

Whitepaper 2025



Reental

Descargo de responsabilidad

Este Libro Blanco ha sido elaborado por Reental en colaboración con Turing Consulting para proporcionar información sobre el proyecto de tokens \$RNT y su ecosistema blockchain. El objetivo es presentar una visión general detallada para posibles inversores, participantes y partes interesadas. Sin embargo, este documento no constituye asesoramiento financiero, legal ni fiscal y no debe interpretarse como tal.

Limitaciones: La información contenida en este documento está sujeta a cambios sin previo aviso, y si bien se ha realizado todo lo posible para garantizar que los datos sean precisos y reflejen las condiciones actuales, Reental y Turing Consulting no garantizan la precisión, confiabilidad o integridad de la información contenida en este Libro Blanco.

Riesgos asociados: Invertir en tokens y tecnología blockchain conlleva un alto nivel de riesgo y podría no ser adecuado para todos los inversores. Antes de participar, se recomienda a los inversores buscar asesoramiento independiente y especializado.

Contribución de Turing Consulting: Turing Consulting ha trabajado en estrecha colaboración con Reental para desarrollar una estrategia y una arquitectura que posicionen el token \$RNT como una revolución en el mercado blockchain. Sin embargo, ni Reental ni Turing Consulting garantizan que los objetivos descritos en este documento se alcancen plenamente ni que el token \$RNT alcance un valor específico.

Normativa y Cumplimiento Legal: Este proyecto se desarrolla para cumplir con las leyes y regulaciones aplicables en las jurisdicciones donde opera. Sin embargo, la constante evolución de las leyes relacionadas con la tecnología blockchain y los tokens digitales podría presentar riesgos imprevistos.

Propiedad intelectual: Todos los derechos relacionados con este Libro Blanco y el proyecto que describe son propiedad de Reental. Ninguna parte de este documento podrá reproducirse, distribuirse ni transmitirse sin el consentimiento previo por escrito de la parte mencionada.

Al acceder a este Libro Blanco, usted acepta los términos y condiciones establecidos en este descargo de responsabilidad. Cualquier incumplimiento de estas condiciones podrá dar lugar a acciones legales.

Fecha de publicación: 2.1 - publicado el 12/07/2023

Última actualización: 3.0 - publicado el 19/09/2025

Este documento no ha sido revisado por la CNMV ni por otras autoridades y no constituye un folleto informativo. Antes de invertir en los activos descritos, considere todos los riesgos asociados y busque asesoramiento profesional. Las inversiones pueden ser de alto riesgo y podrían resultar en la pérdida total de la inversión. Los tokens no estarán bajo custodia de entidades autorizadas, y la tecnología blockchain utilizada es nueva y podría conllevar riesgos.

Índice

Descargo de responsabilidad.....	3
Índice.....	4
Resumen ejecutivo.....	7
Introducción. El porqué de Reental.....	11
Nuestra propuesta de valor.....	11
Modelo de negocio.....	12
La oportunidad: ¿Por qué ahora?.....	13
Análisis de mercado.....	13
Tendencias actuales.....	13
¿Cómo lo vamos a hacer?.....	14
Propósito de Tokenomics en Reental.....	14
Importancia de los Tokenomics en el ecosistema Blockchain.....	14
La solución: Plataforma de Reental.....	15
Objetivos y metas clave.....	15
Características únicas de nuestro producto/servicio.....	15
Ventajas competitivas.....	16
La Plataforma: ¿Cómo Funciona?.....	17
Diagrama de plataforma.....	17
Aspectos técnicos relevantes.....	19
Utilidad y uso de tokens.....	19
Reentonomics: Su entrada a nuestra red.....	21
Características técnicas.....	21
Distribución y emisión.....	22
Categorías.....	22
Desglose.....	24
Diagrama de tokens \$RNT.....	27
Mecanismos de incentivos.....	29
Staking.....	29
→ xRNT.....	29
→ Recompensas por participación.....	30
Niveles.....	31
Fondo de liquidez.....	32
Liquidez inicial.....	32
Minería de liquidez.....	32
Reenlever.....	33
Apalancamiento y rentabilidad a través de sus activos inmobiliarios.....	33
¿Cómo funciona Reenlever?.....	33
Reenlever para proveedores de liquidez: ingresos pasivos respaldados por bienes raíces.....	33
Reenlever: Donde DeFi se fusiona con el sector inmobiliario.....	33
Tesorería.....	34
Política de quema de tokens.....	35
TARIFAS Y MECANISMOS DE CAPTURA DE VALOR DEL PROTOCOLO.....	35
→ Adquisición y distribución en \$RNT.....	35
→ Revalorización y estabilidad del \$RNT.....	35

Recompensas de la comunidad.....	36
Programa de referral: Reental Builders.....	36
Reentammunity: Gobernanza y votación.....	38
Diagrama de gobernanza.....	38
Mecanismo de votación.....	40
Proceso de propuesta comunitaria.....	41
Un futuro juntos: Hoja de ruta.....	42
Hitos.....	42
Planes futuros.....	43
Reental Club.....	43
Nuestros pilares: Equipo Founder de Reental.....	44
Fundadores.....	44
Colaboradores estratégicos.....	44
Aspectos importantes.....	45
Resilience Assessment: pruebas de estrés.....	45
Cómo participar: Únase a nuestro viaje.....	46
Conclusiones: Un futuro brillante juntos.....	47
Contacto: Manténgase conectado con Reental.....	48
Riesgo.....	49
Riesgos de oferta y comercialización.....	49
Riesgo de liquidez.....	49
Riesgos asociados a la ejecución del proyecto y/o al emisor.....	49
Riesgo prospectivo de la información.....	49
Riesgos imprevistos.....	49
Riesgos regulatorios.....	50
Riesgo de fracaso o abandono del proyecto.....	50
Riesgos asociados a la tecnología.....	50
Producto de alto riesgo.....	50
Riesgo de software.....	50
Riesgo de custodia/pérdida de claves privadas.....	51
Riesgo de robo.....	51
Riesgo de servicios de billetera incompatibles.....	51
Misceláneas.....	52
Información general sobre la suscripción.....	52
Objetivo.....	52
Derechos y obligaciones del suscriptor.....	52
Derechos y obligaciones del emisor del token.....	53
Impuestos.....	54
Responsabilidad.....	54
Nulidad de cualquier disposición.....	54
Prevención del lavado de dinero (ALD).....	54
Protección de datos.....	54
Servicio de atención al cliente para suscriptores.....	55
Ley aplicable y jurisdicción.....	55
Descargo de responsabilidad.....	56
Aviso para residentes de la UE/EEE.....	56

Aviso para residentes de los Estados Unidos.....	56
Aviso a los residentes australianos.....	56
Aviso a los residentes de la República Popular China.....	56
Aviso para los residentes de Japón.....	56
Aviso a los residentes de la Federación de Rusia.....	57
Aviso a los residentes de Suiza.....	57
Aviso a los residentes del Reino Unido.....	57
Aviso a los residentes de todas las jurisdicciones.....	57

Resumen ejecutivo

El mercado inmobiliario, a pesar de ser lucrativo, enfrenta numerosos desafíos, desde la falta de transparencia hasta importantes barreras de entrada para pequeños inversores. En este contexto, surge Reental, una plataforma innovadora que combina la tecnología blockchain con la inversión inmobiliaria. A través de su token \$RNT, Reental busca crear un ecosistema donde el acceso a la inversión inmobiliaria esté garantizado para todos, ofreciendo a sus usuarios una variedad de beneficios, desde influencia en decisiones claves hasta experiencias exclusivas.

El modelo de negocio de Reental se centra en identificar propiedades rentables, tokenizarlas y gestionar todo el proceso, desde la compra y la renovación hasta el alquiler y la venta. Con el lema «Si es rentable, lo tokenizamos», Reental refleja una visión expansiva que trasciende el sector inmobiliario tradicional.

La plataforma tiene planes ambiciosos para explorar nuevas áreas, desde construcciones desde cero hasta otros modelos de negocio innovadores, y también pretende ofrecer soluciones de marca blanca para adaptarse a diferentes mercados y necesidades.

La oportunidad

En la confluencia de la tecnología avanzada y la creciente demanda de sistemas más transparentes y eficientes, Reental surge como una solución basada en blockchain diseñada para revolucionar el mercado inmobiliario, con el objetivo de ser pionero en un sector valorado en 9 billones de dólares. A pesar de su potencial, este mercado enfrenta desafíos como la falta de transparencia y las barreras para los pequeños inversores. La reciente pandemia de COVID-19 ha intensificado la urgencia de soluciones digitales en el sector.

Reental se alinea con tendencias actuales como la adopción de blockchain, la tokenización, la descentralización y el auge de las Finanzas Descentralizadas (DeFi). Estas tendencias subrayan la necesidad de soluciones como Reental, cuyo objetivo es democratizar y descentralizar las inversiones inmobiliarias.

El diseño de la tokenómica de Reental es esencial para su éxito, estableciendo un sistema que fomenta la participación activa, la adopción del token \$RNT y la sostenibilidad del proyecto. Una tokenómica sólida inspira confianza, promueve la adopción, garantiza la sostenibilidad y fomenta la participación de la comunidad. En Reental, este diseño es más que una simple estructura económica; es la base de su visión de transformar la inversión inmobiliaria, haciéndola accesible e incentivando la participación de todos sus usuarios e inversores. Quienes más contribuyen, basándose en la meritocracia, obtienen las mayores recompensas.

La solución

Reental surge como una solución innovadora en el mercado inmobiliario, con el objetivo de brindar transparencia, seguridad, accesibilidad y eficiencia en todas las transacciones relacionadas con el sector. Su propuesta se centra en la tokenización de proyectos de inversión inmobiliaria, permitiendo la propiedad fraccionada y facilitando la participación de pequeños inversores. Además, introduce

características distintivas como un sistema de estatus, opciones para la minería de liquidez y el staking, y un futuro programa de Marca Blanca que amplía el alcance del token \$RNT.

Lo que realmente distingue a Reental es su flexibilidad y adaptabilidad, su enfoque centrado en la comunidad y una economía de tokens bien diseñada que fomenta la participación activa. Con un compromiso inquebrantable con la transparencia y el cumplimiento normativo, Reental no solo aborda los desafíos actuales del sector, sino que también se posiciona como una plataforma revolucionaria en el mundo inmobiliario.

La Plataforma

Reental surge como una solución basada en blockchain para el sector inmobiliario, diseñada para abordar sus ineficiencias y ofrecer una plataforma transparente, segura y participativa. Los usuarios pueden adquirir tokens \$RNT para acceder a ventajas al invertir en propiedades a través de STO, participar en fondos de liquidez y obtener recompensas por staking. La tokenización de propiedades y el sistema de estatus son solo algunas de las características que distinguen a Reental. Además, la plataforma cuenta con una DAO que permite a los usuarios influir en decisiones clave, desde la selección de propiedades hasta la implementación de nuevas funciones.

Desde un punto de vista técnico, Reental prioriza la seguridad mediante criptografía avanzada y está diseñado para ser escalable e interoperable con otras cadenas de bloques. La gobernanza descentralizada y los mecanismos de incentivos refuerzan la participación activa de la comunidad. En resumen, Reental combina la innovación técnica y la participación comunitaria para transformar la inversión inmobiliaria.

Nuestro Tokenomics

Reental presenta "Reentanomics", un sistema basado en el token \$RNT, diseñado para ser el núcleo de su ecosistema blockchain. El token \$RNT, implementado en la red Polygon, tiene un suministro fijo de 200 millones, con el objetivo de contribuir a su escasez y aumentar su valor ante el aumento de la demanda.

La distribución de tokens abarca desde ventas privadas y preventas en diferentes fases hasta incentivos, minería de liquidez y asignaciones para el equipo y los asesores. Cada categoría tiene sus propios periodos de adquisición, diseñados para alinear a los participantes con los objetivos a largo plazo de Reental.

Los usuarios pueden adquirir \$RNT de diversas maneras, como la compra directa, las recompensas por staking, las contribuciones de liquidez y la participación en las actividades de la plataforma. Una vez que poseen \$RNT, pueden usar los tokens para staking, obteniendo a cambio xRNT que les permite participar en la DAO de Reental. También pueden contribuir al fondo de liquidez \$RNT/USDT y beneficiarse de las comisiones generadas.

La tesorería de Reental desempeña un papel crucial en la sostenibilidad del token, ya que utiliza parte de los ingresos para recomprar \$RNT. Estos tokens pueden redistribuirse o quemarse, lo que ayuda a controlar la inflación y a garantizar el valor a largo plazo del \$RNT.

Reentanomics es una estructura que busca equilibrar incentivos, recompensas y sostenibilidad, todo centrado en el token \$RNT y su papel en el ecosistema Reental.

Comunidad activa

Reentammunity no es solo una iniciativa tecnológica; representa una evolución en la toma de decisiones de las comunidades. En un mundo donde la colaboración y la transparencia son esenciales, Reentammunity se posiciona como líder en la democratización de la toma de decisiones. Su esencia no se basa solo en un sistema de votación innovador, sino también en su enfoque participativo que busca involucrar a todos los miembros y a su comunidad comprometida, lo cual es la base de su dinamismo y evolución.

El diseño de incentivos de Reentammunity garantiza que todos, desde los proponentes hasta los delegados, estén en sintonía con los objetivos del ecosistema y sean reconocidos por sus contribuciones. De cara al futuro, Reentammunity se proyecta como el estándar en gobernanza comunitaria, donde cada voz cuenta y cada propuesta se valora.

Reentammunity es más que un sistema; es un movimiento que busca redefinir la gobernanza del futuro. Invitamos a todos a formar parte de esta transformación y, juntos, a forjar un futuro más inclusivo y colaborativo.

Innovación y Visión

Reental surge como una solución basada en blockchain para el sector inmobiliario, diseñada para abordar sus ineficiencias y ofrecer una plataforma transparente, segura y participativa. Los usuarios pueden adquirir tokens \$RNT para acceder a ventajas al invertir en propiedades a través de STO, participar en fondos de liquidez y obtener recompensas por staking. La tokenización de propiedades y el sistema de estatus son solo algunas de las características que distinguen a Reental. Además, la plataforma cuenta con una DAO que permite a los usuarios influir en decisiones clave, desde la selección de propiedades hasta la implementación de nuevas funciones.

Desde sus inicios, Reental ha logrado hitos importantes, como la venta de su primer activo digital tokenizado y la recaudación de fondos por valor de 66 millones de dólares a través de 92 proyectos inmobiliarios a mayo de 2025. Es la empresa con mayor proyección en el sector inmobiliario del mercado europeo e hispanohablante, donde aún existe una gran oportunidad por desarrollar. Su adopción de la tecnología blockchain subraya su potencial revolucionario en el sector.

Con la vista puesta en el futuro, Reental se centra en la innovación, la expansión y el empoderamiento de su comunidad. Iniciativas como el "Reental Club" y la solución White Label refuerzan esta visión, ofreciendo exclusividad y democratizando la tokenización inmobiliaria.

El equipo de Reental, compuesto por profesionales cuidadosamente seleccionados, es la base de su éxito. La colaboración con expertos como Turing Consulting aporta un valor incalculable, combinando innovación y experiencia técnica.

