



Grégory DUFLOT EI - IMMO DUFLOT

Immatriculation au RCS Valenciennes : 814 306 098

Adresse de l'agence : 81 rue d'orchies 59230 saint Amand les eaux

Adresse email : immodufлот@gmail.com

Numéro de téléphone 0673170408

Numéro de TVA FR 78814306098

Numéro de carte professionnelle CPI 59072025000000004

CCI de Grand Hainaut

RCP Allainz G. Lepoutre EI & V Verdelet 9 rue Jean Jacques

Rousseau 37400 Ambroise

Barème d'honoraires : mis à jour au 2/07/2025

Transaction vente : Tout type de mandat relatif à des biens à usage d'habitation

Les honoraires de négociation représentent les prix maximums et pourcentages applicables à nos prestations conformément aux textes en vigueur (notamment arrêté du 10 janvier 2017 modifié par l'arrêté du 26 janvier 2022).

Les honoraires sont à la charge du vendeur dans le cadre d'un mandat de vente « commission vendeur » et sont à la charge de l'acquéreur dans le cadre d'un mandat de vente ou de recherche « commission acquéreur ».

Prix de vente	Honoraires maximums TTC *
< 50 000	5000 €
50 001 € - 100 000 €	6000 €
100 001 € - 125 000 €	6500 €
125 001 € - 150 000€	7000 €
150 001 € - 175 000 €	7500 €
175 001 € - 200 000 €	8000 €
200 001 € - 300 000 €	3,75 %
> 300 001 €	3 %

Transaction cession de fonds de commerce et de droits au bail :
10 % HT du montant de la cession et 10 % HT du loyer annuel HT avec un minimum de 4 000 €