Kermisvoorwaarden 2027

Gelaender Kirmes & Oktoberfeest Sittard
Stichting Sittard-Geleen Marketing

Stichting Sittard-Geleen Marketing maakt bekend, dat zij de volgende kermisvoorwaarden heeft vastgesteld, waaronder door of namens haar na gesloten inschrijving standplaatsen zullen worden toegewezen op de Gelaender Kirmes en/of Oktoberfeest Sittard.

Deze kermisvoorwaarden maken deel uit van de 'overeenkomst tot standplaats kermis in de gemeente Sittard-Geleen

Hoofdstuk 1. Algemene bepalingen

Artikel 1 Definities
In deze kermisvoorwaarden wordt verstaan dan wel mede verstaan over:

A. *Gemeente Sittard-Geleen*
Eigenaar van de grond van de standplaatsen in de gemeente Sittard-Geleen; verleent de evenementenvergunning en de opdracht voor het organiseren van de kermissen 'Gelaender Kirmes' en 'Oktoberfeest Sittard'.

B. *Stichting Sittard-Geleen Marketing* (KVK-nummer: 97917680)
Organisator van de kermissen 'Gelaender Kirmes' en 'Oktoberfeest Sittard', aanvrager en houder van de evenementenvergunning, Stichting Sittard-Geleen Marketing krijgt van de gemeente Sittard-Geleen de opdracht om de kermissen te organiseren en mag namens de gemeente Sittard-Geleen op basis van kennis en expertise de keuze maken voor de indeling van de standplaatsen tijdens de kermissen in de gemeente Sittard-Geleen.

C. *Gelaender Kirmes*
Grote voorjaarskermis in het Centrum van Geleen, dat jaarlijks gehouden wordt, waarbij door middel van een samenstel van bewegende en stilstaande vermaakattracties, daarbij passende mobiele verkoopzaken, kijken naar straattheater, de bezoekers van het evenement vermaakt worden.

D. *Oktoberfeest Sittard*
Festival in de binnenstad van Sittard, dat jaarlijks gehouden wordt, waarbij door middel van een samenstel van grote feesttenten met optredens van artiesten, bewegende en stilstaande vermaakattracties, daarbij passende mobiele verkoopzaken, biergarten met terras, de bezoekers van dat evenement geamuseerd worden

E. *Exploitant*
Een natuurlijke of rechtspersoon die zijn beroep of bedrijf heeft gemaakt van de exploitatie van de onder F bedoelde attractie, verkoopzaak, kraam of inrichting.

F. *Inrichting*
De attractie, kraam of verkoopzaak zoals deze door de onder E bedoelde (rechts)persoon tijdens Gelaender Kirmes of Oktoberfeest Sittard wordt geëxploiteerd.

Artikel 2 Bekendheid met verhuurvoorwaarden en wet- en regelgeving; vrijwaring

A. Iedere exploitant die inschrijft voor één of beide kermis(sen) verklaart deze verhuurvoorwaarden voorafgaand aan de inschrijving als bijlage bij het inschrijfformulier ontvangen te hebben, deze voorwaarden gelezen te hebben en de inhoud en toepasselijkheid daarvan volledig en integraal aanvaard te hebben.

B. Iedere inschrijver en exploitant verklaart tevens volledig op de hoogte te zijn van alle wet- en regelgeving die op de exploitatie van zijn inrichting van toepassing is, die wet- en regelgeving strikt en volledig na te zullen leven alsmede om Stichting Sittard-Geleen Marketing op eerste verzoek te zullen vrijwaren en schadeloos stellen indien mocht blijken dat zulks niet het geval is en Stichting Sittard-Geleen Marketing dientengevolge schade lijdt of mocht lijden of ter zake door derden wordt aangesproken.

