

GENERELL INFORMATION

MATERIAL OCH PRODUKTER SOM INTE FINNS UPPTAGET I TILLVERKNINGSORDER (TO) ELLER KONTRAKTSKRIVEN LEVERANSDEKLARATION (LD) LEVERERAS EJ AV FISKARHEDENVILLAN.

PLACERING AV PRODUKTER SOM PÅVERKAR VATTEN, AVLOPP, VENTILATION OCH IMKANAL KAN INTE ÄNDRAS EFTER SIGNERAD TILLVERKNINGSORDER.

OM FÖNSTER PLACERAS I RUM FÖR BAD/DUSCH, KAKLAS FÖNSTERSALNINGEN ALTERNATIVT ANVÄNDS VÅTRUMSMATTA.

OM FÖNSTER PLACERAS VID BÄNKSIVA (KÖK/TVÄTT) OCH HAR LÄGRE BRÖSTNINGSHÖJD ÄN 1400 mm, KAKLAS FÖNSTERBÄNKEN.

OM FÖNSTER PLACERAS VID BÄNKSIVA (KÖK/TVÄTT) OCH HAR LÄGRE BRÖSTNINGSHÖJD ÄN 900 mm, BLIR DET EN SALNING BAKOM BÄNK.

INVÄNDIG TAKHÖJD I BASTU ÄR SOM STANDARD 2150 MM.

VINDSLUCKANS PLACERING ÄR ETT FÖRSLAG, DENNA KAN EJ PLACERAS I VÅTA UTRYMMEN (TVÄTT, RUM MED BAD ELLER DUSCH).

STORLEK PÅ EVENTUELL INKLÄDNAD FÖR VENTILATION BESTÄMS EFTER VENTILATIONSPROJEKTERING.

EVENTUELLT EXTRA PLÅTARBETE LÖSES PÅ PLATS AV LOKAL PLÅTSLAGARE.

FÖNSTER/FÖNSTERDÖRRAR MED GLAS LÄGRE ÄN 600 MM FRÅN GOLV/MARK LEVERERAS MED SÄKERHETSGLAS.

TAK- OCH SNÖSÄKERHET TILLKOMMER PÅ RITNING EFTER INSKICKAD BYGGLOVSHANDLINGSBESTÄLLNING.

UPPRÄTTADE MARKPLANERINGSRITNINGAR ÄR ETT FÖRSLAG FRÅN FISKARHEDENVILLAN. DESSA SKALL ALLTID KONTROLLERAS I SAMRAD MED MARKENTREPRENÖR.

VID TAKFÖNSTERPRODUKTER KAN DET EVENTUELLT KRÄVAS EXTRA PLÅTARBETE

FISKARHEDENVILLAN RESERVERAR SIG FÖR EV. KONSTRUKTIONSJUSTERINGAR VILKET KAN INNEBÄRA AVVIKELSER MOT DENNA RITNING

AVVIKELSER KAN FÖREKOMMA VID CA MÅTT

PROJEKTSPECIFIK INFORMATION

PRODUKTER

INRITAD KAMIN ÄR CONTURA 556G:1.

KÖKSFLÅKT ÄR PROJEKTERAD FÖR FLÅKTKÅPA MED KOLFILTER.

BADKAR: SENSE

KONSTRUKTION

SKIVBEKLÄDNAD: ENDAST GIPS.

HÖJD ÖVERKANT FÖNSTER:
PLAN 1: 2100
VID AVVIKELSE ANGES BRÖSTNINGSHÖJD PÅ PLANRITNING.

INSTALLATIONER:

VÄRMESYSTEM: S735-7

VENTILATION: INGÅR I PUMP

VENTILATION TILL GARAGE SKER VIA SJÄLVDRAG (TALLRIKSVENTILER).

KOMPLETTERANDE VENTILATION VIA VÄGGVENTILER: ENTRÉ, VARDAGSRUM, MATPLATS

VATTEN ÄR PROJEKTERAD FÖR EGEN BRUNN.

AVLOPP ÄR PROJEKTERAD FÖR EGET SYSTEM.

