

VÝROČNÍ ZPRÁVA

ZA PODFOND SPOLEČNOSTI

MAM Private Equity Fund SICAV a.s. s názvem:

MAM Private Equity Podfond

OD 1. LEDNA 2025 DO 31. PROSINCE 2025

OBSAH

| | |
|---|----|
| ■ Údaje a skutečnosti podle zákona č. 240/2013 Sb., vyhlášky ČNB č. 244/2013 Sb., Nařízení EU 231/2013, Nařízení EU 2015/2365 a Nařízení EU č. 2020/852 | 2 |
| ■ Údaje a skutečnosti podle zákona č. 563/1991 Sb. | 8 |
| ■ Výrok nezávislého auditora k účetní zprávě a výroční zprávě | 11 |
| ■ Účetní závěrka Podfondu | 16 |

I. ÚDAJE A SKUTEČNOSTI

podle zákona č. 240/2013 Sb., vyhlášky ČNB č. 244/2013 Sb., Nařízení EU 231/2013, Nařízení EU 2015/2365 a Nařízení EU č. 2020/852

A. ÚDAJE O PODFONDU

Název podfondu

MAM Private Equity Podfond (dále jen „Podfond“) zapsaný v seznamu podfondů vedeném Českou národní bankou dne 1. června 2023.

ISIN

Třída A CZ0008050713

Třída B CZ0008050721

Třída Z CZ0008050739

NID

751 64 175

Sídlo

Klimentská 1216/46, Nové Město, 110 00 Praha 1

Další údaje

K Podfondu jsou vydávány investiční akcie. Cílem Podfondu je shromažďování peněžních prostředků od veřejnosti vydáváním investičních akcií a jejich společné investování na základě určené investiční strategie dle statutu Fondu.

B. ZÁKLADNÍ ÚDAJE O INVESTIČNÍM FONDU

Název fondu

MAM Private Equity Fund SICAV a.s. (dále jen „Fond“) zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze dne 26. května 2023, oddíl B, vložka 28180.

IČO

193 81 603

Sídlo

Klimentská 1216/46, Nové Město, 110 00 Praha 1

Podfondy

MAM Private Equity Podfond.

Další údaje

Fond je fondem kvalifikovaných investorů ve smyslu § 95 Zákona o investičních společnostech a investičních fondech. Fond může v souladu se stanovami vytvářet podfondy. Investiční akcie jsou vydávány na účet Podfondu. Fond je investičním fondem s právní osobností, který má individuální statutární orgán, jímž je právnická osoba oprávněná Fond obhospodařovat.

Vedoucí osoby Fondu

Statutárním orgánem je právnická osoba WOOPE investiční společnost, a.s. Vedoucími osobami jsou Aleš Nykodým, Roman Sládek a Jan Novák, jako pověřeni zmocněnci statutárního orgánu.

C. ZÁKLADNÍ ÚDAJE O OBHOSPODAŘOVATELI FONDU

Název Společnosti a údaj o zápisu do veřejného rejstříku

WOOPE investiční společnost a.s. (dále jen „Společnost“); Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 25845.

IČO

096 98 051

Sídlo

Klimentská 1216/46, Nové Město, 110 00 Praha 1

Uzavřené smlouvy

Smlouva o výkonu funkce byla uzavřena dne 5. 6. 2023.

D. ZÁKLADNÍ ÚDAJE O ADMINISTRÁTOROVI

Název společnosti

QI investiční společnost a.s. (dále jen „Administrátor“)

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 11985

IČO

279 11 497

Sídlo

Rybná 682/14, Praha 1, PSČ 110 05

Uzavřené smlouvy

Smlouva o administraci byla uzavřena dne 1. 1. 2021, dne 5. 6. 2023 byla upravena dodatkem. Smlouva o výkonu některých činností byla uzavřena dne 1. 1. 2021, dne 5. 6. 2023 byla upravena dodatkem.

Údaje o činnosti administrátora ve vztahu k Fondu v daném účetním období

Společnost vykonává činnost administrátora Podfondu. V rámci své administrativní činnosti zajišťovala výkon všech činností, které jsou součástí administrace investičního fondu, zejména vedení účetnictví, zajišťování právních služeb, compliance, interního auditu, oceňování majetku, výpočtu aktuálních hodnot investičních akcií podfondu, přípravy dokumentů Fondu i podfondů, komunikace s akcionáři a dalšími oprávněnými osobami včetně České národní banky.

E. ÚDAJE O PODSTATNÝCH ZMĚNÁCH ÚDAJŮ UVEDENÝCH VE STATUTU FONDU

ke kterým došlo v průběhu účetního období

V rozhodném období byl Podfond MAM Private Equity podfond přejmenován na MAM Private Equity Podfond.

F. ZÁKLADNÍ ÚDAJE O INVESTIČNÍM MANAŽEROVI PODFONDU

v rozhodném období a době, po kterou činnost portfolio manažera vykonával, včetně stručného popisu jeho zkušeností a znalostí

Funkci portfolio manažera vykonává představenstvo Společnosti, hlavním investičním manažerem je Roman Sládek.

Roman Sládek má od roku 1995 zkušenosti jako analytik a jako vedoucí osoba obchodníka s cennými papíry. Dále má dlouholeté zkušenosti z projektů zaměřených na restrukturalizace a akvizice společností. Podnikové poradenství a nemovitostní projekty. A v neposlední řadě dlouholeté zkušenosti se správou investičního portfolia a se správou portfolia pohledávek.

G. ÚDAJE O SLOŽENÍ PORTFOLIA PODFONDU A ČINNOSTI FONDU ZA DANÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ

Podfond investuje převážně do obchodních a výrobních firem na českém a slovenském trhu s cílem posílit jejich konkurenceschopnost, ziskovost a zajistit udržitelnost jejich podnikání. Do budoucna se očekává zachování stávající investiční strategie.

H. ÚDAJE O DEPOZITÁŘI FONDU A JEHO PODFONDŮ

v rozhodném období a době, po kterou činnost depozitáře vykonával

Depozitářem Fondu byla po celé rozhodné období UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., IČO: 649 48 242, se sídlem Praha 4 - Michle, Želetavská 1525/1, PSČ 140 92, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 3608 (dále jen „Depozitář“).

I. ÚDAJE O OSOBĚ POVĚŘENÉ ÚSCHOVOU NEBO OPATROVÁNÍM MAJETKU PODFONDU,

pokud je u této osoby uloženo více než 1 % hodnoty majetku Podfondu

Úschovu nebo jiné opatrování majetku Fondu zajišťuje pouze Depozitář.

J. ÚDAJE O HLAVNÍM PODPŮRCI

v rozhodném období, a údaj o době, po kterou tuto činnost vykonával

Majetek Podfondu nebyl v rozhodném období svěřen hlavnímu podpůrci.

K. SOUDNÍ NEBO ROZHODČÍ SPORY,

které se týkají majetku nebo nároku vlastníků cenných papírů nebo zaknihovaných cenných papírů vydávaných Podfondem, jestliže hodnota předmětu sporu převyšuje 5 % hodnoty majetku Podfondu v rozhodném období

Na účet Podfondu nebyly v rozhodném období vedeny žádné soudní spory

L. POVINNĚ ZVEŘEJŇOVANÉ INFORMACE SOUVISEJÍCÍ S UDRŽITELNOSTÍ

Podkladové investice tohoto finančního produktu nezohledňují kritéria EU pro environmentálně udržitelné hospodářské činnosti.

M. VÝVOJ AKTIV FONDU

Aktiva Podfondu se během sledovaného období navýšila na 591 929 tis. Kč z důvodu nákupu a zhodnocení investovaných prostředků do cenných papírů, nákupu a zhodnocení majetkových účastí.

N. IDENTIFIKACE MAJETKU,
pokud jeho hodnota přesahuje 1 % hodnoty majetku Podfondu ke dni, kdy bylo provedeno ocenění využité pro účely této zprávy, s uvedením celkové pořizovací ceny a reálné hodnoty na konci rozhodného období

| Majetek: | Reálná hodnota v tis. Kč k 31.12.2025: |
|-------------------------------------|---|
| Zůstatky na běžných účtech | 116 202 |
| Pohledávky za nebankovními subjekty | 186 002 |
| Cenné papíry | 43 246 |
| Účasti s rozhodujícím vlivem | 246 470 |
| Ostatní aktiva | 10 |

Balance Cenné papíry ve výši 43 246 tis. Kč se skládá z následujících cenných papírů:

| Majetek | ISIN | Pořizovací cena v tis. Kč k 31.12.2025 | Reálná hodnota v tis. Kč k 31.12.2025 |
|-----------------------|--------------|---|--|
| Conseq Depozitní +OPF | CZ0008475795 | 11 786 | 12 398 |
| E.-PRO GR.F. 24/29 | CZ0003565723 | 30 000 | 30 848 |

O. SKLADBA A ZMĚNY SKLADBY MAJETKU PODFONU

| Podíl v % na aktivech celkem | 31. prosinec 2025 | 31. prosinec 2024 |
|--|-------------------|-------------------|
| Pohledávky za bankami | 19,64 % | 20,20 % |
| Pohledávky za nebankovními subjekty | 31,42 % | 15,70 % |
| Dluhové cenné papíry | 5,21 % | 20,30 % |
| Akcie, podílové listy a ostatní podíly | 2,10 % | 8,10 % |
| Účasti s rozhodujícím vlivem | 41,63 % | 35,70 % |
| Ostatní aktiva | 0,01 | 0,00 % |

P. VÝSLEDNÝ OBJEM ZÁVAZKŮ VZAHUJÍCÍCH SE K TECHNIKÁM,
které obhospodařovatel používá k obhospodařování Podfondu, ke konci účetního období, s rozlišením, zda se jedná o repo obchody nebo deriváty

| Typ | Nominální hodnota (Kč) | Reálná hodnota (Kč) |
|------------------------------|------------------------|---------------------|
| Závazky z repo obchodů | 0,00 | 0,00 |
| Závazky z FX derivátů | 0,00 | 0,00 |
| Závazky z úrokových derivátů | 0,00 | 0,00 |

Q. CELKOVÝ POČET PODÍLOVÝCH LISTŮ PODFONDU,

kteřé jsou v oběhu ke konci účetního období a které byly vydány a odkoupeny v účetním období

Podfond v období od 1. ledna 2025 do 31. prosince 2025 emitoval v rámci třídy A (ISIN CZ0008050713) 122 309 721 investičních akcií a zároveň odkoupil 180 000 investičních akcií Podfondu. K 31. prosinci 2025 bylo v oběhu 272 369 682 investičních akcií třídy A Podfondu.

Podfond v období od 1. ledna 2025 do 31. prosince 2025 emitoval v rámci třídy B (ISIN CZ0008050721) 4 900 620 investičních akcií a zároveň odkoupil 0 investičních akcií Podfondu. K 31. prosinci 2025 bylo v oběhu 16 900 620 investičních akcií třídy B Podfondu.

Podfond v období od 1. ledna 2025 do 31. prosince 2025 emitoval v rámci třídy Z (ISIN CZ0008050739) 0 investičních akcií a zároveň odkoupil 0 investičních akcií Podfondu. K 31. prosinci 2025 bylo v oběhu 29 122 506 investičních akcií třídy Z Podfondu.

R. HODNOTA VŠECH VYPLACENÝCH PODÍLŮ NA ZISKU NA JEDNU INVESTIČNÍ AKCII

Podfond v rozhodném období nevyplácel podíly na zisku.

S. ROČNÍ ODCHYLKA SLEDOVÁNÍ MEZI VÝKONNOSTÍ PODFONDU A VÝKONNOSTÍ SLEDOVANÉHO INDEXU

pokud Podfond sleduje určitý index nebo jiný finanční kvantitativně vyjádřený ukazatel (benchmark), včetně vysvětlení rozdílů mezi očekávanou a skutečnou odchylkou sledování za příslušné období

Podfond nesleduje žádný benchmark.

T. ÚDAJE O SKUTEČNĚ ZAPLACENÉ ÚPLATĚ OBHOSPODAŘOVATELI ZA OBHOSPODAŘOVÁNÍ PODFONDU,

s rozlišením na údaje o úplatě za výkon činnosti depozitáře, administrátora, hlavního podpůrce a auditora, a údaje o dalších nákladech či daních

V rozhodném období vznikly Podfondu náklady na činnost depozitáře ve výši 599 tis. Kč, z čehož bylo k 31.12.2025 vyplaceno 545 tis. Kč. Dále v rozhodném období vznikly Podfondu náklady na činnost obhospodařovatele ve výši 5 510 tis. Kč, z čehož bylo k 31.12.2025 vyplaceno 2 300 tis. Kč. Nárok na odměnu za služby administrátora ve výši 2 724 tis. Kč, z čehož bylo k 31.12.2025 vyplaceno 1 453 tis. Kč. Náklady na audit Podfondu činily v rozhodném období 157 tis. Kč, z čehož bylo k 31.12.2025 vyplaceno 0 tis. Kč. Náklady na ocenění investic fondu činily v rozhodném období 763 tis. Kč, z čehož bylo k 31.12.2025 vyplaceno 300 tis. Kč.

U. ÚDAJE O MZDÁCH, ÚPLATÁCH A OBDOBNÝCH PŘÍJMECH PRACOVNÍKŮ A VEDOUČÍCH OSOB,

kteřé mohou být považovány za odměny, vyplácených obhospodařovatelem Podfondu jeho pracovníkům nebo vedoucím osobám v účetním období, členěných na pevnou a pohyblivou složku, údaje o počtu pracovníků a vedoucích osob obhospodařovatele tohoto Podfondu a údaje o případných odměnách za zhodnocení kapitálu, kteřé Fond nebo jeho obhospodařovatel vyplatil

V rozhodném období nevznikly Společnosti žádné mzdové a obdobné náklady. Společnost z majetku Podfondu nevyplatila žádné odměny pracovníkům nebo vedoucím osobám za zhodnocení kapitálu Podfondu.

V. ÚDAJE O MZDÁCH, ÚPLATÁCH A OBDOBNÝCH PŘÍJMECH PRACOVNÍKŮ NEBO VEDOUČÍCH OSOB,

kteřé mohou být považovány za odměny, vyplácených obhospodařovatelem Podfondu těm z jeho pracovníků nebo vedoucích osob, jejichž činnost má podstatný vliv na rizikový profil tohoto Fondu

V rozhodném období nevznikly Společnosti žádné mzdové náklady a náklady na odměny vedoucích osob a dalších pracovníků majících vliv na rizikový profil Společnosti a Podfondu.

W. INFORMACE TÝKAJÍCÍ SE SFT A SWAPŮ VEŠKERÝCH VÝNOSŮ

Na účet Podfondu nebyly v rozhodném období uskutečněny žádné SFT ani swapy veškerých výnosů.

X. VYBRANÉ FINANČNÍ ÚDAJE

STAV MAJETKU

Aktiva

Podfond vykázal v rozvaze ke dni 31. 12. 2025 aktiva v celkové výši 591 929 tis. Kč. Ta jsou tvořena především pohledávkami za bankami ve výši 116 202 tis. Kč, pohledávkami za nebankovními subjekty ve výši 186 002 tis. Kč, cennými papíry ve výši 43 246 tis. Kč, účastmi s rozhodujícím vlivem ve výši 246 470 tis. Kč a ostatními aktivy ve výši 10 tis. Kč.

Pasiva

Celková pasiva Podfondu ke dni 31. 12. 2025 ve výši 591 929 tis. Kč jsou tvořena vlastním kapitálem Podfondu ve výši 481 971 tis. Kč, ostatními pasivy ve výši 109 791 tis. Kč a rezervou na daň ve výši 167 tis. Kč.

Výsledek hospodaření

Podfond v daném účetním období hospodařil se ziskem 76 161 tis. Kč.

