

BAUEN MIT WEITBLICK – SEIT 1949

Wie die Mertmann GmbH & Co. KG Bauprojekte für Privatleute und Unternehmen von der Idee bis zur Schlüsselübergabe begleitet

REVIEW
MANAGER
**STARKER
PARTNER
2026**

DIE GRÖSSTEN
BAUUNTERNEHMEN

Wer mit der Mertmann GmbH & Co. KG baut, bekommt mehr als einen Bauunternehmer – er erhält einen Partner, der Projekte von der ersten Skizze bis zur fertigen Immobilie koordiniert. „Viele Kunden wissen anfangs gar nicht, welche Schritte im Detail nötig sind, bis ein Gebäude wirklich steht“, berichtet Ralf Mertmann, der das Familienunternehmen in dritter Generation leitet. „Genau da holen wir sie ab – von der Planung über den Bauantrag bis zur Übergabe.“

Familienunternehmen mit Anspruch

Das 1949 von Theodor Mertmann gegründete Unternehmen aus Haltern am See vereint heute Hochbau, Tiefbau, Abbruch, Bauträgermaßnahmen und eine eigene Recyclinganlage unter einem Dach. Im Hochbau liegt der Schwerpunkt auf dem Wohnungsbau – vom Einfamilienhaus über Doppelhaushälften bis zu Mehrfamilienhäusern, ergänzt um Sanierungen und ausgewählte Gewerbeobjekte. Hinzu kommen Sozialwohnungen, Kitas oder Pflegeeinrichtungen, die Mertmann teils schlüsselfertig realisiert. Ein besonderer Vorteil für Auftraggeber ist die eigene Planungsabteilung, die Entwürfe ausarbeitet und Bauanträge vorbereitet. Bei komplexen Vorhaben – etwa KfW-40- oder QNG-Projekten – arbeitet das Unternehmen eng mit Energieberatern zusammen, damit Förderbedingungen erfüllt und Fördermittel ausgeschöpft werden können. „Die Anforderungen werden immer anspruchsvoller – umso wichtiger ist es, dass der Bauherr nicht allein durch den Förderdschungel muss“, betont Steuerberaterin Nina Diekmann, die Schwester von Ralf Mertmann, die ebenfalls der Geschäftsleitung angehört.

Breites Spektrum, kurze Wege

Im Tiefbau erschließt Mertmann kleinere Baugebiete, übernimmt Kanal- und Pflasterarbeiten sowie Geländeabfangungen – häufig als Vorbereitung für eigene oder fremde Hochbauprojekte. Der Bereich Abbruch reicht vom Einfamilienhaus bis zur Kirche; der anfallende Bauschutt wird auf dem firmeneigenen Recyclingplatz aufbereitet und als Material



Geschäftsführer Ralf Mertmann



Werner Mertmann

wiederverwendet. So greift ein Bereich in den nächsten, was zirkuläres Bauen in der Praxis unterstützt. Die Kundenstruktur ist bewusst breit: private Bauherren, die Eigentumswohnungen oder Einfamilienhäuser realisieren, Wohnungsbaugesellschaften, kirchliche Träger sowie Energieversorger, auf deren Anlagen Mertmann regelmäßig tätig ist. Für mittelständische Unternehmen bietet der Komplettanbieter vor allem eins: Entlastung. Ob Erweiterung eines Standortes, neues Bürogebäude oder Pflegeheim – Mertmann übernimmt die Koordination aller Gewerke und greift dafür auf einen über Jahrzehnte gewachsenen Stamm bewährter Nachunternehmer zurück.

Trotz moderner Technik setzt das Unternehmen auf direkte Kommunikation statt anonymer Prozesse und irgendein Ticketsystem. „Bei uns stimmt sich der Bauleiter regelmäßig mit dem Polier bzw. der Mannschaft und natürlich dem Auftraggeber vor Ort auf der Baustelle ab – und das nicht nur, wenn es etwas zu klären

gibt“, beschreibt Ralf Mertmann den Anspruch. Parallel bleibt die Firma ein verlässlicher Ausbildungsbetrieb im Maurer- und Betonhandwerk und sichert so den eigenen Fachkräftenachwuchs. Ziel ist es, in der aktuellen Größe stabil zu bleiben – mit einem breiten Leistungsspektrum, das vom einfachen Wanddurchbruch zum Zwecke der Sanierung oder Anbau bis zum schlüsselfertigen Pflegeheim reicht.

Miriam Leschke | redaktion@regiomanager.de

Kontakt

M MERTMANN

Mertmann GmbH & Co. KG
Burgstraße 100, 45721 Haltern am See
Telefon: 02360 99910
info@mertmann-bau.de
www.mertmann-bau.de