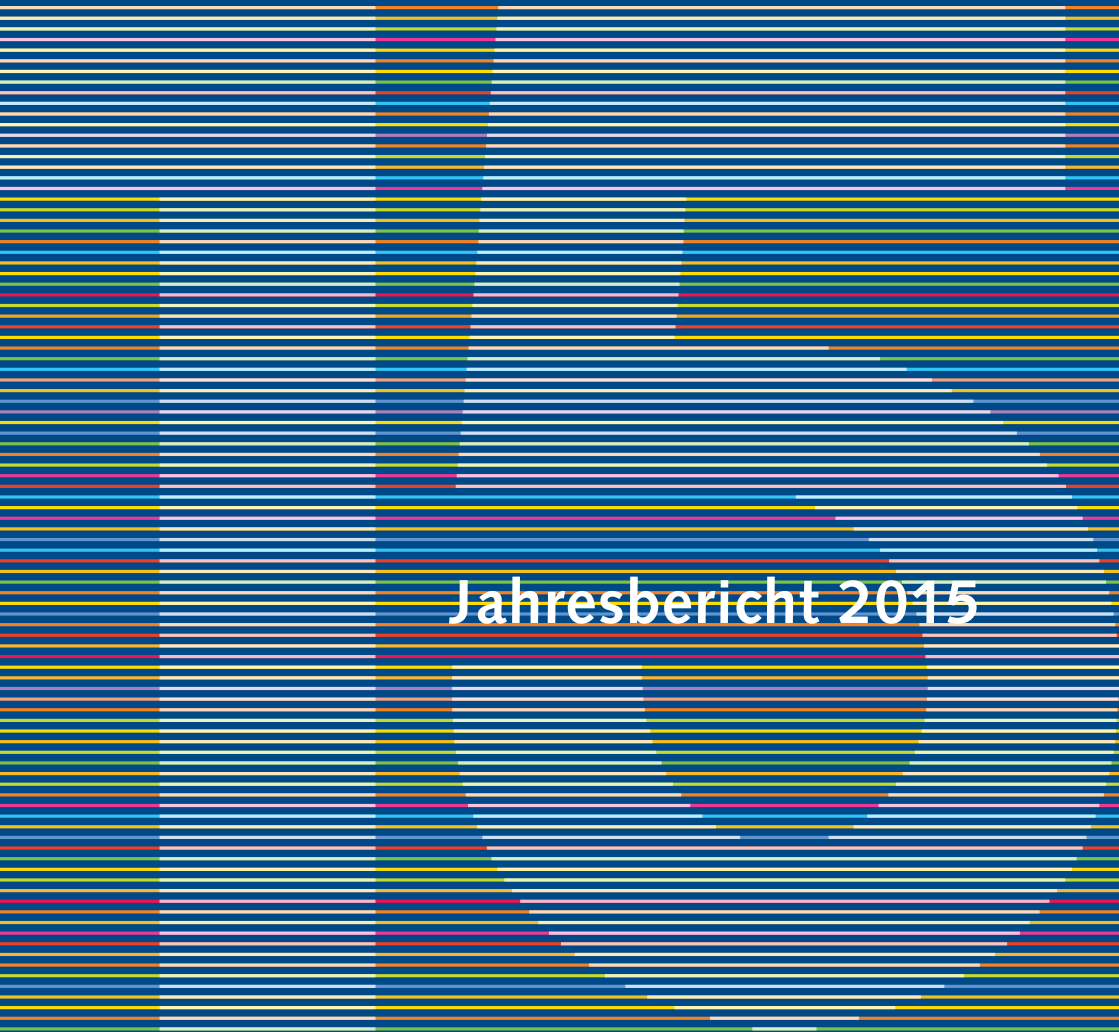




Jahresbericht 2015

TRAKTANDEN

3. Ordentliche Generalversammlung

Freitag, 13. Mai 2016 um 19.30 Uhr

Casinotheater Winterthur

1. Wahl der Stimmenzähler

2. Abnahme des Protokolls der Generalversammlung vom 8. Mai 2015

3. Berichte

3.1 Jahresbericht

3.2 Jahresrechnung

3.3 Revisionsbericht

4. Genehmigung

4.1 Jahresrechnung

4.2 Entlastung der Verwaltungsorgane

4.3 Gewinnverwendung

5. Anträge

5.1 der Mitglieder

5.2 des Vorstandes

6. Wahlen

6.1 des Präsidenten und des Vorstandes

6.2 der Revisionsstelle

7. Verschiedenes und Mitteilungen

JAHRESBERICHT 2015

Sehr geehrte Mitgliederinnen und Mitglieder der Genossenschaft Solidus

Es lief einiges im Berichtsjahr 2015, «Erfreuliches und weniger Erfreuliches». Erfahrungsgemäss generieren die unerfreulichen Ereignisse zusätzlichen Aufwand für den Vorstand und die Geschäftsführung. Das ist so geschehen bei der Planung des Ersatzneubaus an der Wülflingerstrasse 187 in Winterthur-Wülflingen. Im südöstlichen Bereich unseres Grundstückes befindet sich eine Swisscom-Leitung. Auf welcher Grundlage diese Leitung in