Artikel 3 Plaats, datum en openingstijden – Gelaender Kirmes

A. Gelaender Kirmes zal worden gehouden in het Centrum van Geleen; Rijksweg, , Nieuwe Markt, Plein voor het oude Raadhuis, Raadhuisstraat, of een nader door Stichting Sittard-Geleen Marketing daartoe aan te wijzen en direct daarop aansluitende of in de nabijheid gelegen locatie.
B. Gelaender Kirmes zal gehouden worden vanaf de eerste vrijdag na Pinksteren tot en met de woensdag daaropvolgend; in 2027 van vrijdag 21 tot en met woensdag 26 mei
C. De openingstijden van de Gelaender Kirmes zijn:
   Vrijdag: 16:00-01:00 uur
   Zaterdag 11:30-01:00 uur
   Zondag 13:00-24:00 uur
   Maandag 13:00-24:00 uur
   Dinsdag 13:00-24:00 uur
   Woensdag 13:00-24:00 uur
   Voor of na deze tijden mag in of bij de inrichting geen publiek aanwezig zijn. Op dinsdag draait de kermis prikkelarm, tussen 13:00-15:30 uur. Dat wil zeggen; de lampen worden gedoofd, geluidseffecten en muziek staan uit of heel zacht en draaien de attracties een stuk langzamer.
   Op woensdag is de familiedag. Van alle exploitanten wordt verwacht dat elke inrichting korting aanbiedt tijdens deze familiedag.

Artikel 4 Plaats, datum en openingstijden – Oktoberfeest Sittard

A. Oktoberfeest Sittard zal worden gehouden in de binnenstad van Sittard; Schootsvelden, Deken Tijssenstraat, Kloosterplein, Oude Markt, Markt of een nader door Stichting Sittard-Geleen Marketing daartoe aan te wijzen en direct daarop aansluitende of in de nabijheid gelegen locatie.
B. Oktoberfeest Sittard zal gehouden worden in de herfstvakantie van regio Zuid; in 2027 van vrijdag 22 tot en met woensdag 27 oktober.
C. De openingstijden van de kermis Oktoberfeest Sittard zijn:
   Vrijdag: 16:00-02:00 uur
   Zaterdag 12:00-02:00 uur
   Zondag 12:00-22:00 uur
   Maandag 12:00-01:00 uur
   Dinsdag 13:00-01:00 uur
   Woensdag 13:00-01:00 uur
   Gezien de vergunningsvoorwaarden dient de muziek 45 min voor sluitingstijd uitgezet te worden, net als in de feestpaviljoens. Voor of na deze tijden mag in of bij de inrichting geen publiek aanwezig zijn. Op maandag draait de kermis prikkelarm, tussen 13:00-15:00 uur. Dat wil zeggen; de lampen worden gedoofd, geluidseffecten en muziek staan uit of heel zacht en draaien de attracties een stuk langzamer.

Op woensdag is de familiedag. Van alle exploitanten wordt verwacht dat elke inrichting korting aanbiedt tijdens deze familiedag.

Artikel 5 Rit- en/of verkoopprijs

A. In de inrichting dient een voor het publiek duidelijk zichtbare prijslijst te zijn aangebracht.
B. Tijdens de familiedag dient een aangepaste ritprijs duidelijk zichtbaar in de inrichting te zijn aangebracht.
C. De ritprijs voor attracties mag zijn: kinderzaken maximaal € 3,00, spelzaken maximaal € 3,50, Grootvermaak maximaal € 5,00. Voor uitzonderlijke attracties kan er bij wijze van uitzondering een hogere ritprijs worden toegestaan. Deze zijn vooraf afgestemd en deze ritprijzen staan op de aangeleverde ritprijsbordjes.

Artikel 6 Prijzen

A. Het is niet toegestaan om vuur- en steekwapens en daarop gelijkende voorwerpen als prijzen uit te geven. Er worden derhalve geen messen, dolken, vlindermessen, geweren, revolvers en dergelijke geduld, ook al betreft het namaak. Het is evenmin toegestaan om zakmessen als prijs weg te geven.
B. Het is niet toegestaan spuitbussen, waaruit verf, plak confetti of een andere hinderlijke of schadelijke substantie kan worden gespoten als prijzen uit te geven.
C. Het is niet toegestaan producten met daarop aanstootgevende afbeeldingen of opdrukken dan wel die door hun vormgeving of anderszins aanstootgevend zijn als prijzen uit te geven.
D. Bij twijfel beslist de politie als het gaat om prijzen die mogelijk schadelijk voor bezoekers kunnen zijn. Als het gaat om prijzen die aanstootgevend kunnen zijn, beslissen bij twijfel de politie of Stichting Sittard-Geleen Marketing