Evaluación de la resiliencia del token \$RNT

Para garantizar una implementación eficaz de los tokenomics, se realizaron exhaustivas pruebas de estrés para evaluar la robustez y la capacidad de respuesta de la plataforma en condiciones adversas. Se reprodujeron escenarios críticos, como altos volúmenes de tráfico y transacciones simultáneas masivas, y se realizaron rigurosas simulaciones para emular estas condiciones. Durante las pruebas, se monitorizaron métricas clave y se analizaron los datos recopilados para detectar desviaciones. Con base en los resultados, se optimizó la plataforma mejorando su eficiencia y resiliencia. Este proceso no fue un evento puntual, sino una práctica continua, con una documentación meticulosa de los procedimientos y resultados. Además, se buscó la colaboración de expertos externos para una evaluación objetiva. Este proceso ha sido fundamental en la preparación del lanzamiento del token, asegurando una base sólida para su crecimiento y evolución seguros.

Redefiniendo el futuro del sector inmobiliario

Reental es una revolución en el sector inmobiliario, que combina la tecnología blockchain con una visión de mercado transparente y democratizada. Su enfoque y su comunidad diversa son el motor de su innovación. Con una estructura de incentivos alineada, Rental se posiciona como el futuro de las transacciones inmobiliarias. Más que una plataforma, es un movimiento transformador en el sector inmobiliario. Únase a nosotros en esta transformación del sector.

Introducción. El porqué de Reental

El sector inmobiliario, si bien es lucrativo, está plagado de ineficiencias y barreras que dificultan la entrada y la participación de particulares y pequeños inversores. Los problemas van desde la falta de transparencia y los altos costos de transacción hasta la dificultad de gestionar propiedades y la falta de liquidez en las inversiones. Además, la centralización en la toma de decisiones y la gestión de propiedades a menudo conlleva una falta de inclusión y equidad para los pequeños participantes del mercado.

Nuestra propuesta de valor

La economía de tokens \$RNT de Reental está diseñada con el objetivo principal de incentivar, recompensar y fortalecer la comunidad de usuarios que invierten en proyectos con Reental, optimizando sus beneficios y creando un círculo virtuoso donde el usuario se convierte en parte activa de la comunidad, generando valor y beneficiando a todos los participantes con este crecimiento. Para lograrlo, se promoverá el desarrollo constante de la plataforma, se crearán productos innovadores y se fortalecerá la comunidad de Reental. Todo esto, junto con estrategias de marketing efectivas, ampliará la visibilidad y el alcance de Reental. Además, se buscarán ventajas y beneficios atractivos para los usuarios, fomentando su participación activa e inversión en la plataforma.

El token \$RNT ofrecerá una serie de ventajas organizadas en tres categorías principales que darán una clara utilidad al token:

1. **Incentivos y recompensas:** Los poseedores de \$RNT disfrutarán de una amplia gama de beneficios, que se manifestarán tanto en la apreciación del token como en la compensación a través de tokens \$RNT adicionales.
2. **Participación activa:** Los titulares de \$RNT tienen la capacidad de influir en el desarrollo del ecosistema de Reental, lo que les permite tener voz y voto en decisiones clave que afectan a la plataforma.
3. **Experiencia Premium:** Los titulares de \$RNT obtienen acceso exclusivo a oportunidades y beneficios dentro de la plataforma Reental, mejorando significativamente su experiencia de usuario.

El token \$RNT de Reental, impulsado por tecnología blockchain, aborda eficazmente varias limitaciones inherentes al mercado inmobiliario tradicional. Esto se divide en tres áreas clave:

1. **Democratización:** El token \$RNT permite un acceso democrático a la inversión inmobiliaria, creando oportunidades para inversores minoristas y diversificando y ampliando el campo de juego. Invertir debería ser un derecho, no un privilegio.
2. **Inversión eficiente:** El uso de la tecnología blockchain permite simplificar y agilizar el proceso de inversión, superar barreras geográficas, reducir costos y mejorar la rentabilidad. Además, mejora la liquidez del mercado inmobiliario al agilizar las transacciones.
3. **Comunidad Exclusiva:** El token \$RNT empodera a sus holders otorgándoles derecho a voto en decisiones estratégicas y brinda una experiencia de usuario exclusiva a través del acceso al Reental Club, un espacio de beneficios y ventajas especiales para usuarios leales.

Modelo de negocio

Así como internet revolucionó nuestra forma de comunicarnos, las criptomonedas y las finanzas descentralizadas (DeFi) están destinadas a transformar nuestra forma de interactuar con las finanzas. Sin embargo, la esencia de nuestro modelo reside en aplicar esta tecnología disruptiva a un sector ya rentable y seguro, como el inmobiliario.

Nuestro enfoque se centra en varios pilares fundamentales:

- 1. Búsqueda de oportunidades:** Nos dedicamos a identificar propiedades que se ajusten a nuestro modelo de rentabilidad. Esto puede incluir propiedades que adquirimos a un precio favorable para su posterior renovación, o propiedades que puedan reutilizarse de forma más eficiente, ya sea como residencias, alojamientos turísticos, habitaciones individuales, co-livings, co-workings y hoteles, entre otros.
- 2. Tokenización del vehículo de inversión:** Una vez seleccionada la propiedad, tokenizamos el vehículo de inversión correspondiente, que puede ser un contrato de préstamo participativo, una empresa o un contrato de cuenta conjunta. Emitimos estos tokens de conformidad con la Ley del Mercado de Valores.
- 3. Compra y Renovación:** Reental se encarga de adquirir el inmueble, realizar las reformas necesarias y prepararlo para su posterior explotación.
- 4. Alquiler y Pago de Devoluciones:** Gestionamos el alquiler de inmuebles y distribuimos la rentabilidad generada entre los inversores, según su participación en el proyecto.
- 5. Venta y Generación de Plusvalía:** Buscamos el mejor escenario para vender el inmueble, buscando maximizar la plusvalía, que posteriormente se reparte entre los inversores.
- 6. Reenlever– Desbloqueo de liquidez mediante la colateralización:** Reenlever permite a los usuarios utilizar sus tokens de seguridad respaldados por propiedades de Reental como garantía para obtener préstamos en USDT mediante el protocolo AAVE. Este mecanismo impulsa el potencial de reinversión al generar liquidez sin necesidad de cerrar posiciones. Reental conecta estos activos tokenizados con proveedores de liquidez, generando valor tanto para los inversores como para los prestamistas de capital.

Esto es solo el comienzo. A partir de aquí, se abren nuevas oportunidades que van más allá del sector inmobiliario. Estamos explorando diversas áreas como la inversión inmobiliaria, la construcción para alquilar, la construcción desde cero y también modelos innovadores de flujo de caja y tokenización empresarial. Esto podría abarcar desde el alquiler de barcos hasta autocaravanas, siempre que estos modelos se alineen con nuestra visión: ofrecer a nuestros inversores la oportunidad de participar en negocios tokenizados que sean rentables y con liquidez.

Sí es rentable, podemos tokenizarlo.

La oportunidad: ¿Por qué ahora?

En una era donde la tecnología evoluciona rápidamente y la demanda de sistemas más transparentes, seguros y eficientes está en su apogeo, el momento es perfecto para una solución basada en blockchain como Reental. Las condiciones actuales del mercado, junto con las tendencias emergentes, lo convierten en el momento ideal para lanzar este innovador proyecto.

Análisis de mercado

El mercado inmobiliario global está valorado en aproximadamente 9 billones de dólares, con una tasa de crecimiento anual compuesta (TCAC) cercana al 3%. Sin embargo, a pesar de su tamaño y potencial, el mercado está plagado de ineficiencias, como la falta de transparencia, los altos costos de transacción y las barreras de entrada para los pequeños inversores.

Además, la pandemia de COVID-19 ha acelerado la necesidad de transformación digital en el sector inmobiliario. Los métodos tradicionales de gestión e inversión inmobiliaria han mostrado sus limitaciones, y existe una creciente demanda de soluciones más flexibles y transparentes.

Tendencias actuales

Para comprender plenamente el valor y el potencial de Reental, es crucial examinar las tendencias actuales que están transformando el panorama del sector inmobiliario y las finanzas descentralizadas. Estas tendencias no solo validan nuestra visión, sino que también subrayan la urgencia y la oportunidad que representan para una solución como la nuestra.

- **Adopción de blockchain:** La tecnología blockchain está transformando diversas industrias, incluido el sector inmobiliario. Su capacidad para ofrecer transparencia, seguridad y eficiencia la convierte en una solución eficaz para abordar los desafíos en este campo.
- **Tokenización:** Este enfoque emergente permite la propiedad fraccionada de activos, lo que facilita la inversión y aumenta la liquidez.
- **Descentralización y DAO:** Los modelos de gobernanza descentralizada como las DAO están ganando terreno y tienen el potencial de revolucionar la toma de decisiones en las comunidades.
- **El auge de las DeFi:** Las finanzas descentralizadas están demostrando que es posible operar sin entidades centralizadas, alineándose con la misión de Reental de descentralizar las inversiones inmobiliarias.
- **Activos del mundo real (RWA):** En 2025, la tokenización de activos reales (RWA) se perfila como una tendencia clave en el ecosistema criptográfico, atrayendo a inversores institucionales al permitir el acceso a activos tradicionales como bonos, bienes raíces y materias primas a través de blockchain. Este enfoque ofrece mayor liquidez, transparencia y oportunidades de inversión diversificadas.

Ante estas tendencias y las condiciones del mercado, ahora es el momento oportuno para que Reental entre en el mercado. Nuestra solución adaptable y con visión de futuro no solo satisface las necesidades actuales del mercado, sino que también es lo suficientemente flexible como para adaptarse a las nuevas tendencias.

Al aprovechar estas condiciones favorables, Reental pretende alterar el mercado inmobiliario tradicional, haciéndolo más eficiente, transparente e inclusivo.

¿Cómo lo vamos a hacer?

En el dinámico panorama de la tecnología blockchain, el diseño y la estructura de los tokenomics se han consolidado como un pilar fundamental para determinar la viabilidad y la solidez de un proyecto criptográfico. Los tokenomics no solo definen la arquitectura económica de un token, sino también las interacciones y los mecanismos que sustentan su valor intrínseco y su utilidad dentro de un ecosistema específico.

Propósito de Tokenomics en Reental

El objetivo principal de los tokenomics en Reental es establecer un sistema equilibrado y robusto que incentive la participación activa de los usuarios, promueva la adopción del token \$RNT y garantice la sostenibilidad del proyecto a largo plazo. Mediante un diseño minucioso, buscamos que cada token tenga un valor intrínseco y un propósito definido dentro de nuestra plataforma, garantizando así que todos los actores involucrados, desde los inversores hasta los usuarios finales, obtengan beneficios tangibles.

Importancia de los Tokenomics en el ecosistema Blockchain

En el vasto universo de proyectos blockchain, los tokenomics destacan como uno de los indicadores más cruciales de la salud y el potencial de un proyecto. Un diseño de tokenomics sólido puede:

- **Establecer confianza:** Asegurar a los inversores y participantes que el token tiene un valor real y un propósito dentro del ecosistema.
- **Promover la adopción:** Incentivar a los usuarios a adquirir, gastar y retener tokens, impulsando así la actividad y el crecimiento de la plataforma.
- **Garantizar la sostenibilidad:** A través de mecanismos como la quema de tokens, las recompensas y el staking, se pueden regular la oferta y la demanda, manteniendo la estabilidad de los tokens.
- **Fomentar la participación comunitaria:** A través de recompensas, votaciones y otros incentivos, se anima a la comunidad a contribuir activamente al desarrollo y la mejora del proyecto.

En resumen, los tokenomics no son sólo una estructura económica; es el corazón de un proyecto blockchain. En Reental, hemos puesto especial atención en diseñar unos tokenomics que reflejen nuestra visión, valores y aspiraciones de revolucionar el mundo de la inversión inmobiliaria.

La solución: Plataforma de Reental

En esta sección desglosamos los objetivos, características y beneficios de la solución propuesta, enfatizando en cómo se diferenciará de otras opciones en el mercado.

Objetivos y metas clave

Para empezar, es fundamental comprender los objetivos y las metas que rigen el desarrollo y la implementación de Reental. Estos objetivos son la base de nuestra visión y misión.

- **Transparencia y seguridad:** Uno de los principales objetivos de Reental es proporcionar un sistema transparente y seguro para todas las transacciones y actividades relacionadas con el sector inmobiliario.
- **Accesibilidad:** Reducir las barreras de entrada para los pequeños inversores, permitiéndoles participar en oportunidades de inversión inmobiliaria que tradicionalmente han sido inaccesibles para ellos.
- **Eficiencia y reducción de costos:** Optimizar procesos para hacer las transacciones más eficientes y menos costosas.
- **Gobernanza descentralizada:** Implementar un sistema de gobernanza descentralizado que permita a la comunidad tomar decisiones clave sobre el desarrollo y la dirección del proyecto.

Características únicas de nuestro producto/servicio

Ahora que hemos establecido nuestros objetivos, es hora de explorar las características únicas que hacen que Reental destaque en un mercado saturado.

- **Tokenización de propiedades:** La capacidad de tokenizar propiedades inmobiliarias para facilitar la propiedad fraccionada.
- **Sistema de niveles:** Un mecanismo de niveles que ofrece beneficios adicionales a los poseedores de tokens en función de su participación.
- **Minería de liquidez y staking:** Opciones para que los usuarios generen retornos adicionales a través de la provisión de liquidez y el staking de tokens para lograr y mantener su estatus dentro del ecosistema.

Ventajas competitivas

Por último, es fundamental destacar las ventajas competitivas que nos posicionan como líderes en este espacio y nos permiten ofrecer un valor excepcional a nuestros usuarios.

- **Flexibilidad y adaptabilidad:** La arquitectura de Reental está diseñada para ser flexible y adaptable, permitiendo la incorporación de nuevas funcionalidades y adaptándose a las necesidades cambiantes del mercado.
- **Enfoque comunitario:** A diferencia de otros proyectos, Reental pone un gran énfasis en la gobernanza de la comunidad y la participación activa de los usuarios.
- **Economía de tokens bien diseñada:** El diseño del token \$RNT y su economía subyacente están cuidadosamente estructurados para incentivar la participación, la retención y la lealtad del usuario.
- **Transparencia y Cumplimiento:** El uso de la tecnología blockchain garantiza un alto nivel de transparencia y el proyecto está diseñado para cumplir con todas las regulaciones pertinentes.

Al combinar estas características y ventajas, Reental no sólo es una solución innovadora a los problemas actuales del mercado inmobiliario, sino también una plataforma con el potencial de revolucionar la forma en que interactuamos con los bienes raíces.

La Plataforma: ¿Cómo Funciona?

Esta sección profundiza en el sistema blockchain que sustenta el proyecto, explicando su diseño, operaciones y aspectos técnicos relevantes.

Diagrama de plataforma

A continuación, presentamos un diagrama que ofrece una visión general del funcionamiento del protocolo. Esto ayudará a comprender mejor el diseño de los tokenomics de Reental.

