

Gleisraum Buchs SG

Impulsgeber für Innenentwicklung



Programm:

Begrüssung

Timothy Allen – Universität Liechtenstein

Einführung – Handlungsfeld Gleisraum

Ronan Crippa – Universität Liechtenstein

Verkehrsdrehscheiben im Zusammenhang der Raum– und Siedlungsentwicklung

Sara El Kabiri – Bundesamt für Raumentwicklung

Verkehrsdrehscheiben – Impulsgeber für Innenentwicklung

Gunnar Heipp – Fachhochschule Ost

Ausstellungseröffnung

Timothy Allen – Universität Liechtenstein

Apéro

Käse & Wein

Potenziale an den Gleisen

Handlungsfeld Gleisraum

UNIVERSITÄT LIECHTENSTEIN
FACHGRUPPE STÄDTEBAU UND RAUMENTWICKLUNG
STUDIO ALLEN + CRIPPA

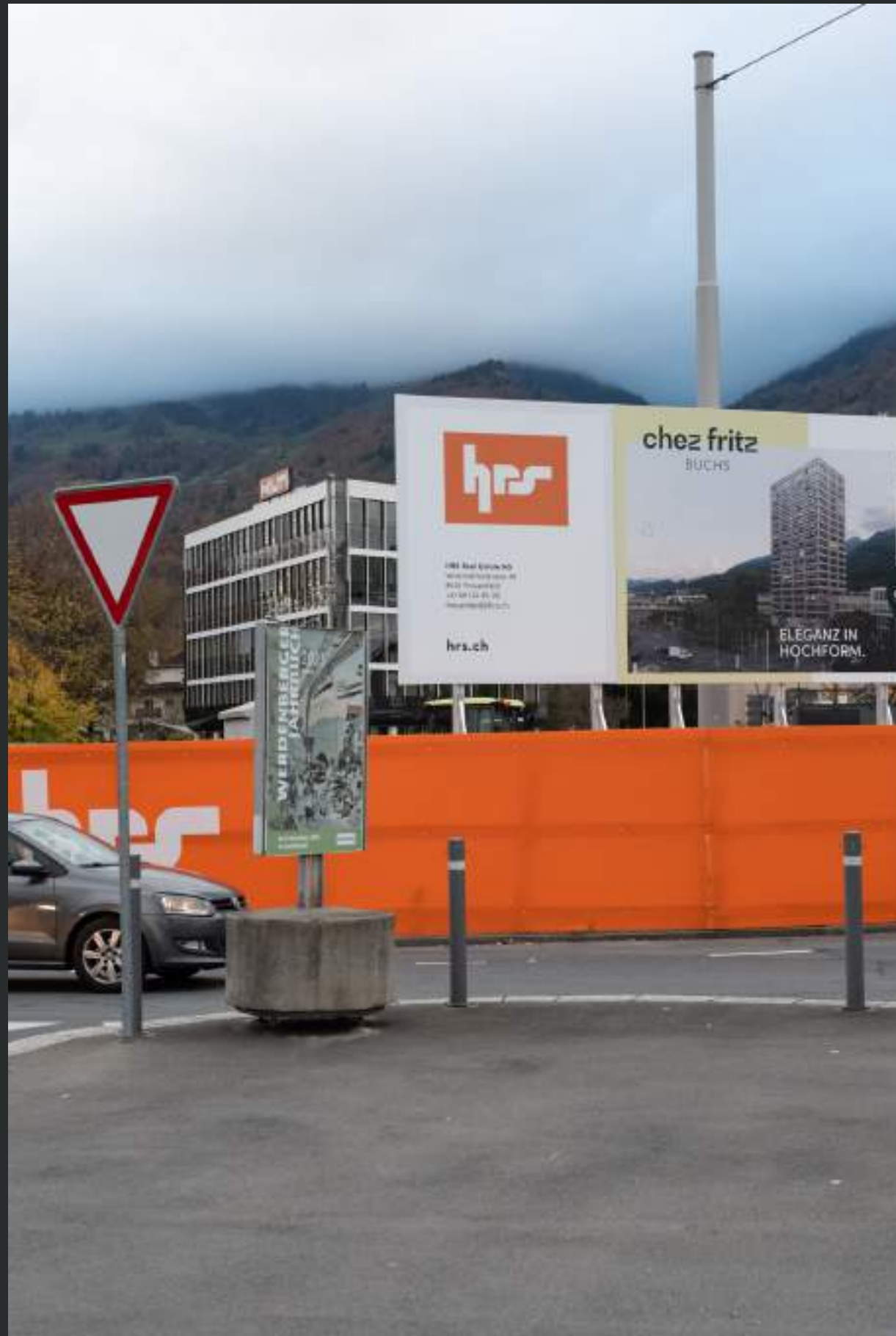
+20%

Bevölkerungswachstum seit 2010

+8166

Einwohner:innen im Wahlkreis Werdenberg
bis 2040

BUCHS
WÄCHST.



