

Casa Toulouse

COUNT 9 - ARAGUARI (MG)

No Ventana Home Club, uma casa inspirada em Toulouse combina elegância clássica francesa, simetria harmônica e acabamentos sofisticados em estilo atemporal.



COUNT 9 - ARAGUARI (MG)

ÁREAS

- Terreno 450,00m²
- Área construída 424,97m²

DIMENSÃO GARAGEM:

- Garagem 7,89m x 6,00m
- Piscina 5,67m x 2,52m

ENDEREÇO:

- Condomínio Ventana Home Club
- Lote 15 Quadra D

AMBIENTES ANDAR TÉRREO

- Garagem
- **Suíte 03**
- Lavabo
- Sala de estar/tv
- Sala de jantar
- Cozinha
- Despensa
- Depósito
- Lavabo
- Lavanderia
- W.C Serviço
- Dormitório Serviço
- Piscina

AMBIENTES ANDAR SUPERIOR

- **Suíte 01**
- Sala íntima
- **Suíte 02**
- **Suíte do casal** com closet amplo e banheiro duplo integrado pelo box



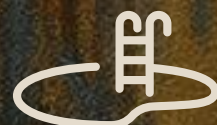
DIFERENCIAIS



Louças e metais
DECA



Persiana
automatizada



Piscina equipada



Espelhos e módulos de
elétrica Tramontina



Espera para
fotovoltaica



Tomada para
carregador de
carro elétrico



Previsão máquina
de fazer gelo



Previsão para
pontos de câmera



Ponto para