unserem Grundstück verlegt wurde, konnte nicht geklärt werden. Eine Dienstbarkeit zugunsten der Swisscom besteht nicht. Ebenso wenig haben wir bei unseren Akten einen Vertrag gefunden, der die Erstellung dieser Leitung über unser Grundstück regelt. Die Swisscom-Leitung kollidiert mit unserem geplanten Neubauprojekt. Es wurden bereits Gespräche mit der Swisscom geführt und es wird nach Möglichkeiten gesucht, die Situation zu lösen. Unschön an der jetzigen Situation ist die entstandene Bauverzögerung deren Dauer nicht absehbar ist.

Weitere grössere abgeschlossene / geplante Geschäfte Neue Geschäftsstelle der Solidus Genossenschaft:

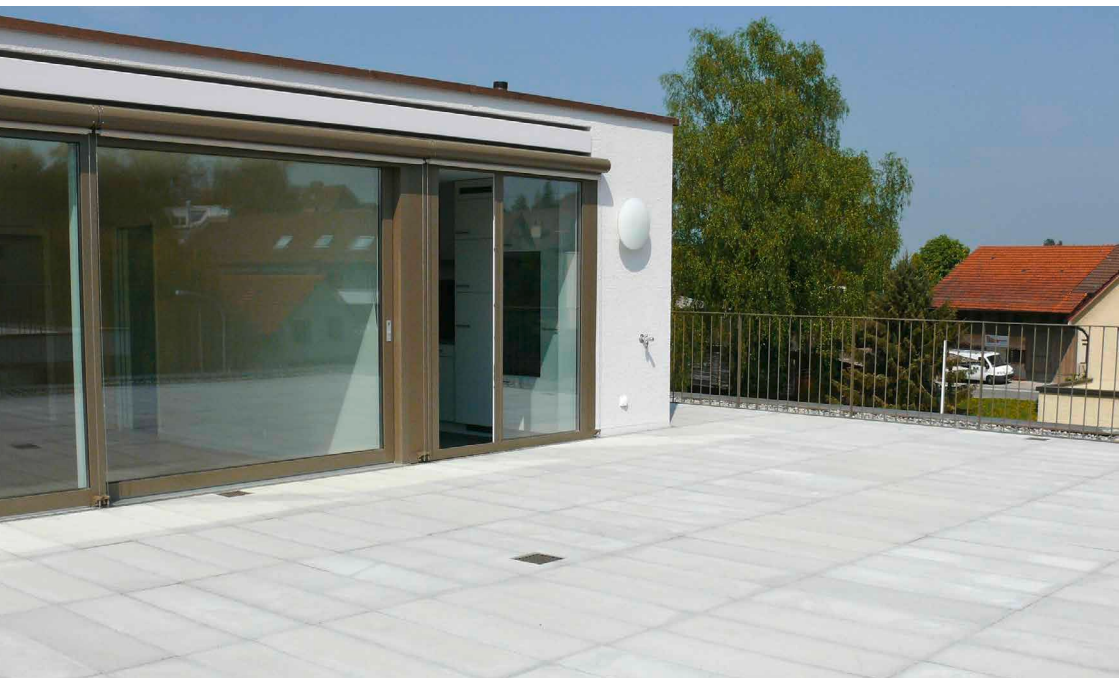
Der Vorstand hat beschlossen, die bereits im Jahresbericht 2014 angekündigte Geschäftsstelle im freistehenden Ladenlokal unserer Liegenschaft an der St. Gallerstrasse 56 in Elsau zu realisieren. Der Umbau ist im vollen Gang und zeitlich liegen wir im Plan. Der Bezug der neuen Geschäftsstelle wird im Juni stattfinden. Nach Abschluss aller Arbeiten sind die Genossenschafterinnen und Genossenschafter eingeladen, die Räumlichkeiten zu besichtigen.