Hoofdstuk 2. Wijze van verhuur

Artikel 7 Gesloten pacht

A. De standplaatsen worden verhuurd door middel van een gesloten pachtsysteem. Als zodanig worden de inschrijvingen niet in de openbaarheid voorgelezen. Evenmin worden de geboden pachtsommen nadien gepubliceerd of anderszins bekend gemaakt.
B. Stichting Sittard-Geleen Marketing is niet gehouden om standplaatsen aan de hoogstbiedende inschrijver(s) te verhuren en is volledig vrij in haar toewijzingsbeleid. Aan toewijzingen en toegewezen locaties/plaatsen in het verleden kunnen geen rechten voor de toekomst worden ontleend.
C. Stichting Sittard-Geleen Marketing kan een keuze maken uit de inschrijvingen om standplaatsen toe te wijzen voor alle inrichtingen die zij wenst toe te laten.
D. Stichting Sittard-Geleen Marketing heeft de bevoegdheid om zowel voor als na de inschrijving onderhands standplaatsen toe te wijzen om ervoor te zorgen dat een aantrekkelijke kermissen gewaarborgd zijn.

Artikel 8 Eisen aan de inschrijving

A. De inschrijving kan uitsluitend geschieden door een digitale inschrijving te doen via de website https://www.kermissen-sittardgeleen.nl/.
B. Het digitale inschrijfformulier moet volledig zijn ingevuld door een persoon die daartoe volgens het bijgevoegde uittreksel van het handelsregister van de Kamer van Koophandel bevoegd of gevolmachtigd is. Niemand kan optreden als gemachtigde van meer dan 1 exploitant.
C. In de inschrijving dient ten minste vermeld te worden:
    1. De naam, het adres, het telefoonnummer, de geboortedatum, het RAS nummer van de attractie en het KvK-nummer van de exploitant.

2. De aard en een omschrijving van de inrichting alsmede van de waren of de consumptieartikelen, die daarin worden verkocht, en, indien de inrichting tot vermaak dient, een opgave van datgene, waaruit de vermakelijkheid bestaat en van de juiste benaming van de inrichting.
3. De juiste afmetingen van de buitenmaten zoals frontbreedte, hoogte, diepte en het gewicht van de inrichting en/of kassa en tevens het benodigde vermogen.
4. Het bedrag dat als pachtsom geboden wordt.
5. Of de exploitant met of zonder concurrentie inschrijft en met welke inrichting hij/zij al dan niet wenst te concurreren;
6. Indien van toepassing, bijzonderheden, zoals, maar niet beperkt tot, een bepaalde wijze van oprijden of opbouwen, beperkingen bij plaatsing van de kassa of uitstekende zij- en achterschoren.
7. Of de exploitant met een (of meerdere) woonwagens van een woonwagenterrein gebruik wenst te maken, met een maximumaantal van 2 woonwagens per inschrijving

D. Bij het inschrijfformulier dienen de volgende bescheiden gevoegd te worden:
1. kopie recent uittreksel handelsregister Kamer van Koophandel of een vergelijkbaar internationaal register
2. een recente foto van de inrichting waarop het uiterlijk van de inrichting goed kan worden beoordeeld.
3. kopie van een geldig keuringscertificaat (indien van toepassing)

E. De inschrijfformulieren moeten uiterlijk op zondag 6 december 2026 23:00 uur door Stichting Sittard-Geleen Marketing ontvangen zijn.

F. Wanneer ten aanzien van de geboden pachtsom het voorbehoud “zonder concurrentie” of een ander voorbehoud van dezelfde strekking is gemaakt, moet daarbij nauwkeurig aangegeven worden welke inrichting(en) de exploitant van concurrerende aard beschouwt. Indien tussen Stichting Sittard-Geleen Marketing en de exploitant over de aard van een bepaalde inrichting verschil van mening bestaat, beslist Stichting Sittard-Geleen Marketing.

G. SSGM hanteert de volgende criteria voor het afwijzen, dan wel niet in behandeling nemen van inschrijvingen:
- Onvolledige, onjuiste, te laat ontvangen, onduidelijke inschrijving;
- Niet door de bevoegde persoon of personen ingevuld;
- Inschrijvingen die voor meerdere uitleg vatbaar zijn;
- Een inschrijving waarop en plaatsbeding staat waaraan niet kan worden voldaan;
- Een inschrijving waaraan voorwaarden of voorbehouden zijn verbonden (m.u.v. concurrentiebeding);
- Een inschrijving die afhankelijk is gesteld van andere zaken of gebeurtenissen;
- Een inschrijving die, behoudens volmacht, niet op eigen naam zijn gedaan;
- Een inschrijving die betrekking heeft op een inrichting waarvan redelijkerwijze valt aan te nemen dat deze gedurende de kermisperiode niet inbedrijf zal zijn.

