

Byggunderlag  
Om- & tillbyggnad Bellman Hultefors  
Saltsjö-Duvnäs

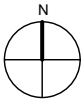
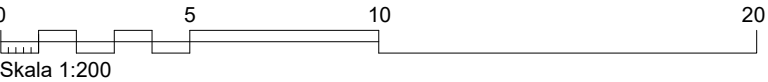
2025-05-02

ANDERS  
HOLMBERG  
ARKITEKTER™





Sitplan  
Skala (A3): 1:200



Denna handling är skyddad av upphovsrättslagen och får ej användas i andra projekt än detta. Ritningar får ej ändras, kopieras, delges eller skickas till någon annan part utan Anders Holmberg Arkitekter tillåtelse.

FÖRKLARINGAR  
Alla mått angivna i millimeter där annat ej anges.

FÖRESKRIFTER  
Ev. ändringar ska ske i samråd med arkitekt.

Konstruktör ansvarar för att alla dimensioner håller för erforderlig belastning.

Kontrollmått tages på plats innan tillverkning.

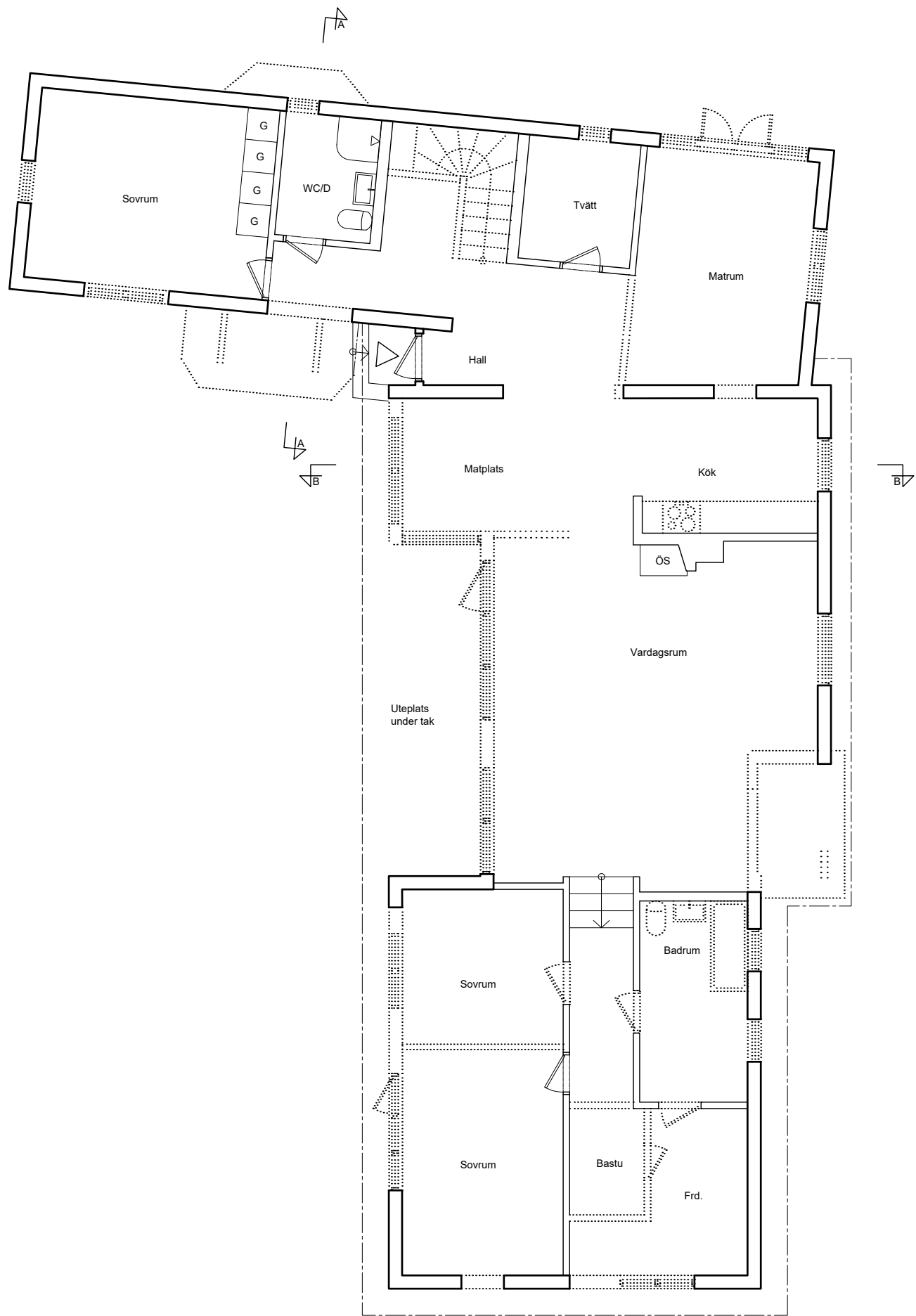
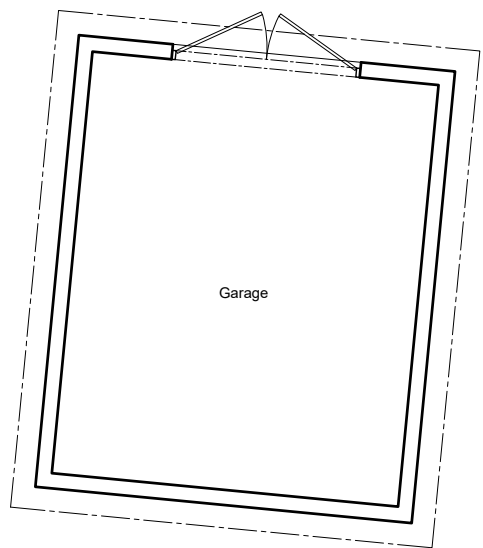
Tillverkare ansvarar för att sin produkt håller i hållfasthet och bärning.

Eventuella ledningsschakt och trummor för ventilation och avlopp är ej redovisade. Förläggning framgår av installationsritning och måste redovisas för arkitekt.

AVVIKELSER  
Alla avvikelser från Detaljplaner och andra regler enligt Plan och Bygglagen, är på beställarens ansvar. Detta innebär vidare att Anders Holmberg Arkitekter ej kan hållas ansvarig för att dessa avvikelser godkänns av kommunen. Allt extraarbete relaterat till av kund begärda avvikelser, bekostas av beställaren enligt löpande fakturering.

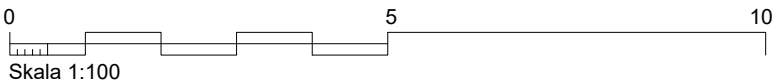
HÄNVISNINGAR

|                                                                                          |                                  |                           |          |
|------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|---------------------------|----------|
|                                                                                          |                                  |                           |          |
| Bet.                                                                                     | Ändringen avser                  | Datum                     | Signatur |
| ANDERS<br>HOLMBERG<br>ARKITEKTER*                                                        |                                  |                           |          |
| BYGGUNDERLAG                                                                             |                                  |                           |          |
| A                                                                                        | ANDERS HOLMBERG<br>ARKITEKTER AB | Ansvarig<br>070-047 42 77 |          |
| K                                                                                        |                                  |                           |          |
| V                                                                                        |                                  |                           |          |
| E                                                                                        |                                  |                           |          |
| B                                                                                        |                                  |                           |          |
| Uppdragsnummer<br>BEH001                                                                 | Ritad/Konstr. av<br>FH           | Handläggare<br>AH         |          |
| Datum<br>250502                                                                          | Ansvarig<br>AH                   | Avtalsnr.                 |          |
| Om & tillbyggnad Bellman Hultefors<br>SICKLA ÖN 246:1<br>altängsvägen 22<br>Nacka kommun |                                  |                           |          |
| Skala i A3                                                                               | Nummer                           |                           | Bet.     |
| 1:200                                                                                    | A301.00                          | Sitplan                   | -        |



- ..... Befintlig vägg rivs
- ===== Befintlig vägg bevaras
- ////// Ny vägg
-  Befintlig dörr
-  Ny dörr

Befintlig entréplan  
Skala (A3): 1:100



Denna handling är skyddad av upphovsrättslagen och får ej användas i andra projekt än detta. Ritningar får ej ändras, kopieras, delges eller skickas till någon annan part utan Anders Holmberg Arkitekter tillåtelse.

**FÖRKLARINGAR**  
Alla mått angivna i millimeter där annat ej anges.

**FÖRESKRIFTER**  
Ev. ändringar ska ske i samråd med arkitekt.

Konstruktör ansvarar för att alla dimensioner håller för erforderlig belastning.

Kontrollmått tages på plats innan tillverkning.

Tillverkare ansvarar för att sin produkt håller i hållfasthet och bärning.

Eventuella ledningsschakt och trummor för ventilation och avlopp är ej redovisade. Förläggning framgår av installationsritning och måste redovisas för arkitekt.

**AVVIKELSER**  
Alla avvikelser från Detaljplaner och andra regler enligt Plan och Bygglagen, är på beställarens ansvar. Detta innebär vidare att Anders Holmberg Arkitekter ej kan hållas ansvarig för att dessa avvikelser godkänns av kommunen. Allt extraarbete relaterat till av kund begärda avvikelser, bekostas av beställaren enligt löpande fakturering.

**HÄNVISNINGAR**  
Areakalkyl:  
Bef. BYA: 185,9 kvm  
Huvudbyggnad: 13,1 kvm  
Tak ovan uteplats: 30,0 kvm  
Garage: 233,7 kvm  
Totalt: 233,7 kvm

Bef. BOA:  
Entréplan: 165,4 kvm  
Övre plan: 59,5 kvm  
Totalt: 224,9 kvm

BIA:  
Garage: 25,8 kvm

Ny BYA  
Huvudbyggnad: 190,7 kvm  
Entrétak 10 kvm

Ny BOA  
Entréplan: 171,3 kvm  
Övre plan: 59,5 kvm  
Totalt: 230,8 kvm

|      |                 |       |          |
|------|-----------------|-------|----------|
| Bet. | Ändringen avser | Datum | Signatur |
|------|-----------------|-------|----------|

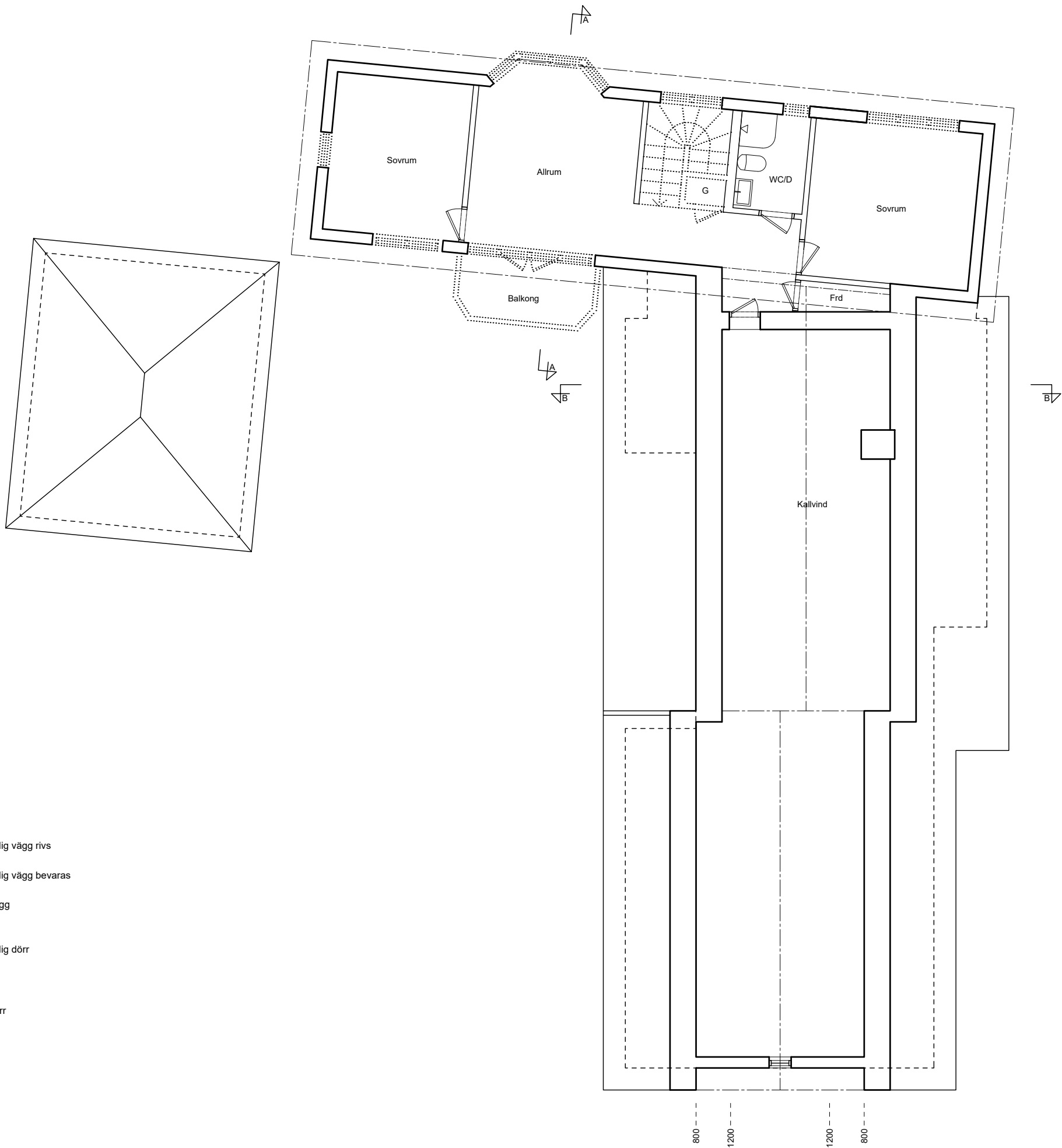
**ANDERS  
HOLMBERG  
ARKITEKTER™**

#### BYGGUNDERLAG

|                          |                                  |                           |
|--------------------------|----------------------------------|---------------------------|
| A                        | ANDERS HOLMBERG<br>ARKITEKTER AB | Ansvarig<br>070-047 42 77 |
| K                        |                                  |                           |
| V                        |                                  |                           |
| E                        |                                  |                           |
| B                        |                                  |                           |
| Uppdragsnummer<br>BEH001 | Ritad/Konstr. av<br>FH           | Handläggare<br>AH         |
| Datum<br>250502          | Ansvarig<br>AH                   | Avtalsnr.                 |

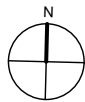
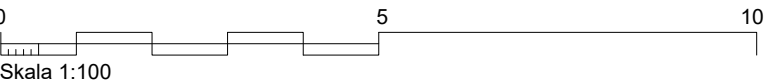
Om & tillbyggnad Bellman Hultefors  
SICKLA ÖN 246:1  
Saltängsvägen 22  
Nacka kommun

|                     |                   |                        |           |
|---------------------|-------------------|------------------------|-----------|
| Skala i A3<br>1:100 | Nummer<br>A301.01 | Bef. plan<br>Bef. plan | Bet.<br>- |
|---------------------|-------------------|------------------------|-----------|



- ..... Befintlig vägg rivs
- ===== Befintlig vägg bevaras
- ////// Ny vägg
-  Befintlig dörr
-  Ny dörr

Befintlig övre plan  
Skala (A3): 1:100



Denna handling är skyddad av upphovsrättslagen och får ej användas i andra projekt än detta. Ritningar får ej ändras, kopieras, delges eller skickas till någon annan part utan Anders Holmberg Arkitekter tillåtelse.

**FÖRKLARINGAR**  
Alla mått angivna i millimeter där annat ej anges.

**FÖRESKRIFTER**  
Ev. ändringar ska ske i samråd med arkitekt.

Konstruktör ansvarar för att alla dimensioner håller för erforderlig belastning.

Kontrollmått tages på plats innan tillverkning.

Tillverkare ansvarar för att sin produkt håller i hållfasthet och bärning.

Eventuella ledningsschakt och trummor för ventilation och avlopp är ej redovisade. Förläggning framgår av installationsritning och måste redovisas för arkitekt.

