

**ОФЕРТА**  
**на заключение договора аренды**

1. Акционерное общество «Национальная Башенная Компания», (далее также – Арендодатель) предлагает Вам заключить договор аренды элементов антенно-мачтовых сооружений (далее также – АМС) с целью размещения Вашего оборудования сотовой радиотелефонной связи.
2. Условия предлагаемого договора аренды элементов антенно-мачтовых сооружений размещены на сайте Группы компаний «Сервис-Телеком» по адресу: [ссылка](#)
3. Перечень антенно-мачтовых сооружений связи (далее также - Перечень), в отношении которых действует настоящая оферта (далее также – Объект/-ты), размещен на сайте Группы компаний «Сервис-Телеком» по адресу: [ссылка](#). Настоящая оферта действует для каждого из Объектов указанного Перечня, в связи с чем Арендодатель готов принять акцепт в отношении любого количества Объектов.
4. Размер арендной платы за пользование элементами АМС размещен на сайте Группы компаний «Сервис-Телеком» по адресу: [ссылка](#)
5. Акцепт настоящей оферты возможен как путем направления в адрес Арендодателя письма (акцепта) с указанием конкретного Объекта, оферта в отношении которого акцептуется, и подписанным с Вашей стороны экземпляра Условий договора аренды элементов АМС, так и путем непосредственного размещения Вашего оборудования связи на любом из наших Объектов согласно Перечню (в порядке, предусмотренном п. 3 ст. 438 Гражданского кодекса Российской Федерации). Возможно также применение обоих способов акцепта одновременно.
6. Срок для акцепта настоящей оферты устанавливается до «31» декабря 2026 г.
7. Дополнительно сообщаем Вам, что Арендодатель готов рассмотреть предложения по заключению договоров аренды АМС и на иных условиях, однако действия по непосредственному размещению Вашего оборудования на АМС из перечня Объектов в отсутствие надлежащим образом заключенного договора, содержащего иные условия, будут рассматриваться Арендодателем исключительно как безоговорочный акцепт настоящей оферты.
8. Сообщаем также, что условия настоящей оферты не направлены на изменение/прекращение уже заключенных между нашими организациями договоров. Размещение оборудования в рамках данных договоров необходимо производить в соответствии с их условиями.
9. Приложения к настоящей оферте являются ее неотъемлемыми частями и состоят из:  
Приложение №1 - Условия договора аренды антенно-мачтовых сооружений с приложениями, размещенные на сайте Группы компаний «Сервис-Телеком» по адресу: [ссылка](#)  
Приложение №2 - Перечень антенно-мачтовых сооружений, предлагаемых для заключения договора аренды, размещенный на сайте Группы компаний «Сервис-Телеком» по адресу: [ссылка](#)  
Приложение №3 – Размер арендной платы за пользование элементами АМС, размещенный на сайте Группы компаний «Сервис-Телеком» по адресу: [ссылка](#)

**С уважением**  
**Генеральный директор управляющей организации**  
**АО «НБК»**

\_\_\_\_\_ / Н. С. Бердин