II. ÚDAJE A SKUTEČNOSTI

podle § 21 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví

A. FINANČNÍ A NEFINANČNÍ INFORMACE O SKUTEČNOSTECH, KTERÉ NASTALY AŽ PO ROZVAHOVÉM DNI A JSOU VÝZNAMNÉ PRO NAPLNĚNÍ ÚČELU VÝROČNÍ ZPRÁVY

Od rozvahového dne do data sestavení výroční zprávy nenastaly žádné významné události, které by ovlivnily výroční zprávu k 31. prosinci 2025.

B. INFORMACE O PŘEDPOKLÁDANÉM VÝVOJI ČINNOSTI PODFONDU

Podfond bude pokračovat v investiční činnosti a umisťování aktiv v souladu s investiční strategií definovanou statutem Fondu a s ohledem na aktuální vývoj na finančních trzích a na trhu s hlavními aktivy, do kterých Fond investuje.

C. INFORMACE O RIZICÍCH VYPLYVAJÍCÍCH Z INVESTICE DO PODFONDU (níže jen „Podfond“)

I.) Riziko nestálé aktuální hodnoty cenného papíru vydaného Podfondem v důsledku složení majetku nebo způsobu obhospodařování majetku Podfondu.

I přes skutečnost, že majetek Podfondu je tvořen zejména diversifikovanými investicemi, musí si být Akcionář vědom, že i přes maximální snahu o bezpečné obhospodařování může dojít ke kolísání hodnoty investičních akcií v závislosti na vývoji na finančních trzích.

II.) Tržní riziko vyplývající z vlivu změn vývoje celkového trhu na ceny a hodnoty jednotlivých druhů majetku Podfondu.

Nejvýznamnějšími tržními riziky jsou měnové riziko, úrokové riziko, akciové riziko, komoditní riziko a riziko konkrétních investičních projektů – jedná se především o změny regulační politiky jednotlivých zemí a to i retrospektivně. Vývoj kurzů, úrokových sazeb a dalších tržních hodnot, má vliv na hodnotu aktiv ve vlastnictví Podfondu. Míra tržního rizika závisí na konkrétní struktuře majetku Podfondu. Velký vliv tržního rizika je zejména u derivátů, kde malá změna ceny podkladového nástroje může znamenat velkou změnu ceny derivátu (pákový efekt).

III.) Úvěrové riziko spočívající v tom, že emitent nebo protistrana nesplní svůj dluh.

Úvěrové riziko může spočívat zejména v tom, že subjekty, které mají dluhy vůči Podfondu (např. dlužníci z investičních nástrojů apod.) tyto dluhy nesplní řádně a včas. Tato rizika Obhospodařovatel minimalizuje zejména výběrem protistran a emitentů s ohledem na jejich bonitu, nastavením limitů na výši expozice vůči jednotlivým protistranám a emitentům a vhodnými smluvními ujednáními. Součástí kreditního rizika je i riziko vypořádání, tj. riziko toho, že protistrana nezplatí nebo nedodá investiční nástroje v dohodnuté lhůtě.

IV.) Riziko nedostatečné likvidity.

Riziko spočívá v tom, že určité aktivum Podfondu nebude zpeněženo včas a za přiměřenou cenu a že Podfond z tohoto důvodu nebude schopen dostát svým závazkům vůči Akcionářům nebo dojde k poklesu kurzu Akcií B z důvodu prodeje za příliš nízkou cenu. Riziko je omežováno investováním Podfondu do investičních nástrojů, které jsou likvidní, lze je v dostatečném objemu pravidelně odprodat emitentovi, nebo jsou v dostatečném objemu obchodovány na příslušných trzích. Dalším opatřením je mj. udržování potřebného objemu majetku Podfondu ve formě bankovních vkladů.

V.) Riziko související s investičním zaměřením Podfondu na určité průmyslové odvětví, státy či regiony, jiné části trhu nebo určité druhy aktiv.

Investiční zaměření Podfondu na určité průmyslové odvětví, státy či regiony vyvolává systematické riziko, kdy vývoj v takovém sektoru ovlivňuje značnou část portfolia Podfondu. Toto systematické riziko je řešeno diverzifikací, tj. rozložením investic mezi více průmyslových odvětví, států a regionů.

VI.) Riziko operační.

Riziko spočívá ve ztrátě vlivem nedostatků či selhání vnitřních procesů nebo lidského faktoru anebo vlivem vnějších událostí (například nedodání aktuálních informací pro ocenění Podfondu třetí stranou nebo včasné nedodání konfirmace o provedených obchodech protistran apod.).

Toto riziko je omezováno udržováním odpovídajícího řídicího a kontrolního systému Obhospodařovatele. Součástí tohoto rizika je i riziko ztráty majetku svěřeného do úschovy nebo jiného opatrování, které může být zapříčiněno zejména insolventností, nedbalostním nebo úmyslným jednáním osoby, která má v úschově nebo jiném opatrování majetek Podfondu nebo cenné papíry vydané Podfondem.

VII.) Riziko, že ze zákonem stanovených důvodů může být Fond nebo Podfond zrušen.

Fond nebo Podfond může být zrušen například z důvodu takového rozhodnutí Obhospodařovatele, splynutí nebo sloučení Fondu, zrušení Fondu s likvidací nebo z důvodu takového rozhodnutí ČNB, například pokud Podfond nemá déle než 3 měsíce Depozitáře nebo pokud Fondový kapitál nedosáhne hranice 1.250.000 EUR do 12 měsíců ode dne jeho vzniku.

VIII.) Riziko, že Fond nebo Podfond může být zrušen i z jiných než zákonem stanovených důvodů.

Fond nebo Podfond může být zrušen například i z důvodů ekonomických a restrukturalizačních (zejména v případě hospodářských problémů Fondu), což může mít za následek, že Akcionář nebude držet investici v Podfondu po celou dobu jeho zamýšleného investičního horizontu. Tímto se výslovně upozorňuje, že neexistuje a není poskytována žádná záruka možnosti setrvání Akcionáře v Podfondu.

IX.) Riziko plynoucí z investování do cílových společností.

Pokud Podfond investuje prostředky Akcionářů do jiných cílových společností, pak existuje riziko nevhodného výběru cílových společností, které např. nedosahují očekávané výkonnosti, nebo jiných žádoucích charakteristik. Dalším rizikem je kumulace poplatků, tj. že celkový výnos Podfondu investujícího do jiných cílových fondů je snížen nejenom o poplatky fondu placené svému obhospodařovateli, ale i o poplatky, které cílové fondy platí investičním společnostem, které je obhospodařují (v případě investice do fondů).

X.) Rizika spojená s nabytím zahraničních aktiv.

V případě zahraničních aktiv je třeba poukázat na rizika politické, ekonomické či právní nestability. Důsledkem tohoto rizika může být zejména vznik nepříznivých podmínek dispozice (prodeje) aktiva např. v důsledku devizových nebo právních omezení, hospodářské recese či v krajním případě zestátnění nebo vyvlastnění. Rovněž zde existuje měnové riziko vývoje kurzu měny, ve které je aktivum denominováno proti měně Podfondu.

XI.) Rizika spojená s možností selhání právnických osob, ve které má Podfond účast.

Obchodní společnosti mohou být dotčeny podnikatelským rizikem. V důsledku tohoto rizika může dojít k poklesu tržní hodnoty účasti v nich či jejímu úplnému znehodnocení (úpadek), resp. nemožnosti jejího prodeje.

XII.) Rizika spjatá s chybným oceněním aktiv.

V důsledku chybného ocenění aktiva může dojít k poklesu hodnoty majetku Podfondu po prodeji aktiva. Riziko je snižováno přísným výběrem odborníků, kteří sledují stav, využití a další skutečnosti, které mohou mít vliv na hodnotu aktiv, a posuzují ocenění.

D. INFORMACE O AKTIVITÁCH V OBLASTI VÝZKUMU A VÝVOJE

Podfond nevyvinul během rozhodného období žádné aktivity v oblasti výzkumu a vývoje.

E. INFORMACE O NABYTÍ VLASTNÍCH AKCIÍ

Podfond nenabyl během rozhodného období vlastní akcie.

F. INFORMACE O AKTIVITÁCH V OBLASTI OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ A PRACOVNĚPRÁVNÍCH VZTAZÍCH

Podfond nevyvinul během rozhodného období žádné aktivity v oblasti ochrany životního prostředí a pracovně právních vztahů.

G. INFORMACE O TOM, ZDA ÚČETNÍ JEDNOTKA MÁ POBOČKU NEBO JINOU ČÁST OBCHODNÍHO ZÁVODU V ZAHRANIČÍ

Podfond nemá pobočku nebo jinou část obchodního závodu v zahraničí.

Čestné prohlášení

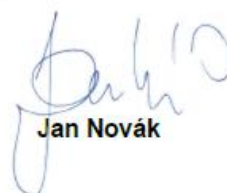
Podle našeho nejlepšího vědomí podává tato výroční zpráva věrný a poctivý obraz o finanční situaci Fondu, podnikatelské činnosti a výsledcích hospodaření Fondu za uplynulé účetní období a o vyhlídkách budoucího vývoje finanční situace, podnikatelské činnosti a výsledcích hospodaření Fondu.

V Praze dne 30. dubna 2026

Podpis statutárního zástupce


Aleš Nykodým


Roman Sládek


Jan Novák



Zpráva nezávislého auditora

o ověření účetní závěrky podfondu

MAM Private Equity podfond

k 31. 12. 2025

PKF APOGEO Audit, s.r.o.
Rohanské nábřeží 671/15
Recepce B
CZ186 00 Praha 8

počet stran: 5



Zpráva nezávislého auditora

o ověření účetní závěrky podfondu MAM Private Equity podfond

Se sídlem: Klimentská 1216/46, Nové Město, 110 00 Praha 1, Česká republika

Náhradní identifikační číslo: 751 64 175

Identifikační číslo obhospodařovatele: 096 98 051

Hlavní předmět podnikání: Předmětem podnikání společnosti je shromažďování peněžních prostředků nebo penězi ocenitelných věcí od více kvalifikovaných investorů vydáváním účastnických cenných papírů nebo tak, že se kvalifikovaní investoři stávají jejich akcionáři, a provádění společného investování shromážděných peněžních prostředků nebo penězi ocenitelných věcí na základě určené investiční strategie ve prospěch kvalifikovaných investorů a dále správa tohoto majetku.

Tato zpráva nezávislého auditora o ověření účetní závěrky je určena investorům podfondu MAM Private Equity podfond.

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky podfondu MAM Private Equity podfond (dále také „Podfond“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. 12. 2025, výkazu zisku a ztráty za období 1. 1. 2025 – 31. 12. 2025 a přílohy této účetní závěrky, včetně významných (materiálních) informací o použitých účetních metodách, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Podfondu jsou uvedeny v příloze této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv podfondu MAM Private Equity podfond k 31. 12. 2025, nákladů a výnosů a výsledku jeho hospodaření za období končící 31. 12. 2025 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA), případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Podfondu nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů.



Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo Podfondu.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s ověřením účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během ověřování účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Podfondu, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost představenstva a dozorčí rady Podfondu za účetní závěrku

Představenstvo Podfondu odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo Podfondu povinno posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při



sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení Podfondu nebo ukončení jeho činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost, než tak učinit.

Za dohled nad procesem finančního výkaznictví v podfondu odpovídá dozorčí rada.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody, falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Podfondu relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Podfondu uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Podfondu nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Podfondu nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí



události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Podfond ztratí schopnost nepřetržitě trvat.

- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat představenstvo a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

V Praze dne 30. 4. 2026



Auditorská společnost:
 PKF APOGEO Audit, s.r.o.
 Rohanské nábřeží 671/15
 Recepce B
 CZ 186 00 Praha 8
 Oprávnění č. 451

Odpovědný auditor:
 Ing. Jaromír Chaloupka
 Oprávnění č. 2239

MAM Private Equity podfond

MAM Private Equity Fund SICAV a.s.

Účetní závěrka

za období od 1. ledna 2025 do 31. prosince 2025

MAM Private Equity podfond

MAM Private Equity Fund SICAV a.s.

Sídlo: Klimentská 1216/46, Nové Město, 110 00 Praha 1

Identifikační číslo: 193 81 603

Právní forma: akciová společnost.

Předmět podnikání: Investiční fond kvalifikovaných investorů

Datum sestavení: 29. dubna 2026

**ROZVAHA
K 31. PROSINCI 2025****Aktiva**

| tis. Kč | Poznámka | 31.12.2025 | 31.12.2024 |
|--|----------|----------------|----------------|
| 3. Pohledávky za bankami | 4 | 116 202 | 61 267 |
| z toho: a) splatné na požádání | | 116 202 | 61 267 |
| b) ostatní pohledávky | | 0 | 0 |
| 4. Pohledávky za nebankovními subjekty | 5 | 186 002 | 47 534 |
| z toho: b) ostatní pohledávky | | 186 002 | 47 534 |
| 5. Dluhové cenné papíry | 6 | 30 848 | 61 278 |
| 6. Akcie, podílové listy a ostatní podíly | 7 | 12 397 | 24 617 |
| 8. Účasti s rozhodujícím vlivem | 8 | 246 470 | 107 892 |
| 11. Ostatní aktiva | 9 | 10 | 0 |
| Aktiva celkem | | 591 929 | 302 588 |

Pasiva

| tis. Kč | Poznámka | 31.12.2025 | 31.12.2024 |
|--|----------|----------------|----------------|
| 4.Ostatní pasiva | 10 | 109 791 | 59 582 |
| 6.Rezervy | 11 | 167 | 181 |
| v tom: b) na daně | | 167 | 181 |
| Čistá aktiva připadající na držitele investičních akcií | 12 | 481 971 | 242 825 |
| Pasiva celkem | | 591 929 | 302 588 |

Podrozvahové položky

| tis. Kč | Poznámka | 31.12.2025 | 31.12.2024 |
|-------------------------------------|----------|----------------|----------------|
| 8.Hodnoty předané k obhospodařování | 13 | 481 971 | 242 825 |
| Podrozvahová aktiva celkem | | 481 971 | 242 825 |

| tis. Kč | Poznámka | 31.12.2025 | 31.12.2024 |
|-----------------------------------|----------|------------|------------|
| Podrozvahová pasiva celkem | | 0 | 0 |

MAM Private Equity podfond

MAM Private Equity Fund SICAV a.s.

Sídlo: Klimentská 1216/46, Nové Město, 110 00 Praha 1

Identifikační číslo: 193 81 603

Právní forma: akciová společnost.

Předmět podnikání: Investiční fond kvalifikovaných investorů

Datum sestavení: 29. dubna 2026

**VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY
ZA ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2024**

| tis. Kč | Poznámka | 2025 | 2024 |
|---|----------|---------------|---------------|
| 1. Výnosy z úroků a podobné výnosy | 14 | 12 223 | 6 775 |
| 4. Výnosy z poplatků a provizí | 15 | 0 | 0 |
| 5. Náklady na poplatky a provize | 16 | 158 | 29 |
| 6. Zisk/ztráta z finančních transakcí | 17 | 74 501 | 37 891 |
| z toho: realizované | | -176 | 106 |
| nerealizované | | 74 677 | 37 785 |
| 9. Správní náklady | 18 | 9 816 | 6 646 |
| z toho: b) ostatní správní náklady | | 9 816 | 6 646 |
| 19. Zisk z běžné činnosti před zdaněním | | 76 750 | 37 991 |
| 23. Daň z příjmů | 20 | -589 | -218 |
| Změna čistých aktiv připadajících na držitele emitovaných investičních akcií | | 76 161 | 37 773 |

1 VŠEOBECNÉ INFORMACE

Podfond MAM Private Equity (dále jen „Podfond“) je podfondem MAM Private Equity Fund SICAV a.s. (dále jen „Fond“).

