

# L'APPARTEMENT PÉDAGOGIQUE ÉCOPAC



Retour d'expérience | Politique de la ville Centre-Val de Loire

## TRANSITION



### TERRITOIRE

Indre (36)  
Châteauroux Métropole



### INITIATEURS DU PROJET :

L'Office Public de l'Habitat de l'Indre (OPAC36) avec le soutien de l'Agence Nationale pour l'Information pour le Logement de l'Indre (ADIL36)



### QUARTIERS :

- St Jean / St Jacques (6476 hab)
  - Beaulieu (1815 hab)
  - Vaugirard / Saint Christophe / Les Rocheforts (1531 hab)
- > L'Écoparc est accessible à tous les habitants de l'Indre



### FINANCEMENT DU PROJET :

OPAC36, action valorisée au titre de la convention d'abattement de Taxe foncière sur les propriétés bâties (TFPB)



### PUBLIC :

Les habitants de l'Indre, et les associations



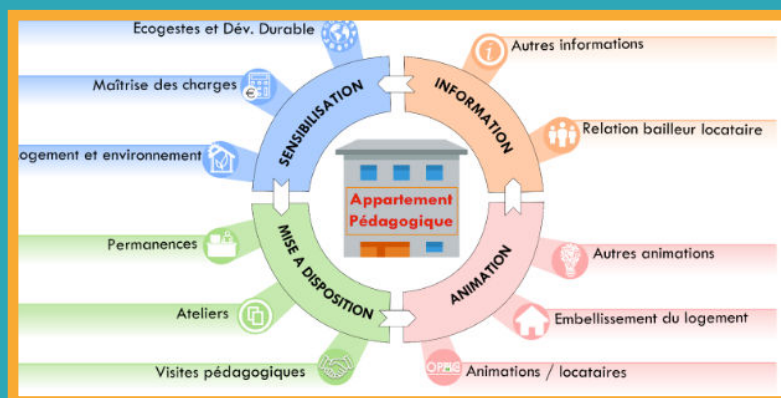
### CONTACT :

Victoriya KILITURI  
chargée de mission cohésion sociale à l'OPAC36  
[vkilitauri@opac36.fr](mailto:vkilitauri@opac36.fr)

## ON VOUS RACONTE !

Le changement climatique, la perte de biodiversité, le manque de solidarité préoccupent de plus en plus les habitants des quartiers prioritaires... Face à ce constat, la création d'un lieu de rencontre où de multiples activités sont proposées pour apprendre et faire par soi-même s'est avérée incontournable...

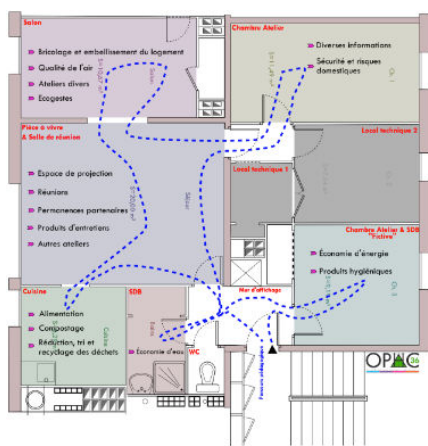
C'est ainsi que l'ÉCOPAC est né. C'est quoi ? Un lieu où les habitants peuvent venir se ressourcer et s'informer, construire leurs projets. Un lieu où les partenaires peuvent intervenir auprès de leur public. Mais surtout, c'est un réseau d'acteurs territoriaux qui coopèrent au profit des habitants.



## DES ATELIERS À FOISON ...

Un ensemble d'ateliers et de permanences autour de l'habitat et du bien vivre dans son quartier y sont proposés.