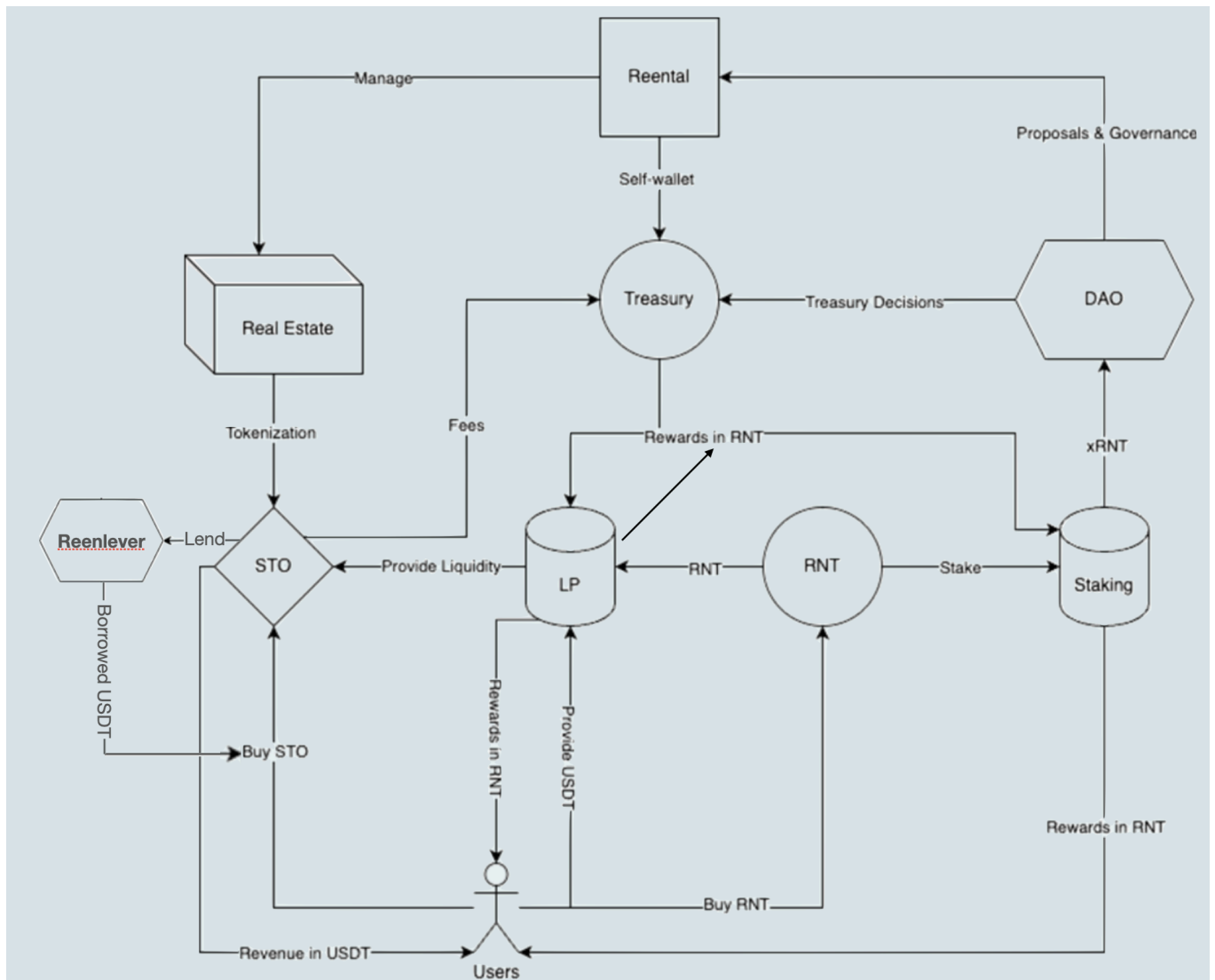


Figura 1

Elementos que componen el diagrama

- **Usuarios:** Tendrán la oportunidad de adquirir tokens \$RNT y colaborar en la inversión inmobiliaria a través de STOs, o de aportar liquidez a nuestro pool con USDT. Además, recibirán recompensas en tokens \$RNT tanto por participar como por aportar liquidez al pool. Asimismo, recibirán beneficios en USDT derivados de las rentabilidades generadas por las inversiones inmobiliarias realizadas a través de STOs.
- **ARN:** El token \$RNT ofrece a los usuarios la posibilidad de participar en el pool de liquidez o realizar staking, permitiéndoles obtener recompensas por su contribución a la plataforma.
- **Fondo de liquidez:** Liquidez destinada a cubrir las desinversiones de los usuarios en STOs, la cual será alimentada por los aportes de los usuarios a través de USDT – \$RNT y recompensas del tesoro.
- **Oferta de token de seguridad (STO):** Es el vehículo de inversión utilizado para invertir el dinero de los usuarios en las propiedades propuestas por Reental. Estas operaciones generarán rendimientos para el usuario y comisiones por Reental que irán al Tesoro Público.
- **Staking:** El proceso de staking en Reental implica que los usuarios bloqueen sus tokens \$RNT. Como resultado de este compromiso, obtienen recompensas en forma de tokens \$RNT adicionales. Además, se les otorgan xRNT, que representan su participación en la gobernanza de la plataforma y les otorgan derecho a voto en las propuestas de la Organización Autónoma Descentralizada (DAO).
- **DAO:** La Organización Autónoma Descentralizada (DAO) de Reental facilita la gestión de la plataforma basándose en la participación de la comunidad. Los poseedores de tokens, en particular aquellos con xRNT obtenidos mediante staking, pueden influir en decisiones que abarcan desde nuevas funciones hasta la elección de propiedades a incorporar. La DAO es esencial en Reental para reflejar los intereses de la comunidad y fomentar su participación activa.
- **Reenlever:** Reenlever es el protocolo de préstamos de Reental que permite a los usuarios utilizar sus tokens de seguridad (ST) como garantía y solicitar préstamos de USDT. Con hasta el 75% del valor del token disponible como préstamo, los usuarios pueden liberar liquidez sin vender sus activos. Los USDT prestados pueden reinvertirse para comprar más ST, lo que aumenta la rentabilidad mediante el apalancamiento. Reenlever se basa en AAVE y se conecta con proveedores de liquidez para garantizar la disponibilidad de capital. Es una herramienta poderosa para maximizar el crecimiento de la cartera dentro del ecosistema Reental.
- **Tesorería:** La tesorería se nutre del monedero propio de Reental y de las comisiones derivadas de las operaciones de STO. Una fracción de estos fondos se asignará al fondo de liquidez o al staking, según las decisiones de la DAO de Reental.
- **Reental:** La plataforma es responsable de implementar las propuestas aprobadas por la DAO, proporcionar la billetera propia, la tesorería y administrar las propiedades que serán tokenizadas en la plataforma.
- **Propiedades:** La plataforma Reental presenta una selección de propiedades residenciales, de coliving, turísticas y comerciales. Estas propiedades se seleccionarán cuidadosamente con el

objetivo de coinvertir en ellas, realizar reformas si es necesario y, posteriormente, alquilarlas, optimizando así su rendimiento. Este proceso se realiza mediante una Oferta de Tokens de Seguridad (STO), que permite a los inversores adquirir participaciones en estos activos de forma descentralizada y eficiente.

Aspectos técnicos relevantes

Antes de profundizar en los detalles, es fundamental comprender los pilares técnicos que sustentan la infraestructura de Reental. Estos aspectos no solo garantizan el buen funcionamiento de nuestra plataforma, sino que también son cruciales para mantener la confianza y la participación activa de nuestra comunidad.

- **Seguridad:** La seguridad es una prioridad absoluta en Reental. Utilizamos algoritmos criptográficos de vanguardia para proteger todas las transacciones y los datos almacenados en la cadena de bloques.
- **Escalabilidad:** La arquitectura está diseñada para ser escalable, permitiendo el procesamiento de una gran cantidad de transacciones de manera eficiente.
- **Interoperabilidad:** Reental está diseñado para ser interoperable con otras cadenas de bloques y sistemas, lo que permite una mayor flexibilidad y una amplia gama de aplicaciones.
- **Gobernanza descentralizada:** La implementación de una votación cuadrática al sistema y una DAO garantiza que la toma de decisiones sea equitativa y descentralizada.
- **Mecanismos de incentivos:** El diseño del token y los mecanismos de recompensa están optimizados para incentivar la participación activa de la comunidad.

Al combinar estos aspectos técnicos, Reental no solo ofrece una solución robusta y segura sino también una plataforma preparada para adaptarse y evolucionar según las necesidades del mercado y la comunidad.

Utilidad y uso de tokens

El token \$RNT de Reental es una herramienta multifacética diseñada para potenciar y enriquecer la experiencia de todos los participantes de nuestro ecosistema. Cada función del token ha sido cuidadosamente diseñada para ofrecer valor, incentivar la participación y reforzar la visión de Reental. A continuación, detallamos las múltiples utilidades y beneficios que los titulares de \$RNT pueden esperar al interactuar con nuestra plataforma:

1. **Staking de tokens &RNT:** Esta función permite a los poseedores de \$RNT bloquear una cantidad específica de tokens en un contrato inteligente, incentivando la retención de tokens y fomentando la participación activa en el ecosistema Reental.
2. **xRNT:** Los titulares tienen acceso a niveles exclusivos dentro de Reental y se benefician de una parte de las tarifas derivadas de las ventas y reclamaciones de \$RNT, penalizaciones por destaking y unfarming anticipados, así como transacciones de \$RNT de bienes raíces.

3. **Poder de voto:** Los titulares de \$RNT tienen la capacidad de influir en decisiones importantes que afectan al ecosistema, fortaleciendo la gobernanza comunitaria.
4. **Participación en Fondos de Liquidez:** Al proporcionar liquidez al par \$RNT-USDT, los usuarios facilitan transacciones más ágiles dentro de la plataforma y son recompensados con una parte de las tarifas de transacción.
5. **Acceso al Reental Club:** Este club exclusivo busca fomentar la participación de la comunidad y los participantes a través de diversos incentivos, como el acceso a una red exclusiva de inversores, eventos especiales y capacitación en finanzas descentralizadas (DeFi).
6. **Acceso prioritario a oportunidades de inversión:** Los tenedores de \$RNT tendrán acceso temprano a nuevas oportunidades de inversión, lo que les dará una ventaja competitiva.
7. **Proponer propiedades y generar contenido:** Los titulares de xRNT pueden sugerir propiedades para incluirlas en la plataforma y también reciben incentivos para crear y compartir contenido relevante en las redes sociales.
8. **Reental Builders: Multiplique sus ganancias invitando a nuevos inversores:** Rental Builders es el programa de referidos de Rental, diseñado para recompensar a los usuarios que invitan a nuevos inversores a la plataforma. Este programa promueve el crecimiento de la comunidad y permite a los participantes ganar recompensas \$RNT al compartir la oportunidad de invertir en bienes raíces tokenizados.

¿Cómo funciona?

- Obtén tu enlace de referencia: accede a tu perfil en Rental y copia tu enlace de referido personalizado.
- Comparte con tus contactos: Envía tu enlace a amigos, familiares o contactos interesados en invertir en bienes raíces.
- Ambos ganan: cuando tu referido haga su primera inversión en un nuevo proyecto, ambos recibirán una recompensa de 100 USDT en \$RNT.

Beneficios del programa:

Para el referente:

- Gana 100 USDT en \$RNT por cada nuevo inversor que realice su primera inversión.
- No hay límite en la cantidad de recompensas que puedes acumular.
- Utilice sus recompensas para reinvertir en nuevos proyectos y hacer crecer su cartera.

Para el nuevo inversor:

- Reciba 100 USDT en \$RNT al realizar su primera inversión en un nuevo proyecto.
- Obtenga acceso a oportunidades de inversión exclusivas y únase a una comunidad de inversores exitosos.

Impacto en el ecosistema reental

El programa Reental Builders no solo fomenta la expansión de la comunidad, sino que también fortalece la economía de tokens \$RNT al aumentar su circulación y adopción. Al recompensar tanto al referente como al nuevo inversor, se crea un efecto multiplicador que beneficia a todo el ecosistema.

En conclusión, la utilidad del token \$RNT se manifiesta en una amplia gama de beneficios y oportunidades, diseñados para fomentar la participación activa, la inversión y la creación de una comunidad comprometida.

Reentanomics: Su entrada a nuestra red

Esta sección explica el propósito y la utilidad del token en el ecosistema blockchain del proyecto, así como los detalles de la oferta del token y las recompensas para los poseedores del token.

Características técnicas



Figura 2

- **Nombre del token:**Token \$RNT
- **Símbolo del token:** RNT
- **Red Blockchain:** PoS de polígono
- **Suministro total:** 200.000.000 ARN
- **Suministrar:** Corregido. El objetivo es contribuir a la escasez del token y afectar positivamente su valor a medida que aumenta la demanda.

- **Descripción:** El token \$RNT es un token de utilidad basado en el estándar ERC-20 e implementado en la red blockchain de Polygon. Esta opción de blockchain ofrece bajos costos de transacción y alta velocidad.

Distribución y emisión

Categorías

GRUPO	Asignación de tokens (%)	Asignación de tokens (uds)	Período de bloqueo (M)	Período de adquisición de derechos (M)
Venta privada	10.00%	20.000.000,00	0	24
PreVenta Fase 1	10.00%	20.000.000,00	0	12
Fase 2 de preventa	4,50%	9.000.000,00	0	9
Fase 3 de preventa	3.00%	6.000.000,00	0	6
Plataformas de lanzamiento	2,50%	5.000.000,00	0	5
Recompensas	30.00%	60.000.000,00	0	96
Minería de liquidez	5.00%	10.000.000,00	0	48
Liquidez inicial	5,50%	11.000.000,00	0	0
Equipo	15.00%	30.000.000,00	12	24
Monedero propio	14.00%	28.000.000,00	0	24
Asesores	0,50%	1.000.000,00	0	4
TOTAL	100%	200.000.000,00	-	-

