

Casa Berlim

COUNT 7 - ARAGUARI (MG)

Arquitetura minimalista inspirada em Berlim, com volumes marcantes, ripados e paisagismo tropical que integram sofisticação, funcionalidade e natureza, localizada no condomínio **Ventana Home Club**.



Casa Berlin

COUNT 7 - ARAGUARI (MG)

ÁREAS

- Terreno 450,00m²
- Área construída 352,98m²

DIMENSÃO GARAGEM:

- Garagem 6,76m x 5,51m
- Piscina 6,00m x 3,00m

ENDEREÇO:

- Condomínio Ventana Home Club
- Lote 13 Quadra D

AMBIENTES ANDAR TÉRREO

- Garagem
- Lavabo
- **Suíte**
- Lavabo
- Sala de estar/tv
- Sala de jantar
- Cozinha
- Despensa
- Lavabo
- Lavanderia
- W.C Serviço
- Dormitório Serviço
- Piscina

AMBIENTES ANDAR SUPERIOR

- **Suíte 01**
- **Suíte 02**
- Escritório íntimo
- **Suíte do casal** com closet amplo
- Rooftop



DIFERENCIAIS



Louças e metais
DECA



Persiana
automatizada



Piscina equipada



Espelhos e módulos de
elétrica Tramontina



Espera para
fotovoltaica



Tomada para
carregador de
carro elétrico



Previsão máquina
de fazer gelo



Previsão para
pontos de câmera



Ponto para
churrasqueira a gás
/chaminé



Infra para ar-
condicionado



Paisagismo
plantado



Irrigação
automatizada



Lotes de ilha



4.000 litros de
água fria



800 litros de água
quente



Obra
acompanhada por
engenheiros

SOLEIRAS

- Baguetes: Mármore aglostone branco prime e Travertino Nacional
- Soleiras: Travertino nacional

PEITORIS

- Granito branco itaunas

BANCADAS

- Mármore Aglostone Branco Prime: Banheiros
- Mármore Travertino: Lavabo
- Itáunas Escovado: Lavanderia, Cozinha e Varanda

PISOS E RODAPÉ

- Área social: Refugio 62,5cm x 125cm acetinado Elizabeth
- Suítes: Giardino BE 19cm x 117cm acetinado Portinari
- Banheiros: Opera Covelano Nat 60cm x 120cm Portinari
- Rodapés área de serviço, cozinha e banheiros: Mesmo material do piso
- Rodapés demais áreas internas: Invertido
- Piso externo: Pedra portuguesa bege
- Piso rooftop: Refugio 62,5cm x 125cm acetinado Elizabeth

REVESTIMENTOS

- Banheiros: Opera Covelano Nat 60cm x 120cm Portinari
- Banheiro de serviço e lavanderia: Marfim junta amarrada 5cm x 10cm Atlas

