



MIT **PLAN** DEN WERTERHALT  
DEINES HAUSES SICHERN

DIE UMFASSENDE CHECKLISTE

# HAUSINSTANDHALTUNG



## MONATLICHE AUFGABEN

### Sicherheit



- Rauch-/CO-Melder testen
- Feuerlöscher inspizieren
- Alarmanlage testen
- Dachboden Sichtkontrolle (Feuchtigkeit, Ungeziefer)
- Keller Sichtkontrolle (Schimmel, Feuchtigkeit)
- Fassade auf Risse kontrollieren
- Rohre, Ventile und Hähne auf Lecks prüfen

### Sanitär & Küche



- Kühlschrank reinigen
- Wasserabläufe auf Verstopfung prüfen
- Mülleimer auswaschen
- Geschirrspüler reinigen (Sieb, Dichtungen)
- Waschmaschine reinigen (Filter, Dichtungen)
- Badfugen auf Schimmel prüfen
- Trockner reinigen (Flusensieb, Abluftschlauch)
- Reinigungsmittel im Haushalt auffüllen

### Elektronik & Haushalt



- Staubsaugerbeutel austauschen
- Staubsaugerbürste reinigen
- Lüftungsöffnungen und Filter checken
- Batteriestatus Smart Home Geräte checken
- Steckdosen auf feste Verankerung prüfen
- Dunstabzugshaube reinigen



## SAISONALE AUFGABEN



### FRÜHLING

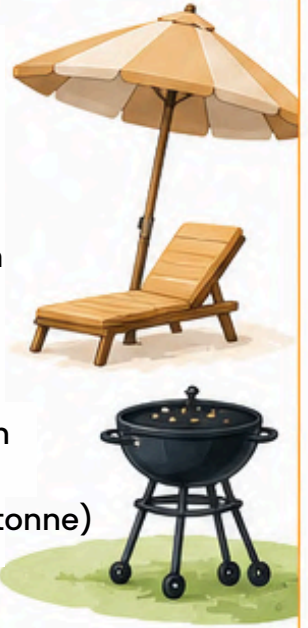


- Dach Sichtkontrolle (lose, beschädigte Ziegel)
- Dachrinne & Fallrohr reinigen
- Außenwasseranschlüsse reaktivieren
- Holzelemente pflegen
- Außenbereich reinigen
- Rasenpflege starten
- Rasenmäher Inspektion
- Fenstersims reinigen



### SOMMER

- Heizung auf Sommerbetrieb schalten
- Grill fertig machen
- Außenmöbel vorbereiten
- Rasen vertikutieren
- Pool reinigen/vorbereiten
- Mülltonnen reinigen (Biotonne)



### HERBST

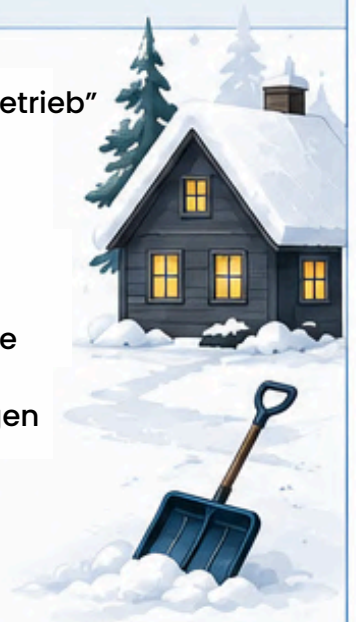


- Heizungswartung planen
- Außenmöbel einlagern
- Dachrinne & Fallrohr reinigen
- Außenabflüsse reinigen
- Heizung entlüften
- Heizungsdruck prüfen
- Vogelhäuser reinigen
- Kaminholz (nach) bestellen



### WINTER

- Heizung auf "Winterbetrieb"
- Streusalz auffüllen
- Pflanzen winterfest
- Baum-/Buschschnitte
- Tür-/Fensterdichtungen prüfen



**TIPP:** Regelmäßige Instandhaltung erhält den Wert deines Hauses, vermeidet teure Reparaturen und sorgt für mehr Sicherheit und Komfort.



## EMPFEHLUNG FÜR DICH

### Als ich Hausbesitzer wurde

... habe ich das Thema Hausinstandhaltung zunächst auf die lange Bank geschoben. Familie und Job gingen vor. Einige Jahre und Kellerüberflutungen später habe ich mir fest vorgenommen, etwas zu ändern, unzwär das Haus von nun an angemessen in Schuss zu halten.

Lange Jahre bin ich hier auf Sicht gefahren. Ich wollte weg von meiner Excel-Liste und Erinnerungen im Handy, fand aber kein passendes Tool.

Das war der Ursprung der Homerockr-App, eines Haus & Aufgaben-Planers. Die App hilft mittlerweile Tausenden von Nutzern die Übersicht über ihre Aufgaben zu behalten, Schäden am Haus frühzeitig zu erkennen und so hohe Folgekosten zu vermeiden. Hier kannst du sie kostenlos ausprobieren:

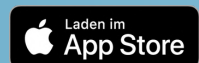


### Wer ich bin

Ich bin Carsten, ein absoluter Heimwerker-Enthusiast. Mit der Entwicklung der Homerockr-App im Jahr 2024 entstand die Mission: Die eigenen vier Wände und ihre Pflege sollen Spaß machen, nicht zur Last werden. Homerockr hilft dir, dein Zuhause mit Leichtigkeit und Kompetenz zu verwalten.

Privat werde ich immer wieder tatkräftig von meinen zwei Söhnen bei meinen Heimwerkerprojekten unterstützt.

Kostenlos starten unter [www.homerockr.com](http://www.homerockr.com)



- ✓ Aufgabenplan
- ✓ Geführte Sichtprüfungen
- ✓ Sanierungsplaner

- ✓ Über 70 Aufgaben-Vorlagen
- ✓ Werterhalt-Index
- ✓ Hausprojekte-Planer