Baustelle Hochhaus Chez Fritz, 2025



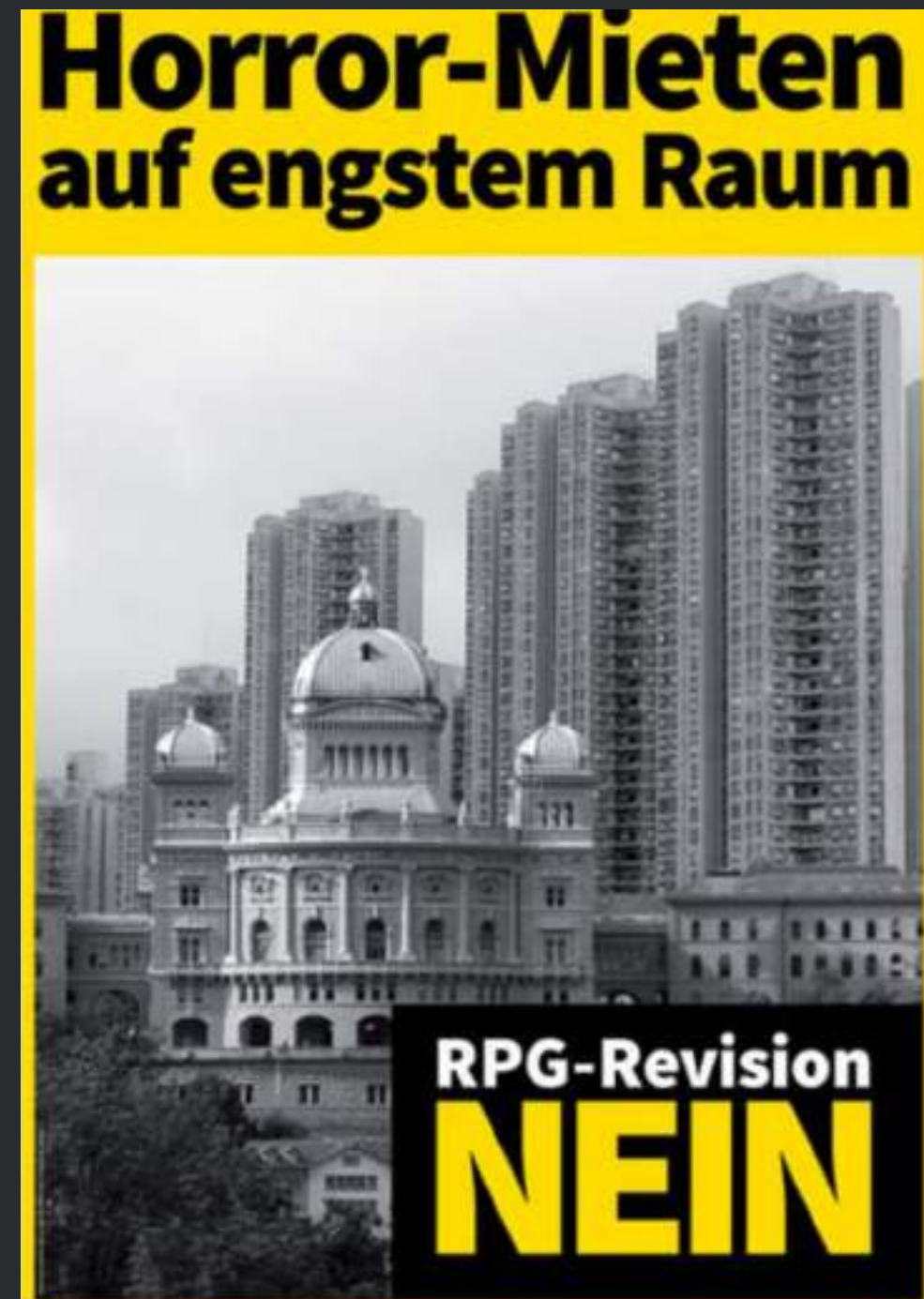
Luftbild Buchs, 1950



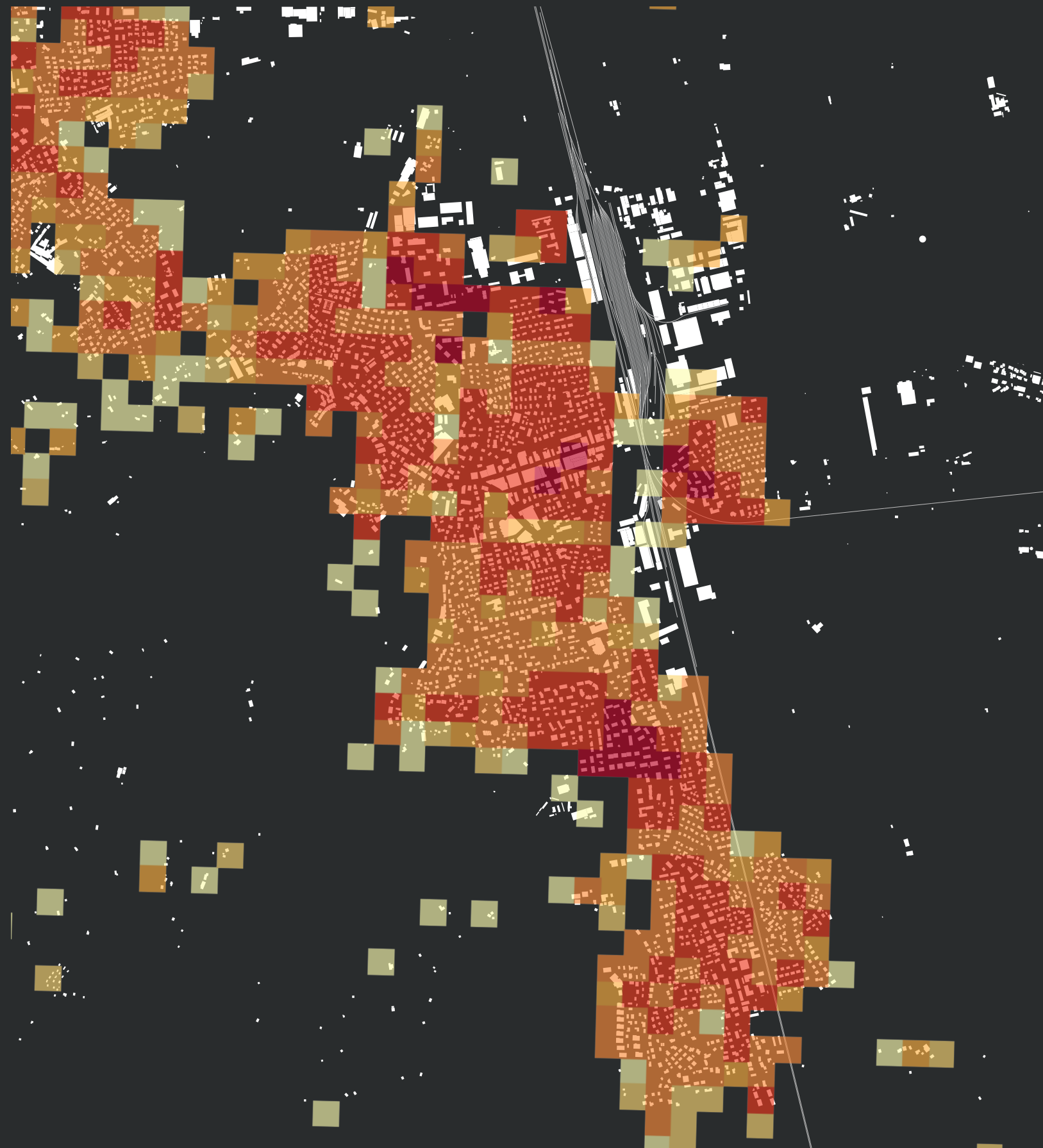
