

# Animation et promotion du tissu commercial

Benjamin Losantos  
Manager du Commerce de Châteauroux



# UNE CRÉATION DE POSTE EN 2015



**Signature d'une convention pour la promotion et le développement du commerce sur l'agglomération castelroussine**

**Objectifs du Manager :**

- **Fédérer les acteurs**
- **Initier une stratégie partagée du développement du Commerce de Centre-Ville**
- **Contribuer à la stratégie communautaire**





# LES ACTEURS DE LA VIE COMMERCIALE

En 2014



Après 2015



# LES AVANTAGES



## Pour les institutions

- Pour la collectivité : bénéficier d'un agent « expert » et financer les actions de l'UC
- Pour l'UC : avoir une meilleure implication des commerçants
- Pour la CCI : prolonger l'action du service création et s'impliquer davantage dans la vie commerciale
- Favoriser les synergies et éviter les doublons
- Réduire les coûts



## Pour le Manager du Commerce

- Bénéficier des services et outils de la CCI : le fichier des entreprises, les données des observatoires, les contacts du service création, ...
- Bénéficier des services et outils de la Ville : cadastre, les contacts des Elus et des services, la taxe sur les friches commerciales, l'aide à l'implantation commerciale, ...
- Être force de proposition pour structurer l'association

# UNE COMMUNICATION COMMUNE

L'ASSOCIATION  
LES BOUTIQUES DE CHÂTEAUROUX

## Fête les Mamans

**JEU CONCOURS**  
3 lots à gagner

- 1 montre Calvin Klein  
DE LA BIJOUTERIE AUTISSIER
- 1 bouquet de fleurs  
DE CHEZ Jardin d'Ombres  
*Fabrice Pevin*
- 1 bracelet Pandora  
DE LA BIJOUTERIE L. BAUCHÉ  
*Joselle Lefranc*

**SAMEDI 25 MAI**  
800 Roses offertes  
en centre-ville

Commerçants de l'INDRE  
**le Service & le Sourire !**



**Virginie PIERRY**  
La Malle Ô Bidules  
CHATEAUROUX  
Lauréate du concours  
des vitrines de Noël 2017  
[www.indre.cci.fr](http://www.indre.cci.fr)

## BRADERIE D'ÉTÉ

de Châteauroux

**ANIMATIONS  
ET PARKINGS  
GRATUITS** BALADE EN PONEY  
STRUCTURES GONFLABLES  
RESTAURATION SUR PLACE



**DIM.**  
**30**  
**JUIN**  
9h-18h

# LE DÉVELOPPEMENT COMMERCIAL



## Les outils

L'observatoire des  
locaux commerciaux

L'aide à  
l'implantation  
commerciale

La taxe sur les friches  
commerciales

Les réseaux  
professionnels

La plaquette  
promotionnelle





# L'OBSERVATOIRE DES LOCAUX COMMERCIAUX



- Accompagner les créateurs dans la recherche d'un local
- Être le relais des agences immobilières et des propriétaires privés
- Renseigner les chargés d'expansion d'enseigne



# LES RÉSEAUX PROFESSIONNELS

centre-ville   
en mouvement

 les  
vitrines  
de France  
FÉDÉRATION NATIONALE  
DES CENTRES-VILLES

  
Manager de ville et de territoire  
Manager de centre-ville, Manager du commerce

 franchise  
expo Paris

Siec   
RETAIL & IMMOBILIER COMMERCIAL



# LE DÉVELOPPEMENT COMMERCIAL

**2018**

27  
ouvertures

13  
fermetures

Solde  
+ 14

**2017**

29  
ouvertures

20  
fermetures

Solde  
+ 9



# L'ANIMATION DU COMMERCE

Structurer l'union  
commerciale

Impulser un plan  
d'animations

Promouvoir le  
commerce

Créer des synergies



# L'ANIMATION DU COMMERCE

Structurer l'union  
commerciale





# IMPULSER UN PLAN D'ANIMATIONS

LES BOUTIQUES DE CHÂTEAUX ROUX  
FÊTENT AVEC VOUS

# la Saint Valentin

EN CENTRE-VILLE DE Châteauroux

Prenez-vous en photo avec la  
**SMILE BOX**  
KOM IMAGE

## le 14 février

10H30 / 13H30 > RUE DE LA POSTE  
15H / 17H30 > PLACE DE LA RÉPUBLIQUE

Les BOUTIQUES de CHÂTEAUX ROUX  
présentent leur

# Chasse aux Lingots

**Samedi 20 avril**  
TOUTE LA JOURNÉE  
chez vos  
**commerçants**  
participants  
*un oeuf offert\**

Retrouvez l'un des  
**5 LINGOTS D'OR À GAGNER,**  
d'une VALEUR DE 50€ chacun

DISTRIBUTION  
D'ŒUFS  
dans la ville  
par une mascotte  
de 10h à 12h  
et de 16h à 18h