Figura 3

Token Allocation (%) by Group

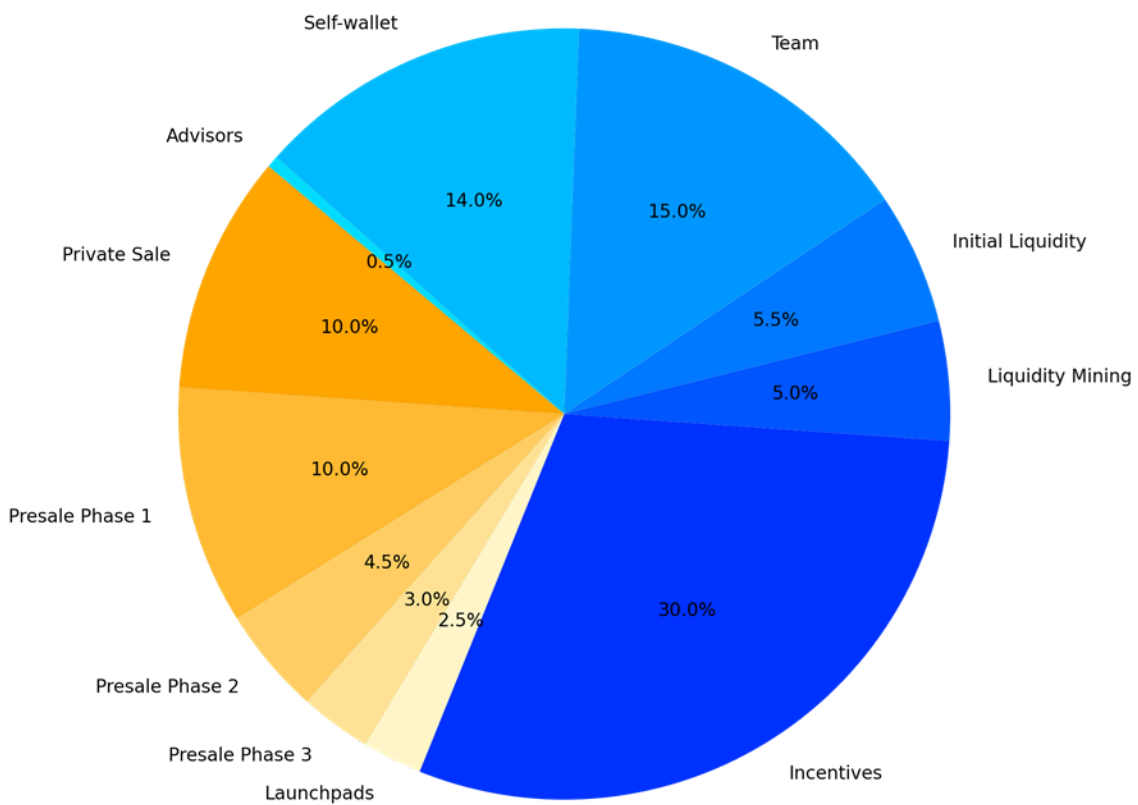


Figura 4

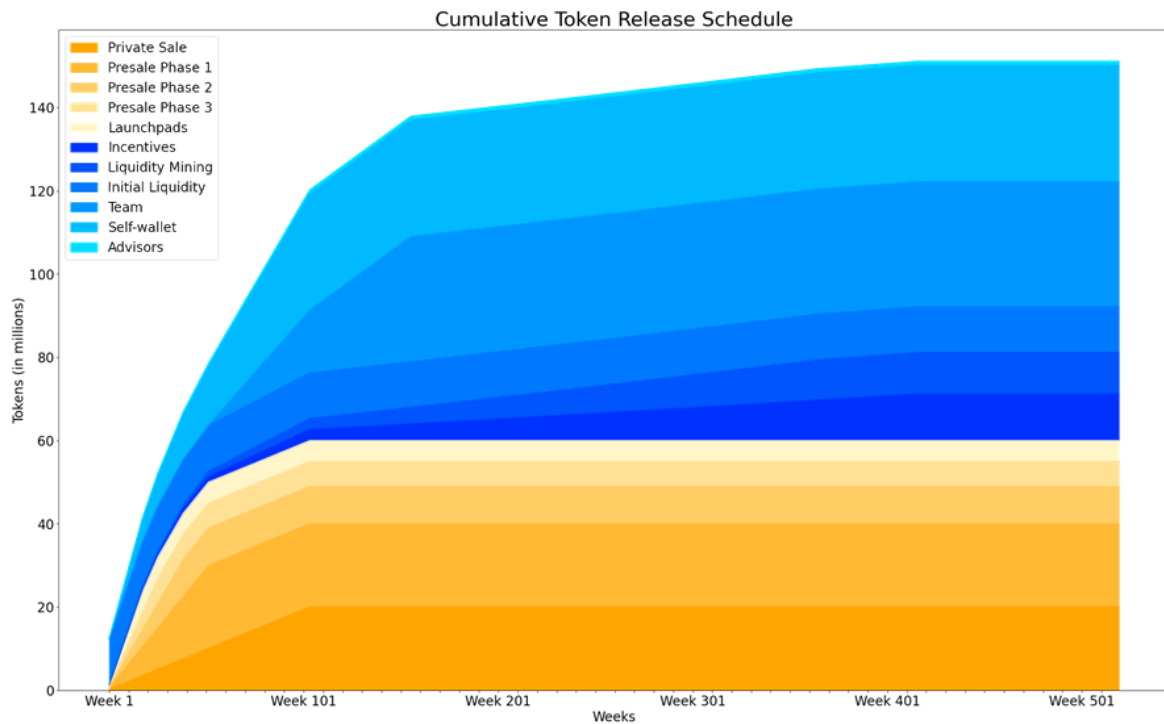


Figura 5

Desglose

1. Venta privada

- **Asignación de tokens:** 10,00% (20.000.000 RNT)
- **Periodo de bloqueo:** 0 meses
- **Periodo de adquisición de derechos:** 24 meses
- **Precio del token:** \$0.050

La venta privada está dirigida a inversores iniciales que creen en el proyecto a largo plazo. Sin período de bloqueo, busca atraer a estos inversores con la promesa de una consolidación prolongada, asegurando su compromiso y su alineación con los objetivos a largo plazo de Reental.

2. Fase 1 de preventa

- **Asignación de tokens:** 10,00% (20.000.000 RNT)
- **Periodo de bloqueo:** 0 meses
- **Periodo de adquisición de derechos:** 12 meses
- **Precio del token:** \$0.075

Esta fase busca atraer a inversores dispuestos a comprometerse a medio plazo. La consolidación de un año garantiza que estos participantes no desestabilicen el mercado vendiendo prematuramente.

3. Fase 2 de preventa

- **Asignación de tokens:** 4,50% (9.000.000 RNT)
- **Periodo de bloqueo:** 0 meses
- **Periodo de adquisición de derechos:** 9 meses
- **Precio del token:** \$0.100

Se ofrece un período de adquisición más corto para incentivar la participación, pero aún se busca que los inversores mantengan sus tokens durante un tiempo considerable para respaldar la estabilidad del proyecto.

4. Fase 3 de preventa

- **Asignación de tokens:** 3,00% (6.000.000 RNT)

- **Periodo de bloqueo:** 0 meses
- **Período de adquisición de derechos:** 6 meses
- **Precio del token:** \$0.125

Esta fase está diseñada para atraer a aquellos que buscan un compromiso a corto plazo, pero la adquisición de derechos a los seis meses garantiza que los tokens no se vendan inmediatamente después del lanzamiento.

5. Plataformas de lanzamiento

- **Asignación de tokens:** 2,50% (5.000.000 RNT)
- **Periodo de bloqueo:** 0 meses
- **Periodo de adquisición de derechos:** 5 meses
- **Precio del token:** \$0.150

Las plataformas de lanzamiento suelen tener un horizonte de inversión más corto. Sin embargo, la adjudicación de 5 meses garantiza que los tokens se liberen gradualmente, evitando ventas masivas.

6. Incentivos

- **Asignación de tokens:** 30,00% (60.000.000 RNT)
- **Periodo de bloqueo:** 0 meses
- **Periodo de adquisición de derechos:** 96 meses

Esta asignación busca recompensar a los usuarios y participantes leales a lo largo del tiempo. Con un periodo de adquisición de 8 años, garantiza que los incentivos se distribuyan entre quienes están verdaderamente comprometidos con el proyecto a largo plazo.

7. Minería de liquidez

- **Asignación de tokens:** 5,00% (10.000.000 RNT)
- **Periodo de bloqueo:** 0 meses
- **Periodo de adquisición de derechos:** 48 meses

Al incentivar la minería de liquidez, se busca fortalecer la liquidez del token en el mercado. Un periodo de adquisición de derechos de 4 años garantiza el compromiso a largo plazo de los proveedores de liquidez.

8. Liquidez inicial

- **Asignación de tokens:** 5,50% (11.000.000 RNT)

- **Periodo de bloqueo:** 0 meses
- **Periodo de adquisición de derechos:** Inmediato (0 meses)

Estos tokens están destinados a proporcionar liquidez inmediata en el mercado, esencial para las operaciones diarias y la estabilidad del token.

9. Equipo

- **Asignación de tokens:** 15,00% (30.000.000 RNT)
- **Periodo de bloqueo:** 12 meses
- **Periodo de adquisición de derechos:** 24 meses

El equipo es fundamental para el éxito del proyecto. El periodo de bloqueo de 12 meses y la consolidación de 2 años garantizan que el equipo esté alineado con los objetivos a largo plazo y no desestabilice el mercado.

10. Self-Wallet

- **Asignación de tokens:** 14,00% (28.000.000 RNT)
- **Periodo de bloqueo:** 0 meses
- **Periodo de adquisición de derechos:** 24 meses

Estos tokens actúan como una reserva para el proyecto y la adquisición por dos años garantiza que se utilicen de forma estratégica.

11. Asesores

- **Asignación de tokens:** 0,50% (1.000.000 RNT)
- **Periodo de bloqueo:** 0 meses
- **Periodo de adquisición de derechos:** 4 meses

Los asesores brindan orientación y experiencia, y un período de adquisición de derechos de cuatro meses garantiza que estén comprometidos con el proyecto durante su fase inicial y más allá.

Diagrama de tokens RNT

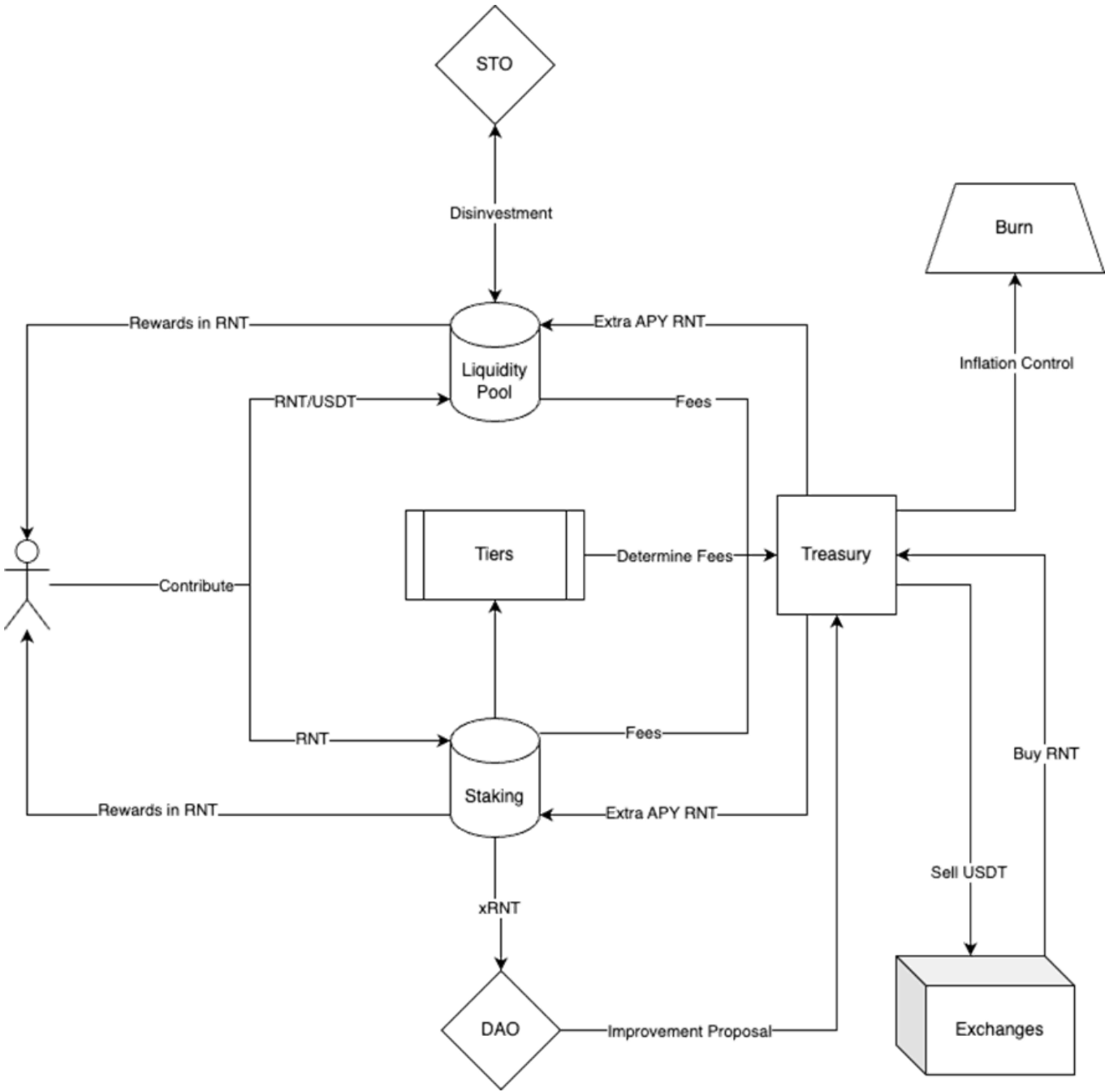


Figura 6

Para entender el diagrama es importante atender a lo siguiente:

- 1. Adquisición de \$RNT:** Los usuarios pueden adquirir tokens \$RNT a través de cuatro métodos principales:
 - **Compra de tokens:** Adquirir \$RNT en exchanges o directamente a través de la plataforma.
 - **Recompensas por participación:** Ganar \$RNT como recompensa por bloquear sus tokens en contratos de staking.
 - **Recompensas de liquidez:** Ganar \$RNT proporcionando liquidez en los pools \$RNT/USDT.
 - **Acciones de la plataforma:** Participar en actividades como el programa de referencias o proponer propiedades.
- 2. Uso del token \$RNT:** Una vez adquiridos, los tokens \$RNT se pueden utilizar en varios aspectos dentro del ecosistema:
 - **Staking de tokens:** Los usuarios pueden bloquear sus tokens en staking, accediendo a recompensas generadas y a diferentes niveles o “tiers” que ofrecen ventajas.
 - **Obtención de xRNT:** A través del staking de tokens, los usuarios obtienen tokens de depósito en garantía adquiridos (xRNT), que les permiten participar activamente en la DAO de Reental y tomar decisiones sobre aspectos críticos de los tokenomics.
 - **Contribución al fondo de liquidez:** Los usuarios pueden contribuir al fondo de liquidez \$RNT/USDT y recibir recompensas basadas en las tarifas generadas.
- 3. Tesoro y control de la inflación:** La tesorería de Reental, encargada de recaudar las comisiones, utilizará una parte de USDT para recomprar tokens \$RNT. Estos tokens recomprados pueden redistribuirse a la comunidad o quemarse. La quema de tokens reduce la oferta total y ayuda a controlar la inflación de los tokens, garantizando así la sostenibilidad y el atractivo a largo plazo del \$RNT.

Mecanismos de incentivos

Staking

En Reental, el staking no es solo un método para obtener ganancias; representa una puerta de entrada a mayores oportunidades dentro del ecosistema. Al realizar staking, se otorgan tokens xRNT, lo que desbloquea el resto de las ventajas y utilidades. A continuación, desglosamos las ventajas y la importancia de este proceso:

1. **Acceso a niveles:** A medida que los usuarios hacen staking con sus tokens \$RNT, no solo aumentan sus activos, sino que también ascienden en la jerarquía de usuarios de la plataforma. Los diferentes niveles ofrecen beneficios y privilegios exclusivos, que pueden ir desde acceso prioritario a nuevas funciones o servicios. Estos niveles sirven como reconocimiento a quienes demuestran un compromiso a largo plazo con Reental.
2. **Participación en la DAO:** El staking otorga a los usuarios xRNT, tokens que simbolizan su participación y voto en la DAO de Reental. Poseer xRNT no solo demuestra el compromiso del usuario con el proyecto, sino que también les otorga voz y voto en decisiones clave. La DAO de Reental refleja la visión democratizada de la plataforma, donde cada participante tiene la oportunidad de influir en la dirección del proyecto.
3. **Recompensas adicionales:** Además de las ganancias básicas, el staking en Reental ofrece recompensas adicionales que se desbloquean con el tiempo. Estas recompensas adicionales refuerzan el incentivo para mantener los tokens en staking, beneficiando a los usuarios leales y fomentando una participación activa y prolongada en el protocolo.
4. **Contribución al ecosistema:** Al hacer staking con tokens \$RNT, los usuarios depositan su confianza en el futuro del proyecto y, a la vez, contribuyen a la estabilidad y robustez del ecosistema de Reental. El staking aumenta la liquidez del mercado, lo que a su vez reduce la volatilidad y garantiza un entorno más predecible y seguro para todos los participantes.

→ xRNT

Dentro del ecosistema de Reental, el token xRNT desempeña un papel crucial para consolidar y recompensar la fidelidad de los usuarios a la plataforma. Estos tokens representan una versión de depósito de los tokens \$RNT, obtenidos mediante el proceso de staking.