Artikel 9 Gehouden aan bod

A. De exploitant is gehouden zijn bod tot en met 07 januari 2027 gestand te doen. Vanaf vrijdag 18 december wordt door Stichting Sittard-Geleen Marketing beslist omtrent de toewijzing van de standplaatsen, bijzondere omstandigheden daargelaten.

B. Degene aan wie een standplaats is toegewezen, ontvangt hiervan een mailbericht met een gunning. De exploitant en Stichting Sittard-Geleen Marketing dienen beiden de gunning te ondertekenen.

Artikel 10 Gunning standplaatsen en plaatsaanwijzing

De definitieve standplaatsen voor de inrichtingen en kramen worden aangewezen door Stichting Sittard-Geleen Marketing. Het is mogelijk in te schrijven met of zonder een standplaatsvoorkeur. Stichting Sittard-Geleen Marketing besluit of de voorkeur wordt toegewezen of afgewezen.

Artikel 11 Gunning naplaats

Stichting Sittard-Geleen Marketing kan na afloop van de inschrijvingsperiode een (vervangende) standplaats toekennen aan een andere exploitant indien na de inschrijvingsperiode of gunning blijkt dat:

A. de (originele) exploitant aan Stichting Sittard-Geleen Marketing schriftelijk mede gedeeld heeft dat hij van de gunning geen gebruik zal maken dan wel de standplaats niet zal innemen;
B. de gunning door Stichting Sittard-Geleen Marketing wordt ingetrokken vanwege een tekortkoming aan de zijde van de exploitant, zoals – maar niet beperkt tot – het niet (tijdig) voldoen door de exploitant aan zijn betalingsverplichting, zijn verzekeringsplicht of zijn verplichting tot overlegging van de vereiste en overeengekomen bescheiden;
C. de exploitant niet of niet tijdig komt opdagen en/of zijn inrichting niet of niet tijdig of niet op de juiste wijze opbouwt;
D. de exploitant zijn inrichting niet tijdig en volledig in exploitatie neemt en houdt.

Artikel 12 Inrichting kermisterrein

Inschrijvers dienen er rekening mee te houden, dat Stichting Sittard-Geleen Marketing het recht heeft om op het kermisterrein meerdere inrichtingen van dezelfde of vergelijkbare soort te plaatsen, zulks in verband met de grote oppervlakte van de kermisterreinen.

Artikel 13 Afwijzing

Wanneer Stichting Sittard-Geleen Marketing ervoor kiest om een inschrijving af te wijzen, dan wordt de exploitant schriftelijk geïnformeerd.

Artikel 14 Horeca en verkoopzaken

A. Verkoopzaken dienen rekening te houden met de verkoop van eten en drinken vanaf de horecaterrassen.
B. Verkoopzaken mogen geen alcoholische dranken verkopen.
C. Frisdrank mag worden verkocht door alle verkoopzaken en vanaf de horecaterrassen.

Hoofdstuk 3 Financiële verplichtingen

Artikel 15 Betaling

A. Voor de betaling van de huursom (inclusief promotiebijdrage, stroomkosten, waterkosten en de btw) ontvangt de exploitant een factuur. De volledige huursom, inclusief promotiebijdrage als bedoeld in artikel 15, en de vergoeding voor stroom, woonwagenterrein, servicekosten en eventuele waterkosten als bedoeld in artikel 16 en 21, inclusief 21% btw dient betaald te worden op de vermelde datum op de factuur die de exploitant ontvangt van Stichting Sittard-Geleen Marketing.
B. Indien de exploitant niet tijdig of volledig aan zijn betalingsverplichting heeft voldaan zoals genoemd in artikel 15A, dan is de exploitant van rechtswege in verzuim en mag de exploitant de inrichting niet openen voor publiek totdat de volledige betaling is voldaan. Wanneer geen betaling wordt gedaan, vervalt diens recht op de hem toegewezen plaats. Alsdan is Stichting Sittard-Geleen Marketing gerechtigd om de standplaats aan een derde toe te wijzen. Indien de standplaats aan een derde wordt toegewezen, blijft de exploitant gehouden om alle door Stichting Sittard-Geleen

Marketing geleden schade volledig te vergoeden, onverminderd de overige verplichtingen die op hem rusten uit hoofde van deze voorwaarden.

C.