Fond byl zapsán do seznamu investičních fondů vedeného Českou národní bankou ke dni 23. května 2023 a nabyl oprávnění k činnosti dne 26. května 2023 na základě zápisu do obchodního rejstříku.

Podfond vznikl zápisem do seznamu investičních fondů vedeného Českou národní bankou ke dni 1. června 2023.

Podfond je fondem kvalifikovaných investorů ve smyslu §95 Zákona o investičních společnostech a investičních fondech (dále jen “ZISIF”), který shromažďuje peněžní prostředky od kvalifikovaných investorů. Podfond zahájil vydávání investičních akcií dne 19. června 2023 s přiděleným kódem ISIN CZ0008050713 třída A, CZ0008050721 třída B a CZ0008050739 třída Z. Ke dni 31. prosince 2025 Podfond eviduje 318 392 808 ks vydaných investičních akcií Podfondu (k 31. prosinci 2023: 191 362 467 ks).

Investiční akcie jsou zaknihovanými cennými papíry a nemají jmenovitou hodnotu.

Cílem Podfondu je shromažďování peněžních prostředků od veřejnosti vydáváním investičních akcií a jejich společné investování na základě určené investiční strategie dle statutu Fondu.

Podfond byl vytvořen na dobu neurčitou.

Obhospodařovatelem Podfondu je WOOPE investiční společnost, a.s., se sídlem Klimentská 1216/46, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 096 98 051 (dále jen „Společnost“).

Společnost je statutárním orgánem Fondu.

Administrátorem Podfondu je QI investiční společnost, a.s., se sídlem Rybná 682/14, 110 05 Praha 1, IČO: 279 11 497 (dále jen „Administrátor“).

Depozitářem Podfondu je UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., se sídlem Želetavská 1525/1, 140 92 Praha 4, IČO 649 48 242 (dále jen „Depozitář“).

Auditorem Podfondu je PKF APOGEO Audit, s.r.o., se sídlem Rohanské nábřeží 671/15, 186 00 Praha 8 - Karlín, IČO: 271 97 310 (dále jen „Auditor“).

2 ÚČETNÍ POSTUPY

(a) Základní zásady vedení účetnictví

Účetní závěrka byla připravena na základě účetnictví vedeného v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb. o účetnictví a příslušnými nařízeními a vyhláškami platnými v České republice. Závěrka byla zpracována na principech časového rozlišení nákladů a výnosů a historických cen, s výjimkou vybraných finančních nástrojů oceňovaných reálnou hodnotou.

Tato účetní závěrka byla připravena v souladu s vyhláškou MF ČR č. 501/2002, ve znění účinném od 1. ledna 2018, kterou se stanoví uspořádání a obsahové vymezení položek účetní závěrky a rozsah údajů ke zveřejnění pro banky a některé finanční instituce. Zároveň tato vyhláška v §4a, odst. 1 stanovuje, aby účetní jednotka pro účely vykazování finančních nástrojů, jejich oceňování a uvádění informací o nich v příloze v účetní závěrce postupovala podle mezinárodních účetních standardů upravených přímo použitelnými předpisy Evropské unie o uplatňování mezinárodních účetních standardů (dále jen "mezinárodní účetní standard" nebo „IFRS“).

Účetní závěrka je sestavena v českých korunách.

Částky v účetní závěrce jsou uvedeny v tisících korun (tis. Kč), není-li uvedeno jinak.

Tato účetní závěrka je nekonsolidovaná.

Účetní závěrka vychází z předpokladu, že účetní jednotka bude nepřetržitě pokračovat ve své činnosti a že u ní nenastává žádná skutečnost, která by ji omezovala nebo ji zabraňovala v této činnosti pokračovat i v dohledné budoucnosti.

Účetní závěrka Podfondu byla připravena v souladu s následujícími důležitými účetními metodami:

(b) Okamžik uskutečnění účetního případu

V závislosti na typu transakce je okamžikem uskutečnění účetního případu zejména den výplaty nebo převzetí oběživa, den nákupu nebo prodeje deviz, popř. cenných papírů, den provedení platby, den zúčtování příkazů Podfondu, den připsání (valuty) prostředků podle výpisu z účtu, den sjednání a den vypořádání obchodu s cennými papíry, devizami, opcemi, popř. jinými deriváty.

Finanční aktiva a závazky se zachytí v reálné hodnotě v okamžiku, kdy se Podfond stane smluvním partnerem operace. Spotové nákupy a prodeje finančních aktiv jsou v účetnictví zachyceny podle metody dne sjednání. Deriváty jsou při prvotním zachycení vykázány v reálné hodnotě k datu uzavření obchodu.

Finanční aktivum nebo jeho část Podfond odúčtuje z rozvahy v případě, že ztratí kontrolu nad smluvními právy k tomuto finančnímu aktivu nebo jeho části. Podfond tuto kontrolu ztratí, jestliže uplatní práva na výhody definované smlouvou, tato práva zaniknou nebo se těchto práv vzdá.

MAM Private Equity podfond

MAM Private Equity Fund SICAV a.s.

Příloha účetní závěrky

Za období od 1. ledna 2025 do 31. prosince 2025

Finanční závazek nebo jeho část zanikne, když je povinnost definovaná smlouvou splněna, zrušena nebo skončí její platnost a účetní jednotka již dále nebude finanční závazek nebo jeho část vykazovat v rozvaze. Rozdíl mezi hodnotou závazku v účetnictví, resp. jeho částí, který zanikl nebo byl převeden na jiný subjekt, a mezi částkou za tento závazek uhrazenou se zúčtuje do nákladů nebo výnosů.

(b) Výnosové a nákladové úroky

Výnosové a nákladové úroky ze všech úročených nástrojů jsou vykazovány na akruálním principu za použití metody efektivní úrokové míry (EIR) odvozené od reálné hodnoty při prvotním zaúčtování, která může zahrnovat i související poplatky (pro dluhové nástroje klasifikované jako finanční aktiva v naběhlé hodnotě nebo finanční aktiva v reálné hodnotě do ostatního úplného výsledku hospodaření).

Výnosové úroky zahrnují zejména úroky z reverzních repo operací, ze směnek, z krátkodobých úložek na peněžním trhu, časově rozlišené kupóny a naběhlý diskont a ážio ze všech nástrojů s pevným výnosem a jsou vykázány ve výkazu zisku a ztrát v položce „Výnosy z úroku a podobné výnosy“.

Nákladové úroky zahrnují zejména úroky z repo operací, z vydaných směnek a krátkodobých úvěrů z peněžního trhu a jsou vykázány ve výkazu zisku a ztrát v položce „Náklady na úroky a podobné náklady“.

d) Výnosové poplatky a provize

Poplatky a provize jsou vykazovány na akruálním principu k datu poskytnutí služby a jsou vykázány ve výkazu zisku a ztrát v položce „Výnosy z poplatků a provizí“.

e) Finanční nástroje

Podfond aplikuje standard IFRS 9 Finanční nástroje v oblasti klasifikace, oceňování a ztrát ze znehodnocení finančních aktiv a finančních závazků, IFRS 7 v oblasti zveřejňování informací o finančních nástrojích a dále zohledňuje požadavky v IFRS 13, IFRS 16 a IAS 32.

Klasifikace finančních aktiv Podfondu je založena na

- principech obchodního modelu, na základě kterého jsou finanční aktiva řízena,
- charakteru smluvních peněžních toků, které plynou z finančního aktiva (SPPI; z anglického *solely payments of principal and interest on the principal outstanding*, dále „SPPI test“)

Obchodní modely posuzují záměr účetní jednotky ohledně nakládání s finančním aktivem, tzn. zda se jedná o inkaso smluvních peněžních toků, prodej finančních aktiv nebo obojího, popř. jiného obchodního modelu. Jednotlivé obchodní modely Podfondu mohou být:

- „Držet a inkasovat“ – finanční aktiva v naběhlé hodnotě (z anglického *„amortized cost“*, dále „AC“),
- „Držet, inkasovat a prodat“ – finanční aktiva v reálné hodnotě přeceňovaná do ostatního úplného výsledku hospodaření (z anglického *„fair value through other comprehensive income“*; dále „FVOCI“);

MAM Private Equity podfond

MAM Private Equity Fund SICAV a.s.

Příloha účetní závěrky

Za období od 1. ledna 2025 do 31. prosince 2025

- „Řízení na bázi reálné hodnoty“ – finanční aktiva v reálné hodnotě vykázané do zisku a ztráty (z anglického „fair value through profit or loss“, dále „FVTPL“);

Finanční aktiva v naběhlé hodnotě

Strategie „Držet a inkasovat“ má za cíl držet finanční majetek za účelem inkasa smluvních peněžních toků. Příklady takového finančního majetku jsou úvěry, cenné papíry držené do splatnosti nebo pohledávky z obchodního styku. K porušení podmínek tohoto modelu nedochází v případě, že v průběhu držby finančního aktiva dojde k výraznému zhoršení úvěrového rizika protistrany a Podfond se v reakci rozhodne takové aktivum prodat.

Aktiva v modelu "Držet a inkasovat" jsou oceňována v naběhlé hodnotě. Naběhlá hodnota finančního aktiva je částka, v níž je majetek oceněn při prvotním zachycení, snížená o splátky jistiny, snížená nebo zvýšená o kumulovanou amortizovanou hodnotou rozdílu mezi prvotně vykázanou hodnotou a hodnotou při splatnosti (včetně naběhlého úroku) při použití efektivní úrokové míry a snížena o ztráty ze znehodnocení v důsledku očekávaných úvěrových ztrát. Očekávané úvěrové ztráty se vykazují ve výsledku hospodaření stejně jako kurzové rozdíly a úrokové výnosy stanovené za použití efektivní úrokové míry.

Do této kategorie jsou zařazena finanční aktiva, která splňují SPPI test a jedná se o dluhové nástroje.

Finanční aktiva v reálné hodnotě do ostatního úplného výsledku hospodaření

Strategie „Držet, inkasovat a prodat“ má za cíl inkaso smluvních peněžních toků z jistiny a úroků, a také prodej finančních aktiv; model představuje tzv. „smíšený“ obchodní model. Tento model rozlišuje dva různé druhy účetního zacházení pro kapitálové nástroje a dluhové nástroje.

Dluhové nástroje, které splňují SPPI test v obchodním modelu "držet, inkasovat a prodat" se oceňují reálnou hodnotou prostřednictvím ostatního úplného výsledku hospodaření. Při odúčtování finančního aktiva dojde k přeúčtování kumulativního zisku/ztráty do toho okamžiku vykázaného v položce rozvahy „Oceňovací rozdíly“ z vlastního kapitálu do výkazu zisku a ztráty. Očekávané úvěrové ztráty se vykazují ve výkazu zisku a ztráty stejně jako kurzové rozdíly z přecenění cizoměnových finančních aktiv. Úrokové výnosy se počítají použitím efektivní úrokové míry a jsou vykázané v položce "Výnosy z úroků a podobné výnosy".

Kapitálové nástroje, které nejsou drženy za účelem obchodování a účetní jednotka k datu jejich pořízení rozhodne o zařazení do kategorie finančních aktiv v reálné hodnotě přeceňovaných do ostatního úplného výsledku hospodaření, jsou přeceňovány přes ostatní úplný výsledek hospodaření včetně kurzových rozdílů z přecenění. Při jejich odúčtování nedojde k přeúčtování zisku/ztráty z přecenění vykázaného ve vlastním kapitálu do výkazu zisku a ztráty.

Finanční aktiva v reálné hodnotě vykázané do zisku a ztráty

Strategie "Řízení na bázi reálné hodnoty" se vztahuje na finanční aktiva, která jsou součástí portfolia, které je spravované a jehož výkonnost je posuzována na bázi reálné hodnoty. Do této kategorie jsou zařazena také finanční aktiva, které nesplňují SPPI test, finanční nástroje pořízené za účelem obchodování, kapitálové nástroje, u kterých se účetní jednotka rozhodla nezařadit je do kategorie finančních aktiv v reálné hodnotě přeceňovaných do ostatního úplného výsledku hospodaření a jsou zde zařazeny rovněž všechny deriváty (typickými finančními aktivy jsou

MAM Private Equity podfond

MAM Private Equity Fund SICAV a.s.

Příloha účetní závěrky

Za období od 1. ledna 2025 do 31. prosince 2025

dluhové cenné papíry, kapitálové nástroje a podílové listy, deriváty, úvěry a pohledávky). Změny reálné hodnoty včetně kurzových rozdílů se v případě těchto aktiv vykazují ve výkazu zisku a ztráty. Finanční aktiva v tomto modelu nejsou předmětem výpočtu znehodnocení z očekávaných úvěrových ztrát. Obchodní model „Řízení na bázi reálné hodnoty“ nesplní podmínky pro zařazení finančních aktiv do kategorií finanční aktiva v naběhlé hodnotě a finanční aktiva v reálné hodnotě přeceňovaná do ostatního úplného výsledku hospodaření a finanční aktiva řízená tímto modelem se musí přeceňovat na reálnou hodnotu do výkazu zisku a ztráty.

Vyhodnocení obchodního modelu

Obchodní model účetní jednotky je stanoven na úrovni, která odráží způsob společného řízení skupin finančních aktiv za účelem dosažení určitého obchodního cíle. V důsledku toho jsou finanční nástroje klasifikovány na vyšší úrovni agregace, na úrovni portfolií. Pro posouzení obchodního modelu bere účetní jednotka do úvahy všechny relevantní informace a důkazy, které jsou k tomuto datu k dispozici. Tyto relevantní informace a důkazy zahrnují mimo jiné následující:

- stanovené metody a cíle pro řízení portfolia a přístup k těmto metodám v praxi. Tj. zejména zda strategie účetní jednotky se zaměřuje na výnos ze smluvního úroku, udržování profilu úrokové sazby, shodu durace finančních aktiv s durací závazků, které slouží jako zdroj financování těchto finančních aktiv nebo realizaci peněžních toků prodejem aktiv;
- jak je hodnocena výkonnost portfolia finančních aktiv držených v rámci tohoto obchodního modelu a jak je daná výkonnost předkládána klíčovému vedení účetní jednotky;
- rizika, která ovlivňují výkonnost portfolia finančních aktiv držených v rámci tohoto obchodního modelu a zejména způsob, jakým jsou tato rizika řízena;
- jak jsou odměňováni manažeři a vedoucí účetní jednotky, např. zda odměny jsou založeny na reálné hodnotě portfolia finančních aktiv nebo na inkasovaných smluvních peněžních tocích;
- četnost, objem a načasování prodejů v předchozích obdobích, důvody pro dané prodeje a jejich očekávání v budoucnu. Nicméně informace o prodejkách nejsou vyhodnocovány izolovaně, ale jako součást celkového posouzení, jak je dosahováno cílů stanovených účetní jednotkou pro řízení finančních aktiv a jak dochází k realizaci peněžních toků.

Vyhodnocení, zda smluvní peněžní toky jsou tvořeny výlučně splátkami jistiny a úroků (tzv. „SPPI test“)

Pro účely tohoto vyhodnocení „jistina“ je definována jako reálná hodnota finančního aktiva při prvotním zaúčtování. „Úroky“ jsou definované jako odměna na časovou hodnotu peněz a za úvěrové riziko spojené s nesplacenou částkou jistiny za konkrétní časové období a další základní rizika a náklady spojené s poskytováním úvěrů (např. riziko likvidity a administrativní náklady), ale i ziskovou marží.

Při vyhodnocení, zda peněžní toky jsou tvořeny výlučně splátkami jistiny a úroků, Podfond hodnotí smluvní podmínky daného instrumentu. Toto zahrnuje vyhodnocení, zda finanční aktivum zahrnuje smluvní ujednání, která mohou změnit načasování a výši smluvních peněžních toků. V rámci vyhodnocení Podfond vyhodnocuje:

- podmíněné události, které mohou změnit načasování a výši smluvních peněžních toků
- pákový efekt
- předčasné splacení a prodloužení splatnosti
- podmínky, které omezují účetní jednotku při inkasu peněžních toků z konkrétních aktiv

MAM Private Equity podfond

MAM Private Equity Fund SICAV a.s.

