

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOSANI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BALUSENI

HOTĂRÂREA Nr.64/2025

privind punerea la dispoziția UAT Comuna Stauceni și a Societății Naționale de Transport Gaze Naturale "TRANSGAZ" S.A
a terenurilor aferente investiției „Infiiintare retea de distributie gaze naturale in comuna Stauceni, judetul Botosani ” din cadrul Programului National de investitii „Anghel Saligny” pentru categoria de investitii „sisteme de distributie a gazelor naturale, inclusiv bransamente precum si racordul la sistemul de transport al gazelor naturale”

Consiliul Local al comunei Bălușeni întrunit în ședința de îndata din 15.12.2025

- analizând propunerea domnului primar privind punerea la dispoziție UAT Stauceni a terenurilor aferente investiției,, Infiiintare retea de gaze naturale in comuna Stauceni ,Judetul Botosani ,,
- vazând solicitarea comunei Stauceni înregistrata cu numarul 5134/12.12.2025
- potrivit art. 58 alin. 3, ale art. 59 alin. 1 și alin. 2 și ale art. 60 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare,
- având în vedere prevederile art. 6 din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică,
- în baza prevederilor art. 129, alin. 2, lit. "d", alin. 7, lit. "s", ale art. 139, alin. 1, ale art. 140, alin. 1, precum și ale art. 196, alin. 1, lit. "a" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - Se aproba punerea la dispoziția UAT Comuna Stauceni și a Societății Naționale de Transport Gaze Naturale "TRANSGAZ" S.A cu drept de folosință cu titlu gratuit terenurile aferente investitie „*Infiiintare retea de distributie gaze naturale in comuna Stauceni, judetul Botosani ”* din cadrul Programului National de investitii „Anghel Saligny” pentru categoria de investitii „sisteme de distributie a gazelor naturale, inclusiv bransamente precum si racordul la sistemul de transport al gazelor naturale” conform Anexei nr1 care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 2 Terenurile puse la dispoziția UAT Comuna Stauceni și a Societății Naționale de Transport Gaze Naturale "TRANSGAZ" S.A., conform art.1. din prezenta hotarare fac parte din domeniul public al Comunei Baluseni.

Art.3 - Se aprobă anexa 2 la prezenta hotărâre privind Declarația prin care se menționează faptul că pentru terenurile prevăzute în anexa 1 nu au fost depuse cereri de retrocedare în condițiile legislației în vigoare și aceasta nu fac obiectul nici unui litigiu cu privire la stabilirea sau delimitarea proprietății.

Art. 4 - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Comunei Baluseni.

Art.5. Secretarul Comunei va comunica prezenta hotărâre, tuturor instituțiilor interesate precum și Instituției Prefectului Județului Botosani pentru controlul legalității.

Președinte de ședință
Consilier

Chiron Sorin -Mih

Contrasemnează,
Secretar general
Aldona Leucă Maria

Adoptat cu 13 voturi P din 13 consilieri P



Anexa 1 la HCL nr.64 din 15.12.2025 privind punerea la dispoziția Comuna Stăuceni a terenurilor aferente investiției „*Infăptuire rețea de distribuție gaze naturale în comuna Stăuceni, județul Botoșani*” din cadrul Programului Național de Investiții „Anghel Saligny” pentru categoria de investiții „*sisteme de distribuție a gazelor naturale, inclusiv bransamente precum și racordul la sistemul de transport al gazelor naturale*”

Terenuri

puse la dispoziția UAT Comuna Stăuceni și a Societății Naționale de Transport Gaze Naturale
“TRANSGAZ” S.A cu drept de folosință cu titlu gratuit

Nr.Crt	Denumire strada	Lungime/Suprafata	Pozitia din inventor/Denumire/Parcela
1	Amplasament SRMP	625 mp	Nr. cadastral 55202
2	Punct de cuplare la SNT	9 mp	Nr. cadastral 55202
3	Cale de acces	108 mp	Nr. cadastral 55202