La conversión de \$RNT a xRNT no es estática. Se realiza linealmente por semanas, dependiendo del tiempo que el usuario decida bloquear sus tokens. Cuanto mayor sea el período de compromiso (hasta un máximo de 2 años), mayor será la cantidad de xRNT que se recibirá en relación con los \$RNT depositados. Esto anima a los usuarios a pensar a largo plazo y a contribuir al crecimiento sostenido de la plataforma.

Además, la conversión a xRNT tiene implicaciones significativas para la DAO de Reental. Los usuarios que opten por una duración de staking más corta obtendrán menos poder de voto, mientras que quienes demuestren un mayor compromiso con el protocolo tendrán mayor influencia. Esto se traduce en que quienes más se involucran e invierten en el futuro y el éxito del proyecto tendrán mayor influencia en las decisiones que se toman. Este diseño es intencional y busca recompensar y dar más voz a los miembros más leales y comprometidos de la comunidad de Reental.

Fórmula de conversión a xRNT:

$$1\$RNT = 1xRNT^*$$

Fórmula 1

*Apostado por el titular durante 2 años

→ Recompensas por participación

Al hacer staking con el \$RNT, ganas xRNT, lo que te permitirá acceder a servicios exclusivos de Reental.

Conviértete en un SuperReental (+28.000 xRNT) y disfrutarás de mayores retornos en inversiones inmobiliarias, acceso prioritario, estadías gratuitas y mucho más.

Además, recibirás un rendimiento real de las ganancias mensuales del protocolo con xRNT.

Cuanto más xRNT tenga, mayor será su participación en los rendimientos generados por el protocolo en cada ciclo.

Detalles del ciclo actual

El ciclo actual es el período (1 mes) durante el cual el protocolo captura tarifas que posteriormente distribuye entre los titulares de xRNT.

Niveles

El mecanismo de niveles ofrece una estructura escalonada que beneficia a los poseedores de tokens \$RNT según la cantidad que hayan puesto en staking. Se establecen tres niveles, cada uno con requisitos específicos de cantidad de tokens y ventajas exclusivas asociadas. Esta estructura motiva a los usuarios a participar activamente en el proyecto, alineando sus intereses con el crecimiento y el éxito de la plataforma.

NIVEL	1	2	3
Categoría	SuperReentel	ReentelPro	Reentel
Cantidad de tokens xRNT	28.000,00	8.000,00 (14.000,00*)	-

Figura 7

*Como parte de la evolución continua del ecosistema de Reental, y en línea con el creciente valor del token \$RNT y los beneficios vinculados a la participación en los niveles, anunciamos una actualización clave:

A partir del 1 de octubre de 2025, el nivel ReentelPro requerirá 14.000 xRNT en lugar de 8.000 xRNT.

¿Por qué este cambio?

Mayor valor y utilidad del ecosistema:
Con hitos importantes como la integración de Reenlever, la expansión internacional de \$RNT y un uso más amplio en funciones de gobernanza, xRNT se ha convertido en un activo estratégico para Reental. El nivel ReentelPro ahora aporta mucho más valor a los inversores que al principio.

Sostenibilidad del sistema de incentivos:

Este ajuste garantiza una distribución más equilibrada de los beneficios y fortalece la escalabilidad a largo plazo del modelo de niveles del Reental Club.

Detalle de transiciones:

- Fecha de entrada en vigor: 1 de octubre de 2025.
- Ventana de oportunidad: Los usuarios que alcancen los 8.000 xRNT antes de esta fecha conservarán su estado ReentelPro mientras su participación permanezca activa.
- xRNT debe permanecer en staking para mantener el acceso al nivel, como siempre.

Esta actualización refleja nuestro compromiso con un sistema basado en el mérito, alineado con el crecimiento del ecosistema y el valor que aporta cada miembro.

Fondo de liquidez

Liquidez inicial

Reental comprende la importancia vital de establecer una liquidez sólida y confiable desde el inicio. Por lo tanto, se ha estructurado la siguiente estrategia:

- **Creadores de mercado:** La liquidez inicial será proporcionada por creadores de mercado especializados, garantizando así un flujo de capital fluido y óptimo al protocolo.
- **Asignación de liquidez:** Se ha asignado específicamente un total del 5,5% del suministro máximo de tokens para este fin. Esta decisión estratégica garantiza que el protocolo contará con un nivel adecuado de liquidez desde su lanzamiento.
- **Estabilización de precios:** Al garantizar esta liquidez inicial mediante creadores de mercado, Rental evita grandes fluctuaciones en el precio del token. Estas podrían deberse a presiones desequilibradas de compra y venta, lo cual puede ser perjudicial, especialmente en las primeras etapas del proyecto.

Esta estructura está diseñada para apoyar y fortalecer la estabilidad y confiabilidad del ecosistema Rental desde su inicio, permitiendo un desarrollo y crecimiento sostenido en el mercado.

Minería de liquidez

Los proveedores de liquidez serán recompensados con una proporción de las tarifas de transacción en función de su contribución a la liquidez total del fondo, calculada de la siguiente manera

$$Recompensas = \frac{CLP}{LTP} \times Honorarios$$

Fórmula 2

- **CLP**, siendo la Contribución al Fondo de Liquidez que un individuo ha proporcionado al fondo.
- **LTP**, siendo la Liquidez Total del Pool.
- **Honorarios** = Las tarifas del individuo según el nivel al que pertenece.

Durante el primer año, se ha asignado un porcentaje específico de tokens para incentivar la provisión de liquidez en el mercado. Quienes aporten liquidez al pool recibirán tokens \$RNT como recompensa. Esta estrategia, diseñada para durar un año, busca fortalecer la posición del token en el mercado y facilitar las transacciones, a la vez que recompensa a quienes apoyan activamente el ecosistema. La estructura de estas recompensas se calcula de la misma manera que las recompensas por staking, pero utilizando los tokens asignados.

Reenlever

Apalancamiento y rentabilidad a través de sus activos inmobiliarios

Reenlever es la nueva característica dentro del ecosistema Reental que permite a los inversores multiplicar la eficiencia de su capital invertido, tanto para los usuarios que buscan liquidez como para aquellos que buscan generar retornos estables y sostenibles como proveedores de liquidez.

¿Cómo funciona Reenlever?

Colateralización de tokens de seguridad (ST)

Los usuarios que invierten en propiedades tokenizadas en Reental reciben **Tokens de seguridad (ST)**. Estos tokens se pueden utilizar como **garantías en AAVE**, a través de un sistema desarrollado e integrado por Reental. **Préstamos de Liquidez – Hasta 75%.**

Los usuarios pueden depositar sus ST y recibir **hasta el 75% de su valor colateralizado en USDT**.

Este préstamo se puede reinvertir en otros tokens de seguridad en la plataforma Reental, aumentando las ganancias potenciales sin capital adicional.

Mantenimiento del rendimiento

Durante todo el proceso, los usuarios continúan ganando **rendimientos mensuales** de los tokens de seguridad utilizados como garantía. Solo en caso de impago del préstamo o de una caída significativa del valor de los tokens de seguridad se activaría una liquidación parcial o total.

Reenlever para proveedores de liquidez: ingresos pasivos respaldados por bienes raíces

La principal oportunidad que ofrece Reenlever no es sólo para los prestatarios, sino también para aquellos que aportan liquidez.

Reental ha creado un canal dedicado para que los inversores se conviertan en **Proveedores de liquidez (LP)**, aportando USDT a un fondo que se presta contra garantías respaldadas por ST.

Beneficios del LP:

- **Inversión 100% pasiva**, respaldado por bienes raíces tokenizados.
- **Mayores rendimientos** que las plataformas DeFi típicas, con **menor volatilidad** y respaldo de activos del mundo real.
- **Reental actúa como un administrador de riesgos**, seleccionando y asegurando qué ST califican como garantía.

Reenlever: Donde DeFi se fusiona con el sector inmobiliario

Reenlever es una de las primeras integraciones reales entre DeFi y bienes raíces tokenizados regulados, que ofrece claros beneficios para:

- **Inversores:** desbloquear liquidez sin vender activos.
- **Prestamistas:** obtener un rendimiento pasivo con riesgo controlado y respaldo inmobiliario.

Tesorería

La tesorería de Reental es un componente esencial y estratégico del ecosistema. Funciona como el núcleo financiero del protocolo, impulsando su sostenibilidad, innovación y recompensando a los participantes activos. Durante su funcionamiento, el protocolo recauda comisiones por diversas actividades y transacciones que ocurren dentro de la plataforma. Estas comisiones no solo garantizan la autosuficiencia del sistema, sino que también respaldan la propuesta de valor que Reental ofrece a su comunidad.

Además, es importante mencionar la influencia de la DAO de Reental en la gestión de la tesorería. A través de la DAO, los miembros de la comunidad participan en decisiones clave, incluyendo la posibilidad de modificar los parámetros de recompensa y la quema de tokens, así como en futuras decisiones sobre protocolos y proyectos. Si la comunidad considera que un cambio en la distribución de recompensas o en la política de quema podría beneficiar al ecosistema, puede presentar una propuesta de mejora. Esto permite que Reental sea verdaderamente descentralizado y esté impulsado por la comunidad, garantizando que las decisiones reflejen las necesidades y deseos de quienes más lo utilizan. En esencia, la tesorería no es solo un componente financiero, sino también un testimonio del compromiso de Reental con la transparencia, la participación comunitaria y la adaptabilidad.

Política de quema de tokens

En Reental, implementamos una política estratégica de quema de tokens diseñada para mejorar el valor y la sostenibilidad a largo plazo del token \$RNT. Las quemas reducen la oferta total en circulación, lo que aumenta la escasez y alinea los incentivos entre el protocolo y su comunidad.

Realizaremos quemas simbólicas o comunitarias ocasionales a lo largo del año. Estas pueden incluir celebraciones, hitos o quemas simbólicas como muestra de agradecimiento hacia nuestra comunidad.

De cara al futuro, parte de las decisiones sobre quemas se transferirán progresivamente a la DAO de Reental, lo que permitirá a la comunidad votar y dar forma al futuro de la gestión del suministro de \$RNT.

Nuestra política de quemas es una palanca clave para reforzar la utilidad y el valor percibido de \$RNT, al tiempo que incentiva la participación y el compromiso a largo plazo dentro de nuestro ecosistema.

TARIFAS Y MECANISMOS DE CAPTURA DE VALOR DEL PROTOCOLO

Para Reental, las comisiones y los mecanismos de captura de valor son un aspecto fundamental del protocolo. Con base en lo mencionado en la sección de tesorería, nuestro objetivo es recompensar a los proveedores de liquidez que apuestan por Reental a largo plazo, por lo que hemos diseñado mecanismos que regulan las comisiones en función del horizonte temporal de la inversión.

- **Vendedores:** Las tarifas para quienes vendan sus tokens se establecerán inicialmente en el 5%.
- **Compradores:** No se aplican tarifas.

→ Adquisición y distribución en \$RNT

Al cobrar comisiones en USDT u otros tokens, Reental no las acumula tradicionalmente, sino que las utiliza para comprar tokens \$RNT. Esta acción tiene un doble propósito:

- **Impulsando la demanda del token \$RNT:** Al comprar \$RNT con las comisiones recaudadas, aumentamos activamente la demanda del token. Esta demanda puede impulsar una apreciación del valor de \$RNT, beneficiando a todos los poseedores de tokens.
- **Recompensando a nuestra comunidad:** Una vez adquiridos, estos \$RNT no se retienen en las arcas de Reental. En cambio, se redistribuyen entre nuestra comunidad como recompensa. Esto puede manifestarse desde bonificaciones para los usuarios más activos hasta airdrops o incentivos para quienes participan en la plataforma.

→ Revalorización y estabilidad del \$RNT

Es fundamental comprender que este sistema de recompensas no es un simple gesto de gratitud hacia nuestra comunidad. Es una estrategia calculada para asegurar la revalorización y la estabilidad del token \$RNT. Al incentivar la participación activa y recompensar los \$RNT, garantizamos un flujo constante de interacción y transacciones con el token. Además, si un usuario decide vender sus \$RNT,

el valor del token, debido a la demanda constante generada por la adquisición de más tokens con las comisiones, tenderá a recuperar su valor anterior o incluso a superarlo. Esto significa que el impacto de la venta de tokens por parte de los usuarios solo podría afectar positivamente el valor del \$RNT.

Recompensas de la comunidad

Programa de referidos: Reental Builders

Multiplica tus recompensas invitando a nuevos inversores.

Reental valora y recompensa la confianza y el apoyo de su comunidad. Por eso, hemos establecido un programa de incentivos por recomendación que beneficia directamente a nuestros usuarios activos. Cuando un usuario recomienda a otro, no solo fortalece el ecosistema, sino que también se posiciona para recibir recompensas.

Reental Builders es el programa de referidos de Reental, diseñado para recompensar a los usuarios que invitan a nuevos inversores a la plataforma. Al compartir la oportunidad de invertir en bienes raíces tokenizados, tanto tú como tus referidos obtenéis recompensas en \$RNT.

¿Cómo funciona?

1. Obtenga su código de referido personal.
Inicie sesión en su perfil de Reental y copie su enlace de referido único.
2. Compártelo con tus contactos.
Recomiende Reental a sus amigos, familiares o cualquier persona interesada en inversiones inmobiliarias.
3. Ambos ganan.
Cuando tu referido realiza su primera inversión en un nuevo proyecto, ambos reciben 100 USDT en \$RNT.

Beneficios para el referente

- 100 USDT en \$RNT para cada nuevo inversor que complete su primera inversión.
- No hay límite en la cantidad de recompensas que puedes ganar.
- Reinvierte tus recompensas y haz crecer tu cartera.

Beneficios para el nuevo inversor

- 100 USDT en \$RNT en su primera inversión.
- Acceso a oportunidades de inversión exclusivas.
- Únase a una próspera comunidad global de inversores.

Un impacto real en el ecosistema de Reental

Cada recomendación fortalece la economía del \$RNT, aumentando su circulación, adopción y valor a largo plazo. Reental Builders es más que un programa de recomendaciones; es un catalizador para construir juntos el futuro de los bienes raíces tokenizados.