Příloha účetní závěrky

Za období od 1. ledna 2025 do 31. prosince 2025

- podmínky, které modifikují úplatu za časovou hodnotu peněz (např. způsoby pravidelného stanovení výše úrokové sazby).

Vzhledem k povaze činnosti Podfondu a druhům finančních nástrojů, které drží, se všechna finanční aktiva a pasiva oceňují reálnou hodnotou vykázanou do zisku a ztráty (FVTPL) v rámci obchodního modelu „Řízení na bázi reálné hodnoty“.

Prvotní zaúčtování

O finančních aktivech oceňovaných reálnou hodnotou do výkazu zisku a ztráty se účtuje ke dni sjednání. Ode dne, kdy se Podfond zaváže ke koupi těchto aktiv, se účtuje ve výkazu zisku a ztráty o všech nákladech a výnosech plynoucích ze změn reálných hodnot těchto aktiv.

Oceňování

Následně po prvotním zaúčtování se všechny nástroje oceňované reálnou hodnotou do výkazu zisku a ztráty přeceňují na reálnou hodnotu.

Zisky a ztráty z následného přecenění

Zisky a ztráty z následného přecenění finančních aktiv oceňovaných reálnou hodnotou do výkazu zisku a ztráty jsou účtovány do výkazu zisku a ztráty.

Ztráta ze znehodnocení finančních aktiv v důsledku očekávaných úvěrových ztrát (impairment)

Vzhledem k tomu, že všechna finanční aktiva Podfondu jsou vykázána v reálné hodnotě, tak Podfond nevykazuje ztrátu ze znehodnocení v důsledku očekávaných úvěrových ztrát.

Kompenzace

Finanční aktiva a závazky jsou kompenzovány a čistá výše je vykázána v rozvaze, jestliže má Podfond právně vymahatelný nárok vykázané částky kompenzovat a má v úmyslu vypořádat příslušné aktivum a příslušný závazek v čisté výši nebo realizovat příslušné aktivum a zároveň ve stejný okamžik vypořádat příslušný závazek.

i. Peníze a peněžní ekvivalenty

Za peněžní ekvivalenty se v rámci Podfondu považuje pokladní hotovost a vklady u bank splatné na požádání, pokladniční poukázky a státní dluhopisy se zbytkovou splatností do 3 měsíců. Pokladní hotovost a vklady na požádání jsou oceňovány nominální hodnotou, což zároveň představuje reálnou hodnotu. Pokladniční poukázky a státní dluhopisy jsou oceňovány reálnou hodnotou proti nákladům a výnosům.

MAM Private Equity podfond

MAM Private Equity Fund SICAV a.s.

Příloha účetní závěrky

Za období od 1. ledna 2025 do 31. prosince 2025

ii. Smlouvy o financování cenných papírů

Cenné papíry koupené nebo zapůjčené na základě smluv o zpětném prodeji (reverzní repo smlouvy) se nevykazují v rozvaze. Cenné papíry prodávané nebo půjčené na základě smluv o zpětné koupi (repo smlouvy) jsou ponechány v jejich původním portfoliu. Podkladové peněžní toky jsou vykázány ke dni vypořádání jako „Pohledávky za bankami“, „Pohledávky za klienty“, „Závazky vůči bankám“ a „Závazky vůči klientům“.

Cenné papíry přijaté na základě reverzní repo smlouvy a prodané třetím stranám jsou zachyceny v reálné hodnotě jako závazky k obchodování. Závazky z obchodování s dluhovými cennými papíry jsou v případě Krátkých prodejů (Short sell) vykázány jako „Závazky z dluhových cenných papírů“ a v ostatních případech jako „Ostatní pasiva“, „Závazky k obchodování s akciemi“ jsou vykázány jako „Ostatní Pasiva“.

iii. Cenné papíry oceňované reálnou hodnotou do výkazu zisku a ztráty

Cenné papíry pořízené v rámci obchodního modelu „Řízení na bázi reálné hodnoty“ jsou oceňovány reálnou hodnotou do výkazu zisku a ztráty. Cenné papíry oceňované reálnou hodnotou do výkazu zisku a ztráty jsou při prvotním ocenění zaúčtovány v reálné hodnotě (zpravidla transakční cena), a následně jsou oceňovány reálnou hodnotou. Transakční náklady, které přímo souvisejí s pořízením nebo vydáváním finančního aktiva nebo finančního závazku jsou účtovány přímo proti účtům nákladů nebo výnosů. Veškeré související zisky a ztráty jsou zahrnuty v zisku nebo ztrátě z finančních operací. Spotové nákupy a prodeje jsou účtovány k datu sjednání obchodu. Změna reálné hodnoty cenného papíru mezi datem obchodu a datem vypořádání je účtována do zisku nebo ztráty z finančních operací. Forwardové obchody jsou zachyceny jako deriváty. Úroky z cenných papírů oceňovaných reálnou hodnotou proti účtům nákladů nebo výnosů jsou vykázány jako úrokové výnosy z cenných papírů.

iv. Emitované investiční akcie vydávané Podfondem

Cenné papíry emitované Podfondem (investiční akcie) vzhledem k povinnosti odkupu Podfondem nespĺňují základní podmínku dle IAS 32 pro klasifikaci jako kapitálový nástroj a jsou tedy finančním závazkem. Podmínky uvedené v § 16A-16B, resp. 16C-16D nicméně umožňují i některé finanční závazky klasifikovat jako kapitálový nástroj.

Podfond posoudil v souladu s IAS 32 charakter nástrojů emitovaných fondem a došel k závěru, že emitované nástroje nespĺňují dodatečné podmínky uvedené v § 16A-16B, resp. 16C-16D, a nemohou být tedy klasifikovány jako kapitálový nástroj. Emitované nástroje a veškeré další položky související s oceněním podílů držitelů emitovaných investičních akcií na čistých aktivech jsou tedy vykázány v závazcích fondu v položce „Čistá aktiva připadající na držitele emitovaných investičních akcií“. Tyto závazky jsou oceněny hodnotou odpovídající účetní hodnotě čistých aktiv fondu připadající na tyto emitované investiční akcie a změna jejich hodnoty je uvedena ve výkazu zisku a ztráty v položce „Změna čistých aktiv připadajících na držitele emitovaných investičních akcií“.

Položky „Čistá aktiva připadající na držitele emitovaných investičních akcií“ a „Změna čistých aktiv připadajících na držitele emitovaných investičních akcií“ byly přidány do rozvahy a výkazu zisku a ztráty nad rámec struktury předepsané v příloze č.1 vyhlášky č. 501/2002 Sb, čímž došlo k oddělení dopadu operací vztahujících se k hodnotě emitovaných investičních akcií od ostatních

MAM Private Equity podfond

MAM Private Equity Fund SICAV a.s.

Příloha účetní závěrky

Za období od 1. ledna 2025 do 31. prosince 2025

operací fondu a tím i lepší srozumitelnost účetní závěrky pro uživatele finančních výkazů. Případné vyplácené podíly na zisku pak nejsou dividendami v pravém slova smyslu, ale finančním nákladem souvisejícím s emitovaným cenným papírem (tj. s finančním závazkem, který se oceňuje reálnou hodnotou do výkazu zisků a ztráty).

v. Pohledávky

Pohledávky Podfondu splňující definice finančního aktiva jsou oceňovány reálnou hodnotou. Nedobytné pohledávky se odepisují po skončení konkurzního řízení dlužníka.

vi. Finanční závazky

Podfond klasifikuje své finanční závazky jako oceňované reálnou hodnotou do zisku nebo ztráty (FVTPL), pokud jsou podmíněnou protihodnotou zaúčtovanou nabyvatelem v podnikové kombinaci, nebo jsou určeny k obchodování anebo jsou označeny jako nástroje oceňované reálnou hodnotou do zisku nebo ztráty.

Finanční závazky se klasifikují jako určené k obchodování, pokud:

- byly pořízeny v zásadě za účelem zpětné koupě v blízké budoucnosti, nebo
- jsou při prvotním vykázání součástí portfolia identifikovaných finančních nástrojů, které jsou společně řízeny Podfondem a u kterých je v poslední době doloženo obchodování realizované pro krátkodobý zisk, nebo
- jsou derivátem (kromě derivátu, který je smlouvou o finanční záruce nebo plní funkci efektivního zajišťovacího nástroje)

Finanční závazky je možné při prvotním vykázání označit jako finanční závazky v reálné hodnotě do zisku nebo ztráty (FVTPL) pokud:

- takové označení vylučuje nebo významně omezuje oceňovací nebo účetní nesoulad, který by jinak mohl vzniknout, nebo
- je finanční závazek součástí skupiny finančních aktiv nebo finančních závazků nebo obou, které jsou řízeny a jejichž výkonnost je hodnocena na základě reálné hodnoty a v souladu se zdokumentovanou strategií Podfondu v oblasti řízení rizik nebo investiční strategií a informace o této skupině závazků jsou interně vykazovány, nebo
- jsou součástí smlouvy, která obsahuje jeden nebo více vložených derivátů, a IFRS 9 umožňuje, aby se celá kombinovaná smlouva označovala jako oceněná v reálné hodnotě do zisku nebo ztráty (FVTPL)

Finanční závazky, které nejsou oceňované reálnou hodnotou (FVTPL) jsou následně oceněny v naběhlé hodnotě pomocí efektivní úrokové míry.

Všechny půjčky a dluhopisy jsou prvotně vykázány v reálné hodnotě snížené o přímo přiřaditelné transakční náklady. Po prvotním vykázání je způsob stanovení reálné hodnoty stanoven Administrátorem Podfondu.

MAM Private Equity podfond

MAM Private Equity Fund SICAV a.s.

Příloha účetní závěrky

Za období od 1. ledna 2025 do 31. prosince 2025

(g) Tvorba rezerv

Rezerva představuje pravděpodobné plnění, s nejistým časovým rozvrhem a výší. Rezerva se tvoří v případě, pokud jsou splněna následující kritéria:

- existuje povinnost (právní nebo věcná) plnit, která je výsledkem minulých událostí,
- je pravděpodobné nebo jisté, že plnění nastane a vyžádá si odliv prostředků představujících ekonomický prospěch, přičemž slovo „pravděpodobné“ znamená pravděpodobnost vyšší než 50 %,
- je možné provést přiměřeně spolehlivý odhad plnění.

(h) Přepočtení cizí měny

Transakce vyčíslené v cizí měně jsou účtovány v tuzemské měně přepočtené devizovým kurzem platným v den transakce. Aktiva a pasiva vyčíslená v cizí měně společně s devizovými spotovými transakcemi před dnem splatnosti jsou přepočítávána do tuzemské měny v kurzu vyhlášeném ČNB platném k datu rozvahy. Výsledný zisk nebo ztráta z přepočtu aktiv a pasiv vyčíslených v cizí měně, kromě majetkových účastí v cizí měně, případně položek zajišťujících měnové riziko plynoucí ze smluv, které ještě nejsou vykázány v rozvaze Podfonde nebo očekávaných budoucích transakcí, je vykázán ve výkazu zisku a ztráty jako „Zisk nebo ztráta z finančních operací“.

(i) Účasti ve společnostech s rozhodujícím vlivem

Společnost s rozhodujícím vlivem (dále také „dceřiná společnost“) je společnost ovládaná Podfondem a zastoupená Společností, v níž Podfond může určovat finanční a provozní politiku s cílem získat přínosy z činnosti společnosti.

Účasti ve společnostech s rozhodujícím vlivem jsou oceněny v souladu s platnými právními předpisy reálnou hodnotou.

Zisky a ztráty vyplývající ze změny reálné hodnoty se (po zohlednění daňových vlivů) vykazují přímo ve vlastním kapitálu do okamžiku, kdy dojde k prodeji. Kumulované zisky nebo ztráty původně vykázané ve vlastním kapitálu se v těchto případech zaúčtují do výnosů nebo nákladů. "

(i) Daň z příjmů

Daňový náklad zahrnuje splatnou a odloženou daň. Srážková daň ve výši, kterou nelze odečíst od splatné daně, tvoří součást daňového nákladu.

Splatná daň zahrnuje odhad daně vypočtený z daňového základu s použitím daňové sazby platné v první den účetního období.

Rezerva na daň z příjmů vytváří Podfond vzhledem k tomu, že okamžik sestavení účetní závěrky předchází okamžiku stanovení výše daňové povinnosti. V následujícím účetním období Podfond rezervu rozpustí a zaúčtuje zjištěnou daňovou povinnost.

V rozvaze je rezerva na daň z příjmů snížena o zaplacené zálohy na daň z příjmů, případná výsledná pohledávka je vykázána v položce Ostatní aktiva

(j) Daň z přidané hodnoty

Podfond není plátcem daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“). Veškerá DPH na vstupu se stávají součástí vynaložených nákladů.

(k) Odložená daň

Odložená daň se vykazuje u všech přechodných rozdílů mezi zůstatkovou hodnotou aktiva nebo závazku v rozvaze a jejich daňovou hodnotou s použitím úplné závazkové metody. Odložená daňová pohledávka je zachycena ve výši, kterou bude pravděpodobně možno realizovat proti očekávaným zdanitelným ziskům v budoucnosti.

Pro výpočet odložené daně se používá schválená daňová sazba pro období, v němž Podfond očekává její realizaci.

(l) Spřízněné strany

Spřízněné strany Podfondu jsou v souladu s IAS 24 Zveřejnění spřízněných stran definovány následovně:

- a) strana ovládá účetní jednotku;
- b) strana má podíl v účetní jednotce, který jí poskytuje významný vliv nad touto účetní jednotkou;
- c) strana je členem klíčového managementu Společnosti;
- d) strana je blízkým členem rodiny jednotlivce, který patří pod písmeno c).

Transakce mezi spřízněnými stranami je převod zdrojů, služeb nebo závazků mezi spřízněnými stranami bez ohledu na to, zda je účtována cena.

Významné transakce, zůstatky a metody stanovení cen transakcí se spřízněnými stranami jsou uvedeny v bodě 21.

(m) Položky z jiného účetního období

Položky z jiného účetního období, než kam věcně a časově patří, jsou účtovány jako výnosy nebo náklady ve výkazu zisku a ztráty v běžném účetním období s výjimkou oprav zásadních chyb účtování výnosů a nákladů minulých období a změn účetních metod, které jsou zachyceny prostřednictvím položky „Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta z předchozích období“ v rozvaze Podfondu.

(n) Změny účetních metod pro běžné účetní období

Podfond v roce 2025 neměnil žádné účetní metody a postupy.

Použité účetní metody se neliší od metod předchozího účetního období, s výjimkou níže uvedených nových nebo novelizovaných standardů IFRS, které nejsou relevantní pro Fond:

MAM Private Equity podfond

MAM Private Equity Fund SICAV a.s.

Příloha účetní závěrky

Za období od 1. ledna 2025 do 31. prosince 2025

- **IAS 21 Dopady změn směnných kurzů: Nedostatečná směnitelnost (novela).**

Novela je závazná od řádného účetního období začínajícího 1. ledna 2025, účetní jednotky ji ale mohou uplatnit již před tímto datem. Vedení společnosti posoudilo, že tato novela nebude mít materiální dopad na účetnictví Fondu.

- (o) **Změny účetních metod vyvolané zavedením nových IFRS a změnami IAS – Dopad vydaných standardů a Interpretací, které dosud nenabýly účinnosti**

Podfond zvážil využití nových standardů a interpretací, které dosud nejsou pro aktuální účetní období účinné, ale povolují dřívější použití. Nové standardy a interpretace při sestavování těchto výkazů nebyly použity.

