

JÄRJESTYSSÄÄNNÖT

1.2.2024

Ulko-ovet

Ulko-ovet ovat lukittu pääosin klo 21:00–07:00 välisenä aikana.

Paloturvallisuus

Kiinteistön omistaja vastaa siitä, että asunto on varustettu riittävällä määrällä toimivia palovaroittimia. Huoneiston asukkaan on ilmoitettava mahdollisista palovaroittimien tai muiden laitteiden vioista viipymättä kiinteistön omistajalle. Tavaroiden säilytys rappukäytävässä on kielletty. Paloturvallisuussyistä tavaroita saa säilyttää vain niitä varten varatuissa paikoissa. Paloherkkien ja vaarallisten aineiden säilyttäminen ei ole sallittua missään yleisissä tiloissa.

Huoneistot ja parvekkeet

Pidä parveke siistinä roskista. Parvekkeen pesu juoksevilla vedellä on kielletty. Sijoita istutusastiat parvekkeen sisäpuolelle. Kaikenlaisen jätteen, nesteen ja tupakantumppien pudottaminen parvekkeelta on kielletty. Parvekkeella grillaaminen on sallittua vain sähkögrillillä. Älä ruoki lintuja parvekkeella ja piha-alueilla. Pito- ja liinavaatteiden puistelu, tuulettaminen ja kuivattaminen on sallittu huoneistoparvekkeilla vain kaiteiden sisäpuolella. Mattojen tamppaaminen on sallittua tarkoitukseen varatuilla paikoilla.

Tupakointi

Tupakointi on kielletty asuinhuoneistoissa sekä kaikissa sisätiloissa.

Lemmikkieläimet

Lemmikit pidetään kytkettyinä porrashuoneissa ja piha-alueilla. Huolehdi, etteivät ne häiritse talon asukkaita tai likaa rakennusta tai piha-aluetta. Älä ulkoiluta eläimiä lasten leikkeihin varatuilla paikoilla tai niiden välittömässä läheisyydessä. Lemmikkieläinten jätökset tulee korjata pois välittömästi. Älä tuo lemmikkieläimiä yhteisiin sauna- ja pesutiloihin.

Pysäköinti

Pysäköinti on sallittu vain siihen tarkoitukseen merkityillä paikoilla. Hylättyjä tai käytöstä poistettuja ajoneuvoja ei saa säilyttää pysäköintialueella. Sähköautojen lataus sallittu vain tarkoituksenmukaisista latausasemista. Pysäköinnin valvonnan hoitaa yksityinen pysäköinninvalvonta.

Jätehuolto

Lajitele kotitalousjätteet määräysten mukaisesti. Jätteitä ei saa jättää jäteastioiden ulkopuolelle.

Pesutupa ja kuivaushuone

Pesutupavuoron ja kuivaushuoneen voi varata varauslistasta. Älä pese mattoja pesutuvassa.

Yleinen siisteys ja järjestys

Yhteisiä tiloja ja ulkoalueita ei saa roskata tai sotkea. Mainosten, kilpien ja omien antennien asentaminen on kielletty. Kielto on voimassa myös huoneistoparvekkeilla. Trampoliinien, uima-altaiden ym. lasten leikkivälineiden pitäminen piha-alueilla ei ole sallittua.

Äkilliset vesivuodot ja muut akuutit tilanteet

Ilmoita vesivuodoista ja muista akuuteista vioista välittömästi huoltoyhtiön päivystysnumeroon. Eikäireelliset viat voit ilmoittaa sähköisellä vikailmoituksella.

Asumisrauha

Kiinteistöjen alueella ja huoneistoissa on annettava asumisrauha muille asukkaille. Häiritsevä toiminta on kiellettyä erityisesti klo 22:00–07:00.

Määräysten rikkominen

Järjestyssääntöjen rikkominen saattaa aiheuttaa vahingonkorvausvelvollisuuden, vuokrasopimuksen irtisanomisen tai purkamisen.

See the English translation of the house rules via the QR code.

Русский перевод правил проживания доступен по QR-коду.

QR انظر إلى الترجمة باللغة العربية عن قواعد النظام من خلال رمز