ÖVRIGT

BYGGNADSKLASS: BR3

FSH = FÖRESLAGEN SOCKELHÖJD

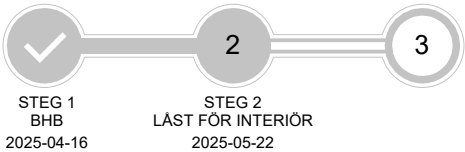
MATERIAL OCH PRODUKTER SOM EJ LEVERERAS ELLER PROJEKTERAS AV FISKARHEDENVILLAN

HANDDUKSTORK

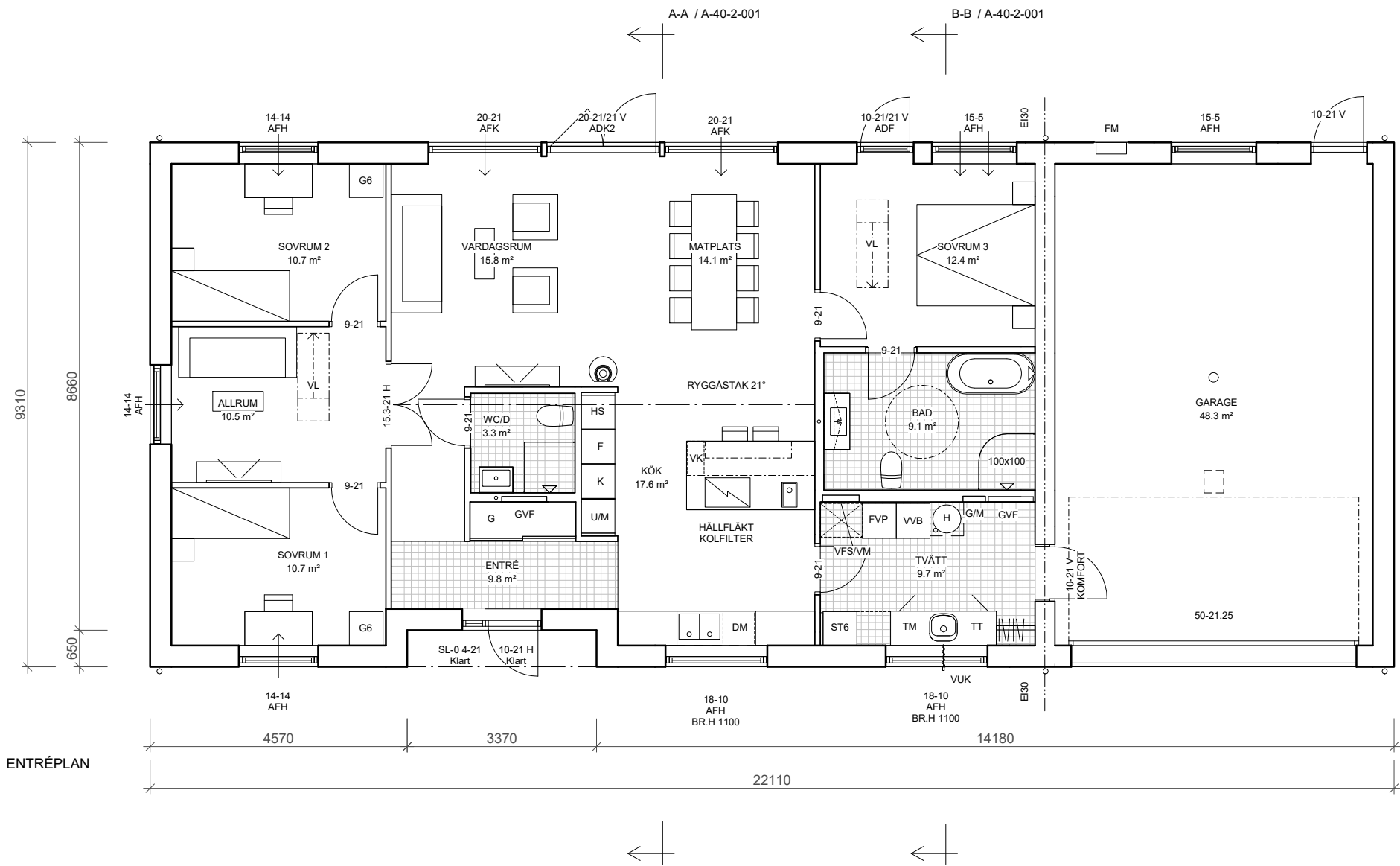
FÖRKLARINGAR

FÖRESKRIFTER

HÄNVISNINGAR



A		GODKÄND		2025-08-27		VSA			
BET		ANDRINGEN AVSER				DATUM		SIGN	
GODKÄND								STATUS	
BYGGHANDLING								HANDLING	
2025-08-27		GODKÄND		ANDRING		PROJEKT			
ÄSTRÖM / WALLENBORG LINKÖPING KOMMUN VÄRDSBERG ÅNESTAD 1:34 SOLSTORM (LD2405)									
ANSVARIG PART									
FISKARHEDENVILLAN AB BOX 882 781 29 BORLÄNGE					TEL: 0243-79 42 42 INFO@FISKARHEDENVILLAN.SE WWW.FISKARHEDENVILLAN.SE				
VICTOR SANDHOLM					VICTOR SANDHOLM				
KONTAKTPERSON					SKAPAD AV				
VICTOR JOHANSSON					OBJEKTNUMMER				