Roční zdokonalení účetních standardů IFRS (11.díl)

(Účinné pro roční období začínající 1. ledna 2026 nebo později; dřívější použití je povoleno.)

Tyto úpravy vydané radou IASB v červenci 2024 zahrnují vyjasnění, zjednodušení, opravy a změny v následujících oblastech:

- zajišťovací účetnictví u prvouživatele (IFRS 1),
- zisk nebo ztráta z odúčtování (IFRS 7),
- zveřejnění odloženého rozdílu mezi reálnou hodnotou a transakční cenou (IFRS 7),
- zveřejňování informací o úvěrovém riziku (IFRS 7),
- odúčtování závazků z leasingu nájemcem (IFRS 9),
- transakční cena (IFRS 9),
- určení "faktického zmocněnce" (IFRS 10),
- metoda oceňování pořizovacími náklady (IAS 7).

Nové a novelizované standardy IFRS vydané radou IASB, které již byly přijaty Evropskou unií:

(Účinné pro roční období začínající 1. ledna 2026 nebo později; dřívější použití je povoleno.)

- i. **Novelizace IFRS 9 Finanční nástroje a IFRS 7 Finanční nástroje: Zveřejňování – Úpravy klasifikace a oceňování finančních nástrojů**

Novelizace IFRS 9 objasňuje datum prvního zaúčtování nebo odúčtování finančních aktiv a finančních závazků a umožňuje účetní jednotce považovat finanční závazek (nebo jeho část), který bude vypořádán pomocí elektronického platebního systému, za odúčtovaný před datem vypořádání, pokud jsou splněna stanovená kritéria. Novelizace dále poskytuje pokyny pro hodnocení charakteristik smluvních peněžních toků finančních aktiv, které obsahují environmentální, sociální či správní (ESG) prvky nebo jiné podobné podmíněné prvky. Novelizace dále objasňuje zacházení s bezregresními aktivy a smluvně vázanými nástroji.

Novelizace IFRS 7 řeší zveřejňování

- informací o investicích do kapitálových nástrojů oceňovaných reálnou hodnotou do ostatního úplného výsledku (FVOCI),
- smluvních podmínek, které mohou změnit načasování nebo výši smluvních peněžních toků

MAM Private Equity podfond

MAM Private Equity Fund SICAV a.s.

Příloha účetní závěrky

Za období od 1. ledna 2025 do 31. prosince 2025

Nové a novelizované standardy IFRS vydané radou IASB, které dosud nebyly přijaty Evropskou unií:

(Účinné pro roční období začínající 1. ledna 2027 nebo později; dřívější použití je povoleno.)

i. IFRS 18 Prezentace a zveřejňování v účetní závěrce

IFRS 18 zavádí nové požadavky na:

- uvádění specifikovaných kategorií a definovaných mezisoučtů ve výkazu zisku a ztráty*,
- zveřejňování informací o měřících výkonnosti definovaných vedením (management-defined performance measures, aj.) v příloze k účetní závěrce,
- zlepšení sdružování a oddělování informací na základě identifikovaných „rolí“

* Standard IFRS 18 vyžaduje, aby účetní jednotka klasifikovala všechny výnosy a náklady ve svém výkazu zisků a ztráty do jedné z pěti kategorií: provozní, investiční, z financování, daň z příjmů a ukončované činnosti. Tyto požadavky jsou doplněny požadavky na prezentaci mezisoučtů a součtů do kategorie „provozní zisk nebo ztráta“, „zisk nebo ztráta před financováním a daní z příjmů“ a „zisk nebo ztráta“.

ii. IFRS 19 Dceřiné podniky bez veřejné odpovědnosti: Zveřejňování

IFRS 19 umožňuje dceřiným společnostem bez veřejné odpovědnosti používat snížené požadavky na zveřejňování informací, pokud jejich mateřská společnost (ultimátní či přímá nebo nepřímá) sestavuje veřejně dostupnou konsolidovanou účetní závěrku v souladu s účetními standardy IFRS. Tyto dceřiné společnosti musí i nadále uplatňovat požadavky na prvotní zachycení, oceňování a vykazování v jiných účetních standardech IFRS. Pokud není stanoveno jinak, tyto účetní jednotky, které se rozhodnou implementovat standard IFRS 19, nebudou muset uplatňovat požadavky na zveřejnění v jiných účetních standardech IFRS.

iii. Úpravy IAS 21 Dopady změn směnných kurzů: Převod do hyperinflační měny vykazování (novely)

Novely IAS 21 vyžadují převod z ne-hyperinflační funkční měny do hyperinflační měny vykazování závěrečným kurzem. Pokud je funkční měna účetní jednoty měna ne-hyperinflační ekonomiky, avšak její měnou vykazování je měna hyperinflační ekonomiky, finanční výkonnost a finanční pozice účetní jednotky se přepočtou do měny vykazování tak, že se veškeré hodnoty (tj. aktiva, závazky, položky vlastního kapitálu, výnosy a náklady) a veškeré srovnávací údaje přepočtou závěrečným kurzem k datu nejnovějšího výkazu o finanční pozici. Účetní jednotka, jejíž funkční měna i měna vykazování jsou měnou hyperinflační ekonomiky, přepracuje srovnávací údaje zahraniční jednotky, jejíž funkční měna je měnou ne-hyperinflační ekonomiky, použitím všeobecného cenového indexu na srovnávací údaje této zahraniční jednotky.

v. Novelizace IFRS 10 a IAS 28 Prodej nebo vklad aktiv mezi investorem a jeho přidruženým či společným podnikem

(Datum účinnosti odloženo na neurčito, nicméně dřívější aplikace je možná).

Novelizace objasňuje, že v případě transakce týkající se přidruženého či společného podniku závisí rozsah vykázaní zisku nebo ztráty na tom, zda prodaná či vložená aktiva představují podnik, přičemž:

- zisk nebo ztráta se vykážou v plném rozsahu, pokud se transakce mezi investorem a jeho přidruženým či společným podnikem týká převodu aktiva nebo aktiv, která představují podnik (bez ohledu na to, zda je obsažen v dceřiné společnosti), kdežto
- zisk nebo ztráta se vykážou v částečném rozsahu, pokud se transakce mezi investorem a jeho přidruženým či společným podnikem týká aktiv, která nepředstavují podnik (i v případě, že daná aktiva jsou obsažena v dceřiné společnosti).

Podfond neočekává, že by přijetí výše uvedených standardů a úprav stávajících standardů mělo významný dopad na účetní závěrku Podfondu v budoucích účetních obdobích.

(p) Prostředky investované do Podfondu

Finanční prostředky získané vydáním investičních akcií jsou vykazovány ve vlastním kapitálu Podfondu. Fond je povinen odkoupit investiční akcii Podfondu za částku, která se rovná jeho aktuální hodnotě vyhlášené k poslednímu dni kalendářního měsíce, ve kterém Fond obdržel žádost o odkoupení investiční akcie. Vklady akcionářů jsou vykážány jako zvýšení kapitálových fondů.

(q) Celková výše závazků, podmíněných závazků a poskytnutých věcných zajištění nevykázaných v rozvaze

K 31. 12. 2025 Podfond neposkytl, ani neměl závazky, podmíněné závazky ani věcná zajištění, která nejsou vykážána v rozvaze.

(r) Následné události

Dopad událostí, které nastaly mezi rozvahovým dnem, a dnem sestavení účetní závěrky je zachycen v účetních výkazech v případě, že tyto události poskytují doplňující důkazy o podmínkách, které existovaly k rozvahovému dni.

V případě, že mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky došlo k významným událostem zohledňujícím podmínky, které nastaly po rozvahovém dni, jsou důsledky těchto událostí popsány v příloze, ale nejsou zaúčtovány v účetních výkazech.

MAM Private Equity podfond

MAM Private Equity Fund SICAV a.s.

Příloha účetní závěrky

Za období od 1. ledna 2025 do 31. prosince 2025

3. VÝZNAMNÉ ÚČETNÍ ÚSUDKY, PŘEDPOKLADY A ODHADY

Některé částky v této účetní závěrce byly stanoveny na základě účetních úsudků a s použitím odhadů a předpokladů. Tyto odhady a předpoklady vycházejí z předchozích zkušeností a dalších podkladů, například z plánů a prognóz budoucího vývoje, které jsou v současnosti považovány za realistické. Vzhledem k tomu, že s těmito předpoklady a odhady je spojena určitá míra nejistoty, může dojít v budoucnu na základě skutečných výsledků k úpravě účetní hodnoty souvisejících aktiv a závazků.

Účetní úsudky, odhady a předpoklady jsou pravidelně přehodnocovány a jejich změny jsou promítány do hodnot zobrazených v účetnictví.

Při sestavení účetní závěrky byly použity následující nejvýznamnější účetní úsudky, odhady a předpoklady:

i. Posouzení obchodních modelů

Klasifikace a ocenění finančních aktiv závisí na výsledcích testu charakteristik smluvních peněžních toků (zda jsou tvořeny výlučně splátkami jistiny a úroků), tzv. „SPPI test“) a vyhodnocení obchodního modelu (viz bod 2 písm. e) Finanční nástroje), který definuje způsob, jakým Podfond řídí finanční aktiva s cílem generování peněžních toků. Podfond určuje obchodní model na úrovni, která odráží, jak jsou portfolia finančních aktiv řízena za účelem dosažení stanovených cílů, zejména na základě strategie Podfondu, finančních nástrojů v portfoliu, hodnocení výkonnosti, sledování rizik a hodnocení/odměňování správců portfolia. Při vyhodnocení, zda peněžní toky jsou tvořeny výlučně splátkami jistiny a úroků, Společnost hodnotí smluvní podmínky daného instrumentu. Toto zahrnuje vyhodnocení, zda finanční aktivum zahrnuje smluvní ujednání, která mohou změnit načasování a výši smluvních peněžních toků.

ii. Posouzení klasifikace emitovaných investičních akcií

Emitované cenné papíry (Investiční akcie Podfondu), které Fond vydává, v sobě zahrnují povinnost odkoupit investiční akcií Podfondu za částku, která se rovná jeho aktuální hodnotě vyhlášené k poslednímu dni kalendářního měsíce, ve kterém Fond obdržel žádost o odkoupení investiční akcie. Cenné papíry emitované Fondem (Investiční akcie Podfondu) tak nesplní základní podmínku pro klasifikaci jako kapitálový nástroj dle IAS 32 a spolu s dalším posouzením charakteru emitovaných cenných papírů, které umožňují výjimky uvedené v § 16A-16B, resp. 16C-16D IAS 32, Podfond dospěl k závěru, že vzhledem k emitování tří tříd investiční akcií, které nesplňují podmínky rovného postavení vlastníků, bude vykazovat investiční akcie emitované Podfondem jako finanční závazek v „Čistých aktivech připadajících na držitele emitovaných investičních akcií“.

iii. Reálná hodnota finančních nástrojů

Informace o předpokladech a odhadech, které mají významný vliv na vykazovanou reálnou hodnotu finančních nástrojů, jsou popsány v bodu 23.

4 POHLEDÁVKY ZA BANKAMI

| tis. Kč | 31.12.2025 | 31.12.2024 |
|----------------------------|----------------|---------------|
| Zůstatky na běžných účtech | 116 202 | 61 267 |
| Termínovaný vklad | 0 | 0 |
| Celkem | 116 202 | 61 267 |

5 POHLEDÁVKY ZA NEBANKOVNÍMI SUBJEKTY

| tis. Kč | 31.12.2025 | 31.12.2024 |
|--|----------------|---------------|
| Dlouhodobé úvěry poskytnuté spřízněným stranám | 186 002 | 47 534 |
| Celkem | 186 002 | 47 534 |

Všechny úvěry spřízněným stranám byly poskytnuty v rámci běžné podnikatelské činnosti za stejných podmínek a úrokových sazeb, které byly ve stejné době poskytnuty ve srovnatelných transakcích jiným klientům a podle názoru vedení Společnosti nepředstavovaly vyšší než běžné úvěrové riziko, ani nevykazovaly jiné nepříznivé rysy.

6 DLUHOVÉ CENNÉ PAPÍRY

| tis. Kč | 31.12.2025 | 31.12.2024 |
|---|---------------|---------------|
| Vydané finančními institucemi | 0 | 30 136 |
| Obchodované na Burze cenných papírů Praha | 0 | 30 136 |
| Obchodované na jiném trhu cenných papírů | 0 | 0 |
| Vydané nefinančními institucemi | 30 848 | 31 142 |
| Obchodované na Burze cenných papírů Praha | 30 848 | 31 142 |
| Obchodované na jiném trhu cenných papírů | 0 | 0 |
| Celkem | 30 848 | 61 278 |

Jinými trhy CP se rozumí veřejné trhy zemí Organizace pro ekonomickou spolupráci a rozvoj („OECD“) včetně ČR, dále zejména London Stock Exchange, EURONEXT a Frankfurter Wertpapierbörse.

7 AKCIE, PODÍLOVÉ LISTY A OSTATNÍ PODÍLY

Všechny podílové listy a akcie jsou zařazeny do portfolia cenných papírů oceňovaných reálnou hodnotou proti účtům nákladů nebo výnosů.

| tis. Kč | 31.12.2025 | 31.12.2024 |
|----------------|---------------|---------------|
| Akcie | 0 | 0 |
| Podílové listy | 12 397 | 24 617 |
| Celkem | 12 397 | 24 617 |

MAM Private Equity podfond

MAM Private Equity Fund SICAV a.s.

Příloha účetní závěrky

Za období od 1. ledna 2025 do 31. prosince 2025

8 ÚČASTI S ROZHODUJÍCÍM VLIVEM

Podfond k 31. prosinci 2025 vlastnil podíl v následujících společnostech:

| tis. Kč | | | | | | |
|--------------------------------|---------|---|-----------------|----------------|------------------------|----------------|
| Obchodní firma | Sídlo | Předmět podnikání | Pořizovací cena | Podíl na VK | Podíl na hlas. právech | Reálná hodnota |
| Raycom s.r.o./Telco VNT s.r.o. | Vestec | Dodavatel pro telekomunikace | 16 849 | 90 %/ 100 % | 90 %/ 100 % | 84 391 |
| COMGUARD a.s. | Brno | IT bezpečnost | 51 806 | 70,40 % | 70,40 % | 88 700 |
| UNIPAP Packaging a.s. | Praha 1 | Správa vlastního majetku, pronájem nem. | 73 563 | 50% | 50% | 73 379 |
| Celkem | | | 142 218 | | | 246 470 |

Podfond k 31. prosinci 2024 vlastnil podíl v následujících společnostech:

| tis. Kč | | | | | | |
|----------------------------------|--------|------------------------------|-----------------|----------------|------------------------|----------------|
| Obchodní firma | Sídlo | Předmět podnikání | Pořizovací cena | Podíl na VK | Podíl na hlas. právech | Reálná hodnota |
| Raycom s.r.o. / Telco VNT s.r.o. | Vestec | Dodavatel pro telekomunikace | 16 849 | 90 %/ 100 % | 90 %/ 100 % | 47 848 |
| COMGUARD a.s. | Brno | IT bezpečnost | 51 806 | 70,40 % | 70,40 % | 60 044 |
| Celkem | | | 68 655 | | | 107 892 |

9 OSTATNÍ AKTIVA

| tis. Kč | 31.12.2025 | 31.12.2024 |
|----------------|------------|------------|
| Ostatní aktiva | 10 | 0 |
| Celkem | 10 | 0 |

10 OSTATNÍ PASIVA

| tis. Kč | 31.12.2025 | 31.12.2024 |
|-------------------------|----------------|---------------|
| Odložený daňový závazek | 276 | 0 |
| Dohadné účty pasivní | 5 260 | 3 652 |
| Zúčtování s příkazci | 104 255 | 55 930 |
| Celkem | 109 791 | 59 582 |

Položka zúčtování s příkazci zahrnuje závazek vůči investorům z titulu přijatých finančních prostředků v souvislosti s objednávkou investičních akcií.

