

ALLEGATO 1

Box Edif. B   Box Edif. T   Box Edif. P   Box Edif. C

		Sup comm.	Prezzo	ASKING
		m <sup>2</sup>	€	€/m <sup>2</sup>
<b>Totale Residenziale</b>		<b>20.871</b>	<b>143.110.000</b>	<b>6.857</b>
Subtotal	B	8.386	59.203.000	7.059
Subtotal	C	1.835	10.726.000	5.844
Subtotal	T	5.619	36.627.000	6.518
Subtotal	P	5.030	36.554.000	7.267
<b>Totale Pertinenze</b>			<b>10.449.000</b>	
<b>Totale Residenziale e Pertinenze</b>			<b>153.559.000</b>	

153.843.250	7.371
63.643.225	7.589
11.530.450	6.282
39.374.025	7.007
39.295.550	7.812
12.175.000	
166.018.250	

Edificio	#	Tipo	Piano	Int	IDENTIF	100%	0%	50%	20%	5%	0%	15%	10%	5%	0%	50%	20%	10%	5%	N	S	E	W	Sup comm.	
						Resi	TOTALE BALCONI DI CUI	Mq Balconi e terrazzi fino a 30% Sl	Mq Balconi e terrazzi fino a 50% Sl	Mq Balconi e terrazzi fino a > 50% Sl	Mq Giardino pensile	Mq Giardino pensile	Mq Giardino pensile	Mq Giardino pensile	Lastrici solari	Lastrici solari	Lastrici solari	Lastrici solari	parti comun						
C	65	BILO	1	1	C-1	79,0	0,0	0,0	0,00	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	4,0	x				82,95	
C	66	BILO	1	2	C-2	86,6	9,5	9,5	0,00	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	4,6	x		x		95,92	
C	67	BILO	1	3	C-3	74,7	45,7	22,4	14,94	8,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	4,5		x	x		93,75	
C	68	BILO	2	4	C-4	79,0	0,0	0,0	0,00	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	4,0	x				82,95	
C	69	BILO	2	5	C-5	86,6	9,5	9,5	0,00	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	4,6	x		x		95,92	
C	70	BILO	2	6	C-6	74,7	0,0	0,0	0,00	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	3,7			x		78,41	
C	71	BILO	3	7	C-7	67,4	9,5	9,5	0,00	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	3,6	x			x	75,76	
C	72	BILO	3	8	C-8	86,5	9,5	9,5	0,00	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	4,6	x		x		95,81	
C	73	BILO	3	9	C-9	76,5	44,6	23,0	15,30	6,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	4,6		x	x		95,92	
C	74	BILO	4	10	C-10	72,8	10,0	10,0	0,00	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	3,9	x			x	81,69	
C	75	BILO	4	11	C-11	71,6	11,0	11,0	0,00	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	3,9	x		x		80,96	
C	76	BILO	4	12	C-12	78,6	10,4	10,4	0,00	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	4,2		x	x		87,99	
C	77	BILO	5	13	C-13	72,9	8,6	8,6	0,00	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	3,9	x			x	81,06	
C	78	BILO	5	14	C-14	71,0	9,0	9,0	0,00	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	3,8	x		x		79,28	
C	79	BILO	5	15	C-15	78,0	10,0	10,0	0,00	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	4,2		x	x		87,15	
C	80	BILO	6	16	C-16	72,9	8,6	8,6	0,00	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	3,9	x			x	81,06	
C	81	BILO	6	17	C-17	71,0	9,0	9,0	0,00	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	3,8	x		x		79,28	
C	82	BILO	6	18	C-18	78,0	10,0	10,0	0,00	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	4,2		x	x		87,15	
C	83	QUADRI	7	19	C-19	212,0	33,9	33,9	0,00	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	198,0	63,6	42,4	92,0	13,9	x	x	x	x	292,35

Asking	Prezzo psm
440.750	5.313
522.450	5.447
525.675	5.607
451.500	5.443
535.350	5.581
431.075	5.497
468.700	6.187
539.650	5.632
522.450	5.447
464.400	5.685
538.575	6.653
552.550	6.280
502.025	6.193
545.025	6.875
563.450	6.488
511.700	6.313
556.850	7.024
577.275	6.624
2.279.000	7.795