

OFFICE OF THE
DISTRICT ATTORNEY
COUNTY OF SANTA BARBARA

JOHN T. SAVRNOCH
District Attorney



KELLY A. DUNCAN
Assistant District Attorney

SONIA E. BALLESTE
Chief Deputy District Attorney

ANNE C. NUDSON
Chief Deputy District Attorney

MEGAN RHEINSCHILD
Victim Assistance Director

JENNIFER KARAPETIAN
Chief Deputy District Attorney

KRISTINA PERKINS
Chief Deputy District Attorney

MICHAEL SODERMAN
Chief Financial &
Administrative Officer

FORMULARIO PARA PRESENTAR UNA DEMANDA CUANDO EXISTE FRAUDE DE PROPIEDADES INMOBILIARIAS/ BIENES Y RAICES

- A. Usted debe saber que el Fiscal del Distrito tiene recursos limitados para revisar y catalogar estas demandas. Todas las demandas serán revisadas por un Abogado de la Oficina del Fiscal. **No todas las demandas serán investigadas.**
- B. El personal legal de la Oficina del Fiscal del Condado de Santa Barbara no está permitido en comprometerse en la práctica privada de la ley o para asesorar jurídicamente en materias civiles privadas y no tiene autoridad legal para afirmar sus derechos privados individuales.
- C. La Unidad de Procesamientos Especiales no conduce entrevistas personales de aquellas demandas sometidas ni tampoco hace citas para aceptar el formulario escrito de la demanda.

FAVOR DE ESCRIBIR EN LETRA DE MOLDE LEGIBLE

I. DEMANDANTE (Persona Presentando la Demanda) *(Toda la información debe ser proporcionada)*

APELLIDO		NOMBRE		INICIAL	FECHA DE NACIMIENTO	OCUPACION
DIRECCION O CASILLERO POSTAL			NUMERO DE APARTAMENTO		NUMERO DE LICENCIA DE CONDUCIR O DE IDENTIDAD	
CIUDAD		ESTADO		CODIGO POSTAL		
NUMERO DE FAX				CORREO ELECTRONICO		
NUMERO DE TELEFONO DURANTE DIA ()				NUMERO DE TELEFONO NOCTURNO ()		

II. NEGOCIO/NOMBRE DEL SOSPECHOSO QUE FORMA PARTE DE LA DEMANDA

NOMBRE DEL NEGOCIO						
DIRECCION O CASILLERO POSTAL					NUMERO DE TELEFONO ()	
CIUDAD		ESTADO		CODIGO POSTAL		
NOMBRE DELA PERSONA		FECHA DE NACIMIENTO (EDAD)	RAZA	MASCULINO/FEMENINO	ESTATURA	PESO
DIRECCION O CASILLERO POSTAL			NUMERO DE APARTAMENTO		NUMERO DE TELEFONO ()	
CIUDAD		ESTADO		CODIGO POSTAL		

SANTA BARBARA OFFICE
1112 Santa Barbara Street
Santa Barbara, CA 93101
(805) 568-2300
Fax (805) 568-2453

SANTA MARIA OFFICE
312-D East Cook Street
Santa Maria, CA 93454
(805) 346-7540
Fax (805) 346-7588

LOMPOC OFFICE
115 Civic Center Plaza
Lompoc, CA 93436
(805) 737-7760
Fax (805) 737-7732

V. DECLARACION

Firma y fecha (*Demandas anónimas no serán aceptadas*).

Declaro que todo lo antes mencionado es la verdad y esta correcto de acuerdo a mis conocimientos y que ésta declaración fue ejecutada en

_____ (ciudad/estado) el _____ (fecha)

(firma)

VI. INSTRUCCIONES PARA EL ENVIO POR CORREO

Para ayudar a explicar los detalles de su Demanda, **USTED DEBE PROPORCIONAR LAS FOTOCOPIAS DE AQUELLOS DOCUMENTOS RELACIONADOS A SU DEMANDA.** (Incluya: contratos de las propiedades inmobiliarias/bienes y raíces, titulares de los documentos, notas promisorias, documentos del fideicomiso, garantías, cheques cancelados, órdenes de reparación, fotografías, cartas, etc.)

- NO ENVIE DOCUMENTOS ORIGINALES -

FOTOCOPIE LA DEMANDA/FORMULARIO UNA VEZ TERMINADA. GUARDE UNA COPIA PARA SU EXPEDIENTE.

Envíe por correo o entregue el formulario y las copias de aquellos documentos que apoyen su demanda al:

Santa Barbara County District Attorney
Real Estate Fraud Unit
1112 Santa Barbara St.
Santa Barbra, CA 93101

**AL NO ENVIAR LOS DOCUMENTOS QUE APOYEN A LA DEMANDA
PUEDA QUE ESTO CAUSE UNA DEMORA EN LA RESPUESTA A SU DEMANDA.**