Anexa 2 la HCL nr64 din 15.12.2025 privind punerea la dispoziția Comuna Stauceni a terenurilor aferente investiției „*Infiiintare retea de distributie gaze naturale in comuna Stauceni, judetul Botosani* ” din cadrul Programului National de investitii „Anghel Saligny” pentru categoria de investitii „*sisteme de distributie a gazelor naturale, inclusiv bransamente precum si racordul la sistemul de transport al gazelor naturale*”

DECLARAȚIE

Prin prezenta declarăm că terenurile prevăzute în Anexa 1 la Hotărârea de Consiliu local nr.64 din 15.12.2025 pe care se va realiza investiția „*Infiiintare retea de distributie gaze naturale in comuna Stauceni, judetul Botosani* ” din cadrul Programului National de investitii „Anghel Saligny” pentru categoria de investitii „*sisteme de distributie a gazelor naturale, inclusiv bransamente precum si racordul la sistemul de transport al gazelor naturale*” îndeplinește cumulativ următoarele condiții:

- Sunt libere de orice sarcină;
- Nu fac obiectul unor litigii în curs de soluționare la instanțele judecătorești cu privire la stabilirea și delimitarea proprietății;
- Nu fac obiectul unor cereri de revendicare/retrocedare potrivit unor legi speciale în materie sau dreptului comun.

Presedinte de sedinta

Consilier

Secretar general

Aiordăchioaie-Leucă Maria



*Aviz
secretor general*

Comuna Bălușeni
Jud. Botosani

PROIECT DE HOTARARE

privind punerea la dispoziția UAT Comuna Stăuceni și a Societății Naționale de Transport Gaze Naturale
"TRANSGAZ" S.A

a terenurilor aferente investiției „Infilitare rețea de distribuție gaze naturale în comuna Stăuceni, județul Botosani” din cadrul Programului Național de investiții „Anghel Saligny” pentru categoria de investiții „sisteme de distribuție a gazelor naturale, inclusiv bransamente precum și racordul la sistemul de transport al gazelor naturale”

Consiliul Local al comunei Bălușeni întrunit în ședința de înaltă din data de 15.12.2025

- analizând propunerea domnului primar privind punerea la dispoziție UAT Stăuceni a terenurilor aferente investiției „Infilitare rețea de gaze naturale în comuna Stăuceni, județul Botosani „
- văzând solicitarea comunei Stăuceni înregistrată cu numărul 5134/12.12.2025
- potrivit art. 58 alin. 3, ale art. 59 alin. 1 și alin. 2 și ale art. 60 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare,
- având în vedere prevederile art. 6 din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică,
- în baza prevederilor art. 129, alin. 2, lit. “d” , alin. 7, lit. “s”, ale art. 139, alin. 1, ale art. 140, alin. 1, precum și ale art. 196, alin. 1, lit. “a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

Hotărâște:

Art. 1 - Se aproba punerea la dispoziția UAT Comuna Stăuceni și a Societății Naționale de Transport Gaze Naturale "TRANSGAZ" S.A cu drept de folosință cu titlu gratuit terenurile aferente investiției „Infilitare rețea de distribuție gaze naturale în comuna Stăuceni, județul Botosani ” din cadrul Programului Național de investiții „Anghel Saligny” pentru categoria de investiții „sisteme de distribuție a gazelor naturale, inclusiv bransamente precum și racordul la sistemul de transport al gazelor naturale” conform Anexei nr1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Terenurile puse la dispoziția UAT Comuna Stăuceni și a Societății Naționale de Transport Gaze Naturale "TRANSGAZ" S.A., conform art.1. din prezenta hotărâre fac parte din domeniul public al Comunei Bălușeni.

Art. 3 - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Comunei Bălușeni.

Art.5. Secretarul Comunei va comunica prezenta hotărâre, tuturor instituțiilor interesate precum și Instituției Prefectului Județului Botosani pentru controlul legalității.

