

PLAN DE LOCALISATION D'ENSEMBLE

ETAGE : RDC

APPARTEMENT N° : A05 J

TYPE : T4

SURFACE HABITABLE

Entrée/PI	3,34
Séjour/Cuisine	38,87
Chambre 01/PI	9,96
Chambre 02/PI	13,89
Chambre 03/PI	10,23
Salle de bain	5,17
Salle d'eau 01	3,53
Salle d'eau 02	2,14
Wc 01	1,74
Wc 01	2,31
Dégt	4,13

95,31 m²

Garage	15,68
Jardin Privatif	31,96



Hauteur sous plafond des pièces principales : 2.50 m sauf zone faux-plafond et soffite mentionnée sur les plans

LEGENDE:

GTL : Gaine technique logement = tableau électrique
 CE : Ballon d'eau chaude sanitaire
 UE : Unité extérieure pour ballon eau chaude sanitaire
 DEP : Descente eaux pluviales
 VR : Volet roulant
 VB : Volet bois
 PF : Porte fenêtre
 F : Fenêtre
 GC : Garde-corps

Cloison démontable

Bande stérile
 Masquette
 Soffite

Echelle :



Plan de commercialisation

Indice : 00

Crée le : 26/11/2024

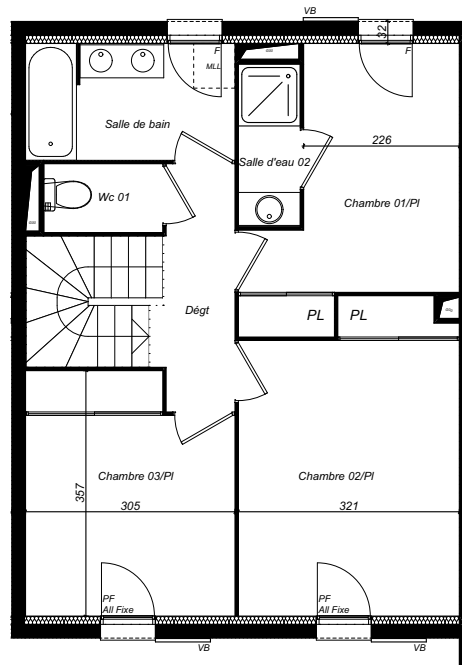
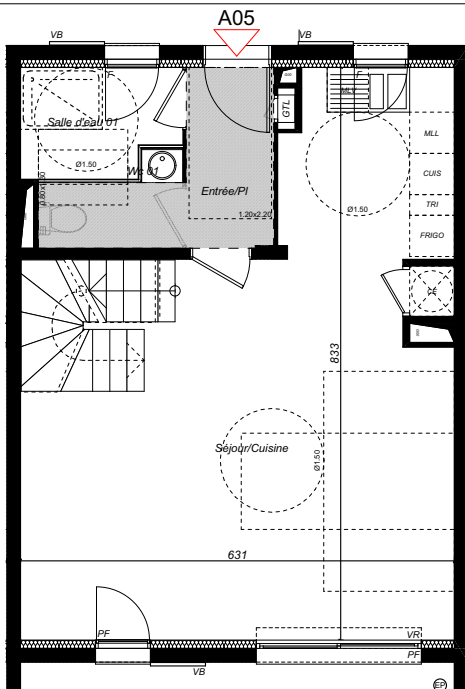
Modifié le : 14/03/2025

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres, que l'équipement. Les surfaces et hauteurs sous plafond indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafond, ainsi que l'emplacement des équipements sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif et sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombres et en dimensions.

SAM
IMMOBILIER



4, place Saint-Cornet
 13200 Marseille
 Tél : +33 (0)4 91 09 42 00
 Fax : +33 (0)4 91 09 42 39
 www.sam-immo.fr



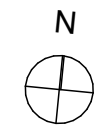
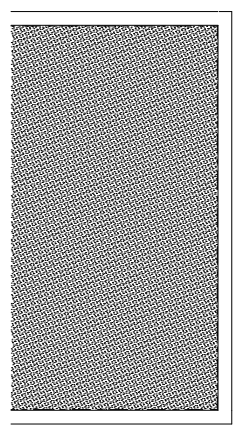
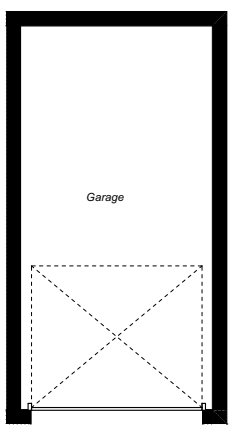
PLAN DE LOCALISATION D'ENSEMBLE

ETAGE : RDC

APPARTEMENT N° : A05

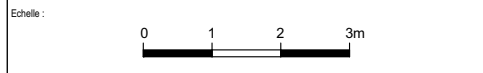
TYPE : T4

SURFACE HABITABLE	
Entrée/PI	3,34
Séjour/Cuisine	38,87
Chambre 01/PI	9,96
Chambre 02/PI	13,89
Chambre 03/PI	10,23
Salle de bain	5,17
Salle d'eau 01	3,53
Salle d'eau 02	2,14
Wc 01	1,74
Wc 01	2,31
Dégt	4,13
95,31 m²	
Garage	15,68
Jardin Privatif	31,96



Hauteur sous plafond des pièces principales : 2.50 m sauf zone faux-plafond et soffite mentionnée sur les plans

LEGENDE:		Cloison démontable		
GTL : Gaine technique logement = tableau électrique	DEP : Descente eaux pluviales	PF : Porte fenêtre	Bande stérile	Masquette
CE : Ballon d'eau chaude sanitaire	VR : Volet roulant	F : Fenêtre	Soffite	
UE : Unité extérieure pour ballon eau chaude sanitaire	VB : Volet bois	GC : Garde-corps		



Plan de commercialisation	Indice : 00
Crée le : 26/11/2024	Modifié le : 14/03/2025

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres, que l'équipement. Les surfaces et hauteurs sous plafond indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafond, ainsi que l'emplacement des équipements sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif et sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombres et en dimensions.



4, place Saint-Cornet
13020 Marseille
Tél : +33 (0)4 91 99 42 00
Fax : +33 (0)4 91 99 42 00
www.sam-immo.fr