



WINE

CHECK-IN

Daily newspaper about food and wine, tourism, restaurants, and hospitality. Updated Thursday, February 26, 2026 At 12:26 AM . 117,640 articles published.

Italia a Tavola

APP DOWNLOAD  



iHexagon® Qualità eccellente in tempi record.

rational-online.com



RATIONAL

iHexagon® Qualità eccellente in tempi record.

rational-online.com



RATIONAL

- CHECK-IN ACTUALITY HORECA WINE FOOD APPOINTMENTS HEALTH RECIPES



2030 GOAL

HOME » CHECK-IN » HOTEL and SPA

Spa, thermal waters, and French design: this is how the new Grand Hotel of San Pellegrino is reborn.

The Grand Hotel in San Pellegrino Terme is preparing to reopen as a 5-star luxury hotel in 2030. EKN Development will invest over €64 million to restore the historic Art Nouveau building, involving local businesses.

by [Editorial Staff CHECK-IN](#)

January 5, 2026 | 11:35 AM

2030 GOAL

HOTEL and SPA

Spa, thermal waters, and French design: this is how the new Grand Hotel of San Pellegrino is reborn.

The Grand Hotel in San Pellegrino Terme is preparing to reopen as a 5-star luxury hotel in 2030. EKN Development will invest over €64 million to restore the historic Art Nouveau building, involving local businesses.

by [Editorial Staff CHECK-IN](#)

January 5, 2026 | 11:35 AM

D After the feasibility study was awarded to the Milanese firm Lombardini22 , the rebirth of the Grand Hotel in San Pellegrino Terme , a historic Art Nouveau building closed for over fifty years, is taking shape. Ebrahim Nakhjavani , CEO of the Californian group EKN Development , which has held the

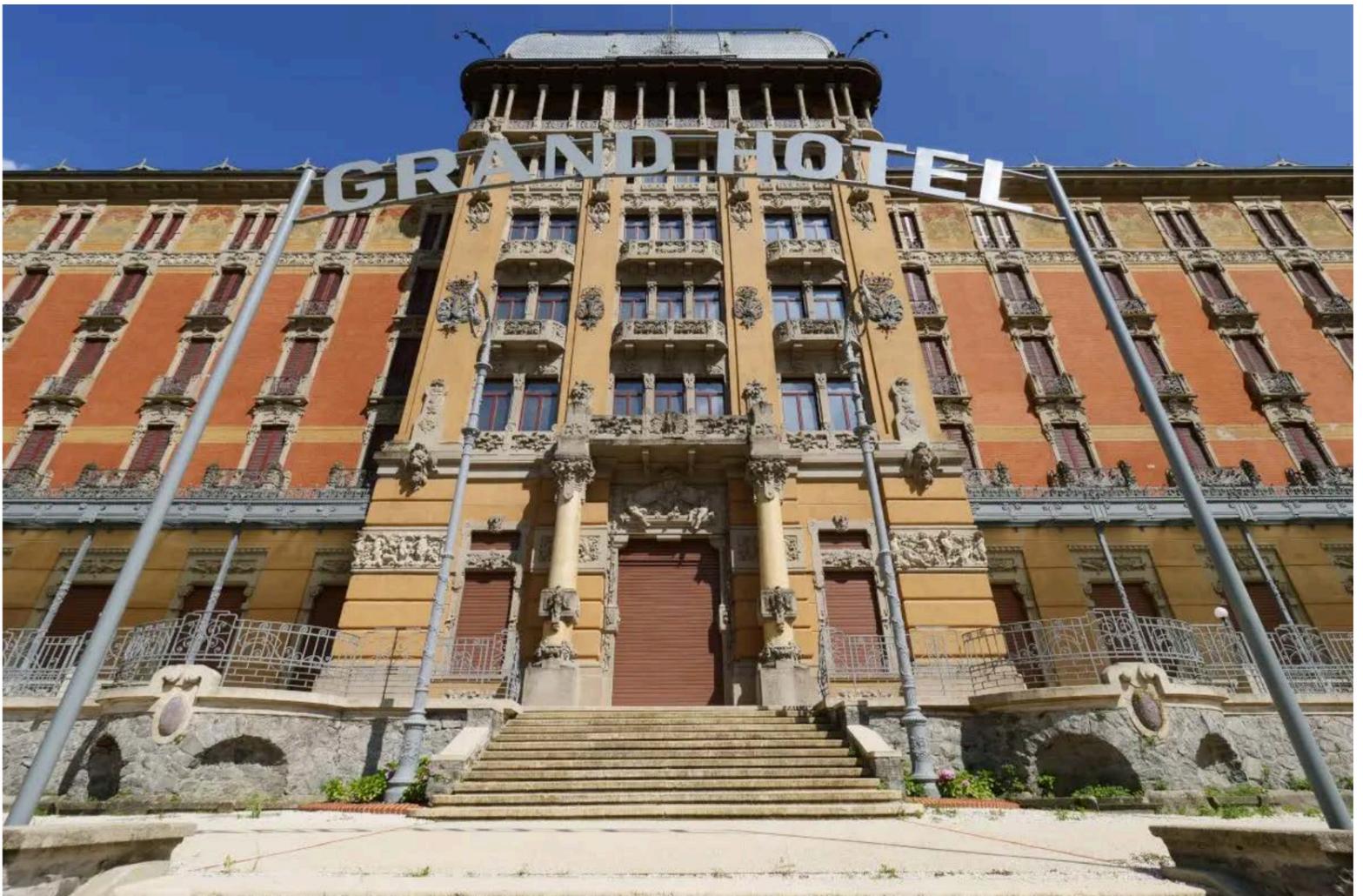
concession for the property for 99 years, reassured everyone about the progress of the project . " **We must proceed slowly, because it is a significant investment ,** " he explained in the columns of *L'Eco di Bergamo* . " The project must be the best in Italy, and the hotel will compete with the leading super-luxury properties . "