Initiator,
Primar,
Doroftei George Claudiu

Anexa 1 la HCL nr ____ din ____ privind punerea la dispoziția Comuna Stăuceni a terenurilor aferente investiției „Infilitare rețea de distribuție gaze naturale în comuna Stăuceni, județul Botoșani ” din cadrul Programului Național de investiții „Anghel Saligny” pentru categoria de investiții „sisteme de distribuție a gazelor naturale, inclusiv bransamente precum și racordul la sistemul de transport al gazelor naturale”

Terenuri

puse la dispoziția UAT Comuna Stăuceni și a Societății Naționale de Transport Gaze Naturale “TRANSGAZ” S.A cu drept de folosință cu titlu gratuit

Nr.Crt	Denumire strada	Lungime/Suprafata	Pozitia din inventar/Denumire/Parcela
1	Amplasament SRMP	625 mp	Nr. cadastral 55202
2	Punct de cuplare la SNT	9 mp	Nr. cadastral 55202
3	Cale de acces	108 mp	Nr. cadastral 55202

Initiator ,
Primar
Doroftei Gheorghe Iulian

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
COMUNA STĂUCENI
Nr.4600/11.12.2025



CĂTRE,
CONSILIUL
LOCAL BĂLUȘENI

Prin prezenta vă solicităm respectuos să ne sprijiniți cu emiterea unei hotărâri de consiliul local privind punerea la dispoziția U.A.T.Comuna Stăuceni și a Societății Naționale de Transport Gaze Naturale „TRANSGAZ” SA, cu drept de folosință cu titlu gratuit a următoarelor terenuri:

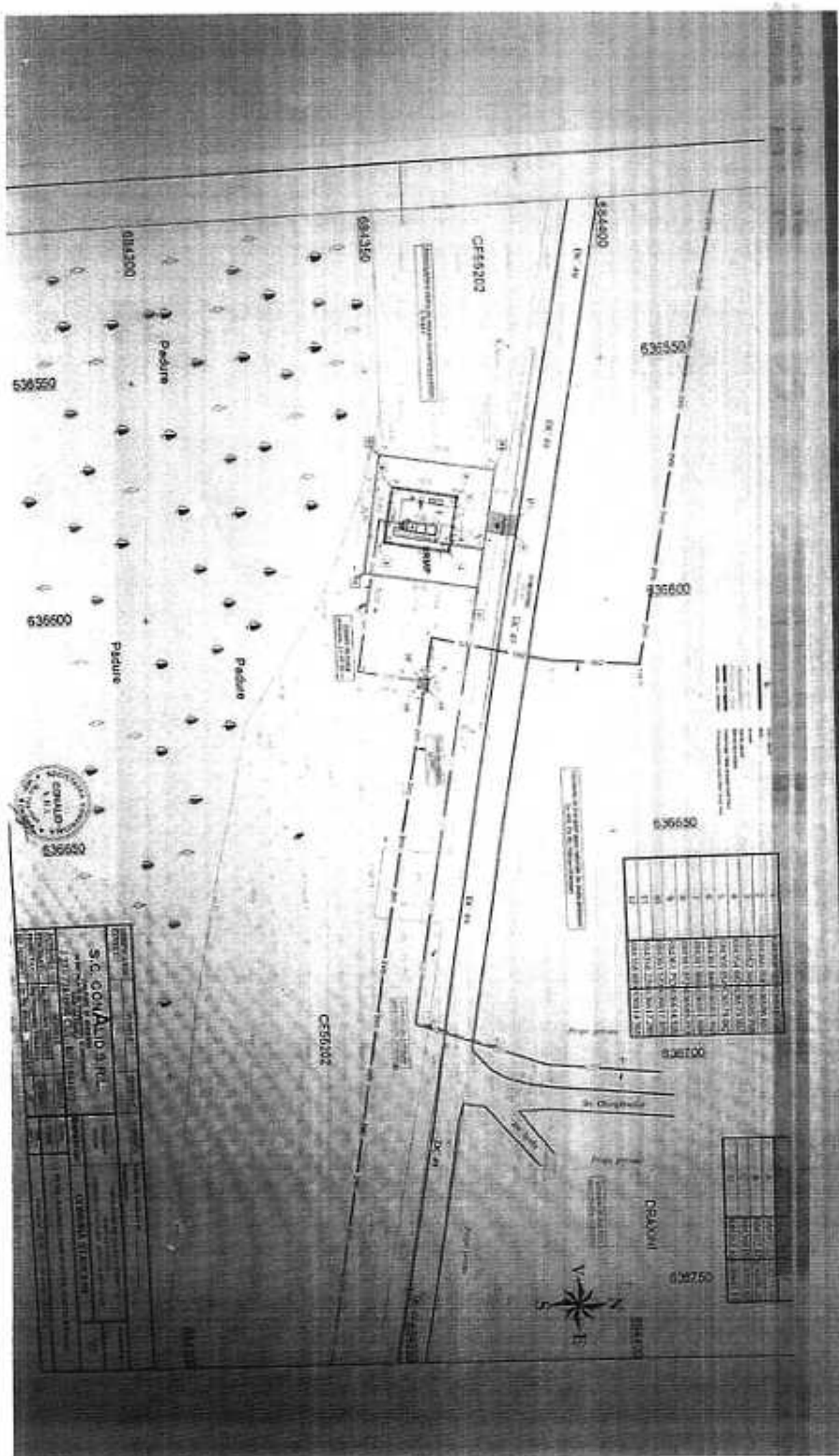
- suprafața de 625 mp (CF 55202)-amplasament SRMP
- suprafața de 9 mp(CF 55202)-punct de cuplare la SNT
- suprafața de 108 mp(CF 55202)-cale de acces,conform schiței anexate.