**AVVIKELSER**  
Alla avvikelser från Detaljplaner och andra regler enligt Plan och Bygglagen, är på beställarens ansvar. Detta innebär vidare att Anders Holmberg Arkitekter ej kan hållas ansvarig för att dessa avvikelser godkänns av kommunen. Allt extraarbete relaterat till av kund begärda avvikelser, bekostas av beställaren enligt löpande fakturering.

|                     |           |
|---------------------|-----------|
| <b>HÄNVISNINGAR</b> |           |
| <u>Areakalkyl:</u>  |           |
| Bef. BYA:           |           |
| Huvudbyggnad:       | 185,9 kvm |
| Tak ovan uteplats:  | 13,1 kvm  |
| Garage:             | 30,0 kvm  |
| Totalt:             | 233,7 kvm |

|                  |           |
|------------------|-----------|
| <u>Bef. BOA:</u> |           |
| Entréplan:       | 165,4 kvm |
| Övre plan:       | 59,5 kvm  |
| Totalt:          | 224,9 kvm |

|             |          |
|-------------|----------|
| <u>BIA:</u> |          |
| Garage:     | 25,8 kvm |

|               |           |
|---------------|-----------|
| <u>Ny BYA</u> |           |
| Huvudbyggnad: | 190,7 kvm |
| Entrétak      | 10 kvm    |

|               |           |
|---------------|-----------|
| <u>Ny BOA</u> |           |
| Entréplan:    | 171,3 kvm |
| Övre plan:    | 59,5 kvm  |
| Totalt:       | 230,8 kvm |

|      |                 |       |          |
|------|-----------------|-------|----------|
| Bet. | Ändringen avser | Datum | Signatur |
|------|-----------------|-------|----------|

**ANDERS  
HOLMBERG  
ARKITEKTER\***

**BYGGUNDERLAG**

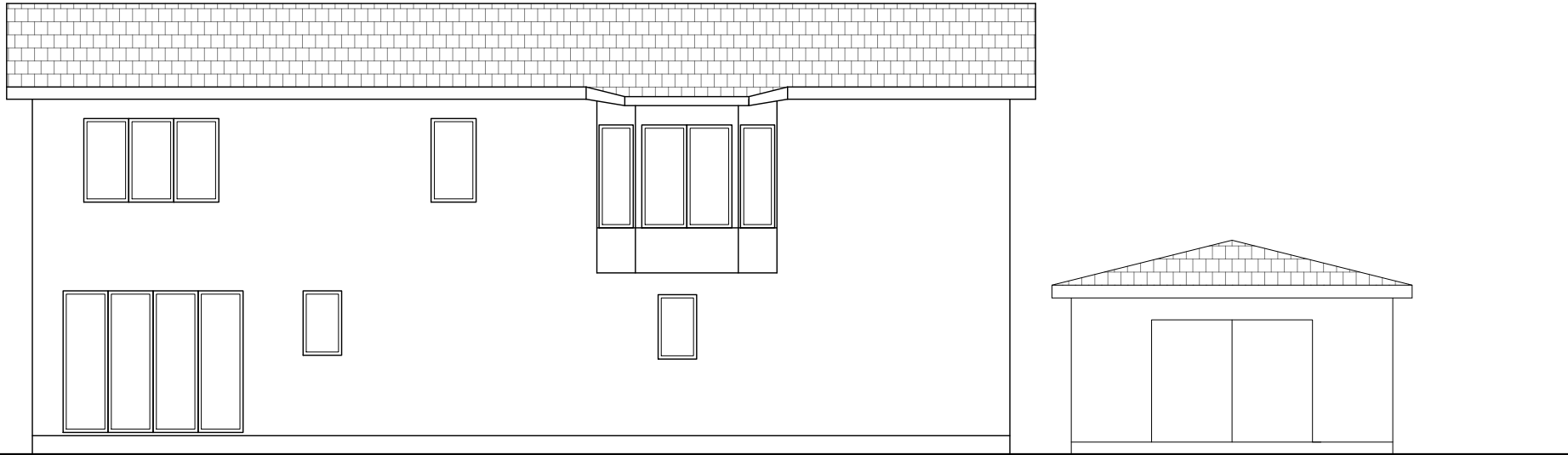
|                          |                                  |                           |
|--------------------------|----------------------------------|---------------------------|
| A                        | ANDERS HOLMBERG<br>ARKITEKTER AB | Ansvarig<br>070-047 42 77 |
| K                        |                                  |                           |
| V                        |                                  |                           |
| E                        |                                  |                           |
| B                        |                                  |                           |
| Uppdragsnummer<br>BEH001 | Ritad/Konstr. av<br>FH           | Handläggare<br>AH         |
| Datum<br>250502          | Ansvarig<br>AH                   | Avtalsnr.                 |

**Om & tillbyggnad Bellman Hultefors**  
SICKLA ÖN 246:1  
Saltängsvägen 22  
Nacka kommun

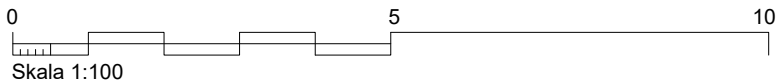
|                     |                   |           |           |
|---------------------|-------------------|-----------|-----------|
| Skala i A3<br>1:100 | Nummer<br>A301.02 | Bef. plan | Bet.<br>- |
|---------------------|-------------------|-----------|-----------|



Befintlig fasad mot väster  
Skala (A3): 1:100



Befintlig fasad mot norr  
Skala (A3): 1:100



Denna handling är skyddad av upphovsrättslagen och får ej användas i andra projekt än detta. Ritningar får ej ändras, kopieras, delges eller skickas till någon annan part utan Anders Holmberg Arkitekter tillåtelse.

FÖRKLARINGAR  
Alla mått angivna i millimeter där annat ej anges.

FÖRESKRIFTER  
Ev. ändringar ska ske i samråd med arkitekt.

Konstruktör ansvarar för att alla dimensioner håller för erforderlig belastning.

Kontrollmått tages på plats innan tillverkning.

Tillverkare ansvarar för att sin produkt håller i hållfasthet och bärning.

Eventuella ledningsschakt och trummor för ventilation och avlopp är ej redovisade. Förläggning framgår av installationsritning och måste redovisas för arkitekt.

AVVIKELSER  
Alla avvikelser från Detaljplaner och andra regler enligt Plan och Bygglagen, är på beställarens ansvar. Detta innebär vidare att Anders Holmberg Arkitekter ej kan hållas ansvarig för att dessa avvikelser godkänns av kommunen. Allt extraarbete relaterat till av kund begärda avvikelser, bekostas av beställaren enligt löpande fakturering.

HÄNVISNINGAR

|      |                 |       |          |
|------|-----------------|-------|----------|
|      |                 |       |          |
| Bet. | Ändringen avser | Datum | Signatur |

**ANDERS  
HOLMBERG  
ARKITEKTER\***

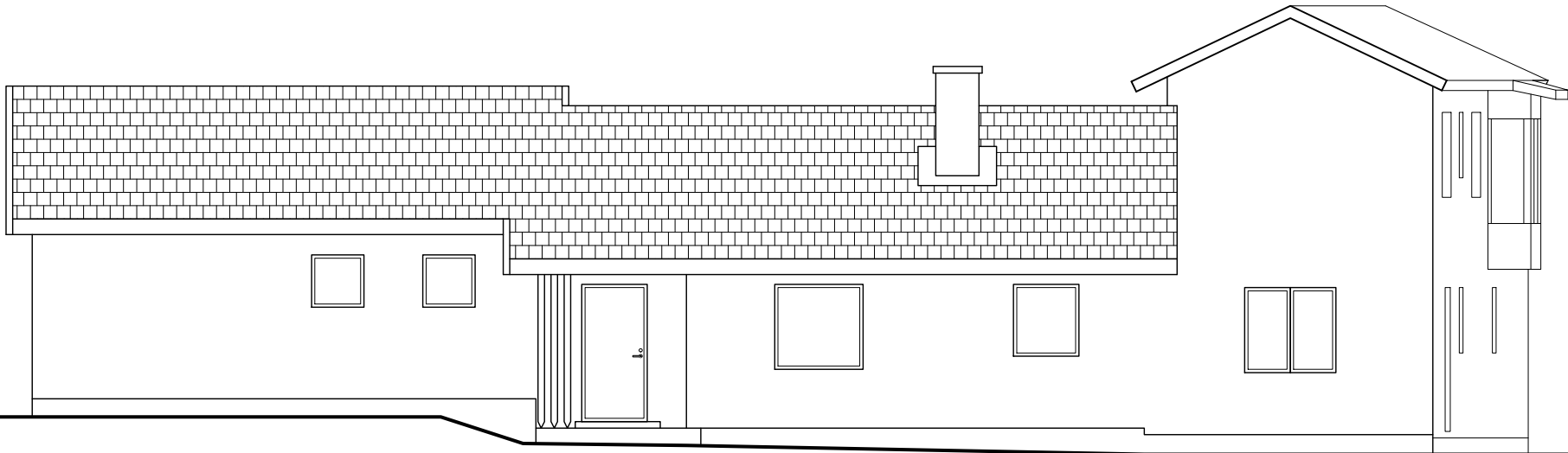
BYGGUNDERLAG

|                          |                                  |                           |
|--------------------------|----------------------------------|---------------------------|
| A                        | ANDERS HOLMBERG<br>ARKITEKTER AB | Ansvarig<br>070-047 42 77 |
| K                        |                                  |                           |
| V                        |                                  |                           |
| E                        |                                  |                           |
| B                        |                                  |                           |
| Uppdragsnummer<br>BEH001 | Ritad/Konstr. av<br>FH           | Handläggare<br>AH         |
| Datum<br>250502          | Ansvarig<br>AH                   | Avtalsnr.                 |

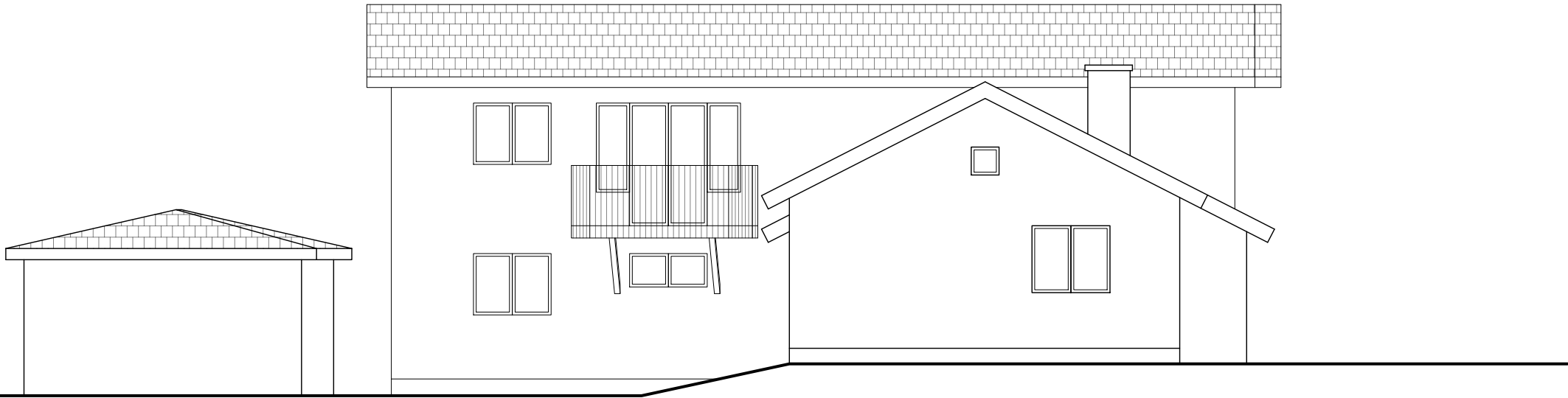
Om & tillbyggnad Bellman Hultefors  
SICKLA ÖN 246:1  
Saltängsvägen 22  
Nacka kommun

|                     |                   |              |           |
|---------------------|-------------------|--------------|-----------|
| Skala i A3<br>1:100 | Nummer<br>A301.03 | Bef. fasader | Bet.<br>- |
|---------------------|-------------------|--------------|-----------|

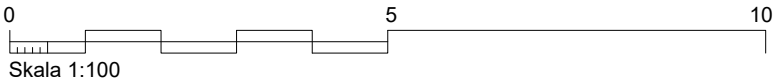




Befintlig fasad mot öster  
Skala (A3): 1:100



Befintlig fasad mot söder  
Skala (A3): 1:100



Denna handling är skyddad av upphovsrättslagen och får ej användas i andra projekt än detta. Ritningar får ej ändras, kopieras, delges eller skickas till någon annan part utan Anders Holmberg Arkitekter tillåtelse.

**FÖRKLARINGAR**  
Alla mått angivna i millimeter där annat ej anges.

**FÖRESKRIFTER**  
Ev. ändringar ska ske i samråd med arkitekt.

Konstruktör ansvarar för att alla dimensioner håller för erforderlig belastning.

Kontrollmått tages på plats innan tillverkning.

Tillverkare ansvarar för att sin produkt håller i hållfasthet och bärning.

Eventuella ledningsschakt och trummor för ventilation och avlopp är ej redovisade. Förläggning framgår av installationsritning och måste redovisas för arkitekt.

**AVVIKELSER**  
Alla avvikelser från Detaljplaner och andra regler enligt Plan och Bygglagen, är på beställarens ansvar. Detta innebär vidare att Anders Holmberg Arkitekter ej kan hållas ansvarig för att dessa avvikelser godkänns av kommunen. Allt extraarbete relaterat till av kund begärda avvikelser, bekostas av beställaren enligt löpande fakturering.

**HÄNVISNINGAR**

|      |                 |       |          |
|------|-----------------|-------|----------|
| Bet. | Ändringen avser | Datum | Signatur |
|------|-----------------|-------|----------|

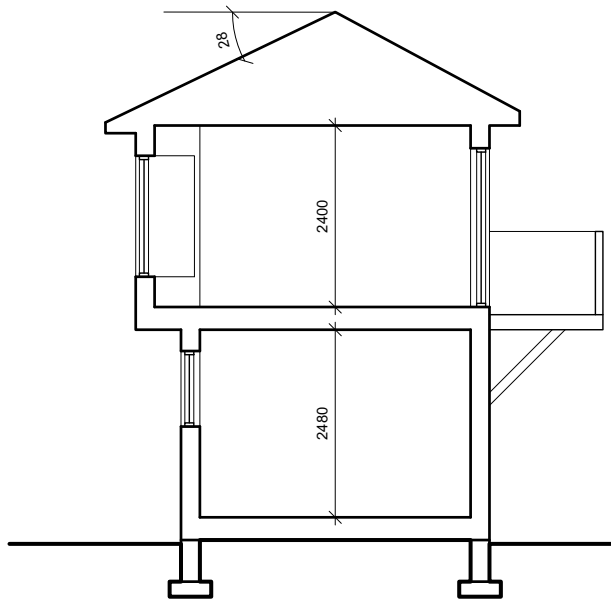
**ANDERS  
HOLMBERG  
ARKITEKTER\***

**BYGGUNDERLAG**

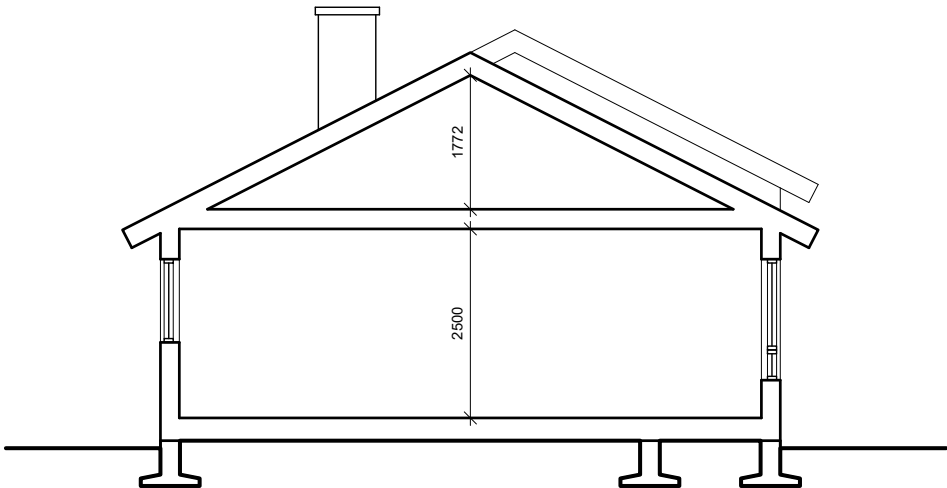
|                          |                                  |                           |
|--------------------------|----------------------------------|---------------------------|
| A                        | ANDERS HOLMBERG<br>ARKITEKTER AB | Ansvarig<br>070-047 42 77 |
| K                        |                                  |                           |
| V                        |                                  |                           |
| E                        |                                  |                           |
| B                        |                                  |                           |
| Uppdragsnummer<br>BEH001 | Ritad/Konstr. av<br>FH           | Handläggare<br>AH         |
| Datum<br>250502          | Ansvarig<br>AH                   | Avtalsnr.                 |

**Om & tillbyggnad Bellman Hultefors**  
SICKLA ÖN 246:1  
Saltängsvägen 22  
Nacka kommun

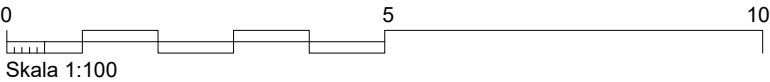
|                     |                   |              |           |
|---------------------|-------------------|--------------|-----------|
| Skala i A3<br>1:100 | Nummer<br>A301.04 | Bef. fasader | Bet.<br>- |
|---------------------|-------------------|--------------|-----------|



Befintlig sektion A-A  
Skala (A3): 1:100



Befintlig sektion B-B  
Skala (A3): 1:100



Denna handling är skyddad av upphovsrättslagen och får ej användas i andra projekt än detta. Ritningar får ej ändras, kopieras, delges eller skickas till någon annan part utan Anders Holmberg Arkitekter tillåtelse.

