

PLAN DE LOCALISATION D'ENSEMBLE

ETAGE : R+1

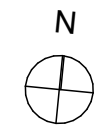
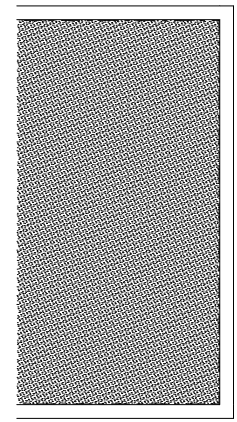
APPARTEMENT N° : A03

TYPE : T4

SURFACE HABITABLE

Entrée/Pl	6,05
Chambre 01	11,00
Chambre 02	10,55
Chambre 03	11,76
Salle de bain	6,03
Séjour/Cuisine	32,77
Wc	1,25
Dégt	6,18
85,59 m²	

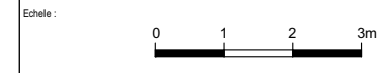
Garage	15,68
Terrasse	22,21



Hauteur sous plafond des pièces principales : 2,50 m sauf zone faux-plafond et soffite mentionnée sur les plans

LEGENDE:

GTL : Gaine technique logement = tableau électrique	DEP : Descente eaux pluviales	PF : Porte fenêtre	Cloison démontable	
CE : Ballon d'eau chaude sanitaire	VR : Volet roulant	F : Fenêtre	Bande stérile	Masquette
UE : Unité extérieure pour ballon eau chaude sanitaire	VB : Volet bois	GC : Garde-corps	Soffite	



Plan de commercialisation	Indice : 00
Crée le : 26/11/2024	Modifié le : 14/03/2025

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres, que l'équipement. Les surfaces et hauteurs sous plafond indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafond, ainsi que l'emplacement des équipements sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif et sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombres et en dimensions.

SAM
IMMOBILIER

MAP
4, place Saint-Cornet
13502 Marseille
tél : +33 (0)4 96 09 42 00
fax : +33 (0)4 96 09 42 39
www.map-architecture.fr