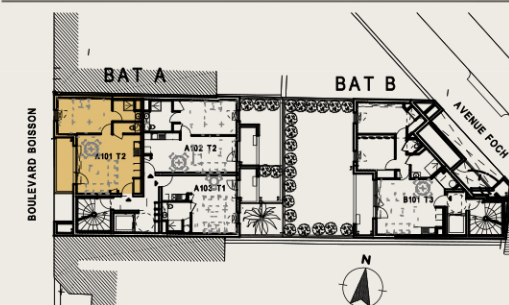




LAZARINE

Ateliers Foch

145 Boulevard Boisson / Avenue Foch  
13004 Marseille



## HALL A / ETAGE : R+1 N° 101 / Typologie : T2

|                                   |                           |
|-----------------------------------|---------------------------|
| Séjour/Cuisine/pl                 | 25.98                     |
| Chambre                           | 12.94                     |
| SDE                               | 3.70                      |
| WC                                | 2.29                      |
| <b>SURFACES TOTALES HABITABLE</b> | <b>44.91m<sup>2</sup></b> |

|                                   |                          |
|-----------------------------------|--------------------------|
| Balcon                            | 6.26                     |
| <b>SURFACES TOTALES EXTERIEUR</b> | <b>6.26m<sup>2</sup></b> |

|           |                                   |                                                                                       |                       |
|-----------|-----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| LEGENDE : |                                   |  | CHAUFFE-EAU           |
| LL        | LAVE LINGE                        |  | SOFFITE/ FAUX PLAFOND |
| LV        | LAVE VAISSELLE                    | PF                                                                                    | PORTE-FENÊTRE         |
| CUI       | BLOC CUISSON                      | F                                                                                     | FENÊTRE               |
| REF       | REFRIGIRATEUR                     | AV                                                                                    | ALLEGE VITREE         |
| TE        | ESPACE TECH. ELEC.<br>DU LOGEMENT | GC                                                                                    | GARDES CORPS          |
| FI        | FIXE                              | VR                                                                                    | VOLET ROULANT         |
|           |                                   | EP                                                                                    | EUX PLUVIALES         |

DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APPORTEES A CE PLAN EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES OU REGLEMENTAIRES DE LA REALISATION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES, QUE L'EQUIPEMENT, LES SURFACES, LES HAUTEURS SOUS PLAFOND AINSI QUE LES HAUTEURS DE SEUILS OU D'ALLEGES INDIQUEES SONT APPROXIMATIVES. LES RETOMBES, SOFFITES, FAUX PLAFONDS, TRAPPES DE VISITES, AINSI QUE L'EMPLACEMENT DES DESCENTES D'EAUX PLUVIALES, DES EQUIPEMENTS SANITAIRES NE SONT PAS TOUS FIGURES OU LE SONT A TITRE INDICATIF, LE NOMBRE, LA TAILLE ET L'EMPLACEMENT DES RADIATEURS SONT DONNES A TITRE INDICATIF ET SERONT PRECISES APRES ETUDE THERMIQUE. AUCUN ELEMENT DE CUISINE N'EST FOURNI HORS ACHAT PACK.

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière 2,5m

|                  |                    |          |
|------------------|--------------------|----------|
| Echelle métrique | Date<br>01/05/2026 | Indice 1 |
|------------------|--------------------|----------|