FÖRKLARINGAR  
Alla mått angivna i millimeter där annat ej anges.

FÖRESKRIFTER  
Ev. ändringar ska ske i samråd med arkitekt.

Konstruktör ansvarar för att alla dimensioner håller för erforderlig belastning.

Kontrollmått tages på plats innan tillverkning.

Tillverkare ansvarar för att sin produkt håller i hållfasthet och bärning.

Eventuella ledningsschakt och trummor för ventilation och avlopp är ej redovisade. Förläggning framgår av installationsritning och måste redovisas för arkitekt.

AVVIKELSER  
Alla avvikelser från Detaljplaner och andra regler enligt Plan och Bygglagen, är på beställarens ansvar. Detta innebär vidare att Anders Holmberg Arkitekter ej kan hållas ansvarig för att dessa avvikelser godkänns av kommunen. Allt extraarbete relaterat till av kund begärda avvikelser, bekostas av beställaren enligt löpande fakturering.

HÄNVISNINGAR

|      |                 |       |          |
|------|-----------------|-------|----------|
| Bet. | Ändringen avser | Datum | Signatur |
|------|-----------------|-------|----------|

**ANDERS  
HOLMBERG  
ARKITEKTER\***

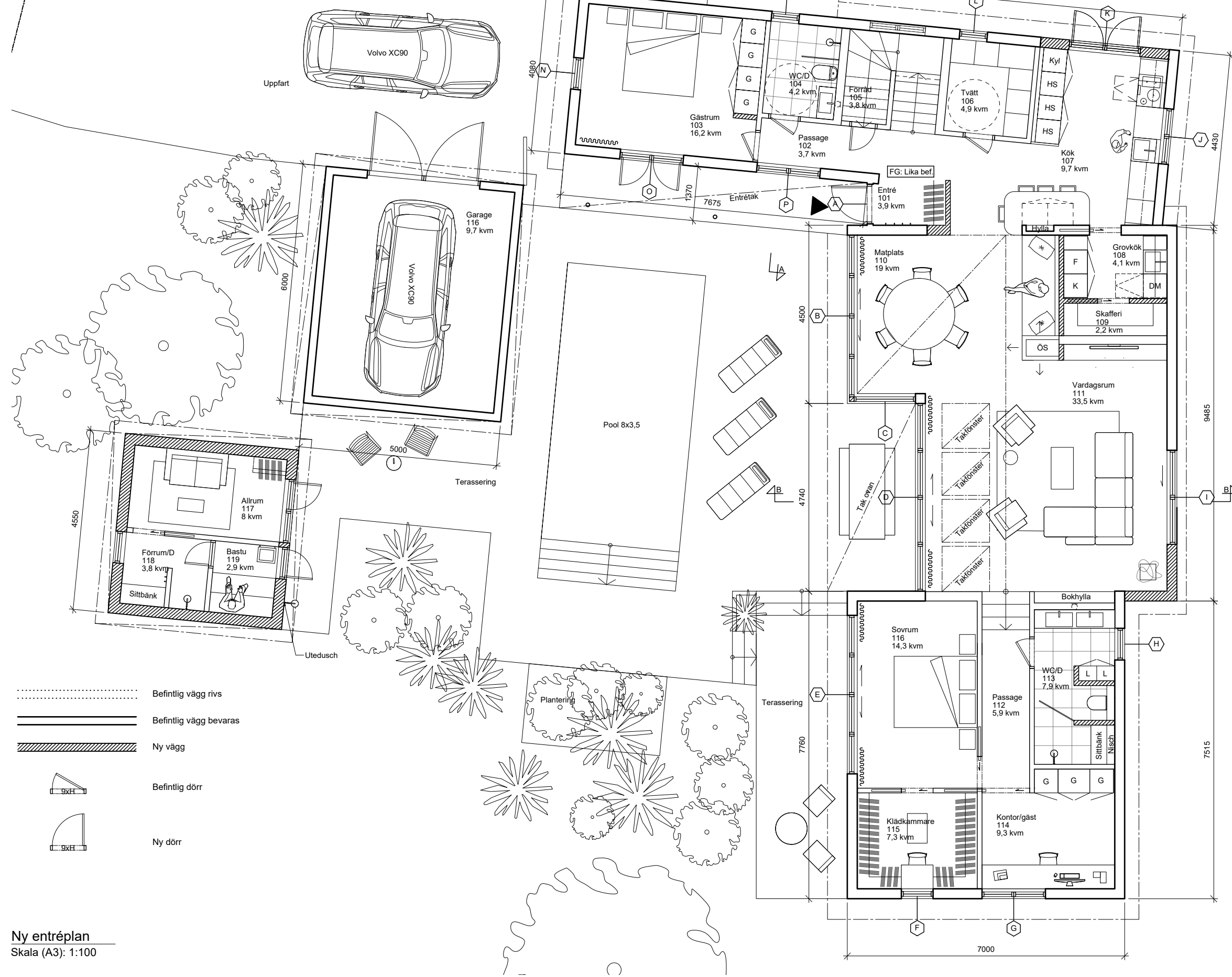
BYGGUNDERLAG

|                          |                                  |                           |
|--------------------------|----------------------------------|---------------------------|
| A                        | ANDERS HOLMBERG<br>ARKITEKTER AB | Ansvarig<br>070-047 42 77 |
| K                        |                                  |                           |
| V                        |                                  |                           |
| E                        |                                  |                           |
| B                        |                                  |                           |
| Uppdragsnummer<br>BEH001 | Ritad/Konstr. av<br>FH           | Handläggare<br>AH         |
| Datum<br>250502          | Ansvarig<br>AH                   | Avtalsnr.                 |

Om & tillbyggnad Bellman Hultefors  
SICKLA ÖN 246:1  
Saltängsvägen 22  
Nacka kommun

|                     |                   |           |           |
|---------------------|-------------------|-----------|-----------|
| Skala i A3<br>1:100 | Nummer<br>A301.05 | Sektioner | Bet.<br>- |
|---------------------|-------------------|-----------|-----------|





- Befintlig vägg rivs
- Befintlig vägg bevaras
- Ny vägg
- Befintlig dörr
- Ny dörr

Ny entréplan  
Skala (A3): 1:100  
Skala 1:100

Denna handling är skyddad av upphovsrättslagen och får ej användas i andra projekt än detta. Ritningar får ej ändras, kopieras, delges eller skickas till någon annan part utan Anders Holmberg Arkitekter tillåtelse.

**FÖRKLARINGAR**  
Alla mått angivna i millimeter där annat ej anges.

**FÖRESKRIFTER**  
Ev. ändringar ska ske i samråd med arkitekt.

Konstruktör ansvarar för att alla dimensioner håller för erforderlig belastning.

Kontrollmått tages på plats innan tillverkning.

Tillverkare ansvarar för att sin produkt håller i hållfasthet och bärning.

Eventuella ledningsschakt och trummor för ventilation och avlopp är ej redovisade. Förläggning framgår av installationsritning och måste redovisas för arkitekt.

**AVVIKELSER**  
Alla avvikelser från Detaljplaner och andra regler enligt Plan och Bygglagen, är på beställarens ansvar. Detta innebär vidare att Anders Holmberg Arkitekter ej kan hållas ansvarig för att dessa avvikelser godkänns av kommunen. Allt extraarbete relaterat till av kund begärda avvikelser, bekostas av beställaren enligt löpande fakturering.

**HÄNVISNINGAR**  
**Areakalkyl:**  
**Bef. BYA:**  
Huvudbyggnad: 185,9 kvm  
Tak ovan uteplats: 13,1 kvm  
**Garage:** 30,0 kvm  
**Totalt:** 233,7 kvm

**Bef. BOA:**  
**Entréplan:** 165,4 kvm  
**Övre plan:** 59,5 kvm  
**Totalt:** 224,9 kvm

**BIA:**  
**Garage:** 25,8 kvm

**Ny BYA**  
Huvudbyggnad: 190,7 kvm  
**Entrétak** 10 kvm

**Ny BOA**  
**Entréplan:** 171,3 kvm  
**Övre plan:** 59,5 kvm  
**Totalt:** 230,8 kvm

| Bet. | Ändringen avser | Datum | Signatur |
|------|-----------------|-------|----------|
|      |                 |       |          |

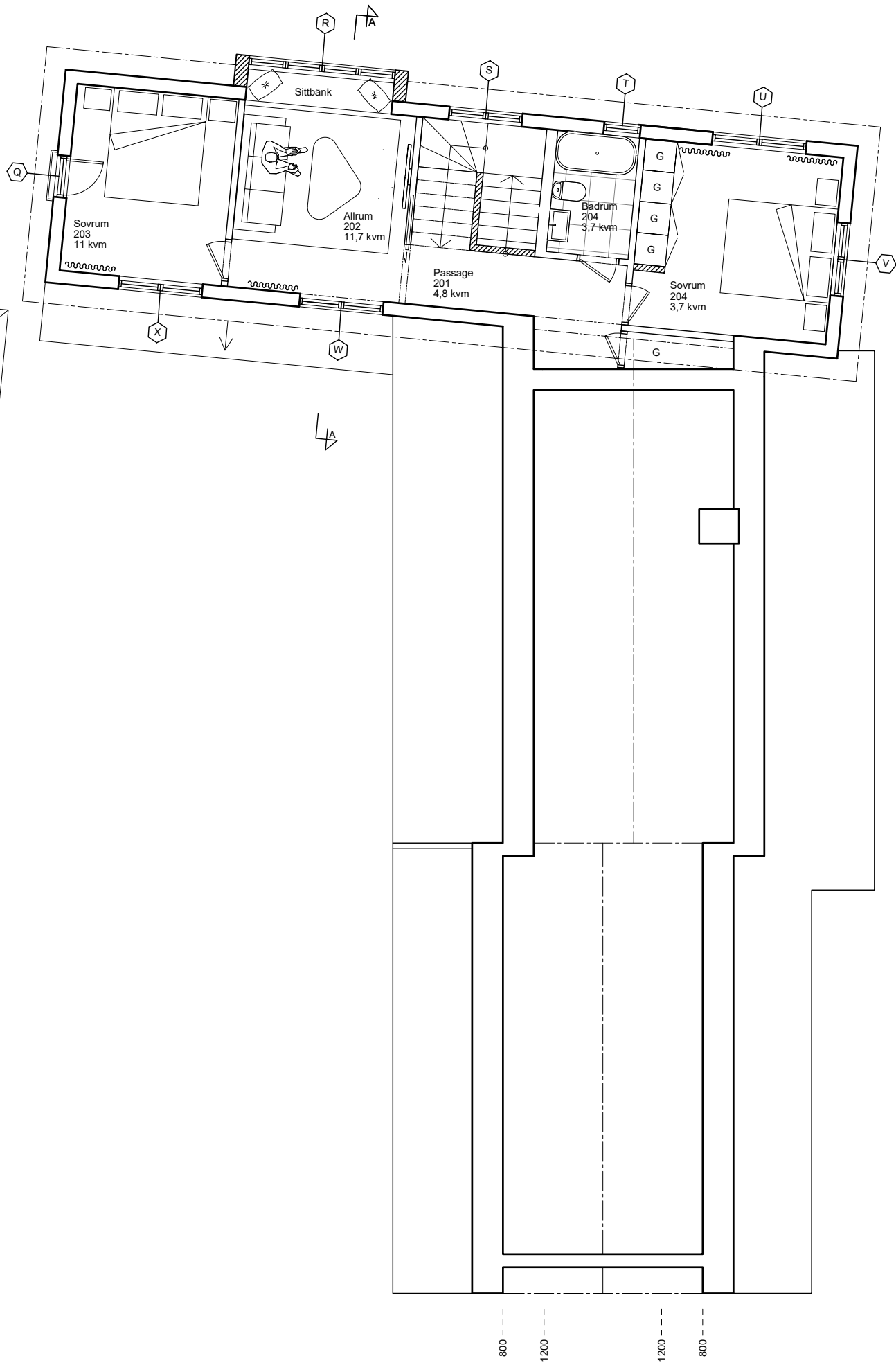
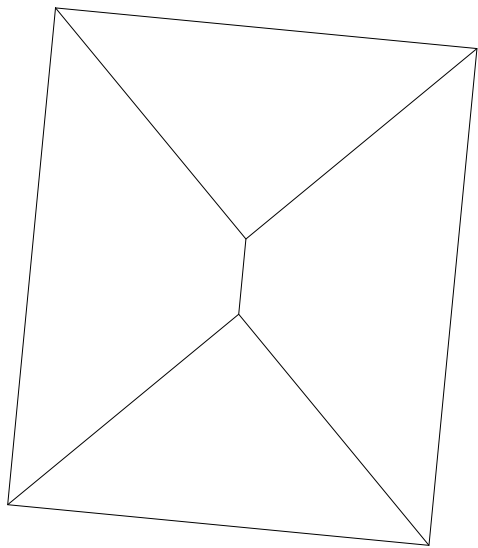
**ANDERS HOLMBERG ARKITEKTER**

**BYGGUNDERLAG**

| A                     | ANDERS HOLMBERG ARKITEKTER AB | Ansvarig 070-047 42 77 |
|-----------------------|-------------------------------|------------------------|
| K                     |                               |                        |
| V                     |                               |                        |
| E                     |                               |                        |
| B                     |                               |                        |
| Uppdragsnummer BEH001 | Ritad/Konstr. av FH           | Handläggare AH         |
| Datum 250502          | Ansvarig AH                   | Avtalsnr.              |

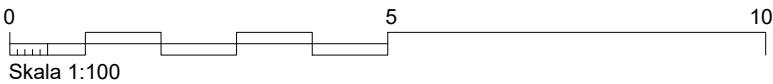
**Om & tillbyggnad Bellman Hultefors**  
SICKLA ÖN 246:1  
Saltängsvägen 22  
Nacka kommun

| Skala i A3 | Nummer  | Bet. |
|------------|---------|------|
| 1:100      | A301.06 | Plan |



- ..... Befintlig vägg rivs
- ===== Befintlig vägg bevaras
- ////// Ny vägg
- 9xH Befintlig dörr
- 9xH Ny dörr

Ny övre plan  
Skala (A3): 1:100



Denna handling är skyddad av upphovsrättslagen och får ej användas i andra projekt än detta. Ritningar får ej ändras, kopieras, delges eller skickas till någon annan part utan Anders Holmberg Arkitekter tillåtelse.

**FÖRKLARINGAR**  
Alla mått angivna i millimeter där annat ej anges.

**FÖRESKRIFTER**  
Ev. ändringar ska ske i samråd med arkitekt.

Konstruktör ansvarar för att alla dimensioner håller för erforderlig belastning.

