають

	виплаті, депонуються на рахунку Депозитарної установи такого власника до особистого звернення власника облігацій до Депозитарної установи. На депоновані кошти відсотки не нараховуються. Відсотки по облігаціям за час, що минув з дати закінчення обігу облігацій, не нараховуються та не виплачуються. Після особистого звернення власника облігацій до Депозитарної установи та наданні даних про реквізити, за якими повинні бути проведені виплати номінальної вартості облігацій при їх погашенні (достроковому погашенні), Депозитарна установа перераховує грошові кошти за вказаними реквізитами власника облігацій.
	порядок та умови конвертації конвертованих облігацій в акції у разі прийняття рішення емітентом облігацій про припинення або виділ або можливість дострокового погашення таких облігацій: Емітент є товариством з обмеженою відповідальністю, тому можливість конвертації корпоративних облігацій в акції не передбачена. Рішення про емісію конвертованих облігацій не приймалося.
19)	порядок оголошення емітентом дефолту та порядок дій емітента в разі оголошення ним дефолту: Дефолтом за облігаціями є порушення Емітентом зобов'язань щодо виплати власникам облігацій відсоткового доходу за облігаціями та/або погашення вартості облігацій, та/або обов'язкового викупу облігацій, в строки та на умовах встановлених цими Остаточними умовами, а саме: - прострочення Емітентом строку виплатити власникам облігацій відсоткового доходу за облігаціями, встановленого в таблиці №2 п.17) ч.5 Структурного елементу 7 цих Остаточних умов; - прострочення Емітентом строку виплатити власникам облігацій номінальної вартості за облігаціями, встановленого в п.18) ч.5 Структурного елементу 7 цих Остаточних умов; - порушення Емітентом зобов'язання визначеного п.16) ч.5 Структурного елементу 7 цих Остаточних умов щодо обов'язкового викупу облігацій у власників.

	Емітент зобов'язаний негайно повідомити адміністратора за випуском, а у разі його відсутності - власників облігацій через депозитарну систему України про неможливість виконання або порушення будь-якого обов'язку Емітента, передбаченого цими Остаточними умовами або Законом України «Про ринки капіталу та організовані товарні ринки», відкриття стосовно нього провадження усправи про банкрутство. Адміністратор зобов'язаний повідомити всіх власників облігацій через депозитарну систему України протягом трьох робочих днів, як йому стало відомо про настання обставин, визначених Законом України «Про ринки капіталу та організовані товарні ринки». Після настання дефолту один чи декілька власників облігацій, які у сукупності володіють облігаціями, сумарна номінальна вартість яких не менша ніж 25 відсотків загальної номінальної вартості непогашених облігацій, можуть без проведення зборів власників облігацій подати Емітенту заяву (вимогу) про дострокове погашення облігацій. До заяви (вимоги) додається виписка (виписки) з рахунка (рахунків) у цінних паперах, що підтверджує наявність станом не раніше попереднього робочого дня перед днем подання вимоги прав на облігації та прав за облігаціями, а також їх обмежень, у кількості, на яку посилається власник (власники) облігацій для пред'явлення вимоги про дострокове погашення облігацій, і обмеження у розпорядженні ними на такому рахунку (таких рахунках) у цінних паперах. У разі отримання вимоги власників облігацій про дострокове погашення облігацій, якщо збори власників облігацій не прийняли рішення про відмову від такої вимоги, строк погашення облігацій вважається таким, що настав з дати отримання вимоги. У такому разі Емітент здійснює дострокове погашення облігацій в порядку передбаченому п. 18) ч.5 Структурного елементу 7 цих Остаточних умов для дострокового погашення облігацій.
--	--

20)	інформація про об'єкт житлового будівництва, яким передбачається виконання зобов'язань за цільовими облігаціями (у разі розміщення цільових облігацій): інформація про власника земельної ділянки або землекористувача, замовника, забудовника та підрядника: реквізити правовстановлюючих документів на земельну ділянку, на якій розташовано об'єкт будівництва, яким забезпечується виконання зобов'язань за цільовими облігаціями: реквізити дозволу на будівництво (рішення виконавчого органу відповідної ради або місцевої державної адміністрації про дозвіл на будівництво об'єкта): реквізити дозволу на виконання будівельних робіт: договору підряду, укладеного між замовником і підрядником: реквізити інших документів (проектна, кошторисна, тендерна документація, тендерні пропозиції, акцепт тендерної пропозиції, повідомлення, запити, претензії тощо), які встановлюють, конкретизують, уточнюють або змінюють умови договору підряду (договірна документація) (у разі якщо для будівництва об'єкта емітент залучає підрядника): реквізити рішення про затвердження проектної документації: реквізити ліцензії на будівельну діяльність (вишукувальні та проектні роботи для будівництва, зведення несучих та огорожувальних конструкцій, будівництво та монтаж інженерних і транспортних мереж): реквізити договору про пайову участь у проектуванні та будівництві об'єкта житлового будівництва, інвестиційного договору, договору про співробітництво, договору поруки тощо (у разі укладання такого договору) (у разі прийняття рішення про
-----	--