\*obligation d'achat en boutique, dans la limite des stocks disponibles.  
Règlement complet de jeu disponible sur [www.lesboutiqueschateauroux.fr](http://www.lesboutiqueschateauroux.fr)

L'association  
**LES BOUTIQUES** DE CHÂTEAUX ROUX

# Fête les Papas

**Du 8 au 15 juin 2019**

## VOS ACHATS REMBOURSÉS\* EN CENTRE-VILLE

\*900 € remboursés en chèques cadeau **Fédébon**®  
Plus d'informations sur le site [www.lesboutiqueschateauroux.fr](http://www.lesboutiqueschateauroux.fr)

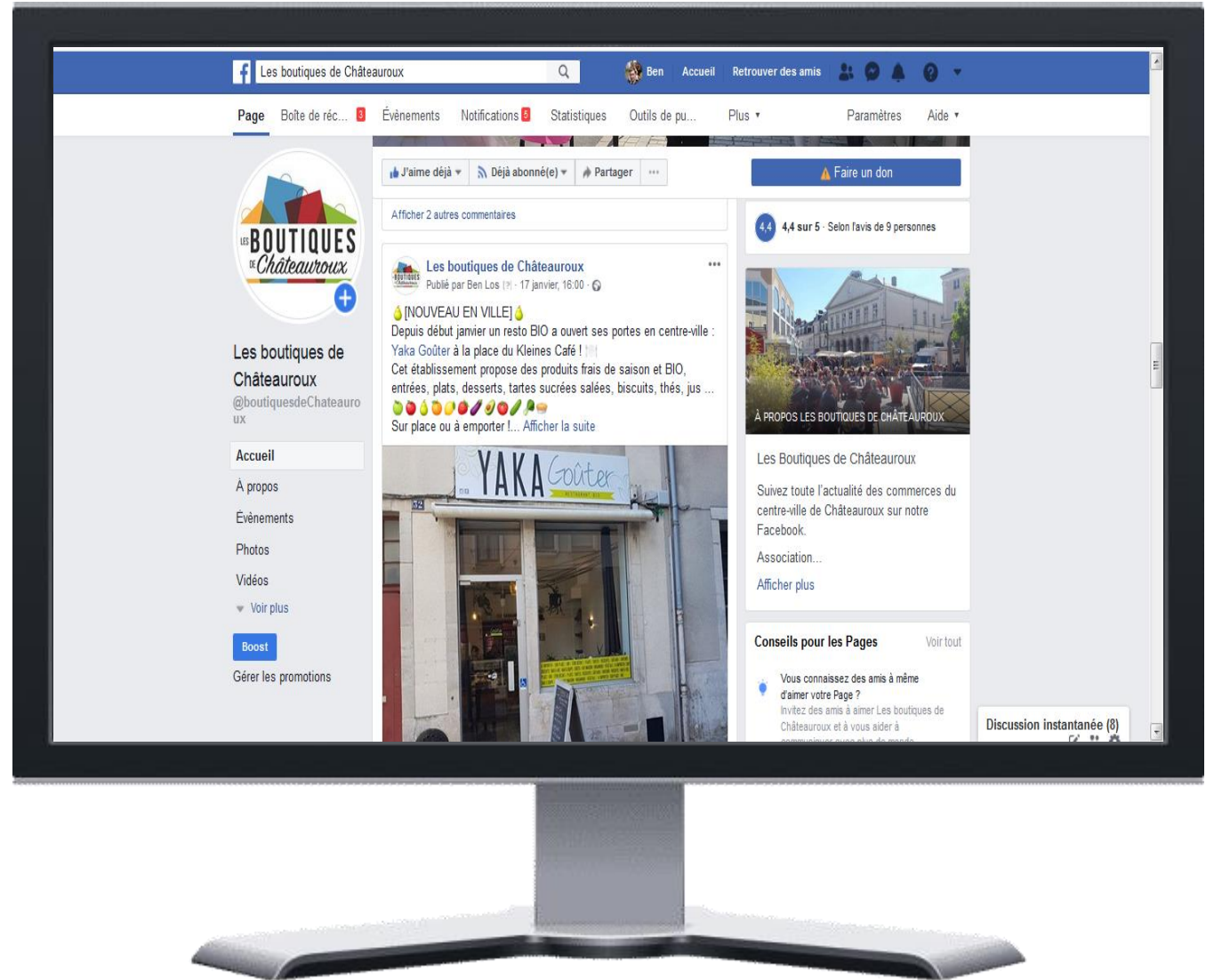
  

# PROMOUVOIR LE COMMERCE



+ de 5 600 fans

- ✓ pour présenter les commerces
- ✓ annoncer les ouvertures
- ✓ annoncer une animation, une actualité, ...