Kontrollmått tages på plats innan tillverkning.

Tillverkare ansvarar för att sin produkt håller i hållfasthet och bärning.

Eventuella ledningsschakt och trummor för ventilation och avlopp är ej redovisade. Förläggning framgår av installationsritning och måste redovisas för arkitekt.

**AVVIKELSER**  
Alla avvikelser från Detaljplaner och andra regler enligt Plan och Bygglagen, är på beställarens ansvar. Detta innebär vidare att Anders Holmberg Arkitekter ej kan hållas ansvarig för att dessa avvikelser godkänns av kommunen. Allt extraarbete relaterat till av kund begärda avvikelser, bekostas av beställaren enligt löpande fakturering.

HÄNVISNINGAR

|      |                 |       |          |
|------|-----------------|-------|----------|
| Bet. | Ändringen avser | Datum | Signatur |
|------|-----------------|-------|----------|

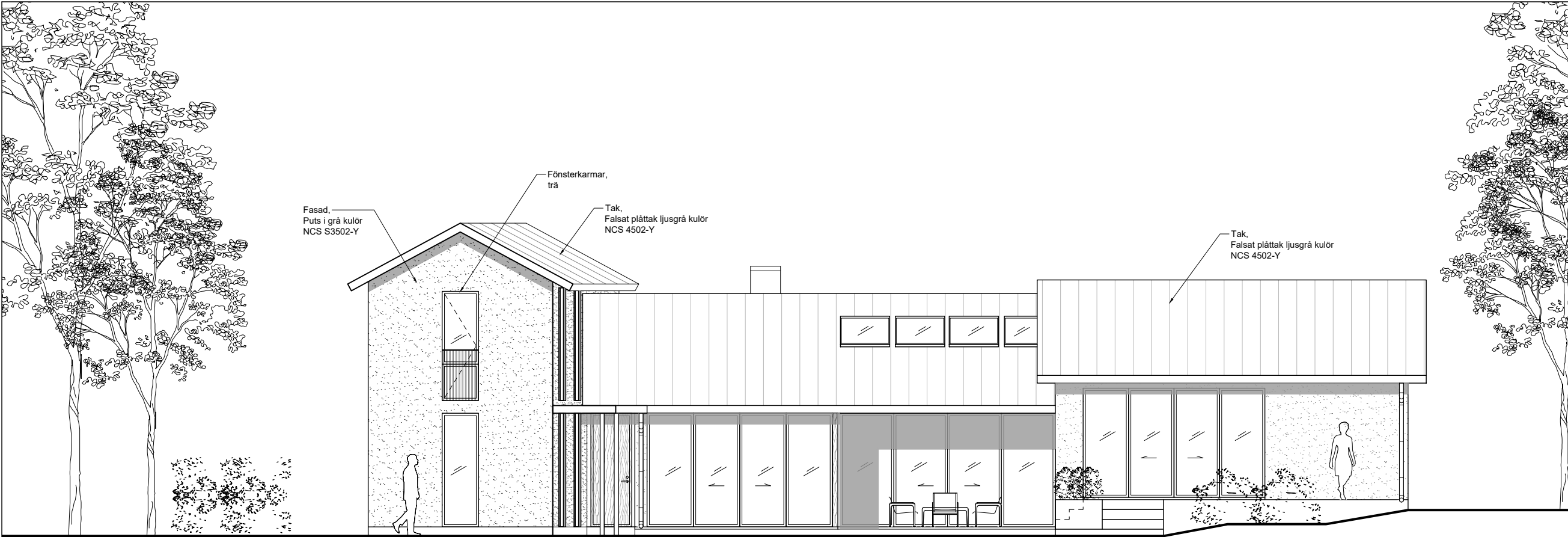
**ANDERS  
HOLMBERG  
ARKITEKTER™**

#### BYGGUNDERLAG

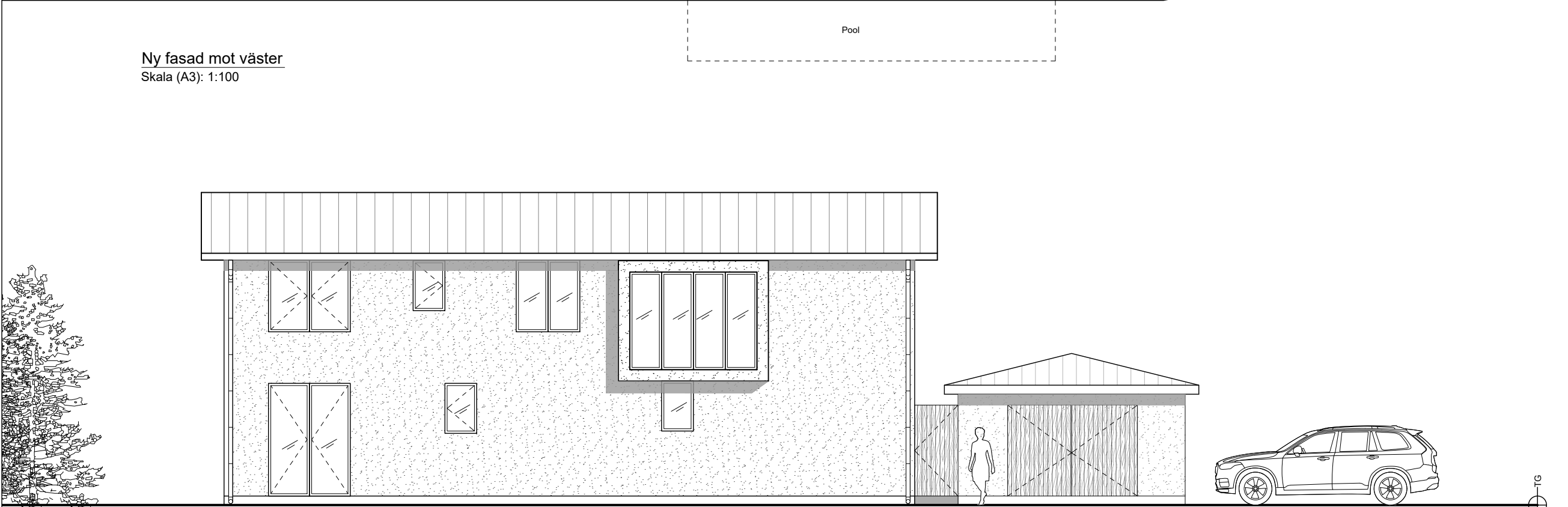
|                          |                                  |                           |
|--------------------------|----------------------------------|---------------------------|
| A                        | ANDERS HOLMBERG<br>ARKITEKTER AB | Ansvarig<br>070-047 42 77 |
| K                        |                                  |                           |
| V                        |                                  |                           |
| E                        |                                  |                           |
| B                        |                                  |                           |
| Uppdragsnummer<br>BEH001 | Ritad/Konstr. av<br>FH           | Handläggare<br>AH         |
| Datum<br>250502          | Ansvarig<br>AH                   | Avtalsnr.                 |

Om & tillbyggnad Bellman Hultefors  
SICKLA ÖN 246:1  
Saltängsvägen 22  
Nacka kommun

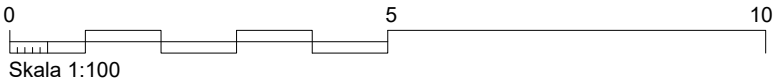
|                     |                   |              |
|---------------------|-------------------|--------------|
| Skala i A3<br>1:100 | Nummer<br>A301.07 | Bet.<br>Plan |
|---------------------|-------------------|--------------|



Ny fasad mot väster  
Skala (A3): 1:100



Ny fasad mot norr  
Skala (A3): 1:100



Denna handling är skyddad av upphovsrättslagen och får ej användas i andra projekt än detta. Ritningar får ej ändras, kopieras, delges eller skickas till någon annan part utan Anders Holmberg Arkitekter tillåtelse.

**FÖRKLARINGAR**  
Alla mått angivna i millimeter där annat ej anges.

**FÖRESKRIFTER**  
Ev. ändringar ska ske i samråd med arkitekt.

Konstruktör ansvarar för att alla dimensioner håller för erforderlig belastning.

Kontrollmått tages på plats innan tillverkning.

Tillverkare ansvarar för att sin produkt håller i hållfasthet och bärning.

Eventuella ledningsschakt och trummor för ventilation och avlopp är ej redovisade. Förläggning framgår av installationsritning och måste redovisas för arkitekt.

**AVVIKELSER**  
Alla avvikelser från Detaljplaner och andra regler enligt Plan och Bygglagen, är på beställarens ansvar. Detta innebär vidare att Anders Holmberg Arkitekter ej kan hållas ansvarig för att dessa avvikelser godkänns av kommunen. Allt extraarbete relaterat till av kund begärda avvikelser, bekostas av beställaren enligt löpande fakturering.

HÄNVISNINGAR

|      |                 |       |          |
|------|-----------------|-------|----------|
| Bet. | Ändringen avser | Datum | Signatur |
|------|-----------------|-------|----------|

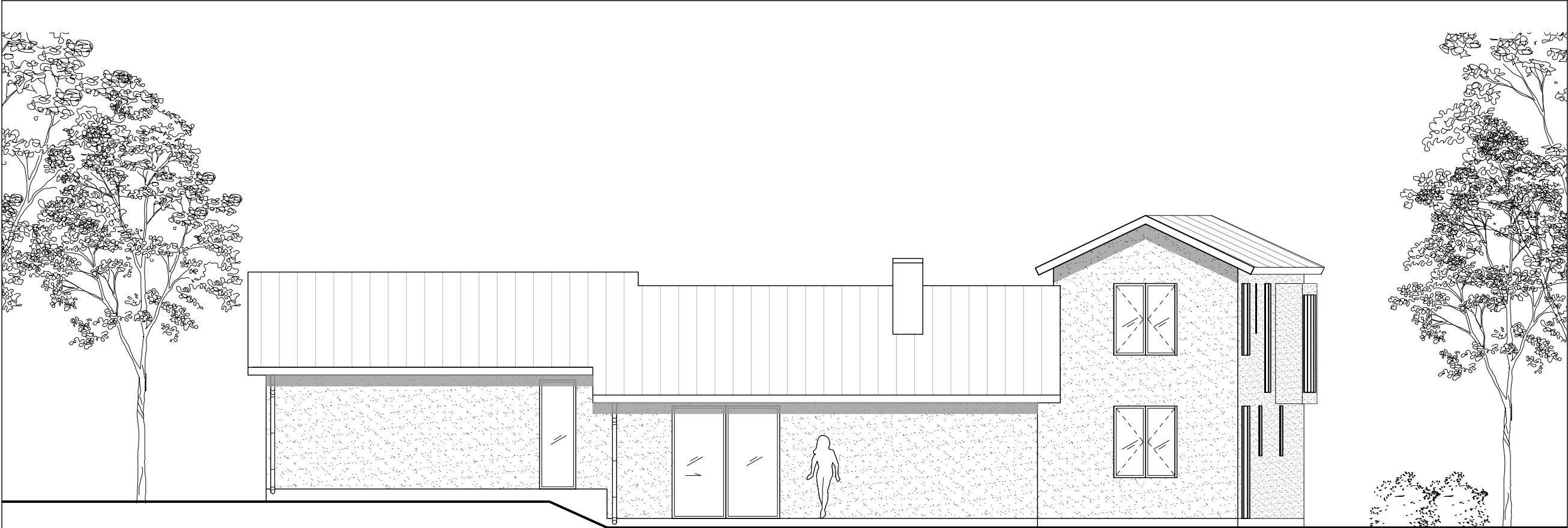
**ANDERS  
HOLMBERG  
ARKITEKTER™**

**BYGGUNDERLAG**

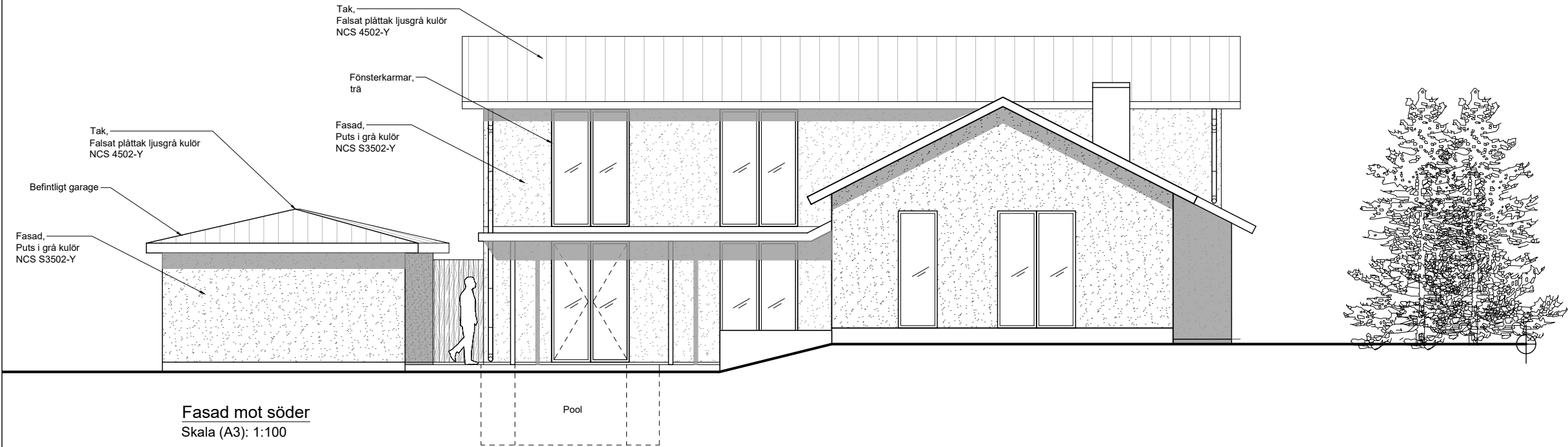
|                          |                                  |                           |
|--------------------------|----------------------------------|---------------------------|
| A                        | ANDERS HOLMBERG<br>ARKITEKTER AB | Ansvarig<br>070-047 42 77 |
| K                        |                                  |                           |
| V                        |                                  |                           |
| E                        |                                  |                           |
| B                        |                                  |                           |
| Uppdragsnummer<br>BEH001 | Ritad/Konstr. av<br>FH           | Handläggare<br>AH         |
| Datum<br>250502          | Ansvarig<br>AH                   | Avtalsnr.                 |

Om & tillbyggnad Bellman Hultefors  
SICKLA ÖN 246:1  
Saltängsvägen 22  
Nacka kommun

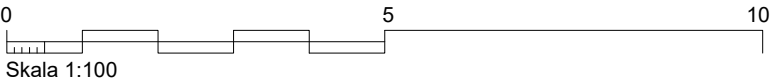
|                     |                   |         |           |
|---------------------|-------------------|---------|-----------|
| Skala i A3<br>1:100 | Nummer<br>A301.08 | Fasader | Bet.<br>- |
|---------------------|-------------------|---------|-----------|



Fasad mot öster  
Skala (A3): 1:100



Fasad mot söder  
Skala (A3): 1:100



Denna handling är skyddad av upphovsrättslagen och får ej användas i andra projekt än detta. Ritningar får ej ändras, kopieras, delges eller skickas till någon annan part utan Anders Holmberg Arkitekter tillåtelse.

**FÖRKLARINGAR**  
Alla mått angivna i millimeter där annat ej anges.

**FÖRESKRIFTER**  
Ev. ändringar ska ske i samråd med arkitekt.

Konstruktör ansvarar för att alla dimensioner håller för erforderlig belastning.

Kontrollmått tages på plats innan tillverkning.

Tillverkare ansvarar för att sin produkt håller i hållfasthet och bärning.

Eventuella ledningsschakt och trummor för ventilation och avlopp är ej redovisade. Förläggning framgår av installationsritning och måste redovisas för arkitekt.

**AVVIKELSER**  
Alla avvikelser från Detaljplaner och andra regler enligt Plan och Bygglagen, är på beställarens ansvar. Detta innebär vidare att Anders Holmberg Arkitekter ej kan hållas ansvarig för att dessa avvikelser godkänns av kommunen. Allt extraarbete relaterat till av kund begärda avvikelser, bekostas av beställaren enligt löpande fakturering.

