

Kriterienformular Gewerbeobjekt-Suche

Laufnr. 2023-33

Quelle: direkt

Datum: 6.11.2023

Schweizer Unternehmen aus dem E-Commerce Bereich sucht 9'500m2 Lagerfläche und 500m2 Büro

1. Kontaktadresse

Firma	Swiss Commercial Invest AG	Branche	Immobilien
Adresse	Chaltenbodenstrasse 4b	PLZ / Ort	8834 Schindellegi
Land	Schweiz		
Name	Mandl	Vorname	Philipp
Telefon	+41438881048	Mobile	+41789020375
E-Mail	philipp.mandl@swiss-ci.com	www	www.swiss-ci.com

2. Objekt-Kategorie und Anforderung an die Nutzung

<input checked="" type="checkbox"/> Miete	<input type="checkbox"/> Kauf	<input type="checkbox"/> Miete / Kauf	
<input checked="" type="checkbox"/> Büro	<input type="checkbox"/> Produktion	<input type="checkbox"/> Verkaufsfläche	<input checked="" type="checkbox"/> Lagerfläche
<input type="checkbox"/> Bürogemeinschaft	<input type="checkbox"/> Werkstatt	<input type="checkbox"/> Labor / Praxis	<input type="checkbox"/> Lagerhalle
<input checked="" type="checkbox"/> Bauland, Grundstück	<input checked="" type="checkbox"/> Gewerbezone	<input checked="" type="checkbox"/> Industriezone	<input type="checkbox"/> Mischzone Wohnen / Gewerbe
<input type="checkbox"/> Anderes / Bemerkungen:			

3. Anforderungen an Objekt und Land

Benötigte Fläche in m2	Gesamtfläche 10'000	davon Bauland		
Flächenaufteilung (m2)	Büro 500	Produktion 0	Lager 9'500	Andere
Bodenbelastung (kg/m2)				
Raumhöhe	mind. 8 m LH			
Anzahl Räume	Büro	Produktion	Lager	Andere
Anzahl Arbeitsplätze	Gesamt 50			
Anzahl Parkplätze	Gesamt 60	davon LKW		
Bezugstermin	Frühestens:		spätestens: 2027	
Etage				
max. Preis (m2/Jahr/Monat)				
Bemerkungen zu Grundriss, Emissionen, Ausbaustandard etc.				

4. Anforderungen an Lage

4.1 Suchgebiet

<input type="checkbox"/> Bassersdorf	<input type="checkbox"/> Bülach	<input type="checkbox"/> Dietlikon	<input type="checkbox"/> Dübendorf	<input type="checkbox"/> Kloten
<input type="checkbox"/> Nürensdorf	<input type="checkbox"/> Oberglatt	<input type="checkbox"/> Opfikon-Glattbrugg	<input type="checkbox"/> Rümlang	<input type="checkbox"/> Volketswil
<input type="checkbox"/> Wallisellen	<input type="checkbox"/> Wangen-Brüttisellen	<input type="checkbox"/> Winkel		
<input checked="" type="checkbox"/> alle diese Gemeinden				
Bemerkung Suchgebiet:				

Kriterienformular Gewerbeobjekt-Suche



4.2 Verkehrsanbindung

- Bahnhof in Gehdistanz öV-Haltestelle in Gehdistanz Passantenlage **Nähe Autobahn** **Zufahrt Lkw**
-
- Gleisanschluss
-

Bemerkungen Verkehrsanbindung:

5. Weitere Bemerkungen

Bitte senden Sie mögliche Flächen direkt an Herrn Mandl und beziehen Sie sich auf die Suche bei der Flughafenregion Zürich.