NICHOS

- Mesmo material do revestimento

PISCINA

- HD tasos 10x10 Elizabeth

TETO

- Rebaixo de forro - gesso

ELÉTRICA

- Espelhos/módulos/suportes: Tramontina

PORTAS

- Portas com 2,10m de altura

LOUÇAS E METAIS

- Deca e Tramontina

PINTURA

- Tetos: Branco neve
- Paredes: Branco gelo
- Externo: Lamato

ESQUADRIAS

- Linha gold

Elizabeth

portinari

atlas

deca

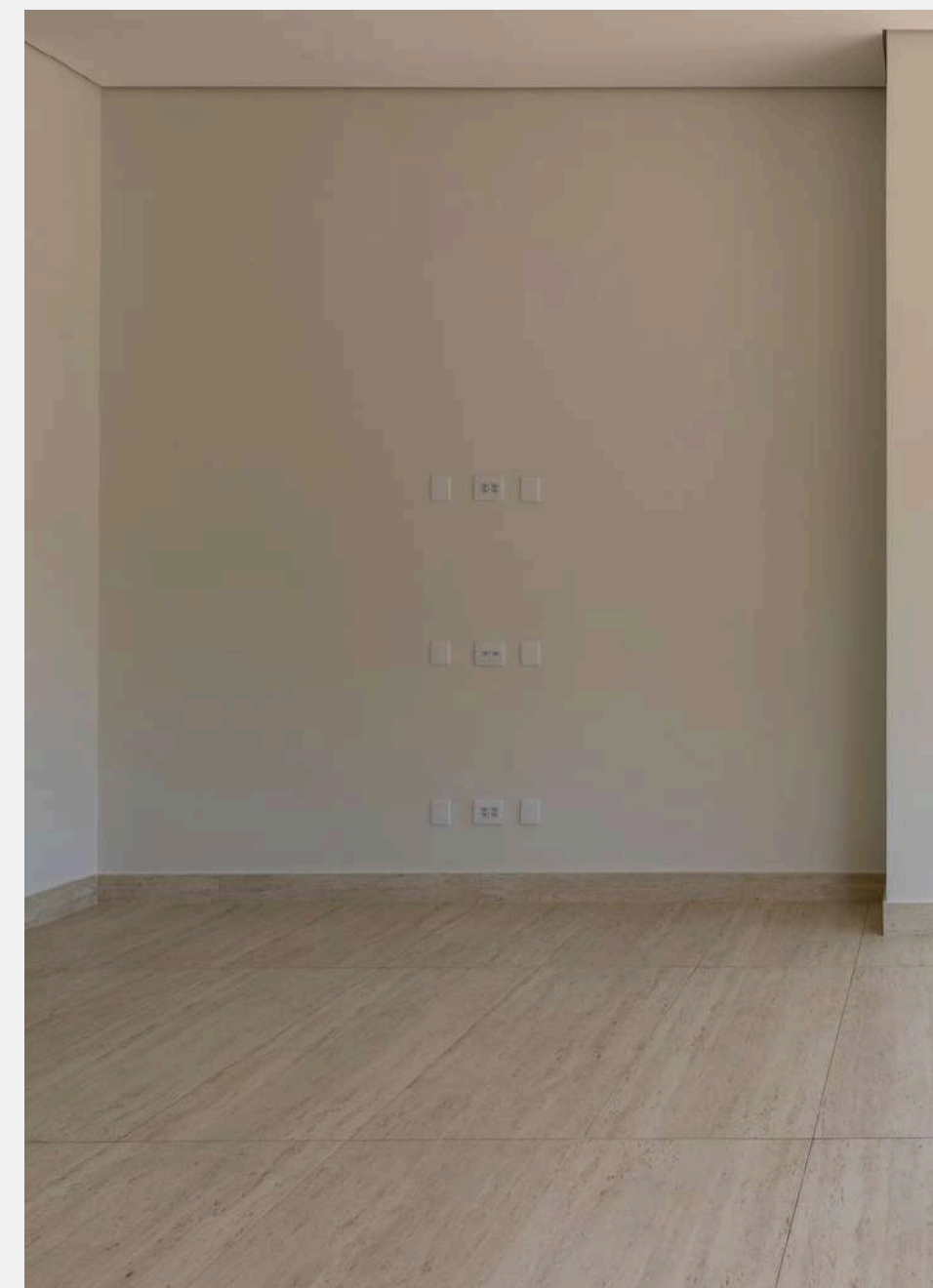
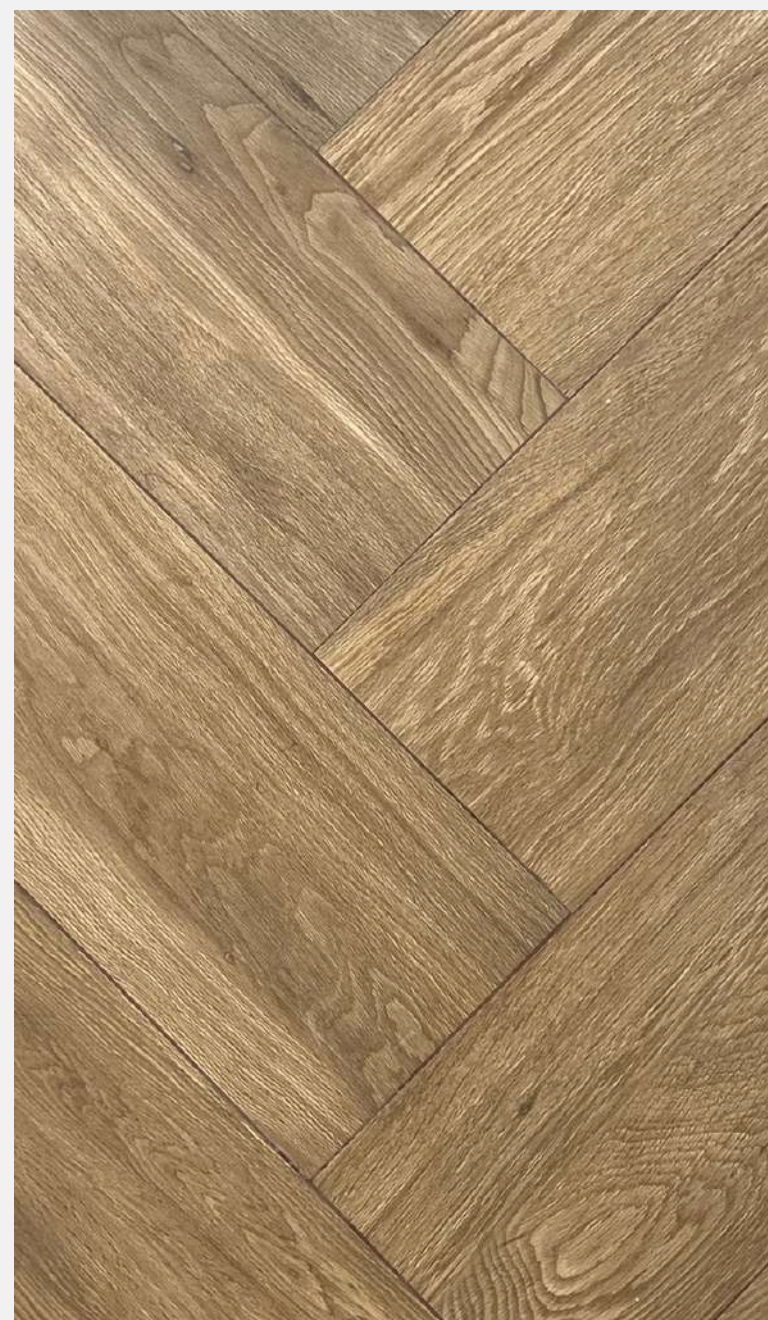
TRAMONTINA