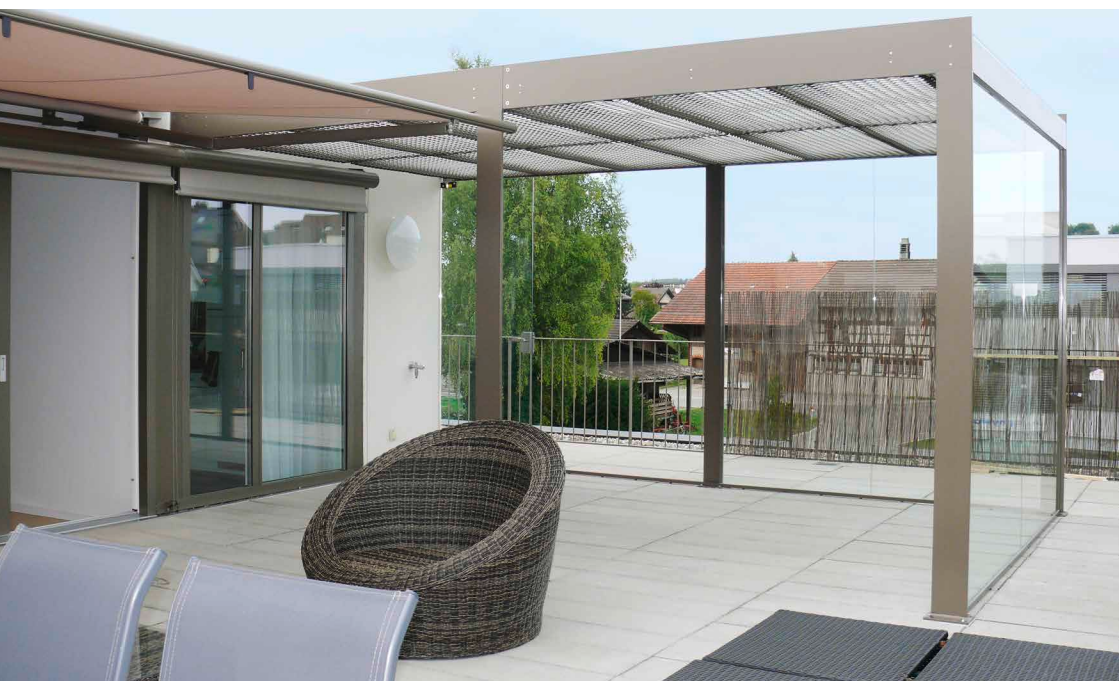
Grundstück in Oberembrach



Gemütliches Beisammensein



Attika Obstgartenstrasse 17 / ursprüngliche Terrasse



Attika Obstgartenstrasse 17 / neu mit Pergola

Baulandparzelle Pungert / Hofpünt, Oberembrach:

Wir sind mit der Erbgemeinschaft einig geworden. Damit steht der Eigentumsübertragung des Grundstückes in Oberembrach nichts mehr im Wege und wird 2016 vollzogen.

Schachenweg / Lettenstrasse / Wolfbühlstrasse in Winterthur:

Die 28 Heizungsanlagen der Einfamilienhäuser am Schachenweg, der Letten- und der Wolfbühlstrasse wurden ersetzt. Ausserdem wurde in allen Häusern auch eine neue Elektroverteilung eingebaut. Der Terminplan war straff. Deshalb kam es zu geringen Abweichungen im Zeitplan, was wir bedauern.

Seit vielen Jahren findet in diesen Siedlungen regelmässig ein Quartierfest statt. Den Vorstand freuts und wie das Bild zeigt, macht es auch den Teilnehmern Spass.

Euelstrasse 41–45 Winterthur:

Die Umnutzung des Tankraumes in einen zusätzlichen Motorrad- und Veloraum wurde realisiert. Die zusätzlichen Abstellplätze, welche mit dem Umbau geschaffen wurden, werden rege benützt.

Obstgartenstrasse 17, Seuzach:

Auf der Terrasse der nördlichen Attikawohnung ist eine Pergola errichtet worden. Die grosse Fläche kann nun besser genutzt werden. Die Kosten sind auf den Mietzins überwältigt worden.

Die Balkone der drei grossen Wohnungen am Breitiweg wurden mit einem seitlichen Sonnenschutz ausgerüstet. Damit konnte ein besserer Sichtschutz erreicht werden.