MAM Private Equity podfond

MAM Private Equity Fund SICAV a.s.

Příloha účetní závěrky

Za období od 1. ledna 2025 do 31. prosince 2025

Dohadné účty pasivní k 31. prosinci 2025 zahrnují především dohad na provedení auditu účetní závěrky Podfondu a SICAVu ve výši 157 tis. Kč (k 31. prosinci 2024: 133 tis. Kč), náklady na depozitáře ve výši 56 tis. Kč (k 31. prosinci 2024: 28 tis. Kč), odměnu za obhospodařování Podfondu ve výši 3 210 tis. Kč (k 31. prosinci 2024: 1 807 tis. Kč), náklady na ocenění investic fondu ve výši 463 tis. Kč (k 31. prosinci 2024: 388 tis. Kč) a odměnu za administraci ve výši 1 373 tis. Kč (k 31. prosinci 2024: 1 296 tis. Kč).

11 REZERVY NA DANĚ

| tis. Kč | 31.12.2025 | 31.12.2024 |
|-------------------|------------|------------|
| Rezervy | 167 | 181 |
| v tom: b) na daně | 167 | 181 |
| Celkem | 313 | 181 |

Podrobnější členění rezerv na daně je uvedeno v části 21 Daň z příjmů.

12 ČISTÁ AKTIVA A FONDOVÝ KAPITÁL PŘIPADAJÍCÍ NA EMITOVANÉ INVESTIČNÍ AKCIE

| | 31. prosince 2025 | 31. prosince 2024 |
|---|-------------------|-------------------|
| Čistá aktiva připadající na držitele emitovaných investičních akcií Podfondu (tis. Kč) | 481 971 | 242 825 |
| Čistá aktiva připadající na držitele emitovaných investičních akcií třídy A (tis. Kč) | 391 268 | 183 605 |
| Čistá aktiva připadající na držitele emitovaných investičních akcií třídy B (tis. Kč) | 21 897 | 13 865 |
| Čistá aktiva připadající na držitele emitovaných investičních akcií třídy Z (tis. Kč) | 68 806 | 45 355 |

Aktuální hodnota investiční akcie je definována jako podíl čistých aktiv Podfondu připadající na jednu investiční akcii. Čistými aktivy Podfondu se rozumí hodnota majetku Podfondu snížená o hodnotu dluhů Podfondu.

Rozdělení zisku/ztráty

Zisk za rok 2025 ve výši 76 161 tis. Kč bude navržen k převodu do nerozdělených zisků předchozích období.

Zisk za rok 2024 ve výši 37 773 tis. Kč byl převeden do nerozdělených zisků předchozích období.

MAM Private Equity podfond
MAM Private Equity Fund SICAV a.s.
Příloha účetní závěrky
Za období od 1. ledna 2025 do 31. prosince 2025

Přehled o změnách čistých aktiv připadajících na držitele emitovaných investičních akcií za rok končící 31.12.2025

| tis. Kč | Čistá aktiva připadající na držitele emitovaných investičních akcií |
|---|---|
| Zůstatek k 1. lednu 2025 | 242 825 |
| Rozdělení výsledku hospodaření | 0 |
| Prodeje emitovaných investičních akcií | 163 205 |
| Odkupy emitovaných investičních akcií | -220 |
| Změna čistých aktiv připadající na držitele emitovaných investičních akcií za účetní období | 76 161 |
| Zůstatek k 31. prosinci 2025 | 481 971 |

Přehled o změnách čistých aktiv připadajících na držitele emitovaných investičních akcií za rok končící 31.12.2024

| tis. Kč | Čistá aktiva připadající na držitele emitovaných investičních akcií |
|---|---|
| Zůstatek k 1. lednu 2024 | 125 741 |
| Rozdělení výsledku hospodaření | 0 |
| Prodeje emitovaných investičních akcií | 79 500 |
| Odkupy emitovaných investičních akcií | -189 |
| Změna čistých aktiv připadající na držitele emitovaných investičních akcií za účetní období | 37 773 |
| Zůstatek k 31. prosinci 2024 | 242 825 |

13 HODNOTY PŘEDANÉ K OBHOSPODAŘOVÁNÍ

Majetek Podfondu obhospodařuje Investiční manažer. Výše odměny za obhospodařování majetku Podfondu, která náleží Investičnímu manažerovi za každý měsíc, je uvedena v poznámce č. 18.

| tis. Kč | 2025 | 2024 |
|------------------------------------|----------------|----------------|
| Majetek podfondu – finanční aktiva | 481 971 | 242 825 |
| Celkem | 481 971 | 242 825 |

14 VÝNOSY Z ÚROKŮ A PODOBNÉ VÝNOSY

| tis. Kč | 2025 | 2024 |
|---|---------------|--------------|
| Úroky bankovní | 525 | 1 077 |
| Úroky z úvěru | 7 948 | 4 332 |
| Úroky z termínovaného vkladu | 0 | 697 |
| Úroky z dluhových cenných papírů inkasované | 3 750 | 669 |
| Celkem | 12 223 | 6 775 |

MAM Private Equity podfond
MAM Private Equity Fund SICAV a.s.
Příloha účetní závěrky
Za období od 1. ledna 2025 do 31. prosince 2025

15 VÝNOSY Z POPLATKŮ A PROVIZÍ

| tis. Kč | 2025 | 2024 |
|-----------------|----------|----------|
| Přijatá provize | 0 | 0 |
| Celkem | 0 | 0 |

16 NÁKLADY NA POPLATKY A PROVIZE

| tis. Kč | 2025 | 2024 |
|-------------------|------------|-----------|
| Bankovní poplatky | 10 | 9 |
| Provize | 116 | 15 |
| Správa CP | 32 | 5 |
| Celkem | 158 | 29 |

17 ZISK NEBO ZTRÁTA Z FINANČNÍCH OPERACÍ

| tis. Kč | 2025 | 2024 |
|--|---------------|---------------|
| Zisk/ztráta z operací s cennými papíry | 3 186 | 4 258 |
| Zisk/ztráta z měnových operací | 71 315 | 33 633 |
| Celkem | 74 501 | 37 891 |

18 SPRÁVNÍ NÁKLADY

| tis. Kč | 2025 | 2024 |
|----------------------------|--------------|--------------|
| Náklady na obhospodařování | 5 510 | 3 036 |
| Náklady na administraci | 2 724 | 2 566 |
| Náklady na odměnu Auditora | 157 | 133 |
| Náklady na depozitáře | 599 | 327 |
| Ostatní správní náklady | 826 | 584 |
| Celkem | 9 816 | 6 646 |

Podfond je obhospodařován Společností, které Podfond vyplácí odměnu za obhospodařování. Odměna je vyplácena pololetně zpětně v souladu se statutem. Náklady na obhospodařování Podfondu činily v roce 2025 v souladu se statutem Fondu 1,8 % p.a. z průměrného Fondového kapitálu Podfondu. Náklady na administraci Fondu a jeho podfondů v roce 2025 činily v souladu se statutem 1 100tis. Kč + 0,10 % p.a. z průměrného Fondového kapitálu Podfondu. Odměna za administraci je hrazena pololetně z majetku podfondů.

Celková odměna za výkon činnosti Depozitáře vůči Podfondu v roce 2025 činila 599 tis. Kč měsíčně.

MAM Private Equity podfond
MAM Private Equity Fund SICAV a.s.
Příloha účetní závěrky
Za období od 1. ledna 2025 do 31. prosince 2025

20 VÝNOSY/NÁKLADY DLE GEOGRAFICKÝCH OBLASTÍ

| tis. Kč | Česká republika | | Evropská unie | | Ostatní | |
|---------------------------------------|-----------------|--------|---------------|------|---------|------|
| | 2025 | 2024 | 2025 | 2024 | 2025 | 2024 |
| Výnosy z úroků a podobné výnosy | 12 223 | 6 775 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Výnosy z poplatků a provizí | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Náklady na poplatky a provize | 158 | 29 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Zisk nebo ztráta z finančních operací | 74 501 | 37 891 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Správní náklady | 9 816 | 6 646 | 0 | 0 | 0 | 0 |

21 DAŇ Z PŘÍJMŮ

(a) Daň z příjmů

| tis. Kč | 2025 | 2024 |
|------------------------------|------------|------------|
| Daň splatná za účetní období | 313 | 218 |
| Odložená daň | 276 | 0 |
| Celkem | 589 | 218 |

(b) Splatná daň byla vypočítána následovně:

| tis. Kč | 2025 | 2024 |
|--|------------|------------|
| Zisk nebo ztráta před zdaněním | 76 750 | 37 991 |
| Rozdíly mezi ziskem a daňovým základem: | | |
| Daňově neuznatelné náklady | 40 | 15 |
| Nezdanitelné výnosy | -70 534 | -33 647 |
| Daňový základ | 6 256 | 4 359 |
| Započtení neuhrazených ztrát z předchozích let | 0 | 0 |
| Splatná daň z příjmů ve výši 5 % | 313 | 218 |
| Daň ze samostatného základu daně – srážková daň | 0 | 0 |
| Daň z příjmů | 313 | 218 |
| Zaplaceno na zálohách DPPO | 146 | 37 |

K 31. prosinci 2025 Podfond vytvořil rezervu na daň ve výši 313 tis. Kč (k 31. prosinci 2024: 181 tis. Kč), která vznikla z daňové povinnosti ve výši 313 tis. Kč (k 31. prosinci 2024: 218 tis. Kč).

MAM Private Equity podfond
MAM Private Equity Fund SICAV a.s.
Příloha účetní závěrky
Za období od 1. ledna 2025 do 31. prosince 2025

22 TRANSAKCE SE SPŘÍZNĚNÝMI OSOBAMI

| tis. Kč | 31. prosince 2025 | 31. prosince 2024 |
|---|----------------------|-------------------|
| Pohledávky | | |
| Úvěr poskytnutý společnosti Raycom s.r.o. | 52 287 | 47 534 |
| Úvěr poskytnutý společnosti UNIPAP Packaging a.s. | 128 194 | 0 |
| Majetkové účasti | 246 470 | 107 892 |
| Závazky | | |
| Dohadné účty pasivní | 3 210 | 1 807 |
| <hr/> | | |
| tis. Kč | 31. prosince 2025 | 31. prosince 2024 |
| Výnosy | | |
| Úrokové výnosy | 7 947 | 4 332 |
| Oceňovací rozdíl – majetkové účasti | 65 014 | 33 019 |
| Oceňovací rozdíl – poskytnuté úvěry | 5 520 | 0 |
| Zisk z prodeje majetkové účasti | 0 | 628 |
| Náklady | | |
| Poplatky za obhospodařování placené společnosti | 5 510 | 3 036 |
| Ztráta z prodeje majetkové účasti | 0 | 15 |
| Podrozvahové položky | | |
| Aktiva předané k obhospodařování | 481 971 | 242 825 |

Tabulka zahrnuje veškeré transakce se spřízněnými osobami.

Všechny transakce se spřízněnými stranami byly provedeny za stejných podmínek, které by byly ve stejné době poskytnuty ve srovnatelných transakcích jiným subjektům, a v souladu s podmínkami definovanými ve Statutu Fondu.

MAM Private Equity podfond
MAM Private Equity Fund SICAV a.s.
Příloha účetní závěrky
Za období od 1. ledna 2025 do 31. prosince 2025

23 KLASIFIKACE FINANČNÍCH AKTIV A FINANČNÍCH ZÁVAZKŮ

Podfond klasifikuje svá finanční aktiva a finanční závazky jako oceňované:

Aktiva

- reálnou hodnotou do zisku nebo ztráty (FVTPL)

Závazky

- reálnou hodnotou do zisku nebo ztráty (FVTPL)

Následující tabulka poskytuje sesouhlasení mezi položkami rozvahy a oceňovacími kategoriemi finančních aktiv a finančních závazků:

| tis. Kč | Finanční aktiva v reálné hodnotě | Finanční závazky v reálné hodnotě | Celkem |
|--|---|--|----------------|
| K 31. prosinci 2025 | | | |
| Pohledávky za bankami | 116 202 | 0 | 116 202 |
| Pohledávky za nebankovními subjekty | 186 002 | 0 | 186 002 |
| Dluhové cenné papíry | 30 848 | 0 | 30 848 |
| Akcie, podílové listy a ostatní podíly | 12 397 | 0 | 12 397 |
| Účasti s rozhodujícím vlivem | 246 470 | 0 | 246 470 |
| Ostatní pasiva – zúčtování s příkazci | 0 | 104 255 | 104 255 |
| Celkem | 591 919 | 104 255 | 487 664 |

| tis. Kč | Finanční aktiva v reálné hodnotě | Finanční závazky v reálné hodnotě | Celkem |
|--|---|--|----------------|
| K 31. prosinci 2024 | | | |
| Pohledávky za bankami | 61 267 | 0 | 61 267 |
| Pohledávky za nebankovními subjekty | 47 534 | 0 | 47 534 |
| Dluhové cenné papíry | 61 278 | 0 | 61 278 |
| Akcie, podílové listy a ostatní podíly | 24 617 | 0 | 24 617 |
| Účasti s rozhodujícím vlivem | 107 892 | 0 | 107 892 |
| Ostatní pasiva – zúčtování s příkazci | 0 | 55 930 | 55 930 |
| Celkem | 302 588 | 55 930 | 246 658 |

MAM Private Equity podfond

MAM Private Equity Fund SICAV a.s.

Příloha účetní závěrky

Za období od 1. ledna 2025 do 31. prosince 2025

24 REÁLNÁ HODNOTA AKTIV A ZÁVAZKŮ

Cílem ocenění na reálnou hodnotu je stanovit odhad ceny, za který by se uskutečnila řádná transakce prodeje aktiva nebo převodu závazku mezi účastníky trhu k datu ocenění za obvyklých tržních podmínek.

Nejlepším dokladem reálné hodnoty jsou tržní ceny kotované na aktivním trhu. Pokud jsou takové ceny k dispozici, používají se pro stanovení reálné hodnoty aktiva nebo závazku (**úroveň 1** hierarchie stanovení reálné hodnoty).

V případě, že je za účelem stanovení hodnoty použita tržní kotace, nicméně z důvodu omezené likvidity nelze trh považovat za aktivní (na základě dostupných ukazatelů likvidity trhu), je nástroj klasifikován jako spadající do **úrovně 2**.

Nejsou-li tržní ceny k dispozici, reálná hodnota se stanoví pomocí oceňovacích modelů, používajících jako vstupy objektivně zjištělé tržní údaje. Pokud jsou všechny významné vstupy oceňovacího modelu charakterizovány jako objektivně zjištělé, je nástroj klasifikován v rámci **úrovně 2** hierarchie reálné hodnoty. Za objektivní parametry trhu se v souvislosti se stanovením hodnoty na **úrovni 2** obvykle považují výnosové křivky, úvěrová rozpětí a implikované volatility.

V některých případech nelze reálnou hodnotu určit ani na základě dostatečně často kotovaných tržních cen, ani s použitím oceňovacích modelů vycházejících výhradně z objektivně zjištělých tržních údajů. Za této situace se s použitím realistických předpokladů provede odhad individuálních oceňovacích parametrů, které nejsou na trhu zjištělé. Je-li určitý objektivně nezjistitelný vstup oceňovacího modelu významný, je daný nástroj klasifikován v rámci **úrovně 3** hierarchie reálné hodnoty. Při stanovení hodnoty na **úrovni 3** se pro stanovení reálné hodnoty používají také znalecké posudky používající předepsané metody ocenění aktiv (očekávané peněžní toky, vývoj trhu, apod.), oceňovací modely třetích stran a interní modely Administrátora.

