



Muttersholtz

ici, l'avenir prend racine naturellement





ALLEMAGNE

Muttersholtz en bref :

- 2000 habitants « rurbains »
- 1 bourg et deux hameaux
- 80 entreprises, 700 emplois dont plus de 100 liés à la reconquête de la biodiversité
- Plus de 50% du territoire classé Natura 2000
- Maison de la nature du Ried

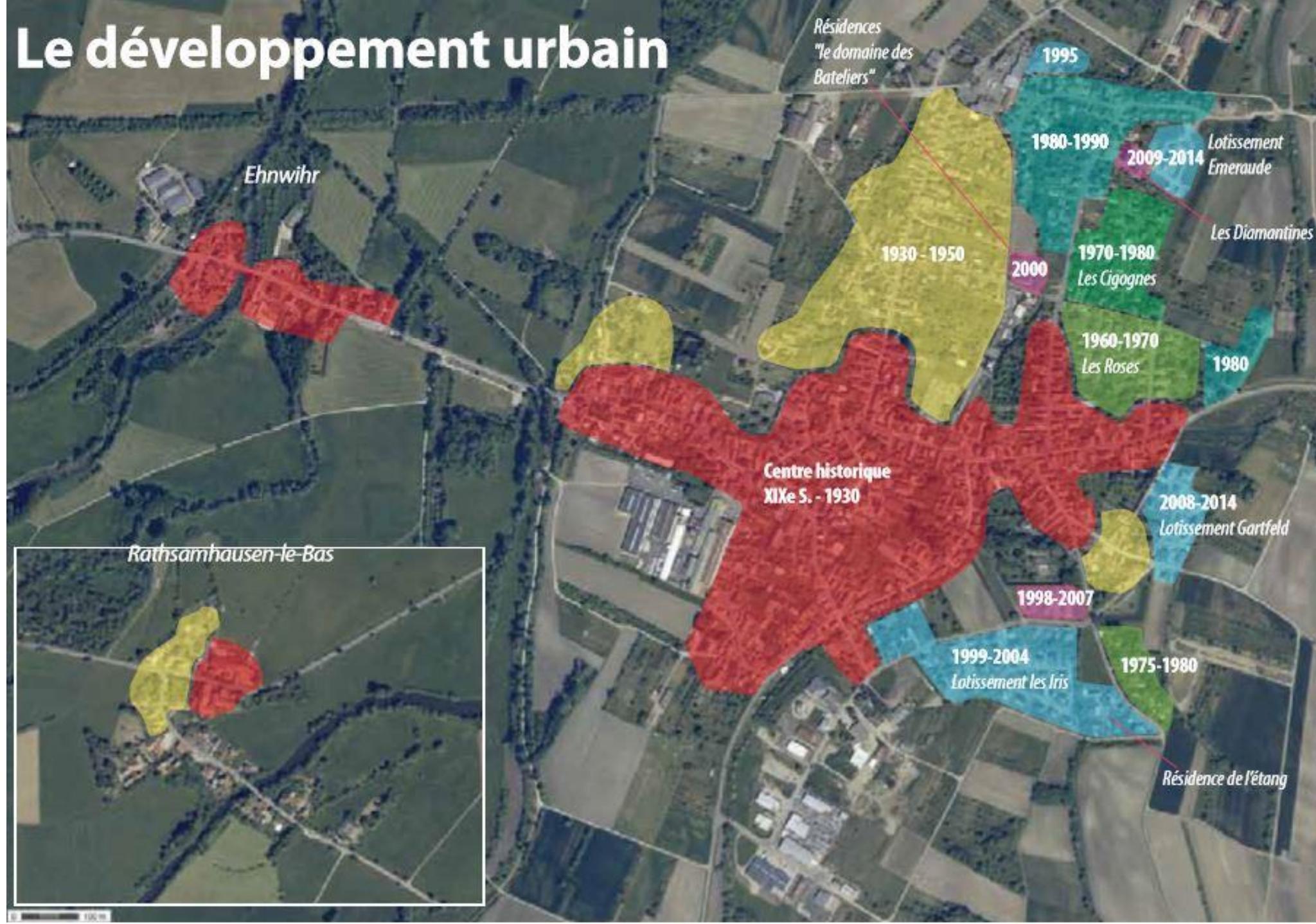


TERRITOIRE À ÉNERGIE POSITIVE
POUR LA CROISSANCE VERTE





Le développement urbain





La question du logement vacant

Enjeux portés par la commune, dans le cadre de l'élaboration de son Plan Local d'Urbanisme

Limiter les zones d'extension urbaine

- Mobiliser les « dents creuses » en centre de village
- Maintenir un cœur de village attractif avec des commerces
- Accueillir de nouveaux habitants / Permettre l'installation des jeunes



Un nombre important de logements vacants (environ 80)

- Mise en place de la Taxe (d'habitation) sur les Logements Vacants
- Projet TEPCV : Accompagnement technique et financier des propriétaires sur les aspects énergétiques



Essayez le, vous n'avez rien à perdre !

9
SEPTEMBRE
2017

VOUS INFORMER

Matinée à destination des propriétaires de bâtis vacants.

- Visite de logements rénovés et sortis de vacance.
- Présentation du dispositif.
- Inscription volontaire au comité d'experts.

MATINÉE DE
DÉCOUVERTE

OCTOBRE
2017
À
DÉCEMBRE
2018

VOUS ÉCOUTER

Présenter votre bâti au sein d'un comité d'experts à votre service (6 sessions prévues d'ici décembre 2018).

COMITÉ D'EXPERTS

En un même lieu : Financeurs publics, Commune, Architecte, Notaire, Banque, Espace info Énergie..

- Entretien individuel.
- Écoute bienveillante et confidentielle.
- Pré-visite possible de votre bâti.

RENCONTRE
AVEC DES
PROFESSIONNELS

Sur inscription

JANVIER
2018
À
SEPTEMBRE
2019

CONSTRUIRE AVEC VOUS UNE SOLUTION

sûre, adaptée à vos souhaits et possibilités. Vous permettre de faire le bon choix.

- Analyse de votre projet : vocation, budget, subventions mobilisables, solutions techniques envisageables, analyse du rendement financier du projet..
- Remise d'un scénario adapté et personnalisé de sortie de vacance étudié dans le détail.

1
SCÉNARIO

VOUS ACCOMPAGNER

à la mise en œuvre des travaux de sortie de vacance avec rénovation énergétique.

- Dossier de subvention.
- Prime de sortie de vacance.
- Aide à la maîtrise d'œuvre.
- Aides aux travaux pour les dossiers exemplaires constitués d'ici septembre 2019.

SUBVENTIONS
POUR TRAVAUX





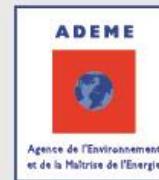




TERRITOIRE À ÉNERGIE POSITIVE POUR LA
CROISSANCE VERTE
MINISTÈRE DE L'ENVIRONNEMENT

AVEC LE SOUTIEN DE

climaxion
anticiper • économiser • valoriser



Union européenne

Grand Est
ALSACE CHAMPAGNE-ARDENNE LORRAINE

 **ALSACE**
Collectivité européenne