Alle anderen Geschäfte, wie anfallende Reparaturen, Vermietungen etc. wurden wie jedes Jahr durch unsere Geschäftsführerin Margrit Leuenberger sehr professionell erledigt.

Jahresergebnis 2015

Die Jahresrechnung weist in diesem Jahr einen aussergewöhnlichen Gewinn von fast CHF 900'000.– aus. Dazu beigetragen hat, dass im Vergleich zum Vorjahr keine hohen Sanierungskosten entstanden sind. Hinzu kommt, dass die Konditionen für das Fremdkapital noch immer sehr günstig sind.

Dieses Betriebsergebnis verschafft uns die nötigen Mittel, um kommende Sanierungs- und Investitionspläne realisieren zu können.

Damit aber nicht nur die Genossenschaft als Ganzes von diesem Ergebnis profitiert, hat der Vorstand beschlossen, die Nettomietzinse für alle Mieterinnen und Mieter per 1. Oktober 2016 um 2% zu senken.

Vermietungen 2015

33 Mieterwechsel waren im abgeschlossenen Geschäftsjahr der GESO (Genossenschaft Solidus) zu verzeichnen. Alle Wohnungen konnten durch die Verwaltung ohne grösseren Mietzinsverlust vermietet werden.

Der Vorstand begrüsst auf diesem Weg alle neuen Mieter und hofft, dass sie sich gut in ihrer neuen Umgebung eingelebt haben. Es würde den Vorstand und mich freuen, wenn wir sie an der nächsten Generalversammlung begrüssen könnten.

Tätigkeiten des Vorstandes 2014

Die Arbeiten des Vorstandes beschränkten sich nicht nur auf die Substanzerhaltung der Häuser und sanfter Renovationen einzelner Wohnungen, auch die oben erwähnten Geschäfte haben die Geschäftsführung und den Vorstand in diesem Jahr stark beansprucht.

Alle Geschäfte, geplanten Aktivitäten konnten im Berichtsjahr an:

- 8 Vorstandssitzungen
- 25 Bausitzungen
 - 3 Landkauf Oberembrach
 - 12 Ersatzneubau Wülflingerstrasse
 - 10 Geschäftsstelle St. Gallerstrasse
- 9 besuchte Anlässe / Zusammenkünfte in unterschiedlichen Vorstandsbesetzungen

sowie an der ordentlichen Generalversammlung bearbeitet werden.

Mutationen 2015

Es sind keine Rücktritte aus dem Vorstand der Genossenschaft Solidus und der Revisionsstelle eingegangen.

Verschiedenes

Unsere Geschäftsführerin Margrit Leuenberger tritt kürzer!

Margrit Leuenberger teilte dem Vorstand mit, dass sie nur noch bis zum 31. Mai 2016 die Geschäfte unserer Genossenschaft Solidus als Geschäftsführerin weiterführen werde. Der Vorstand sucht daher per 1. Juni 2016 eine geeignete Kandidatin oder geeigneten Kandidaten mit dem nötigen «Rüstzeug» für die freiwerdende Stelle.

Erfreulicherweise geht der Genossenschaft die langjährige Erfahrung von Margrit Leuenberger nicht verloren. Sie wird die neue Geschäftsführerin oder den neuen Geschäftsführer bei deren Einarbeitung mit ihrem Fachwissen begleiten. Die Finanzen werden noch bis Ende 2016 in ihrer Verantwortung bleiben und auch in der Baukommission wird sie die laufenden Geschäfte bis zu deren Abschluss begleiten.

Die vierte Generalversammlung der Genossenschaft Solidus findet am 12. Mai 2017 im Casinotheater Wintherthur statt.

Abschliessend möchte ich allen Genossenschafts-, Vorstandsmitgliedern, Haus- und Quartierwarten für ihre Unterstützung und geleistete Arbeit im vergangenen Jahr danken.

