



défiscalisation



FORMATION CERTIFIANTE



FINANCEMENT OPCO, AGEFICE, FIF-PL



ACCÈS DE 3 MOIS À LA PLATEFORME

4H

DE FORMATION

CONTACT

Mail : contact@popacademy.fr

Téléphone : 05 54 54 40 04

Accompagnateur : Théo SUDRE

MODALITÉS

Durée : 4h

Horaires : A convenance

Public : Professionnels de l'immobilier

Prérequis : Aucun

MOYENS

Pédagogiques :

Cours théoriques

Questions/Réponses

Matériels :

Ordinateurs/Tablettes/Smartphones

Méthodes d'évaluation :

Quiz de QCU alternés

FINANCEMENT

Action de formation peut faire l'objet d'une prise en charge OPCO. La Pop Academy vous accompagne dans les démarches de financement.

OBJECTIFS

Maîtriser la Loi Alur pour une pratique éthique en immobilier.

Connaître les droits et obligations des professionnels.

Appliquer efficacement les réglementations au quotidien.

Comprendre la transparence des transactions et les contrats de location.

Conseiller les clients et se tenir informé des évolutions législatives.



défiscalisation

- **Test de positionnement**

FORMATION : La défiscalisation immobilière : ses principes, son histoire et ses grandes dates

82'57

La défiscalisation immobilière, qu'est-ce que c'est?
L'histoire de la défiscalisation
Quelques définitions
Les avantages et inconvénients sur le marché immobilier

FORMATION : Les anciens dispositifs de défiscalisation (Besson, Robien, Borloo, Scellier et Duflot)

54'47

Le Dispositif Besson (1999-2006)
La Loi Robien (2003-2009)
Le Dispositif Borloo Ancien (2006-2017)
Le Dispositif Borloo Neuf (2006-2009)
La Loi Scellier (2009-2012)
La Loi Duflot (2013-2014)

FORMATION : Les lois cosse, denormandie et censi bouvard

33'43

La Loi Cosse
La Loi Denormandie
Le Dispositif Censi Bouvard

FORMATION : Le dispositif Pinel

22'21

FORMATION : La loi Malraux

18'12



défiscalisation

FORMATION : Les conséquences des dispositifs sur les marchés immobiliers

11'49

FORMATION : Introduction et principe du RGPD

61'49

Introduction au RGPD

Objectifs et portée du RGPD

Importance du RGPD pour le secteur de l'immobilier

Principaux termes et définitions

Principes du RGPD

Licéité, loyauté et transparence

Limitation des finalités

Minimisation des données

Exactitude

Limitation de la conservation

Intégrité et confidentialité

Responsabilité

- **Questionnaire de satisfaction**