





Muttersholtz en bref :

- 2000 habitants « rurbains »
- 1 bourg et deux hameaux
- 80 entreprises, 700 emplois dont plus de 100 liés à la reconquête de la biodiversité
- Plus de 50% du territoire classé Natura 2000
- Maison de la nature du Ried



ALLEMAGNE

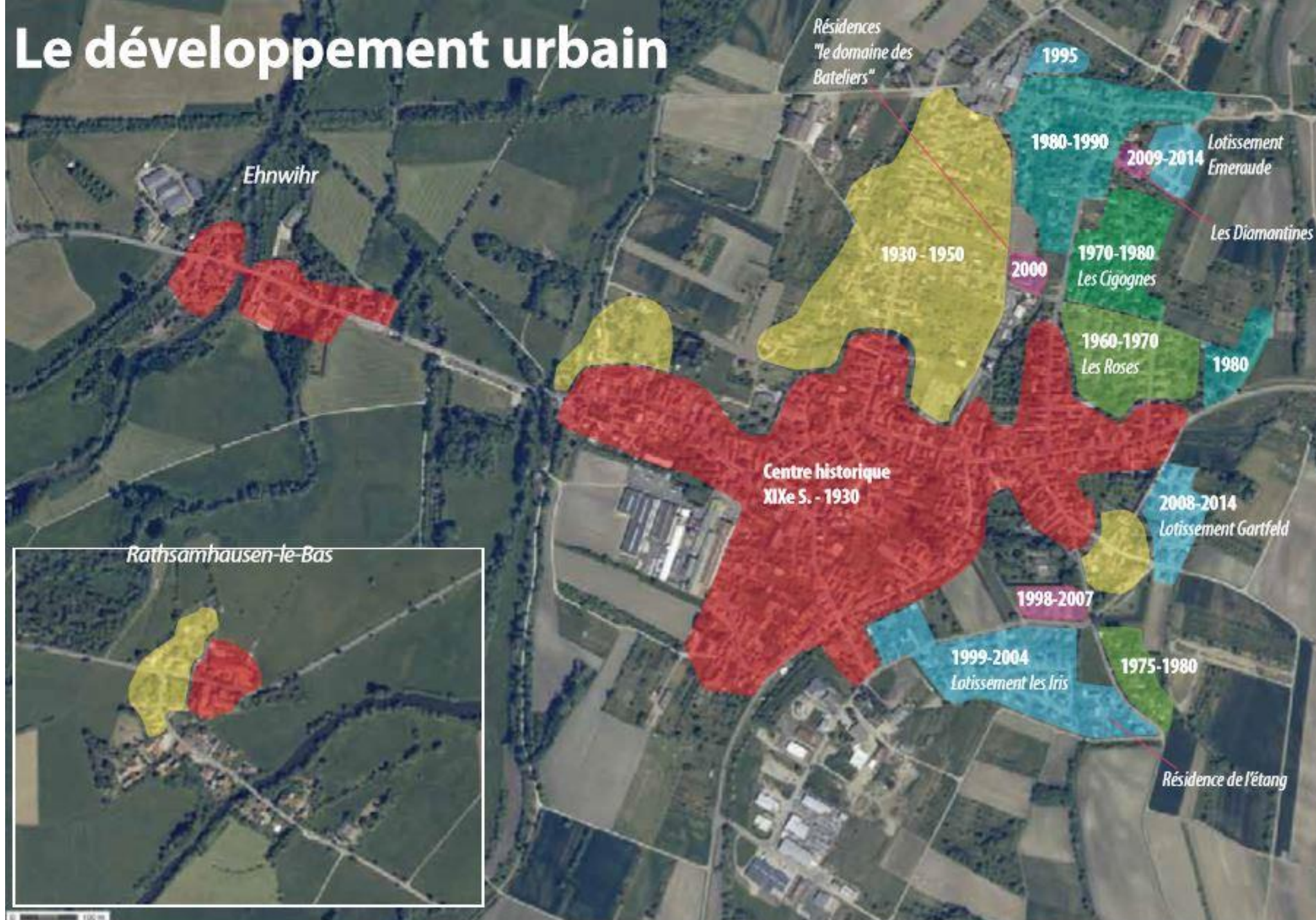
TERRITOIRE À ÉNERGIE POSITIVE
POUR LA **CROISSANCE VERTE**





THIERRY
THIERRY

Le développement urbain





La question du logement vacant

Enjeux portés par la commune, dans le cadre de l'élaboration de son Plan Local d'Urbanisme

Limiter les zones d'extension urbaine

- Mobiliser les « dents creuses » en centre de village
- Maintenir un cœur de village attractif avec des commerces
- Accueillir de nouveaux habitants / Permettre l'installation des jeunes



Un nombre important de logements vacants (environ 80)

- Mise en place de la Taxe (d'habitation) sur les Logements Vacants
- Projet TEPCV : Accompagnement technique et financier des propriétaires sur les aspects énergétiques



Essayez le, vous n'avez rien à perdre !

9
SEPTEMBRE
2017

VOUS INFORMER

Matinée à destination des propriétaires de bâtis vacants.

- Visite de logements rénovés et sortis de vacance.
- Présentation du dispositif.
- Inscription volontaire au comité d'experts.