(a) Peníze a peněžní ekvivalenty

Účetní hodnota se rovná jejich reálné hodnotě. Tato finanční aktiva jsou v hierarchii reálných hodnot zařazena do úrovně 2.

(b) Akcie

Pro stanovení reálné hodnoty českých a zahraničních akcií se použije závěrečný kurz vyhlášený pro den ocenění na převodním místě uveřejněný v systému Bloomberg. Seznam převodních míst pro jednotlivé akcie schvaluje a pravidelně přezkoumává výbor pro oceňování. Při tomto rozhodnutí vezme výbor pro oceňování aktiv v úvahu mimo jiné charakter všech převodních míst, na kterých je daná akcie obchodována, a především objemy obchodů uskutečněných na těchto převodních místech s danou akcií v poměru k celkovému objemu emise za poslední čtvrtletí a počet aktivních obchodních dnů.

Pokud nelze reálnou hodnotu akcie stanovit podle výše uvedených bodů písm. a), zvolí výbor pro oceňování aktiv jiný kvalifikovaný způsob ocenění, a to se souhlasem Depozitáře Fondu.

MAM Private Equity podfond

MAM Private Equity Fund SICAV a.s.

Příloha účetní závěrky

Za období od 1. ledna 2025 do 31. prosince 2025

(c) Dluhopisy

Pro stanovení reálné hodnoty dluhopisů se provede ocenění závěrečnou kotací ke dni ocenění převzatou ze systému Bloomberg, vypočtenou podle metodiky Bloomberg CBBT jako průměr exekutivních publikovaných kotací ke dni ocenění.

Pro stanovení reálné hodnoty dluhopisů, pro něž nelze určit hodnotu podle Bloomberg CBBT, se provede ocenění závěrečnou kotací ke dni ocenění převzatou ze systému Bloomberg vypočtenou podle metodiky Bloomberg BGN jako průměr všech relevantních (tedy i neexekutivních) kotací publikovaných ke dni ocenění nebo data poskytnutá společností Nordic Bond Pricing.

Pokud nelze reálnou hodnotu dluhopisu stanovit podle výše uvedených bodů, použije se v souladu s platnou směrnicí Metodika oceňování a se souhlasem Depozitáře metoda diskontovaných peněžních toků. Použitý diskontní faktor se skládá z lineárně interpolované bezrizikové úrokové sazby adekvátní splatnosti platné k datu ocenění a rizikové přírážky, která vychází z především z kreditní přírážky související s emitentem. Tu je možné odvodit z kreditní přírážky více likvidního dluhopisu téhož emitenta upravenou o specifika oceňovaného dluhopisu (např. splatnost, měna), nebo z odhadu kreditní přírážky daného emitenta na základě porovnání s jinými emitenty o stejném kreditním profilu. Konkrétní postupy pro stanovení složek diskontního faktoru (kreditní, likviditní a další marže), určí výbor pro oceňování aktiv.

V případě „distressed“ dluhopisů se použije ocenění modelem, který pracuje se scénářem splacení nominální hodnoty včetně úrokového příslušenství a scénářem uspokojení pohledávek majitelů dluhopisů z konkurzní podstaty emitenta (recovery ratio), přičemž každému ze scénářů je přiřazena míra pravděpodobnosti.

Pro stanovení alikvotního úrokového výnosu (AUV) se použije způsob výpočtu uvedený v prospektu daného dluhopisu, popř. způsob výpočtu standardně používaný na trhu, na kterém se dluhopis obchoduje. Výpočet se provádí s použitím systému Bloomberg.

(d) Nástroje peněžního trhu

Reálná hodnota pro krátkodobá depozita je stanovena jako součet hodnoty jistiny a smluveného úroku naběhlého ke dni ocenění.

(e) Cenné papíry vydávané investičními fondy

Jako reálná hodnota cenného papíru vydávaného investičními fondy se použije vyhlášená hodnota tohoto cenného papíru ke dni ocenění.

Pokud došlo k pozastavení odkupu cenného papíru vydávaného investičním fondem, investiční manažer stanoví reálnou hodnotu tohoto cenného papíru odhadem s vynaložením odborné péče a se souhlasem Depozitáře Podfondu.

(f) Deriváty

Měnové forwardy jsou oceňovány pomocí standardních modelů ocenění. Mezi tyto modely patří např. modely diskontovaných peněžních toků.

Úrokové swapy jsou oceňovány reálnou hodnotou prostřednictvím oceňovacích nástrojů přístupných prostřednictvím informační služby Bloomberg a to dle aktuálně platné metodiky této

MAM Private Equity podfond
MAM Private Equity Fund SICAV a.s.
Příloha účetní závěrky
Za období od 1. ledna 2025 do 31. prosince 2025

společnosti a dle tržně uznávaných postupů.

(g) Ostatní aktiva a závazky

Krátkodobá aktiva a závazky se splatností do jednoho roku jsou oceňovány v jejich nominální hodnotě, u které je předpoklad, že je srovnatelná s reálnou hodnotou. Toto ocenění tak spadá do úrovně 2.

(h) Přijaté půjčky

Krátkodobé přijaté půjčky jsou zpravidla oceňovány naběhlou hodnotou za použití metody EIR, která je vzhledem k datu poskytnutí považována za srovnatelnou s reálnou hodnotou stanovenou na bázi diskontování očekávaných peněžních toků. Toto ocenění tak spadá do úrovně 3.

(i) Ostatní aktiva a závazky oceňované reálnou hodnotou v rámci úrovně 3

Pozice v rámci úrovně 3 zahrnuje jeden nebo více významných vstupů, jež nejsou na trhu přímo zjištělné. Odpovědnost za oceňování pozice na reálnou hodnotu nese Administrátor Podfondu, který postupuje v souladu s platnou směrnicí Metodika oceňování.

Majetkové účasti, nemovitosti a pohledávky oceňované reálnou hodnotou proti ziskům nebo ztrátám jsou oceňovány zpravidla na základě znaleckých posudků, protože jejich tržní hodnota není jinak objektivně zjištělná. Bezprostředně po akvizici těchto aktiv mohou být na základě posouzení Administrátora oceněna aktiva pořizovací cenou, pokud Administrátor dojde k závěru, že tato cena zobrazuje aktuální tržní hodnotu investice lépe nebo aktuálněji než hodnota stanovená znaleckým posudkem. V případě nově založených společností, může Administrátor zvolit jinou formu ocenění, zejména za situace, kdy společnost dosud nevyvíjí žádnou významnou činnost.

Ostatní investice jsou oceňovány naběhlou hodnotou, která je považována za srovnatelnou s reálnou hodnotou stanovenou na bázi diskontování očekávaných peněžních toků s tím, že je periodicky porovnávána použitá EIR s vývojem na trhu.

Hierarchie reálné hodnoty

| tis. Kč | Úroveň 1 | Úroveň 2 | Úroveň 3 | Celkem |
|---|----------------|----------------|----------------|----------------|
| K 31. prosinci 2025 | | | | |
| Finanční aktiva v reálné hodnotě vykázané do zisku nebo ztráty | | | | |
| Pohledávky za bankami | 0 | 116 202 | 0 | 116 202 |
| Pohledávky za nebankovními subjekty | 0 | 0 | 186 002 | 186 002 |
| Dluhové cenné papíry | 0 | 0 | 30 848 | 30 848 |
| Akcie, Podílové listy a ostatní podíly účastí | 12 397 | 0 | 0 | 12 397 |
| Účasti s rozhodujícím vlivem | 0 | 0 | 246 470 | 246 470 |
| Ostatní aktiva – kladná reálná hodnota derivátů | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Ostatní aktiva - zůstatek investičního účtu u obchodníka s cennými papíry | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Celkem | 12 397 | 116 202 | 463 320 | 591 919 |
| Finanční pasiva v reálné hodnotě vykázané do zisku nebo ztráty | | | | |
| Ostatní pasiva – záporná reálná hodnota derivátů | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Celkem | 104 255 | 0 | 0 | 104 255 |

V průběhu roku 2025 nedošlo k žádným přesunům mezi úrovněmi 1,2 a 3.

MAM Private Equity podfond
MAM Private Equity Fund SICAV a.s.
Příloha účetní závěrky
Za období od 1. ledna 2025 do 31. prosince 2025

Hierarchie reálné hodnoty

| tis. Kč | Úroveň 1 | Úroveň 2 | Úroveň 3 | Celkem |
|---|---------------|---------------|----------------|----------------|
| K 31. prosinci 2024 | | | | |
| Finanční aktiva v reálné hodnotě vykázané do zisku nebo ztráty | | | | |
| Pohledávky za bankami | 0 | 61 267 | 0 | 61 267 |
| Pohledávky za nebankovními subjekty | 0 | 0 | 47 534 | 47 534 |
| Dluhové cenné papíry | 0 | 0 | 61 278 | 61 278 |
| Akcie, Podílové listy a ostatní podíly účastí | 24 617 | 0 | 0 | 24 617 |
| Účasti s rozhodujícím vlivem | 0 | 0 | 107 892 | 107 892 |
| Ostatní aktiva – kladná reálná hodnota derivátů | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Ostatní aktiva - zůstatek investičního účtu u obchodníka s cennými papíry | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Celkem | 24 617 | 61 267 | 216 704 | 308 588 |
| Finanční pasiva v reálné hodnotě vykázané do zisku nebo ztráty | | | | |
| Ostatní pasiva – záporná reálná hodnota derivátů | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Celkem | 55 900 | 0 | 0 | 55 900 |

V průběhu roku 2025 nedošlo k žádným přesunům mezi úrovněmi 1,2 a 3.

(j) Citlivostní analýza k významným nepozorovatelným vstupům u ocenění úrovně 3

V případě úvěrů oceňovaných interním Modelem B založeném příslušné bezrizikové úrokové míře navýšené o hodnotu kreditní marže by v případě snížení/ zvýšení nepozorovatelného vstupu (kreditní marže) o 100bps (-1%/ +1%) došlo ke zvýšení reálné hodnoty úvěrů o 14 020tis Kč, resp. ke snížení reálné hodnoty úvěrů o 12 806tis Kč.

V případě dluhopisů oceňovaných interním Modelem B založeném příslušné bezrizikové úrokové míře navýšené o hodnotu kreditní marže by v případě snížení/ zvýšení nepozorovatelného vstupu (kreditní marže) o 100bps (-1%/ +1%) . došlo ke zvýšení reálné hodnoty dluhopisů o 492 tis. Kč, resp. ke snížení reálné hodnoty dluhopisů o 492 tis. Kč (v roce 2024 +2 019 tis. Kč, resp. -1 954 tis. Kč).

V případě majetkové účasti Raycom (90 % a Telco VNT 100 %) oceňované externím oceňovatelem by v případě snížení/ zvýšení nepozorovatelného vstupu o 100bps (-1%/ +1%). došlo ke zvýšení reálné hodnoty majetkové účasti na 108 191 tis. Kč, resp. ke snížení reálné hodnoty majetkové účasti na 69 775 tis. Kč.

V případě majetkové účasti Comguard Group (100 %) oceňované externím oceňovatelem by v případě snížení/ zvýšení nepozorovatelného vstupu o 100bps (-1%/ +1%) . došlo ke zvýšení reálné hodnoty majetkové účasti na 106 656 tis. Kč, resp. ke snížení reálné hodnoty majetkové účasti na 74 360 tis. Kč.

V případě majetkové účasti Unipap (50 %) oceňované externím oceňovatelem by v případě snížení/ zvýšení nepozorovatelného vstupu o 100bps (-1%/ +1%) . došlo ke zvýšení reálné hodnoty majetkové účasti na 110 483 tis. Kč, resp. ke snížení reálné hodnoty majetkové účasti na 47 608 tis. Kč.

MAM Private Equity podfond

MAM Private Equity Fund SICAV a.s.

Příloha účetní závěrky

Za období od 1. ledna 2025 do 31. prosince 2025

25 FINANČNÍ NÁSTROJE – TRŽNÍ RIZIKO

Podfond se vystavuje vlivu tržního a úvěrového rizika v důsledku své všeobecné investiční strategie v souladu se svým statutem. Podfond získává prostředky od nabyvatelů investičních akcií podfondu a investuje je do kvalitních aktiv s cílem dosahovat v krátkodobém až střednědobém horizontu stabilního zhodnocení svěřených prostředků měřeného v českých korunách.

Společnost sleduje a vyhodnocuje rizika spojená s investičními instrumenty v majetku Podfondu, a to zejména zátěžovým a zpětným testováním tržních rizik, monitorováním vývoje kreditního ratingu emitentů cenných papírů, sledováním úrokové citlivosti a doby do splatnosti dluhových nástrojů.

Jedním z nejvýznamnějších rizik, jímž je Podfond vystaven, je riziko neplnění zákonných a statutárních limitů fondů. Tyto limity jsou též nástrojem omezení rizik, jímž je Podfond vystaven. Společnost pravidelně monitoruje dodržování limitů daných Zákonem o investičních společnostech a investičních fondech, nařízením vlády č. 243/2013 Sb., o investování investičních fondů a o technikách k jejich obhospodařování, a statutem Fondu. Společnost vypočítává směrodatnou odchylku výkonnosti Podfondu. Mezi hlavní sledovaná rizika patří úvěrové riziko, měnové riziko, úrokové riziko a riziko likvidity.

(a) Úvěrové riziko

Úvěrové riziko je riziko ztráty ze selhání Protistrany tím, že nedostojí svým závazkům podle podmínek smlouvy, přičemž podskupinou úvěrového rizika je vypořádací riziko.

Podfond je vystaven úvěrovému riziku zejména z repo operací a reverzních repo operací, riziku selhání Protistrany z obchodů a z dalších operací, kde vzniká expozice vůči Protistraně (např. termínované vklady, dluhopisy, deriváty, pohledávky z běžného obchodního styku apod.).

Společnost řídí úvěrové riziko Podfondu zejména omezením expozice vůči jednotlivým protistranám a emitentům, uzavíráním některých transakcí pouze s povolenými protistranami, schvalováním protistran pro některé transakce a výběrem depozitáře apod. Kontrolu dodržování limitů provádí oddělení Risk Managementu. Podfond investuje pouze do finančních aktiv (CP), pro které existuje buď rating od externích ratingových agentur, nebo které prošly interním kreditním ratingovým procesem a mají tedy interní kreditní rating. Podfond nedrží žádné cenné papíry, které by byly úvěrově znehodnocené, ratingy se tedy pohybují od AAA do CC.

