

Solution de diversification patrimoniale

Infrastructure

Portée par une population mondiale grandissante et des enjeux sociétaux et environnementaux majeurs, l'industrie des infrastructures a connu une croissance exponentielle au cours des dernières années. On distingue six grandes catégories d'infrastructures :

- Les infrastructures sociales : hôpitaux, écoles, équipements sportifs...
- L'environnement : distribution et traitement des eaux, zones de traitement des déchets et de recyclage
- Le transport : aéroports, ports, autoroutes, réseau ferré...
- Les télécommunications : fibre optique, tours de transmission (télécom, radio)...
- Les énergies conventionnelles : transport et distribution d'électricité, de gaz et de pétrole
- Les énergies alternatives : production, transport et distribution d'énergies renouvelables

OBJECTIF

01 Placer son épargne dans l'économie réelle

02 Placer de manière responsable

03 Obtenir un rendement élevé sur le long terme

Une solution pensée pour votre stratégie patrimoniale.

Deux avantages patrimoniaux clés.

01 AVANTAGE**Économie réelle responsable**

Financer l'économie réelle de manière responsable, dans des secteurs résilients et générant des flux de trésorerie stables, récurrents et prévisibles.

02 AVANTAGE**Effet de levier**

Rendement élevé attendu, car boosté par un recours à un effet de levier important (emprunt) en raison de la garantie de trésorerie générée par l'infrastructure.

▲ Points de vigilance

- ▲ Aucune garantie en capital et de rendement en raison des différents types de risque encourus (crédit, taux, réglementaire, géopolitique, dérive des coûts de construction et retard de livraison...).
- ▲ Liquidité variable selon le type de véhicule d'investissement retenu par l'épargnant.