GODKÄND AV					29317				
RITNINGSKATEGORI									
FÖRTECKNING									
FÖRSÄTTSBLAD									
INNEHÅLL						FORMAT			
						SKALA			
						BET			
A-01-5-001						NUMMER		A	



FÖRKLARINGAR

ADF	Fönsterdörr linjerar
ADK2	Öppningsbart fönster
AFH	Parfönsterdörr linjerar fast
AFK	fönster
SL-0	Pivhängt fönster
DM	Fast fönster
F	Sidoljus
FM	Diskmaskin
FVP	Frys
G	Fasadmätarskåp
G6	Frånluftsvärmepump
G/M	Garderob
GVF	Garderob 600 mm
H	Gruppcentral / mediaskåp
HS	Golvvärmefördelare
K	Hydrofor
ST6	Högsåp
TM	Kylskåp
TT	Stådsåp 600 mm
U/M	Tvättmaskin
VFS/VM	Torktumlare
VK	Ugn / mikrovågsugn
VL	Vattenfördelarskåp
VUK	Vinkyl
VVB	Vindslucka
	Vattenutkastare
	Varmvattenberedare

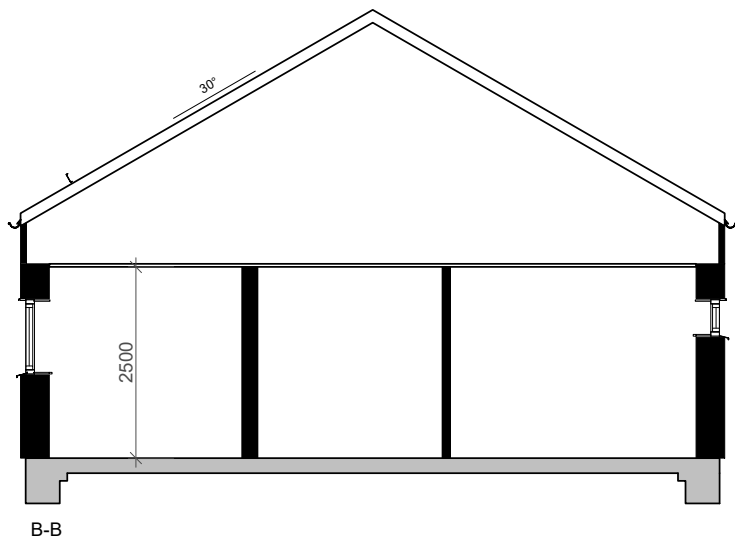
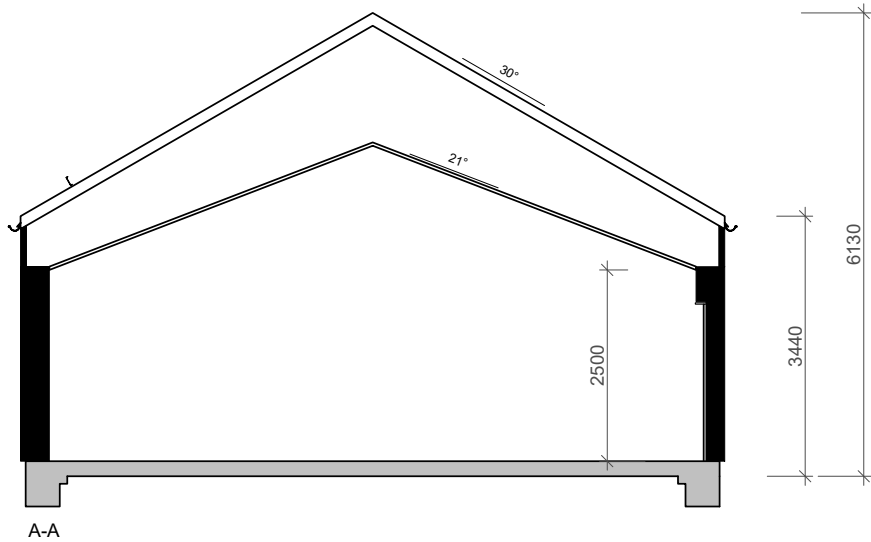
AREOR:

Bruksarea (BRA)	
Entréplan	179.9 m²
Byggnadsarea (BYA)	
Hus	205.9 m²

FÖRESKRIFTER

HÄNVISNINGAR

A	GODKÄND	2025-08-27	VSA
BET	ANDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN
STATUS			
GODKÄND			
BYGGHANDLING			
HANDLING			
ANDRING			
2025-08-27 GODKÄND			
ANDRING			
PROJEKT			
ÅSTRÖM / WALLENBORG			
LINKÖPING KOMMUN			
VÄRDSBERG ÅNESTAD 1:34			
SOLSTORM (LD2405)			
ANSVARIG PART			
Fiskarhedenvillan			
FISKARHEDENVILLAN AB			
BOX 882			
781 29 BORLÄNGE			
TEL: 0243-79 42 42			
INFO@FISKARHEDENVILLAN.SE			
WWW.FISKARHEDENVILLAN.SE			
KONTAKTPERSON			
VICTOR SANDHOLM			
SKAPAD AV			
VICTOR JOHANSSON			
GODKÄND AV			
29317			
OBJEKTNUMMER			
PLAN			
ENTRÉPLAN			
RITNINGSKATEGORI			
INNEHÅLL			
A3			
FORMAT			
1:100			
SKALA			
A			
NUMMER			
A-40-0-001			
BET			