MATINÉE DE DÉCOUVERTE



OCTOBRE
2017
À
DÉCEMBRE
2018

VOUS ÉCOUTER

Présenter votre bâti au sein d'un comité d'experts à votre service (6 sessions prévues d'ici décembre 2018).

COMITÉ D'EXPERTS

En un même lieu : Financeurs publics, Commune, Architecte, Notaire, Banque, Espace info Énergie...

- Entretien individuel.
- Écoute bienveillante et confidentielle.
- Pré-visite possible de votre bâti.

RENCONTRE AVEC DES PROFESSIONNELS

Sur inscription



JANVIER
2018
À
SEPTEMBRE
2019

CONSTRUIRE AVEC VOUS UNE SOLUTION

sûre, adaptée à vos souhaits et possibilités. Vous permettre de faire le bon choix.

- Analyse de votre projet : vocation, budget, subventions mobilisables, solutions techniques envisageables, analyse du rendement financier du projet...
- Remise d'un scénario adapté et personnalisé de sortie de vacance étudié dans le détail.

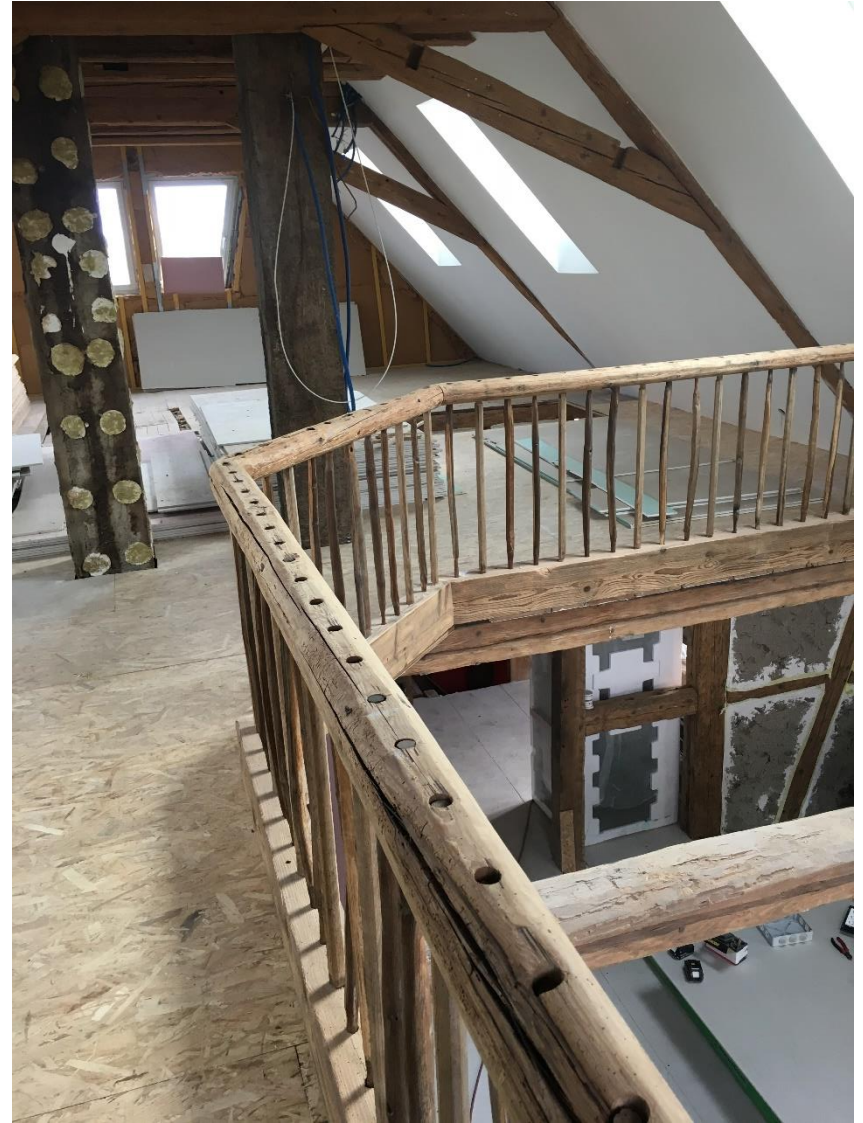
1 SCÉNARIO

VOUS ACCOMPAGNER

à la mise en œuvre des travaux de sortie de vacance avec rénovation énergétique.

- Dossier de subvention.
- Prime de sortie de vacance.
- Aide à la maîtrise d'œuvre.
- Aides aux travaux pour les dossiers exemplaires constitués d'ici septembre 2019.

SUBVENTIONS POUR TRAVAUX





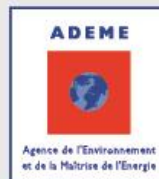




TERRITOIRE À ÉNERGIE POSITIVE POUR LA
CROISSANCE VERTE
MINISTÈRE DE L'ENVIRONNEMENT

AVEC LE SOUTIEN DE

climaxion
anticiper • économiser • valoriser



Grand Est
ALSACE CHAMPAGNE-ARDENNE LORRAINE

 **ALSACE**
Collectivité européenne