H.R. Dubach

BILANZ

per 31. Dezember (in CHF)

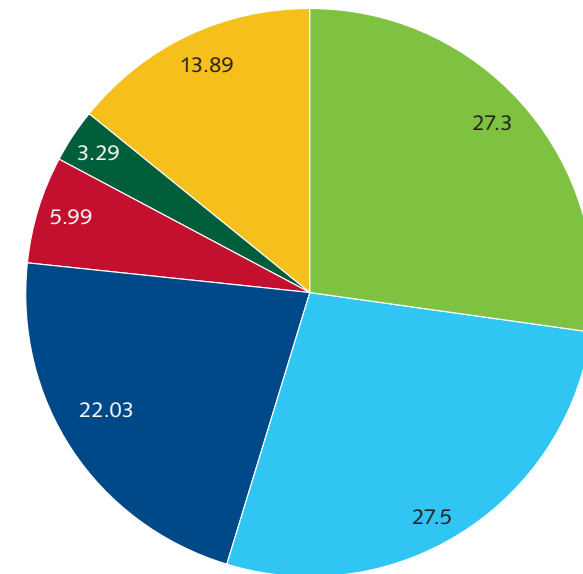
Aktiven	2015	2014
Flüssige Mittel	1 703 913	940 019
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	116 122	142 882
Übrige kurzfristige Forderungen	142 368	71 236
Vorräte	75 397	101 401
Aktive Rechnungsabgrenzungen	69 638	120 506
Umlaufvermögen	2 107 438	1 376 044
Finanzanlagen	9 000	9 000
Sachanlagen	98 781 242	99 440 654
Anlagevermögen	98 790 242	99 449 654
Total Aktiven	100 897 681	100 825 698

Passiven	2015	2014
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	629 588	790 183
Kurzfristige verzinsliche Verbindlichkeiten	860 000	0
Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten	8 294	40 611
Passive Rechnungsabgrenzungen	342 599	172 095
Kurzfristiges Fremdkapital	1 840 481	1 002 889
Langfristige verzinsliche Verbindlichkeiten	82 064 000	84 634 000
Langfristige Rückstellungen und Fonds	12 960 334	12 162 069
Langfristiges Fremdkapital	95 024 334	96 796 069
Gesetzliche Gewinnreserven	1 411 000	1 411 000
Vortrag vom Vorjahr	353 340	351 801
Jahresergebnis	898 625	1 539
Eigenkapital	2 662 965	1 764 340
Total Passiven	99 527 781	99 563 298

ERFOLGSRECHNUNG

vom 1. Januar bis 31. Dezember (in CHF)

	2015	2014
Mieterträge	6 466 547	5 833 861
Bruttogewinn I	6 466 547	5 833 861
Personalaufwand	0	0
Bruttogewinn II	6 466 547	5 833 861
Unterhalt / Reparaturen / Ersatz / Hauswart	(1 093 138)	(2 801 375)
Versicherungen und Abgaben	(59 281)	(50 830)
Energie- und Entsorgungsaufwand	(272 059)	(258 791)
Verwaltungs- und Informatikaufwand	(387 455)	(373 923)
Übriger betrieblicher Aufwand	(1 811 933)	(3 484 918)
Betriebsergebnis vor Zinsen und Abschreibungen (EBITDA)	4 654 614	2 348 943
Abschreibungen (Zuweisung Amortisationskonto)	(862 500)	(557 300)
Betriebsergebnis vor Zinsen (EBIT)	3 792 114	1 791 643
Finanzertrag	163	158
Hypothekar- und Baurechtszinsaufwand	(1 765 061)	(1 647 997)
Fondseinlagen	(915 600)	(136 500)
Jahresergebnis vor Steuern	1 111 616	7 304
Direkte Steuern	(212 992)	(5 765)
Jahresergebnis	898 625	1 539



- Finanzaufwand 27.3 %
- Fondseinlagen, Abschreibungen 27.5 %
- Liegenschaftenaufwand, Gebühren und Abgaben 22.03 %
- Verwaltungs- und Informatikaufwand 5.99 %
- Steuern 3.29 %
- Jahresergebnis 13.89 %

ANHANG

per 31. Dezember 2015 (in CHF)

Bilanzierungs- und Bewertungsgrundsätze

Die vorliegende Jahresrechnung wurde gemäss den Bestimmungen des Schweizer Rechnungslegungsrechtes (32. Titel des Obligationenrechts, Art. 957 bis 963b) erstellt. Das Schweizer Rechnungslegungsrecht sieht im Grundsatz die Bewertung zum Niederstwertprinzip vor. Zusätzlich besteht jedoch die Möglichkeit zu Wiederbeschaffungszwecken oder zur Sicherung des dauernden Gedeihens des Unternehmens zusätzliche Abschreibungen, Rückstellungen und Wertberichtigungen vorzunehmen oder nicht mehr begründete Abschreibungen, Rückstellungen und Wertberichtigungen nicht aufzulösen. Solche Abschreibungen, Rückstellungen und Wertberichtigungen werden für die Bildung von stillen Reserven verwendet. Wird jedoch das erwirtschaftete Ergebnis durch eine Nettoauflösung solcher Abschreibungen, Rückstellungen und Wertberichtigungen wesentlich günstiger dargestellt, so muss der Betrag dieser Nettoauflösung im Anhang offengelegt werden. Die Jahresrechnung 2015 wurde erstmals nach den Bestimmungen des Schweizerischen Rechnungslegungsrechtes (32. Titel OR) erstellt. Um die Vergleichbarkeit zu gewährleisten, wurden die Vorjahresangaben der Bilanz und Erfolgsrechnung an die neuen Gliederungsvorschriften angepasst.