HÄNVISNINGAR

|      |                                          |        |          |
|------|------------------------------------------|--------|----------|
| A    | NCS fasad, tak. Justerad bröstning parti | 250312 | FH       |
| Bet. | Ändringen avser                          | Datum  | Signatur |

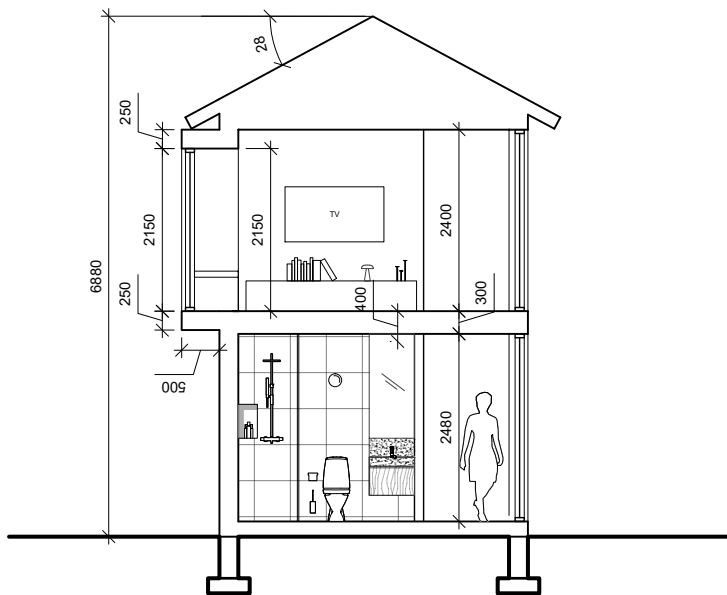
**ANDERS  
HOLMBERG  
ARKITEKTER™**

**BYGGUNDERLAG**

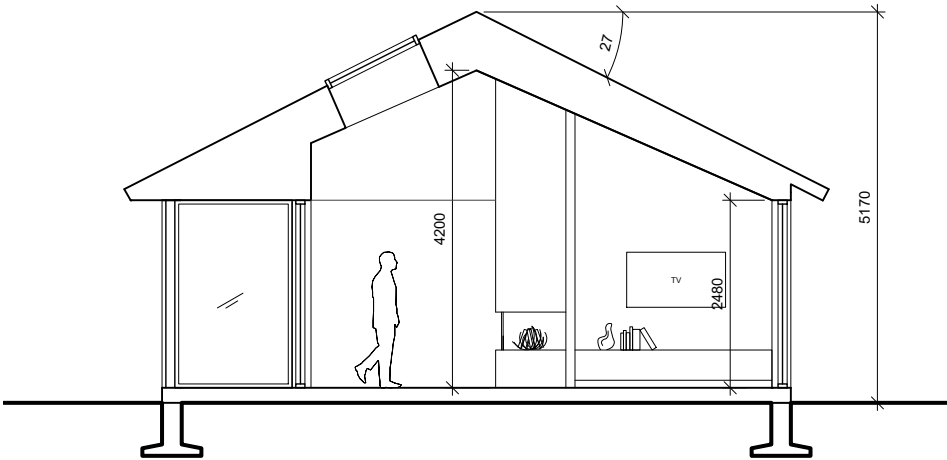
|                          |                                  |                           |
|--------------------------|----------------------------------|---------------------------|
| A                        | ANDERS HOLMBERG<br>ARKITEKTER AB | Ansvarig<br>070-047 42 77 |
| K                        |                                  |                           |
| V                        |                                  |                           |
| E                        |                                  |                           |
| B                        |                                  |                           |
| Uppdragsnummer<br>BEH001 | Ritad/Konstr. av<br>FH           | Handläggare<br>AH         |
| Datum<br>250502          | Ansvarig<br>AH                   | Avtalsnr.                 |

Om & tillbyggnad Bellman Hultefors  
SICKLA ÖN 246:1  
Saltängsvägen 22  
Nacka kommun

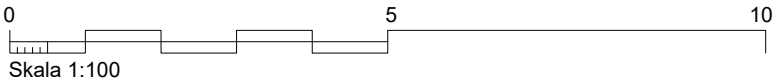
|                     |                   |           |           |
|---------------------|-------------------|-----------|-----------|
| Skala i A3<br>1:100 | Nummer<br>A301.09 | Plan<br>A | Bet.<br>A |
|---------------------|-------------------|-----------|-----------|



Sektion A-A  
Skala (A3): 1:100



Sektion B-B  
Skala (A3): 1:100



Denna handling är skyddad av upphovsrättslagen och får ej användas i andra projekt än detta. Ritningar får ej ändras, kopieras, delges eller skickas till någon annan part utan Anders Holmberg Arkitekter tillåtelse.

**FÖRKLARINGAR**  
Alla mått angivna i millimeter där annat ej anges.

**FÖRESKRIFTER**  
Ev. ändringar ska ske i samråd med arkitekt.

Konstruktör ansvarar för att alla dimensioner håller för erforderlig belastning.

Kontrollmått tages på plats innan tillverkning.

Tillverkare ansvarar för att sin produkt håller i hållfasthet och bärning.

Eventuella ledningsschakt och trummor för ventilation och avlopp är ej redovisade. Förläggning framgår av installationsritning och måste redovisas för arkitekt.

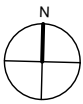
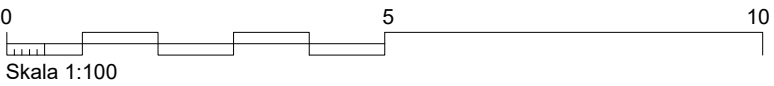
**AVVIKELSER**  
Alla avvikelser från Detaljplaner och andra regler enligt Plan och Bygglagen, är på beställarens ansvar. Detta innebär vidare att Anders Holmberg Arkitekter ej kan hållas ansvarig för att dessa avvikelser godkänns av kommunen. Allt extraarbete relaterat till av kund begärda avvikelser, bekostas av beställaren enligt löpande fakturering.

HÄNVISNINGAR

|                                                                                           |                                  |                           |                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|---------------------------|-------------------|
|                                                                                           |                                  |                           |                   |
| Bet.                                                                                      | Ändringen avser                  | Datum                     | Signatur          |
| <div>ANDERS<br/>HOLMBERG<br/>ARKITEKTER*</div>                                            |                                  |                           |                   |
| BYGGUNDERLAG                                                                              |                                  |                           |                   |
| A                                                                                         | ANDERS HOLMBERG<br>ARKITEKTER AB | Ansvarig<br>070-047 42 77 |                   |
| K                                                                                         |                                  |                           |                   |
| V                                                                                         |                                  |                           |                   |
| E                                                                                         |                                  |                           |                   |
| B                                                                                         |                                  |                           |                   |
| Uppdragsnummer<br>BEH001                                                                  |                                  | Ritad/Konstr. av<br>FH    | Handläggare<br>AH |
| Datum<br>250502                                                                           |                                  | Ansvarig<br>AH            | Avtalsnr.         |
| Om & tillbyggnad Bellman Hultefors<br>SICKLA ÖN 246:1<br>Saltängsvägen 22<br>Nacka kommun |                                  |                           |                   |
| Skala i A3                                                                                | Nummer                           |                           | Bet.              |
| 1:100                                                                                     | A301.10                          |                           | Sektioner<br>-    |



Belysning entréplan  
Skala (A3): 1:100



Denna handling är skyddad av upphovsrättslagen och får ej användas i andra projekt än detta. Ritningar får ej ändras, kopieras, delges eller skickas till någon annan part utan Anders Holmberg Arkitekter tillåtelse.

FÖRKLARINGAR  
Alla mått angivna i millimeter där annat ej anges.

FÖRESKRIFTER  
Ev. ändringar ska ske i samråd med arkitekt.

Konstruktör ansvarar för att alla dimensioner håller för erforderlig belastning.

Kontrollmått tages på plats innan tillverkning.

Tillverkare ansvarar för att sin produkt håller i hållfasthet och bärning.

Eventuella ledningsschakt och trummor för ventilation och avlopp är ej redovisade. Förläggning framgår av installationsritning och måste redovisas för arkitekt.

AVVIKELSER  
Alla avvikelser från Detaljplaner och andra regler enligt Plan och Bygglagen, är på beställarens ansvar. Detta innebär vidare att Anders Holmberg Arkitekter ej kan hållas ansvarig för att dessa avvikelser godkänns av kommunen. Allt extraarbete relaterat till av kund begärda avvikelser, bekostas av beställaren enligt löpande fakturering.

| HÄNVISNINGAR                                       |  |  |  |
|----------------------------------------------------|--|--|--|
| Belysning                                          |  |  |  |
| ○ Takuttag                                         |  |  |  |
| ▽ 3-fasskena                                       |  |  |  |
| ⊗ Infälld spotlight med IP-klass där det erfordras |  |  |  |
| ⊙ Downlight med IP-klass där det erfordras         |  |  |  |
| — Ledlist                                          |  |  |  |
| — Lysrör                                           |  |  |  |
| ◡ Vägglampa med IP-klass där det erfordras         |  |  |  |
| ⊕ Vägglampa exteriört                              |  |  |  |
| LEDlist exteriört                                  |  |  |  |
| ⊙ Markbelysning exteriört                          |  |  |  |

|      |                 |       |          |
|------|-----------------|-------|----------|
| Bet. | Ändringen avser | Datum | Signatur |
|------|-----------------|-------|----------|

**ANDERS HOLMBERG ARKITEKTER**

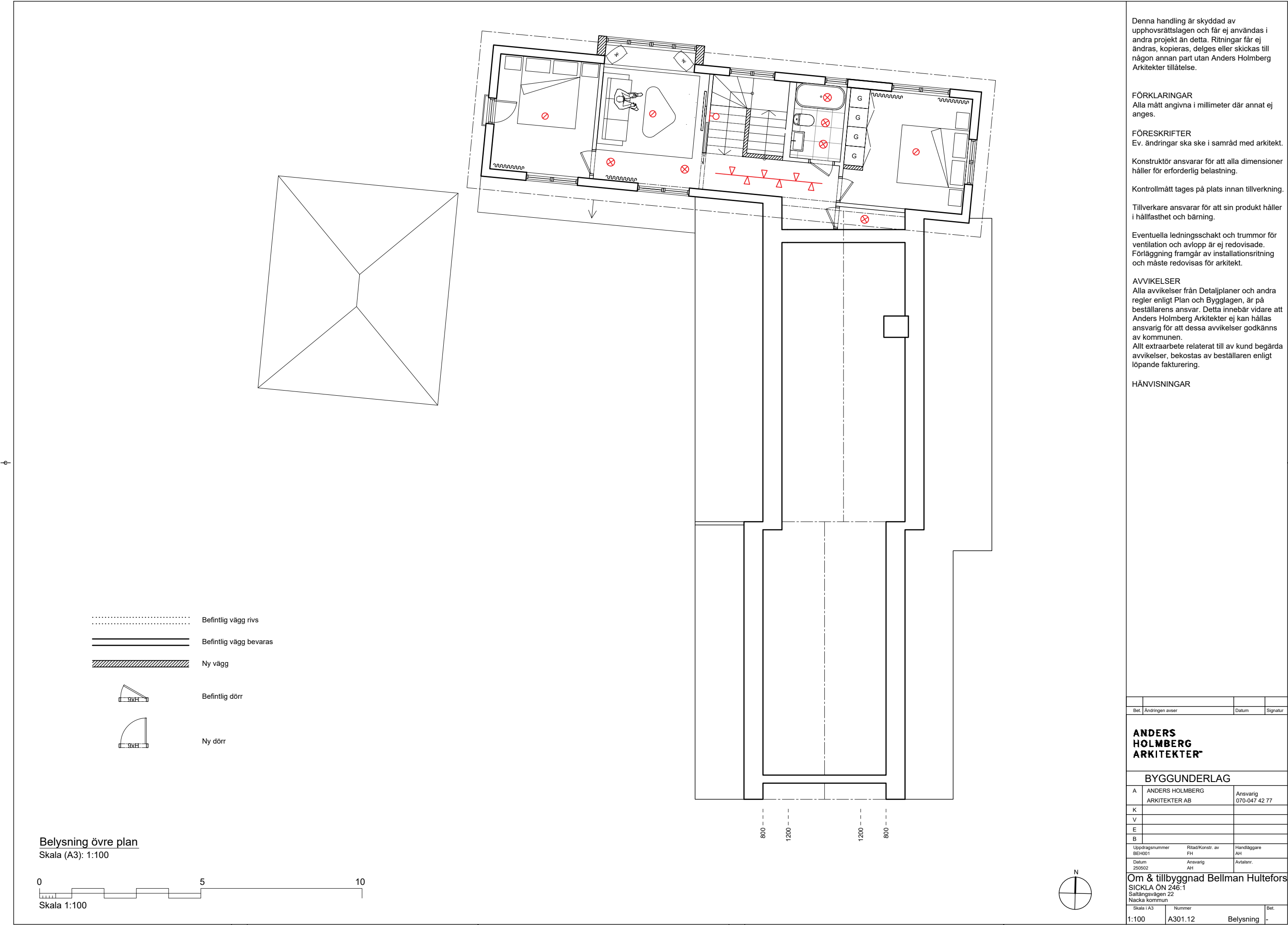
BYGGUNDERLAG

|                       |                               |                        |
|-----------------------|-------------------------------|------------------------|
| A                     | ANDERS HOLMBERG ARKITEKTER AB | Ansvarig 070-047 42 77 |
| K                     |                               |                        |
| V                     |                               |                        |
| E                     |                               |                        |
| B                     |                               |                        |
| Uppdragsnummer BEH001 | Ritad/Konstr. av FH           | Handläggare AH         |
| Datum 250502          | Ansvarig AH                   | Avtalsnr.              |

Om & tillbyggnad Bellman Hultefors  
SICKLA ÖN 246:1  
Saltängsvägen 22  
Nacka kommun

|            |         |           |      |
|------------|---------|-----------|------|
| Skala i A3 | Nummer  | Belysning | Bet. |
| 1:100      | A301.11 | Belysning | -    |





Denna handling är skyddad av upphovsrättslagen och får ej användas i andra projekt än detta. Ritningar får ej ändras, kopieras, delges eller skickas till någon annan part utan Anders Holmberg Arkitekter tillåtelse.

**FÖRKLARINGAR**  
Alla mått angivna i millimeter där annat ej anges.

**FÖRESKRIFTER**  
Ev. ändringar ska ske i samråd med arkitekt.

Konstruktör ansvarar för att alla dimensioner håller för erforderlig belastning.

Kontrollmått tages på plats innan tillverkning.

Tillverkare ansvarar för att sin produkt håller i hållfasthet och bärning.

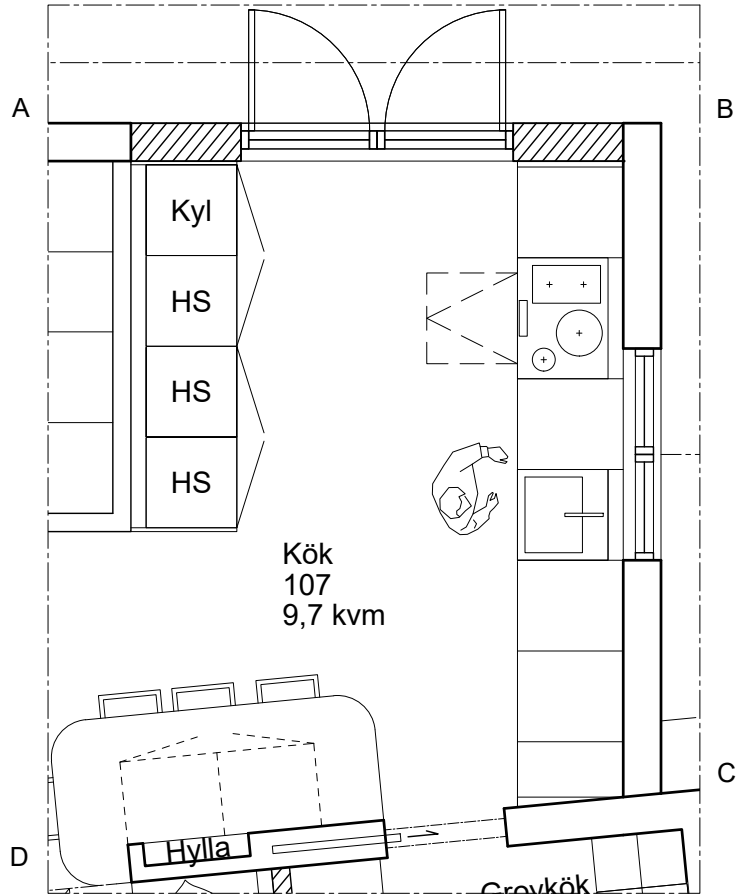
Eventuella ledningsschakt och trummor för ventilation och avlopp är ej redovisade. Förläggning framgår av installationsritning och måste redovisas för arkitekt.