The Grand Hotel in San Pellegrino Terme is ready to return to life.

International design and opening expected in 2030

The plant engineering phase has already been entrusted to Lombardini22 , while the overall design of the new **five-star hotel** will be handled by a leading Parisian architecture firm, whose name will be announced in the coming months. Construction is scheduled to begin in 2027 , with the reopening to the public set for **early 2030** .



The reopening to the public is scheduled for early 2030.

L'investimento complessivo annunciato è di **64 milioni di euro**, cifra che potrebbe aumentare una volta completata la progettazione definitiva. Il Comune di San Pellegrino Terme e Regione Lombardia contribuiranno con **tre milioni di euro**, stanziati all'interno degli accordi di programma per lo sviluppo urbano.

Una Spa con vocazione curativa e acque termali comunali

Uno degli elementi centrali del progetto sarà la **Spa**, che sorgerà nel piano seminterrato del Grand Hotel. Non si tratterà solo di uno spazio wellness, ma di una struttura con una **significativa componente curativa**, realizzata in collaborazione con medici internazionali. Secondo quanto riferito da **Paolo Nessi**, vicepresidente di EKN Europa, sono già stati avviati i primi contatti con professionisti del settore sanitario. La gestione della Spa sarà affidata a **un rinomato gruppo straniero**, mentre le acque utilizzate proverranno dalle **sorgenti comunali**, grazie a un accordo con l'amministrazione locale.

Gestione alberghiera americana e 118 camere di alta gamma

La gestione dell'intero complesso sarà affidata a una **prestigiosa catena alberghiera americana**. Tra i nomi in trattativa figurano **Marriott** e **Four Seasons**, anche se non è ancora stata ufficializzata la scelta definitiva.



Il nuovo Grand Hotel disporrà di 118 camere

Il nuovo Grand Hotel disporrà di **118 camere**, con tariffe posizionate nella fascia alta del mercato. «**I prezzi saranno elevati, ma all'apertura tutte le camere saranno prenotate**», ha dichiarato Nakhjavani, sottolineando la sostenibilità economica dell'operazione.

Territorio, enogastronomia e imprese locali coinvolte

Nei lavori di ristrutturazione saranno coinvolte **imprese del territorio bergamasco**, mentre una particolare attenzione sarà riservata alla **valorizzazione dell'enogastronomia orobica**, con spazi dedicati alla cucina locale e collaborazioni con chef di alto profilo.



Il nuovo Grand Hotel San Pellegrino vuole dialogare con il territorio bergamasco

Il Grand Hotel, simbolo del liberty italiano e situato di fronte all'ex casinò oggi sede di **QC Terme**, tornerà così a essere una struttura ricettiva di riferimento, integrata nel tessuto urbano e turistico della Valle Brembana, con un'offerta orientata a un pubblico internazionale.

 **Grand Hotel San Pellegrino Terme**

 Via Belvedere 24016 San Pellegrino Terme (Bg)