Angaben, Aufschlüsselungen und Erläuterungen zu Positionen der Jahresrechnung	2015	2014
1 Vorräte	75 397	101 401
Ölvorräte	75 397	101 401
2 Sachanlagen	98 781 242	99 440 654
Liegenschaften	103 464 761	103 317 361
– abzüglich Amortisationsfonds	(11 410 750)	(10 633 950)
Liegenschaften im Baurecht	8 571 600	8 571 600
– abzüglich Heimfallfonds	(1 905 750)	(1 820 050)
Liegenschaften im Bau	61 379	5 691
Sachanlagen	2	2

3 Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	629 588	790 183
Vorauszahlungen Mieter	79 800	239 400
Anzahlungen Nebenkosten	94 964	102 812
Mieterkonten	454 824	447 971
4 Kurzfristige verzinsliche Verbindlichkeiten	860 000	0
Hypothekendarlehen (fällig <12 Monate)	860 000	0
5 Passive Rechnungsabgrenzungen	342 599	172 095
Steuerrückstellungen	190 000	0
Abgrenzung Hypothekarzinsen	14 500	4 500
Abgrenzung ausstehende Bauabrechnungen	42 017	0
Abgrenzung Revisionsaufwand	3 800	0
Diverses (Abgrenzungen Energie- und Nebenkosten)	92 282	167 595
6 Langfristige verzinsliche Verbindlichkeiten	82 064 000	84 634 000
Hypothekendarlehen	82 064 000	84 634 000
7 Rückstellungen und Fonds	12 960 334	12 162 069
Erneuerungsfonds	12 412 800	11 607 200
Solidaritätsfonds	515 000	515 000
Rückstellungen	32 534	39 869
8 Verwaltungs- und Informatikaufwand	387 455	373 923
Vorstandsentschädigung	36 750	35 450
Honorar für Revisionsstelle	3 800	4 922
Aufwand für Generalversammlung	13 709	13 760
Übriger Verwaltungs- und Informatikaufwand	333 196	319 791

9 Fondseinlagen	(915 600)	(136 500)
Erneuerungsfonds	(915 600)	(136 500)

Anzahl Mitarbeiter	2015	2014
Anzahl Vollzeitstellen im Jahresdurchschnitt	<10	<10

Sonstige Angaben	2015	2014
Gesamtbetrag der zur Sicherung eigener Verbindlichkeiten verwendeten Aktiven	112 036 361	111 888 961

ANTRAG ÜBER DIE VERWENDUNG DES BILANZGEWINNS

per 31. Dezember 2015 (in CHF)

Bilanzgewinn	2015	2014
Vortrag vom Vorjahr	353 340	351 801
Jahresergebnis	898 625	1 539
Total Bilanzgewinn	1 251 965	353 340

Antrag des Verwaltungsrates über die Verwendung des Bilanzgewinns	2015	2014
Vortrag auf die neue Rechnung	1 251 965	353 340

REVISIONSSTELLE

Bericht der Revisionsstelle zur Eingeschränkten Revision an die Generalversammlung der **Genossenschaft Solidus Solidarisches Wohnen Region Winterthur**

Als Revisionsstelle haben wir die Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung und Anhang) der Genossenschaft Solidus Solidarisches Wohnen Region Winterthur für das am 31. Dezember 2015 abgeschlossene Geschäftsjahr geprüft.

Für die Jahresrechnung ist der Vorstand verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, die Jahresrechnung zu prüfen. Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen hinsichtlich Zulassung und Unabhängigkeit erfüllen.