Reentammunity: Gobernanza y votación

Diagrama de gobernanza

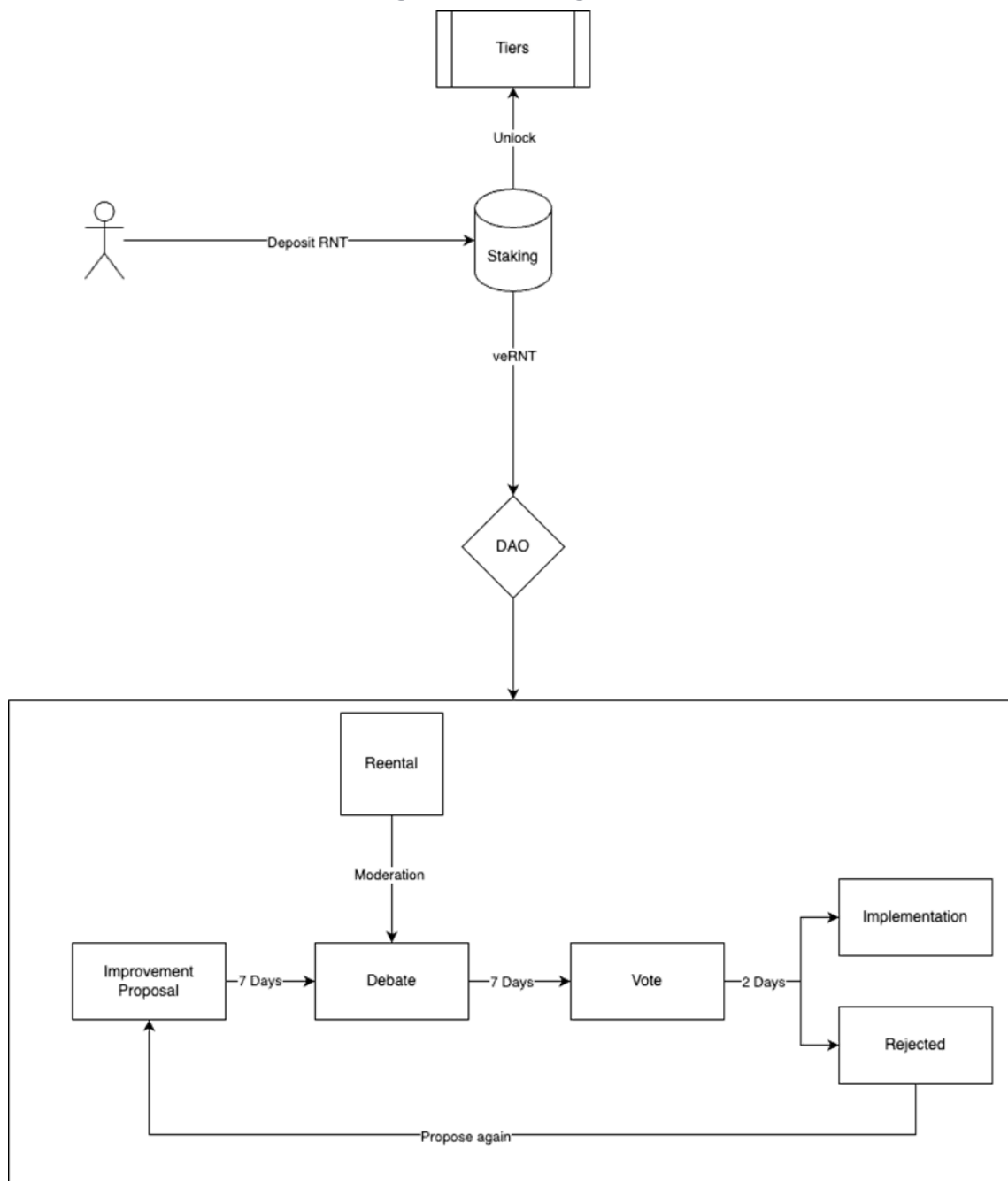


Figura 8

A continuación, presentamos los elementos que componen este diagrama:

- **Propuesta:** Un titular de tokens \$RNT presenta una propuesta de mejora. Esta propuesta, redactada de forma clara y detallada, describe el problema que se pretende resolver, la solución propuesta y sus implicaciones para el ecosistema de Reental.
- **Discusión y revisión:** Tras enviar la propuesta, se abre un período de debate y revisión. Durante este periodo, todos los poseedores de tokens \$RNT pueden debatir la propuesta en

una plataforma específica. Este debate puede incluir la evaluación de la propuesta, su viabilidad, sus implicaciones financieras y técnicas, y cualquier otro aspecto relevante. Se requieren al menos cinco participantes para que avance a la siguiente fase.

- **Moderación:** Un equipo de moderación designado por el equipo de Reental supervisa los debates para garantizar que se mantengan dentro del tema y se desarrollen de forma constructiva. El equipo de moderación puede solicitar más información o aclaraciones al proponente o a los participantes del debate.
- **Votación:** Si la propuesta se somete a votación, todos los poseedores de tokens \$RNT podrán votar según su cantidad de tokens, hasta el límite máximo establecido en el mecanismo de votación. El resultado de la votación determinará si la propuesta se implementa o no. El mínimo de votos favorables requerido para que la votación sea exitosa es del 70%.
- **Votación de emergencia:** En circunstancias excepcionales, el equipo fundador tiene la facultad de realizar una votación de emergencia. Estas propuestas se someten directamente a votación y tienen una duración de 24 horas. Durante este período, los delegados no ejercen el derecho de voto adicional derivado de su delegación y solo pueden votar con su derecho de voto inherente. El mínimo de votos requerido para una votación de emergencia es del 55% a favor; esta cifra no podrá ser modificada por la comunidad.

Mecanismo de votación

La gobernanza en Reental, gestionada a través de xRNT, está diseñada para garantizar una participación justa y equilibrada en las decisiones del proyecto. Se implementa la fórmula cuadrática. En el proceso de votación, se reduce la posibilidad de que una sola persona o entidad domine la toma de decisiones. Este enfoque cuadrático implica que el costo de cada voto adicional aumenta, promoviendo así una distribución más equitativa del poder de voto.

La fórmula para calcular los votos en el sistema de gobierno es:

$$Votos = xRNT^2$$

Fórmula 3

Los resultados de la propuesta se calculan según la siguiente fórmula, teniendo en cuenta la participación cuadrática:

$$Resultados = \frac{Votos\ emitidos\ a\ favor}{Total\ de\ votos\ emitidos}$$

Fórmula 4

$$Total\ de\ votos\ emitidos = Suma(votos)$$

Fórmula 5

El voto cuadrático es un sistema de votación diseñado para equilibrar la influencia de los votantes dentro del protocolo. En este método, el coste asociado a aumentar el poder de voto de un individuo crece cuadráticamente, es decir, proporcionalmente al cuadrado del número de votos que desea emitir. Por ejemplo, si un usuario desea ejercer un poder de voto de 10 unidades, requeriría un desembolso de 100 xRNT para hacerlo efectivo.

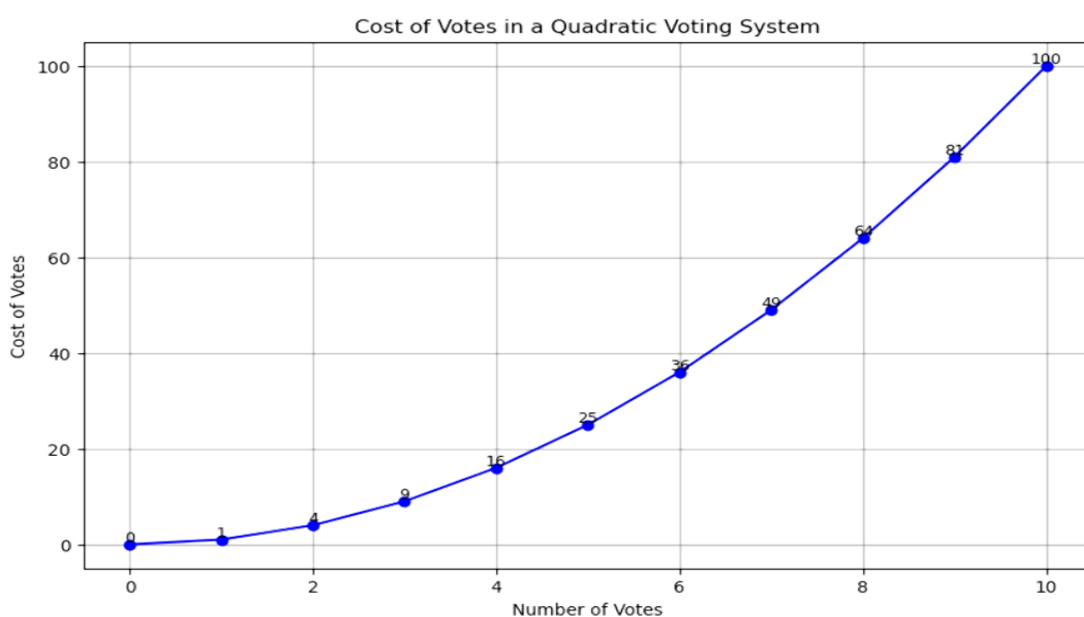


Figura 9

Esta estructura se concibió como una herramienta de protección contra la acumulación desproporcionada de poder en manos de un pequeño grupo de individuos con una gran cantidad de tokens. En la práctica, implementar el costo en xRNT añade una capa adicional de seguridad contra tácticas subversivas, como los ataques de sybil.

En tal escenario, un poseedor de una gran cantidad de tokens podría fraccionar sus activos entre múltiples billeteras para manipular los votos, evadiendo así el efecto disuasorio del costo cuadrático. Sin embargo, al exigir que los votos se emitan mediante xRNT, obtenidos mediante el bloqueo de \$RNT por un período, se crea un compromiso temporal que desalienta este tipo de tácticas. Un poseedor que opte por bloquear sus tokens por un corto período obtendrá una cantidad menor de xRNT, reduciendo así su influencia en la votación. Por el contrario, quien decida bloquear sus tokens por un período prolongado estaría indicando un compromiso a largo plazo con el protocolo, lo que sugiere que es menos probable que busque tomar decisiones perjudiciales para la comunidad.

Proceso de propuesta comunitaria

En Reental, creemos firmemente en el poder de la colaboración y la toma de decisiones colectiva. Nuestro proceso de propuestas comunitarias está diseñado para reflejar estos valores, garantizando que cada miembro de nuestra comunidad tenga voz y voto en la dirección del proyecto. A continuación, detallamos los aspectos clave de este proceso:

1. **Presentación de propuesta:** Los miembros de la comunidad pueden enviar propuestas para mejorar o modificar aspectos de la plataforma.
2. **Umbral de aprobación:** Para que una propuesta sea aprobada, debe obtener al menos el 70% de los votos a favor. Este umbral garantiza que las decisiones adoptadas cuenten con un amplio apoyo comunitario.
3. **Flexibilidad en el umbral:** La comunidad tiene la facultad de modificar el umbral de aprobación mediante votación. Sin embargo, este nunca podrá reducirse a menos del 55%, lo que garantiza un consenso significativo.
4. **Fórmula cuadrática en la gobernanza:** Integrar la fórmula cuadrática en la estructura de gobernanza promueve la transparencia, la inclusión y la equidad en el proceso de toma de decisiones, y garantiza que las decisiones se tomen considerando el bienestar de toda la comunidad y no estén dominadas por una minoría con gran influencia.
5. **Compromiso con la democracia:** Este proceso refleja el compromiso de Reental con la gobernanza democrática y fomenta la participación activa de la comunidad en la dirección y evolución del proyecto.

Un futuro juntos: Hoja de ruta

Reental, constituida como sociedad limitada en España, opera conforme a la normativa de la CNMV (Comisión Nacional del Mercado de Valores) y la Ley MiCA, liderando la innovación en la tokenización de préstamos con garantía inmobiliaria. Actualmente, estamos expandiendo nuestras operaciones a Estados Unidos y México, con una importante presencia en Miami, Dubai y República Dominicana.

En EE. UU., nuestra estrategia incluye la tokenización de las Sociedades de Responsabilidad Limitada (LLC) que poseen la propiedad de las propiedades en cuestión. Este modelo ya facilita la inversión con mínimas barreras de entrada y proporciona liquidez. Sin embargo, nuestra visión es más ambiciosa: buscamos que cualquier inversor sea propietario de una fracción de la propiedad correspondiente. En este sentido, trabajamos diligentemente para alinear nuestras operaciones con las regulaciones de la SEC (Comisión de Bolsa y Valores) en Estados Unidos y para explorar nuevas oportunidades, tanto en diferentes vehículos de inversión como en otros países, para seguir promoviendo la inversión inmobiliaria tokenizada.

Hitos

Desde su lanzamiento, Rental ha logrado varios hitos importantes que demuestran su impacto y crecimiento en el sector:

- Completamos la venta de nuestro primer activo digital tokenizado en febrero de 2021.
- Hasta la fecha, hemos tokenizado 100 proyectos inmobiliarios, recaudando aproximadamente 80 millones de euros en financiación.
- Hemos conseguido forjar una comunidad fuerte compuesta por más de 28.000 inversores de 92 nacionalidades diferentes.
- Geográficamente, Rental ha expandido sus operaciones y actualmente tiene presencia en Miami, Argentina, México, Dubai y República Dominicana.
- Reenlever ha superado dos millones y medio en liquidez proporcionada a los inversores, lo que les permite solicitar préstamos utilizando sus valores inmobiliarios tokenizados como garantía.

Estos logros no solo validan la viabilidad del proyecto, sino que también subrayan su potencial para revolucionar la inversión inmobiliaria a través de la tecnología blockchain.

Planes futuros

Después del lanzamiento del token, Reental tendrá la mirada puesta en un futuro prometedor basado en la innovación continua, la expansión global, el empoderamiento de la comunidad y la apreciación del token \$RNT.

Reental Club

Con la vista puesta en el futuro, Reental se complace en presentar una de sus iniciativas más ambiciosas: el "Reental Club". Concebido como un espacio exclusivo, este club busca reunir a inversores y entusiastas del sector inmobiliario bajo un mismo techo, todos impulsados por la visión y la misión de Reental. Al formar parte del Rental Club, los miembros no solo tendrán acceso a oportunidades de inversión no disponibles para el público general, sino que también participarán en la toma de decisiones, influyendo en la dirección estratégica del proyecto.

Beneficios del Rental Club:

- **Acceso prioritario:** Antes de abrir al público en general, los miembros serán los primeros en conocer nuevos proyectos y oportunidades de inversión.
- **Eventos exclusivos:** El club organizará una serie de eventos, desde seminarios web hasta talleres, todos diseñados para profundizar el conocimiento de los miembros sobre el mercado inmobiliario, la tokenización y las tendencias actuales y futuras del sector.
- **Redes:** Ser miembro del Rental Club también significa formar parte de una comunidad. Los miembros podrán establecer valiosas conexiones con otros inversores, expertos en la materia y, por supuesto, con el equipo de Reental.
- **Descuentos y promociones:** Los socios disfrutarán de descuentos especiales y promociones exclusivas, diseñadas para maximizar el valor de su participación en el club.

El lanzamiento del Rental Club no es solo una nueva oferta; es una declaración de intenciones. Reental se compromete a mantener a su comunidad como eje central de todo lo que hace. Al brindar a sus miembros un espacio donde pueden interactuar, aprender y colaborar, Reental no sólo consolida su posición en el mercado, sino que también fomenta un ecosistema donde todos se benefician del éxito colectivo.

Nuestros pilares: Equipo Founder de Reental

Reental fue fundada por un equipo de cuatro profesionales con amplia experiencia en los sectores inmobiliario, blockchain y startups. Los fundadores son Eric Sánchez, Miguel Caballero, Javier Ortiz y José Aguilar, quienes han dedicado sus carreras a explorar nuevas formas de innovar y mejorar el acceso a la inversión en el sector inmobiliario.

Fundadores

Eric Sánchez, CEO. Estrategia, liderazgo y desarrollo de negocio.


Miguel Caballero, CPO. (Chief Protocol Officer) Estrategia y tokenización.

Javi Ortiz, CTO. Se asegura de que todo funcione correctamente.

José Aguilar, Jefe de Bienes Raíces.

Colaboradores estratégicos

De cara al futuro, encontramos las mejores colaboraciones para el adecuado lanzamiento, estabilidad y crecimiento del token RNT:

 Tutellus	Tutellus: Equipo de desarrollo de contratos inteligentes, capacitación en criptomonedas y blockchain.
 valmesa	Valmesa: Consultoría líder en valoraciones de bienes raíces, servicios de consultoría inmobiliaria, consultoría de sostenibilidad y análisis de datos.
 MdosCAPITAL	MdosCapital: Búsqueda de inversionistas en Latinoamérica.
 AAVE	AAVE: Protocolo de liquidez descentralizado para prestar, tomar prestado y ganar intereses.
 polygon	Polygon: Blockchain escalable compatible con Ethereum que permite aplicaciones descentralizadas rápidas y de bajo costo.

