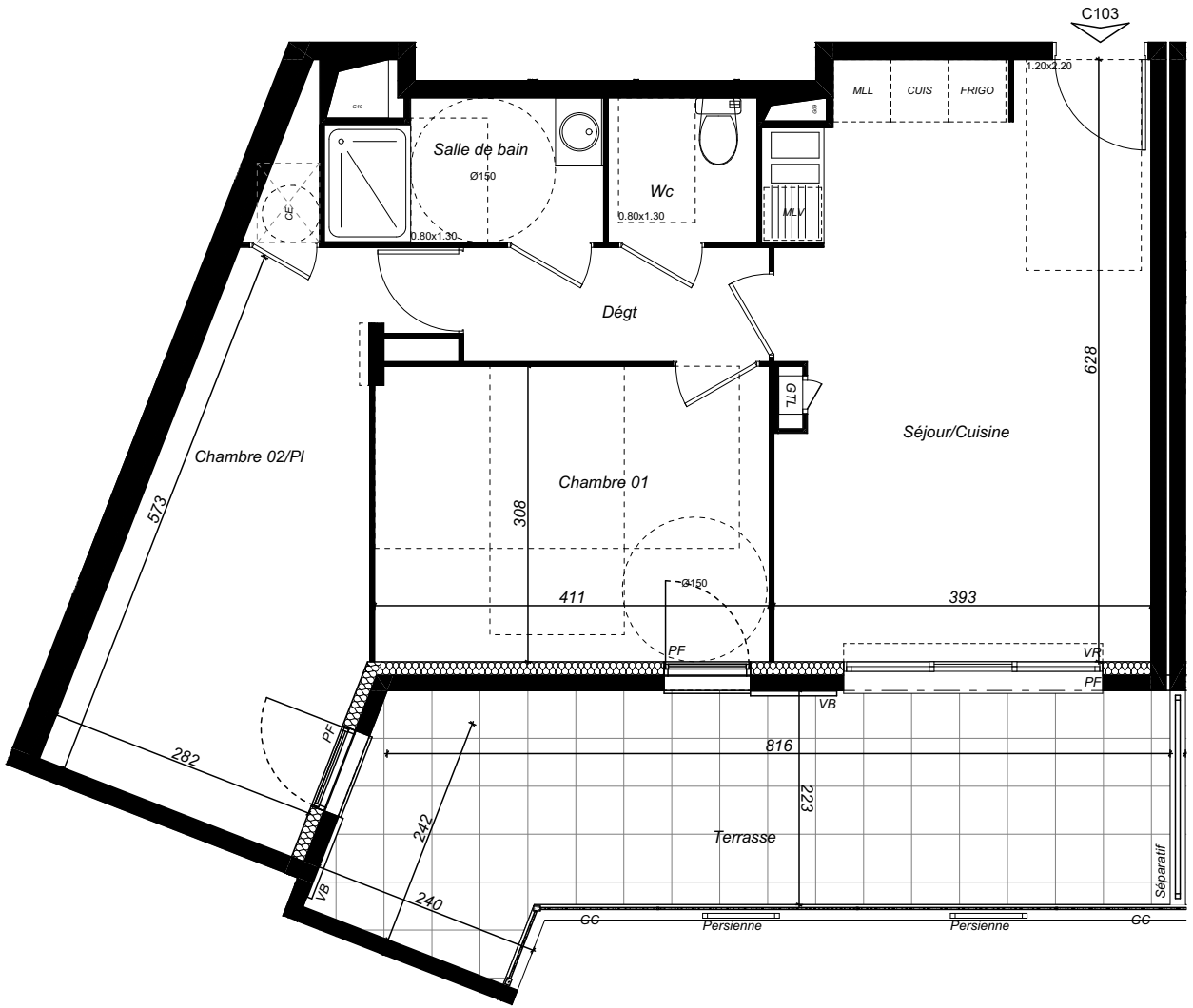

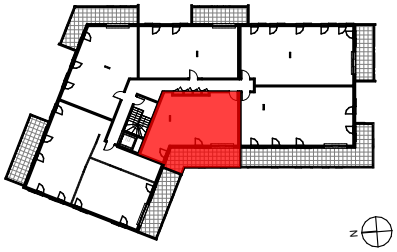

PLAN DE LOCALISATION D'ENSEMBLE

ETAGE : R+1

APPARTEMENT N° : C103

TYPE : T3

SURFACE HABITABLE

Séjour/Cuisine	24,38
Chambre 01	12,65
Chambre 02/Pl	15,63
Salle de bain	4,15
Wc	2,34
Dégt	3,79
	62,94 m²

Terrasse	20,24

Hauteur sous plafond des pièces principales : 2.50 m sauf zone faux-plafond et soffite mentionnée sur les plans

LEGENDE:

GTL : Gaine technique logement = tableau électrique
CE : Ballon d'eau chaude sanitaire
UE : Unité extérieure pour ballon eau chaude sanitaire
DEP : Descente eaux pluviales
VR : Volet roulant
VB : Volet bois
PF : Porte fenêtre
F : Fenêtre
GC : Garde-corps

Bande stérile | Masquette | Soffite

Echelle : 0 5

Plan de commercialisation | Indice : 04

Crée le : 19/12/2024 | Modifié le: 14/03/2025

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres, que l'équipement. Les surfaces et hauteurs sous plafond indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafond, ainsi que l'emplacement des équipements sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif et sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombres et en dimensions.

SAM IMMOBILIER

MAP 4, place Sadi Carnot 13002 Marseille tél. : +33 (0)4 95 09 42 00 fax : +33 (0)4 95 09 42 39 www.map-architecture.fr