**AVVIKELSER**  
Alla avvikelser från Detaljplaner och andra regler enligt Plan och Bygglagen, är på beställarens ansvar. Detta innebär vidare att Anders Holmberg Arkitekter ej kan hållas ansvarig för att dessa avvikelser godkänns av kommunen. Allt extraarbete relaterat till av kund begärda avvikelser, bekostas av beställaren enligt löpande fakturering.

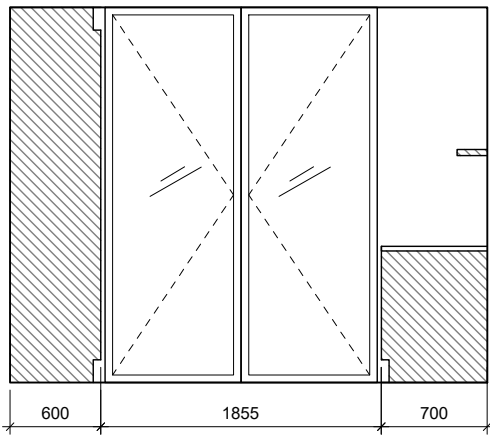
HÄNVISNINGAR

|                                               |                               |             |               |
|-----------------------------------------------|-------------------------------|-------------|---------------|
|                                               |                               |             |               |
| Bet.                                          | Ändringen avser               | Datum       | Signatur      |
| <b>ANDERS HOLMBERG ARKITEKTER*</b>            |                               |             |               |
| <b>BYGGUNDERLAG</b>                           |                               |             |               |
| A                                             | ANDERS HOLMBERG ARKITEKTER AB | Ansvarig    | 070-047 42 77 |
| K                                             |                               |             |               |
| V                                             |                               |             |               |
| E                                             |                               |             |               |
| B                                             |                               |             |               |
| Uppdragsnummer                                | Ritad/Konstr. av              | Handläggare |               |
| BEH001                                        | FH                            | AH          |               |
| Datum                                         | Ansvarig                      | Avtalsnr.   |               |
| 250502                                        | AH                            |             |               |
| <b>Om &amp; tillbyggnad Bellman Hultefors</b> |                               |             |               |
| SICKLA ÖN 246:1                               |                               |             |               |
| Saltängsvägen 22                              |                               |             |               |
| Nacka kommun                                  |                               |             |               |
| Skala i A3                                    | Nummer                        | Bet.        |               |
| 1:100                                         | A301.12                       | Belysning   | -             |

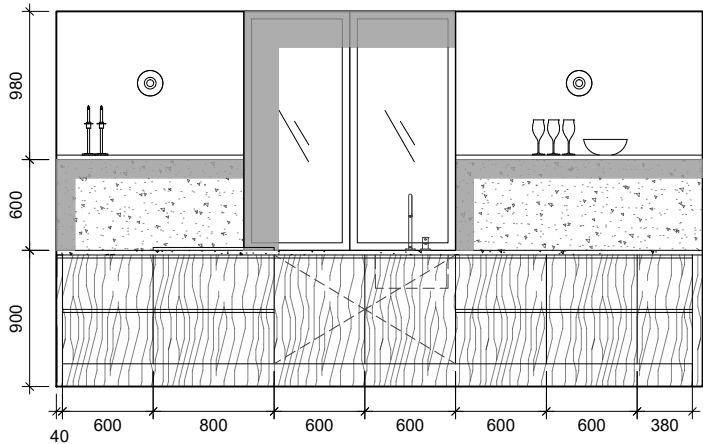




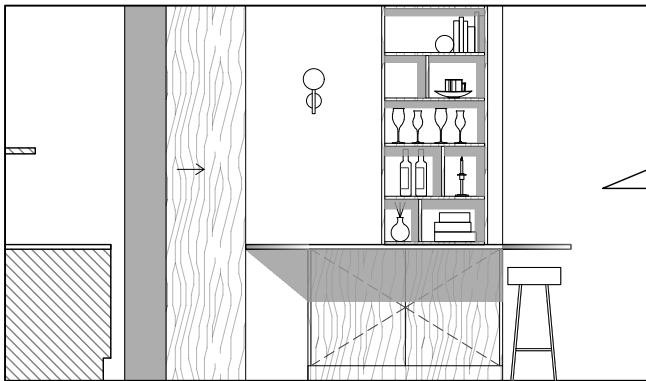
Plan kök 107  
Skala (A3): 1:50



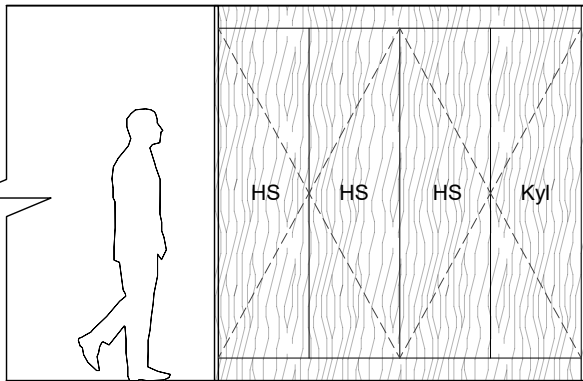
Elevation A-B  
Skala (A3): 1:50



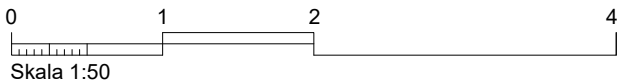
Elevation B-C  
Skala (A3): 1:50



Elevation C-D  
Skala (A3): 1:50



Elevation D-A  
Skala (A3): 1:50



Denna handling är skyddad av upphovsrättslagen och får ej användas i andra projekt än detta. Ritningar får ej ändras, kopieras, delges eller skickas till någon annan part utan Anders Holmberg Arkitekter tillåtelse.

FÖRKLARINGAR  
Alla mått angivna i millimeter där annat ej anges.

FÖRESKRIFTER  
Ev. ändringar ska ske i samråd med arkitekt.

Konstruktör ansvarar för att alla dimensioner håller för erforderlig belastning.

Kontrollmått tages på plats innan tillverkning.

Tillverkare ansvarar för att sin produkt håller i hållfasthet och bärning.

Eventuella ledningsschakt och trummor för ventilation och avlopp är ej redovisade. Förläggning framgår av installationsritning och måste redovisas för arkitekt.

AVVIKELSER  
Alla avvikelser från Detaljplaner och andra regler enligt Plan och Bygglagen, är på beställarens ansvar. Detta innebär vidare att Anders Holmberg Arkitekter ej kan hållas ansvarig för att dessa avvikelser godkänns av kommunen. Allt extraarbete relaterat till av kund begärda avvikelser, bekostas av beställaren enligt löpande fakturering.

HÄNVISNINGAR

|      |                 |       |          |
|------|-----------------|-------|----------|
| Bet. | Ändringen avser | Datum | Signatur |
|------|-----------------|-------|----------|

**ANDERS  
HOLMBERG  
ARKITEKTER™**

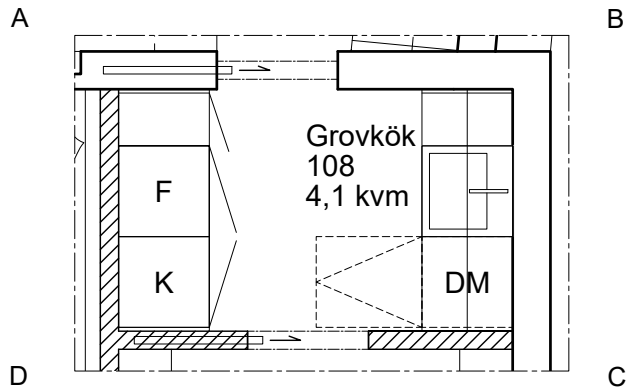
BYGGUNDERLAG

|                          |                                  |                           |
|--------------------------|----------------------------------|---------------------------|
| A                        | ANDERS HOLMBERG<br>ARKITEKTER AB | Ansvarig<br>070-047 42 77 |
| K                        |                                  |                           |
| V                        |                                  |                           |
| E                        |                                  |                           |
| B                        |                                  |                           |
| Uppdragsnummer<br>BEH001 | Ritad/Konstr. av<br>FH           | Handläggare<br>AH         |
| Datum<br>250502          | Ansvarig<br>AH                   | Avtalsnr.                 |

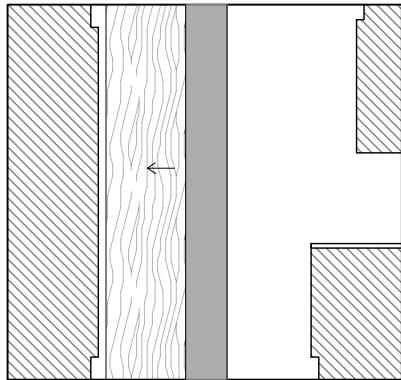
Om & tillbyggnad Bellman Hultefors  
SICKLA ÖN 246:1  
Saltängsvägen 22  
Nacka kommun

|                    |                   |           |           |
|--------------------|-------------------|-----------|-----------|
| Skala i A3<br>1:50 | Nummer<br>A301.13 | Elevation | Bet.<br>- |
|--------------------|-------------------|-----------|-----------|

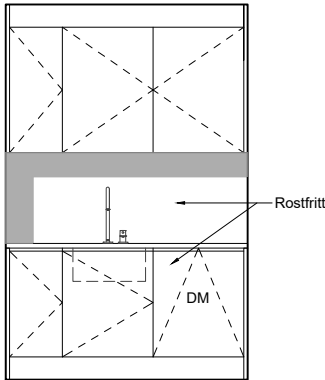




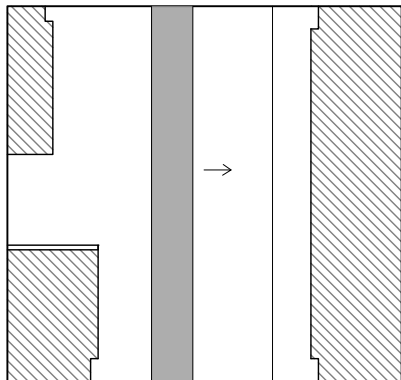
Plan grovkök 108  
Skala (A3): 1:50



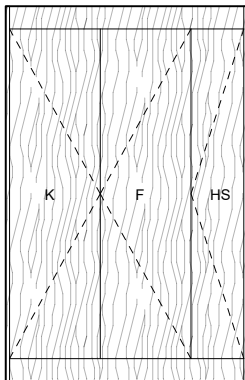
Elevation A-B  
Skala (A3): 1:50



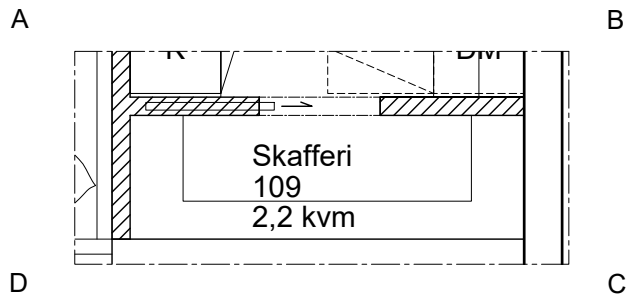
Elevation B-C  
Skala (A3): 1:50



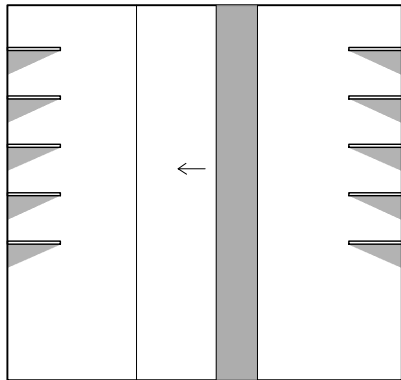
Elevation C-D  
Skala (A3): 1:50



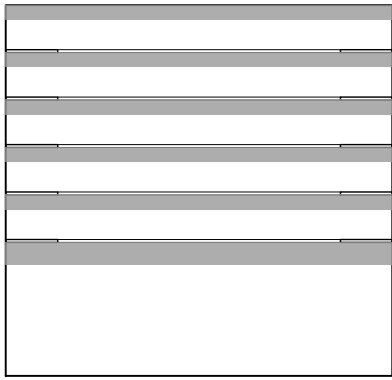
Elevation D-A  
Skala (A3): 1:50



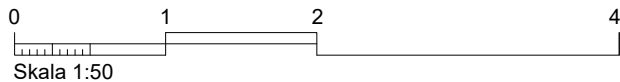
Plan skafferi 109  
Skala (A3): 1:50



Elevation A-B  
Skala (A3): 1:50



Elevation C-D  
Skala (A3): 1:50



Denna handling är skyddad av upphovsrättslagen och får ej användas i andra projekt än detta. Ritningar får ej ändras, kopieras, delges eller skickas till någon annan part utan Anders Holmberg Arkitekter tillåtelse.

FÖRKLARINGAR  
Alla mått angivna i millimeter där annat ej anges.

FÖRESKRIFTER  
Ev. ändringar ska ske i samråd med arkitekt.

Konstruktör ansvarar för att alla dimensioner håller för erforderlig belastning.

Kontrollmått tages på plats innan tillverkning.

Tillverkare ansvarar för att sin produkt håller i hållfasthet och bärning.

Eventuella ledningsschakt och trummor för ventilation och avlopp är ej redovisade. Förläggning framgår av installationsritning och måste redovisas för arkitekt.

AVVIKELSER  
Alla avvikelser från Detaljplaner och andra regler enligt Plan och Bygglagen, är på beställarens ansvar. Detta innebär vidare att Anders Holmberg Arkitekter ej kan hållas ansvarig för att dessa avvikelser godkänns av kommunen. Allt extraarbete relaterat till av kund begärda avvikelser, bekostas av beställaren enligt löpande fakturering.