Aspectos importantes

Resilience Assessment: pruebas de estrés

Para lograr una implementación eficaz y eficiente de Reental, se han realizado exhaustivas pruebas de estrés para evaluar y garantizar la robustez y capacidad de respuesta de la plataforma en diversas condiciones adversas. Estas pruebas son cruciales para identificar y mitigar posibles puntos de fallo, garantizando así un funcionamiento óptimo en cualquier circunstancia. A continuación, se presentan los aspectos claves de este proceso de evaluación de resiliencia:

- 1. Identificación de escenarios críticos:** Se identificaron varios escenarios que podrían representar desafíos para la plataforma, incluidos altos volúmenes de tráfico, transacciones simultáneas masivas y fluctuaciones extremas en los mercados inmobiliarios y de criptomonedas.
- 2. Simulación y pruebas:** Se realizaron simulaciones rigurosas para emular estas condiciones adversas, utilizando herramientas avanzadas de pruebas de estrés que generan cargas de trabajo sintéticas pero representativas en la infraestructura de Reental.
- 3. Monitoreo y Análisis:** Durante las pruebas, se monitorizaron rigurosamente métricas clave como el tiempo de respuesta, la latencia y la capacidad de procesamiento de transacciones de la plataforma. Los datos recopilados se analizaron minuciosamente para detectar cualquier desviación del comportamiento esperado.
- 4. Optimización y refuerzo:** Con base en los resultados de las pruebas, se realizaron las optimizaciones necesarias para mejorar la eficiencia y la resiliencia de la plataforma. Esto incluyó la mejora de la arquitectura de red, la optimización de la base de datos y el fortalecimiento de la seguridad.
- 5. Validación continua:** El proceso de pruebas de estrés no fue un evento puntual, sino una práctica continua. Reental se compromete a realizar evaluaciones periódicas de resiliencia para mantener y mejorar la robustez de la plataforma.
- 6. Documentación y Transparencia:** Todos los procedimientos y resultados de las pruebas de estrés se documentaron meticulosamente. Reental valora la transparencia y planea compartir los hallazgos clave con su comunidad para mantener a todos los interesados informados sobre el estado y el rendimiento de la plataforma.
- 7. Colaboración con expertos externos:** Se realizó una colaboración con Turing Consulting, expertos en seguridad y rendimiento, para obtener una evaluación objetiva y recomendaciones sobre cómo mejorar aún más la solidez de la plataforma.

Este riguroso proceso de pruebas de estrés ha sido fundamental para preparar a Reental para su lanzamiento y operación exitosos, proporcionando una base sólida sobre la cual la plataforma puede crecer y evolucionar de manera segura y confiable.

Cómo participar: Únase a nuestro viaje

Si estás interesado en ser parte de la revolución que Reental está generando en el mundo de la inversión inmobiliaria y la tokenización, existen varias formas en las que puedes participar en nuestro proyecto:

1. **Compra de tokens \$RNT:** La forma más directa de participar es adquiriendo nuestros tokens \$RNT, que te darán acceso a una variedad de beneficios y oportunidades dentro de la plataforma. Puedes comprar los tokens a través de nuestro sitio web o de las plataformas de intercambio asociadas.
2. **Participación comunitaria:** Únete a nuestros canales de comunicación como Telegram, Discord o foros especializados para mantenerte actualizado con las últimas novedades, participar en debates y contribuir con tus ideas.
3. **Programa de Embajadores:** Si tienes una presencia significativa en las redes sociales o en la comunidad criptográfica, puedes convertirte en embajador de Reental y ayudar a difundir nuestra visión.
4. **Staking y minería de liquidez:** Si ya posee tokens \$RNT, puedes hacer staking con ellos para recibir recompensas adicionales o participar en programas de minería de liquidez.
5. **Desarrollo del proyecto:** Si eres desarrollador, puedes contribuir al código fuente o desarrollar aplicaciones que complementen nuestra plataforma.
6. **Asociaciones estratégicas:** Si representa a una empresa o un fondo de inversión, podemos explorar alianzas estratégicas que beneficien a ambas partes.
7. **Participación en la gobernanza:** Como titular de un token \$RNT, tendrá la oportunidad de participar en la toma de decisiones de la plataforma a través de nuestro sistema de gobernanza descentralizado.
8. **Educación y formación:** Ofrecemos una serie de webinars, cursos y material educativo para que puedas comprender mejor el ecosistema Reental y cómo aprovecharlo al máximo.

Para obtener más detalles sobre cómo puede participar, visite nuestro sitio web y consulte nuestras guías y preguntas frecuentes.

“Estamos entusiasmados de contar con usted a bordo en este emocionante viaje hacia la democratización de la inversión inmobiliaria”.

Conclusiones: Un futuro brillante juntos

Reental no es un proyecto más en el vasto mundo de las tecnologías emergentes; es una visión audaz y transformadora del futuro del sector inmobiliario. En un mundo donde la digitalización y la descentralización están redefiniendo industrias enteras, Rental se posiciona a la vanguardia, liderando el cambio hacia un mercado inmobiliario más transparente, eficiente y democratizado.

El potencial de Rental reside no solo en su vanguardista tecnología blockchain, sino también en su enfoque holístico para abordar los desafíos persistentes del sector inmobiliario. Al ofrecer una plataforma que integra la gestión de propiedades, transacciones seguras y un innovador sistema de recompensas, Rental está redefiniendo las expectativas de lo que puede ser una plataforma inmobiliaria en el siglo XXI.

Sin embargo, la tecnología por sí sola no es suficiente. Lo que realmente distingue a Rental es su vibrante y diversa comunidad. Hablamos de una red global de entusiastas, inversores, profesionales inmobiliarios y visionarios tecnológicos que comparten una pasión común: transformar el panorama inmobiliario para hacerlo más justo, accesible y beneficioso para todos. Esta comunidad es el alma de Rental, impulsando su crecimiento, innovación y éxito continuo.

Además, es fundamental reconocer la meticulosa estructura de incentivos y recompensas de Rental, que alinea los intereses de todos los participantes. Desde los inversores que buscan rentabilidad hasta los inversores a largo plazo que creen en la misión del proyecto, cada miembro de la comunidad desempeña un papel crucial en el ecosistema y recibe recompensas por su contribución.

Mirando hacia el futuro, vemos un horizonte lleno de posibilidades. Visualizamos un mundo donde Rental se convierta en el referente para las transacciones inmobiliarias, donde cada propiedad, grande o pequeña, pueda administrarse, alquilarse o venderse a través de nuestra plataforma con facilidad y confianza.

Por lo tanto, al concluir este Libro Blanco, queremos reiterar nuestra invitación a todos aquellos que ven el potencial transformador de Rental. Los invitamos a unirse a nosotros en este emocionante viaje y a formar parte de una comunidad que está redefiniendo el futuro del sector inmobiliario. Ya sea que busquen invertir, colaborar, innovar o simplemente ser parte de una revolución, su lugar está aquí con nosotros.

Rental no es solo una plataforma; es un movimiento. Y juntos, estamos construyendo un futuro brillante en el sector inmobiliario. Los esperamos con los brazos abiertos.

Únase a nosotros y juntos iluminemos el camino hacia un futuro inmobiliario más prometedor.

Contacto: Manténgase conectado con Reental

Entendemos la importancia de mantener una comunicación abierta y transparente con nuestra comunidad. Si tiene alguna pregunta o desea obtener más información sobre Reental, no dude en contactarnos. Además, le invitamos a suscribirse a nuestras actualizaciones para mantenerse al tanto de las últimas noticias y novedades del proyecto.

Información del contacto:



- Correo electrónico: token@reental.co



- Web: www.reental.co, rnt.finance



- Discord: [Reental](#)



- Instagram: [reental.co](#)



- X: [reental_co](#), [\\$RNT](#)



- Facebook: [Reental](#)



- Telegrama: [Reental](#), [\\$RNT](#)

Su participación y comentarios son esenciales para nosotros. Juntos, seguiremos desarrollando y mejorando el ecosistema de Reental. ¡Esperamos conectar con usted pronto!

Riesgo

Un token y los NFT conllevan numerosos riesgos implícitos, algunos de los cuales se describirán a continuación. Sin embargo, pueden existir otros riesgos que no se detallan a continuación.

Los riesgos pueden resultar en la pérdida total de los tokens o de su valor.

El titular de tokens y/o NFT asume y comprende plenamente todos los riesgos involucrados con éstos.

Si el token o NFT pierde valor o sucede cualquier otra cosa, bajo ninguna circunstancia el emisor del token compensará al tenedor del token de ninguna manera.

Riesgos de oferta y comercialización

Riesgo de liquidez

Es posible que el token en cuestión no esté listado en ningún mercado secundario o que exista falta de liquidez en los mercados OTC (over-the-counter).

La Compañía no se responsabiliza de las fluctuaciones en los precios de mercado del token en cuestión ni de que estos permitan su inclusión, lo que podría implicar riesgos de liquidez. Incluso si el token se incluye en una plataforma de terceros, estas plataformas podrían carecer de liquidez suficiente o incluso enfrentarse a riesgos regulatorios o de cumplimiento normativo, por lo que podrían ser susceptibles a fallos, caídas o manipulación.

Además, en la medida en que una plataforma de terceros incluya el token en cuestión, otorgándole un valor de cambio al token (ya sea en criptoactivos o dinero fiduciario), ese valor puede sufrir volatilidad.

Como suscriptor de este tipo de activos, el usuario asume todos los riesgos asociados a la especulación y los riesgos antes mencionados.

Riesgos asociados a la ejecución del proyecto y/o al emisor

Riesgo prospectivo de la información

Cierta información contenida en este documento es de carácter prospectivo, incluyendo proyecciones financieras y de crecimiento del negocio. Esta información prospectiva se basa en lo que la gerencia de la Compañía considera supuestos razonables, pero no puede garantizar los resultados reales. Los eventos futuros podrían diferir sustancialmente de los esperados.

Riesgos imprevistos

Los tokens criptográficos son una tecnología de reciente creación que se encuentra actualmente en fase de prueba. Además de los riesgos mencionados, existen otros riesgos asociados a su adquisición, almacenamiento, transferencia y uso, algunos de los cuales son difíciles de prever. Estos riesgos podrían agravarse aún más con cambios imprevistos o derivados de combinaciones de los riesgos mencionados.

Riesgos regulatorios

La tecnología blockchain permite nuevas formas de interacción y ciertas jurisdicciones pueden aplicar regulaciones existentes o introducir nuevas regulaciones que aborden las aplicaciones basadas en la tecnología blockchain, lo que puede ser contrario a la configuración actual de los contratos inteligentes y puede, entre otras cosas, resultar en modificaciones sustanciales a los contratos inteligentes, incluida su terminación y la pérdida de tokens para el suscriptor.

Riesgo de fracaso o abandono del proyecto

El desarrollo del proyecto propuesto por el emisor en este documento podría verse obstaculizado o detenido por diversas razones, como la falta de interés del mercado, la falta de financiación o la falta de éxito comercial o de perspectivas (por ejemplo, debido a proyectos competidores). Esta emisión de tokens no garantiza que los objetivos establecidos en este documento se alcancen total o parcialmente ni que genere beneficios para los titulares de los tokens ofrecidos por el emisor.

Riesgos asociados a la tecnología

Producto de alto riesgo

Este tipo de producto conlleva un alto riesgo inherente. El valor de los tokens y NFT puede fluctuar, y es posible que un suscriptor no recupere el capital inicial utilizado. También puede haber cambios en la tributación y/o posibles desgravaciones fiscales. Los impuestos y desgravaciones mencionados siempre se refieren a los vigentes y su valor dependerá de las circunstancias de cada suscriptor. La participación en este tipo de proyectos debe tener siempre en cuenta toda la información proporcionada por el emisor.

Riesgo de software

El contrato inteligente mediante el cual se negocian estos tokens se basa en el protocolo Ethereum. Cualquier fallo, bloqueo o abandono del proyecto Ethereum podría afectar negativamente el funcionamiento de los tokens en cuestión. Por otro lado, los avances tecnológicos en general y la criptografía en particular, como el desarrollo de la computación cuántica, pueden conllevar riesgos que podrían provocar el fallo de funcionamiento de estos tokens.

Los contratos inteligentes y el software que los sustenta se encuentran en una etapa temprana de desarrollo. No existe garantía de que la emisión de tokens y su posterior comercialización no se interrumpan ni estén sujetos a ningún otro tipo de error, por lo que existe un riesgo inherente de defectos, fallos y vulnerabilidades que podrían resultar en la pérdida de los fondos aportados o de los tokens obtenidos.

Existe el riesgo de ataques de hackers a la infraestructura tecnológica utilizada por el emisor, así como a las redes y tecnologías clave. En consecuencia, el emisor podría verse impedido parcial, temporal o incluso permanentemente de desarrollar sus actividades comerciales.

En el caso del mecanismo de consenso de prueba de trabajo de Bitcoin, podría darse el caso de que alguien controle más del 50% de la potencia computacional de los mineros de la blockchain en un ataque del 51% y, por lo tanto, tome el control de la red (blockchain). Al utilizar más del 50% de la potencia de minería (potencia de hash), los atacantes siempre representarán la mayoría, lo que significa que pueden imponer su versión en la blockchain.

En principio, esto también es posible con menos del 51% de la potencia minera. Una vez que los atacantes obtienen el control de la red, pueden revertir o redirigir las transacciones iniciadas, lo que permite el "doble gasto" (es decir, realizar múltiples transacciones del mismo token). El atacante también puede bloquear otras transacciones al denegar la confirmación.

También podrían ocurrir otros ciberataques a la cadena de bloques de Ethereum, el software o el hardware utilizado por el emisor. Además de los ataques de hackers, existe el riesgo de que empleados del emisor o terceros saboteen los sistemas tecnológicos, lo que podría provocar fallos en sus sistemas de hardware o software. Esto también podría afectar negativamente a sus actividades comerciales.

Riesgo de custodia/pérdida de claves privadas

Los tokens emitidos por el emisor sólo pueden adquirirse mediante una billetera digital de Ethereum, para la cual el suscriptor del token posee su clave privada y contraseña. Por lo general, la clave privada suele estar cifrada con una contraseña.

El suscriptor de tokens y NFT del emisor reconoce, entiende y acepta que, en caso de pérdida o robo de su clave privada o contraseña para los tokens obtenidos y asociados a su billetera digital Ethereum, podría perder permanentemente el acceso a sus tokens. Cualquier tercero que tenga acceso a dicha clave privada podría apropiarse indebidamente de los tokens contenidos en la billetera digital en cuestión. Cualquier error o mal funcionamiento causado o relacionado de alguna manera con la billetera digital o el sistema de almacenamiento de tokens en el que el suscriptor desea recibir sus tokens también podría resultar en la pérdida de estos.

Riesgo de robo

El concepto de contratos inteligentes y la plataforma de software en la que se ejecutan (es decir, Ethereum) pueden estar expuestos a ciberataques o piratería por parte de terceros, ya sea a través de ataques de malware, ataques de denegación de servicio, ataques basados en consenso, ataques Sybil, smurfing y robo de identidad.

Cualquiera de estos ataques podría resultar en el robo o pérdida del precio pagado o de los tokens suscritos, lo que a su vez podría significar que el emisor no pueda lograr los objetivos establecidos en este documento.

