

# H A U S R O S E N G A R T E N

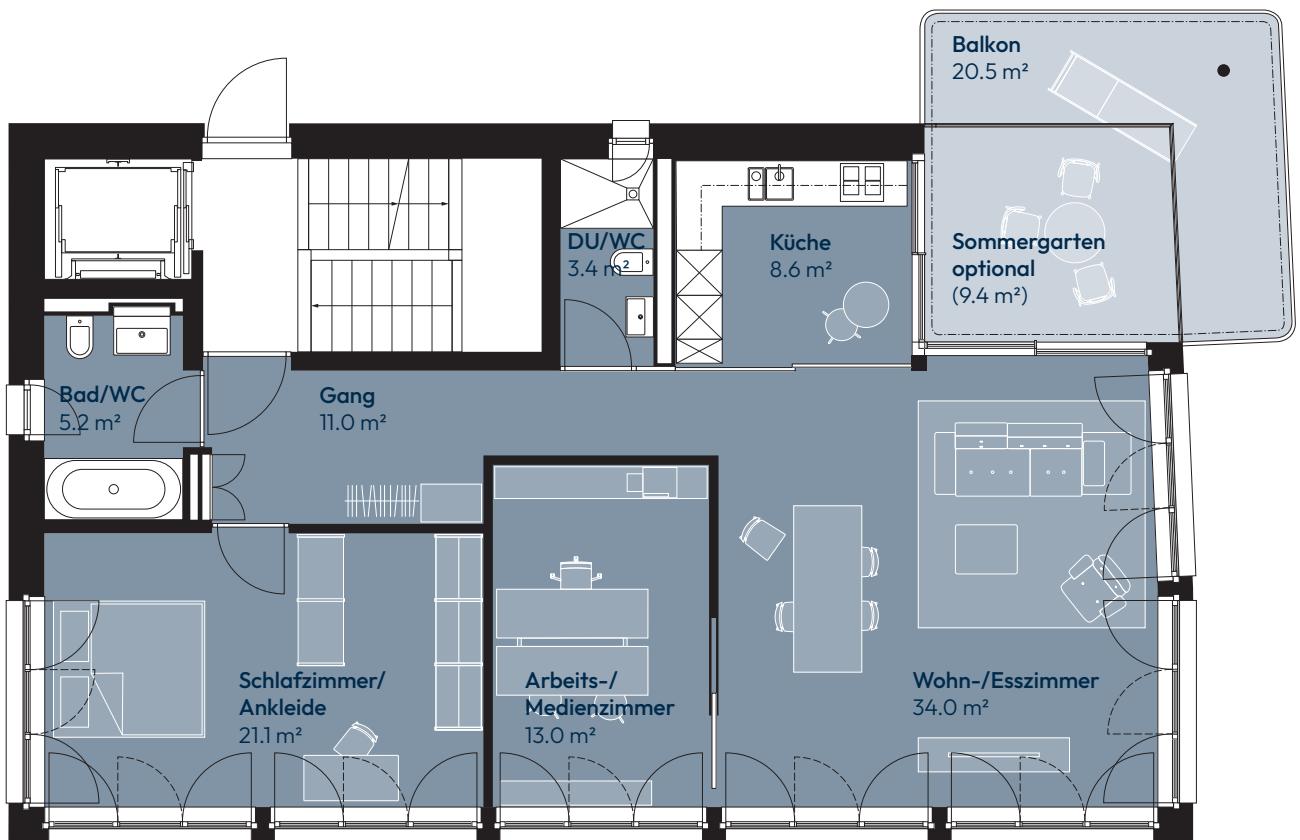
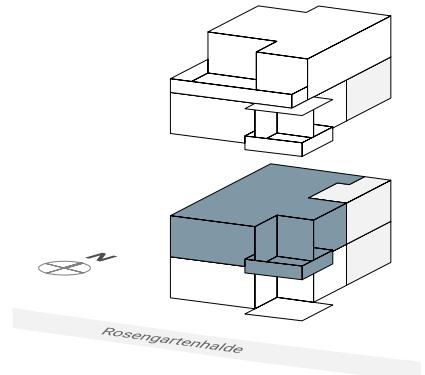
EIN LEBENSGEFÜHL FÜR SICH.

Erdgeschoss

## Wohnung 1.2

### Ausbauvariante 3.5-Zimmer-Wohnung

Nutzfläche	96.3 m <sup>2</sup>
Balkon	20.5 m <sup>2</sup>
Sommergarten optional	(9.4 m <sup>2</sup> )
Keller	8.0 m <sup>2</sup>
Waschen	5.9 m <sup>2</sup>



Alle Angaben, Pläne, Zeichnungen usw. sind unverbindlich.  
Bei sämtlichen Flächenangaben handelt es sich um Circamasse.