Unsere Revision erfolgte nach dem Schweizer Standard zur Eingeschränkten Revision. Danach ist diese Revision so zu planen und durchzuführen, dass wesentliche Fehlaussagen in der Jahresrechnung erkannt werden. Eine Eingeschränkte Revision umfasst hauptsächlich Befragungen und analytische Prüfungshandlungen sowie den Umständen angemessene Detailprüfungen der bei dem geprüften Unternehmen vorhandenen Unterlagen. Dagegen sind Prüfungen der betrieblichen Abläufe und des internen Kontrollsystems sowie Befragungen und weitere Prüfungshandlungen zur Aufdeckung deliktischer Handlungen oder anderer Gesetzesverstösse nicht Bestandteil dieser Revision.

Bei unserer Revision sind wir nicht auf Sachverhalte gestossen, aus denen wir schliessen müssten, dass die Jahresrechnung sowie der Antrag über die Verwendung des Bilanzgewinns nicht Gesetz und Statuten entsprechen.

Winterthur, 6. April 2016

Consultive Revisions AG

Stefan Kuhlow

Zugelassener Revisionsexperte
Leitender Revisor

Urs Boner

Zugelassener Revisionsexperte

LIEGENSCHAFTENBESITZ

per 31. Dezember 2015 (in CHF)

Liegenschaft	Anlagewert	Versicherungswert
Winterthur		
Schachenweg	1 358 500	5 193 600
Letten-/Wolfbühlstrasse	1 770 220	7 454 500
Wülflingerstrasse 187	262 713	985 100
Wässerwiesenstrasse 84 / 86	1 746 000	3 188 900
Euelstrasse 41 / 43 / 45	8 571 600	13 560 000
Geerackerweg 26 / 28 / 32	11 954 000	11 955 000
Büelhofstrasse 5	3 749 500	3 188 900
Mulchlingerstrasse 177–197 inkl. zusätzliche Garagen	4 873 900	5 466 700
Seenerstrasse 152 / 156	9 614 000	8 385 000
Tiefgarage Schaffhauserstrasse	459 000	
Tiefgarage Büelhofstrasse 1	309 800	
Seuzach		
Reutlingerstrasse 22–28	2 698 700	4 692 300
Im Handschüssel 48 / 50 / 54 / 56 46 / 52 / 58	13 625 000	10 638 800
Obstgartenstrasse 17 / 19 / 21	15 420 000	11 077 000
Elsau		
Schottikerstrasse 29 / 31, 30–36	3 512 200	7 535 000
Im Heidenbühl 1 / 3	587 020	1 748 200
Auwiesenstrasse 15	968 000	1 617 200
St. Gallerstrasse 56 / 60	15 351 900	12 818 000
Kollbrunn		
Bolsternstrasse 16	262 308	768 800
Aesch		
Rebweg 2–8	6 749 000	7 445 500
Hettlingen		
Henggarterweg 14 / 16	8 193 000	5 800 000
Total	112 036 361	123 518 500

LIEGENSCHAFTENVERZEICHNIS

Quartier/Adresse	Bezug	Anz.	Wohnungsgrössen:				
			Whg.	1+1½	2+2½	3+3½	4+4½
Winterthur-Veltheim							
Schachenweg 32–42, 63–73	1945	12					12
Winterthur-Wülflingen							
Lettenstrasse 34–48	1946	8					8
Wolfbühlstrasse 23–37	1946	8					8
Wülflingerstrasse 187	1948	4				4	
Wässerwiesenstrasse 84 / 86	1970	12		3	6	3	
Euelstrasse 41 / 43 / 45	1983	45			15	15	15
Geerackerweg 26 / 28 / 32	1991	34		4	6	24	
Winterthur-Seen							
Büelhofstrasse 5	1969	11			4	7	
Mulchlingerstrasse 177–197	2000	11					11
Seenerstrasse 152 / 156	2008	26	5		10	11	
Seuzach							
Reutlingerstrasse 22–28	1948/49	16			2	8	6
Im Handschüssel 48 / 50 / 54 / 56	1997	14			6	8	
Im Handschüssel 46 / 52 / 58	1999	18		3	9	6	
Obstgartenstrasse 17 / 19 / 21	2009	28		6	14	6	2
Elsau							
Schottikerstrasse 29 / 34	1949	8				4	4
Schottikerstrasse 31 / 32 / 36	1951	12			1	6	5
Schottikerstrasse 30	1952	4			1	2	1
Im Heidenbühl 1 / 3	1954	8			4	3	1
Auwiesenstrasse	1969	6			3	3	
St. Gallerstrasse 56 / 60	2012/13	25		8	11	2	4
Kollbrunn							
Bolsternstrasse 16	1951	4			1	2	1
Aesch							
Rebweg 2–8	1994	24		4	16	2	2
Hettlingen							
Henggarterweg 14 / 16	2014	12			4	6	2
Total		350	5	28	113	122	82