TIGRE

SHERWIN-WILLIAMS.

DETALHES

Confira imagens de referência para os materiais que serão utilizados na casa



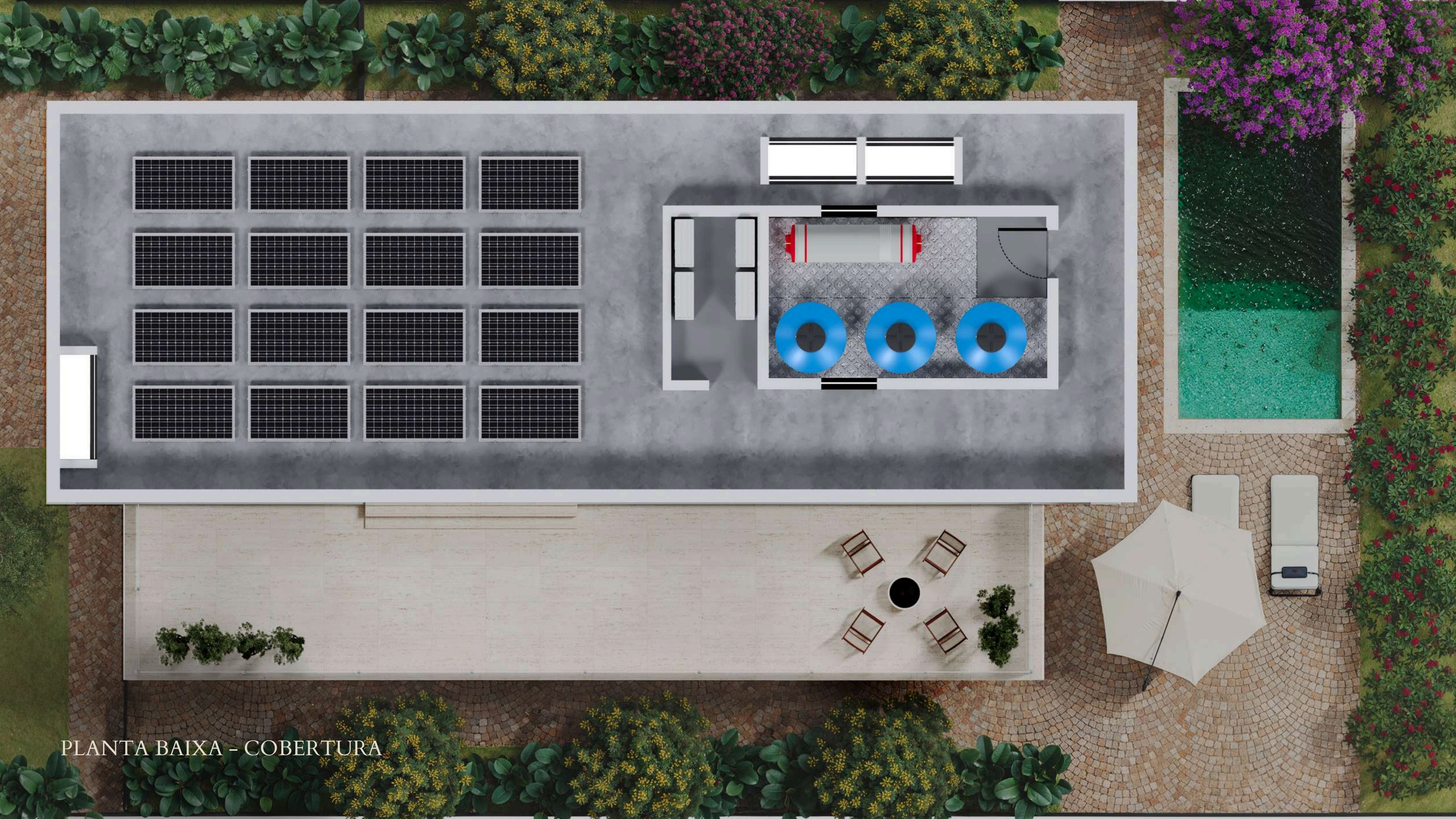
Porta de entrada em madeira de demolição - 1,49m de largura x 2,50m de altura



PLANTA BAIXA - TÉRREO



PLANTA BAIXA – SUPERIOR



PLANTA BAIXA - COBERTURA



PLANTA COM COTAS

CONFIRA AS MEDIDAS DO PROJETO DE FORMA DIGITAL

As informações podem sofrer modificações sem aviso prévio.



150



FACHADA FRONTAL

150



FACHADA FRONTAL



FACHADA DO FUNDO



FACHADA DO FUNDO



FACHADA FRONTAL



FACHADA FRONTAL



FACHADA DO FUNDO



VARANDA



SALA



VARANDA



COZINHA



ÁREA DE SERVIÇO



SUÍTE TÉRREO



ESCRITÓRIO ÍNTIMO



ROOFTOP



SUÍTE 01



SUÍTE 02



SUÍTE DO CASAL



SUÍTE DO CASAL

CLOSET DO CASAL





BANHO DO CASAL



Casa Berlin

COUNT 7 - ARAGUARI (MG)