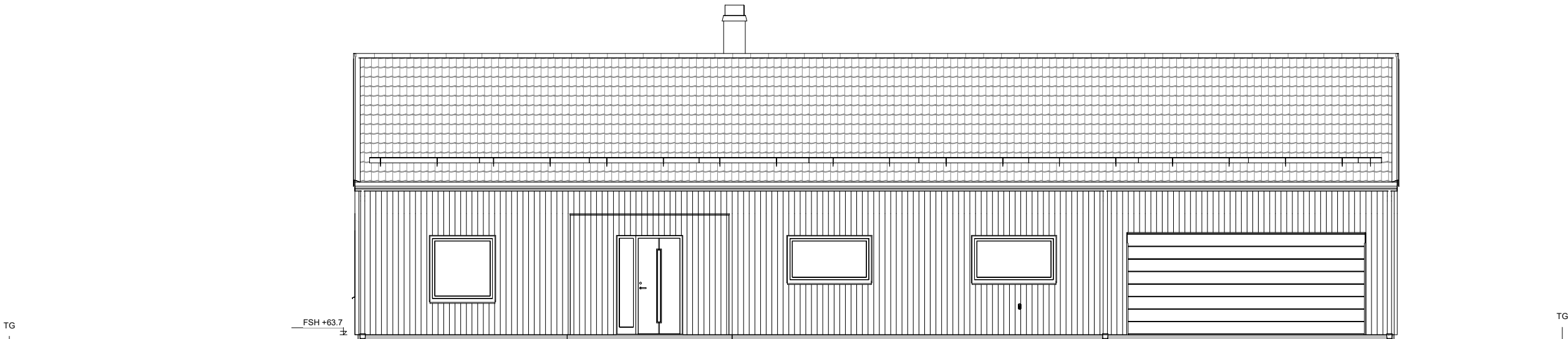


FÖRKLARINGAR

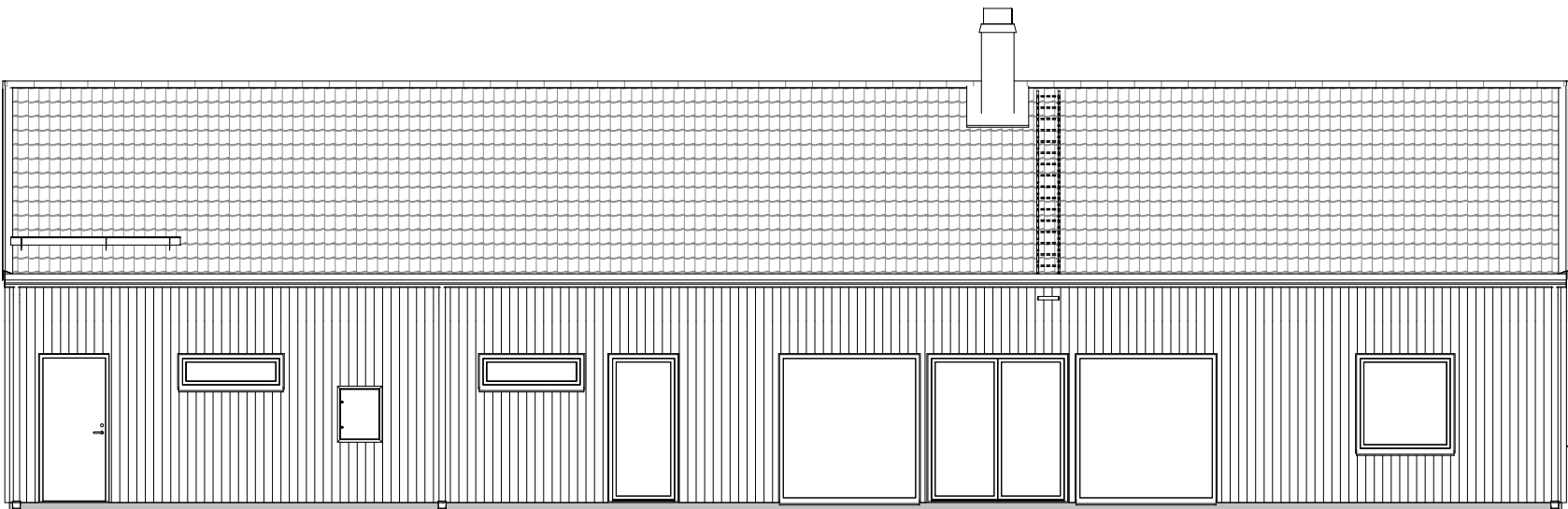
FÖRESKRIFTER

HÄNVISNINGAR

A	GODKÄND	2025-08-27	VSA		
BET	ANDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN		
STATUS					
GODKÄND					
BYGGHANDLING					
HANDLING					
DATUM	ANDRING		PROJEKT		
2025-08-27	GODKÄND		ÅSTRÖM / WALLENBORG LINKÖPING KOMMUN VÄRDSBERG ÅNESTAD 1:34 SOLSTORM (LD2405)		
ANSVARIG PART					
Fiskarhedenvillan					
FISKARHEDENVILLAN AB BOX 882 781 29 BORLÄNGE					
TEL: 0243-79 42 42 INFO@FISKARHEDENVILLAN.SE WWW.FISKARHEDENVILLAN.SE					
KONTAKTPERSON		SKAPAD AV			
VICTOR SANDHOLM		VICTOR SANDHOLM			
GODKÄND AV		OBJEKTNUMMER			
VICTOR JOHANSSON		29317			
RITNINGSKATEGORI					
SEKTION					
SEKTIONER					
INNEHÅLL		FORMAT			
		A3			
		SKALA			
		1:100			
		BET			
		A			
A-40-2-001					
NUMMER					



