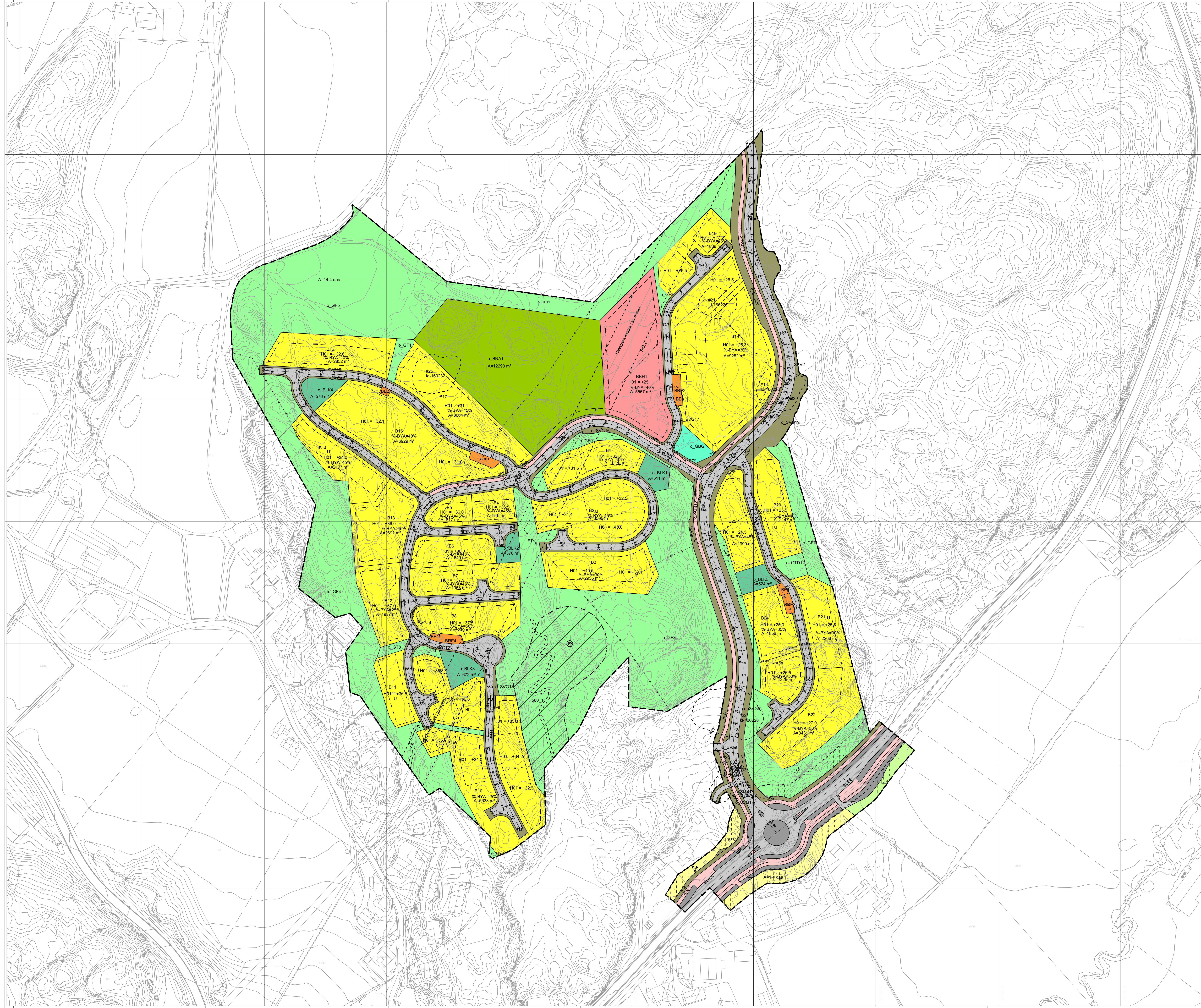




Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008
§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

- Boligbebyggelse
- Boligbebyggelse-hittliggende småhusbebyggelse
- Barnehage
- Nærmlingsanlegg
- Energianlegg
- Renovasjonsanlegg
- Lekkeplass

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- Veg
- Kjøreveg
- Fortau
- Gang-/sykkelveg
- Armen veggrunn - tekniske anlegg
- Armen veggrunn - grøntareal

§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur

- Blå/grønnstruktur
- Turdrag
- Turveg
- Friområde

§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftsmål samt reindrift

§12-6 - Hensynssoner

- Planens begrensning
- Formålgrense
- Eiendomsgrænse som skal oppheves
- Bestemmelsegrense
- Midlertidig bygge- og anleggsgrense
- Byggsgrense
- Bebyggelse som forutsettes fjernet
- Regulert senterlinje
- Frisklinje
- Regulert foltegrøntfelt
- Regulert høyde

Linjesymbol

- Grense for angitt hensynssone
- Formålgrense
- Eiendomsgrænse som skal oppheves
- Bestemmelsegrense
- Midlertidig bygge- og anleggsgrense
- Byggsgrense
- Bebyggelse som forutsettes fjernet
- Regulert senterlinje
- Frisklinje
- Regulert foltegrøntfelt
- Regulert høyde

Punktsymboler

- Stenging av avkjørsel
- Avkjørsel - både inn og utkjørsel
- Eksisterende tre som skal bevares

Kartopplysninger

Kilde for basiskart: Grinstad kommune
Dato for basiskart: 22.01.21
Koordinatssystem: ETRS89,UTM-32N
Høydegrunnlag:

Ekvidistans: 1m
Kartmålestokk: 1:1000
75 50m

**Detaljregulering**
Detaljregulering del av Linnheia - felt B2, B3, BFB og N1
Med tilhørende reguleringsbestemmelser

Arealplan-ID: 1202_2020004
Forslagstiller: OBOIS Black Water AS

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN		SAKS-NR	DATO	SIGN
Dato	06.01.23	Revisjon	Justert etter offentlig ettersyn	
Dato	XXX	Revisjon	XXX	
Dato	XXX	Revisjon	XXX	
Kommunestyrets vedtak		22/15	07.02.23	
Ny 2. gangs behandling				
Offentlig ettersyn fra ... til ...				
2. gangs behandling				
Offentlig ettersyn fra 03.10.22 til 14.11.22				
1. gangs behandling				
Kunngjøring av oppstart av planarbeid 22.02.21 og utvidet oppstart 30.06.21				
Oppstartsmøte...				
PLANEN ER UTARBEIDET AV:		TEGNENR. DATO SIGN.		
Stærk.		29.09.22		

Det bekreftes at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av