Luftbild Buchs, 2024



Wahlplakate Raumplanungsgesetz, 2013







Dichte nach Einwohner:innen pro Hektar in Buchs



ÖV- Güteklasse und freies Bauland in Buchs





Luftbild Buchs, 1964



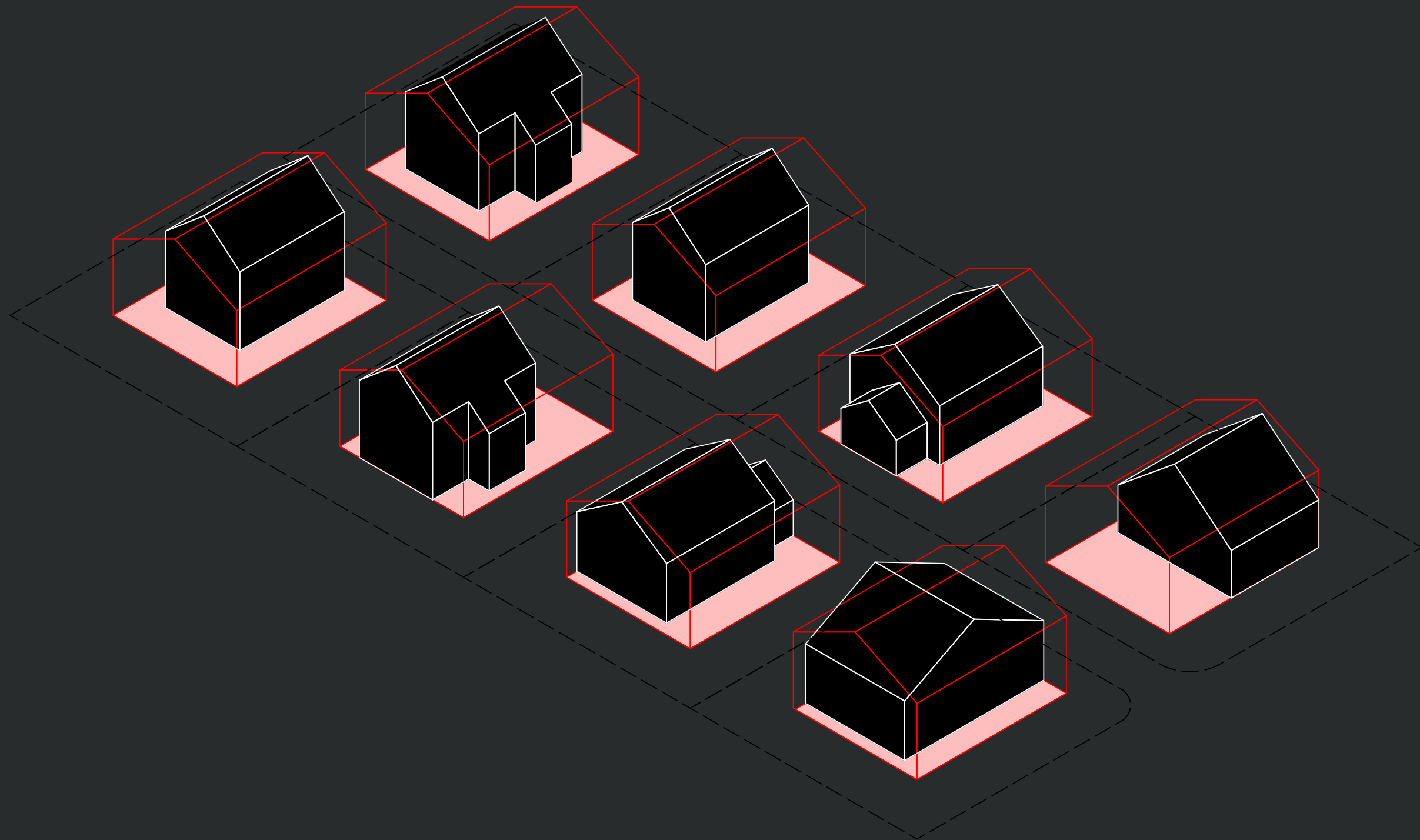