0 1 2 3 4 5 m



# H A U S R O S E N G A R T E N

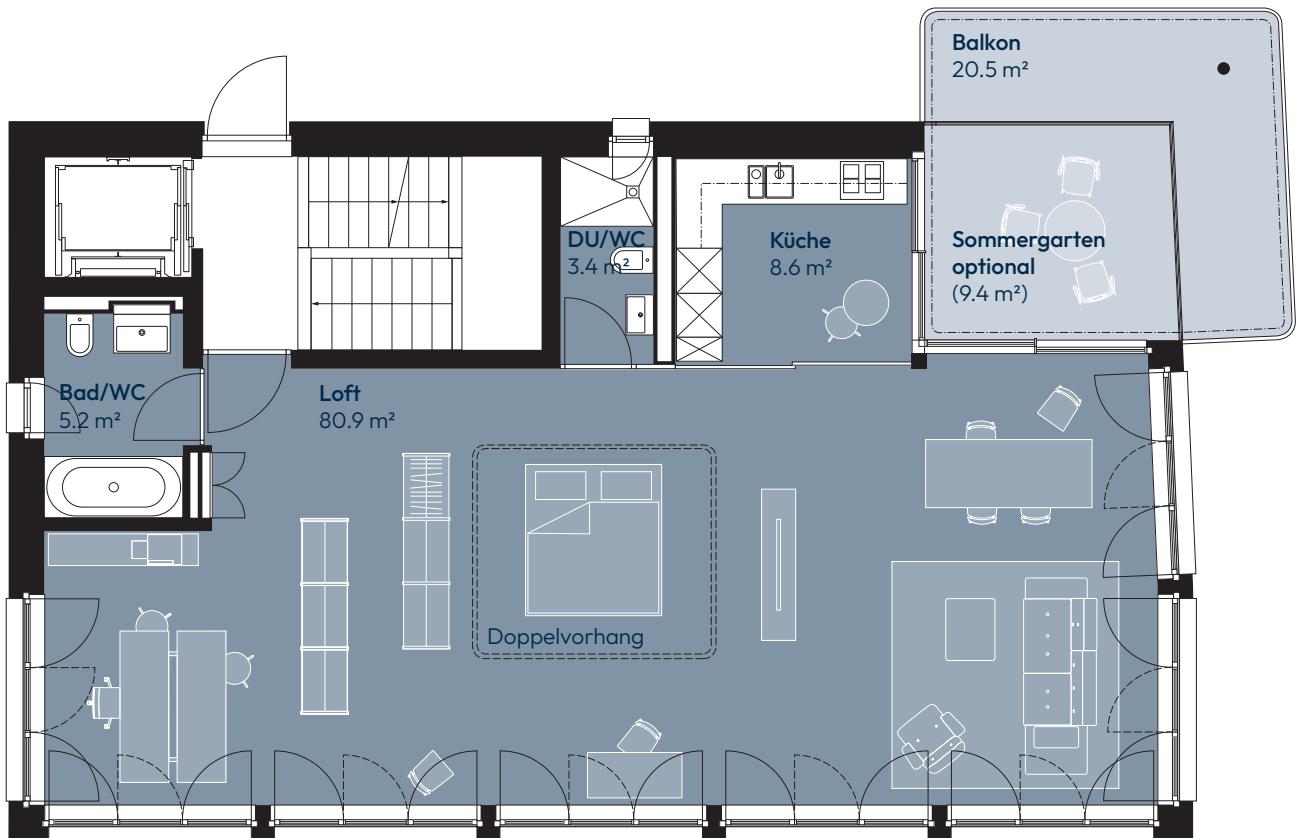
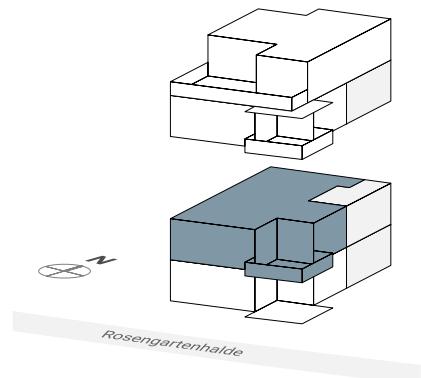
EIN LEBENSGEFÜHL FÜR SICH.

Erdgeschoss

## Wohnung 1.2

### Ausbauvariante Loft

Nutzfläche	98.1 m <sup>2</sup>
Balkon	20.5 m <sup>2</sup>
Sommergarten optional	(9.4 m <sup>2</sup> )
Keller	8.0 m <sup>2</sup>
Waschen	5.9 m <sup>2</sup>



Alle Angaben, Pläne, Zeichnungen usw. sind unverbindlich.  
Bei sämtlichen Flächenangaben handelt es sich um Circamasse.

0 1 2 3 4 5m