churrasqueira a gás
/chaminé



Infra para ar-
condicionado



Paisagismo
plantado



Irrigação
automatizada



Lotes de ilha



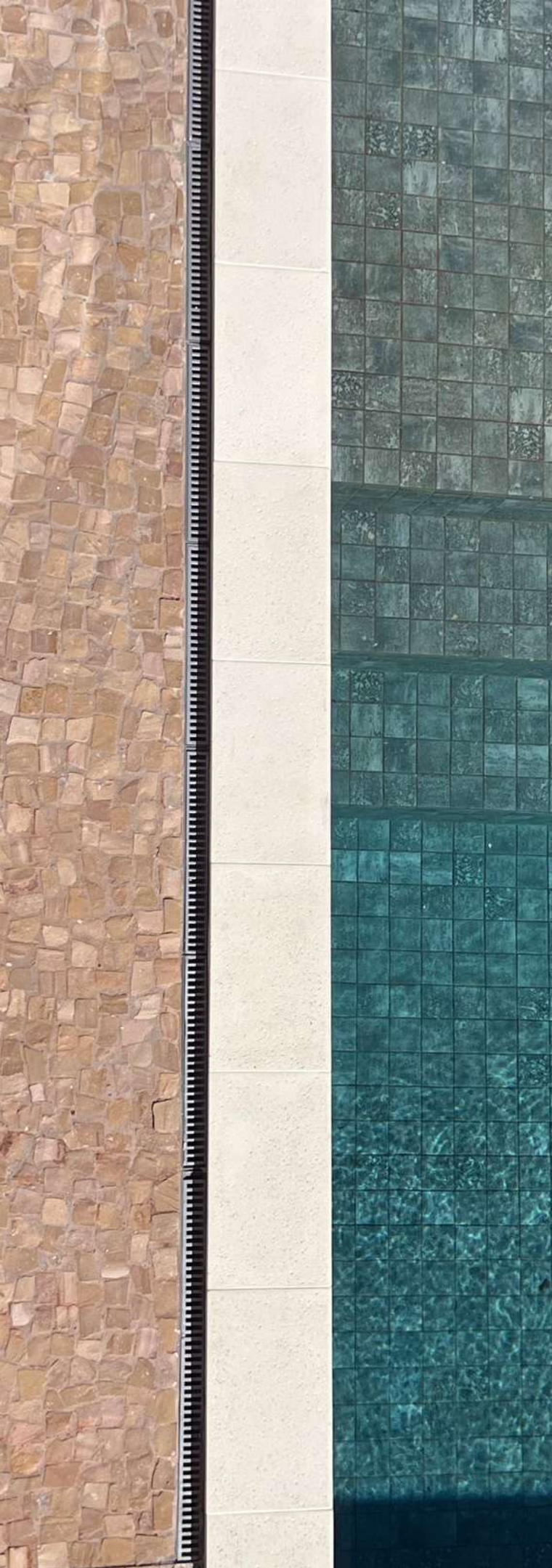
4.000 litros de
água fria



800 litros de água
quente



Obra
acompanhada por
engenheiros



SOLEIRAS

- Baguetes: Mármore aglostone branco prime e Travertino Nacional
- Soleiras: Travertino nacional

PEITORIS

- Travertino Nacional

BANCADAS

- Mármore Aglostone Branco Prime: Banheiros
- Mármore Travertino: Lavabo
- Itáunas Escovado: Lavanderia, Cozinha e Varanda

PISOS E RODAPÉ

- Área social: Refugio 62,5cm x 125cm acetinado Elizabeth
- Suítes: Giardino BE 19cm x 117cm acetinado Portinari
- Banheiros: Opera Covelano Nat 60cm x 120cm Portinari
- Rodapés área de serviço, cozinha e banheiros: Mesmo material do piso
- Rodapés demais áreas internas: Invertido
- Piso externo: Pedra portuguesa bege
- Piso rooftop: Refugio 62,5cm x 125cm acetinado Elizabeth

REVESTIMENTOS

- Banheiros: Opera Covelano Nat 60cm x 120cm Portinari
- Banheiro de serviço e lavanderia: Marfim junta amarrada 5cm x 10cm Atlas