Plusieurs partenaires se sont associés pour répondre à toutes les demandes. EDF Solidarité anime un atelier "J'éco-habite mon logement", l'ADIL un atelier "Loc en Règle", le Centre Permanent d'initiatives pour l'environnement Brenne Berry (CPIE Brenne Berry) propose "Le Défi de l'Alimentation" et "Je fabrique mes produits d'entretien", L'OPAC36 les ateliers sur "L'Espace Locataire" et "Les bons gestes pour se chauffer", le Centre d'Information sur les Droits des Femmes et des Familles de l'Indre (CIDFF36) un atelier "Rallye-toi au Droit" et le SYndicat mixte de Traitement des Ordures Ménagères de la région de Châteauroux (SYTOM) l'atelier "Le Déchet dans tous ses États". L'ECOPAC est aussi ouvert à d'autres partenaires qui animent leurs propres ateliers pour leur public.



### Parcours pédagogique

*"Je suis très fière de travailler en partenariat, cela fonctionne très bien"*

Viktoriya Kilitauri, chargée de mission à l'OPAC36

## QUEL AVENIR POUR L'ECOPAC ?

Les retours des habitants sont très positifs, l'ECOPAC a de beaux jours devant lui. La création de nouveaux ateliers est prévue, l'un sur les démarches frauduleuses et l'autre sur l'entretien de son logement. Des temps forts seront aussi organisés au sein de l'ECOPAC en lien avec les ateliers.

Un seul bémol a été noté, la difficulté d'accès à l'ECOPAC car il est desservi seulement une fois par heure par le bus. Pour améliorer son accessibilité, en 2027, l'ECOPAC déménagera pour intégrer le quartier Beaulieu dans un nouveau logement associé à la rénovation urbaine.

## ...ET UN PARCOURS PÉDAGOGIQUE POUR DÉCOUVRIR TOUTES LES THÉMATIQUES ABORDÉES

En plus de ces ateliers thématiques ? Un parcours pédagogique est ouvert tous les mardis après-midi au sein de l'appartement où chaque pièce est une occasion pour échanger et apprendre. Ce parcours pédagogique est animé par Viktoriya Kilitauri, chargée de mission à l'OPAC36 ou Thierry Hourquet de l'ADIL36 en partenariat avec les services civiques d'Unis-cité. Les services civiques après avoir bénéficié d'une formation, peuvent accueillir et animer des temps au sein de l'Écoparc.

Lors de chaque atelier et visite pédagogique, un moment convivial est organisé pour favoriser la rencontre.

## TOUS MOBILISÉS POUR FAIRE CONNAÎTRE L'ECOPAC :

Cet outil est totalement opérationnel car l'ensemble des partenaires territoriaux s'en est saisi. Ainsi 26 acteurs sociaux de l'Indre ont organisé des visites pour leurs salariés. Connaissant pleinement les potentialités de l'appartement pédagogique, ils ont ensuite organisé des visites avec leurs publics.

Viktoriya KILITAURI et les services civiques d'Unis-Cité, au contact au quotidien avec des gardiens d'immeubles et les habitants lors des OPAC Café, les informent de l'existence de l'ECOPAC et de ce qu'ils peuvent y trouver. Les habitants peuvent venir gratuitement tous les mardis après-midi, sans réservation préalable. Une inscription est nécessaire pour les ateliers, qui accueillent au maximum 20 personnes.

L'existence de l'ECOPAC a été diffusée dans les outils de communication de chaque partenaire et la presse a fait des articles lors de son inauguration le 31 mars 2023 et pour annoncer les ateliers.

## PARTENAIRES INTERVENANTS AU SEIN DE L'ÉCOPARC

CCAS de Châteauroux, d'Issoudun et La Châtre/Ardentes ; Centres socioculturels de Mosaïque de Touvent, de St Jean/St Jacques, de Beaulieu ; OPR (CCAS) ; VILTAIS ; ADAPEI 36 ; SAVS de l'ADPEP36 ; AIDAPHI ; Solidarité Accueil ; CMP Pivot et Châteauroux ; Pôle Emploi ; SAMSAH ; LE RELAI 18 ; le conseil citoyen de Châteauroux ; OTDIF ; UDAF36 ; Mission locale ; GRETA ; DPDS /SEI ; SOLIHA ; Action logement