Riesgo de servicios de billetera incompatibles

El proveedor de servicios de billetera digital o la billetera digital utilizada para recibir tokens debe cumplir con los estándares de tokens ERC-20 y ERC-721 para ser técnicamente compatible con estos tokens. Si no se garantiza dicho cumplimiento, el suscriptor podría perder el acceso a sus tokens.

Misceláneas

Información general sobre la suscripción

El suscriptor reconoce que, habiendo leído y comprendido todos los puntos contenidos en este Libro Blanco, ha recibido una copia escrita del documento y desea suscribir/comprar una determinada cantidad de tokens de acuerdo con los términos establecidos.

Los términos de este Libro Blanco no constituyen ni pueden utilizarse con el propósito de una oferta o invitación para suscribirse, comprar o adquirir el token por parte de ninguna persona en ninguna jurisdicción:

1. Cuando esta oferta o invitación no esté autorizada.
2. Cuando la persona que realiza esta oferta no está calificada para hacerlo.
3. De cualquier persona con quien sea ilegal hacer esta oferta o invitación.

Los suscriptores no deben interpretar el contenido de estos términos como asesoramiento legal, comercial o fiscal. Cada suscriptor debe consultar con su propio abogado o asesor comercial y fiscal sobre cualquier asunto legal, comercial, fiscal o de otra índole relacionado con este acuerdo. El contenido de los sitios web del emisor o de cualquier sitio web vinculado directa o indirectamente a este no forma parte de estos términos. Por consiguiente, ningún suscriptor debe basarse en la información u otros datos contenidos en dichos sitios web para tomar la decisión de suscribirse al token.

Objetivo

El propósito de los términos del Libro Blanco es la emisión y suscripción de tokens. Como contraprestación por el pago del importe de la compra por parte del suscriptor al emisor, que se realiza en la fecha de la firma de estos términos, el emisor transfiere al suscriptor, y este adquiere, la cantidad correspondiente de tokens, que se entregarán y desbloquearán según lo establecido en este Libro Blanco.

Derechos y obligaciones del suscriptor

Para comprar tokens, el usuario debe estar verificado por el emisor o, en su defecto, por cualquier plataforma autorizada por el emisor para la venta de tokens. Para ello, los usuarios deben completar los procesos KYC y AML (conozca a su cliente/antilavado de dinero).

El suscriptor tiene plena capacidad jurídica, poder y autoridad para ejecutar, entregar y cumplir sus obligaciones bajo estos términos.

El suscriptor del token está obligado a realizar el pago efectivo de los tokens a través de cualquiera de los métodos de pago ofrecidos por el emisor.

Todo suscriptor del token está obligado a cumplir las reglas de conducta y navegación web para utilizar el sitio web del emisor, así como los términos de la plataforma.

Todo suscriptor de tokens está obligado a actuar de buena fe en todo momento.

El suscriptor realiza esta suscripción por iniciativa propia y en su propio nombre, y reconoce que la misma no es el resultado del asesoramiento recibido del emisor o de su personal, y no actúa como representante o agente, ni con el propósito de distribuir o revender los tokens.

El suscriptor declara poseer conocimientos y experiencia en asuntos financieros y comerciales, lo que le permite evaluar los riesgos y beneficios de aceptar estos términos y asumir los derechos y obligaciones correspondientes. Asimismo, puede incurrir en una pérdida total en esta suscripción sin afectar su situación financiera y asumir el riesgo financiero del token por tiempo indefinido.

Si bien el suscriptor suscribe todo lo indicado en este documento con la expectativa de que se beneficiará de sus funcionalidades en la plataforma del emisor, como resultado de los esfuerzos del emisor y sus empleados en el desarrollo de la plataforma del emisor, el suscriptor reconoce y acepta que el desarrollo de la plataforma del emisor puede o no ocurrir, y puede estar sujeto a incertidumbres y ciertos riesgos que pueden o no haber sido revelados en este documento y que pueden o no estar bajo el control del emisor.

Derechos y obligaciones del emisor del token

Rentaltoken, S.L.(el “emisor”) es responsable de la veracidad del contenido de este Libro Blanco y declara que, según su leal saber y entender, la información contenida en este documento es exacta y veraz.

El emisor declara que, en la preparación de este documento, ha tomado todas las precauciones razonables para asegurar que, según su leal saber y entender, la información contenida en el documento es correcta y no omite ningún hecho que pueda afectar las declaraciones hechas en el documento.

Considerando que la Comisión Europea ha emitido una PROPUESTA DE REGLAMENTO DEL PARLAMENTO EUROPEO Y DEL CONSEJO sobre los mercados de criptoactivos, y por el que se modifica la Directiva (UE) 2019/1937, que tiene por objeto regular, entre otras materias, la emisión de tokens, incluido el token objeto de dicha emisión, el emisor ha optado, en ausencia de otra regulación en la materia y a pesar de que la regulación no está en vigor en la última actualización de este documento, por seguir los criterios y recomendaciones de este Proyecto de Reglamento en la elaboración del presente libro blanco.

El emisor declara que es una sociedad debidamente constituida, válidamente existente y en regla conforme a las leyes españolas, y tiene el poder y la autoridad para poseer, mantener y explotar sus activos y derechos bajo un título legal válido y para llevar a cabo su negocio como ahora lo hace.

La suscripción, entrega y cumplimiento de este documento por parte del emisor está dentro de los objetivos y facultades del emisor, y ha sido debidamente autorizado por todos los órganos, accionistas y demás organismos necesarios para tal efecto por parte del emisor.

El Libro Blanco y estos términos simbólicos constituyen una obligación legal, válida y vinculante del emisor, exigible contra el emisor de acuerdo con sus términos, excepto en lo limitado por las leyes de quiebra, insolvencia u otras leyes de aplicación general relacionadas con o que afecten la ejecución de los derechos de los acreedores en general y los principios generales de equidad.

El emisor ha obtenido todas las aprobaciones corporativas internas necesarias en relación con la ejecución de este documento.

Impuestos

Cada parte será responsable de todos los impuestos directos e indirectos que las autoridades le impongan.

Responsabilidad

Cada parte será responsable de cualquier incumplimiento de sus obligaciones bajo estos términos.

Nulidad de cualquier disposición

Si por cualquier motivo alguna cláusula o disposición de estos términos se considera inválida, esto no afectará las cláusulas o disposiciones restantes, que permanecerán en pleno vigor y efecto.

Prevención del lavado de dinero (ALD)

La emisión de activos virtuales está sujeta a la Ley 10/2010 de Prevención del Blanqueo de Capitales y de la Financiación del Terrorismo, y las operaciones o transacciones con criptoactivos están incluidas dentro de la clasificación de sujetos obligados del apartado 2.1.z) de la Ley 10/2010 de Prevención del Blanqueo de Capitales y de la Financiación del Terrorismo.

El emisor informa al suscriptor que esta normativa, entre otras obligaciones, le exige identificar a sus usuarios mediante documentación, recabar información sobre la naturaleza de su actividad profesional o empresarial, y comunicar, ya sea a requerimiento del Servicio Ejecutivo de la Comisión de Prevención del Blanqueo de Capitales e Infracciones Monetarias, o de oficio, cualquier hecho u operación respecto del cual exista indicio o certeza de que está relacionado con el blanqueo de capitales.

Protección de datos

El tratamiento de los datos personales para la gestión de las presentes condiciones se realizará de conformidad con el Reglamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016, relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos (RGPD), la Ley Orgánica 3/2018, de Protección de Datos y Garantía de los Derechos Digitales, y demás normativa de protección de datos.

El suscriptor reconoce haber leído y aceptado los términos de la Política de Privacidad del sitio web del Emisor antes de aceptar estos Términos. Puede acceder a la Política de Privacidad completa en el

siguiente enlace. Los suscriptores también pueden acceder a la Política de Privacidad de Reental, que debe aceptarse previamente, y está disponible en: www.reental.co/politica-de-privacidad

Reental tratará los datos personales de los suscriptores para la correcta gestión de los tokens adquiridos y vendidos. La base legal para este tratamiento es el mantenimiento de la relación contractual. Los datos se tratarán con esta finalidad durante toda la vigencia de la relación contractual y, una vez finalizada, si bien, de acuerdo con la normativa aplicable, podrían derivarse responsabilidades de su tratamiento, que, en este caso, de acuerdo con la normativa sobre blanqueo de capitales y financiación del terrorismo, se ha establecido por diez años. Durante este tiempo, los datos se mantendrán bloqueados para su puesta a disposición de las autoridades competentes si así se requiere.

Los datos personales tratados no serán comunicados a terceros, salvo a organismos públicos en caso de que Reental reciba una solicitud justificada.

Los suscriptores podrán ejercitar sus derechos de acceso, rectificación, oposición, supresión, portabilidad y limitación del tratamiento, así como revocar los consentimientos prestados y no ser objeto de una decisión basada únicamente en el tratamiento automatizado de los datos personales tratados por Reental, enviando una solicitud a Reental a la dirección de correo electrónico: token@reental.co

En cualquier momento, los suscriptores pueden contactar con el Responsable de Protección de Datos de Reental en: token@reental.co

También podrán presentar una reclamación ante la Agencia Española de Protección de Datos (www.aepd.es).

Servicio de atención al cliente para suscriptores

El suscriptor dispone de soporte de atención al cliente para contactar directamente con un agente en la siguiente dirección: token@reental.co

Ley aplicable y jurisdicción

Estas condiciones se regirán e interpretarán de conformidad con la legislación española. En todo lo no previsto expresamente, se regirán por la legislación mercantil y, subsidiariamente, por las disposiciones del Código Civil español.

Los suscriptores se someten a los Juzgados y Tribunales de la ciudad de Madrid para cuantas acciones y reclamaciones pudieran derivarse de estas condiciones, renunciando a cualquier otro fuero que pudiera corresponderles.

Descargo de responsabilidad

Aviso para residentes de la UE/EEE

El token descrito en este Libro Blanco no constituye una garantía ni un instrumento financiero según la definición de la Directiva sobre Mercados de Instrumentos Financieros (MiFID II) del Parlamento Europeo (2014/65/UE), ni de la legislación sobre valores ni de otras leyes de los Estados miembros. El token no constituye garantía alguna ni representa ningún derecho a voto, gestión ni participación en los beneficios de ninguna entidad. El token no representa la propiedad de ningún activo físico y no puede canjearse.

Aviso para residentes de los Estados Unidos

La oferta y emisión de tokens no se han registrado bajo la Ley de Valores de los Estados Unidos de 1933, en su versión modificada, ni bajo las leyes de valores de ciertos estados. El token no podrá ofrecerse, venderse, transferirse, pignorar ni hipotecarse, salvo en la medida permitida por la Ley y las leyes de valores estatales aplicables, de conformidad con una declaración de registro vigente o una exención de dicho registro.

Aviso a los residente de Australia

No se ha presentado ante la Comisión Australiana de Valores e Inversiones (SAFT), documento de colocación, prospecto, declaración de divulgación del producto ni ningún otro documento de divulgación en relación con la oferta. El SAFT y cualquier documento utilizado en relación con él, así como cualquier documento relacionado, no constituyen un prospecto, una declaración de divulgación del producto ni ningún otro documento de divulgación según la Ley de Sociedades de 2001. En Australia, solo se puede ofrecer el token a "inversores sofisticados" o "inversores profesionales", o de conformidad con una o más exenciones contenidas en la Ley de Sociedades, por lo que es legal ofrecer el token de conformidad con la legislación aplicable.

Aviso a los residentes de la República Popular China

Los derechos del token no se ofrecen ni se venden, y no pueden ofrecerse ni venderse, directa o indirectamente, dentro de la República Popular China, excepto según lo permitan expresamente las leyes y regulaciones de la República Popular China.

Aviso para los residentes de Japón

El token no se ha registrado ni se registrará bajo las leyes financieras o de valores de Japón. Los posibles suscriptores del token se comprometen a no transferirlo ni cederlo a ninguna persona residente en Japón, salvo que se acoja a una exención de los requisitos de registro para una colocación privada y de conformidad con las leyes y regulaciones pertinentes de Japón.

Aviso a los residentes de la Federación de Rusia

El SAFT y cualquier documento relacionado no constituyen una oferta ni una invitación a presentar ofertas para vender, comprar, intercambiar o transferir valores o instrumentos financieros extranjeros en beneficio de ninguna persona o entidad residente, constituida, establecida o con residencia habitual en la Federación Rusa. El SAFT y cualquier documento utilizado en relación con la oferta y emisión del token no constituyen publicidad relacionada con la colocación de valores ni su circulación pública, según lo determina la legislación rusa. El token no está destinado a su colocación ni circulación pública en la Federación Rusa. Ni el SAFT ni ningún otro documento relacionado se han registrado ni se registrarán en el Banco Central de la Federación Rusa.

Aviso a los residentes de Suiza

El token no puede ofrecerse públicamente en Suiza ni cotiza en las bolsas de valores suizas ni en ninguna otra bolsa o centro de negociación regulado en Suiza. La SAFT y todos los documentos relacionados se han elaborado sin tener en cuenta las normas de divulgación para prospectos de emisión del Código Suizo de Obligaciones ni las normas de divulgación para prospectos de cotización. Ni la SAFT ni los materiales de marketing pueden distribuirse públicamente ni ponerse a disposición del público en Suiza. La SAFT y cualquier material de marketing relacionado no han sido ni serán presentados ni aprobados por ninguna autoridad reguladora suiza, principalmente la Autoridad Suiza de Supervisión del Mercado Financiero. La oferta y emisión del token no han sido autorizadas por la Ley Federal Suiza sobre Instituciones de Inversión Colectiva.

Aviso a los residentes del Reino Unido

En el Reino Unido, el SAFT solo se distribuye y dirige a (y cualquier compra relacionada con él solo se realizará con) profesionales de la inversión, tal como se define en el Artículo 19(5) de la Orden de Promoción Financiera (la "OPF"); (ii) personas o entidades descritas en el Artículo 49 de la OPF; (iii) inversores sofisticados certificados (tal como se define en el Artículo 50(1) de la OPF); y (iv) otras personas a las que se les pueda comunicar legalmente (todas estas personas se denominarán conjuntamente "personas relevantes"). Quienes no sean personas relevantes no deben realizar ninguna acción en relación con el SAFT ni basándose en ningún documento utilizado en relación con el mismo. Como condición para adquirir el token, la persona debe acreditar ser una persona relevante. El SAFT y los documentos relacionados utilizados no han sido aprobados por ninguna autoridad reguladora del Reino Unido.

Aviso a los residentes de todas las jurisdicciones

La oferta y distribución del token no se han adaptado a jurisdicciones que requieran acciones específicas. Infórmese y cumpla con las restricciones de su jurisdicción. No espere obtener beneficios financieros por la compra del token; su adquisición implica riesgos significativos, incluyendo la posible pérdida de valor. La reventa del token debe cumplir con las leyes y exenciones de valores aplicables.

CAMBIA EL MUNDO JUNTO A NOSOTROS

Reental surge en un cambio de era, en medio de una revolución tecnológica comparable al auge de internet y la telefonía móvil. Estamos transformando el sector financiero y las aplicaciones de internet. Junto a otros innovadores, estamos redefiniendo la interacción con los productos financieros. Únete a nosotros y forma parte de esta revolución.



**ESTAMOS CREANDO UN MEJOR SISTEMA FINANCIERO,
MÁS INCLUSIVO, TRANSPARENTE Y ACCESIBLE PARA
CUALQUIER PERSONA CON CONEXIÓN A INTERNET**

WILL YOU JOIN?