NICHOS

- Mesmo material do revestimento

PISCINA

- HD tasos 10x10 Elizabeth

TETO

- Rebaixo de forro - gesso

ELÉTRICA

- Espelhos/módulos/suportes: Tramontina

PORTAS

- Portas com 2,10m de altura

LOUÇAS E METAIS

- Deca e Tramontina

PINTURA

- Tetos: Branco neve
- Paredes: Branco gelo
- Externo: Lamato

ESQUADRIAS

- Linha gold

Elizabeth

portinari

atlas

deca

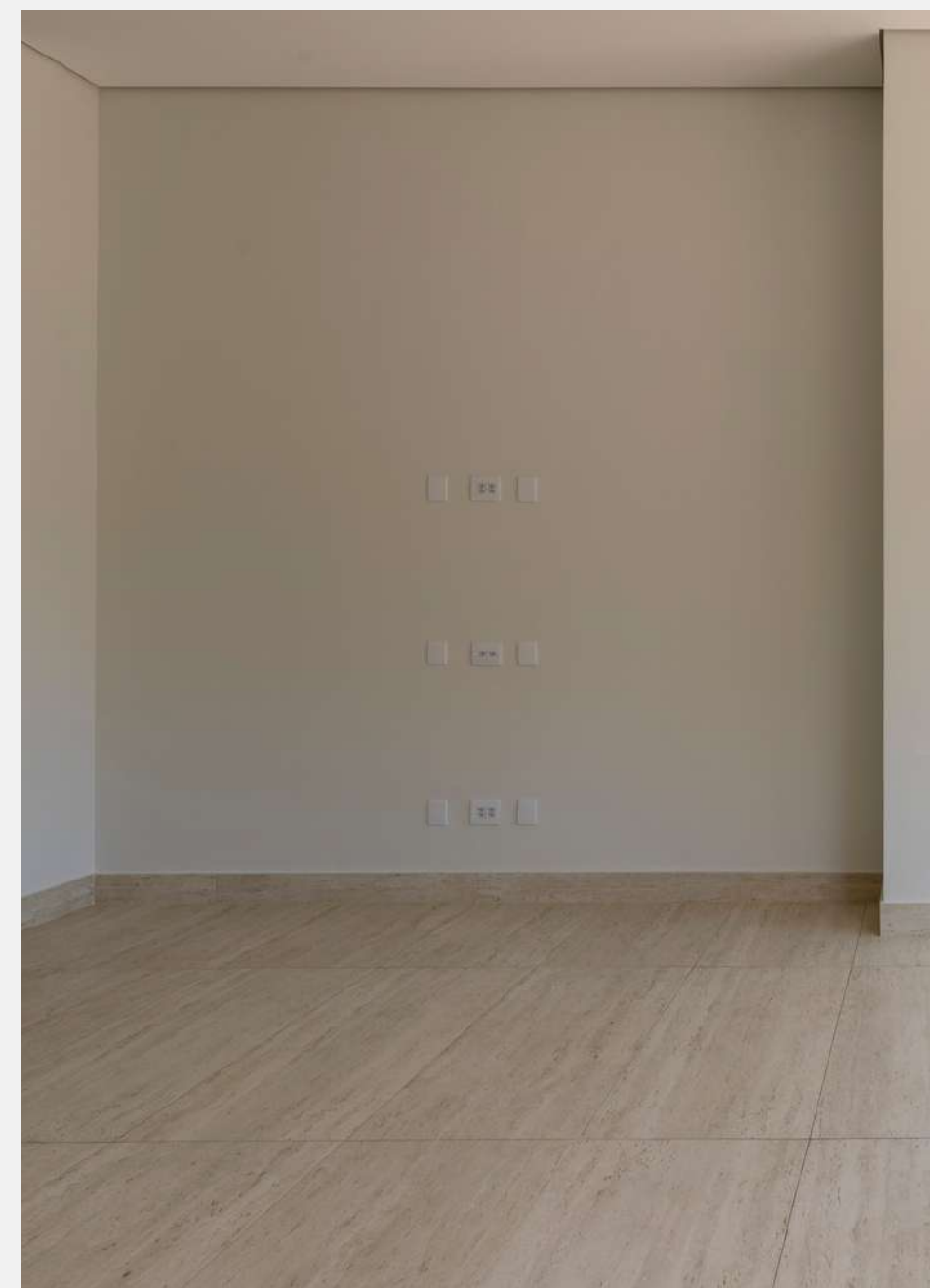
TRAMONTINA

TIGRE

SHERWIN-WILLIAMS®