QUARTIER-/HAUSWARTE 2015

Winterthur

Schachenweg	Lotti Kneubühler Mondgenast Schachenweg 34	052 213 64 17
Letten-/ Wolfbühlstrasse	Peter Fischer Lettenstrasse 36	052 222 79 33
Wülflingerstrasse 187	Rita Dimasi Wülflingerstrasse 191	052 222 78 52
Wässerwiesenstrasse 84/86	Yvonne Jakob Wässerwiesenstrasse 86	052 222 44 15
Euelstrasse 41	Vanessa Hürlimann Euelstrasse 41	052 202 70 55
Euelstrasse 43	Zeljko Savic Euelstrasse 43	052 212 82 90
Euelstrasse 43 (ab 1. September 2015)	Claudia Hintermann Euelstrasse 43	052 534 67 41
Euelstrasse 45	Dragan Djordjevic Euelstrasse 45	052 222 94 92
Euelstrasse 41/43/45 Heizung/Garage/Umgebung	Martin Lagler Euelstrasse 45	052 222 65 82
Geerackerweg 26/28/32	Erich Polli Rainstrasse 5c 8406 Winterthur	076 324 50 42
Büelhofstrasse 5	Feime Jashari Büelhofstrasse 5	052 534 13 00
Mulchlingerstrasse 177–197	Anja Hartmeier Mulchlingerstrasse 187	052 232 93 69
Seenerstrasse 152/156	Franziska Steiner Kirchackerstrasse 4	052 232 03 24

Kollbrunn

Bolsternstrasse 16	Frieda Hebeisen Bolsternstrasse 16	052 383 18 64
--------------------	---------------------------------------	---------------

Seuzach

Reutlingerstrasse 22/24/26/28	Manuela Palacios Reutlingerstrasse 24	052 335 04 70
Reutlingerstrasse 22/24/26/28 (ab 1. April 2015)	Patrizia Hungerbühler Reutlingerstr. 28	052 534 14 47
Im Handschüssel 48/50, 54/56, 46/52/58	Driton Bytyqi Im Handschüssel 46	076 700 05 05
Im Handschüssel 48/50, 54/56, 46/52/58 (ab 1. April 2015)	BUFF Gebäudereinigung Gewerbestr. 2 8500 Frauenfeld	052 720 86 60
Obstgartenstrasse 17/19/21	BUFF Gebäudereinigung Gewerbestr. 2, 8500 Frauenfeld	052 720 86 60

Elsau

Schottikerstrasse 29/31, 30–36	Arsim Kastrati Schottikerstrasse 30	078 839 01 21
Im Heidenbühl 1/3	Irmgard Kretz Im Heidenbühl 1	052 363 19 92
Auwiesenstrasse 15	Walter Schneiter Auwiesenstrasse 15	079 774 28 56
St. Gallerstrasse 56/60	Widmer Facility Services Wülflingerstr. 147 8408 Winterthur	052 315 51 51

Aesch

Rebweg 2–8	Peter Jud Rebweg 2	079 358 53 65
------------	-----------------------	---------------

Hettlingen

Henggarterweg 14/16	BUFF Gebäudereinigung Gewerbestr. 2, 8500 Frauenfeld	052 720 86 60
---------------------	---	---------------

VERWALTUNG 2015

Präsident	Hansruedi Dubach Euelstrasse 41, 8408 Winterthur	052 222 26 57
Vizepräsident	Erwin Wäckerlin Geerackerweg 32, 8408 Winterthur	052 222 77 87
Aktuar	Urs Häusler Mulchlingerstrasse 185, 8405 Winterthur	052 233 53 73
Geschäftsführerin	Margrit Leuenberger Im Schründler 2, 8352 Elsau	052 366 05 50
Mitglied	Urs Berglas Reutlingerstrasse 22, 8472 Seuzach	052 335 33 38

Revisionsstelle	Consultive Revisions AG Stefan Kuhlow Gertrudstrasse 1, 8400 Winterthur	052 208 06 20
Geschäftsadresse	Genossenschaft Solidus Solidarisches Wohnen Region Winterthur Wässerwiesenstrasse 86 Postfach 8408 Winterthur	052 224 75 75

