

Kurzbaubeschrieb

ALLGEMEIN

- Zeitgemässe Architektur und Gestaltung mit hochwertigen Materialien
- Durchgängiges und stilvolles Farb- und Materialkonzept
- Aussenfassade aus Trapezblech stehend, Oberfläche Aluminium roh
- Personenlift pro Haus vorhanden
- Gemeinschaftsraum
- Einkaufsmöglichkeiten bei VOI-Laden

BALKONE

- Staketengeländer aus Rundstäben in lackiertem Stahl
- Beschattung mit wetterfesten Balkonvorhängen an Vorhangschiene
- Aussensteckdosen wetterfest
- Lampe an Decke

TERRASSE

- Staketengeländer aus Rundstäben in Stahl
- Beschattung mit wetterfesten Balkonvorhängen an Vorhangschiene
- Aussensteckdosen
- Lampe an Decke
- Terrassen im Attika mit motorisierter Markise
- Lampe im Attika an Fassade

FENSTER

- Fenster in Holz-Metall, 3-fach Isolierverglasung, Fensterrahmen innen weiss, aussen rotbraun
- Fenster mit Rafflamellenstoren ausser im Wohnbereich. Dort kann mit dem Aussenvorhang verdunkelt werden

WÄNDE UND DECKEN

- Wände Wohnbereich und Zimmer: Abrieb weiss gestrichen
- Decken: Weissputz geglättet weiss
- Wände Nassräume: Abrieb weiss gestrichen und Plattenbelag
- Boden Nassräume: Plattenbelag

ELEKTROINSTALLATIONEN

- Multimediainstallation, UKV in den Wohnungen (sternförmig) gemäss dem Projekt Elektro
- Steckdosen gemäss Elektroplan
- Gegensprech- und Sonnerieanlage
- Photovoltaik-Anlage zur Erzeugung von Solarstrom
- Paketbox für die ganze Überbauung
- Sämtliche Rafflamellenstoren und Sonnenmarkisen elektrisch
- Glasfaseranschluss in jeder Wohnung

HEIZUNGSANLAGE

- Fussbodenheizung in allen Wohnräumen und Nasszellen
- Fernwärme

SANITÄRINSTALLATIONEN

- Sanitärapparate weiss, Armaturen und Garnituren verchromt
- Dusche schwellenlos
- Waschmaschine und Trockner in jeder Wohnung
- Nasszellen und Wohnungseingangsbereich werden be- und entlüftet

KÜCHENEINRICHTUNG

- Arbeitsfläche Granit, Farbton schwarz
- Fronten kunstharzbeschichtet Farbton Taupe matt
- Küchenrückwand Glas
- Von unten eingebaute Spülbecken, Glaskeramik Kochfeld Induktion, Dunstabzug Flachschrumbaube, vollintegrierter Geschirrspüler, Backofen, Kühl- /Gefrierkombi
- Sämtliche Küchengeräte sind von der Marke Electrolux

BODENBELÄGE

- Gesamte Wohnung (ausser Nassräume) mit Klötzli-parkett Eiche
- Bad, Dusche und Reduit mit Plattenbelag

EINSTELLHALLE

- Bewohnerparkplätze in abgeschlossener Einstellhalle
- Separate Veloabstellplätze
- Teilweiser Einbau einer E-Ladestation ist möglich auf Kosten von Mieter.

UMGEBUNG

- Ausführung der Umgebungsarbeiten gemäss Umgebungsgestaltungsplan des Landschaftsarchitekten.

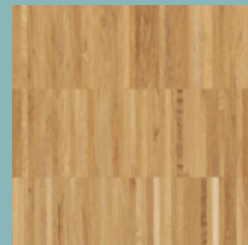
DISCLAIMER

Die gemachten Angaben sowie die gezeigten Visualisierungen dienen ausschliesslich zu Anschauungszwecken und sind nicht verbindlich. Änderungen bleiben ausdrücklich vorbehalten.

Moodboard



WOHNRAUM



Klötzliparkett Eiche

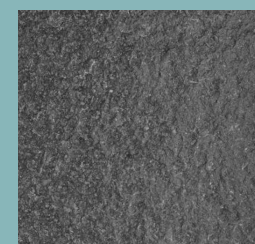


Wände: Abrieb, weiss

KÜCHE



Küchenfront: taube matt

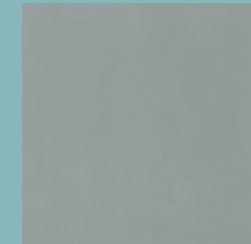


Abdeckung: schwarz

BADEZIMMER



Bodenbelag: Platten



Wände: Platten

HINWEIS

Änderungen der Materialien sind jederzeit möglich und bleiben ausdrücklich vorbehalten.