DETALHES

Confira imagens de referência para os materiais que serão utilizados na casa



Porta de entrada almofadada com pintura PU - 1,29m de largura x 2,50m de altura

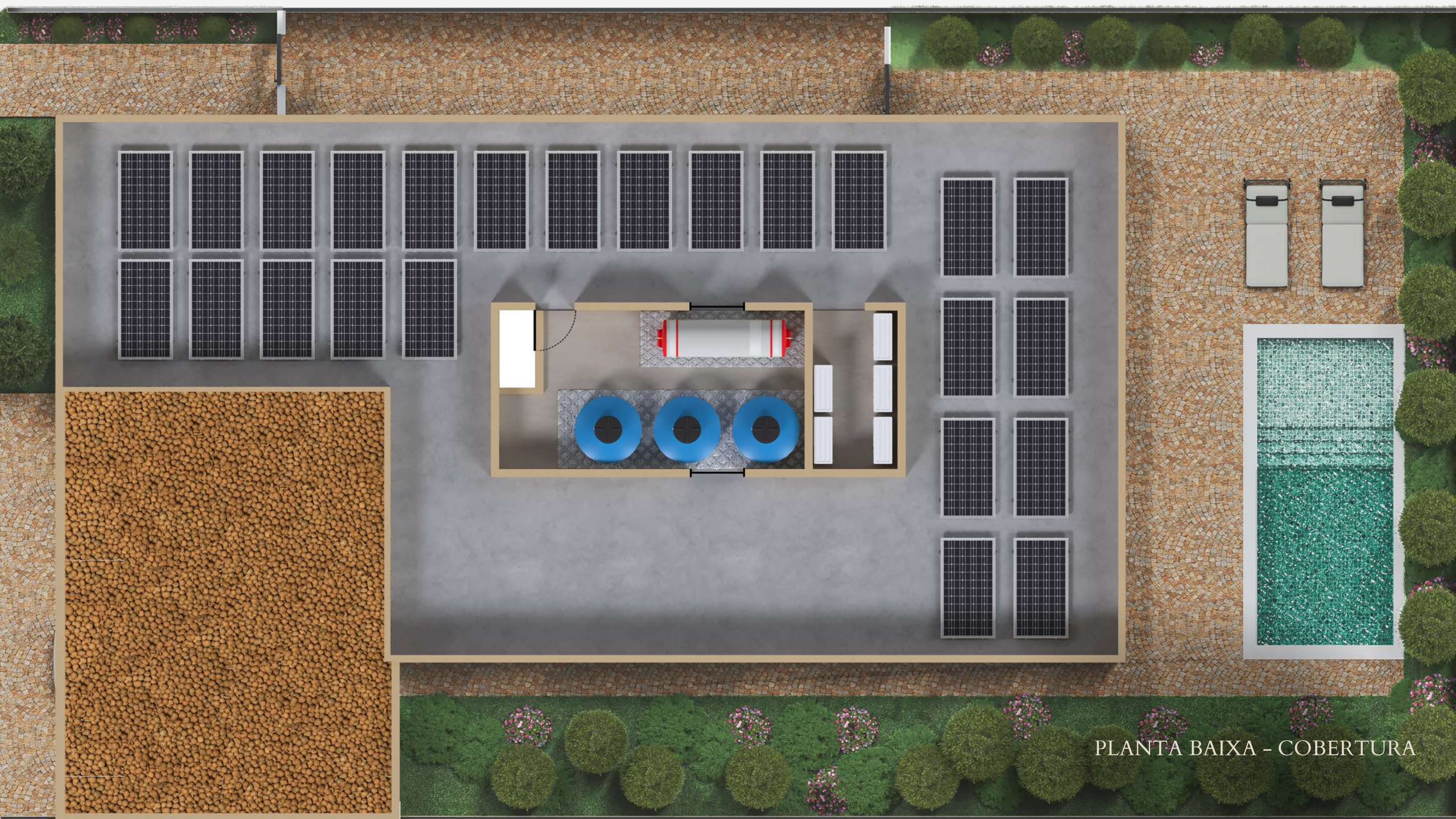


PLANTA BAIXA - TÉRREO

 legenda: previsão para elevador



PLANTA BAIXA - SUPERIOR



PLANTA BAIXA - COBERTURA



PLANTA COM COTAS

CONFIRA AS MEDIDAS DO PROJETO DE FORMA DIGITAL

As informações podem sofrer modificações sem aviso prévio.