Artikel 16 Kosten

A. Per attractie wordt er van de exploitant een bijdrage gevraagd voor stroomkosten zoals beschreven in artikel 21, en promotiekosten, welke kosten de exploitant zal voldoen.
B. Bij inschrijving dient rekening gehouden te worden met sponsoracties en promotionele acties.
C. De exploitant is een bijdrage van € 200 aan servicekosten voor de kermis verschuldigd. Deze bijdrage heeft betrekking op beveiliging en schoonmaak.
D. Bij gebruik van het woonwagenterrein is de exploitant een bijdrage van € 250 **(**per inschrijving) verschuldigd voor het gereedmaken van het woonwagenterrein.
E. Uitsluitend bij deelname aan het Oktoberfeest Sittard wordt daarnaast een bijdrage van € 150 voor water- en afvoerkosten in rekening gebracht.

Hoofdstuk 4 Verplichtingen van de exploitant

Artikel 17 Salonwagens

A. Per inschrijving zijn maximaal twee woonwagens toegestaan.
B. Salonwagens mogen op het daartoe aangewezen terrein worden geplaatst zoals schriftelijk vooraf besproken.
C. De salonwagens dienen verwijderd te zijn op de datum en tijd die schriftelijk gecommuniceerd wordt door Stichting Sittard-Geleen Marketing.
D. Stichting Sittard-Geleen Marketing stelt de exploitant tijdig op de hoogte van de aansluiting op water of elektriciteit ten behoeve van salonwagens op de daarvoor bestemde terreinen, en de beëindiging van de water- en elektriciteitslevering.
E. Het aantal aanwezige en het formaat van de salonwagens dient kenbaar gemaakt te worden op het inschrijfformulier. Alleen dit aantal salonwagens met de opgegeven formaten zijn toegestaan op het salonwagenterrein.

Artikel 18 Op voorhand te overleggen verzekeringspapieren en certificaten

A. De exploitant is verplicht het risico van aansprakelijkheid, waaronder zowel de wettelijke als de contractuele aansprakelijkheid begrepen wordt, voor schade aan personen en zaken, alsmede de daaruit voortvloeiende schade, zowel direct als indirect verband houdende met de exploitatie van zijn inrichting in toereikende mate te verzekeren en verzekerd te houden en tijdig de daartoe benodigde verzekeringspenningen aan de verzekeraar te voldoen.
B. Uiterlijk 1 maand voor aanvang van de kermis Gelaender Kirmes en/of Oktoberfeest Sittard zal de exploitant aan Stichting Sittard-Geleen Marketing de verzekeringspolis en een verklaring van de verzekeraar overhandigen waaruit blijkt dat diens inrichting tijdens de gehele kermisperiode in toereikende mate verzekerd zal zijn als bedoeld onder 18A alsmede, indien van toepassing, een of meer certificaten of verklaringen van de bevoegde (keurings)instantie waaruit blijkt dat diens inrichting voldoet aan de bij of krachtens de wet voorgeschreven veiligheidseisen en dat het toegestaan is om zijn inrichting op Nederlandse kermissen te exploiteren.
C. Indien de exploitant nalaat de onder 18B genoemde bescheiden tijdig aan Stichting Sittard-Geleen Marketing te overhandigen, waarbij de onder B bedoelde termijn als een fatale termijn heeft te gelden, verliest de exploitant diens recht op deelname aan de Gelaender Kirmes en/of Oktoberfeest Sittard en is Stichting Sittard-Geleen Marketing, zonder tot enige vergoeding van schade of kosten gehouden te zijn, gerechtigd om de plaats alsnog aan een derde te gunnen en onverminderd de gehoudenheid van exploitant om de schade zoals onder 15B bedoeld integraal aan Stichting Sittard-Geleen Marketing te voldoen.

Artikel 19 Tijdstip opbouw en afbouw van inrichting

A. De exploitant die heeft voldaan aan al zijn contractuele verplichtingen mag opbouwen vanaf de datum en tijd welke schriftelijk wordt gecommuniceerd door Stichting Sittard-Geleen Marketing.
B. Tijdens openingstijden van de kermis mag niet gebouwd worden; op- dan wel afbouw.
C. Afbouwen mag vanaf de datum en tijd welke schriftelijk wordt gecommuniceerd door Stichting Sittard-Geleen Marketing.
D. Alle inrichtingen dienen te zijn verwijderd van het terrein op de datum en tijd welke schriftelijk wordt gecommuniceerd door Stichting Sittard-Geleen Marketing.
E. De standplaatsen dienen in dezelfde staat te worden achtergelaten als waarin zij zijn aanvaard. Vooraf en achteraf wordt een momentopname gemaakt door Stichting Sittard-Geleen Marketing.
F. Indien niet is voldaan aan het gestelde onder 19D en 19E verkeert de exploitant van rechtswege meteen in verzuim en geschiedt de ontruiming, het herstel van wegen, trottoirs of terreinen enz. door Stichting Sittard-Geleen Marketing op kosten van de nalatige exploitant.