Luftbild Buchs, 1981



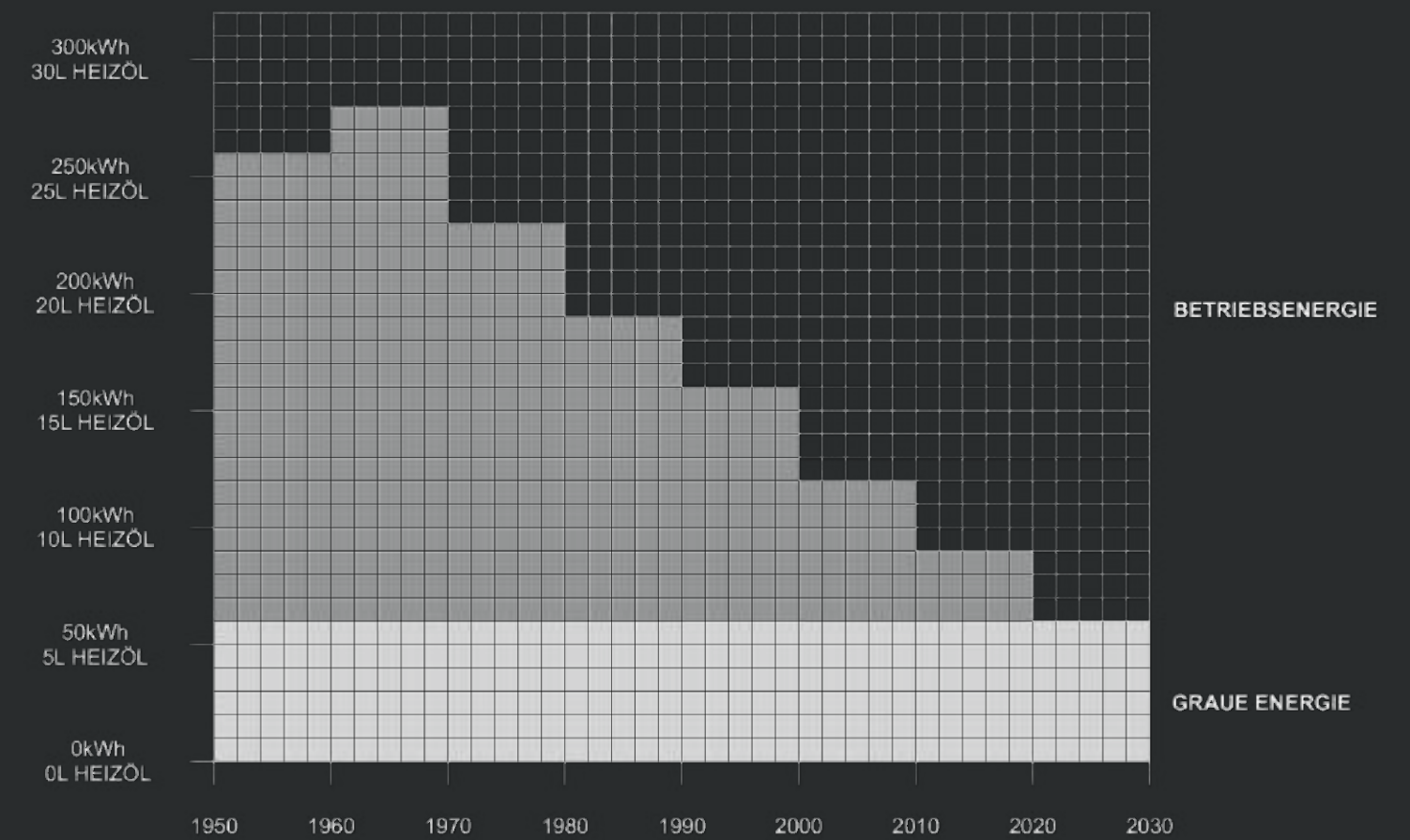
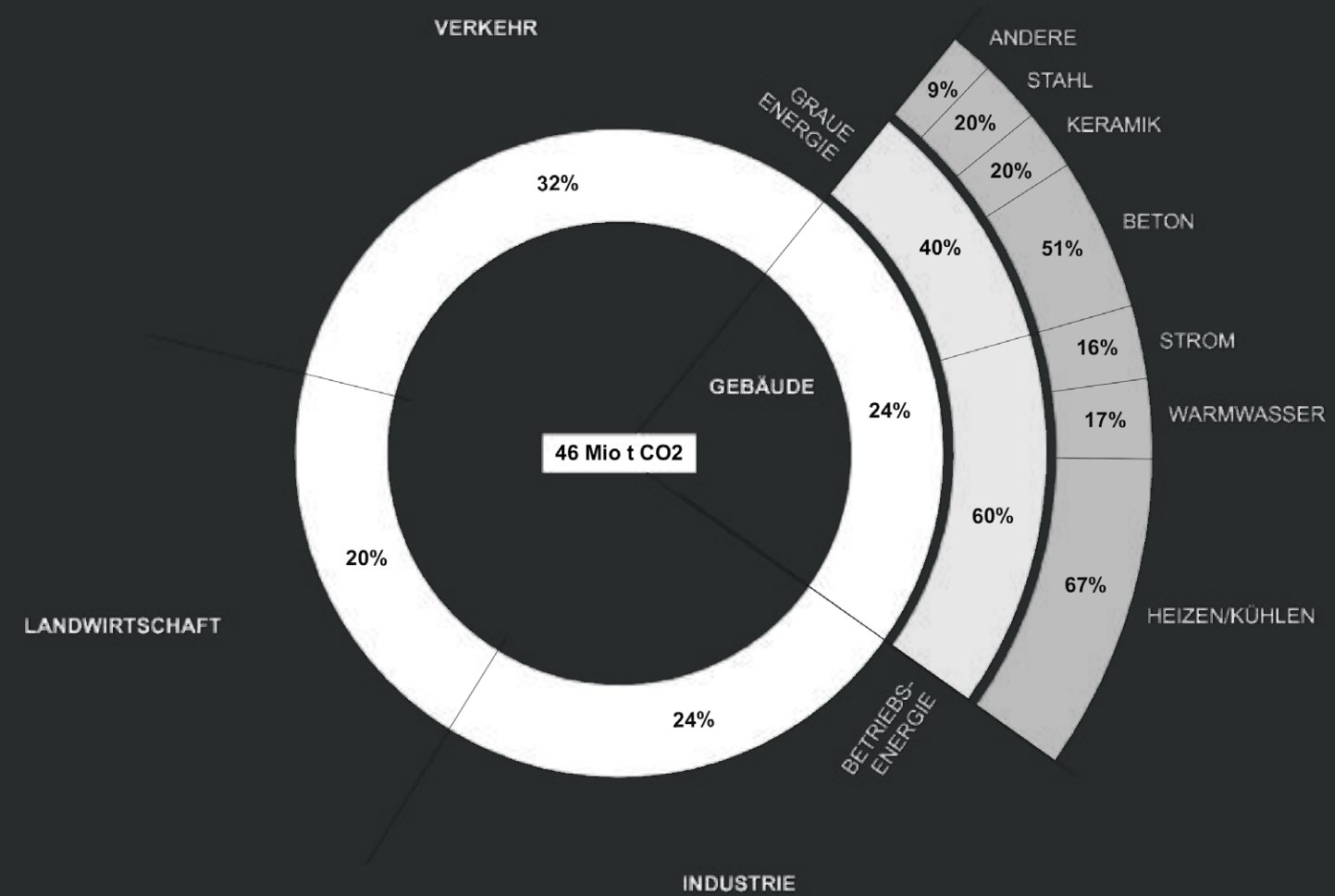
altes Futtersilo Buchs, 1980