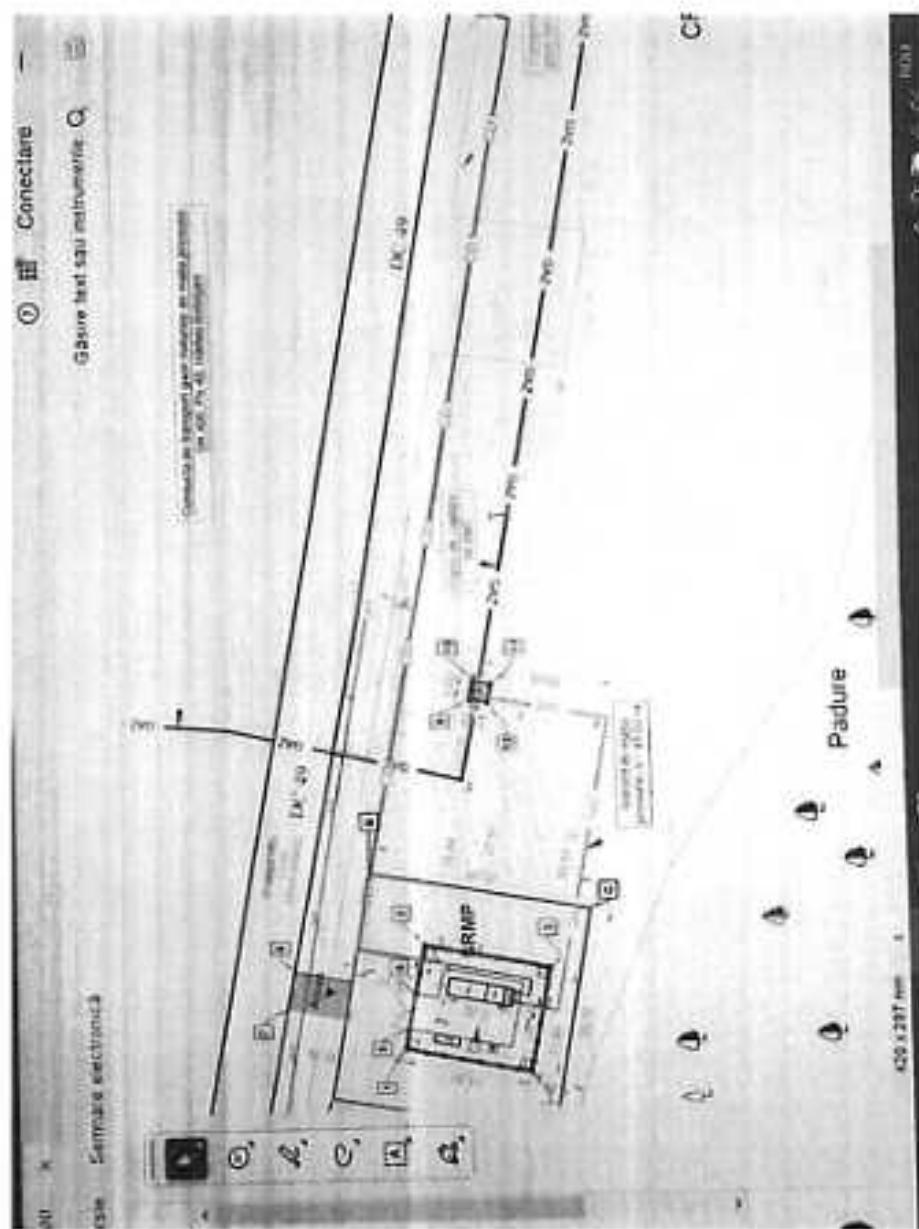
Menționăm că aceste terenuri sunt aferente investiției „*Infăptuire rețea de distribuție gaze naturale în comuna Stăuceni, județul Botoșani* ” din cadrul Programului Național de investiții „Anghel Saligny” pentru categoria de investiții „*sisteme de distribuție a gazelor naturale, inclusiv bransamente precum și racordul la sistemul de transport al gazelor naturale*”.

