

PLAN DE LOCALISATION D'ENSEMBLE

ETAGE : RDC

APPARTEMENT N° : D03

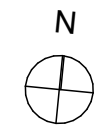
TYPE : T3

**SURFACE HABITABLE**

Entrée/PI	3,43
Séjour/Cuisine	31,56
Chambre 01	12,57
Chambre 02	14,76
Salle de bain	4,58
Wc	1,83
Dégât	2,58
<b>Total</b>	<b>71,31 m<sup>2</sup></b>

Terrasse 16,40

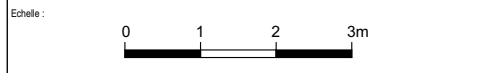
Jardin Privatif 78,98



Hauteur sous plafond des pièces principales : 2,50 m sauf zone faux-plafond et soffite mentionnée sur les plans

LEGENDE:

GTL : Gaine technique logement = tableau électrique	DEP : Descente eaux pluviales	PF : Porte fenêtre		Masquette	Soffite
CE : Ballon d'eau chaude sanitaire	VR : Volet roulant	F : Fenêtre			
UE : Unité extérieure pour ballon eau chaude sanitaire	VB : Volet bois	GC : Garder-corps			



Plan de commercialisation	Indice : 00
Crée le : 26/11/2024	Modifié le : 14/03/2025

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres, que l'équipement. Les retombées, soffites, faux plafond, ainsi que l'emplacement des équipements sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif et sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombres et en dimensions.



4, place Saint-Cornet  
13502 Marseille  
Tél : +33 (0)4 96 09 42 00  
Fax : +33 (0)4 96 09 42 39  
www.mcp-architecture.fr