

LOWER YOUR PROPERTY TAXES — CLAIM YOUR HOMESTEAD EXEMPTION

What is a Homestead Exemption, and what are the benefits?

The Homestead Exemption can help homeowners reduce their home's property tax bill. Eligible homeowners may **save hundreds or thousands of dollars** in taxes per year and may **receive refunds for previous years**.

What are the requirements?

- You own your home.
- You live in your home as your primary residence.
- You have a Texas Driver's License or state-issued ID with the property address.
- You do not have a homestead exemption on other properties.

How do I claim my Homestead Exemption and save money?

If you meet the requirements and are eligible for the Homestead Exemption, you can apply in two ways:

Option 1: Paper Application

1. Look up your home here:
www.dallascad.org/SearchOwner.aspx
2. If it shows as having no exemptions, click "Print Homestead Exemption Form."
3. Print, fill out, and mail or deliver it to:
Dallas Central Appraisal
2949 N Stemmons Freeway
Dallas, TX 75247

Option 2: Online Application

1. Look up your home here:
www.dallascad.org/SearchOwner.aspx
2. If it shows as having no exemptions, click "File Homestead Exemption Online."
3. Fill out the application and submit with all required documentation.

The Homestead Exemption is FREE to file. If you are denied, you can reapply.



Disclaimer: CPAL does not provide legal or tax advice, does not provide property tax consultant services, does not act as a homeowner's agent, and does not communicate with appraisal districts on a homeowner's behalf.

How can I get help with my application?

Applicants can call DCAD Customer Service or visit their in-person help window for assistance:
Dallas Central Appraisal District
2949 North Stemmons Freeway
Dallas, Texas 75247
DCAD Customer Service: 214-631-0910

¿QUIERE REDUCIR SUS IMPUESTOS A LA PROPIEDAD? SOLICITE SU EXENCIÓN DE VIVIENDA PRINCIPAL (HOMESTEAD EXEMPTION)

¿Qué es una Exención Fiscal de la Residencia y cuáles son sus beneficios?

La exención de vivienda principal le puede ayudar a pagar menos impuestos a la propiedad. Los propietarios elegibles pueden **ahorrar cientos o miles de dólares** en impuestos al año y pueden **recibir reembolsos de años anteriores**.

¿Cuáles son los requisitos?

- Ser propietario de su vivienda.
- Vivir en su vivienda como residencia principal.
- Tener una licencia de conducir de Texas o una identificación estatal con la dirección de la propiedad.
- No tener una Exención Fiscal de la Residencia en otras propiedades.

¿Cómo solicito mi Exención Fiscal de la Residencia y ahorro dinero?

Si cumple con los requisitos y es elegible para la Exención Fiscal de la Residencia, puede solicitarla utilizando las siguientes opciones:

Opción 1: Solicitud en papel

1. Busque su vivienda en el sitio web de DCAD: www.dallascad.org/SearchOwner.aspx
2. Si su vivienda aparece sin exenciones, haga clic en "File Homestead Exemption Online".
3. Imprima, complete y envíelo por correo o entréguelo a:
Dallas Central Appraisal
2949 N Stemmons Freeway
Dallas, TX 75247

Opción 2: Solicitud en línea

1. Busque su vivienda en el sitio web de DCAD: www.dallascad.org/SearchOwner.aspx
2. Si su vivienda aparece sin exenciones, haga clic en "File Homestead Exemption Online".
3. Llene la solicitud y envíela con toda la documentación requerida.

La solicitud de Exención Fiscal de la Residencia es GRATUITA. Si la solicitud no es aprobada la primera vez, puede volver a aplicar.



Descargo de responsabilidad: CPAL no proporciona asesoramiento legal ni fiscal, no ofrece servicios de consultoría en materia de impuestos sobre la propiedad, no actúa como agente de los propietarios de viviendas y no se comunica con las oficinas de tasación en nombre de los propietarios.

¿Cómo puedo obtener ayuda con mi solicitud?

Los solicitantes pueden llamar al Servicio de Atención al Cliente de DCAD o visitar su ventanilla de atención presencial para obtener ayuda:
Dallas Central Appraisal District
2949 North Stemmons Freeway | Dallas, TX 75247
DCAD Servicio al Cliente: 214-631-0910