

**Wir suchen für unseren Kunden, einen der größten Full-Service-Dienstleister für gewerbliche Immobilien in Deutschland - seit mehr als 35 Jahren für nationale und internationale Investoren tätig - eine/n**

## **Kaufmännische/n Property Manager\*in am Standort Düsseldorf oder Köln**

### **IHR HANDWERK, IHRE KOMPETENZ UND IHRE VERANTWORTUNG**

- Eigenverantwortliche Betreuung unterschiedlichster Gewerbeimmobilien
- Selbstständige Mieterbetreuung
- Mietvertragsmanagement
- Steuerung und Überwachung der externen Dienstleister
- Budgetverantwortung und -controlling
- Mitgestaltung und Umsetzung von Geschäftsprozessen
- Durchführung von Budgetplanungen und Budgetkontrolle
- Pflege der Mandatsbeziehungen und Schnittstelle zum Assetmanagement

### **IHR PROFIL und IHRE PERSÖNLICHKEIT**

- Abgeschlossene kaufmännische bzw. immobilienspezifisches Ausbildung -/ oder Studium oder vergleichbare Qualifikation | gerne auch Quereinsteiger mit entsprechender Qualifikation
- Langjährige Berufserfahrung im Property Management, idealerweise mit Fokus auf Gewerbeimmobilien
- Engagierte Persönlichkeit mit Spaß an der Arbeit und Entwicklung von Lösungsansätzen
- Sicherer Umgang mit Immobiliensoftware SAP RE-/FX Kenntnisse und MS Office

### **UNSER KUNDE bietet**

- ... ein hochmotiviertes und engagiertes Team
- ... ein freundliches und wertschätzendes Betriebsklima
- ... einen attraktiven und modernen Arbeitsplatz mit Freiraum zu Home-Office
- ... JobRad Leasing, Sportförderung, Betriebliches Gesundheitsmanagement, Flexible Arbeitszeiten, Regelmäßige Teambuilding-Maßnahmen, Mitarbeiterevents, Persönliche und fachliche Weiterentwicklung

**Sie haben Lust und wir haben Sie neugierig gemacht? Bewerben Sie sich gerne digital an talent.network@cotecda.de oder rufen Sie uns unter: 069 / 50 50 64 – 235 an, um vorab Einzelheiten zur Position zu erfahren.**