Členění aktiv podle zeměpisných segmentů

31. prosince 2025

| tis. Kč | Tuzemsko | EU | Mimo území EU | Celkem |
|--|----------|----|------------------|---------|
| Pohledávky za bankami | 116 202 | 0 | 0 | 116 202 |
| Pohledávky za nebankovními subjekty | 186 002 | 0 | 0 | 186 002 |
| Dluhové cenné papíry | 30 848 | 0 | 0 | 30 848 |
| Akcie, podílové listy a ostatní podíly | 12 397 | 0 | 0 | 12 397 |
| Účasti s rozhodujícím vlivem | 246 470 | 0 | 0 | 246 470 |
| Ostatní aktiva | 10 | 0 | 0 | 10 |

MAM Private Equity podfond
MAM Private Equity Fund SICAV a.s.
Příloha účetní závěrky
Za období od 1. ledna 2025 do 31. prosince 2025

| | | | | |
|---------------|----------------|----------|----------|---------|
| Celkem | 591 929 | 0 | 0 | 591 929 |
|---------------|----------------|----------|----------|---------|

31. prosince 2024

| tis. Kč | Tuzemsko | EU | Mimo území EU | Celkem |
|--|----------------|----------|------------------|----------------|
| Pohledávky za bankami | 61 267 | 0 | 0 | 61 267 |
| Pohledávky za nebankovními subjekty | 47 534 | 0 | 0 | 47 534 |
| Dluhové cenné papíry | 61 278 | 0 | 0 | 61 278 |
| Akcie, podílové listy a ostatní podíly | 24 617 | 0 | 0 | 24 617 |
| Účasti s rozhodujícím vlivem | 107 892 | 0 | 0 | 107 892 |
| Ostatní aktiva | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Celkem | 302 588 | 0 | 0 | 302 588 |

Členění cenných papírů podle sektorů emitenta

| Sektor | 31.12.2025 | 31.12.2024 |
|-----------------|---------------|---------------|
| Finanční sektor | 12 397 | 24 617 |
| Celkem | 12 397 | 24 617 |

Maximální úvěrová expozice finančních aktiv

| | Rozvaha | Podrozvaha | Expozice vůči úvěrovému riziku celkem | Poskytnuté zajištění | Hlavní druh zajištění |
|---|---------|------------|---|-------------------------|--------------------------|
| 31. prosince 2025 | | | | | |
| Úvěry a pohledávky za bankami | 116 202 | 0 | 116 202 | 0 | X |
| Úvěry a pohledávky za nebankovními subjekty | 186 002 | 0 | 186 002 | 0 | X |
| Dluhové cenné papíry | 30 848 | 0 | 30 848 | 0 | X |
| Akcie, podílové listy a ostatní podíly | 12 397 | 0 | 12 397 | 0 | X |
| 31. prosince 2024 | | | | | |
| Úvěry a pohledávky za bankami | 61 267 | 0 | 61 267 | 0 | X |
| Úvěry a pohledávky za nebankovními subjekty | 47 534 | 0 | 47 534 | 0 | X |
| Dluhové cenné papíry | 61 278 | 0 | 61 278 | 0 | X |
| Akcie, podílové listy a ostatní podíly | 24 617 | 0 | 24 617 | 0 | X |

(b) Měnové riziko

Podfond je vystaven měnovému riziku vzhledem k vývoji kursů, které mají vliv na hodnotu aktiv. Společnost řídí tržní rizika fondů, kterým jsou vystaveny, aplikací těchto nástrojů:

- a) zátěžovým a zpětným testováním tržních rizik Fondů v souladu s platnou legislativou;
- b) soustavou limitů,
- c) soustavou investičních limitů fondů a postupů k omezování rizik daných statuty jednotlivých fondů, obecně závaznými předpisy a regulatorními požadavky.

MAM Private Equity podfond
MAM Private Equity Fund SICAV a.s.
Příloha účetní závěrky
Za období od 1. ledna 2025 do 31. prosince 2025

Následující tabulka shrnuje expozici Podfondu vůči měnovému riziku

31. prosince 2025

| tis. Kč | USD | EUR | CZK | Celkem |
|---|----------|----------|----------------|----------------|
| Pohledávky za bankami | 0 | 0 | 116 202 | 116 202 |
| Pohledávky za nebankovními subjekty | 0 | 0 | 186 002 | 186 002 |
| Dluhové cenné papíry | 0 | 0 | 30 848 | 30 848 |
| Akcie, podílové listy a ostatní podíly | 0 | 0 | 12 397 | 12 397 |
| Účasti s rozhodujícím vlivem | 0 | 0 | 246 470 | 246 470 |
| Ostatní aktiva | 0 | 0 | 10 | 10 |
| Celkem aktiva | 0 | 0 | 591 929 | 591 929 |
| Ostatní pasiva | 0 | 0 | 109 791 | 109 791 |
| Rezervy | 0 | 0 | 167 | 167 |
| Čistá aktiva připadající na držitele investičních akcií | 0 | 0 | 481 971 | 481 971 |
| Celkem pasiva | 0 | 0 | 591 929 | 591 929 |
| Podrozvahová aktiva | 0 | 0 | 481 971 | 481 971 |
| Podrozvahová pasiva | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Čistá devizová pozice | 0 | 0 | 0 | 0 |

31. prosince 2024

| tis. Kč | USD | EUR | CZK | Celkem |
|---|----------|----------|----------------|----------------|
| Pohledávky za bankami | 0 | 0 | 61 267 | 61 267 |
| Pohledávky za nebankovními subjekty | 0 | 0 | 47 534 | 47 534 |
| Dluhové cenné papíry | 0 | 0 | 61 278 | 61 278 |
| Akcie, podílové listy a ostatní podíly | 0 | 0 | 24 617 | 24 617 |
| Účasti s rozhodujícím vlivem | 0 | 0 | 107 892 | 107 892 |
| Ostatní aktiva | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Celkem aktiva | 0 | 0 | 302 588 | 302 588 |
| Ostatní pasiva | 0 | 0 | 59 582 | 59 582 |
| Rezervy | 0 | 0 | 181 | 181 |
| Čistá aktiva připadající na držitele investičních akcií | 0 | 0 | 242 825 | 242 825 |
| Celkem pasiva | 0 | 0 | 302 588 | 302 588 |
| Podrozvahová aktiva | 0 | 0 | 242 825 | 242 825 |
| Podrozvahová pasiva | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Čistá devizová pozice | 0 | 0 | 0 | 0 |

MAM Private Equity podfond

MAM Private Equity Fund SICAV a.s.

Příloha účetní závěrky

Za období od 1. ledna 2025 do 31. prosince 2025

(d) Úrokové riziko

Finanční pozice a peněžní toky Podfondu jsou vystaveny riziku pohybů běžných úrovní tržních úrokových sazeb.

Společnost řídí tržní rizika Fondů, kterým jsou vystaveny, aplikací těchto nástrojů:

- zátěžovým a zpětným testováním tržních rizik Fondů v souladu s platnou legislativou;
- soustavou limitů,
- soustavou investičních limitů fondů a postupů k omezování rizik daných statuty jednotlivých fondů, obecně závaznými předpisy a regulatorními požadavky.

Následující tabulka shrnuje expozici Podfondu vůči úrokovému riziku. Tabulka obsahuje finanční aktiva a pasiva Podfondu v účetních hodnotách, uspořádané podle bližšího z termínů vypořádání, nebo splatnosti.

31. prosince 2025

| tis. Kč | Do 3 měsíců | 3–12 měsíců | 1–5 let | Nad 5 let | Neúročeno | Celkem |
|---|----------------|----------------|----------|----------------|-----------------|----------------|
| Pohledávky za bankami | 116 202 | 0 | 0 | 0 | 0 | 116 202 |
| Pohledávky na nebankovními subjekty | 0 | 0 | 0 | 186 002 | 0 | 186 002 |
| Dluhové cenné papíry | 0 | 0 | 0 | 0 | 30 848 | 30 848 |
| Akcie, podílové listy a ostatní podíly | 0 | 0 | 0 | 0 | 12 397 | 12 397 |
| Účasti s rozhodujícím vlivem | 0 | 0 | 0 | 0 | 246 470 | 246 470 |
| Ostatní aktiva | 10 | 0 | 0 | 0 | 0 | 10 |
| Celkem aktiva | 116 212 | 0 | 0 | 186 002 | 289 715 | 591 929 |
| Ostatní pasiva | 0 | 0 | 0 | 0 | 109 791 | 109 791 |
| Rezervy | 0 | 0 | 0 | 0 | 167 | 167 |
| Čistá aktiva připadající na držitele investičních akcií | 0 | 0 | 0 | 0 | 481 971 | 481 971 |
| Celkem pasiva | 0 | 0 | 0 | 0 | 591 929 | 591 929 |
| Gap | 116 212 | 0 | 0 | 186 002 | -302 214 | 0 |

MAM Private Equity podfond
MAM Private Equity Fund SICAV a.s.
Příloha účetní závěrky
Za období od 1. ledna 2025 do 31. prosince 2025

31. prosince 2024

| tis. Kč | Do 3 měsíců | 3–12 měsíců | 1–5 let | Nad 5 let | Neúročeno | Celkem |
|---|----------------|----------------|----------|---------------|-----------------|----------------|
| Pohledávky za bankami | 61 267 | 0 | 0 | 0 | 0 | 61 267 |
| Pohledávky na nebankovními subjekty | 0 | 0 | 0 | 47 534 | 0 | 47 534 |
| Dluhové cenné papíry | 0 | 0 | 0 | 0 | 61 278 | 61 278 |
| Akcie, podílové listy a ostatní podíly | 0 | 0 | 0 | 0 | 24 617 | 24 617 |
| Účasti s rozhodujícím vlivem | 0 | 0 | 0 | 0 | 107 892 | 107 892 |
| Ostatní aktiva | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Celkem aktiva | 61 267 | 0 | 0 | 47 534 | 193 787 | 302 588 |
| Ostatní pasiva | 0 | 0 | 0 | 0 | 59 582 | 59 582 |
| Rezervy | 0 | 0 | 0 | 0 | 181 | 181 |
| Čistá aktiva připadající na držitele investičních akcií | 0 | 0 | 0 | 0 | 242 825 | 242 825 |
| Celkem pasiva | 0 | 0 | 0 | 0 | 302 588 | 302 588 |
| Gap | 61 267 | 0 | 0 | 47 534 | -108 801 | 0 |

(d) Riziko likvidity

Riziko likvidity zahrnuje, jak riziko schopnosti financovat aktiva Podfondu nástroji s vhodnou splatností, tak i schopnost Fondu likvidovat/prodat aktiva za přijatelnou cenu v přijatelném časovém horizontu. Podfond je vystaven každodennímu čerpání disponibilních peněžních prostředků povinným odkupováním investičních akcií svých podílníků.

Společnost řídí riziko likvidity Fondů aplikací těchto nástrojů:

- limity;
- evidencí významných krátkodobých provozních závazků se splatností do 30 dnů,
- zátěžovým a zpětným testováním likvidity Fondů v souladu s platnou legislativou;

Peněžní prostředky podílníků jsou vykázány ve fondovém kapitálu Podfondu, nicméně statut Fondu umožňuje zpětný odkup investičních akcií, což představuje největší riziko likvidity Podfondu. Výsledný úbytek peněžních prostředků tak nelze spolehlivě odhadnout, a proto je vykázán v následující tabulce jako „Nespecifikováno“. Tabulka člení aktiva a pasiva Podfondu podle příslušných pásem splatnosti na základě zůstatkové doby splatnosti k rozvahovému dni.

MAM Private Equity podfond

MAM Private Equity Fund SICAV a.s.

Příloha účetní závěrky

Za období od 1. ledna 2025 do 31. prosince 2025

31. prosince 2025

| tis. Kč | Do 3 měsíců | 3–12 měsíců | 1–5 let | Nad 5 let | Bez specifikace | Celkem |
|---|----------------|----------------|----------|--------------------|--------------------|----------------|
| Pohledávky za bankami | 116 202 | 0 | 0 | 0 | 0 | 116 202 |
| Pohledávky za nebankovními subjekty | 0 | 0 | 0 | 186 002 | 0 | 186 002 |
| Dluhové cenné papíry | 0 | 0 | 0 | 0 | 30 848 | 30 848 |
| Akcie, podílové listy a ostatní podíly | 0 | 0 | 0 | 0 | 12 397 | 12 397 |
| Účasti s rozhodujícím vlivem | 0 | 0 | 0 | 0 | 246 470 | 246 470 |
| Ostatní aktiva | 10 | 0 | 0 | 0 | 0 | 10 |
| Celkem aktiva | 116 212 | 0 | 0 | 186 002 | 289 715 | 591 929 |
| Ostatní pasiva | 109 791 | 0 | 0 | 0 | 0 | 109 791 |
| Rezervy | 0 | 167 | 0 | 0 | 0 | 167 |
| Čistá aktiva připadající na držitele investičních akcií | 0 | 0 | 0 | 0 | 481 971 | 481 971 |
| Celkem pasiva | 109 791 | 167 | 0 | 0 | 481 971 | 591 929 |
| Gap | 6 421 | -167 | 0 | 186 002 | -192 256 | 0 |

31. prosince 2024

| tis. Kč | Do 3 měsíců | 3–12 měsíců | 1–5 let | Nad 5 let | Bez specifikace | Celkem |
|--|----------------|----------------|----------|---------------|--------------------|----------------|
| Pohledávky za bankami | 61 267 | 0 | 0 | 0 | 0 | 61 267 |
| Pohledávky za nebankovními subjekty | 0 | 0 | 0 | 47 534 | 0 | 47 534 |
| Dluhové cenné papíry | 0 | 0 | 0 | 0 | 61 278 | 61 278 |
| Akcie, podílové listy a ostatní podíly | 0 | 0 | 0 | 0 | 24 617 | 24 617 |
| Účasti s rozhodujícím vlivem | 0 | 0 | 0 | 0 | 107 892 | 107 892 |
| Ostatní aktiva | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Celkem aktiva | 61 267 | 0 | 0 | 47 534 | 193 787 | 302 588 |
| Ostatní pasiva | 59 582 | 0 | 0 | 0 | 0 | 59 582 |
| Rezervy | 0 | 181 | 0 | 0 | 0 | 181 |
| Čistá aktiva připadající na držitele investičních akcií | 0 | 0 | 0 | 0 | 242 825 | 242 825 |
| Celkem pasiva | 59 582 | 181 | 0 | 0 | 242 825 | 302 588 |
| Gap | 1 685 | -181 | 0 | 47 534 | -49 038 | 0 |

MAM Private Equity podfond
MAM Private Equity Fund SICAV a.s.
Příloha účetní závěrky
Za období od 1. ledna 2025 do 31. prosince 2025

(e) Citlivostní analýza

Společnost v pravidelných intervalech provádí citlivostní analýzu fondů formou zejména zátěžových testů. Risk management odpovídá za nastavení hodnot rizikových externích i interních faktorů zátěžových testů. Primárním účelem zátěžových testů je simulovat i málo pravděpodobné události s negativním vlivem na kapitálovou pozici a mají dokumentovat odolnost Podfondu vůči změnám tržních a ekonomických podmínek. Hodnoty rizikových parametrů se mění na roční bázi v závislosti na změnách na trzích a změnách v očekáváních regulátorů (ČNB).

Vzhledem k tomu, že aktiva/závazky Podfondu jsou oceňovány reálnou hodnotou do zisku nebo ztráty, citlivostní analýza dokumentuje jak změnu hodnoty investičních nástrojů, tak dopad do vlastního kapitálu, resp. výnosů a nákladů.

Následující tabulka uvádí citlivost hodnoty nástrojů (a tedy i vlastního kapitálu, resp. výnosů a nákladů) na uvedené změny v hodnotě externích faktorů tržních rizik.

| tis. Kč | 31. prosince 2025 | | 31. prosince 2024 | |
|---|---------------------|--|---------------------|--|
| | Změna parametru | Dopad do zisku/ztráty (vlastního kapitálu) | Změna parametru | Dopad do zisku/ztráty (vlastního kapitálu) |
| Externí faktory tržních rizik | | | | |
| Změna akciového trhu/ akciové složky smíšených fondů | 44,00 %/ 17,82 % | 12 178 | 35,60 %/ 14,29 % | 30 578 |
| Změna úrokových sazeb o a pokles AUM o | 0,87 % 0,52 % | 0 | 0,87 % 0,52 % | 0 |
| Apreciace/depreciace měny fondu | 10,10 % | 0 | 22,60 % | 0 |
| Změna cen na trhu s nemovitostmi | 8,50 % | 0 | 7,50 % | 0 |
| Změna makroekonomické situace s dopadem na hodnotu pohledávek | 30% | 55 850 | 30% | 14 271 |

26 NÁSLEDNÉ UDÁLOSTI

Od rozvahového dne do data sestavení výroční zprávy nenastaly žádné významné události, které by ovlivnily výroční zprávu k 31. prosinci 2025.

Tato účetní závěrka byla schválena představenstvem Společnosti.

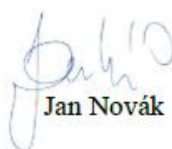
Datum sestavení

Podpis statutárního zástupce

30. dubna 2026



Aleš Nykodým



Jan Novák



Roman Sládek