Cu stimă,

PRIMARUL COMUNEI STĂUCENI,
Epuraș Cozmin-Iulian









RAPORT DE SPECIALITATE

privind punerea la dispoziția UAT Comuna Stăuceni și a Societății Naționale de Transport Gaze Naturale "TRANSGAZ" S.A

a terenurilor aferente investiției „*Înființare rețea de distribuție gaze naturale în comuna Stăuceni, județul Botoșani*” din cadrul Programului Național de Investiții „Anghel Saligny” pentru categoria de investiții „sisteme de distribuție a gazelor naturale, inclusiv bransamente precum și racordul la sistemul de transport al gazelor naturale

Prin adresa transmisă de S.N.T.G.N. TRANSGAZ S.A. și U.A.T. Comuna Stăuceni, s-a solicitat punerea la dispoziție a trei suprafețe de teren, aflate în domeniul public/privat al U.A.T. Comuna Bălușeni, necesare realizării obiectivului de investiții:

„Înființare rețea de gaze naturale în comuna Stăuceni”

Investiția este finanțată prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny” și are ca scop dezvoltarea infrastructurii de utilități publice, respectiv alimentarea cu gaze naturale a localității Stăuceni, contribuind la creșterea nivelului de trai al populației și la dezvoltarea economică a zonei.

Pentru realizarea acestui obiectiv este necesară amplasarea unor conducte și lucrări auxiliare pe teritoriul administrativ al comunei Bălușeni, pe următoarele terenuri:

Nr.Crt	Denumire strada	Lungime/Suprafata	Pozitia din inventar/Denumire/Parcela
1	Amplasament SRMP	625 mp	Nr. cadastral 55202
2	Punct de cuplare la SNT	9 mp	Nr. cadastral 55202
3	Cale de acces	108 mp	Nr. cadastral 55202

Terenurile sunt identificate prin planuri de situație și documentații cadastrale, anexate la proiectul de hotărâre.