Potenziale:

***1: Reduktion der CO2 Emissionen
durch weniger Ersatzneubauten***



Schema, Verdichtung in kleinteiligen Quartieren



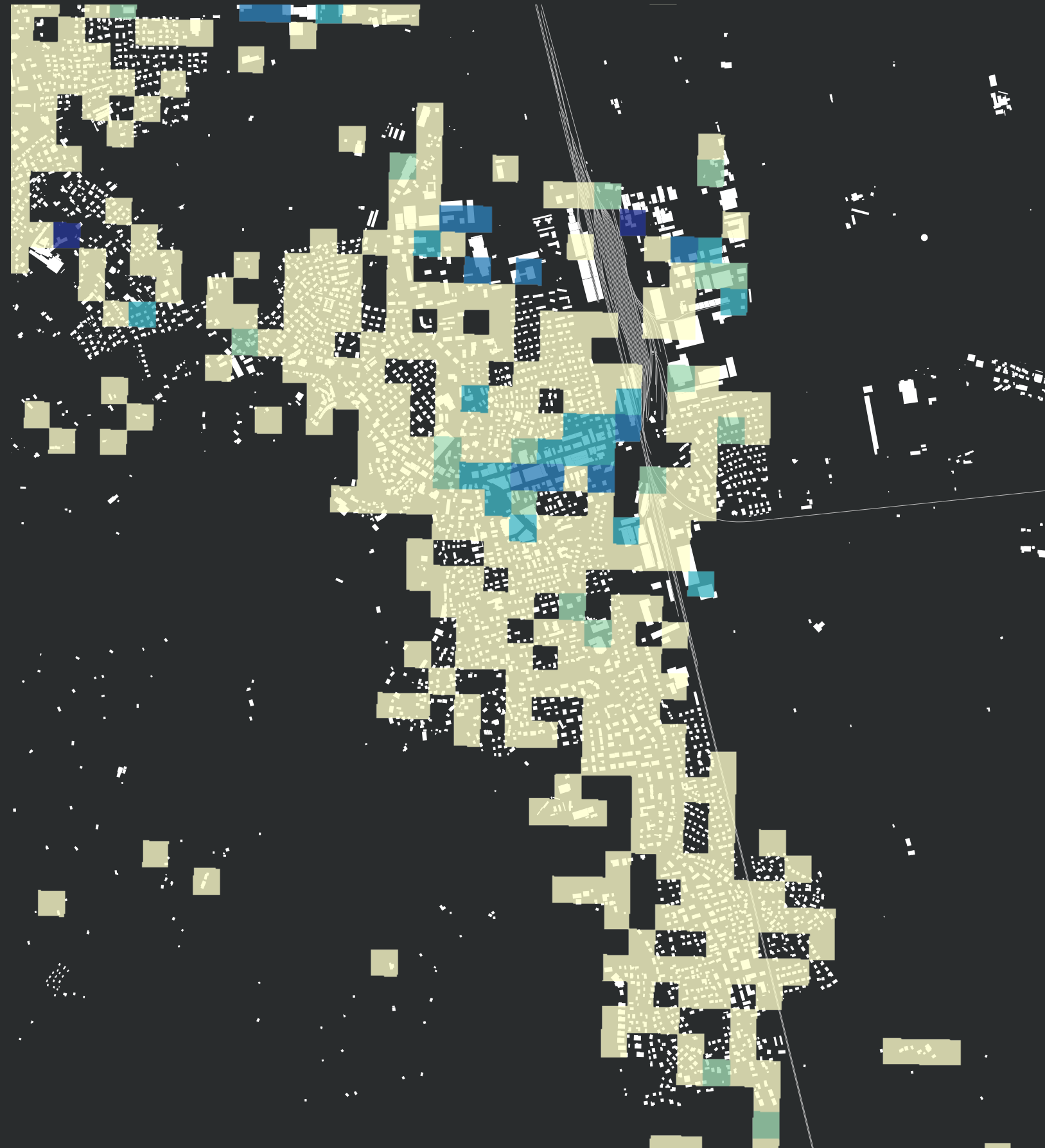


- Demolition & New Construction