Artikel 20 Verplichte exploitatie gedurende de gehele kermisperiode

A. De exploitant is verplicht de aan hem toegewezen plaats met zijn inrichting of kraam uiterlijk op de datum gecommuniceerd door Stichting Sittard-Geleen Marketing voor de Gelaender Kirmes en het Oktoberfeest Sittard in te nemen en deze gedurende de volledige duur van de kermis ingenomen te houden.
B. Tevens is de exploitant verplicht om gedurende de tijden dat de kermis voor het publiek is opengesteld, zijn inrichting voor het publiek open te houden en geheel verlicht te exploiteren en in exploitatie te houden
C. Indien niet wordt voldaan aan de verplichting onder 20A of 20B, verkeert de exploitant van rechtswege in verzuim en zal de overeenkomst door Stichting Sittard-Geleen Marketing schriftelijk worden ontbonden. In dit geval komen deze plaatsen kosteloos en onbeperkt ter beschikking van Stichting Sittard-Geleen Marketing. In dit geval vindt geen teruggave, noch geheel, noch gedeeltelijk, van betaalde inschrijfsommen plaats en heeft de exploitant evenmin recht op schadevergoeding, hoe dan ook genaamd en waar dan ook op gebaseerd.
D. Stichting Sittard-Geleen Marketing kan van de verplichting, in het lid A vermeld, ontheffing verlenen, indien dit tijdig schriftelijk, uiterlijk vier weken voorafgaand aan opening van de kermis, met opgaaf van redenen, door de exploitant wordt gevraagd.
E. Indien de exploitant de exploitatie van zijn inrichting staakt vóór het einde van de periode, kunnen noch de desbetreffende exploitant noch de overige exploitanten enig recht op schadevergoeding uit welke hoofde dan ook jegens Stichting Sittard-Geleen Marketing doen gelden.

Artikel 21 Stroomvoorziening / aansluitkosten

A. De stroomvoorziening geschiedt door middel van tijdelijke dieselaggregaten en/of vaste spanning. Een door Stichting Sittard-Geleen Marketing aangewezen elektrotechnisch bedrijf zal zorgdragen voor de aggregaten/beschikbaarheid van de vaste spanning en het daarop aansluiten van de attracties.
B. Voor het stroomverbruik, aansluitkosten e.d. van de inrichting zal per inrichting een vergoeding verschuldigd zijn. Afhankelijk van de werkelijke afzekeringswaarde zal die vergoeding worden doorberekend.
C. De stroomleverancier zorgt voor de afrekening van de geleverde stroom, gebaseerd op een vast tarief per kWh en de aansluitkosten.
D. Stichting Sittard-Geleen Marketing is niet aansprakelijk voor een tekortkoming in de stroomvoorziening aan de zijde van het in 20A bedoelde elektrotechnisch bedrijf, tenzij deze tekortkoming is te wijten aan schuld of nalatigheid aan de zijde van Stichting Sittard-Geleen Marketing.

Artikel 22 Water en afval

A. Aansluiting van de inrichting op het waterleidingnet zal geschieden vanaf de datum gecommuniceerd door Stichting Sittard-Geleen Marketing. Dit geldt enkel voor de kermis Oktoberfeest Sittard, wanneer de exploitant in de inschrijving heeft aangegeven gebruik te maken van een wateraansluiting of -afvoer. Voor een wateraansluiting of -afvoer geldt een bijdrage van €150 per inschrijving.
B. De exploitant is verplicht om iedere avond, na het sluiten van de kermis, het terrein rondom zijn inrichting schoon te vegen.
C. Onder “rondom zijn inrichting” dient te worden verstaan het terrein binnen de (denkbeeldige) lijn die rondom de inrichting is gelegen, indien vanuit iedere hoek, rand of wand van de inrichting een afstand van 10 meter in acht wordt genomen. De afstand van 10 meter kan, in overleg en/of op aanwijzing van het kermisteam, meer of minder bedragen.
D. Het opgeveegde afval dient in een op het terrein aanwezige afvalcontainer te worden gedeponeerd