FASAD MOT NORDÖST



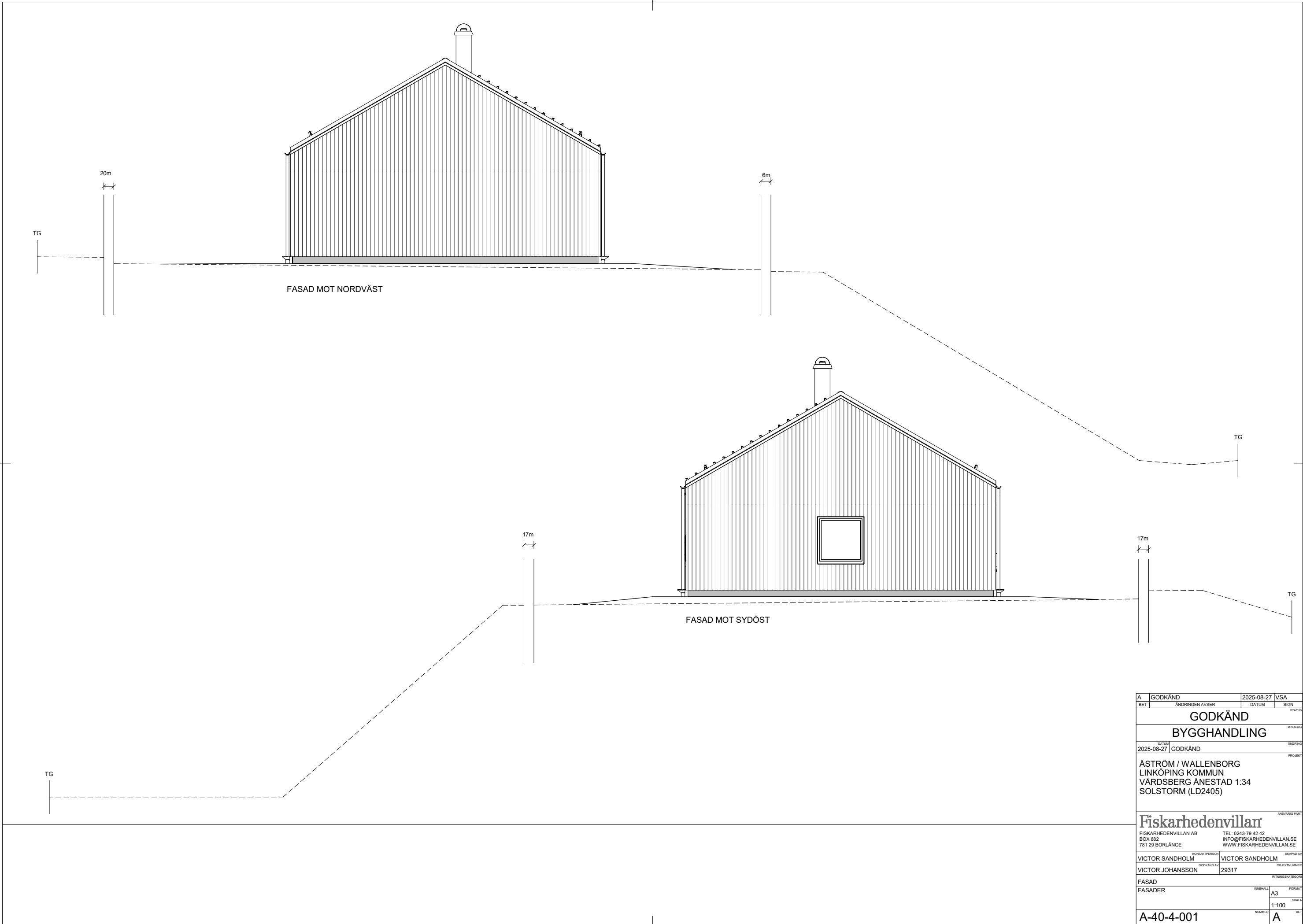
FASAD MOT SYDVÄST

FÖRKLARINGAR

FÖRESKRIFTER

HÄNVISNINGAR

A	GODKÄND	2025-08-27	VSA		
BET	ANDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN		
GODKÄND					
BYGGHANDLING					
DATUM	GODKÄND	ANDRING			
2025-08-27	GODKÄND	PROJEKT			
ÅSTRÖM / WALLENBORG LINKÖPING KOMMUN VÄRDSBERG ÅNESTAD 1:34 SOLSTORM (LD2405)					
Fiskarhedenvillan					
FISKARHEDENVILLAN AB BOX 882 781 29 BORLÄNGE					
TEL: 0243-79 42 42 INFO@FISKARHEDENVILLAN.SE WWW.FISKARHEDENVILLAN.SE					
VICTOR SANDHOLM		VICTOR SANDHOLM			
VICTOR JOHANSSON		29317			
OBJEKTNUMMER					
FASAD					
FASADER					
INNEHÅLL		FORMAT			
		A3	SKALA		
		1:100			
NAMNER		BET			
A-40-3-001		A			



A	GODKÄND		2025-08-27		VSA
BET	ANDRINGEN AVSER			DATUM	SIGN
GODKÄND					
BYGGHANDLING					
DATE/ID				ÄNDRING	
2025-08-27		GODKÄND		PROJECT	
ÄSTRÖM / WALLENBORG LINKÖPING KOMMUN VÄRDSBERG ÅNESTAD 1:34 SOLSTORM (LD2405)					
Fiskarhedenvillan					
FISKARHEDENVILLAN AB BOX 882 781 29 BORLÄNGE				ANVÄNDAR PART TEL: 0243-79 42 42 INFO@FISKARHEDENVILLAN.SE WWW.FISKARHEDENVILLAN.SE	
VICTOR SANDHOLM			VICTOR SANDHOLM		
VICTOR JOHANSSON			OBJEKT/NUMMER		
GODKÄND AV			29317		
RTNINGSGRATER/GRÖN					
FASAD					
FASADER					
INNEHÅLL				FORMAT	
				A3	
				SKALA	
				1:100	
A-40-4-001				NUMMER	
				A	
BET					