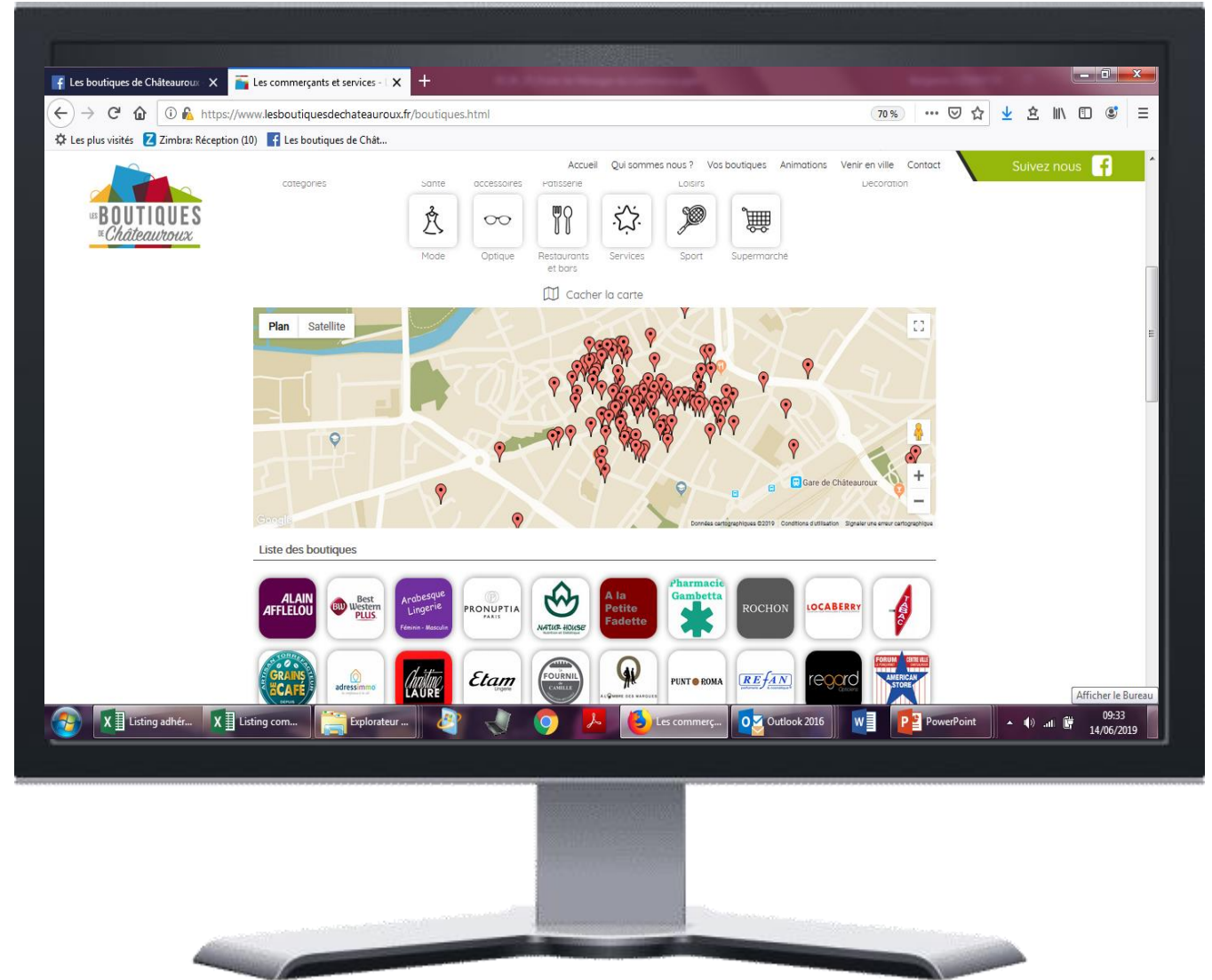




# PROMOUVOIR LE COMMERCE



- ✓ présenter l'association
- ✓ présenter vos commerces
- ✓ informer les clients
- ✓ annoncer les animations





# PROMOUVOIR LE COMMERCE



# CRÉER DES SYNERGIES

Avec le tourisme, la vie étudiante, la culture, les grands évènements, la vie sportive, ...





# ACCOMPAGNER LA COLLECTIVITÉ

Urbanisme : déclarations  
d'enseigne et de travaux

les études  
d'aménagement : secteur  
Gare, ...

Les documents  
d'urbanismes : SCOT, ...

Mise en place de la TLPE,  
du RLPI, ..

La gestion des marchés

Information des  
commerçants : travaux,  
stationnement, ...





# ACCOMPAGNER LA COLLECTIVITÉ

