



SOMOS PROPERTIES



BALBOA BOUTIQUES



BALBOA BOUTIQUES
Panamá Strip Mall

**¡El crecimiento que tu negocio
ha estado esperando, lo encuentras aquí!**



Locales perfectos para la expansión de tu negocio, con flujo constante de clientes por su ubicación céntrica y amplios espacios de estacionamiento en la icónica Av. Balboa.



DESCRIPCIÓN

Balboa Boutiques Panamá Strip Mall

- Duración de contrato: **3 años (negociable)**.
- Pago de depósito más primer mes de alquiler.
- Arrendatario corre con gasto de luz y aseo.
- Periodo de gracia:
2 meses, posterior a la firma de contrato.
- Servicio de valet parking \$100 mensual (opcional).
- Actualización de Renta Anual 5%.
- Mantenimiento \$4.50m2.

Requisitos para firma de contrato

- Datos personales de firmante.
(E-mail, celular y dirección residencial).
- Cédula o pasaporte.
- Aviso de operaciones.
- Mes de depósito y mes de alquiler a la firma de contrato.

NIVEL	LOCAL	M2	ALQUILER	MANTENIMIENTO
100 MEZANINE	A-106	147M2 ÁREA CERRADA 79/TERRAZA 68	\$3,700.00	\$316
100 MEZANINE	A-108	111M2 ÁREA CERRADA 74/TERRAZA 37	\$3,200.00	\$269
100 MEZANINE	A-109	318M2	\$6,360,00	\$1,272
100 MEZANINE	B- 102/202	339	\$9,000.00	\$1356



SOMOS PROPERTIES

Somos una destacada empresa en el próspero mercado inmobiliario Panameño, enriqueciendo la nación con más de una década de experiencia inigualable y un futuro prometedor.

Nuestra visión se enfoca en la vanguardia, la modernidad y la excelencia en los detalles en cada uno de nuestros proyectos.

Nos enorgullece concebir desarrollos inmobiliarios exclusivos que se extienden a lo largo y ancho de todo el país, y lo hacemos con una ventaja competitiva única: las tasas de interés más atractivas del mercado, resultado de las sólidas alianzas que hemos forjado a lo largo de nuestra exitosa trayectoria.

En Somos Properties, el futuro de la vivienda en Panamá se caracteriza por la innovación, la calidad y la accesibilidad financiera.

WWW.SOMOSPROPERTIES.COM

+507-6677-0577
+507-6675-2662



HAZ CLICK EN LOS BOTONES PARA MÁS INFORMACIÓN