Artikel 23 Gevolgen gedwongen sluiting

A. Bij sluiting van een inrichting of kraam wegens overtreding van wetten, gemeentelijke verordeningen of deze voorwaarden door de exploitant, wordt geen restitutie van de uit welke hoofde ook verschuldigde of betaalde gelden verleend noch heeft de exploitant recht op schadevergoeding uit welke hoofde dan ook.
B. Indien Gelaender Kirmes en/of Oktoberfeest Sittard wegens bijzondere omstandigheden, zulks ter beoordeling van burgemeester en wethouders van de gemeente Sittard-Geleen, niet doorgaat, brengt dit voor Stichting Sittard-Geleen Marketing geen andere verplichting mee dan teruggave van de geheel of gedeeltelijk door de exploitant betaalde bedragen, zonder dat deze laatste recht heeft op enige verrekening van rente en / of kosten of schadevergoeding, uit welke hoofde dan ook en hoe dan ook genaamd.

Artikel 24 Verbod van overdracht, onderhuur, ingebruikgeving

Het is exploitant zonder de uitdrukkelijke voorafgaande schriftelijke toestemming van Stichting Sittard-Geleen Marketing verboden om diens rechten uit hoofde van deze overeenkomst aan een derde over te dragen of afstand van die rechten te doen, dan wel zijn standplaats aan een andere (rechts)persoon (onder) te verhuren, te verpachten of in gebruik af te staan.

Artikel 25 Verbod plaatsen andere inrichtingen of verkopen andere waren

Tevens is het de exploitant uitdrukkelijk verboden om een andere of grotere inrichting te plaatsen of op een andere locatie te plaatsen of andere waren of diensten aan het publiek te verkopen of te verlenen dan aan hem door Stichting Sittard-Geleen Marketing is vergund of aangewezen zonder nadrukkelijke schriftelijke toestemming van Stichting Sittard-Geleen Marketing.

Artikel 26 Bevel tot ontruiming standplaats

De exploitant die zich niet houdt aan zijn contractuele verplichtingen is verplicht om zijn standplaats of een andere door hem ingenomen standplaats onverwijld op bevel van Stichting Sittard-Geleen Marketing te ontruimen en ontruimd te houden, zonder dat deze laatste tot enige schadevergoeding, hoe dan ook genaamd en waar dan ook op gebaseerd, gehouden is.

Artikel 27 Niet nakomen van de kermisvoorwaarden

A. . Stichting Sittard-Geleen Markteng heeft de bevoegdheid om, als de exploitant de verplichtingen op grond van deze kermisvoorwaarden niet, niet tijdig of niet

deugdelijk nakomt, de navolgende maatregelen te treffen;
1. Waarschuwing;
2. Oplegging van een boete;
3. Onmiddellijke stopzetting van de levering van stroom;
4, Belemmering van de exploitatie van de kermisinrichting door Stichting Sittard-Geleen Marketing te achten maatregelen;
5. Bevel tot sluiting van de kermisinrichting;
6. Verwijdering van de kermisinrichting c.q. ontruimen van het kermisterrein;
7. Uitsluiting van het verkrijgen van een standplaats voor de toekomst.

Stichting Sittard-Geleen Marketing is bevoegd om afhankelijk van de ernst van de overtreding c.q. niet nakoming van de uit de kermisvoorwaarden voortvloeiende verplichtingen- één of meerdere bovengenoemde maatregelen, afzonderlijk en/of in combinatie, onmiddellijk ten uitvoer te leggen.

B. Stichting Sittard-Geleen Marketing gaat hiertoe niet over nadat de exploitant op zijn verzuim is gewezen en indien er voor zover mogelijk aan hem een redelijke termijn is gegund om het verzuim te herstellen. De exploitant wordt slechts bij de eerste constatering de gelegenheid geboden tot verzuimherstel. Bij iedere daaropvolgende constatering van een overtreding van hetzelfde voorschrift is de boete direct opeisbaar. Dit geldt gedurende de hele kermisperiode, hetgeen betekent dat bij eventuele opvolgende en dezelfde overtredingen door diezelfde exploitant de sanctie wordt verzwaard. Hierbij geldt dat een ingebrekestelling om de exploitant te wijzen op zijn verzuim niet langer verplicht is. Overtredingen van meerdere voorschriften door dezelfde exploitant over de gehele kermisperiode kunnen ook leiden tot een hogere sanctionering.
C. Bij toepassing van de boeteoplegging, conform het lid A, sub 2, bedraagt de boete 10% van de pachtsom, met een minimum van € 500,- Deze boeteoplegging vindt plaats per elke geconstateerde overtreding nadat de exploitant op zijn verzuim is gewezen. Dit met een maximum van € 15.000,-.
D. Bij toepassing van deze maatregelen heeft de exploitant geen enkel recht op schadevergoeding of terugbetaling van de reeds betaalde pachtsom c.q. ontslag van de verplichting om de nog verschuldigde pachtsom te betalen.
E. Wanneer de exploitant niet tijdig, zoals vooraf schriftelijk besproken, is begonnen met de opbouw, verliest de betrokken exploitant zonder enige ingebrekestelling het recht op zijn plaats en heeft Stichting Sittard-Geleen Marketing het recht daarover te beschikken, zonder dat de exploitant aanspraak op teruggaaf van de pachtsom of schadeloosstelling kan maken.