- Construction on empty plot
- Renovation & Conversion

BAUTÄTIGKEIT IN BUCHS SEIT 2014
Quelle: eigene Auswertung gem. Baubewilligungen der Gemeinde Buchs

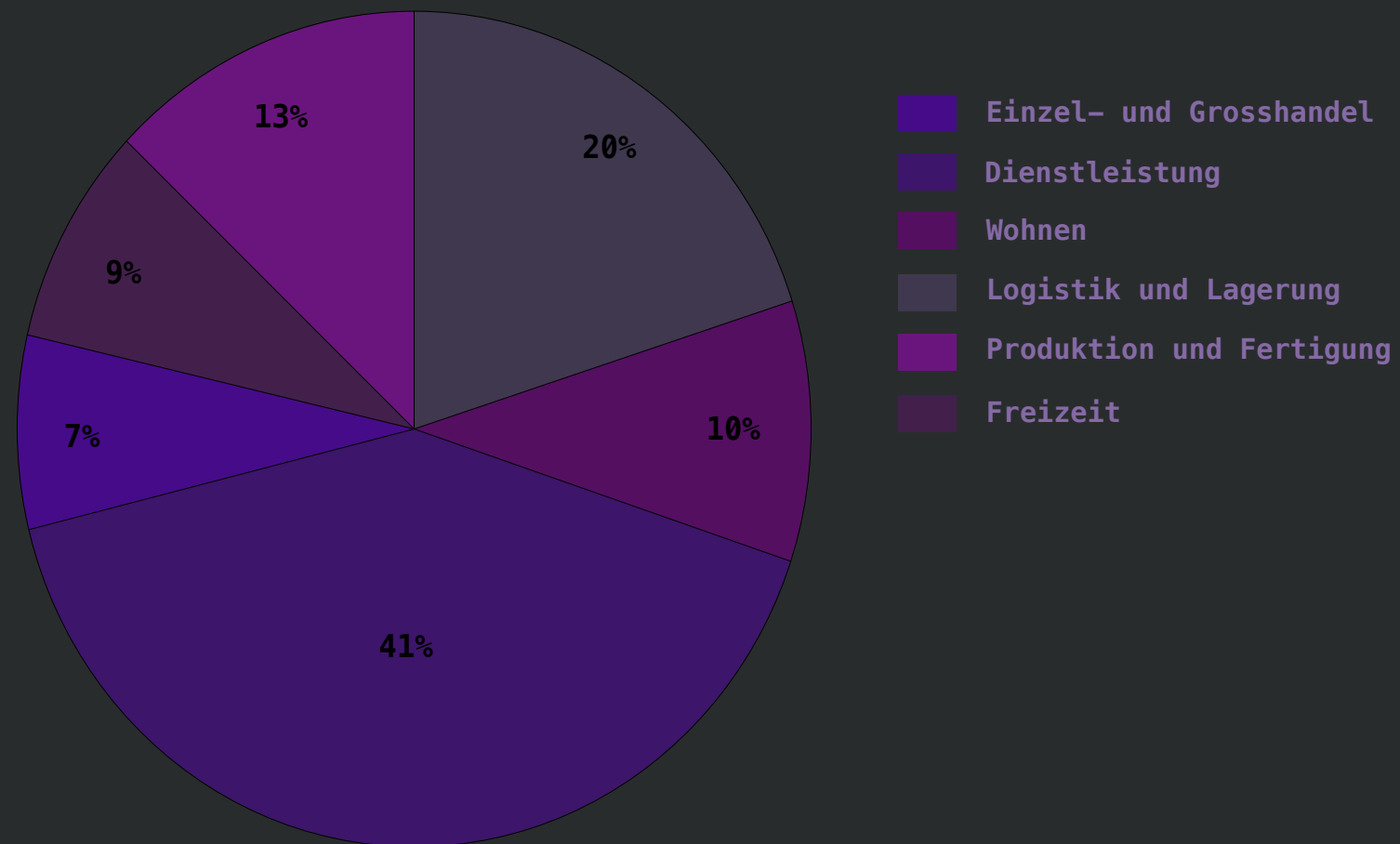
Potenziale:

2: Chancen durch vielfältige Nutzungen im Bestand



Beschäftigte pro Hektar in Buchs

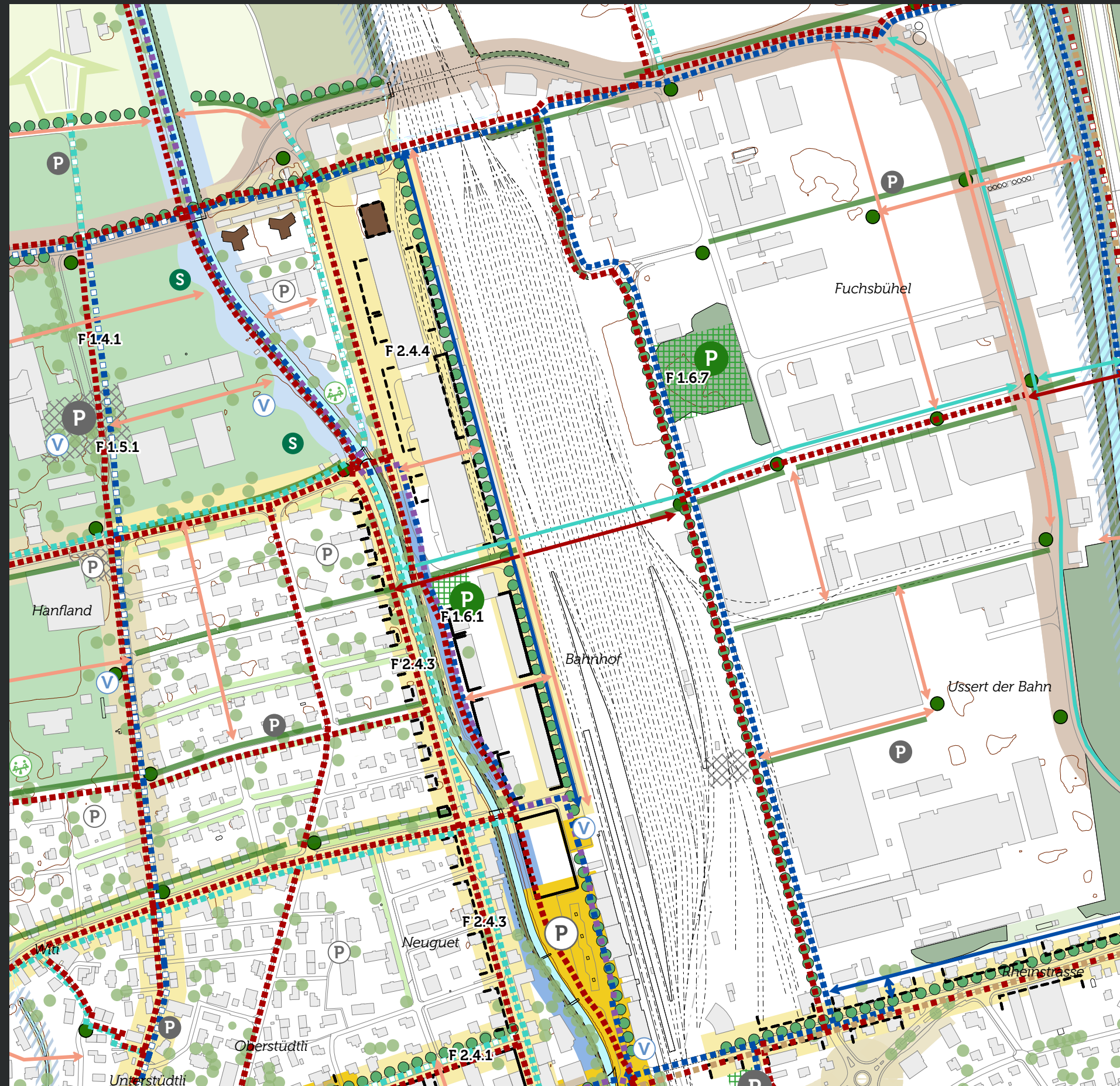
Nutzungsdiagramm



Nutzungsmix Bestandesbauten in Industriegebiet Buchs

Potenziale:

***3: Neue Nähe zum öffentlichen
Verkehr***



Richtplan Buchs, Mitwirkungsverfahren

Potenziale:

***1: Reduktion der CO2 Emissionen
durch weniger Ersatzneubauten***

***2: Chancen durch vielfältige Nutz-
ungen im Bestand***

***3: Neue Nähe zum öffentlichen
Verkehr***