Necesitatea și oportunitatea proiectului

Punerea la dispoziție a suprafețelor de teren este necesară pentru:

- realizarea în condiții legale a lucrărilor de investiții;
- asigurarea continuității traseului rețelei de distribuție a gazelor naturale;
- îndeplinirea condițiilor impuse de finanțatorul investiției;
- sprijinirea dezvoltării infrastructurii de utilități publice la nivel zonal.



ROMÂNIA
U.A.T. COMUNA BĂLUȘENI
JUDEȚUL BOTOȘANI
cod fiscal 3433890, tel/fax 0231515849

Investiția are un caracter de utilitate publică, iar punerea la dispoziție a terenurilor nu afectează negativ interesul local al comunei Bălușeni, lucrările urmând a fi realizate cu respectarea legislației în vigoare, iar terenurile aduse la starea inițială după finalizarea acestora.

Având în vedere cele prezentate mai sus, precum și beneficiile socio-economice ale investiției, considerăm că proiectul de hotărâre este oportun, legal și necesar, motiv pentru care propunem aprobarea punerii la dispoziție a celor trei suprafețe de teren către S.N.T.G.N. Transgaz S.A. și U.A.T. Comuna Stăuceni, în vederea realizării obiectivului de investiții menționat.

Intocmit,

Viceprimar UAT Balusen

Chiron Sorin Mihai



REFERAT DE APROBARE

privind punerea la dispoziția UAT Comuna Stăuceni și a Societății Naționale de Transport Gaze Naturale "TRANSGAZ" S.A

a terenurilor aferente investiției „Înființare rețea de distribuție gaze naturale în comuna Stăuceni, județul Botoșani” din cadrul Programului Național de investiții „Anghel Saligny” pentru categoria de investiții „sisteme de distribuție a gazelor naturale, inclusiv bransamente precum și racordul la sistemul de transport al gazelor naturale

Prin solicitarea transmisă de S.N.T.G.N. Transgaz S.A. și de U.A.T. Comuna Stăuceni, s-a adus la cunoștința autorității publice locale necesitatea punerii la dispoziție a trei suprafețe de teren, aflate în domeniul public/privat al Comunei Bălușeni, în vederea realizării obiectivului de investiții: „Înființare rețea de gaze naturale în comuna Stăuceni”

Investiția este finanțată prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny” și are ca obiect dezvoltarea infrastructurii de distribuție a gazelor naturale, cu impact direct asupra creșterii nivelului de trai al populației și asupra dezvoltării economice a zonei.

Pentru realizarea lucrărilor este necesară traversarea teritoriului administrativ al Comunei Bălușeni, fapt ce impune punerea la dispoziție a unor terenuri identificate prin documentații cadastrale și planuri de situație, anexate la proiectul de hotărâre.

Punerea la dispoziție a terenurilor către S.N.T.G.N. Transgaz S.A. și U.A.T. Comuna Stăuceni:

- are caracter de utilitate publică;
- nu aduce atingere interesului local al Comunei Bălușeni;
- este limitată strict la perioada și suprafața necesară realizării investiției;
- contribuie la dezvoltarea infrastructurii de utilități publice la nivel local și regional.

De asemenea, după finalizarea lucrărilor, beneficiarii investiției au obligația de a readuce terenurile la starea inițială, conform legislației în vigoare.

Punerea la dispoziție a suprafețelor de teren nu implică cheltuieli din bugetul local al Comunei Bălușeni, investiția fiind finanțată din fonduri guvernamentale, prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”.

Având în vedere cele prezentate, precum și Raportul de specialitate întocmit de compartimentul de resort, apreciez că proiectul de hotărâre este legal, oportun și necesar, motiv pentru care propun Consiliului Local al Comunei Bălușeni aprobarea acestuia în forma prezentată.

Primar,
Doroftei Ghe. Clăușil