



محفظة الاستثمار (١) بالمجنيه المصري - متوافق مع الشريعة الإسلامية

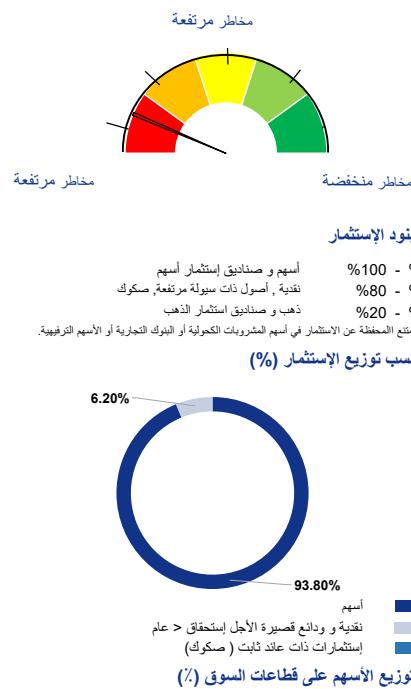
الهدف من المحفظة

تهدف هذه المحفظة إلى تحقيق نمو طرولي لأرباح المال المستثمر من خلال الاستثمار في محفظة متكونة من الأصول التي المقيدة بشكل رئيس بعملة الجنيه المصري.

تلزم المحفظة بمبادئ التوجيهية العامة الموضعة لامتثال الشرح في مصر^١، وتحتفظ عن الاستثمار في أسمهم المشروبات الكحولية أو البنوك التجارية أو الأسماء الترفيفية.

وستكون استثمارات الأسهم في الأوراق المالية في البورصة المصرية سعياً إلى تحقيق نمو أرباح المال على المدى الطويل من خلال نهج تداول نشط يدعم من خبرة فريق الاستثمار لأنفسهم.

الأداء المالي

مؤشر مخاطر الاستثمار^٢

العادد منذ ٣ سنوات	210.98%
العادد منذ ٥ سنوات	303.61%
العادد منذ ٧ سنوات	248.85%

عائد الشهير ^٣	4.21%
العادد منذ بداية العام ^٤	44.89%
العادد منذ إنشاء المحفظة ^٤	2069.71%



مؤشرات اقتصادية

أسعار النفط (\$ أمريكي للبرميل)

↑ 63.20
نوفمبر-25
↓ 60.85
ديسمبر-25

سعر الصرف (\$) أمريكي

↑ 47.72
نوفمبر-25
↓ 47.74
ديسمبر-25

احتياطي النقد الأجنبي (مليار \$)

↑ 50.22
نوفمبر-25
↓ 51.45
ديسمبر-25

البورصة المصرية (EGX 30)

↑ 40,753
نوفمبر-25
↓ 41,829
ديسمبر-25

التضخم السنوي

↑ 12.30%
نوفمبر-25
↓ 12.30%
ديسمبر-25

تنوية:

تستند المعلومات الواردة هنا إلى مصدرها ذاتها ومتوقعة بها في تاريخ إصدارها ، يحق لنا مراجعة المعلومات الواردة في أي وقت ودون سابق إنذار.

٢٠٢٥، تبلغ إجمالي قيمة الأصول المدارة بواسطة البالانز مصر حوالي 49,201 مليون جنية مصرى بتاريخ 31 ديسمبر.

٢٠٢٥، يتم تأكيد اسعار وثائق المحفظة الاستثمارية المرتبطة باداء الوحدات بالتعاون مع شركة Data Fund ، ويتم مراجعة صافي قيمة أصول المحافظ من قبل مستشارون (PWC).

٢٠٢٥، تقييم محافظ البالانز المرتبطة باداء الوحدات 4 مرات كل شهر.

الإضادات

(١) لا يوجد هيئة شرعية مكلفة بمراجعة هذه تامحظة.

(٢) يقيّم مؤشر مخاطر الاستثمار وفقاً لنسب توزيعه وبنود الاستثمار.

(٣) يمثل عائد استثمار الشهير الحالي (سعر الوحدة في نهاية الشهر الحالي / سعر الوحدة في نهاية الشهر الماضي) -1.

(٤) يمثل عائد الاستثمار منذ بداية العام (سعر الوحدة في نهاية الشهر الحالي / سعر الوحدة في نهاية العام الماضي) -1.

(٥) يمثل عائد الاستثمار منذ إنشاء المحفظة في يوليو 2004 (سعر الوحدة في نهاية الشهر الحالي / سعر الوحدة عند إنشاء المحافظة) -1.

(٦) معدل الفائدة الفعلية منذ يوليو 2004

معدل الفائدة الفعلية يمثل متوسط الأداء السنوي للمحفظة منذ تاريخ إنشاء المحفظة

حيث أن: $(T_0 \times (1+ITD))^{(365/(T_1-T_0))-1}$ (T1) تاريخ نهاية التبرير الحالي ، (ITD) العائد منذ بدء المحفظة