	публічну пропозицію цільових облігацій, виконання зобов'язань за якими передбачається об'єктами житлового будівництва, для фінансування будівництва яких залучаються кошти від фізичних та юридичних осіб через розміщення облігацій): Емітент не приймав рішення про емісію цільових облігацій.
--	--

6. Додаткова інформація щодо корпоративних облігацій:

1)	ЗБОРИ ВЛАСНИКІВ ТА АДМІНІСТРАТОР Емітент призначив адміністратора за випуском облігацій серії «С» АДВОКАТСЬКЕ ОБ'ЄДНАННЯ «АЛЕКСЄЄВ, БОЯРЧУКОВ ТА ПАРТНЕРИ», код за ЄДРПОУ 41833414, - юридичну особу, яка не є фінансовою установою, що відповідає вимогам Рішення НКЦПФР Щодо вимог до адміністратора за випуском облігацій під час дії воєнного стану в Україні від 09 лютого 2024 року № 163, з яким укладено Додаткову угоду №1 від 22 вересня 2026 року до ДОГОВОРУ про призначення адміністратора від 31 липня 2025 року .
2)	Можливість відчуження корпоративних облігацій не розміщених під час публічної пропозиції: За умови чинності Базового проспекту та цих Остаточних умов, Емітент може здійснювати подальше відчуження Облігацій, випуск яких зареєстровано НКЦПФР та щодо яких з першими власниками не було укладено договорів щодо їх придбання в процесі розміщення (Облігації для відчуження). Обіг Облігацій для відчуження здійснюється після депонування Емітентом глобального сертифікату в Центральному депозитарії за результатом реєстрації НКЦПФР випуску та видачі свідоцтва про реєстрацію випуску облігацій і закінчується 30 вересня 2029 року. Продаж облігацій для відчуження здійснюватиметься Емітентом протягом строку обігу облігацій, в межах наявного обсягу облігацій для

відчуження, за ціною, визначеною Дирекцією Емітента відповідно до поточної кон'юнктури ринку, попиту та пропозиції на облігації, але не нижчою за їхню номінальну вартість.

Продаж Облігацій для відчуження здійснюватиметься Емітентом через ТОВ «УНІВЕР КАПІТАЛ» на АТ «Фондова біржа ПФТС», у порядку, встановленому правилами та регламентами АТ «Фондова біржа ПФТС» (розміщені на <https://pfts.ua/>), шляхом укладання біржових договорів (контрактів) на купівлю-продаж облігацій із застосуванням принципу «поставка проти оплати».

Оплата облігацій для відчуження здійснюється у національній валюті України – гривні.

Продаж одному інвестору Облігацій для відчуження здійснюється у кількості від 100 (ста) штук.

Особи, які мають намір придбати облігації, подають заявки на придбання облігацій через інвестиційну фірму, що є членом АТ «Фондова біржа ПФТС», та з якою у особи укладено відповідний договір.

найменування і реквізити банку та номер поточного рахунку, на який вноситиметься оплата за корпоративні облігації (якщо оплата корпоративних облігацій здійснюється у національній валюті та іноземній валюті, окремо вказуються номери рахунків у національній та іноземній валютах):

Оплата за облігації здійснюється за принципом «поставка ЦП проти оплати» з подальшим перерахуванням грошових коштів на один з наступних рахунків Емітента:

IBAN: UA 813003460000026503095159601 в АТ «СЕНС БАНК», код банку: 300346.

IBAN: UA 983348510000000000265012352 в АТ «ПУМБ БАНК», код банку: 334851.

Від Емітента:

Дирекція в особі Генерального директора ТОВ «ФК АКТИВІТІС»

_____ **П.М. Матіяш**

Головний бухгалтер ТОВ «ФК АКТИВІТІС»

_____ **Л.В. Сперкач**

Від Аудитора:

Директор аудиторської компанії ТОВ «Кроу Ерфольг Україна»

_____ **О.С. Богданова**