

**BRM FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO II - RESPONSABILIDADE LIMITADA**

**CNPJ/ME N.º 44.669.639/0001-30**

**ATA DE ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA DE COTISTAS**

**REALIZADA EM 15 DE AGOSTO 2025**

**DATA, HORÁRIO E LOCAL:** Aos 15 de agosto de 2025, às 09 horas, na sede do Administrador do BRM Fundo de Investimento Imobiliário II – Responsabilidade Limitada (“Fundo”), o Ouribank S.A. Banco Múltiplo (“Administrador”), localizada na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Av. Paulista, nº 1728, 5º andar.

**CONVOCAÇÃO:** Dispensada a convocação, nos termos do Art. 72, §7º, da Parte Geral da Resolução CVM nº 175, de 23 de dezembro de 2022.

**PRESENÇA:** Presente os cotistas que representam 100% do total das cotas do Fundo. Presentes, ainda, os representantes do Administrador e do Gestor do Fundo.

**MESA:** Presidente: Felipe Schucman; Secretário: Luis Eduardo de Almeida Vidal Mangini.

**ORDEM DO DIA:** Apreciação e aprovação das demonstrações financeiras do Fundo, notas explicativas e parecer do auditor independente do Fundo, referentes ao período encerrado em 31 de dezembro de 2024.

**DELIBERAÇÕES:** Instalada a Assembleia, os cotistas do Fundo, sem quaisquer restrições ou ressalvas, aprovaram as demonstrações financeiras do Fundo, referentes ao período encerrado em 31 de dezembro de 2024.

**ENCERRAMENTO:** Encerrados os trabalhos e, lavrada em forma de sumário, esta ata foi lida e aprovada por todos os presentes que, achando-a conforme, foi assinada digitalmente pelos presentes, que autorizaram sua publicação com omissão de assinaturas.

São Paulo, 15 de agosto de 2025.

---

Presidente

---

Secretário

[Página integrante da ata da assembleia geral ordinária de cotistas do BRM Fundo de Investimento Imobiliário II – Responsabilidade Limitada, realizada em 15 de agosto de 2025].