FACHADA FRONTAL



FACHADA FRONTAL



FACHADA DO FUNDO



FACHADA DO FUNDO



FACHADA FRONTAL



FACHADA FRONTAL



FACHADA DO FUNDO



SALA DE ESTAR



SALA DE TV



LAVABO



VARANDA GOURMET



VARANDA GOURMET



DESPENSA



SUÍTE DO TÉRREO



BANHO SUÍTE TÉRREO



LAVANDERIA



DEPÓSITO/QUARTO DE SERVIÇO



DEPÓSITO/QUARTO
DE SERVIÇO



BANHEIRO DE
SERVIÇO



DEPÓSITO PARA ESCADA



SALA ÍNTIMA



SUÍTE 01



BANHO SUÍTE 01





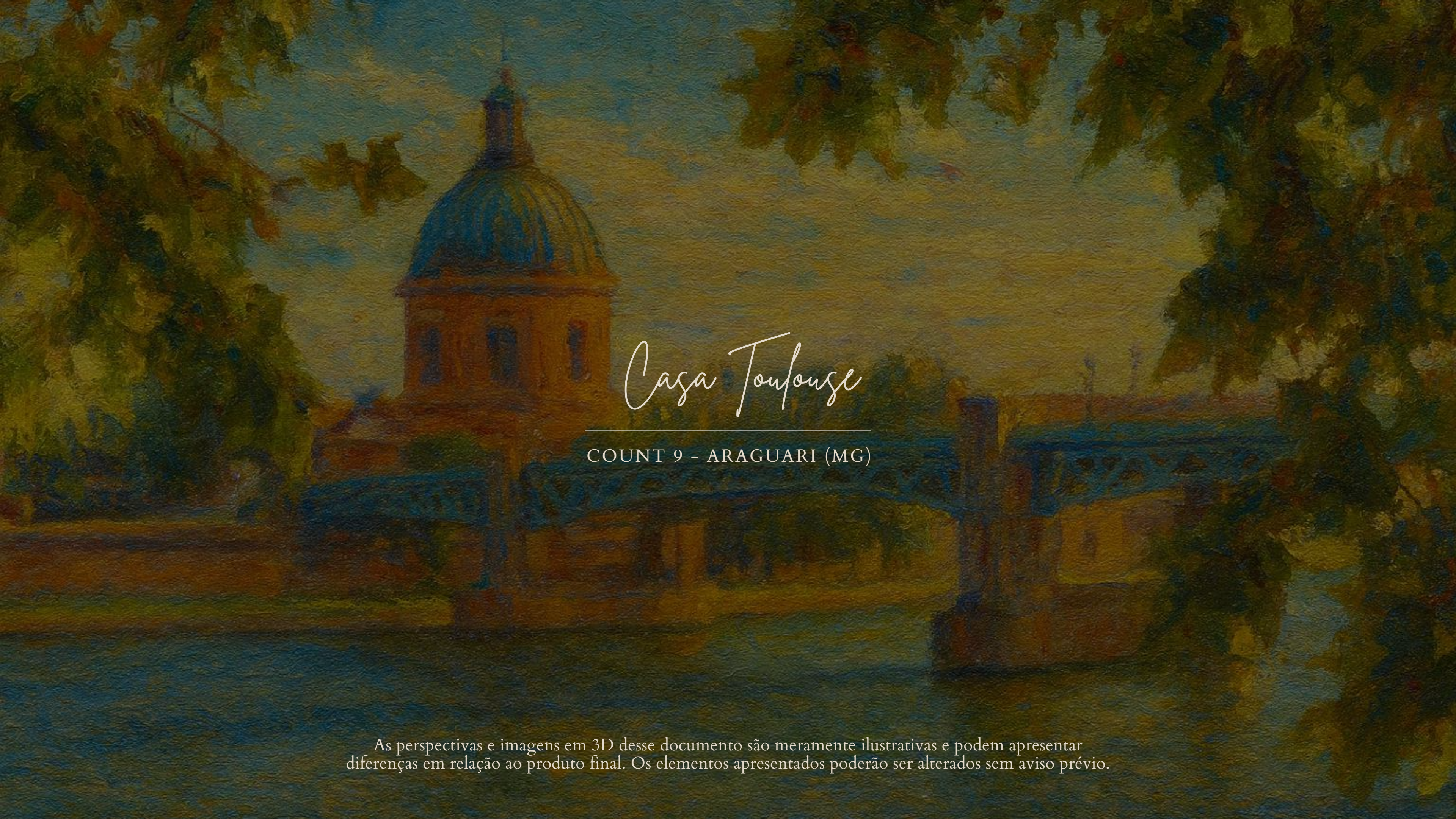
QUARTO CASAL



CLOSET CASAL



BANHEIRO CASAL



Casa Toulouse

COUNT 9 - ARAGUARI (MG)

As perspectivas e imagens em 3D desse documento são meramente ilustrativas e podem apresentar diferenças em relação ao produto final. Os elementos apresentados poderão ser alterados sem aviso prévio.