HÄNVISNINGAR

|      |                 |       |          |
|------|-----------------|-------|----------|
| Bet. | Ändringen avser | Datum | Signatur |
|------|-----------------|-------|----------|

**ANDERS HOLMBERG ARKITEKTER**

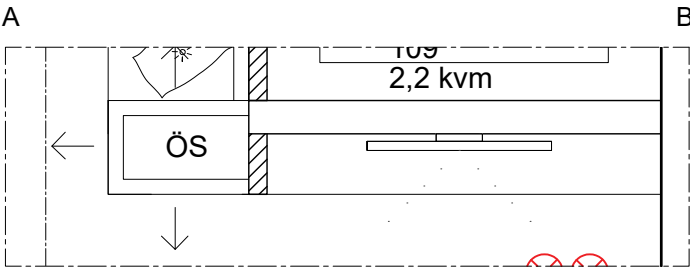
**BYGGUNDERLAG**

|   |                               |                        |
|---|-------------------------------|------------------------|
| A | ANDERS HOLMBERG ARKITEKTER AB | Ansvarig 070-047 42 77 |
| K |                               |                        |
| V |                               |                        |
| E |                               |                        |
| B |                               |                        |

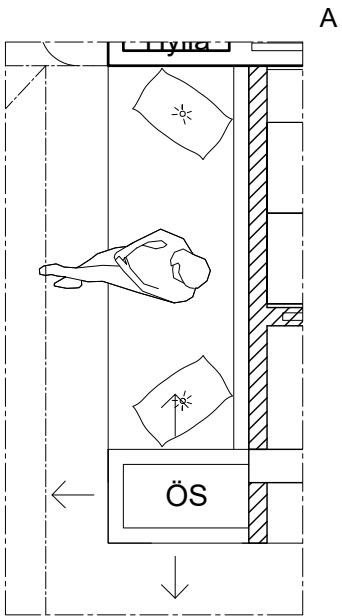
|                       |                     |                |
|-----------------------|---------------------|----------------|
| Uppdragsnummer BEH001 | Ritad/Konstr. av FH | Handläggare AH |
| Datum 250502          | Ansvarig AH         | Avtalsnr.      |

Om & tillbyggnad Bellman Hultefors  
SICKLA ÖN 246:1  
Saltångsvägen 22  
Nacka kommun

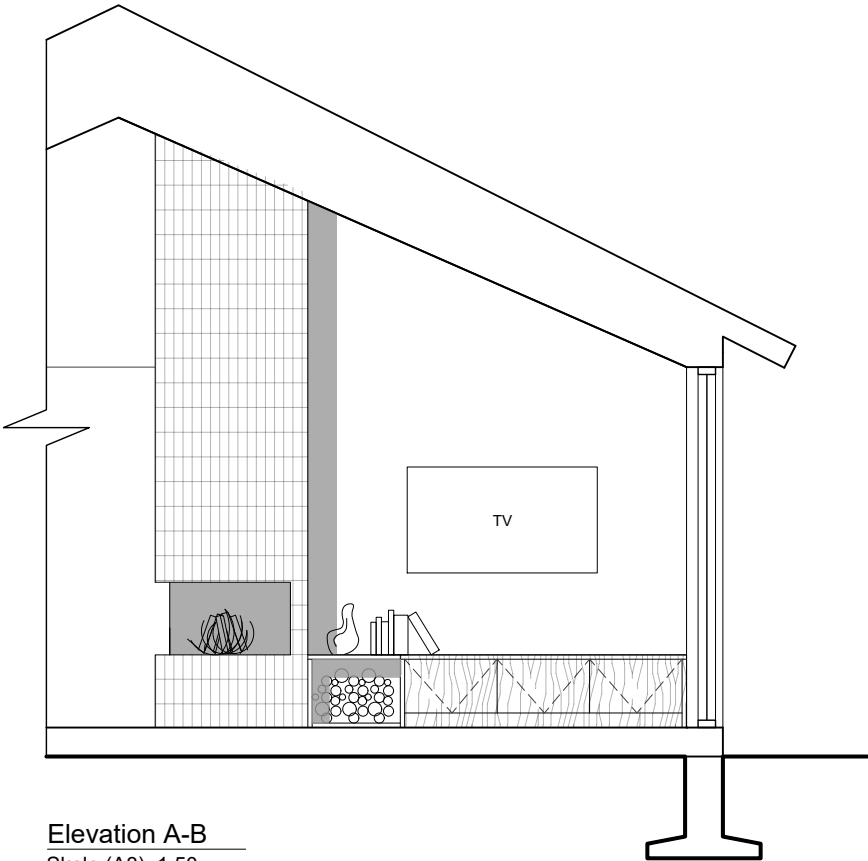
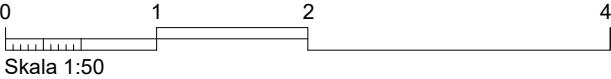
|                 |                |             |
|-----------------|----------------|-------------|
| Skala i A3 1:50 | Nummer A301.14 | Elevation - |
|-----------------|----------------|-------------|



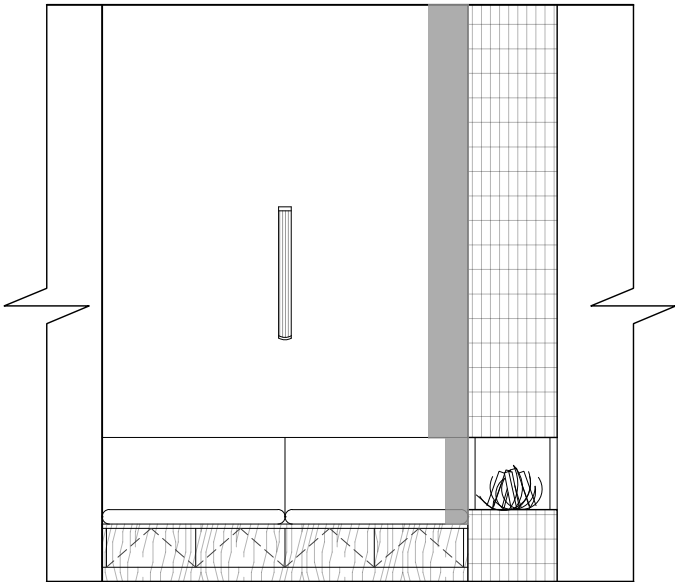
Plan ÖS vardagsrum  
Skala (A3): 1:50



Plan sittbänk/ÖS matplats  
Skala (A3): 1:50



Elevation A-B  
Skala (A3): 1:50



Elevation A-B  
Skala (A3): 1:50

Denna handling är skyddad av upphovsrättslagen och får ej användas i andra projekt än detta. Ritningar får ej ändras, kopieras, delges eller skickas till någon annan part utan Anders Holmberg Arkitekter tillåtelse.

**FÖRKLARINGAR**  
Alla mått angivna i millimeter där annat ej anges.

**FÖRESKRIFTER**  
Ev. ändringar ska ske i samråd med arkitekt.

Konstruktör ansvarar för att alla dimensioner håller för erforderlig belastning.

Kontrollmått tages på plats innan tillverkning.

Tillverkare ansvarar för att sin produkt håller i hållfasthet och bärning.

Eventuella ledningsschakt och trummor för ventilation och avlopp är ej redovisade. Förläggning framgår av installationsritning och måste redovisas för arkitekt.

**AVVIKELSER**  
Alla avvikelser från Detaljplaner och andra regler enligt Plan och Bygglagen, är på beställarens ansvar. Detta innebär vidare att Anders Holmberg Arkitekter ej kan hållas ansvarig för att dessa avvikelser godkänns av kommunen. Allt extraarbete relaterat till av kund begärda avvikelser, bekostas av beställaren enligt löpande fakturering.

**HÄNVISNINGAR**

|      |                 |       |          |
|------|-----------------|-------|----------|
| Bet. | Ändringen avser | Datum | Signatur |
|------|-----------------|-------|----------|

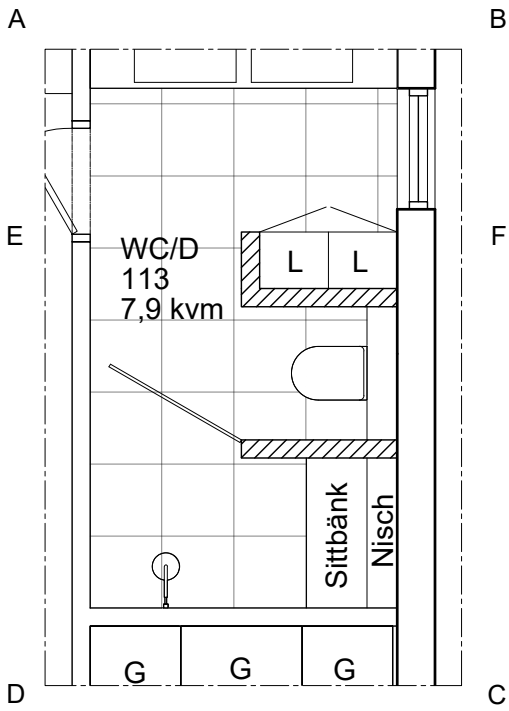
**ANDERS  
HOLMBERG  
ARKITEKTER**

**BYGGUNDERLAG**

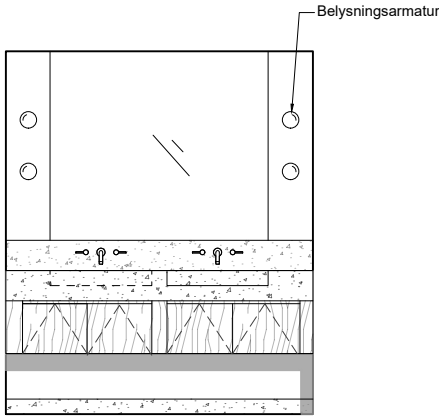
|                          |                                  |                           |
|--------------------------|----------------------------------|---------------------------|
| A                        | ANDERS HOLMBERG<br>ARKITEKTER AB | Ansvarig<br>070-047 42 77 |
| K                        |                                  |                           |
| V                        |                                  |                           |
| E                        |                                  |                           |
| B                        |                                  |                           |
| Uppdragsnummer<br>BEH001 | Ritad/Konstr. av<br>FH           | Handläggare<br>AH         |
| Datum<br>250502          | Ansvarig<br>AH                   | Avtalsnr.                 |

Om & tillbyggnad Bellman Hultefors  
SICKLA ÖN 246:1  
Saltångsvägen 22  
Nacka kommun

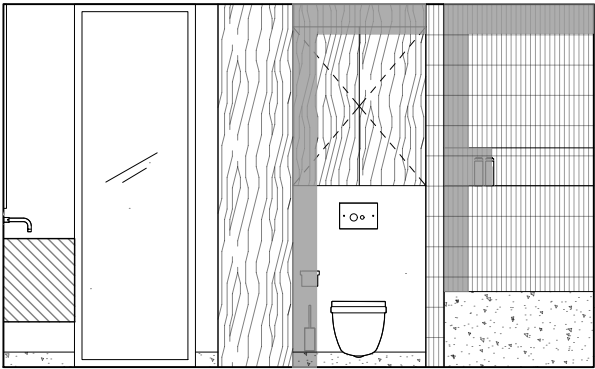
|                    |                   |           |           |
|--------------------|-------------------|-----------|-----------|
| Skala i A3<br>1:50 | Nummer<br>A301.15 | Elevation | Bet.<br>- |
|--------------------|-------------------|-----------|-----------|



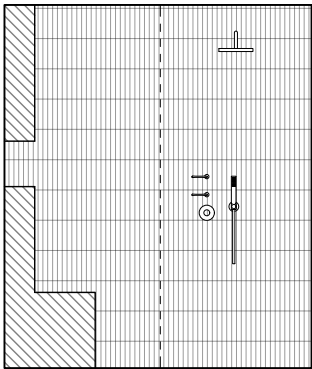
Plan WC/D 113  
Skala (A3): 1:50



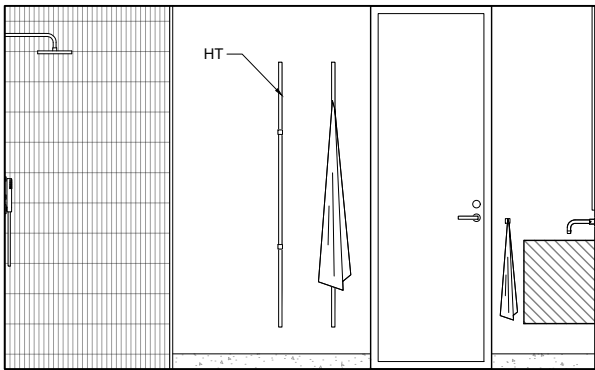
Elevation A-B  
Skala (A3): 1:50



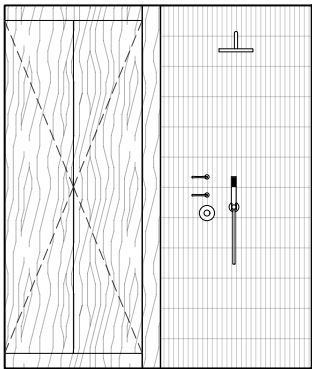
Elevation B-C  
Skala (A3): 1:50



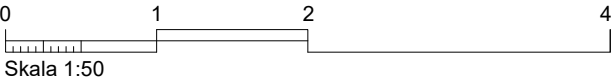
Elevation C-D  
Skala (A3): 1:50



Elevation D-A  
Skala (A3): 1:50



Elevation E-F  
Skala (A3): 1:50



Denna handling är skyddad av upphovsrättslagen och får ej användas i andra projekt än detta. Ritningar får ej ändras, kopieras, delges eller skickas till någon annan part utan Anders Holmberg Arkitekter tillåtelse.

FÖRKLARINGAR  
Alla mått angivna i millimeter där annat ej anges.

FÖRESKRIFTER  
Ev. ändringar ska ske i samråd med arkitekt.

Konstruktör ansvarar för att alla dimensioner håller för erforderlig belastning.

Kontrollmått tages på plats innan tillverkning.

Tillverkare ansvarar för att sin produkt håller i hållfasthet och bärning.

Eventuella ledningsschakt och trummor för ventilation och avlopp är ej redovisade. Förläggning framgår av installationsritning och måste redovisas för arkitekt.

AVVIKELSER  
Alla avvikelser från Detaljplaner och andra regler enligt Plan och Bygglagen, är på beställarens ansvar. Detta innebär vidare att Anders Holmberg Arkitekter ej kan hållas ansvarig för att dessa avvikelser godkänns av kommunen. Allt extraarbete relaterat till av kund begärda avvikelser, bekostas av beställaren enligt löpande fakturering.

HÄNVISNINGAR

|      |                 |       |          |
|------|-----------------|-------|----------|
| Bet. | Ändringen avser | Datum | Signatur |
|------|-----------------|-------|----------|

**ANDERS  
HOLMBERG  
ARKITEKTER**

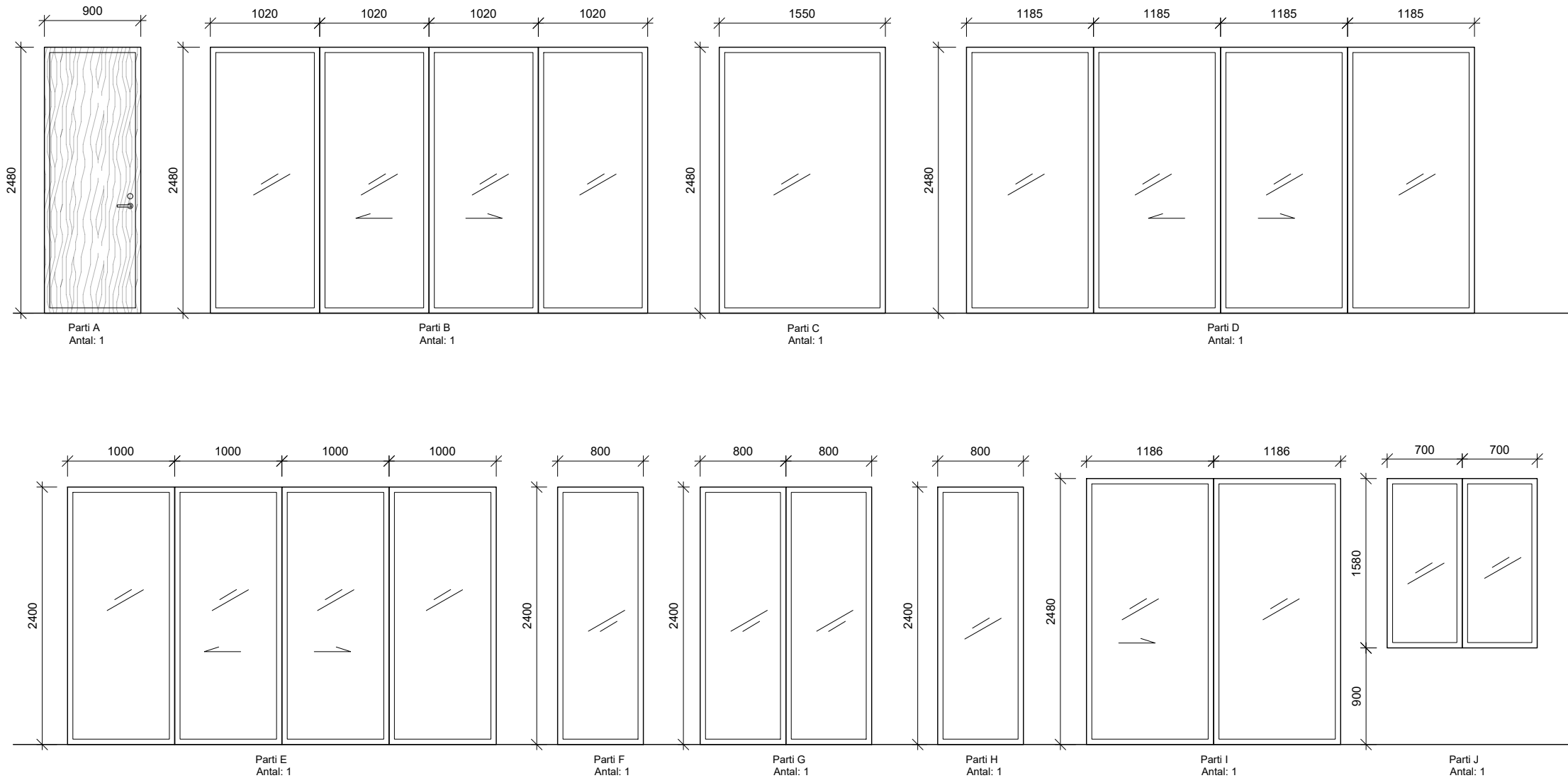
**BYGGUNDERLAG**

|   |                                  |                           |
|---|----------------------------------|---------------------------|
| A | ANDERS HOLMBERG<br>ARKITEKTER AB | Ansvarig<br>070-047 42 77 |
| K |                                  |                           |
| V |                                  |                           |
| E |                                  |                           |
| B |                                  |                           |

|                          |                        |                   |
|--------------------------|------------------------|-------------------|
| Uppdragsnummer<br>BEH001 | Ritad/Konstr. av<br>FH | Handläggare<br>AH |
| Datum<br>250502          | Ansvarig<br>AH         | Avtalsnr.         |

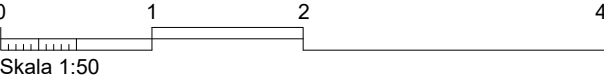
Om & tillbyggnad Bellman Hultefors  
SICKLA ÖN 246:1  
Saltångsvägen 22  
Nacka kommun

|                    |                   |           |           |
|--------------------|-------------------|-----------|-----------|
| Skala i A3<br>1:50 | Nummer<br>A301.16 | Elevation | Bet.<br>- |
|--------------------|-------------------|-----------|-----------|



Fönsteruppställning

Skala (A3): 1:50



Denna handling är skyddad av upphovsrättslagen och får ej användas i andra projekt än detta. Ritningar får ej ändras, kopieras, delges eller skickas till någon annan part utan Anders Holmberg Arkitekter tillåtelse.