Hoofdstuk 5 Sancties, voorzieningen, aansprakelijkheid en vrijwaring

Artikel 28 Verzuim, schadevergoeding en sancties

A. Een exploitant die in één of meer voorgaande jaren niet aan zijn verplichtingen ten opzichte van Stichting Sittard-Geleen Marketing heeft voldaan, kan worden uitgesloten van één of meer volgende edities van de Gelaender Kirmes en/of Oktoberfeest Sittard.
B. Alle in deze overeenkomst genoemde termijnen en data worden, tenzij schriftelijk anders vermeld, als fatale termijnen en data aangemerkt.
C. Indien de exploitant niet tijdig aan zijn verplichtingen ingevolge deze voorwaarden heeft voldaan, verkeert hij van rechtswege in verzuim, zonder dat daartoe enig bevel of enige ingebrekestelling in welke vorm dan ook zal zijn vereist.
D. Bij elke verplichting die niet door de exploitant wordt nagekomen, is de exploitant een boete verschuldigd van € 1.000,- en van € 500,- voor iedere dag dat de overtreding voort duurt. Onverminderd het recht op aanvullende schadevergoedingen
E. Bij niet tijdige betaling door de exploitant zal over de achterstallige bedragen, naast de hiervoor bedoelde boete, een contractuele rente van 1% per maand verschuldigd zijn, waarbij een gedeelte van een maand als een volledige maand heeft te gelden,

te rekenen vanaf de dag waarop de betaling had moeten geschieden tot aan de dag der algehele voldoening.

F. De kosten van gerechtelijke en buitengerechtelijke inning of verhaal komen volledig voor rekening van de exploitant. Deze kosten bedragen minimaal 15% van de hoofdsom inclusief rente, met een minimum van € 1.500,-.
G. De exploitant is verplicht om Stichting Sittard-Geleen Marketing alle schade te vergoeden die zij lijdt of zal lijden als gevolg van of in verband met het transport, de op- en afbouw en de exploitatie van de inrichting door de exploitant, door hem daartoe gebruikte zaken en materialen en daartoe ingezet(te) personeel of derden, een en ander in de meeste ruime zin van het woord. Deze en de onder H genoemde schadevergoeding is de exploitant verschuldigd naast de onder D bedoelde boete(s), de onder E genoemde rente en onder F beschreven kosten van verhaal.
H. Indien in verband met het niet nakomen van verplichtingen door de exploitant(en) Gelaender Kirmes en/of Oktoberfeest Sittard niet voldoende attractief meer is voor de overige exploitanten, zal/zullen hij/zij de schade die door Stichting Sittard-Geleen Marketing wordt geleden, in de vorm van restitutie van inschrijfsommen, andere financiële tegemoetkomingen door Stichting Sittard-Geleen Marketing of anderszins, op eerste verzoek van Stichting Sittard-Geleen Marketing vergoeden.

Artikel 29 Vrijwaring aansprakelijkheid van derden

De exploitant vrijwaart Stichting Sittard-Geleen Marketing tegen alle aanspraken van derden strekkende tot vergoeding van schade, hoe dan ook genaamd en waar dan ook op gebaseerd.

Artikel 30 Forumkeuze

A. Alle geschillen tussen partijen die voortvloeien uit deze overeenkomst zullen beoordeeld worden naar Nederlands recht en zullen bij uitsluiting voorgelegd worden aan de bevoegde rechter te Rechtbank Limburg .
B. Er is sprake van een geschil als dit door een der partijen als zodanig wordt aangemerkt.