



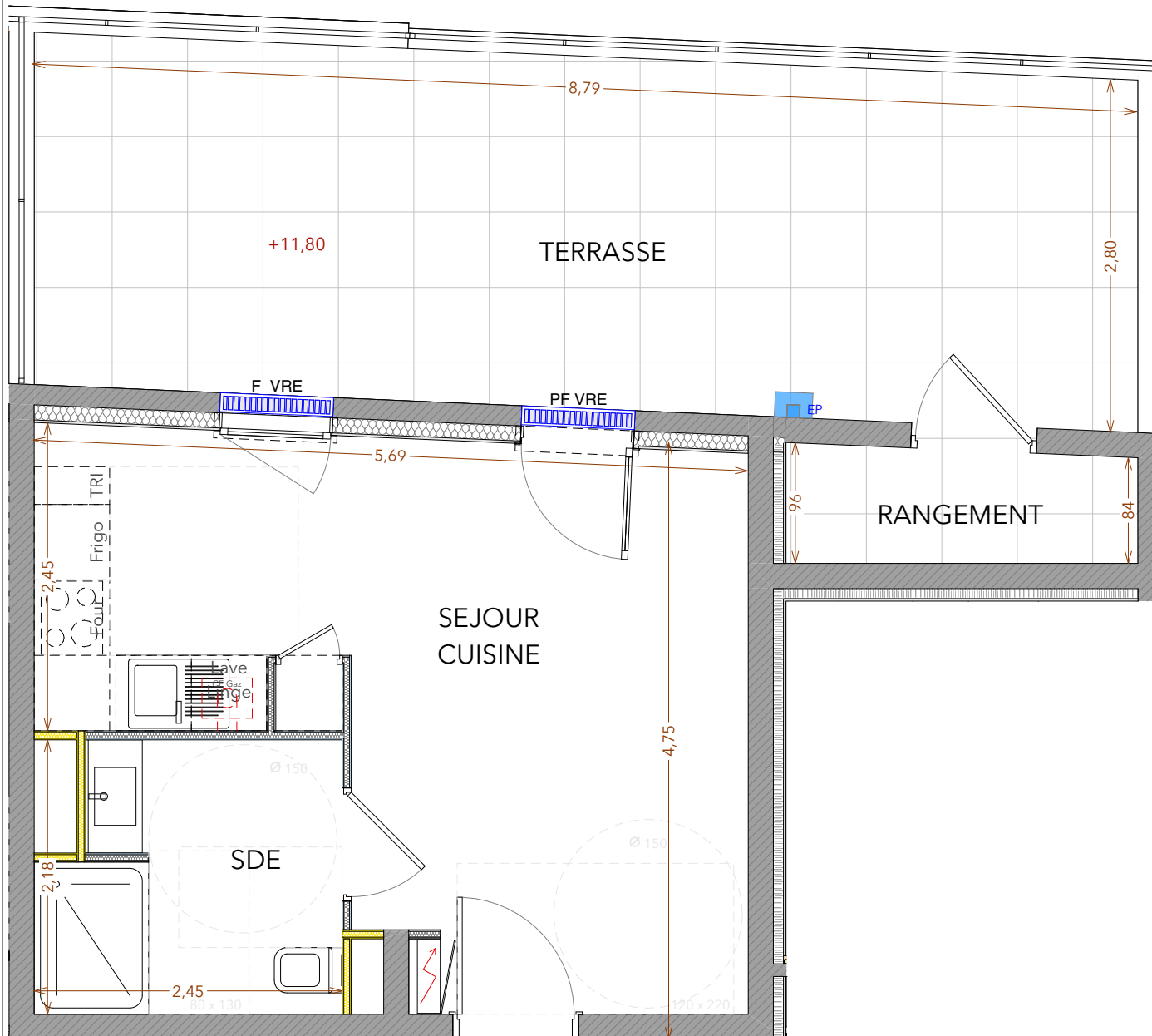
Echelle : 1:50



immalliance
Le partenaire de vos projets immobiliers

Appartement N°

46 **T - 1**



**LÉGENDE
OUVERTURES**
F VRE = Fenêtre avec Volets Roulants
PF VRE = Porte Fenêtre avec Volets Roulants

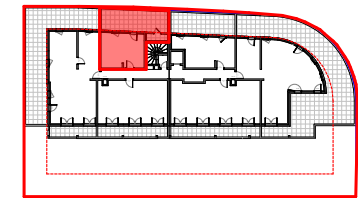
LÉGENDE
Faux plafonds et soffites
Masquettes
Bancs
CE Gaz = Chaudière gaz
Tableau électrique
Canniveau

DETAIL ACCES TERRASSE
Terrasse Intérieur
Compte-tenu du niveau de sol fini intérieur et extérieur compris entre 4 et 20 cm, le franchissement du seuil par une personne à mobilité réduite pour accéder à l'espace extérieur privatif se fera par un plan incliné avec un palier de repos au moyen d'une rampe amovible non fournie à la livraison.



REPERAGE

R+4



SURFACES HABITABLES

SDE / WC	4,91
SEJOUR CUISINE	19,79
TOTAL	24,70 m²

SURFACES EXTÉRIURES

RANGEMENT	2,52
TERRASSE	24,79
TOTAL	27,31 m²

TOTAL SURFACES PRIVATIVES 52,01 m²

DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ÊTRE APPORTÉES À CE PLAN EN FONCTION DES NÉCESSITÉS TECHNIQUES DE LA RÉALISATION TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES QUE LES ÉQUIPEMENTS. LES SURFACES INDIQUÉES SONT APPROXIMATIVES, RETOMBÉES, LES FAUX PLAFONDS, LA DIMENSION DES GAINES TECHNIQUES AINSI QUE L'EMPLACEMENT DES ÉQUIPEMENTS SONT FIGURÉS À TITRE INDICATIF.

PLAN DE VENTE

17/03/2025