FÖRKLARINGAR  
Alla mått angivna i millimeter där annat ej anges.

FÖRESKRIFTER  
Ev. ändringar ska ske i samråd med arkitekt.

Konstruktör ansvarar för att alla dimensioner håller för erforderlig belastning.

Kontrollmått tages på plats innan tillverkning.

Tillverkare ansvarar för att sin produkt håller i hållfasthet och bärning.

Eventuella ledningsschakt och trummor för ventilation och avlopp är ej redovisade. Förläggning framgår av installationsritning och måste redovisas för arkitekt.

AVVIKELSER  
Alla avvikelser från Detaljplaner och andra regler enligt Plan och Bygglagen, är på beställarens ansvar. Detta innebär vidare att Anders Holmberg Arkitekter ej kan hållas ansvarig för att dessa avvikelser godkänns av kommunen. Allt extraarbete relaterat till av kund begärda avvikelser, bekostas av beställaren enligt löpande fakturering.

HÄNVISNINGAR

|      |                 |       |          |
|------|-----------------|-------|----------|
| Bet. | Ändringen avser | Datum | Signatur |
|------|-----------------|-------|----------|

**ANDERS HOLMBERG ARKITEKTER**

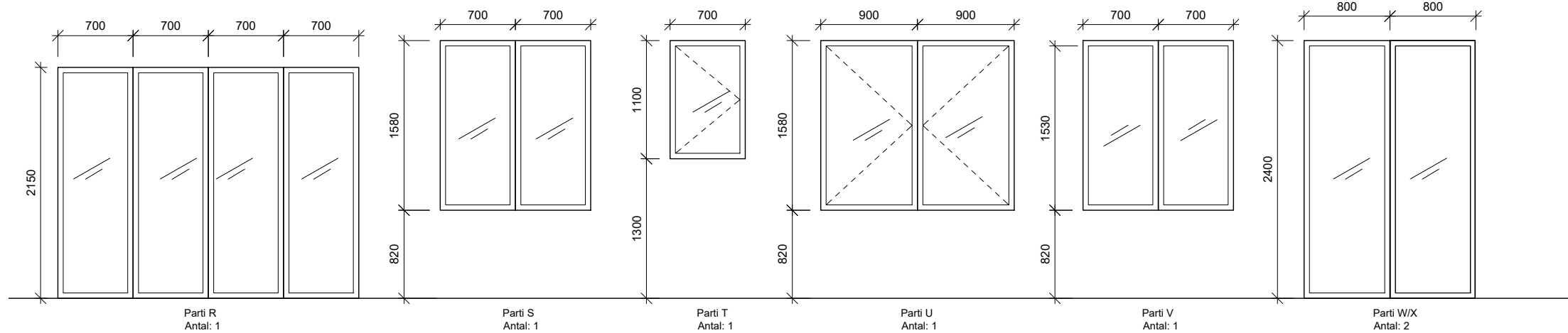
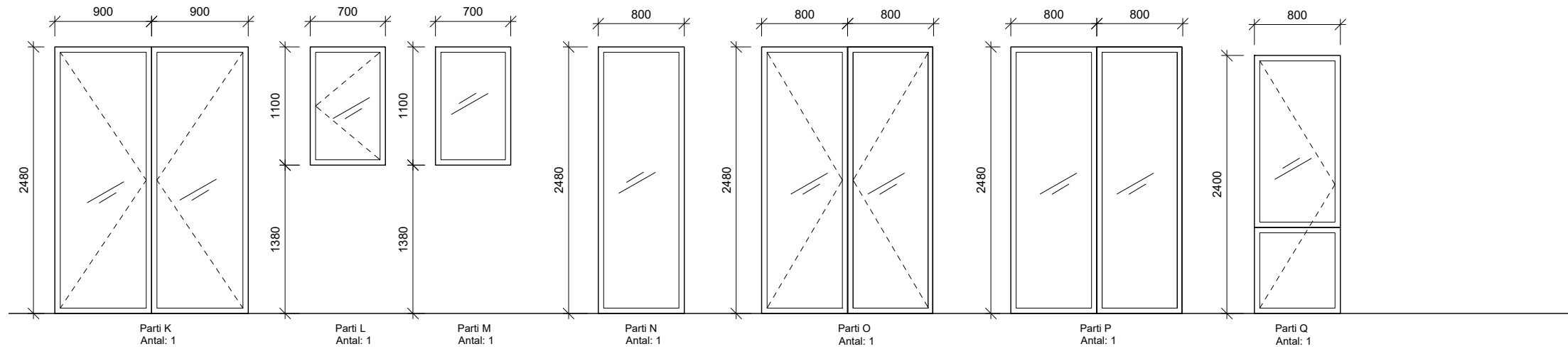
BYGGUNDERLAG

|   |                               |                        |
|---|-------------------------------|------------------------|
| A | ANDERS HOLMBERG ARKITEKTER AB | Ansvarig 070-047 42 77 |
| K |                               |                        |
| V |                               |                        |
| E |                               |                        |
| B |                               |                        |

|                       |                     |                |
|-----------------------|---------------------|----------------|
| Uppdragsnummer BEH001 | Ritad/Konstr. av FH | Handläggare AH |
| Datum 250502          | Ansvarig AH         | Avtalsnr.      |

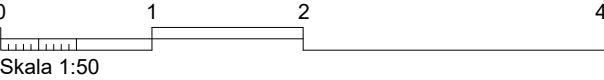
Om & tillbyggnad Bellman Hultefors  
SICKLA ÖN 246:1  
Saltångsvägen 22  
Nacka kommun

|                 |                |              |   |
|-----------------|----------------|--------------|---|
| Skala i A3 1:50 | Nummer A301.17 | Bet. Fönster | - |
|-----------------|----------------|--------------|---|



Fönsteruppställning

Skala (A3): 1:50



Denna handling är skyddad av upphovsrättslagen och får ej användas i andra projekt än detta. Ritningar får ej ändras, kopieras, delges eller skickas till någon annan part utan Anders Holmberg Arkitekter tillåtelse.

FÖRKLARINGAR

Alla mått angivna i millimeter där annat ej anges.

FÖRESKRIFTER

Ev. ändringar ska ske i samråd med arkitekt.

Konstruktör ansvarar för att alla dimensioner håller för erforderlig belastning.

Kontrollmått tages på plats innan tillverkning.

Tillverkare ansvarar för att sin produkt håller i hållfasthet och bärning.

Eventuella ledningsschakt och trummor för ventilation och avlopp är ej redovisade. Förläggning framgår av installationsritning och måste redovisas för arkitekt.

AVVIKELSER

Alla avvikelser från Detaljplaner och andra regler enligt Plan och Bygglagen, är på beställarens ansvar. Detta innebär vidare att Anders Holmberg Arkitekter ej kan hållas ansvarig för att dessa avvikelser godkänns av kommunen. Allt extraarbete relaterat till av kund begärda avvikelser, bekostas av beställaren enligt löpande fakturering.

HÄNVISNINGAR

|      |                 |       |          |
|------|-----------------|-------|----------|
| Bet. | Ändringen avser | Datum | Signatur |
|------|-----------------|-------|----------|

**ANDERS  
HOLMBERG  
ARKITEKTER™**

BYGGUNDERLAG

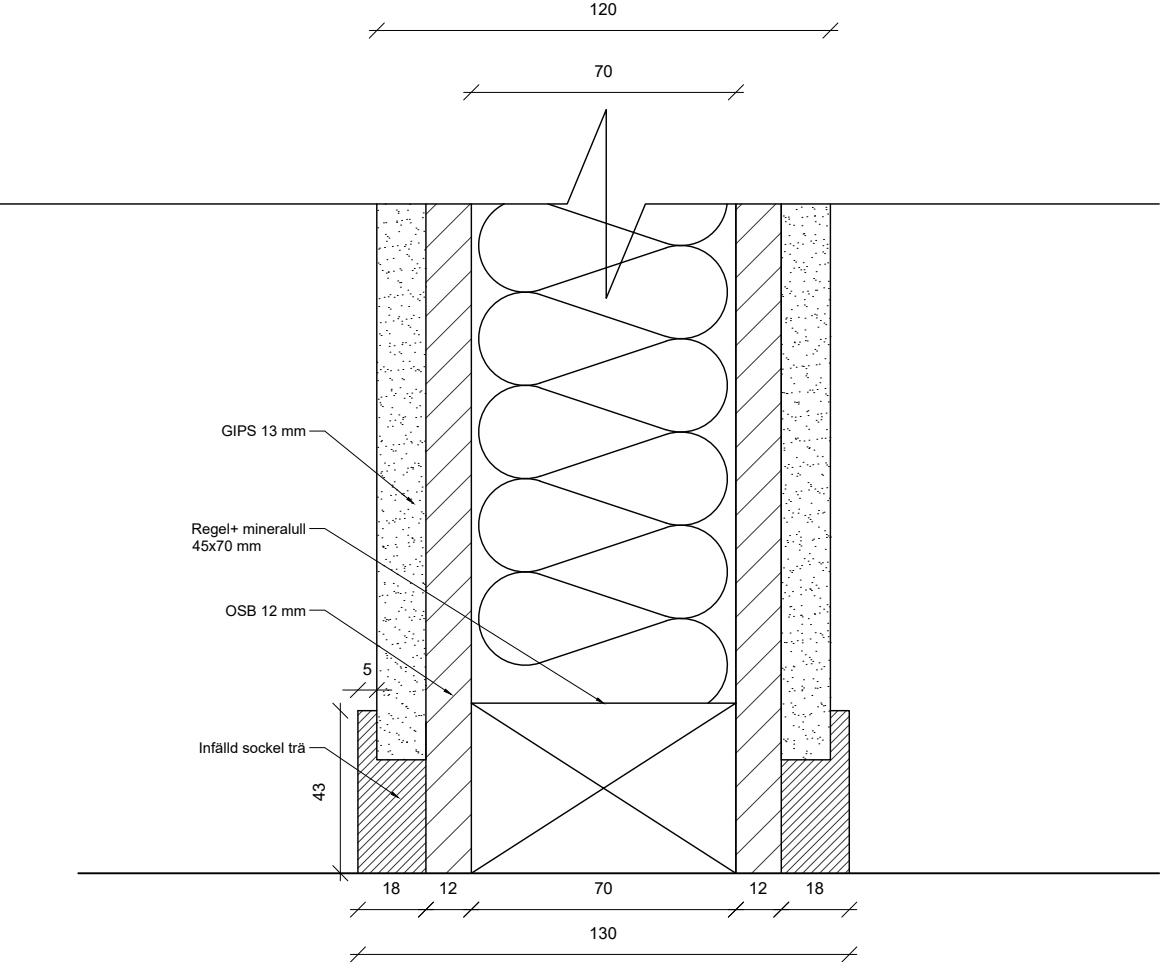
|   |                                  |                           |
|---|----------------------------------|---------------------------|
| A | ANDERS HOLMBERG<br>ARKITEKTER AB | Ansvarig<br>070-047 42 77 |
| K |                                  |                           |
| V |                                  |                           |
| E |                                  |                           |
| B |                                  |                           |

|                          |                        |                   |
|--------------------------|------------------------|-------------------|
| Uppdragsnummer<br>BEH001 | Ritad/Konstr. av<br>FH | Handläggare<br>AH |
| Datum<br>250502          | Ansvarig<br>AH         | Avtalsnr.         |

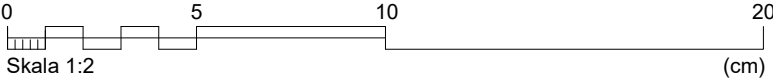
Om & tillbyggnad Bellman Hultefors  
SICKLA ÖN 246:1  
Saltångsvägen 22  
Nacka kommun

|                    |                   |                 |   |
|--------------------|-------------------|-----------------|---|
| Skala i A3<br>1:50 | Nummer<br>A301.18 | Bet.<br>Fönster | - |
|--------------------|-------------------|-----------------|---|

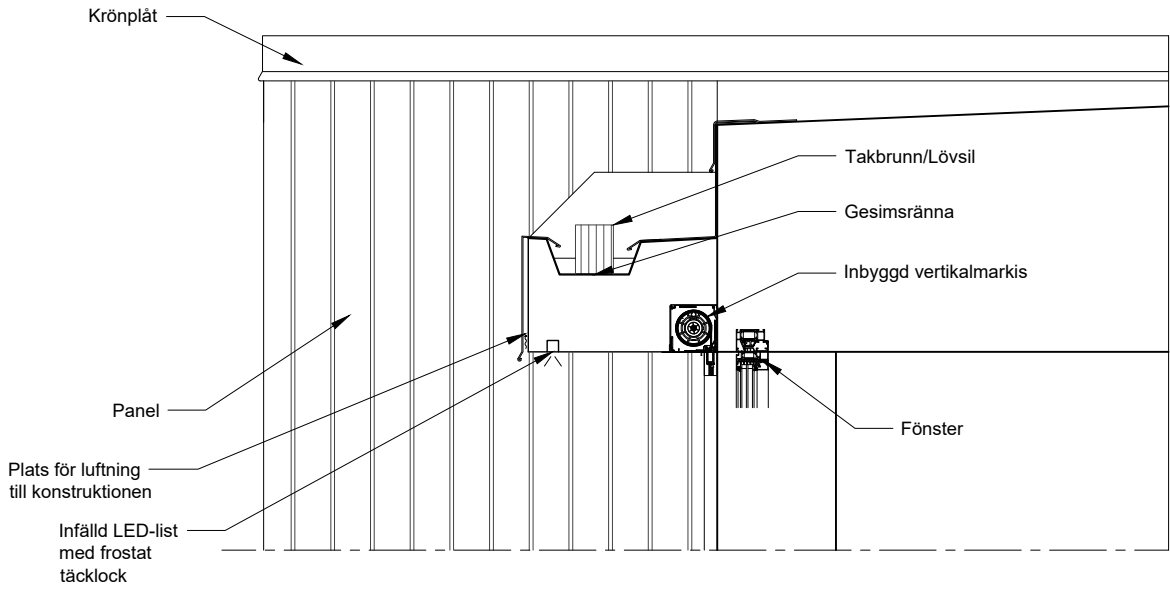
Sockeldetaljer



Detaljösning på sockel  
Skala (A3): 1:2







Detalllösning för takfot  
Skala (A3): 1:2

